



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ



Verslagen individuele gesprekken ondernemers



Islamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ



Gepreksverslag [REDACTED]

Locatie
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Aanwezig:
[REDACTED]
Dhr. [REDACTED]
Dhr. [REDACTED]

Datum: Afspraak 12-11 om 19:00

[REDACTED] opent het gesprek en geeft de presentatie Ahmet Yesevi Moskee

[REDACTED] begrijpt nu beter waarom Ahmet Yesevi wilt verhuizen.

[REDACTED] vraagt hoe het zat met het artikel in BN de Stem. [REDACTED] legt uit dat hij gebeld is en dat het een iets ander nieuwsbericht is geworden.

[REDACTED] heeft geen bezwaar tegen een Moskee. Wat voor hem belangrijk is dat hij kan laden en lossen aan de achterzijde. [REDACTED] geeft aan dat dit erg logisch is en dat het voor [REDACTED] niet anders gaat worden dan het nu is.



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ



Gespreksverslag [REDACTED]

Locatie
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Aanwezig:
[REDACTED]
Dhr. [REDACTED]
Dhr. [REDACTED]

Datum: Afspraak 8-11 om 18.00

[REDACTED] opent het gesprek en geeft de presentatie Ahmet Yesevi Moskee.

[REDACTED] snapt niet waar al die ophef vandaan komt en zegt: leef en laten leven. Heeft geen bezwaar tegen de komst van de Moskee. Laden en lossen gebeurd aan de achterzijde van het pand via de Meerpaal en wat voor hem belangrijk is, het laden – lossen.

Er wordt aangegeven dat de komst van de Moskee dit niet gaat belemmeren.

Heeft verder geen bezwaar.



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ



Mail



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ



RE: Meerpaal 20 Ahmet Yesevi Moskee

2018-11-07 14:55

image001.png
30 KB

chreef op 2018-11-07 14:55:

Geschte her

Wij hebben uw schrijven ontvangen. Onze vragen richten zich vooral op de aanwezigheid van de benodigde parkeerplaatsen rondom uw pand.

Hoe is hier vanuit de gemeente op gereageerd, hoeveel mensen en op welke dagen worden er mensen verwacht. Waar gaan zij parkeren?

Gezien de geringe parkeerplaatsen bij de winkels is dit wel een zorgelijk punt.

In afwachting van uw spoedige reactie.

Met vriendelijke groet,



[Redacted signature area]



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMII



Re: Meerpaal 20 Ahmet Yesevi Moskee

Onderwerp: Re: Meerpaal 20 Ahmet Yesevi Moskee

Datum: 2018-11-28 13:05

Afzender: Ahmet Yesevi Camii Oosterhout

Ontvanger:

Beste heer,

Ik ben zojuist tot de ontdekking gekomen dat u geen reactie heeft gehad van ons. Hiervoor ons excuses.

Wij als bestuursorganisatie hebben als doel om onze bezoekers op eigen terrein te laten parkeren. Dit is tevens een van onze fundamentele verantwoordingen naar onze leden.

Wij hebben hierop de Antsa groep opdracht gegeven om een plan uit te werken waaruit blijkt dat parkeervoorzieningen op ons eigen terrein worden gerealiseerd. Dit plan is uitgewerkt aan de hand van de wettelijke eisen en normen die gelden waaruit gebleken is dat parkeren op eigen terrein voor het aantal bezoekers mogelijk is. Dit plan is aan de gemeente gepresenteerd en die hebben hier positief op gereageerd.

Hopende u voldoende geïnformeerd te hebben.

Ahmet Yesevi Camii

Ahmet Yesevi Camii Oosterhout

Klappeijstraat 57

4901 HD Oosterhout



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ
[REDACTED]



Gespreksverslag [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED].

Zie groepsgesprek.



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ
[REDACTED]



Gespreksverslag [REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Zie groepsgesprek.



HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ

Gespreksverslag [REDACTED]

Locatie

Aanwezig:

Dhr. [REDACTED]
Dhr. [REDACTED]

Datum: Afspraak 8-11 om 17.30

█ opent het gesprek en legt uit waarom de Ahmet Yesevi Moskee is gevestigd op de Meerpaal. █ geeft aan dat ze er tegen is. Een Moskee hoort hier niet. Op de vraag waarom, geeft ze aan dat men niet meer kan parkeren voor de deur. █ geeft aan dat dit niet het geval zal zijn. Immers, de enige drukke dag in de week is vrijdagmiddag. Op zaterdag en zondag is weinig tot geen activiteit rondom de Moskee. █ geeft aan dat ze dit niet gelooft. Er gaan namelijk ook feesten gegeven worden. █ vraagt waar ze dit heeft gehoord. In een Moskee worden namelijk geen feesten gegeven. Ze geeft aan dat een klant dit haar heeft verteld. Daarnaast zag ze een keer op een avond toen ze naar huis ging auto's voor de deur.

en ████████ verzekeren dat het niet de bedoeling is dat er feesten gegeven worden. ████████ wilt dit niet aannemen.

_____ kent het wereldje en ze is gelovig opgevoed. Namelijk Christelijk. _____ vraagt: hoeveel feesten worden er in de kerk gegeven? Een reactie blijft uit.

_____ geeft aan dat parkeren een probleem gaat worden _____ aat de schets en plan van Antea Group zien. _____ zegt dat iedereen een plan kan maken en dat ze hier niet in geloofd.

█ geeft aan dat op de huidige locatie buurtbewoners geen hinder ondervinden. Bij de Gemeente zijn geen klachten bekend. █ geeft aan dat ze vroeger in de buurt woonde █ Toen ze hoorde dat er een Moskee kwam heeft ze haar woning verkocht.



Islamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DIYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ



Gespreksverslag [REDACTED]

Locatie
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Aanwezig:

Dhr. [REDACTED]

Dhr. [REDACTED]

Datum: 27-11 om 10:00

[REDACTED] opent het en legt uit waarom de Ahmet Yesevi Moskee is gevestigd op de Meerpaal. [REDACTED] geeft aan de mediaberichten gelezen te hebben. Hij waardeert het dat we (Ahmet Yesevi Moskee) de tijd hebben genomen om dit toe te lichten. Hij is benieuwd hoe we de parkeerproblematiek gaan aanpakken. [REDACTED] laat de tekening van de Antea Group zien en geeft aan dat we zorg moeten dragen voor een minimaal aantal parkeerplaatsen. Het Antea plan laat zien dat hiervoor ruimte is.

[REDACTED] geeft aan dat het voor hem belangrijk is dat op zaterdag en eventueel koopzondag geen parkeeroverlast is. [REDACTED] geeft aan dat vrijdag de belangrijkste islamitische dag is en dat in het weekend geen drukte rondom de Moskee is.

Heeft verder geen bezwaren.



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ



Gespreksverslag [REDACTED]

Locatie
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Aanwezig:

Dhr. [REDACTED]

Zie groepsgesprek.



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ



Gespreksverslag: [REDACTED]

Locatie

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Aanwezig:

Dhr. [REDACTED]

Mevr. [REDACTED]

Afspraak 19-11 om 16:30

[REDACTED] opent het gesprek en legt uit waarom de huidige locatie niet geschikt is en we verhuizen. [REDACTED]
[REDACTED] geeft aan dat het belangrijk is dat ze een goede inzicht hebben in het parkeerbeleid. [REDACTED]
geeft aan dat we als Moskee juist verantwoording nemen en ervoor willen zorgen dat onze bezoekers
op ons terrein parkeren en niet uitwijken naar de Woonboulevard. [REDACTED] begrijpt dit.

Heeft verder geen bezwaren en wenst ons veel succes.



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ



Gespreksverslag [REDACTED]

Locatie

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Tav. Mevr. [REDACTED]

Zie groepsgesprek.



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ



Gespreksverslag [REDACTED]

Locatie

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Tav. Dhr [REDACTED]

Zie groepsgesprek.



