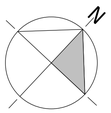

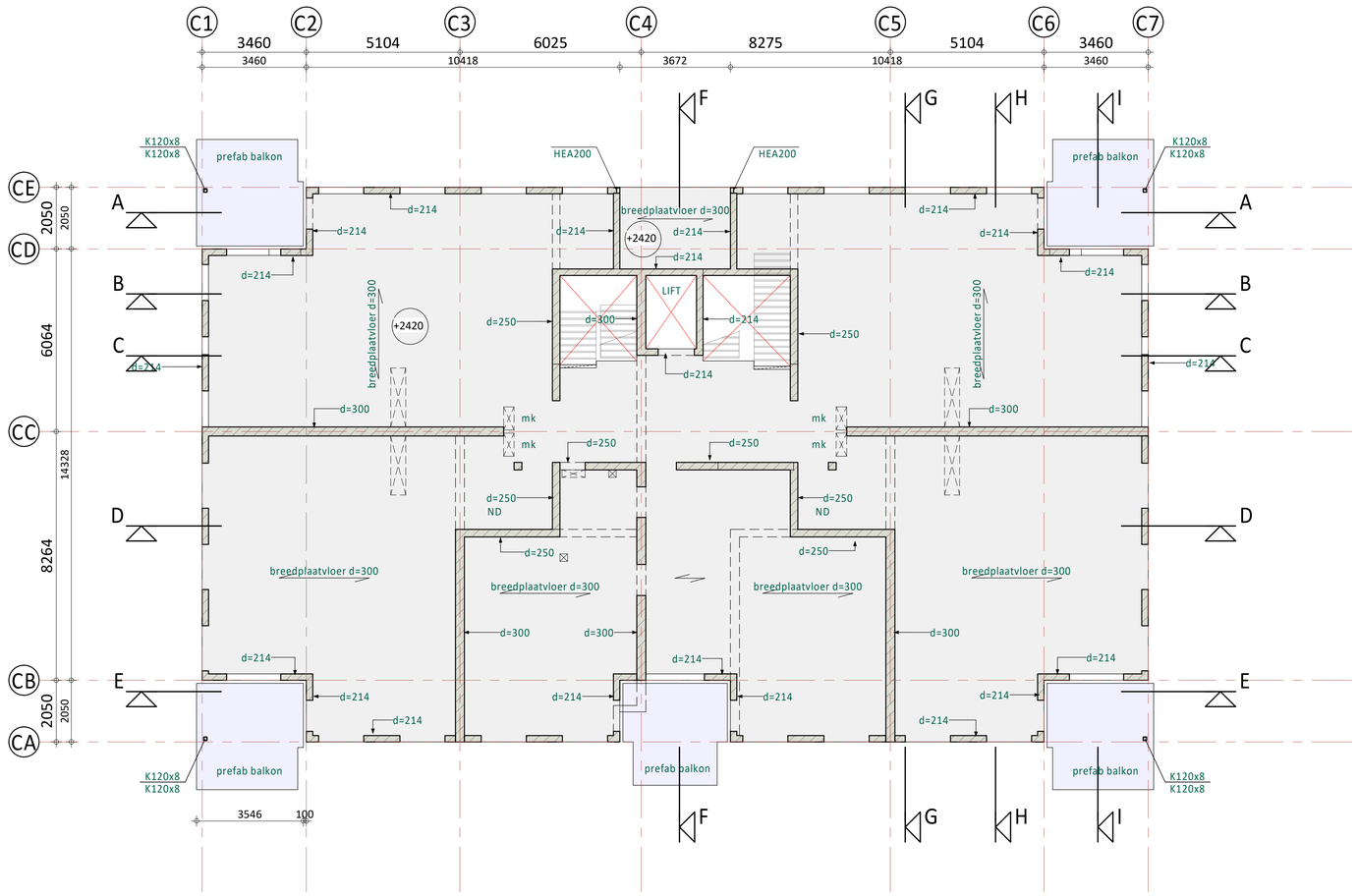

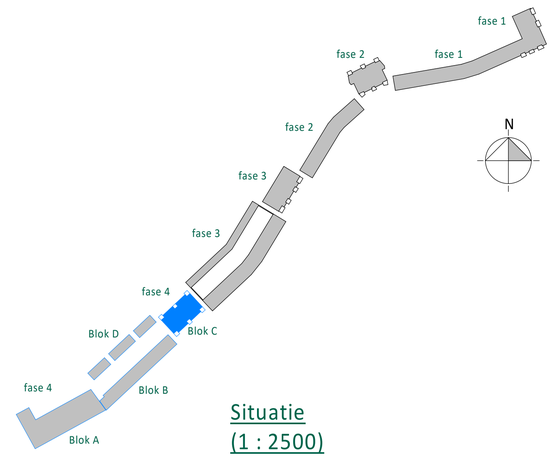

Situatie
(1 : 2500)

Renvooi:

(tenzij anders aangegeven)

Algemene opmerkingen

Peil = 0 = bk.afgewerkte beg.grondvloer woningen = 4,10 m+NAP vlgs model architect
Peilmaten tov peil = 0
Brandwerendheid hoofddraagconstructie 90min.

Vloeren

Overspanningsrichting breedplaatvloer

Sparingsgebied, definitieve sparingen vlgs. opgave installateur
Vloersparing

In het werk gestort beton: C20/25 (XC1)
Prefab balkon

Wanden

Kalkzandsteen d= 214 en 300: CS20
Kalkzandsteen d= 250: CS36
ND = Niet Dragend
Voor maatvoering zie bouwkundige tekeningen

Staalkwaliteit (tenzij anders vermeld)

- Profielstaal S235JR
- Kokers/buizen S275JOH (warmgevormd, geldt ook voor S355)
- Ankers kwaliteit min. 4.6 met haak, thermisch verzinkt (te berekenen door staalleverancier)
- Bouten kwaliteit min. 8.8 elektrolitisch/glans verzinkt (minimaal 2 bouten per verbinding)
- Lassen minimaal a=4mm en a=1/2t (t = kleinste plaatdikte)

Metselwerkopvang

Door Halfen og. maximaal om de 2 bouwlagen
Borstweringssteunen vlgs. leverancier

Wateraccumulatie

Noodoverstorten vlgs. tekening architect

