

Aanvulling bij aanvraag omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit (extern salderen stikstofdepositie)		
Opgesteld door	:	██████████, jurist Ruimtelijke Planvorming en Projecten, gemeente Ede
Datum	:	30 januari 2026
Projectnaam	:	Jan Voermanstraat 1 te Ede

Inleiding

Bij brief van 24 december 2025 is door de provincie Gelderland verzocht om de lopende aanvraag voor de Jan Voermanstraat 1 in Ede aan te vullen cq. te wijzigen. Hieronder wordt ingegaan op de betreffende aanvullingen en wijzigingen.

Aanvullingen/wijzigingen

1. AERIUS-berekening bouwfase: inzet materieel wijzigen naar sectorgroep 'Mobiele werktuigen' en alle mobiele werktuigen los als subbron invoeren

Reactie gemeente: Dit is aangepast, de gewijzigde AERIUS-projectberekening voor de bouwfase is bijgevoegd als bijlage J. De berekende inzet van materieel is gebaseerd op het Sweco-rapport zoals bijgevoegd als bijlage C bij de oorspronkelijke aanvraag.

De uitwerking van de materieelinzet is ook verwerkt in de AERIUS-verschilberekening voor de bouwfase, zie bijlage K bij deze aanvulling.

2. Sloop voormalige schoolgebouw: aanleveren sloopvergunning

Reactie gemeente: er was sprake van een sloopmelding voor het voormalige schoolgebouw. De acceptatiebrief van de Omgevingsdienst De Vallei is bijgevoegd als bijlage L. Ter verduidelijking: de school grenst zowel aan de Jan Voermanstraat als de Poggenbeekstraat. Om die reden staat in de sloopmelding het adres Poggenbeekstraat 30 in Ede, en niet Jan Voermanstraat 1.

3. Nader onderbouwen koude starts in de bouwfase voor licht en zwaar verkeer:

Reactie gemeente: De koude starts van het werkverkeer in de bouwfase zijn geschat aan de hand van de invoer van de berekening van Sweco. Naar aanleiding van de opmerking zijn de volgende aanpassingen doorgevoerd:

- Het aantal koude starts van lichte voertuigen in de bouwfase is verhoogd van 4.600 naar 4.700. Dat is exact de helft van het aantal lichte verkeersbewegingen in de bouwfase. Dit gaat ervan uit dat elk vertrekkend licht voertuig dus een koude start maakt en is daarmee worst-case. In de oorspronkelijke berekening waren abusievelijk 100 koude starts te weinig ingevoerd.
- We stellen het aantal koude starts voor zwaar verkeer bij van 100 naar 0. Het is bij dit project namelijk realistisch dat geen enkel zwaar voertuig per rit langer dan twee uur op de bouwplaats aanwezig is (met de motor uit). Het betreft immers alleen transport van materieel en laden/lossens.

4. Aanpassen/motiveren uitgangspunten voor AdBlue-verbruik

Reactie gemeente: Het aandeel AdBlue-verbruik is gewijzigd naar de typische aanname van 6% voor machines in categorie D conform het TNO-rapport (Ligterink et al. 2021), dit is verwerkt in de bijgevoegde herziene berekeningen voor de bouwfase.

5. AERIUS-berekeningen: aanpassen huisvestingssystemen (omzetten van RAV naar bijlage V van de Omgevingsregeling).

Reactie gemeente: Dit is aangepast in de bijgevoegde AERIUS-verschilberekeningen waarin de saldogever is opgenomen. Zie bijlagen K en M.

Geen wijziging intrekking saldogever nodig

Uit de bijgevoegde verschilberekeningen volgt dat de wijzigingen niet leiden tot een aanpassing van de benodigde inzet van de externe saldogever, de ontwikkeling blijft extern te salderen conform de beleidsregels met inzet van 94 ouderdieren van vleeskuikens vanaf Langschoterweg 16 in Bennekom zoals aangevraagd.

Bijlagen

- J. AERIUS-projectberekening bouwfase met uitwerking inzet mobiele werktuigen
- K. AERIUS-verschilberekening bouwfase met uitwerking inzet mobiele werktuigen
- L. Geaccepteerde sloopmelding schoolgebouw
- M. AERIUS-verschilberekening gebruiksfase met huisvestingssytemen Omgevingsbesluit