

& RESULTAAT

Melkveebedrijf [REDACTED]
Oosteinde 8
2969 AS OUD ALBLAS





& RESULTAAT

INHOUDSOPGAVE

1. Vergunningen historie
 - 1.1 Referentiesituatie
2. Uitgangspunten Aerius
3. Bestemmingsplancheck incl. foto's
4. Vergunningen
5. Overeenkomst.
6. Intrekking melding

1. Vergunningen historie

Datum vergunning verlening	Vergund aantal dieren	Kg NH3	In werking getreden
Hinderweg vergunning 1971	180 vleesvarkens - D3.100	540 kg NH3	Ja
Wet Milieubeheer 1998 Bouw ligboxenstal	63 melkvee - RAV A1.100.1 52 jongvee - RAV A3.100 20 schapen - RAV B1.100 140 vleesvarkens - Rav D3.100	1440,85 kg NH3	Nee
Melding juni 1999	63 melkvee - RAV A1.100.1 52 jongvee - RAV A3.100 20 schapen - RAV B1.100	1020,85 kg NH3	Ja
Melding 2001 Nieuwbouw werktuigenberging en jongveestal	63 melkvee - RAV A1.100.1 52 jongvee - RAV A3.100 20 schapen - RAV B1.100	1020,85 kg NH3	Ja

1.1 Referentiesituatie

Op de aanwijsdatum van de betreffende gebieden (10 juni 1994) was de Hinderwet vergunning 1971 vergund. Deze vergunning heeft een emissie van 540 kg NH3.

Uit de uitspraak van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 13 november 2013 is echter gebleken, dat de vergunde situatie met de laagste ammoniakemissie in de periode vanaf de aanwijsdatum als referentie situatie geldt.

Uit bovenstaande tabel blijkt, dat er na aanwijzing van de Natura 2000 gebieden, geen vergunning met een lagere emissie is afgegeven.

De Hinderwet vergunning van 1971 wordt de referentiesituatie.



& RESULTAAT

Diertabel referentiesituatie

Initiatiefnemer		[redacted] Oosteinde 8, Oud Alblas									
Locatie		[redacted] Oud Alblas									
Adviseur		[redacted] adviseur ROM DLV Advies, 0683-905420									
* De vermelde codes en normen zijn genomen uit de Regeling ammoniak en veehouderij, gewijzigd 1 oktober 2021											
** De vermelde normen zijn genomen uit de Regeling geurhinder en veehouderij, gewijzigd 2 oktober 2021											
*** De vermelde normen komen uit de door ministerie van I&M gepubliceerde lijst Emissiefactoren fijn stof voor veehouderij, laatst gewijzigd 15 maart 2021											
Vigerende vergunning:											
HW 1971											
										maximale emissie drempelwaarde (kg/jaar)	
										Besluit Huisvesting	
										288,00	
										Bedrijfstotaal	
										540,00	
Kolom A, B of C	nr stal	emissie punt	RAV code	GL nr	omschrijving GL	diercategorie	# dierplaatsen	# dieren	kg NH3 / dier / jaar	totaal kg NH3 / jaar	
A	1		D 3.100		overige huisvestingsystemen	Vleesvarkens	180	180	3	540	

De HW 1971 is de referentiesituatie voor externe saldering. De heer [redacted] heeft niet meegedaan aan de stoppersregeling. De gebouwen zijn gerealiseerd, de inrichting voldoet aan Beh en er is geen sprake van niet gerealiseerde capaciteit.

De basisrechten van de varkens zijn in 1998 benut voor de koeien in een nieuwe ligboxenstal.

De veehouderijactiviteiten op locatie Oosteinde 8 te Oud Alblas worden deels beëindigd. [redacted] wil 4 koeien (50 kg NH3) op zijn locatie behouden.

Ter onderbouwing zijn diverse foto's toegevoegd.

Voor externe saldering mag 70% van deze referentie, 490 kg NH3 (540-50 kg), ingezet worden, 70% van 490 kg NH3 = 343 kg NH3.

Voor de beëindiging zal een melding activiteitenbesluit ingediend worden.

2. Uitgangspunten Aerius

	Aantal dieren	Emissiepunthoogte
Gebouw 1	490 kg bruto 343 kg netto	Open nok 7.17 m



&RESULTAAT

Onderbouwing omtrent het voldoen aan Besluit emissiearme huisvesting voor salderingslocatie Oosteinde 8 te Oud Alblas

Extern salderen houdt in dat een activiteit die vandaag het recht heeft om stikstof uit te stoten wordt gestaakt en ingetrokken ten behoeve van een toekomstige activiteit die stikstof uitstoot. Dit kan alleen een feitelijke activiteit zijn en dus in dit geval de huidige melding voor het houden van koeien. Dit is de enige melding die we kunnen beëindigen ten behoeve van de saldonemende activiteit omdat eerdere vergunningen al zijn vervallen/vervangen door de latere meldingen.

Dit betekent dus dat het houden van koeien (en het beëindigen daarvan) de saldogevende activiteit is. De toets van bijvoorbeeld het voldoen aan het Besluit emissiearme huisvesting en feitelijk gerealiseerde capaciteit moet dan ook uitgevoerd worden over deze saldogevende activiteit, dus het houden van koeien. Daarvan kunnen we onderbouwen dat wordt voldaan aan de beleidsregel.

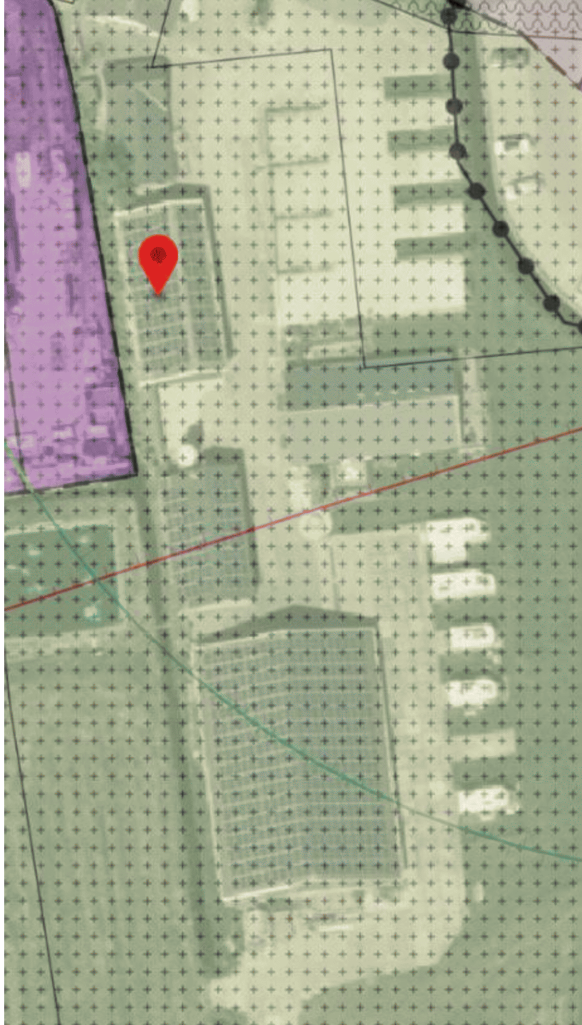
De vergunning uit 1971 met de varkens heeft ook een functie; die bepaalt de referentiesituatie en dus de hoeveelheid stikstof in de melding van de koeien op basis van de Wet natuurbescherming rechtmatig is. Dát deel van de stikstof is sinds de aanwijzing van het Natura 2000-gebied altijd toegestaan geweest (is later naadloos overgegaan in de koeien) en mag dus ingezet worden voor extern salderen. Het deel van de huidige melding voor koeien dat méér is dan de stikstof die destijds vergund was voor varkens wordt niet ingezet voor extern salderen, maar wel ingetrokken. Dit betekent dat de saldering zelfs meer stikstof intrekt dan feitelijk wordt ingezet voor extern salderen.



& RESULTAAT

3. Bestemmingsplan check

Deze locatie heeft als bestemming agrarisch. Het houden van vee kan zonder bouwvergunning aan te vragen weer opgestart worden.



Foto's



Deuren tanklokaal



Melkstal



& RESULTAAT



Stal linkerzijde



Stal rechterzijde



Tanklokaal



Vacuümpomp



Vorgevel



&RESULTAAT

4. Vergunningen

HW 1971

Varkensstal

Wet Milieubeheer 1998

Melding AmvB juni 1999

Melding wijziging 2001

HONDERWET vergunning (artt. 12 en 17)

OUd-ALBLAS

G F 00363
 25 maart 1971
 28 april 1971
 881

verzonden aan: (afschrift)
 H. Verboeven, Oostende 8, Oud-Alblas
 Districtshoofd arbeidsinspectie, Utrecht
 Insp. volksgesondheid (hygiëne en milieu)
 R. de Groot, Oostende 7, Oud-Alblas
 Jhr. Mr. O. J. L. v. Nispen tot Sevenaer, Dordrecht
 Q. Broere, Dordrecht
 L. Broere, België, Kapellenbos
 G. J. P. Kalkema, Oud-Alblas, Schoolstraat 12
 Bouw- en woningtoezicht

[REDACTED]		[REDACTED]	
straat en huisnummer Oostende 8		woningnummer (art. 12, lid 2) Oud-Alblas	
betreff. verzoek van vergunning tot het oprichten, inwerking brengen en inwerking houden van een varkensmesterij		datum verzoek Ingekomen op: 30 okt 1970	
andere verlichting Oostende 8	landelijk gemeente Oud-Alblas	sectie E	nummer 2530

Wij hebben besloten aan verzoeker de bij bovenaangehaald verzoek gevraagde vergunning te verlenen in-
 eenkomstig de aangehechte gewaarmerkte bescheiden

- onder de aangehechte gewaarmerkte voorwaarde(n).
 onder de van ommerijde vermelde voorwaarde(n).

Een afschrift van deze beschikking toegestuurd aan:
 (art. 12, lid 2)

- de verzoeker
 het districtshoofd arbeidsinspectie
 andere instantie(n) aan welke het verzoek van ver-
 gunning is toegesonden
 hem, die in persoon of bij gemachtigde op de openbare
 zitting zijn verschenen.
 hem, die buiten de gemeente woon en tijd schriftelijk
 kennis daarvan hebben ingebracht.

Burgemeester en wethouders,
 De secretaris, De burgemeester.

De vergunning geldt zowel voor de verzoeker als voor zijn rechtverkrijgenden (cf. art. 14).
 Wanneer ingeval van uitbreiding of wijziging van de inrichting een nieuwe, de gehele inrichting betreffende, hinderwet-
 vergunning is vereisd, kunnen alle voorgaande vergunningen, de inrichting betreffende, te vervallen, zodra de nieuwe
 vergunning uitvoerbaar is geworden (cf. art. 8a).

BEROEP. Binnen twintig dagen na de dagtekening der verordening van deze beschikking kunt u bij een tot H.M. de
 Koningin gericht beroepschrift daartegen in beroep komen. Het beroepschrift moet bij ons worden ingediend.

naam andere inrichtingen	inrichtingsnummer	inrichtingsnummer
gemeentehuis Oud-Alblas	01849-200	--

G F 00363

GEMEENTE OUD-ALBLAS

Behoort bij hinderwetvergunning van 23 maart 1971 ten name van
de heer E. Verhoeven te Oud-Alblas, Dootsteinde 8.

Burgemeester en wethouders van Oud-Alblas,
De burgemeester.

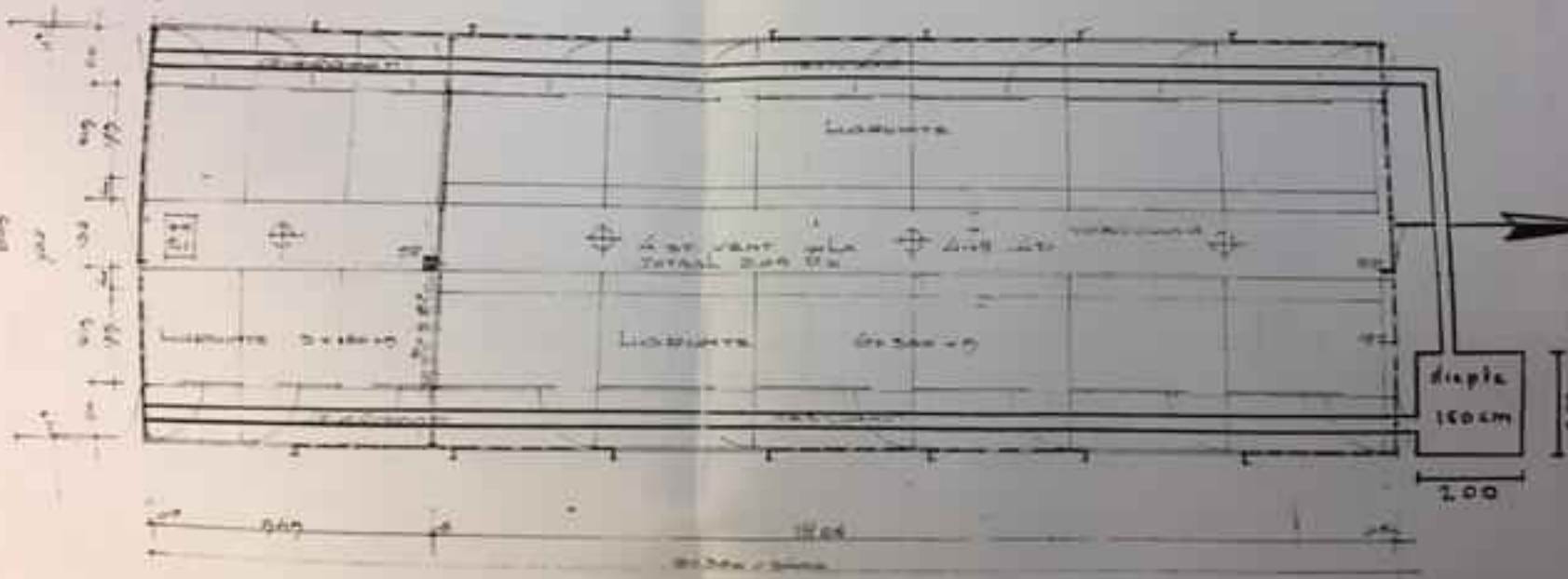
VOORWAARDEN BETREFFENDE HET ONRICHTEN, INWERKING BRENGEN EN INWERKING
HOUDER VAN EEN VARENSHOUDERIJ.