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ



Verslag groepsgesprek ondernemers 03-12-2019



**Verslag overleg belanghebbende ondernemers inzake voornemen tot verhuizing
Ahmet Yesevi Moskee naar Meerpaal 20 in Oosterhout.**

Datum

Maandag 3 december 2018

Locatie

Meerpaal 20 in Oosterhout

Aanwezige ondernemers/pandeigenaren

[Redacted names of attendees]

Aanwezige namens Ahmet Yesevi Moskee

[Redacted names of representatives]

Dhr. [Redacted] heet de aanwezigen welkom en geeft een toelichting op het voornemen om de Ahmet Yesevi Moskee te verplaatsen van de Klappeijstraat 57 naar de Meerpaal 20 in Oosterhout. Hij gaat daarbij specifiek in de op de volgende onderwerpen: achtergrond Turkse gemeenschap Oosterhout, redenen voorgenen locatie, financiering nieuwe ontmoetingsruimte, berichten in de media en de bouwplannen.

Conclusie

De aanwezigen hebben begrip voor de wens van de Stichting Ahmet Yesevi en gunnen de stichting een goede nieuwe locatie, maar zijn tegen het voornemen om de Turkse ontmoetingsruimte te vestigen aan de Meerpaal 20 in Oosterhout.

Kort samengevat zijn hun bezwaren/belangen als volgt te verwoorden:

- * een wijziging van het bestemmingsplan verhoogt de kans dat er zich meerdere sociaal-maatschappelijke instanties vestigen en dat daarmee de oorspronkelijke bestemming van lichte en minder zware industrie in het gedrang komt;
- * een moskee hoort niet thuis op een industrieterrein en vergroot de kans op onverhuurbaarheid van de huidige panden;
- * toename verkeer- en parkeerdruk.

Reacties en toelichting conclusie

De inleiding geeft aanleiding tot een aantal vragen en opmerkingen.

Hieronder vindt u een overzicht van de belangrijkste onderwerpen die vervolgens ter sprake kwamen.

Samenvoeging Marokkaanse en Turkse moskee

Waarom kunnen de Marokkaanse en Turkse moskee niet worden samengevoegd?

Samenvoeging van de Marokkaanse en Turkse moskee is in verband met culturele en taalverschillen geen optie.

[Redacted signature]



Wijziging bestemmingsplan

De aanwezigen zijn bang dat als gevolg van de wijziging van het bestemmingsplan en de komst van de Turkse ontmoetingsruimte, er zich meer sociaal-maatschappelijke organisaties gaan vestigen en als gevolg daarvan de huidige bestemming van lichte en middelzware industrie langzaam zal verdwijnen. Als voorbeeld wordt genoemd een kinderopvang met 50 kinderen.

Bovendien vrezen enkele aanwezigen dat bovengeschetste ontwikkeling zal leiden tot onverhuurbaarheid van panden aan bedrijven uit de lichte en middelzware industrie (de huidige doelgroep).

Verkeer en parkeren

Omdat de gemeente heeft besloten om van de voormalige doodlopende weg een doorgaande weg te maken (zonder overleg met belanghebbenden) is de verkeersintensiteit fors toegenomen en is er sprake van circa 6.000 verkeersbewegingen per dag.

De angst bestaat dat dit deze intensiteit zal toenemen door de vestiging van de Turkse ontmoetingsruimte.

Enkele aanwezigen vrezen dat, ondanks de positieve resultaten van het parkeeronderzoek van Antea, de vestiging van een Turkse ontmoetingsruimte zal leiden tot parkeer- en verkeerproblemen. Dat laatste onder andere in verband met de uitrit op deze drukke weg.

Architectuur

In hoeverre zal er sprake zijn van traditionele Islamitische architectuur met minaretten, koepels, bogen, enzovoort? ("De moskee mag in ieder geval niet overweldigend zichtbaar aanwezig zijn").
Dhr. [REDACTED] licht toe dat er bewust gekozen wordt voor een ontwerp dat past in de omgeving en dat daarbij bijvoorbeeld geen sprake zal zijn van een minaret. Wel zal de moskee als zodanig herkenbaar zijn, om het uitnodigende karakter dat bij een moskee hoort (iedereen is welkom), tot uiting te laten komen.

De aanwezigen vragen om vroegtijdig inzicht te krijgen in het ontwerp d.m.v. een schetsontwerp of artist impression.

