



MEMO

Aan: Gemeente Altena
Van: [REDACTED]
Datum: 5 mei 20206
Onderwerp: Geluidssituatie Molenstraat 10-12 te Woudrichem

Van den Berg
Ruimtelijke Ordening

't Rond 9
4285 DE Woudrichem

TEL 0183 - 23 03 90
EMAIL info@vdberg-ro.nl
WEB www.vdberg-ro.nl

KVK 51692422
IBAN NL11RAB00145571831
BTW NL850130116B01

Inleiding

Op 26 november 2025 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een tussenuitspraak gedaan over de verleende omgevingsvergunning voor het uitbreiden van het hotel/restaurant en het wijzigen van de erfafscheiding op het perceel Molenstraat 10-12 te Woudrichem. In deze uitspraak heeft de Afdeling onder rechtsoverweging 10.1 het volgende overwogen:

“Anders dan de rechtbank, is de Afdeling van oordeel dat het college de geluidssituatie als gevolg van de bouw van de serre onvoldoende heeft onderzocht. Weliswaar kan betekenis toekomen aan de omstandigheid dat ter plaatse van de serre het geluid kan afnemen, maar dat leidt niet rechtstreeks tot de conclusie dat de serre niet leidt tot een onaanvaardbare aantasting van de milieusituatie wat betreft geluid. De toevoeging van de serre kan immers ook tot gevolg hebben dat meer en vaker bezoekers worden aangetrokken, omdat de serre het mogelijk maakt dat bijvoorbeeld ook 's-avonds en bij minder goed weer bezoekers aanwezig kunnen zijn. Die bezoekers kunnen deels ook met de auto komen.”

Akoestisch onderzoek

Naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling is door Kraaij Akoestisch Adviesbureau een akoestisch onderzoek uitgevoerd. De resultaten van dit onderzoek zijn opgenomen in de rapportage d.d. 26 maart 2026 met projectnummer HO.2503.R01. In dit akoestisch onderzoek is de milieusituatie, zoals deze voorheen was (onoverdekt terras) vergeleken met de aangevraagde situatie die betrekking heeft op een serre en een onoverdekt terras. De rekenresultaten zijn hierbij getoetst aan het Omgevingsplan gemeente Altena en het begrip “onevenredige aantasting”.

Uit de rekenresultaten van het bovengenoemde onderzoek blijkt het volgende:

- het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau neemt in alle gevallen af in de situatie met de serre ten opzichte van de situatie zonder serre, met uitzondering van de toetspunten 1 en 2 waar het geluid met 1 – 2 dB toeneemt indien de schuifdeuren geopend zijn. Als de schuifdeuren gesloten zijn, is ook hier sprake van een afname van het geluid. Een toename van maximaal 2 dB(A) is auditief niet waarneembaar en wordt dus niet gekwalificeerd als een onevenredige aantasting van de milieusituatie, zeker niet als dit in breder verband wordt bekeken waarbij in de directe omgeving een duidelijke verbetering van de milieusituatie is.

- het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau vanwege de serre met gesloten deuren bedraagt ten hoogste 30 dB(A) in de dag- en 31 dB(A) in de avondperiode. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de geluidnorm van 50 dB(A) in de dag- en 45 dB(A) in de avondperiode.
- het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau vanwege de serre met geopende deuren bedraagt ten hoogste 50 dB(A) in de dag- en 51 dB(A) in de avondperiode. Hiermee wordt voldaan aan de geluidnorm van 50 dB(A) in de dagperiode, maar wordt de geluidnorm van 45 dB(A) in de avondperiode overschreden met 6 dB(A). Uit een deelbijdrageberekening, blijkt dat de meest oostelijke schuifdeur (schuifdeur 1) en de middelste schuifdeur (schuifdeur 2) de maatgevende geluidbronnen zijn. Deze schuifdeuren dienen dus om 19.00 uur gesloten te worden om te kunnen voldoen aan de geluidnorm van 45 dB(A) in de avondperiode. Deze maatregel dient als voorwaarde te worden opgenomen in de omgevingsvergunning.

Verkeer- en parkeerbewegingen

Wat betreft de gevolgen van een mogelijke toename van parkeerbehoefte en verkeersbewegingen van en naar het hotel/restaurant wordt opgemerkt dat het horecabedrijf als gevolg van de vergunde uitbreiding een hogere bezoekerscapaciteit krijgt. Dit heeft echter niet tot gevolg dat op het perceel Molenstraat 10-12 het aantal autobewegingen toeneemt ten opzichte van de bestaande situatie.

In de voorheen bestaande situatie zonder de vergunde serre was het mogelijk om het gehele buiten-terrein te gebruiken als parkeerterrein. Het ter plaatse geldende bestemmingsplan en het Activiteitenbesluit werpen hiervoor geen belemmeringen op. Als gevolg van de vergunde serre is er op terrein minder ruimte beschikbaar voor het parkeren van auto's. Daarom zal als gevolg van de serre er op het terrein minder auto's geparkeerd worden dan in de situatie wanneer geen serre op het terrein aanwezig is. Dit leidt tot de conclusie dat de geluidssituatie als gevolg manoeuvrerende auto's door het gebruik van de vergunde serre niet zal verslechteren.

Conclusie

Op basis van het voorgaande wordt geconcludeerd dat als gevolg van het gebruik van de vergunde serre niet leidt tot een onaanvaardbare aantasting van de milieusituatie wat betreft geluid.