1. Het houden van varkens mag slechts geschieden in volledig gesloten opstallen, waarin de klimaatregeling uitsluitend plaatsvindt door middel van de onder 2 genoemde voorzieningen.
2. Een opstal dient voorzien te zijn, enerzijds van luchtinlaatopeningen en anderszijds luchtuitlaatpijpen, sonodig voorzien van afzuigventilatoren.
3. De uitlaatpijp dient te reiken tot een hoogte van tenminste 3,5 m. boven het maaiveld. In het algemeen zal deze uitlaatpijp tenminste 1 m. boven de hoogste nok van het dak van de opstal dienen uit te steken.
4. De in de stallen aanwezige vaste meststoffen moeten dagelijks worden verzameld en overgebracht naar een voor dit doel bestemde mestplaats. De vloer van de mestplaats moet zijn vervaardigd van gewapend beton en aan drie zijden zijn omgeven door een stenen muurtje van \pm 50 cm. hoogte en voorts zijn voorzien van een riool, welk moet zijn aangesloten aan de onder lid 5 genoemde gierkelder(s).
5. Vloeibare uitwerpselen en of gier, afkomstig van het in de stal gestalde vee, moeten worden opgevangen en via de daarvoor bestemde gesloten leidingen worden afgevoerd naar de daarvoor bestemde vloeistofdichte gierkelder(s) van voldoende inhoud, welke niet van een overstort voorzien mogen zijn. Behalve tijdens het ledigen van de gierkelder(s) moeten de hierop aanwezige deksels te allen tijde gesloten worden gehouden.
6. Bij het ledigen van de gierkelder(s) dient de omgeving niet te worden verontreinigd door vallend, spattend of verwaaiend gierwater. Gier dient altijd in een gesloten wagen te worden vervoerd.
7. De deuren van de opstal dienen zelfsluitend te zijn uitgevoerd, zij moeten behalve bij het in- en uittraden steeds gesloten zijn.
8. De ruimten voor voederberging dienen ratverend te zijn gekonstrueerd.
9. Wanneer binnen de inrichting ongedierte, zoals insecten, ratten of muizen worden waargenomen, dienen onverwijld doelmatige bestrijdingsmaatregelen te worden genomen.
10. Indien de door de varkensstalling veroorzaakte luchtverontreiniging daartoe aanleiding geeft, dienen onverwijld doeltreffende deodorante of stank neutraliserende stoffen te worden toegepast.

0 5 00207
G F 00303

11. Eventuele cadavers moeten zo spoedig mogelijk uit de inrichting worden verwijderd en door middel van de destructie-dienst worden afgevoerd.
12. De inrichting moet in een goede staat van onderhoud en in een sierlijke en ordelijke toestand verkeren.
13. Indien er wijzigingen aan het gebouw of de inrichting plaatsvinden, moet er terstond een aanvulling op deze aanvraag komen.

Land levels



Handwritten notes at the bottom of the page.



Architectural drawing label



Architectural drawing label



Architectural drawing label



Architectural drawing label

<p>Architectural drawing label</p>	<p>Architectural drawing label</p>
<p>Architectural drawing label</p>	
<p>Architectural drawing label</p>	<p>Architectural drawing label</p>

X

Besluit van BURGEMEESTER en WETHOUDERS van GRAAFSTROOM

Milieuvergunning

Op 25 mei 1998 is een aanvraag ontvangen van Maatschap [REDACTED] d.d. 8 mei 1998 voor een nieuwe, de gehele inrichting omvattende, vergunning ingevolge de Wet milieubeheer voor het fokken en houden van rundvee en het mesten van varkens, gelegen Oosteinde 8 te Oud-Alblas, kadastraal bekend gemeente Graafstroom (Oud-Alblas), sectie E nummer 550.

Voor de inrichting is op 23 maart 1971 een oprichtingsvergunning ingevolge de Hinderwet verleend. De vergunning omvatte het houden van mestvarkens en het opslaan van vaste mest van deze varkens in de in deze aanvraag aangegeven mestvarkenstal respectievelijk op de in deze aanvraag aangegeven mestplaat. De inrichting is nadien uitgebreid met een melkrundveehouderij. Voor het in werking hebben van het melkrundveehouderijgedeelte is op 13 november 1991 een kennisgeving in het kader van het Besluit melkrundveehouderijen Hinderwet ingediend. Deze kennisgeving is buiten behandeling gelaten omdat binnen de inrichting meer dan 50 mestvarkens werden gehouden. Op 4 augustus 1995 is een melding in het kader van het Besluit mestbassins milieubeheer ingediend voor het oprichten van de in de aanvraag aangegeven foliebassin.

Procedure

De procedure is overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 8 van de Wet milieubeheer en afdeling 3.5 van de Algemene wet bestuursrecht uitgevoerd.

De aanvraag om bouwvergunning is gecoördineerd met deze aanvraag in behandeling genomen.

Overige regelgeving

Op het koelaggregaat is het Besluit inzake stoffen die de ozonlaag aantasten van de Wet milieugevaarlijke stoffen van toepassing (Stb. 1992.599). Onderhouds- en installatiewerkzaamheden aan koelinstallaties mogen alleen worden uitgevoerd door erkende installateurs die in het bezit zijn van een certificaat van de Stichting erkenningsregeling voor de uitoefening van het koeltechnisch installatiebedrijf (STEK) op grond van dit besluit.

Op het folie mestbassin is het Besluit mestbassins milieubeheer (Stb. 1990.618) van toepassing. Derhalve zijn met betrekking tot de daarin geregelde onderwerpen geen voorschriften aan de vergunning verbonden.

Overwegingen

Algemeen

Bij de beslissing zijn richtlijnen betrokken welke gegevens en normen bevatten voor een nadere bepaling van hetgeen de bescherming van het milieu dient.

In de inrichting worden de hieronder vermelde soorten en aantallen aan dieren gehouden:

- 63 stuks melkkoeien en kalfkoeien ouder dan 2 jaar, zonder erkend emissiebeperkend stalsysteem;
- 52 stuks vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, zonder erkend emissiebeperkend stalsysteem;

- 20 stuks schapen ouder dan 1 jaar; incl. lammeren tot 45 kg, zonder erkend emissiebeperkend stalsysteem;
- 140 stuks vleesvarkens, zonder erkend emissiebeperkend stalsysteem.

Stankhinder

De situering van de inrichting is getoetst aan de Richtlijn Veehouderij en Stankhinder 1996. Het aantal dieren dat in de inrichting wordt gehouden komt overeen met 146 mestvarkenseenheden.

Bij een dergelijke bedrijfsomvang dienen ten minste de volgende afstanden te worden aangehouden tussen de stallen en de diverse categorieën van (woon)bebouwing, zoals deze staan omschreven in de bedoelde richtlijn:

- 100 m tot cat. I: bebouwde kom met stedelijk karakter; zeer stankgevoelige objecten als ziekenhuizen, sanatoria, internaten e.d.; objecten voor verblijfsrecreatie (camping, bungalowpark e.d.);
- 100 m tot cat. II: bebouwde kom of aaneengesloten woonbebouwing van beperkte omvang in een overigens agrarische omgeving; objecten voor dagrecreatie (zwembaden, speeltuinen, sportvelden, golfbanen e.d.);
- 55 m tot cat. III: meerdere verspreid liggende niet-agrarische bebouwingen, die aan het betreffende buitengebied een overwegende woon- en/of recreatiefunctie verlenen;
- 50 m tot cat. IV: andere agrarische bedrijven die niet beschouwd kunnen worden als intensieve veehouderijen; enkele verspreid liggende niet-agrarische bebouwingen.

Gebleken is dat zich binnen de genoemde afstanden woonbebouwing van de aangegeven categorie III bevindt.

Het houden van rundvee was niet aangewezen in het Hinderbesluit en derhalve ook geen hinderwetplichtige activiteit. Op 1 maart 1993 is de Wet milieubeheer en het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer in werking getreden. In dit besluit wordt het fokken, mesten en houden van dieren aangewezen als activiteit die valt onder de werking van de Wet milieubeheer. Gezien het voorafgaande, de huidige al langer bestaande situatie en daar voor het houden van mestvarkens reeds vergunning is verleend wordt ten aanzien van de beoordeling van de aanvraag alleen rekening gehouden met de afstand tussen de nieuw te bouwen stalruimten ten behoeve van de uitbreiding van rundvee en woningen van derden. Ingevolge deze richtlijn dient de afstand ten minste 50 m te bedragen. Hieraan wordt voldaan.

Verzuring

De aanvraag is getoetst aan de Interimwet ammoniak en veehouderij.

Binnen 3.000 meter rond de inrichting ligt geen voor verzuring gevoelig gebied als bedoeld in de Uitvoeringsregeling ammoniak en veehouderij d.d. 16 augustus 1994. Gezien artikel 3, lid 2, van de Interimwet ammoniak en veehouderij vormt het aspect verzuring geen beletsel op basis waarvan geen vergunning zou kunnen worden verleend.

Overige aspecten

Ten aanzien van de aspecten afvalstoffen, afvalwater, bodem, brandveiligheid, geluid en gedrag zijn gangbare voorschriften opgenomen. Ter beperking van geurhinder zijn ten aanzien van de opslag van kuilvoer en vaste mest aanvullende voorschriften opgenomen.

Adviezen en bedenkingen

De Inspectie Milieuhygiëne is in de gelegenheid gesteld te adviseren met betrekking tot de aanvraag en de ontwerpbeschikking.

Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Er is geen gebruik gemaakt om, conform artikel 3:25 van de Algemene wet bestuursrecht, van gedachten te wisselen over de ontwerpbeschikking.

Naar aanleiding van de aanvraag en de ontwerpbeschikking zijn schriftelijke bedenkingen ingebracht door de onder e. en f. in de verzendlijst van dit besluit genoemde personen.

Echter middels een schrijven d.d. 22 oktober 1998 (ontvangen 23 oktober 1998) verzoekt [REDACTED], namens zijn [REDACTED], de ingebrachte bedenkingen tegen de aanvraag en de ontwerpbeschikking in te trekken.

Gezien voorstaande kan geconcludeerd worden dat de bedenkingen ingebracht door de onder e. in de verzendlijst van dit besluit genoemde personen gehandhaafd blijven en dat de bedenkingen ingebracht door de onder f. in de verzendlijst van dit besluit genoemde persoon, middels het verzoek om intrekking, vervallen zijn.

De bedenkingen luiden samengevat als volgt:

1. de aanvraag is onvolledig en voldoet niet aan het gestelde in het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer. Derhalve heeft er geen goede toetsing plaats kunnen vinden aan de Richtlijn Veehouderij en Stankhinder 1996. Op basis van de bij de aanvraag verschaftte gegevens kan derhalve de stankcirkel niet bepaald worden en is onduidelijk welk effect (stankcirkel) de voorgenomen uitbreiding heeft;
2. door nietemin inhoudelijk te beslissen op de aanvraag om vergunning is in strijd gehandeld met de artikelen 3:2 tot en met 3:4 van de Awb;
3. de stankhinder zal als gevolg van de uitbreiding met meer rundvee en varkens toenemen;
4. in de ontwerpbeschikking zijn met betrekking tot het opslaan van mest aanvullende voorschriften verbonden, doch deze voorschriften bieden onvoldoende bescherming tegen stankhinder die het opslaan van mest te gevolge heeft;
5. de omwonenden, onder wie de erven [REDACTED] zullen directe hinder ondervinden wanneer de uitbreiding van het agrarische bedrijf wordt toegestaan. Een verplaatsing van het bedrijf naar een overwegend agrarisch gebied dieper de polder van de Alblasserwaard in ligt dan ook veel meer in de rede;
6. de voorgenomen uitbreiding betekent een verlies van de landschappelijke waarde van het betrokken gebied. Bovendien zal de waarde van de woning van [REDACTED] door alle hinder dalen;
7. naast de onderhavige inrichting bevindt zich een monumentale, inwerking zijnde, korenmolen. Door de voorgenomen uitbreiding en de daarmee gepaard gaande bouw van nieuwe moderne stallen zal het monumentale karakter van de molen worden aangetast;

8. een bezwaar tegen de uitbreiding en het mogelijk maken van de plaatsing van de stallen en bijgebouwen is de geluidsoverlast die gepaard kan gaan met het uitvoeren van het agrarische bedrijf. Het is mogelijk dat door de uitbreiding van het agrarische bedrijf ook 's nachts de nodige geluidsoverlast zal worden veroorzaakt;
9. de conceptvergunningvoorwaarden zijn ontoereikend om een aanvaardbare milieuhygiënische situatie ter plaatse te waarborgen, hetgeen in strijd is met de artikelen 8.8 en 8.11, lid 2 en 3 van de Wet milieubeheer.

Over de bedenkingen merken wij het volgende op:

ad 1 en 2.

naar onze mening voldoet de aanvraag aan het gestelde in het Inrichtingen- en vergunningbesluit milieubeheer en de Algemene wet bestuursrecht. Uit de aanvraag blijkt voldoende duidelijk wat de aard van de inrichting is, wat het gebruiksdoel van de inrichting is en welke activiteiten er binnen de inrichting plaats vinden. In de overwegingen is, in het onderdeel stankhinder, aangegeven dat de inrichting is getoest aan de Richtlijn Veehouderij en Stankhinder 1996, hierbij is geconstateerd dat aan deze richtlijn kan worden voldaan. Daarnaast moet worden opgemerkt dat andere activiteiten, dan waar vergunning voor wordt gevraagd, niet bij de beoordeling van de aanvraag kunnen worden betrokken. Dit is een kwestie van naleving van de aan de vergunning te verbinden voorschriften hetgeen eerst na verlening van de vergunning aan de orde kan komen. Gezien voorstaande en nogmaals overwegende zijn wij dan ook van mening dat er niet is strijd met de artikelen 3:2 tot en met 3:4 van de Algemene wet bestuursrecht is gehandeld;

ad 3.

de inrichting waar thans vergunning voor wordt gevraagd is in het verleden ontstaan door het aangaan van een maatschap tussen [REDACTED] en [REDACTED].

Deze maatschapvorming heeft in 1991 plaatsgevonden.

Op 23 maart 1971 is [REDACTED], ingevolge de Hinderwet, een oprichtingsvergunning verleend voor een varkensmesterij ten behoeve van het mesten van 180 varkens. Het houden van rundvee was niet aangewezen in het Hinderbesluit en derhalve geen hinderwetplichtige activiteit.

In onderhavige aanvraag wordt vergunning gevraagd voor 140 varkens.

Volgens opgave zijn er thans een 40 stuks melk- en kalfkoeien, 35 stuks vrouwelijk jongvee, 140 varkens (er zijn echter 180 varkens vergund) en 20 stuks schapen in de inrichting aanwezig. Volgens de richtlijn Veehouderij en Stankhinder (uitgaande van het vergunde aantal van 180 varkens) komt dit overeen met 186 mestvarkenseenheden. De onderhavige aanvraag is gebaseerd op het houden van 63 stuks melk- en kalfkoeien, 52 stuks vrouwelijk jongvee, 140 varkens en 20 stuks schapen, hetgeen volgens de Richtlijn Veehouderij en Stankhinder overeen komt met 146 mestvarkenseenheden. Daarnaast moet gemeld worden dat de gevraagde uitbreiding namelijk 23 stuks melk- en kalfkoeien en 17 stuks vrouwelijk jongvee zal plaatsvinden op locaties die, in afstand, zover mogelijk van woningen van derden zijn gelegen namelijk de nieuw te bouwen ligboxenstal no. 1 op tekening 9560 MI-01 en jongveestal no. 2 op tekening 9560 MI-01.

Gezien voorstaande zijn wij dan ook van mening dat er, tengevolge van de uitbreiding, eerder een afname dan een toename van stankhinder zal zijn;

ad 5., 6. en 7.

bedenkingen van planologische aard en andere ruimtelijke ordeningsaspecten kunnen niet in de beoordeling worden betrokken daar deze door andere wetgeving worden beheerst. Derhalve zijn voornoemde bedenkingen bij de overwegingen buiten beschouwing gelaten.

Daarnaast kan met betrekking tot de waarde daling van de woning worden gesteld dat dit geen aspect is die de Wet milieubeheer beoogt te weren;

ad 4. en 9.

naar de mening van ons college zijn er thans geen redenen om nog verder gaande eisen te stellen aan de uitvoering van de mestopslag. Daarnaast zijn wij van mening dat de aan de vergunning verbonden voorschriften toereikend zijn om een milieuhygiënisch aanvaardbare situatie ter plaatse te waarborgen.