Rol gemeente bij locatiekeuze

Welke rol heeft de gemeente gespeeld bij de keuze van locatie Meerpaal 20?

De Stichting Ahmet Yesevi heeft de gemeente in haar zoektocht van de afgelopen 8 jaren voortdurend geïnformeerd over de locaties die de Stichting heeft bekeken en de stappen die zijn gezet in de zoektocht naar een nieuwe locatie. De gemeente heeft daarbij het kantoorpand Meerpaal 2-14 genoemd als een mogelijke locatie. Dit bleek geen geschikte locatie te zijn omdat er alleen de mogelijkheid bestond van huur en niet van koop. Toen Meerpaal 20 te koop kwam heeft de Stichting, mede n.a.v. het advies van de gemeente met betrekking tot het pand Meerpaal 2-14, besloten om over te gaan tot koop. Dit is gebeurd nadat zij de gemeente geïnformeerd heeft over de voorgenomen intentie tot koop.

Vervolg

De intentie van het stichtingsbestuur om de aanwezige ondernemers over de vervolgstappen goed te informeren en te streven naar een goede dialoog wordt met instemming ontvangen.



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ
[REDACTED]



Reactie [REDACTED] n.a.v. groepsgesprek 03-12-2019



İslamitische Stichting Nederland Oosterhout Ahmet Yesevi Moskee

HOLLANDA DİYANET VAKFI
OOSTERHOUT AHMET YESEVİ CAMİİ



Verzonden: vrijdag 18 januari 2019 8:51

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: Gespreksverslag Belanghebbenden - AYC

Beste,

Zoals gisteren besproken hierbij het gespreksverslag van onze groepsgesprek van 3 december.

Tevens is in dit gespreksverslag het Antea parkeerplan toegevoegd.

Mochten er nog vragen zijn, dan horen we dit graag.

Met vriendelijke groet,

,

Ahmet Yesevi Cami



From:
Sent: Monday, January 21, 2019 9:27 AM
To:
Cc:
Subject: RE: Gespreksverslag Belangnebbenden - AYC

Geachte heer,

Wij hebben uw gespreksnotulen van de bijeenkomst 3 december 2018 ontvangen.

N.a.v. de notulen hebben wij de volgende opmerkingen.

1. De bijgevoegde tekening van de parkeerplaatsen wijkt af van die is getoond tijdens de bijeenkomst. Om verdere discussie te vermijden willen we graag het complete rapport ontvangen.
2. In het verslag wordt gesproken over een mogelijke vermindering van de verhuurbaarheid van de panden. Echter dient nog te worden toegevoegd dat er zeker een beperking van de gebruiks mogelijkheden zal zijn en een waardevermindering van de panden zal optreden.
3. Verder is duidelijk door vooral [redacted] verwoord dat het bezwaar gericht is tegen alle vormen van maatschappij gebruik op een industrieterrein. Daarbij is het kinderdagverblijf als voorbeeld genoemd, echter zonder specifiek de 50 kinderen te noemen.
4. De locatie is op afspraak van de gemeente als mogelijkheid aangegeven, waarbij Meerpaal 2/14 specifiek is genoemd. Echter zouden wij graag de tekening met daarop de locatie ontvangen. Tevens dan de naam van diegene bij de gemeente die dit verzonden heeft met de datum dat dit is gebeurd. Dan graag tevens de naam waarmee is gecommuniceerd bij [redacted] waardoor u tot de conclusie bent gekomen dat [redacted] een optie voor u was.
5. Meerdere huurders eisen van hun huurverhuurders garanties dat geen parkeeroverlast ontstaat en eisen dat de gehuurde parkeerplaatsen voor hen ter beschikking staan. Alle dagen en 24 uur /dag. Deze garantie dient te worden afgegeven.
6. De gebruikte uitgang van de parkeerplaats gaat via een eigen weg van Vandra. Welke garantie geeft dit voor de toekomst. Indien deze mogelijkheid komt te vervallen door welke oorzaak dan ook, gaat het hele parkeren ontsluitings plan zoals nu gepresenteerd ion het geheel niet op.

Graag zo spoedig mogelijk jullie reactie.

Met vriendelijke groeten,