Rev.	Datum	Omschrijving	Mod.	Contr.
A	08-12-2023	T.b.v. bouwaanvraag	GV	ABe
0	22-11-2023	Ter controle	GV	ABe

Opdrachtgever
Domus Vastgoedontwikkeling
Tolweg 6a 3741 LK Baarn

Project
De Haven Spijkenisse
Veerweg

Onderdeel
Eerste verdiepingsvloer
Blok C

Schaal 1 : 100
Fase Definitief Ontwerp
Formaat A1
Status Definitief

Kanaalweg Westzijde 45
Postbus 238
3220 AE Hellevoetsluis
T 088 446 446 2
E info@iob.nl
I www.iob.nl

IOB Project nr. 230293
Blad nr. DO-04-C-C0211
Rev. A

Alle door IOB vervaardigde documenten worden, binnen de scope van de opdracht, getoetst aan geldende wet- en regelgeving en worden op basis van product- en klanteisen gevarifieerd en gevalideerd. Documenten worden voor oplevering vrijgegeven door bevoegde medewerkers. De processopvolging en documentregistraties bij IOB worden periodiek getoetst door een externe organisatie, overeenkomstig de norm NEN-EN-ISO 9001:2008.
Het auteursrecht berust bij IOB. Niets van deze tekening mag worden aangevuld en/of gewijzigd op welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de eigenaar. Alle rechten voorbehouden.

I:\BIM_bestanden\230293_IOB_CON_DeHavenSpijkenisse_BlokC_R23_IOB_GV.rvt