Echter indien mocht blijken dat de thans aan de vergunning verbonden voorschriften ontoereikend zijn om stankhinder en andere vormen van overlast buiten de inrichting te voorkomen staan ons college voldoende middelen ter beschikking om terzake alsnog aanvullende voorschriften aan de vergunning te verbinden dan wel naleving van de bestaande voorschriften af te dwingen;

ad 8.

in hoofdstuk F. "Geluid en trillingen" zijn een vijftal voorschriften opgenomen om geluidhinder naar de woonomgeving te voorkomen danwel te beperken. In de oprichtingsvergunning dd. 23 maart 1971 waren geen geluid- en trillingvoorschriften opgenomen. Uitgangspunt bij het opstellen van de geluidvoorschriften is het karakter van de omgeving, de ligging ten opzichte van geluidgevoelige bestemmingen en de voor de bedrijfsvoering benodigde geluidproductie. Het bedrijf ligt in het landelijk gebied met verspreid liggende woningen van derden. Door de aanwezigheid van de N 481 (Poldermolenweg) kan niet gesproken worden van een rustige omgeving. De Poldermolenweg vormt een doorgaande route tussen de provinciale weg N 214 en de ten noorden, langs de Lek gelegen, dorpen. Op korte afstand, volgens opgaaf 27 meter, liggen ten westen en ten oosten (bedrijfs)woningen van derden.

De geluidproductie van het bedrijf wordt gekarakteriseerd door enkele stationaire geluid bronnen zoals ventilatoren en een koelaggregaat en mobiele bronnen zoals tractoren.

De in voorschrift F.1. opgenomen grenswaarde van 45 dB(A) etmaalwaarde op een afstand van 20 meter vanaf de grens van de inrichting komt ter hoogte van de woning Oosteinde 6a overeen met een waarde van 40 dB(A). Deze woning ligt namelijk op een afstand van ca. 100 meter vanaf de noordelijke erfgrans. De geluidimmisiewaarde van 40 dB(A) komt overeen met de streefwaarde welke wordt gehanteerd voor het ten noorden van de Alblas gelegen "milieubeschermingsgebied voor stilte". Dit deelgebied 1 van de Alblasserwaard ligt op een afstand van ca. 200 meter vanaf de noordelijke erfgrans van het bedrijf. Bepalend voor het referentieniveau van het omgevingsgeluid is het wegverkeer op de Peilmolenweg. De weekdag verkeersintensiteit hiervan bedraagt 6.993 motorvoertuigen. Dit leidt voor de dagperiode tot een gevelbelasting van ca. 59 dB(A). Het referentieniveau ligt hiermee op: $59 - 10 = 49$ dB(A). De grenswaarde uit voorschrift F.1. ligt hiermee nog 4 dB lager. Voor de nachtperiode liggen de niveaus ca. 5 dB lager. De grenswaarde uit voorschrift F.1. is echter 10 dB strenger gekozen. Voor overlast in de nachtperiode hoeft derhalve niet gevreesd te worden.

Af- en aanvoerbewegingen met vrachtwagens en tractoren vinden deels in de nachtperiode, met name in de periode vóór 07.00 uur, plaats. Hiermee is rekening gehouden in voorschrift F.2 waarbij de maximale grenswaarde van 60 dB(A) is opgenomen. Hiermee wordt indirect voorkomen dat slaapverstoring binnen de woningen optreedt.

De voorschriften F.3 tot en met F.5 geven middelen aan waarmee het doel van de voorschriften F.1 en 2 bereikt kunnen worden.

Aangezien de uitbreiding deel uitmaakt van de gevraagde vergunning voor de gehele inrichting is de vrees voor geluidoverlast ongegrond.

Conclusie

Het voorgaande geeft ons geen aanleiding de gevraagde vergunning te weigeren, mits aan de vergunning voorschriften worden verbonden.

B E S L U I T

Gelet op de Wet milieubeheer en de Algemene wet bestuursrecht hebben wij, met betrekking tot de inrichting gelegen Oosteinde 8 te Oud-Alblas, besloten:

1. de vergunning te verlenen;
2. dat de aanvraag, die als zodanig is gewaarmerkt, deel uitmaakt van de vergunning, voor zover de voorschriften niet anders bepalen;
3. dat degene die de inrichting drijft, dient te voldoen aan de voorschriften die zijn opgenomen in de bij deze beschikking behorende bijlage 1;
4. een exemplaar van dit besluit te zenden aan:
 - a. [REDACTED];
 - b. burgemeester en wethouders van Graafstroom,
Postbus 5, 2970 AA Bleskensgraaf;
 - c. [REDACTED] Milieuhygiëne, Regio Zuid-West,
Postbus 5312, 2280 HH Rijswijk;
 - d. [REDACTED] van de Milieudienst Zuid-Holland Zuid,
Postbus 550, 3300 AN Dordrecht;


[REDACTED]

Beroep

Wij herinneren belanghebbenden, voor zover nodig, aan het bepaalde in hoofdstuk 20 van de Wet milieubeheer op grond waarvan gedurende 6 weken na de dag waarop een exemplaar van dit besluit ter inzage is gelegd, beroep kan worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Het beroepschrift moet in 2-voud worden ingediend.

Indien tegen dit besluit beroep wordt ingesteld kan een verzoek worden gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Van degene die beroep heeft ingesteld en/of een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening heeft gedaan, wordt een zeker bedrag aan griffierecht verlangd. On- of min-vermogenden kunnen hiervan geheel of gedeeltelijk worden vrijgesteld. Voor nadere inlichtingen over de hoogte van het bedrag kunt u zich wenden tot de Raad van State voornoemd (telefoon: .

DORDRECHT, 11 december 1998

BURGEMEESTER en WETHOUDERS van GRAAFSTROOM


Holland Zuid

Verzonden op 15 december 1998

Ter informatie wijzen wij op het volgende:

Eerder verleende vergunningen

De eerder verleende vergunning ingevolge de Hinderwet met betrekking tot deze inrichting komen, met het onherroepelijk worden van dit besluit, te vervallen.

Gevaarlijke afvalstoffen, afgewerkte oliën en andere afvalstoffen

Afgifte van gevaarlijke afvalstoffen (voorheen chemische afvalstoffen), afgewerkte oliën en andere afvalstoffen, zoals genoemd in hoofdstuk 1 van de Wet milieubeheer, mag alleen plaatsvinden aan een vergunninghouder (opslaan, verwerken, vernietigen), een persoon in het bezit van een ontheffing (inzamelactiviteiten voor het op of in de bodem brengen) of aan een in een ander land dan Nederland gevestigd persoon met wie is overeengekomen dat hij de stoffen daarheen brengt.

Andere wetten enz.

Het verlenen van deze vergunning houdt niet in, dat hiermee is voldaan aan de bepalingen die in andere wetten, verordeningen, enz. zijn gesteld dan wel op grond hiervan kunnen worden voorgeschreven.

Actualiseren van de vergunning

Deze vergunning geldt ook voor veranderingen van de inrichting en van de werking daarvan, ten aanzien waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen dat zij geen gevolgen hebben voor de aard en omvang, dan wel uitsluitend gunstige gevolgen voor de omvang van de nadelige gevolgen voor het milieu, die de inrichting veroorzaakt. Deze verandering dient ten minste één maand voordat met de verwezenlijking ervan wordt begonnen, overeenkomstig artikel 8.19 van de Wet milieubeheer aan burgemeester en wethouders worden gemeld.

Voor het overige is het niet toegestaan de inrichting te veranderen of de werking daarvan te veranderen zonder een daartoe verleende vergunning.

Keuringen van drukvaten, toestellen en installaties onder druk

Daar waar in enig voorschrift verbonden aan deze vergunning wordt gesteld dat keuringen van drukvaten, toestellen en installaties, die op grond van de "Regels voor toestellen onder druk" van Stoomwezen BV (voorheen Dienst voor het Stoomwezen) als drukvat kunnen worden aangemerkt, moeten worden uitgevoerd door of namens Stoomwezen BV, dient gelezen te worden dat dit dient te geschieden door een door het bevoegd gezag erkend deskundige.

Rechtsopvolging

Van overdracht van het bedrijf door de vergunninghouder, aan een rechtsopvolger onder algemene of bijzondere titel, dient door laatstgenoemde, binnen 14 dagen na overdracht, mededeling te worden gedaan aan het bevoegd gezag.

BIJLAGE 1

VOORSCHRIFTEN

INHOUDSOPGAVE**Blz.**

BEGRIPPEN	1
VOORSCHRIFTEN	5
A. Afvalstoffen	5
B. Afvalwater	6
C. Bodem	6
D. Brandveiligheid	7
E. Energie	7
F. Geluid- en trillingen	8
G. Lucht	9
H. Het houden van melkrundvee en mestvarkens	9
- Koelinstallatie van de melktank	10
- Kuilvoer	10
- Drijfmest en vaste mest	11
- Voedersilo	12
- Bewaren van bestrijdingsmiddelen	12
I. Opslaan en afleveren van dieselolie	13
- Opslaan van dieselolie in een bovengrondse tank	13
- Afleveren van dieselolie	15
J. Werkplaats	16
K. Algemeen	17
Acties, registraties en rapportageverplichtingen	19

BEGRIPPEN

In de bij deze vergunning behorende voorschriften wordt verstaan onder:

AFGEWERKTE OLIE:

smeer- en systeemolie die, hetzij door vermenging met andere stoffen, hetzij op andere wijze onbruikbaar is geworden voor het doel waarvoor zij oorspronkelijk was bestemd, tenzij:

- a. zich in die olie een gehalte aan polychloorbifenylen van meer dan 0,5 mg/kg per congener 28, 52, 101, 118, 138, 153 of 180 bevindt, of;
- b. zich in die olie een gehalte aan organische halogeenvverbindingen, berekend als chloor, bevindt van meer dan 1000 mg/kg, of;
- c. het vlampunt van die olie lager is dan 55° C, of;
- d. die olie die na het gebruik waarvoor zij oorspronkelijk was bestemd, vermengd is met andere stoffen dan uitsluitend - al dan niet met water of sediment verontreinigde - lichte of zware stookolie, gasolie of dieselolie.

Geen afgewerkte olie zijn: afgewerkte boor-, snij-, slijp- en walsolie of emulsies daarvan.

AFVALSTOFFEN:

alle stoffen, preparaten of andere producten, waarvan de houder zich - met het oog op de verwijdering daarvan - ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

AFVALWATER:

alle water waarvan de houder zich met het oog op de verwijdering daarvan ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

BEDRIJFSAFVALWATER:

afvalwater, niet zijnde huishoudelijk afvalwater.

BEDRIJFSRIOLERING:

voorziening voor de afvoer van bedrijfsafvalwater vanuit de inrichting naar een openbaar riool of naar een andere voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater.

BEVOEGD GEZAG:

het College van Burgemeester en Wethouders van Graafstroom, in deze vertegenwoordigd door de Milieudienst Zuid-Holland Zuid te Dordrecht

CPR 9-1:

Vloeibare aardolieproducten; ondergrondse opslag in stalen tanks en afleverinstallaties voor motorbrandstof.

CPR:

een door de Commissie Preventie van Rampen door Gevaarlijke Stoffen uitgegeven richtlijn.

EMBALLAGE:

Verpakkingsmateriaal, zoals glazen en kunststof flessen, blikken en kunststof cans, metalen en kunststof vaten of fiberdrums, papieren en kunststof zakken, houten kisten en big-bags met uitzondering van intermediate bulkcontainers (IBC's).

EQUIVALENT GELUIDSNIVEAU (LAeq):

het gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse in de loop van een bepaalde periode optredende geluid, vastgesteld overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai, IL-HR-13-01" van maart 1981.

Het equivalente geluidniveau wordt bepaald uit het immisieniveau (L_i), de meteocorrectie (C_m) en de bedrijfsduurcorrectie (C_b). De gevelcorrectie (C_g) en de toeslagen voor specifieke geluidsoorten (impuls, tonaal, muziek) zijn hierin niet verwerkt.

GELUIDSNIVEAU IN dB(A):

het niveau van het ter plaatse optredende geluid, uitgedrukt in dB(A), overeenkomstig de door de Internationale Elektrotechnische Commissie (IEC) terzake opgestelde regels, zoals neergelegd in de IEC-publicatie no. 651.

GEVAARLIJKE AFVALSTOFFEN:

bij of krachtens het Besluit aanwijzing gevaarlijke afvalstoffen als zodanig aangewezen afvalstoffen, met inachtneming van ter zake voor Nederland verbindende verdragen en van besluiten van volkenrechtelijke organisaties.

GEVAARLIJKE STOFFEN:

stoffen die op basis van het Besluit verpakking en aanduiding milieugevaarlijke stoffen van de Wet milieugevaarlijke stoffen (WMS) als zodanig worden aangemerkt.

INRICHTING:

elke door de mens bedrijfsmatig of in een omvang alsof zij bedrijfsmatig was, ondernomen bedrijvigheid die binnen een zekere begrenzing pleegt te worden verricht.

KIWA:

KIWA N.V., instituut voor certificatie, keuringen en advisering integrale kwaliteitszorg voor bouw-, water- en milieusector, gevestigd te Rijswijk.

LICHT ONTVLAMBARE STOFFEN:

stoffen die:

- bij normale temperatuur aan de lucht blootgesteld, zonder toevoer van energie in temperatuur kunnen stijgen en tenslotte kunnen ontbranden;
- in vaste toestand, door kortstondige inwerking van een ontstekingsbron, gemakkelijk kunnen worden ontstoken en na verwijdering van de ontstekingsbron blijven branden of gloeien;
- in vloeibare toestand, een vlampunt beneden 21°C hebben;
- in gasvormige toestand, bij normale druk, met lucht ontvlambaar zijn of
- bij aanraking met water of vochtige lucht, licht ontvlambare gassen in een gevaarlijke hoeveelheid ontwikkelen ("stoffen die in aanraking met water licht ontvlambare gassen ontwikkelen").

Lmax:

de hoogste aflezing van de geluidmeter gemeten in de meterstand "fast" "F".

NEN 1010:

veiligheidsvoorschriften voor laagspanningsinstallaties.

NEN 2559:

draagbare blustoestellen controle en onderhoud.

NEN 3011:

veiligheidskleuren en -tekens (algemeen).

NEN 3380:

veiligheid van koelinstallaties.

NEN 6411:

water - bepaling van de pH.

NEN 6487:

water - titrimetrische bepaling van het gehalte aan sulfaat.

NEN:

een door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) uitgegeven norm.

NEN-EN:

een door het Comité Européen de Normalisation opgestelde en door het Nederlands Normalisatie Instituut (NNI) als Nederlandse norm aanvaarde en uitgegeven norm.

ONBRANDBAAR:

het onbrandbaar zijn overeenkomstig het bepaalde in NEN 6064.

OPENBAAR RIOOL:

voorziening van de inzameling en het transport van afvalwater, als bedoeld in artikel 10.15 van de Wet milieubeheer.

RIOLERING:

bedrijfsriolering, openbaar riool of een andere - niet gemeentelijke - voorziening voor de inzameling en het transport van afvalwater (bedrijfsriolering van derden).

Voor zover een DIN-, DIN-ISO, NEN-, NEN-EN-, NEN-ISO-, NVN-norm, AI-blad, BRL, CPR of NPR, waarnaar in een voorschrift verwezen wordt, betrekking heeft op de uitvoering van constructies, toestellen, werktuigen en installaties, wordt bedoeld de norm, BRL, CPR, NPR of het AI-blad die voor de datum waarop de vergunning is verleend het laatst is uitgegeven met de daarop tot die datum uitgegeven aanvullingen of correctiebladen dan wel - voor zover het op voornoemde datum reeds bestaande constructies, toestellen, werktuigen en installaties betreft - de norm, BRL, CPR, NPR of het AI-blad die bij de aanleg of installatie van die constructies, toestellen, werktuigen en installaties is toegepast, tenzij in het voorschrift anders is bepaald.

BESTELADRESSEN:

publicaties zijn in ieder geval verkrijgbaar bij de onderstaande instanties:

- overheidspublicaties zoals AI-bladen en CPR-richtlijnen bij:

SDU Service, afdeling Verkoop

Postbus 20014

2500 EA Den Haag

tel

[REDACTED]

- DIN, DIN-ISO, NEN, NEN-EN, NEN-ISO, NVN-normen en NPR-richtlijnen bij:
Nederlands Normalisatie Instituut (NNI), afdeling Verkoop

Postbus 5059

[REDACTED]

Voor informatie over het NNI zie ook internet: <<http://www.nni.nl>>.

- BRL-richtlijnen bij:

KIWA NV

Postbus 70

2280 AB Rijswijk

[REDACTED]

KIWA N.V zie ook internet: <<http://www.kiwa.nl>>.

VOORSCHRIFTEN**A. AFVALSTOFFEN**

1.

Afvalstoffen mogen niet in de inrichting worden verbrand, gestort of begraven.

2.

Afvalstoffen, waaronder met afvalstoffen verontreinigd water of water waaraan warmte is toegevoegd mogen niet in de bodem worden gebracht of terecht kunnen komen. Het bewaren of bezigen van afvalstoffen op de bodem moet zodanig plaatsvinden dat geen verontreiniging van de bodem kan optreden.

3.

Het bewaren van afvalstoffen moet op ordelijke en nette wijze geschieden. Van afvalstoffen afkomstige geur mag zich niet buiten de inrichting kunnen verspreiden.

4.

Afvalstoffen, niet zijnde snoeihout, bladeren en soortgelijke afvalstoffen moeten op gezette tijden uit de inrichting worden afgevoerd. Het afvoeren moet zodanig geschieden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden.

5.

Vloeibare gevaarlijke afvalstoffen, zoals afgewerkte olie, moeten worden bewaard in doelmatige emballage.

De emballage moet vloeistofdicht zijn, voldoende stevig, gesloten worden gehouden en bestand zijn tegen de opgeslagen vloeistoffen.

De hoeveelheid afgewerkte olie in emballage mag niet groter zijn dan 60 liter.

De hoeveelheid overige vloeibare gevaarlijke afvalstoffen in emballage mag niet groter zijn dan 60 liter.

6.

Vloeibare gevaarlijke afvalstoffen in emballage moeten zijn geplaatst op een vloeistofdichte vloer of in een vloeistofdichte lekbak.

7.

Er dient naar gestreefd te worden het ontstaan van afval binnen de inrichting, tot een minimum te beperken.

8.

Rekening moet worden gehouden met de mogelijkheden tot hergebruik van afval en afvalreductie, onder andere bij:

- de aanschaf van produktiemachines en -apparaten;
- het toepassen en de keuze van grond- en hulpstoffen;
- de keuze van het eindprodukt;
- de verpakking van produkten en grondstoffen (emballage);
- de wijze van bedrijfsvoering en
- de opzet en/of het wijzigen van processen.

B. AFVALWATER

1.

Bedrijfsafvalwater mag niet in een openbaar riool worden gebracht, indien door de samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid ervan:

- de doelmatige werking wordt belemmerd van een openbaar riool, een door een bestuursorgaan beheerd zuiveringstechnisch werk of de bij dit riool of zuiveringstechnische werk behorende apparatuur,
- de verwerking wordt belemmerd van slib, verwijderd uit een openbaar riool of een door een bestuursorgaan beheerd zuiveringstechnisch werk, en
- de nadelige gevolgen voor de kwaliteit van het oppervlaktewater niet zoveel mogelijk worden beperkt.

2.

Bedrijfsafvalwater waarvan in enig steekmonster:

- de concentratie aan sulfaat bepaald volgens NEN 6487 hoger is dan 300 mg/l of
- de zuurgraad bepaald volgens NEN 6411 en uitgedrukt in pH-eenheden hoger is dan 10 of lager is dan 6,5 of
- de temperatuur hoger is dan 30° C, mag niet op het openbaar riool worden geloosd.

3.

Spoel- en schrobwater van de melkstal, de stallen of mestopslagen mogen niet in een openbaar riool worden gebracht.

4.

Bedrijfsafvalwater afkomstig van het wassen van voertuigen en spuitapparatuur, die zijn gebruikt voor het toepassen van bestrijdingsmiddelen, dat niet fysisch-chemisch is behandeld, mag niet in een openbaar riool worden gebracht.

5.

Behoudens voor zover in deze vergunning anders is bepaald, mogen gevaarlijke afvalstoffen, zoals genoemd in het Besluit aanwijzing gevaarlijke afvalstoffen (BAGA), niet in een openbaar riool worden gebracht.

C. BODEM

1.

De gedeelten van de inrichting waar ten gevolge van de bedrijfsvoering voor het milieu schadelijke (vloei)stoffen op of in de bodem kunnen komen, moeten zijn voorzien van een vloer die bestand is tegen die (vloei)stoffen. De vloer moet zodanig zijn uitgevoerd dat (vloei)stoffen of verontreinigd hemelwater niet in de bodem en/of het oppervlaktewater kunnen geraken.

2.

Het is verboden vloeistoffen definitief op of in de bodem te brengen. Uitgezonderd hiervan zijn oppervlaktewater, hemelwater of drinkwater indien daaraan geen verontreinigende stoffen zijn toegevoegd, de concentratie verontreinigende stoffen niet door een bewerking van het water is toegenomen en indien daaraan geen warmte is toegevoegd.

3.

Een riolering voor de afvoer van afvalwater of verontreinigd hemelwater moet vloeistofdicht zijn en bestand tegen de daardoor afgevoerde (vloei)stoffen.

D. BRANDVEILIGHEID

1.

De in de aanvraag en in de daarbij overgelegde stukken aangegeven blusmiddelen moeten aanwezig zijn.

2.

Blusmiddelen moeten voor een ieder duidelijk zichtbaar en gemakkelijk bereikbaar zijn, voor direct gebruik gereed zijn en in goede staat van onderhoud verkeren.

3.

Brandblusmiddelen moeten ieder kalenderjaar door een daartoe door het bevoegd gezag aanvaarde deskundige op deugdelijkheid zijn gecontroleerd en in orde zijn bevonden. Het onderhoud van draagbare blustoestellen moet overeenkomstig NEN 2559 plaatsvinden.

4.

Een draagbaar blustoestel moet zijn voorzien van een rijkskeurmerk met rangnummer.

E. ENERGIE

1.

Er dient gestreefd te worden naar een zo laag mogelijk energieverbruik binnen de inrichting.

2.

Bij de aanschaf van energieverbruikers (verwarmingstoestellen, verlichting, machines, apparaten, transportmiddelen en dergelijke), de wijze van bedrijfsvoering, de opzet en/of het wijzigen van processen etc. dient met energiebesparing rekening te worden gehouden.

3.

Het jaarlijkse energiegebruik van de inrichting moet worden geregistreerd. Deze registratie betreft alle ingekochte energiedragers en mag bestaan uit de energienota's. Deze gegevens moeten ten minste drie jaren worden bewaard en op een daartoe strekkend verzoek aan het bevoegd gezag worden getoond.

F. GELUID- EN TRILLINGEN

1.

Het equivalente geluidniveau (LAeq), veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties alsmede door in de inrichting verrichte werkzaamheden, mag op een afstand van 20 meter vanaf de grens van de inrichting niet meer bedragen dan:

35 dB(A)	in de periode tussen 23.00 en 07.00 uur;
40 dB(A)	in de periode tussen 19.00 en 23.00 uur alsmede op zondagen en algemeen erkende feestdagen in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur;
45 dB(A)	in de overige uren.

De metingen, berekeningen en beoordeling van de geluidniveaus dienen plaats te vinden overeenkomstig de "Handleiding meten en rekenen industrielawaai" (ICG-rapport IL-HR-13-01).

2.

Onverminderd het gestelde in voorschrift F.1. mag het maximaal optredende geluidniveau (Lmax.), gemeten in de meterstand "fast", ten gevolge van werkzaamheden in de inrichting, op bovengenoemde plaatsen niet meer bedragen dan:

60 dB(A)	in de periode tussen 23.00 en 07.00 uur;
65 dB(A)	in de periode tussen 19.00 en 23.00 uur alsmede op zondagen en algemeen erkende feestdagen in de periode tussen 07.00 en 19.00 uur;
70 dB(A)	in de overige uren.

3.

De machines en toestellen met aandrijvende (elektro)motoren moeten zodanig zijn opgesteld, zonodig door toepassing van doelmatige trillingsisolatoren, dat zich buiten de inrichting geen hinderlijke trillingen voort kunnen planten.

4.

De in de inrichting aanwezige voer- en werktuigen, welke worden aangedreven door een verbrandingsmotor, dienen te zijn voorzien van een doelmatige en in goede staat van onderhoud verkerende geluiddemper.

5.

Indien aanwezig, dient de omroep- en/of muziekinstallatie zodanig te zijn afgesteld, dat deze buiten de inrichting niet hoorbaar is.

G. LUCHT

1.
Uitmondingen in de buitenlucht van afvoeren van ventilatiesystemen, luchtbehandelingsinstallaties of afzuigsystemen, ten aanzien waarvan in deze vergunning geen andere voorschriften zijn gesteld, moeten zodanig zijn gesitueerd dat een afdoende verspreiding van de dampen is gewaarborgd, zonder dat hinder buiten de inrichting wordt veroorzaakt.

H. HET HOUDEN VAN MELKRONDVEE EN MESTVARKENS

1.
In de inrichting mogen ten hoogste de volgende aantallen dieren aanwezig zijn:

- 63 melk- en kalfkoeien;
- 52 stuks vrouwelijk jongvee;
- 20 schapen;
- 140 mestvarkens.

2.
Wanneer in de stallen dan wel op of bij het erf ongedierte (zoals ratten, muizen of insekten) voorkomt, moeten doelmatige bestrijdingsmaatregelen worden getroffen.

3.
Kadavers van dieren mogen niet op het terrein van de inrichting worden begraven. Zij moeten, in afwachting van afvoer uit de inrichting, worden geborgen in een deugdelijke waterdichte verpakking of in een goed gesloten, speciaal daarvoor bestemd(e) (gekoelde) ruimte, vat of kist. Alleen op de dag van de afvoer mag het kadaver langs de openbare weg op een speciaal daarvoor ingerichte plaats worden opgeslagen. Het kadaver op de plaats moet zodanig zijn opgeslagen dat hemelwater het kadaver niet kan bereiken en het kadaver niet zichtbaar is. Kadavers moeten zo spoedig mogelijk uit de inrichting worden verwijderd.

4.
De ventilatiekokers op het dak van de varkensstal moeten zodanig zijn uitgevoerd, dat de luchtstroom naar boven gericht blijft (zogenaamde milieukokers).

5.
Het spoel- en reinigingswater van de melktank en -leidingen moet zoveel mogelijk worden hergebruikt.

6.
De vloer in de melkstal moet zijn vervaardigd van vloeistofdicht beton of metselwerk en moet afwaterend zijn gelegd naar een put. Het eventueel met mest verontreinigd reinigingswater moet worden geloosd in een drijfmestkelder.

7.

Als reinigings- en spoelwater ten behoeve van het schoonmaken van de melkinstallatie en de opstellingsruimte van de melkkoeltank, mag alleen een reinigings- en ontsmettingsmiddel op anorganische basis wordt gebruikt, waarvan het desinfectiebestanddeel wordt gevormd door waterstofperoxyde of door hypochloriet en loog.

8.

Reinigings- en ontsmettingsmiddelen voor de melkapparatuur moeten zijn opgeslagen in goed gesloten vaatwerk.

Koelinstallatie van de melktank

9.

De koelinstallatie van de melktank moet voldoen aan het gestelde in NEN 3380.

10.

De koelinstallatie van de melktank moet altijd bereikbaar zijn voor bediening, inspectie en onderhoud.

11.

Er moet een inspectie- en preventief onderhoudsschema van de koelinstallatie van de melktank aanwezig zijn. Het bedoelde schema moet aan een controlerend ambtenaar op verzoek worden getoond.

12.

Bij vervanging van het in de koelinstallatie aanwezige koudemiddel, moet dit worden afgetapt, zonder dat dit zich in de atmosfeer kan verspreiden.

Kuilvoer

13.

Het inkuilen van gewassen mag, behoudens overmacht, niet plaatsvinden tussen 19.00 en 06.00 uur.

14.

Een kuilvoeropslag van gras of snijmais moet zijn gelegen op ten minste 25 m afstand van een woning van derden of een gevoelig object.

15.

Indien een kuilvoeropslag van gras of snijmais of een opslag van voederprodukten met een droge stofgehalte lager dan 60%, niet zijnde knol- of wortelgewassen of fruit, op minder dan 50 m afstand gelegen is van een woning van derden of een gevoelig object, moet deze opslag zijn afgedekt met een kunststoffolie, behoudens tijdens het uithalen van het produkt. Bij een kuilvoeropslag mag de afdekking aan de zijde waar zelfvoeding plaatsvindt, ontbreken. Eventuele beschadigingen aan het afdekfolie moeten zo spoedig mogelijk worden gerepareerd.

16.

Onverminderd het gestelde in het voorgaande voorschrift moeten bij kuilvoeropslagen van gras, die zijn gelegen op minder dan 50 m afstand van een woning van derden of een gevoelig object, de volgende maatregelen in acht worden genomen:

1. het uitgehaalde kuilvoer moet direct in de stal, dan wel in een afgesloten ruimte geplaatst worden, of op zodanige wijze worden afgedekt dat geen stankoverlast kan plaatsvinden;
2. direct na het uithalen van het kuilvoer moet de kuil door middel van kunststoffolie, vastgesteld met zandslurven of een hieraan gelijkwaardige voorziening, toegedekt worden;
3. eventuele restanten van het kuilvoer moeten direct van het terrein van de inrichting afgevoerd worden, dan wel op zodanige wijze worden opgeslagen dat geen stankoverlast kan plaatsvinden.

17.

Voor een kuilvoeropslag van gras als bedoeld in voorgaande voorschrift behoeven de maatregelen genoemd onder punt 1. tot en met 3. van dit voorschrift niet in acht te worden genomen indien:

1. de kuilvoeropslag is gelegen op ten minste 25 m afstand van een woning van derden of een gevoelig object; en
2. een analyserapport van de betreffende kuilvoeropslag overgelegd kan worden waaruit blijkt dat de opslag een droge stofgehalte hoger dan 30% en een boterzuurgehalte in de droge stof lager dan 2,5% bezit, dan wel een droge stofgehalte hoger dan 30% en een ammoniakfractie lager dan 25 bezit;

De monsternamen en analyses (droge stofgehalte en boterzuurgehalte of ammoniakfractie) moeten ten minste 4 weken na het inkuilen zijn verricht door de Stichting Bedrijfslaboratorium voor Grond- en Gewasonderzoek te Oosterbeek of de Stichting Bedrijfslaboratorium voor Gewasonderzoek te Leeuwarden.

18.

Kuilvoer met een droge stofgehalte van minder dan 30% moet zijn opgeslagen op een vloeistofdichte plaat van beton met een opstaande rand. De betonplaat moet zodanig zijn geconstrueerd dat vocht naar het midden van de plaat stroomt en opgevangen wordt in een goot. Al het uitzakkende vocht moet worden opgevangen en door middel van een vloeistofdichte leiding worden afgevoerd naar de mestkelder.

Drijfmest en vaste mest

19.

De stallen moeten zijn voorzien van een vloeistofdichte vloer danwel van een roostervloer boven mestkelders.

20.

Mest- of gierkelders moeten vloeistofdicht zijn uitgevoerd en zijn vervaardigd van gewapend beton of metselwerk.

21.

Een mestkelder opgericht na het van kracht worden van dit voorschrift moet zijn uitgevoerd overeenkomstig de door het Ministerie van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer en het Ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Visserij uitgegeven publicatie Bouwtechnische Richtlijnen Mestbassins.

22.

Behalve tijdens het ledigen moet de pompputten door middel van goed sluitende deksels, luiken of een daaraan gelijkwaardige voorziening gesloten worden gehouden.

23.

Behoudens ter bemesting van grond volgens de normale landbouwpraktijken mag het terrein van de inrichting niet worden bevloeid of op andere wijze van mest of gier worden voorzien.

24.

Bij het verwijderen van mest en gier mag de omgeving niet worden verontreinigd. Transport van dunne mest en gier moet daarom plaatsvinden in volledig gesloten tankwagens.

25.

Vaste mest moet worden vervoerd in daarvoor geschikte transportmiddelen, die op correcte wijze zijn beladen.

26.

De vaste mest moet zoveel mogelijk dagelijks worden verzameld en overgebracht naar de mestplaat. De mestplaat moet zijn voorzien van een vloeistofdichte vloer en aan drie zijden zijn voorzien van een opstaande rand van beton of metselwerk, hoog en breed ten minste 10 cm. De mestplaat moet via een gesloten leiding afwateren naar een gierput of mestkelder. In de periode 1 april tot en met 30 september moet de vaste mest op de mestplaat zijn afgedekt met folie. De folie mag alleen zijn verwijderd tijdens het stapelen en het afvoeren van de mest.

Voedersilo

27.

Het pneumatisch of mechanisch vullen van voedersilo's is verboden tussen 19.00 en 06.00 uur.

28.

Hinderlijke stofverspreiding bij het vullen van voedersilo's moet worden voorkomen door het via de ontluchting ontwijkende stof op doeltreffende wijze op te vangen, bijvoorbeeld met behulp van een doekfilter.

Bewaren van bestrijdingsmiddelen

29.

Bestrijdingsmiddelen moeten worden bewaard overeenkomstig de artikelen 8 t/m 12 van het Bestrijdingsmiddelenbesluit (Stb. 1964, 328) in een kast gemaakt van onbrandbaar bestendig materiaal.

I. OPSLAAN EN AFLEVEREN VAN DIESELOLIE

Opslaan van dieselolie in een bovengrondse tank

1.
De opslag van dieselolie moet plaatsvinden in een uitsluitend hiervoor bestemde tank.
2.
Een tank inclusief een eventuele mangathals, mangatflens, mangatdekseel en overige aangelaste delen moet zijn vervaardigd van staal.
3.
De stijfheid en sterkte van een tank moeten voldoende zijn om schadelijke vervorming als gevolg van zetting, van eventuele verzakking van de steunpunten of van overdruk bij vulling of overvulling te voorkomen terwijl de dichtheid onder normale bedrijfsomstandigheden moet zijn verzekerd.
4.
De ondersteunende constructie van een tank moet uit onbrandbaar materiaal bestaan en moet zodanig zijn ontworpen en uitgevoerd dat deze het gewicht van de tank met de inhoud kan dragen.
5.
Op plaatsen waar kans op verzakking van een tank bestaat, moet een doelmatige fundering zijn aangebracht.
6.
Een aansluiting op een tank beneden het hoogste vloeistofniveau is niet toegestaan.
7.
De gehele installatie van een tank en de leidingen moet vloeistofdicht zijn.
8.
Een tank moet enigszins hellend zijn geplaatst zodat de aansluiting van de ontluichtingsleiding zich aan het hoogstgelegen einde van de tank bevindt.
9.
Hevelwerking van vloeistof moet zijn voorkomen.
10.
Indien een vloeistofstandaanwijzer of peilinrichting is aangebracht, moet deze zodanig zijn ingericht dat het uitstromen van vloeistof uit de tank, ook door verkeerde werking of door breuk, onmogelijk is.

11.

Een tank moet zijn geplaatst in een vloeistofdichte bak.

De bak moet voldoende mechanische sterkte bezitten om weerstand te kunnen bieden aan de als gevolg van lekkage optredende vloeistofdruk.

Leidingdoorvoeringen door een vloeistofdichte bak zijn niet toegestaan.

De opnamecapaciteit van de bak moet ten minste gelijk zijn aan de tankinhoud. Indien in of boven de vloeistofdichte bak vaatwerk met vloeistoffen wordt opgeslagen met de opnamecapaciteit van de bak ten minste gelijk zijn aan de tankinhoud vermeerderd met 10% van de inhoud van het opgeslagen vaatwerk.

12.

Een tank moet zijn voorzien van een ontluichtingsleiding. De inwendige middellijn van deze leiding moet ten minste de helft zijn van de inwendige middellijn van de vulleiding, doch minimaal 30 mm.

13.

Een ontluichtingsleiding moet altijd een open verbinding van de tank met de buitenlucht verzekeren, en zodanig zijn uitgevoerd dat inregenen wordt voorkomen.

De uitmonding van een ontluichtingsleiding moet zich op een zodanige plaats bevinden, dat ontwijkende gasmengsels zich niet kunnen verzamelen in een besloten ruimte (zoals een spouw), noch kunnen uitstromen bij schoorstenen, ramen of andere openingen in gebouwen, noch geuroverlast kunnen veroorzaken in de omgeving.

14.

Indien het vulpunt niet in of boven de vloeistofdichte bak is gelegen dient onder het vulpunt een vloeistofdichte opvangbak zijn geplaatst met een oppervlak van ten minste 0,25 m². De opvangbak moet een inhoud hebben die ten minste gelijk is aan de inhoud van de vulleiding met een minimum van 60 liter.

15.

Een opvangbak moet zodanig zijn ingericht dat er zich geen (regen)water in kan verzamelen.

16.

De omgeving van de tank moet tot een afstand van 3 m vrij worden gehouden van brandgevaarlijke (afval)stoffen, zoals hooi en stro.

17.

Binnen een afstand van 3 m van een tank mag geen vuur aanwezig zijn en mag niet worden gerookt.

Bij de tank moet op daartoe geschikte plaatsen met betrekking tot dit verbod een pictogram overeenkomstig NEN 3011 zijn aangebracht.

18.

Een tank mag voor ten hoogste 95% met vloeistof worden gevuld.

19.

Onmiddellijk nadat de vloeistof in een tank is overgebracht en de losslang is afgekoppeld, moet de vulstomp, de vulopening of de vulleiding met een goed sluitende dop of afsluiter worden afgesloten.

20.

Ten minste eenmaal per jaar moet een tank op de aanwezigheid van water worden gecontroleerd. Eventueel aanwezig water moet worden verwijderd en moet worden afgevoerd naar een daarvoor bestemd inzamelpunt.

21.

Een vloeistofdichte stalen bak moet aan de binnen- en buitenzijde deugdelijk tegen corrosie zijn beschermd.

22.

Het uitwendige van een tank en de leidingen moet deugdelijk tegen corrosie zijn beschermd.

23.

Van een tank moet een registratiesysteem worden bijgehouden dat in de inrichting aanwezig moet zijn.

24.

De gehele installatie moet vloeistofdicht zijn. Dit moet voor het in gebruik nemen of na een grote reparatie door een beproeving op dichtheid worden aangetoond.

25.

Een tank met appendages, fundering en eventueel de vloeistofdichte bak moeten ten minste eenmaal per jaar uitwendig visueel worden gecontroleerd op vloeistofdichtheid. Beschadigingen aan een tank, fundering of vloeistofdichte bak moeten direct worden gerepareerd.

Afleveren van dieselolie

26.

Als er geen toezicht wordt gehouden moet een afleverinstallatie zijn afgesloten, zodat onbevoegden de pomp niet in werking kunnen stellen.

27.

Een handpomp voor het afleveren van dieselolie moet zodanig zijn ingericht, dat slechts gedurende een daartoe strekkende opzettelijke bediening, vloeistof uit de handpomp kan stromen.

28.

Een elektrische pompinstallatie voor het afleveren van dieselolie moet zijn uitgevoerd en worden gebruikt overeenkomstig hoofdstuk 6.1 van CPR 9-1.

29.

Een elektrische dieselpompinstallatie moet zijn voorzien van een schakelaar, waarmee de elektrische installatie van de afleverinstallatie kan worden uitgeschakeld. Bij deze schakelaar moeten de schakelstanden duidelijk zijn aangegeven. Tevens moet op of in een afleverinstallatie een schakelaar zijn aangebracht voor het in- en uitschakelen van de elektromotor van de pomp.

30.

Ter plaatse van het afleverpunt van dieselolie moet de opstelplaats van de voertuigen over een oppervlakte van ten minste 3 x 5 m voorzien zijn van een aaneengesloten verharding. Gemorst product moet met behulp van absorptiemateriaal zo spoedig mogelijk worden verwijderd. Hiertoe moet in de inrichting voldoende absorptiemateriaal voor onmiddellijk gebruik gereed beschikbaar zijn.

J. WERKPLAATS

1.

De vloer van de werkplaats moet vloeistofdicht zijn en van onbrandbaar materiaal zijn vervaardigd. Doorvoeringen van kabels of leidingen door de vloer moeten vloeistofdicht zijn afgewerkt.

2.

De vloer mag niet afwaterend naar een uitgang zijn gelegd. Een schrobput in de vloer van de werkplaats aangesloten op het openbaar riool is niet toegestaan.

3.

Het is verboden in de inrichting:

- werkzaamheden te verrichten, waarbij vuur wordt gebruikt aan of in de onmiddellijke nabijheid van een brandstofreservoir en andere delen van een motorvoertuig of werktuig, die brandstof bevatten of kunnen bevatten;
- afvalstoffen zoals gebruikte poetsdoeken en lege verblikken anders te bewaren dan in gesloten bussen, vaten of bakken van onbrandbaar materiaal.

4.

Laskabelisolaties moeten regelmatig, doch ten minste eenmaal per jaar worden gecontroleerd op slijtage. Defecte laskabels moeten worden vervangen of worden gerepareerd.

5.

Binnen een straal van 5 meter van laswerkzaamheden mogen zich geen licht ontvlambare (vloeistof)stoffen, zoals wasbenzine, of brandgevaarlijke stoffen bevinden. Opslag van deze stoffen binnen deze afstand moet plaats vinden in een gesloten kast gemaakt van onbrandbaar materiaal.

6.

Vloeibare gevaarlijke stoffen, zoals smeerolie, moeten worden bewaard in doelmatige emballage.

De emballage moet vloeistofdicht zijn, voldoende stevig, gesloten worden gehouden en bestand zijn tegen de opgeslagen vloeistoffen.

7.

Vloeibare gevaarlijke stoffen in emballage moeten zijn geplaatst op een vloeistofdichte vloer of in een vloeistofdichte lekbak.

8.
Het drukvat van de compressor moet geschikt zijn voor de druk en temperatuur, waaronder het in werking zal worden gebracht, alsmede voor de stoffen waarmee het in aanraking komt.
9.
Van de toe te passen appendages van de compressor en het drukvat moet zijn aangetoond dat ze geschikt zijn voor de maximale bedrijfsdruk. De appendages moeten zijn gecontroleerd op goede werking.
10.
Het drukvat moet op betrouwbare ondersteuningën zijn opgesteld en indien verschuiven of kantelen van het toestel is te duchten, voldoende zijn vastgezet. Het drukvat moet zodanig zijn opgesteld, dat het aan alle zijden bereikbaar is.
11.
Het drukvat moet zijn voorzien van een kentekenplaat volgens het model, aangegeven onder "kenteken van drukvaten" in de vigerende "Regels voor toestellen onder druk" van het Stoomwezen B.V., waarop door instempeling of op soortgelijke wijze de gegevens overeenkomstig dit model zijn aangegeven.

K. ALGEMEEN

1.
De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.
2.
Het aantrekken van insecten, knaagdieren en ongedierte moet zoveel mogelijk worden voorkomen. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven, moet doelmatige bestrijding van insecten, knaagdieren en ander ongedierte plaatsvinden.
3.
De elektrische installatie in de inrichting moet voldoen aan NEN 1010.
4.
De elektrische installatie in de inrichting mag geen storing in de radio- en/of televisie-ontvangst als ook in het telecommunicatieverkeer veroorzaken.
5.
Degene die de inrichting drijft is overigens gehouden te doen en na te laten hetgeen redelijkerwijs gevegd kan worden om gevaar en schade dan wel hinder buiten de inrichting te voorkomen of te beperken.

6.

Van (voorgenomen) activiteiten waarbij beïnvloeding van de omgeving aannemelijk is, moet onmiddellijk, respectievelijk vooraf, melding geschieden aan de Milieudienst Zuid-Holland Zuid te Dordrecht.

Het toezichthoudend personeel dient hieromtrent geïnstrueerd te zijn.

De vergunninghoudster dient maatregelen te nemen om de eventuele gevolgen te beperken, respectievelijk op te heffen. Aanwijzingen en opdrachten in verband hiermede gegeven door de Milieudienst Zuid-Holland zuid moeten worden opgevolgd.

ACTIES, REGISTRATIES EN RAPPORTAGEVERPLICHTINGEN

Deze bijlage bevat een beknopte weergave van directe acties die uitgevoerd moeten worden op grond van de vergunning. Bij iedere actie is het nummer van het voorschrift in de vergunning en de frequentie vermeld. Het uitvoeren van deze acties houdt niet in dat hiermee is voldaan aan alle voorschriften van de vergunning.

Voorschrift	Eventuele termijn	Te ondernemen actie
C.3	1 x per jaar	controle brandblusmiddelen
E.3	1 x per jaar	registratie energieverbruik
I.20	1 x per jaar	controle tank op water
I.25	1 x per jaar	uitwendige controle tank

EINDE BIJLAGE 1

gemeente
Oud-Alblas

datum
7 april 1970
datum verzending/uitreiking
3 juli 1970

kenmerk
70/2

Aan de heer [redacted]
Oosteinde 8
Oud-Alblas

betreft uw aanvraag om vergunning tot het

plaatsen van een mestvarkensstal

op het perceel kadastraal bekend gemeente sectie nummer(s) Oud-Alblas B 2530	plaatselijk bekend Oud-Alblas evt. straat en nr. Oosteinde 8
datum aanvraag 16 januari 1970	datum ontvangst aanvraag 11 februari 1970 19 januari 1970

Wij hebben besloten u vergunning te verlenen voor de uitvoering van het in bovengenoemde aanvraag bedoelde, bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bouwplan, onder de navolgende voorwaarden en nadere eisen:

- Het bouwen moet geschieden overeenkomstig de bepalingen van de bouwverordening en de krachtens die verordening gestelde nadere regelen;
- Aan de druiplijde van het dak dienen goten en hemelwaterafvoeren te worden aangebracht;
- voor de afvoer van gier moet ten behoeve van dit gebouw een kelder van voldoende afmetingen en inhoud aanwezig zijn;
- de kleur van de wanden dient bruin, die van de kozijnen en boeidelen wit en van de gevelsteen rood te zijn;
- wanneer met de bouw wordt begonnen en wanneer deze is voltooid dient hiervan mededeling te worden gedaan aan de technische dienst te Bleskensgraaf.

Goedgekeurd krachtens artikel 47 van de Woningwet

Burgemeester en Wethouders,

De secretaris, [redacted] (get.) [redacted]

Voor eensluidend afschrift,
De secretaris, [redacted]



Leges f 120,-

* Hier te vermelden de aan de vergunning te verbinden nadere eisen en/of de bepalingen waarvan vrijstelling wordt verleend en de voorwaarden waaronder zulks geschiedt. Bij het stellen van voorwaarden dient de reden daarvan te worden aangegeven. Zo nodig vervolgen aan ommezijde.

voor nadere inlichtingen

telefoonnummer

toestelnnummer

Bouw- en woningtoezicht

01849-300

De houder van de bouwvergunning moet ervoor zorgdragen dat de vergunning te allen tijde op het werk aanwezig is en op eerste aanvraag aan het bouwtoezicht ter beschikking wordt gesteld.



Aan:
Burgemeester en wethouders van de gemeente



— Streepje is: hier invullen wat gevraagd wordt

Vakje is: Aankruisen wat van toepassing is

1 Naam

Adres en telefoonnummer — MTS [redacted]

Postcode en plaats — OOSTEINDE 8 [redacted]

— 2969 AS — OUD-ALBLAS

2. Meldt het

oprichten van een melkrundveehouderij*)
voorgenomen tijdstip van inwerkingtreding van de melkrundveehouderij:

Uitbreiden of wijzigen van een melkrundveehouderij*), dan wel het veranderen van de werking daarvan
Voorgenomen tijdstip waarop de uitbreiding of wijziging in werking wordt gebracht, dan wel de werking wordt veranderd

van toepassing worden van het Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer op een reeds opgerichte melkrundveehouderij*)

3 Plaats waar de melkrundveehouderij is of zal worden gevestigd

Adres en telefoonnummer — OOSTEINDE 8 [redacted]

Postcode en gemeente — 2969 AS — OUD-ALBLAS

4 Gegevens met betrekking tot het van toepassing zijn van het besluit (lees eerst de toelichting bij deze rubriek)

		Ja	Nee
4.1	Worden meer dan 50 mestvarkeneenheden gehouden, 50 schapen gedurende de aflamperiode niet meegerekend	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.2	Worden meer dan 50 geiten gehouden?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.3	Worden pelsdieren bedrijfsmatig gehouden?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.4	Worden meer dan 50 konijnenvoedsters gehouden?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.5	Worden meer dan 100 stuks melkrundvee gehouden?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.6	Wordt dunne mest opgeslagen in:		
	a. bassins met een groter oppervlak dan 750 m ²	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	b. bassins met een grotere inhoud dan 2500 m ³	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	c. bassins waarin wordt belucht of geforceerd geventilerd	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.7	Zijn andere nitraathoudende kunstmeststoffen aanwezig dan die van de klasse 6?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.8	Zijn meer dan 400 kg bestrijdingsmiddelen aanwezig?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.9	Wordt elektriciteit voor elektrische installaties betrokken van andere bronnen dan het openbare elektriciteitsnet?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.10	Wordt in de inrichting een andere brandstof dan gas, gasolie, of lichte stookolie voor ruimteverwarming of warmwatervoorziening gebruikt?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.11	Is propaan aanwezig in een stationair reservoir waarop het Besluit opslag propaan milieubeheer NIET van toepassing is?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.12	a. Is een ondergrondse tank voor de opslag van gasolie en lichte stookolie van een ander materiaal dan staal gemaakt?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	b. Is een ondergrondse tank voor de opslag van gasolie en lichte stookolie onder een gebouw gelegen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	c. Bedraagt de ondergrondse opslag van gasolie en lichte stookolie meer dan 20.000 liter?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.13	Worden K1- of K2-vloeistoffen in ondergrondse of bovengrondse tanks opgeslagen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.14	Bedraagt de bovengrondse opslag van gasolie en lichte stookolie meer dan 5000 liter?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.15	Worden motorbrandstoffen aan derden afgeleverd?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.16	Is i.v.m. de ligging van een mestbassin een vergunning vereist? (zie toelichting)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.17	Is i.v.m. de ligging van de inrichting ten opzichte van stankgevoelige objecten een vergunning vereist? (zie toelichting)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
4.18	Is i.v.m. de ligging van de inrichting ten opzichte van voor verzuring gevoelige gebieden een vergunning vereist? (zie toelichting)	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Milieudienst		GF. 363	
Z.H.Z.		15 JUN 1999	
Gebiedsteam		CC	
DS	DS	ALV	HW
COM	DIR	CIA	Volgnr.
PSO	CIP	BO	

0906170

Indien één van de bovenstaande vragen met JA is beantwoord, is voor de melkrundveehouderij een milieuvergunning vereist. Indien u nog geen milieuvergunning heeft, dient u deze zo snel mogelijk aan te vragen.

5. Nadere gegevens

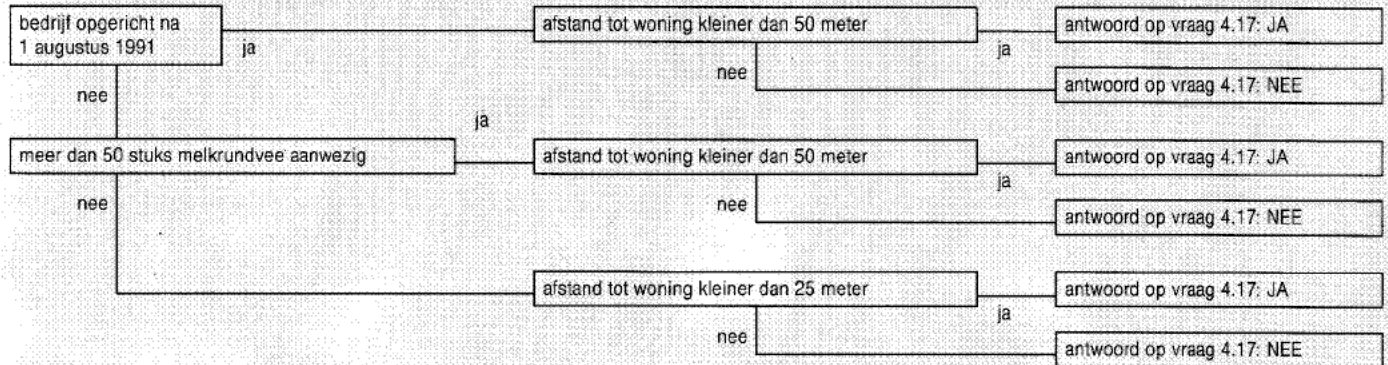
		Ja	Nee
5.1	Ligt een bestaande opslag voor vaste dierlijke mest op minder dan 50 m van woningen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.2	Ligt een bestaande kuilvoeropslag voor gras of snijmais op minder dan 25 m van woningen?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.3	Is een mestsilo, gebouwd voor 1 juni 1987, aanwezig?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
5.4	Is een folebassin, gebouwd voor 1 juni 1987, aanwezig?	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Datum 12-06-'99 Handtekening [redacted]

*) Voor een melkrundveehouderij geldt ondermeer dat deze uitsluitend is voor het bedrijfsmatig houden van melkrundvee.

Vraag 4.17

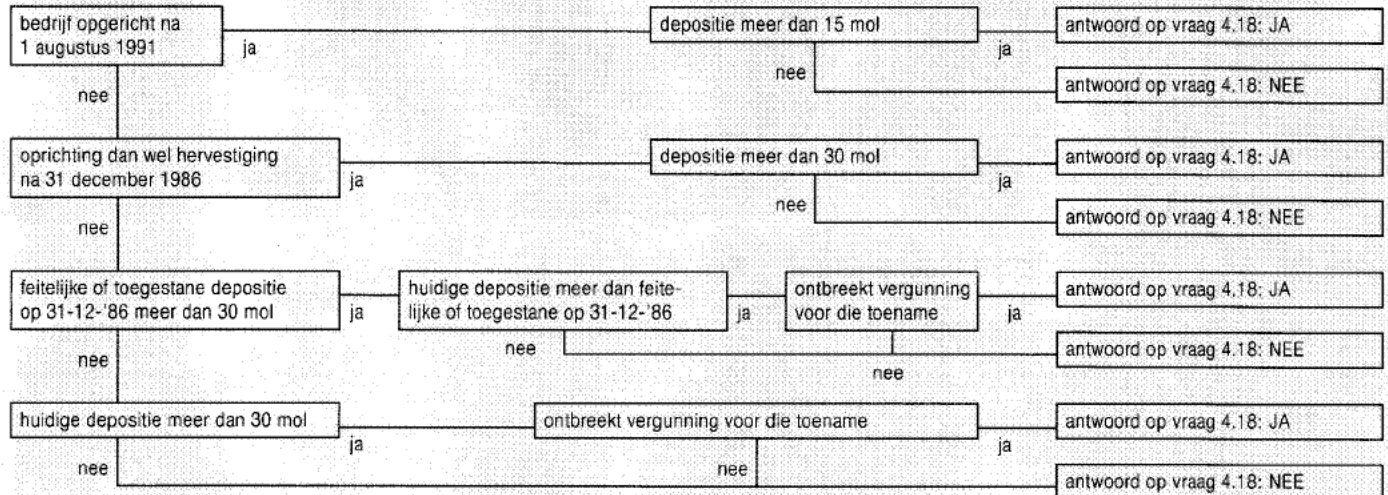
Deze vraag kunt u beantwoorden aan de hand van het onderstaande schema



Onder woning wordt verstaan een woning van derden. Afstanden moeten worden gemeten vanaf het bedrijfsmatige onderdeel van de melkrundveehouderij, dat het dichtst bij een woning is gelegen (geldt dus ook voor een mestbassin ouder dan 1-6-'87).

Vraag 4.18

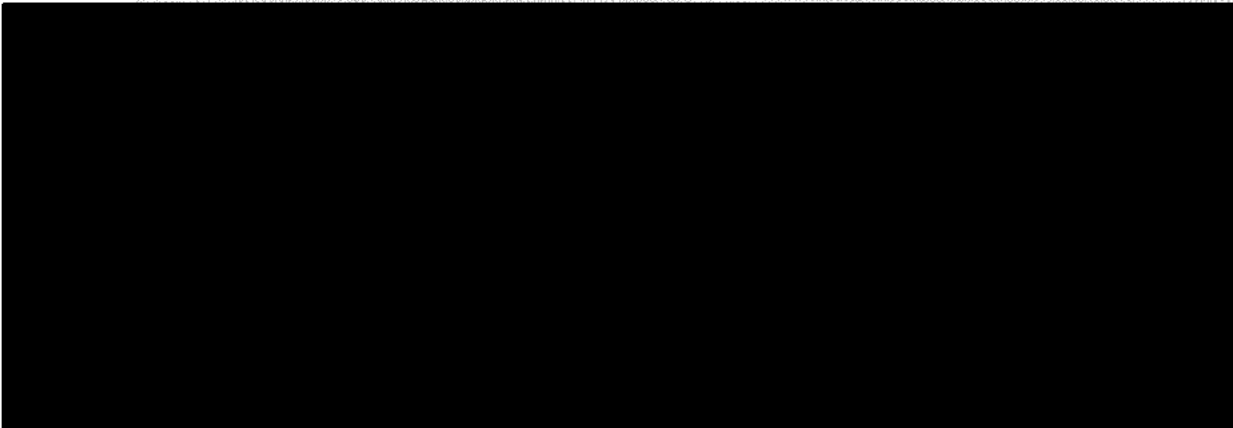
Deze vraag kunt u beantwoorden aan de hand van het onderstaande schema.

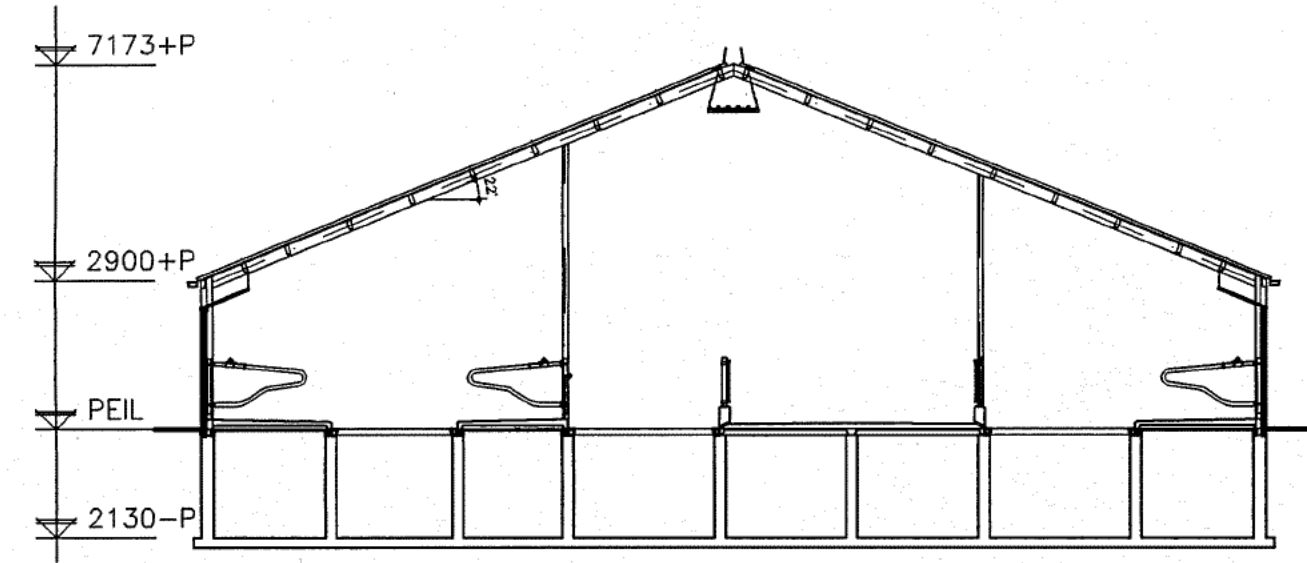


Onder hervestiging wordt verstaan verplaatsing van de melkrundveehouderij als gevolg van landinrichtingsprojecten, stadsuitbreiding, bosaanleg of natuurontwikkeling.

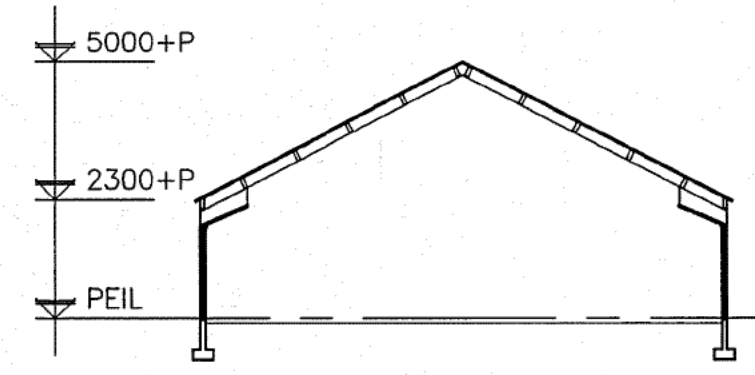
Rubriek 5

In deze rubriek moet u een aantal gegevens vermelden op basis waarvan de gemeente zich een oordeel kan vormen over de aard en de omvang van het melkrundveehouderijbedrijf en van de ligging ten opzichte van de omgeving. Deze gegevens zijn van belang voor het eventueel stellen van nadere eisen.

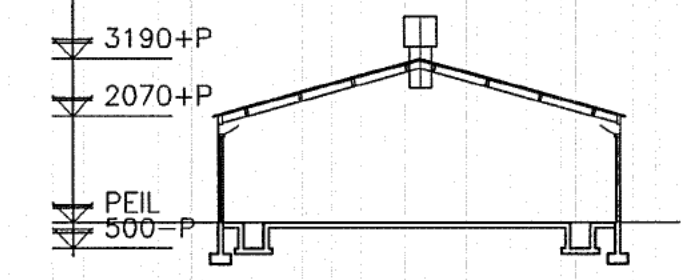




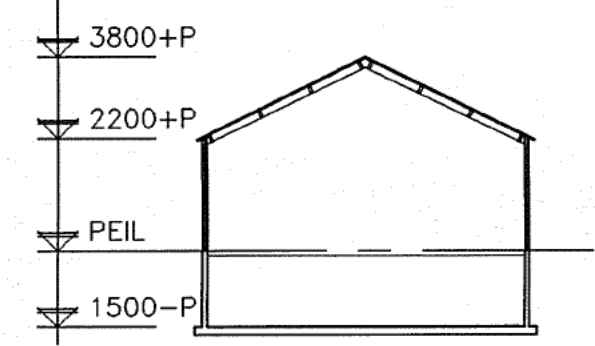
Doorsnede A-A



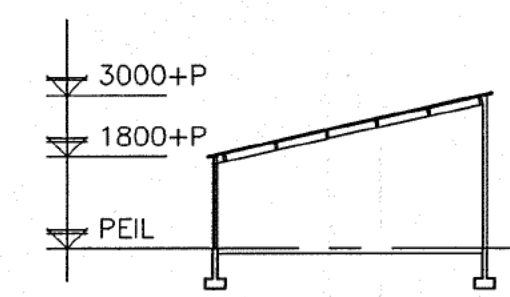
Doorsnede B-B



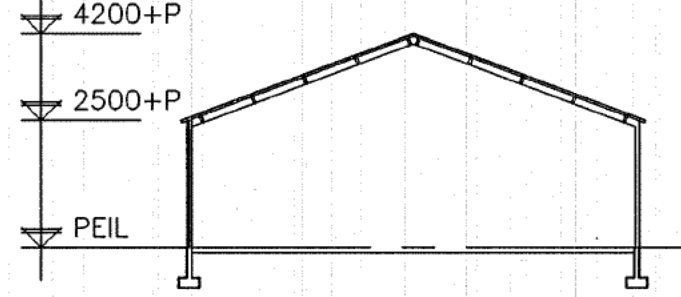
Doorsnede C-C



Doorsnede D-D



Doorsnede E-E



Doorsnede F-F

GEBOUW: 1 FUNCTIE: Ligboxenstal

Wanden	: Metselwerk
Dak	: Vezelcement golfplaten
Goothoogte	: 2900 + P
Nokhoogte	: 7173 + P
Ventilatie	: natuurlijk
Verwarming	: ---
Mestopslag	: ---
Groen Label nr.	: ---
Aantal plaatsen	: 59 ligboxen, 4 standen
Aantal dieren	: 59 ligboxen, 4 standen

GEBOUW: 4 FUNCTIE: Jongveeschapenstal

Wanden	: Hout
Dak	: Vezelcement golfplaten
Goothoogte	: 2200 + P
Nokhoogte	: 3800 + P
Ventilatie	: natuurlijk
Verwarming	: ---
Mestopslag	: ---
Groen Label nr.	: ---
Aantal plaatsen	: 20 fokschapen / 10 stuks jongvee
Aantal dieren	: 20 fokschapen / 10 stuks jongvee

GEBOUW: 2 FUNCTIE: Jongveestal

Wanden	: Metselwerk
Dak	: Vezelcement golfplaten
Goothoogte	: 2300 + P
Nokhoogte	: 3000 + P
Ventilatie	: natuurlijk
Verwarming	: ---
Mestopslag	: ---
Groen Label nr.	: ---
Aantal plaatsen	: 24 standen, 8 eenlingboxen, 2 strokroken à 5 kalveren
Aantal dieren	: 24 standen, 8 eenlingboxen, 2 strokroken à 5 kalveren

GEBOUW: 5 FUNCTIE: Machine berging

Wanden	: Hout
Dak	: Zinken golfplaten
Goothoogte	: 1800 + P
Nokhoogte	: 3000 + P
Ventilatie	: ---
Verwarming	: ---
Mestopslag	: ---
Groen Label nr.	: ---
Aantal plaatsen	: ---
Aantal dieren	: ---

GEBOUW: 3 FUNCTIE: Berging

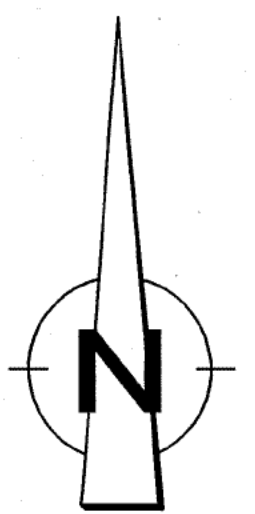
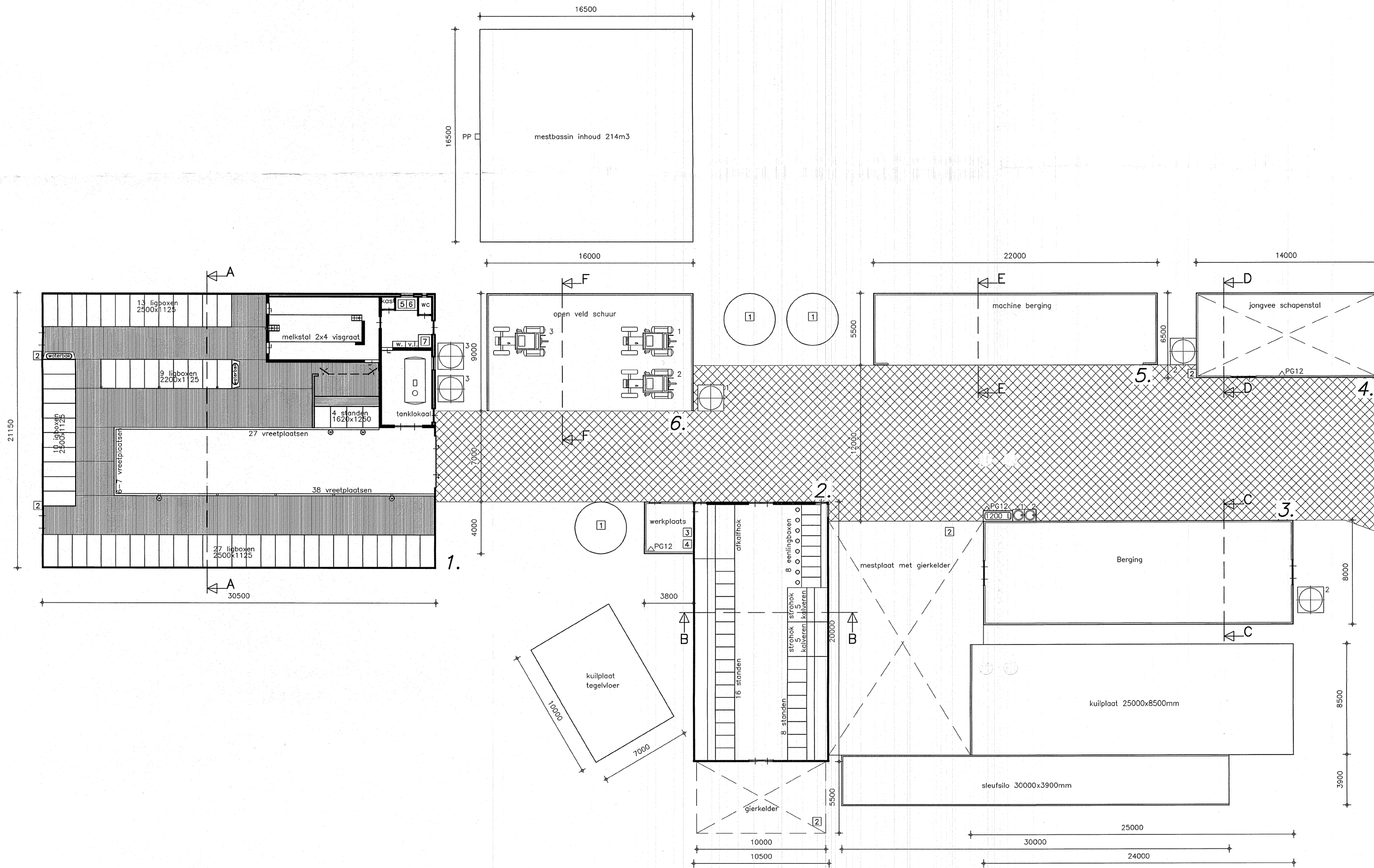
Wanden	: Hout
Dak	: Vezelcement golfplaten
Goothoogte	: 2070 + P
Nokhoogte	: 3190 + P
Ventilatie	: ---
Verwarming	: ---
Mestopslag	: ---
Groen Label nr.	: ---
Aantal plaatsen	: ---
Aantal dieren	: ---

GEBOUW: 6 FUNCTIE: Open veldschuur

Wanden	: Hout
Dak	: Vezelcement golfplaten
Goothoogte	: 2500 + P
Nokhoogte	: 4200 + P
Ventilatie	: ---
Verwarming	: ---
Mestopslag	: ---
Groen Label nr.	: ---
Aantal plaatsen	: ---
Aantal dieren	: ---

RENVOL

symp.	gebouw	omschrijving	aantal	vermogen kW p/st.	eenheid
1	6	voersilo	1	---	8m3
2	3,4	voersilo	2	---	10m3
3	1	voersilo	2	---	12m3
4	3	gasolietank (in lekbak)	1	---	1200 L
5	3	vat smeerolie (boven gasolietank)	1	---	100 L
6	3	vat afgewerkte olie (boven gasolietank)	1	---	20 L
7	6	tractor	1	30	---
8	6	tractor	1	35	---
9	6	tractor	1	50	---
10	PP	pompput	1	---	---
11	PG12	2,3,4 brandblusser	3	---	12 KG
12	1	2,5,6 betonnen voersilo	3	---	Ø4000
13	2	1,2,3,4 deksel gierkelder	5	---	---
14	3	2 compressor	1	3,0	---
15	4	2 lastraf	1	---	8 kva
16	5	1 vacuümpomp	1	3	---
17	6	1 hogedrukreiniger	1	5,6	---
18	7	1 koelaggregaat	1	3,0	---



Bijlage (1) behorende bij Poststuk met volg.nr.: 940970
 18 Juni 1999 ... en Class.nr.: 12f.202...
SITUATIE
 Gemeente: Oud-Alblas
 Sectie: E Nummer: A6
 Schaal: 1:2000

BEHOORT BIJ AANVRAAG VERGUNNING WET MILIEUBEHEER De aanvrager: d.d.: 12-06-99

Ondrachtgever: [Redacted]

Benaming: Tekening wet milieubeheer plattegrond, doorsnede en situatie

Formaat: A1 Schaal: 1:200 1:2000

Bouw- Adviesburo bv

DLV

Werknr.: [Redacted]
 Blad: MI-01

© COPYRIGHT 1998 ALLE RECHTEN VOORBEHOUDEN.



12 juni 1999

GEMEENTE



HIERBIJ ZIEND IK U HET MELDINGSFOR-
MULIER VOOR DE AM V B MELK-
RONDRIJF HOUDERIJ.

WILT U DIT FORMULIER MET BIJBEHOORENDE
TEKENINGEN MET SPOED BIJ UW COLLEGA
DEPONEREN.

WIJ ZOUWEN HET ZIJKER OP PRIJS STELLEN,
ALS U DEZE MELDING DIRECT VERWERKT.
DIT I.V.M. DE AFGIFTE VAN DE BOUW-
VERGUNNING DOOR DE GEMEENTE GRAAFSTROOM.
MET BELANGSTELLING ZIJN WIJ UW REAKTIE
TEGEMOED.

MET VRIENDELIJKE GROETEN NAMENS DE
MOEDTSCHAP



OOSTEINDE 8
2969 AS OUD-ALBLOS
TEL / FAX



Bijlage (.2) behorende bij
Poststuk met volgnr.: 9904170
en Class.nr.: 6f.363

15 JUNI 1999



3

In te vullen door de Milieudienst:

Aan:
Burgemeester en wethouders van de gemeente:

Dossiernummer

Behandeld

Graafstroom

___ Streepte is: hier invullen wat gevraagd wordt

Aankruisen wat van toepassing is

1 Naam

Adres en telefoonnummer

Postcode en plaats

2. Geeft kennis van het

oprichten van een melkrundveehouderij*)

voorgenomen tijdstip van inwerkingtreding van de melkrundveehouderij:

uitbreiden of wijzigen van een melkrundveehouderij*), dan wel het veranderen van de gebezigde werkwijze
voorgenomen tijdstip waarop de uitbreiding, wijziging of verandering van de werkwijze tot stand komt:

van toepassing worden van het Besluit melkrundveehouderijen Hinderwet op een reeds opgerichte melkrundveehouderij*).

3 Plaats waar de melkrundveehouderij is of zal worden gevestigd

Adres en telefoonnummer

Postcode en gemeente

4 Gegevens met betrekking tot het van toepassing zijn van het besluit (lees eerst de toelichting bij deze rubriek)

- | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|--|--|-------------------------------------|--------------|--|--------|--|--------|--|-------------|--|-------------|--|--|--|----|----|-----|----|-------------|--|--|-----|---------|--|--|----|--|--|--|---|--|--|----|--|--|--|---------|--|--|--|---------|--|
| 4.1 | Worden meer dan 50 mestvarkeneenheden gehouden, 50 schapen gedurende de aflamperiode niet meegerekend | Ja | Nee | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.2 | Worden meer dan 50 geiten gehouden? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.3 | Worden pelsdieren bedrijfsmatig gehouden? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.4 | Worden meer dan 50 konijnenvoedsters gehouden? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.5 | Worden meer dan 100 stuks melkrundvee gehouden? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.6 | Wordt dunne mest opgeslagen in:
a. bassins met een groter oppervlak dan 750 m ²
b. bassins met een grotere inhoud dan 2500 m ³
c. bassins waarin wordt belucht of geforceerd gegist | <table border="1"> <tr> <td colspan="2">Milieudienst</td> <td colspan="2">GF.363</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Z.H.Z.</td> <td colspan="2">15 JUN 2001</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Gebiedsteam</td> </tr> <tr> <td>DO</td> <td>DS</td> <td>ALV</td> <td>HW</td> </tr> <tr> <td colspan="3">EAG GOM D'E</td> <td>CIA</td> </tr> <tr> <td colspan="3">P&O CIP</td> <td>BC</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td>1</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">CC</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">Volgnr.</td> </tr> <tr> <td colspan="2"></td> <td colspan="2">0112965</td> </tr> </table> | | Milieudienst | | GF.363 | | Z.H.Z. | | 15 JUN 2001 | | Gebiedsteam | | | | DO | DS | ALV | HW | EAG GOM D'E | | | CIA | P&O CIP | | | BC | | | | 1 | | | CC | | | | Volgnr. | | | | 0112965 | |
| Milieudienst | | GF.363 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Z.H.Z. | | 15 JUN 2001 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Gebiedsteam | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DO | DS | ALV | HW | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| EAG GOM D'E | | | CIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| P&O CIP | | | BC | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | CC | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Volgnr. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 0112965 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.7 | Zijn andere nitraathoudende kunstmeststoffen aanwezig dan die van de Klasse C? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.8 | Zijn meer dan 400 kg bestrijdingsmiddelen aanwezig? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.9 | Wordt elektriciteit voor elektrische installaties betrokken van andere bronnen dan het openbare elektriciteitsnet? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.10 | Wordt in de inrichting een andere brandstof dan gas, gasolie, of lichte stookolie voor ruimteverwarming of warmwatervoorziening gebruikt? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.11 | Is propaan aanwezig in een stationair reservoir waarop het Besluit opslag propaan Hinderwet NIET van toepassing is? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.12 | a. Is een ondergrondse tank voor de opslag van gasolie en lichte stookolie van een ander materiaal dan staal gemaakt?
b. Is een ondergrondse tank voor de opslag van gasolie en lichte stookolie onder een gebouw gelegen?
c. Bedraagt de ondergrondse opslag van gasolie en lichte stookolie meer dan 20.000 liter? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.13 | Worden K1- of K2-vloeistoffen in ondergrondse of bovengrondse tanks opgeslagen? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.14 | Bedraagt de bovengrondse opslag van gasolie en lichte stookolie meer dan 5000 liter? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.15 | Worden motorbrandstoffen aan derden afgeleverd? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.16 | Is i.v.m. de ligging van een mestbassin een vergunning vereist? (zie toelichting) | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.17 | Is i.v.m. de ligging van de inrichting ten opzichte van stankgevoelige objecten een vergunning vereist? (zie toelichting) | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.18 | Is i.v.m. de ligging van de inrichting ten opzichte van voor verzuring gevoelige gebieden een vergunning vereist? (zie toelichting) | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Indien één van de bovenstaande vragen met JA is beantwoord, is voor de melkrundveehouderij een vergunning vereist. Indien u nog geen vergunning heeft, dient u deze zo snel mogelijk aan te vragen.

5. Nadere gegevens

- | | | | |
|-----|--|--------------------------|-------------------------------------|
| 5.1 | Ligt een bestaande opslag voor vaste dierlijke mest op minder dan 50 m van woningen? | Ja | Nee |
| 5.2 | Ligt een bestaande kuilvoeropslag voor gras of snijmais op minder dan 25 m van woningen? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5.3 | Is een mestsilo, gebouwd voor 1 juni 1987, aanwezig? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5.4 | Is een foliebassin, gebouwd voor 1 juni 1987, aanwezig? | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Datum

Handtekening

14-06-01

N.B.: bij dit formulier behoort een inlegvel. Ook dit dient te worden ingevuld.

*) Voor een melkrundveehouderij geldt ondermeer dat deze tot een in het Hinderbesluit aangewezen categorie behoort en uitsluitend of in hoofdzaak bestemd is voor het bedrijfsmatig houden van melkrundvee.

Het Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer

- 5.5 Maakt een wasplaats voor voertuigen en spuitapparatuur, die zijn gebruikt voor het toepassen van bestrijdingsmiddelen deel uit van de melkrundveehouderij ? ja nee
- 5.6 Maakt een wasplaats voor voertuigen en spuitapparatuur, die niet zijn gebruikt voor het toepassen van bestrijdingsmiddelen deel uit van de melkrundveehouderij ? ja nee
- 5.7 Wordt afvalwater uit de melkstal op het openbaar riool geloosd ? ja nee

6 AFVALWATER

- 6.1 Wordt afvalwater op het openbaar riool geloosd en zo ja, hoeveel ?
 ja, gemiddeld _____ m³/jaar
 nee

- 6.2 Zuiveringstechnische voorzieningen Geen

Hieronder aangeven welke afvalwaterstromen een zuiveringstechnische voorziening passeren, alvorens ze worden geloosd.

Voorziening:	Type	Capaciteit	Soort afvalwater
a) Siibvangput(ten)	_____	_____	_____
b) Olie-afscheider(s)	_____	_____	_____
d) Zuiveringsinstallatie(s)	_____	_____	_____
c) _____	_____	_____	_____

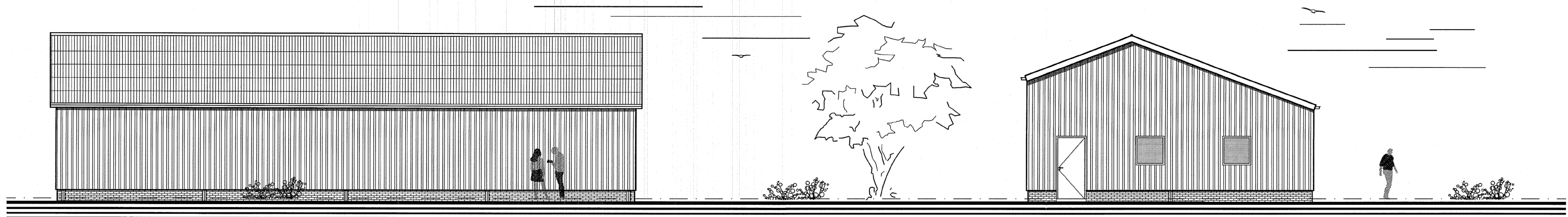
Opm. Van de hiervoor genoemde voorzieningen dienen beschrijvingen en tekeningen te worden overlegd, alsmede analyseresultaten van het behandelde afvalwater (indien beschikbaar). Voorts dient te worden aangegeven hoe bedoelde voorzieningen worden bediend. Tevens dient een capaciteitsberekening als bijlage te worden bijgevoegd.

- 6.3 Welke controlevoorzieningen zijn getroffen en waar bevinden deze zich ?

In te vullen door de Milieudienst Zuid-Holland Zuid

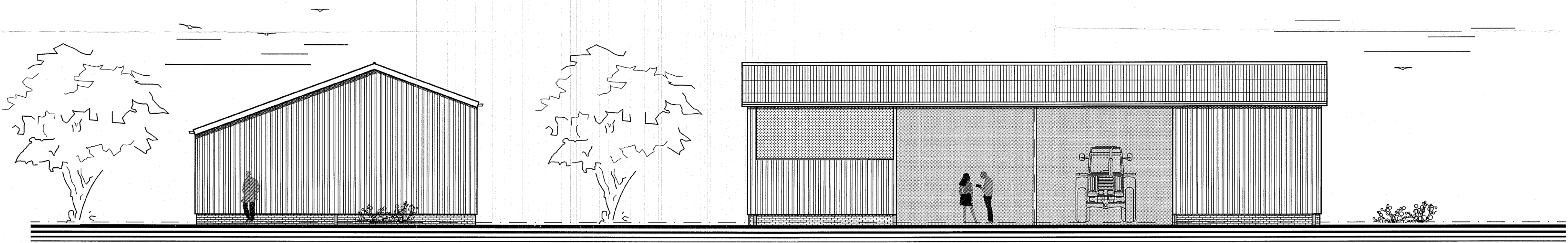
Behoort bij melding d.d. _____

Dossiernummer _____



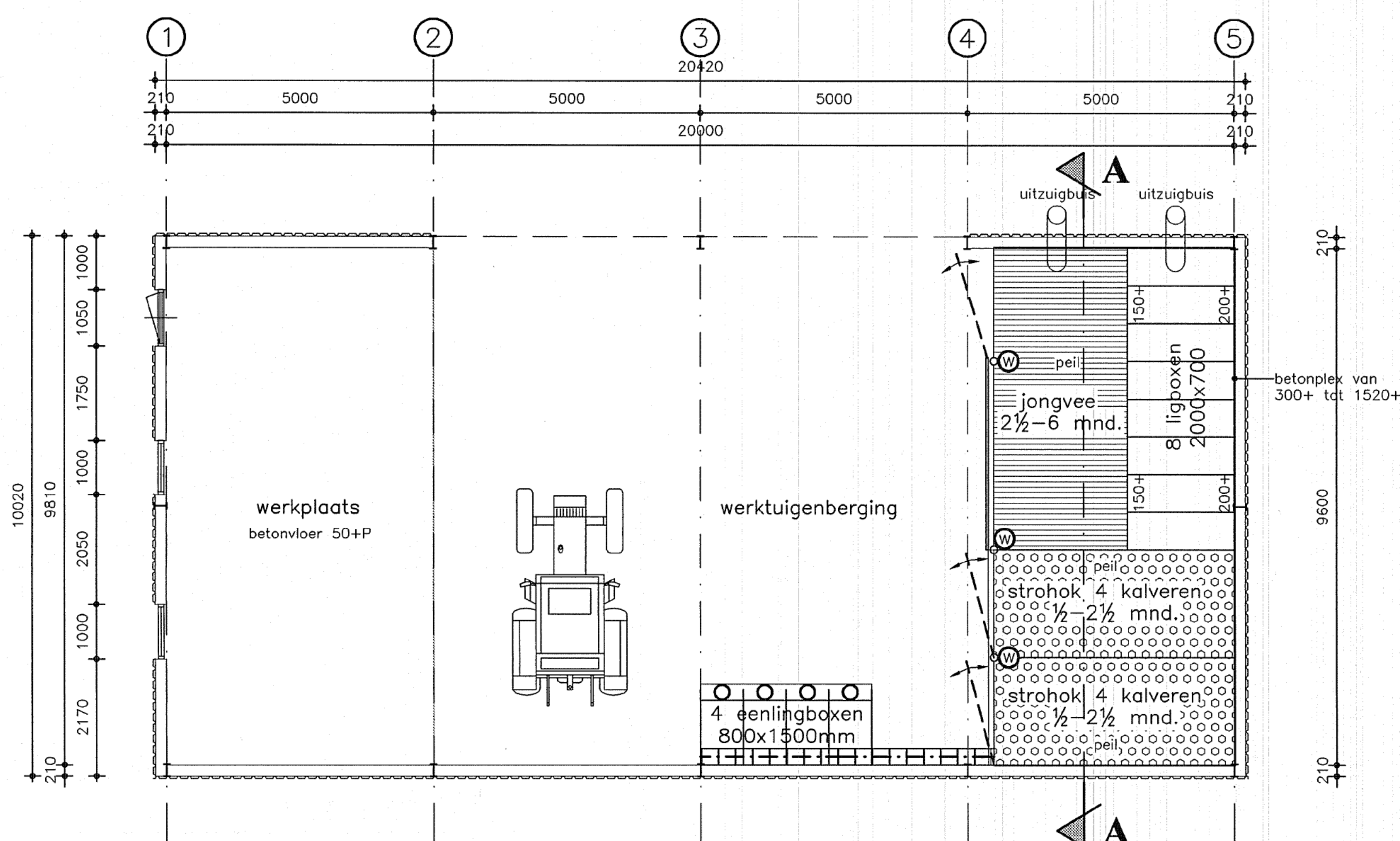
Rechter zijgevel

Voorgevel

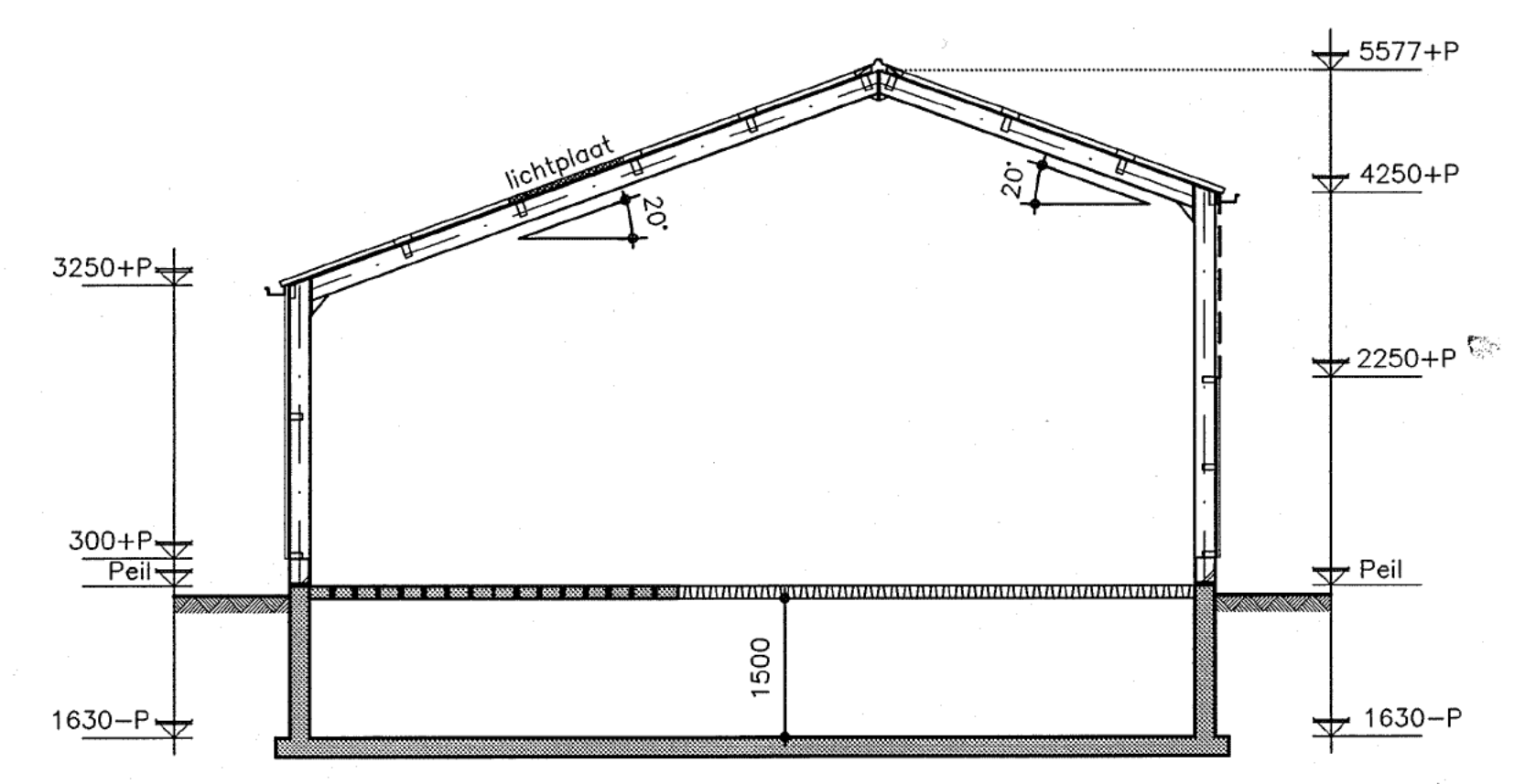
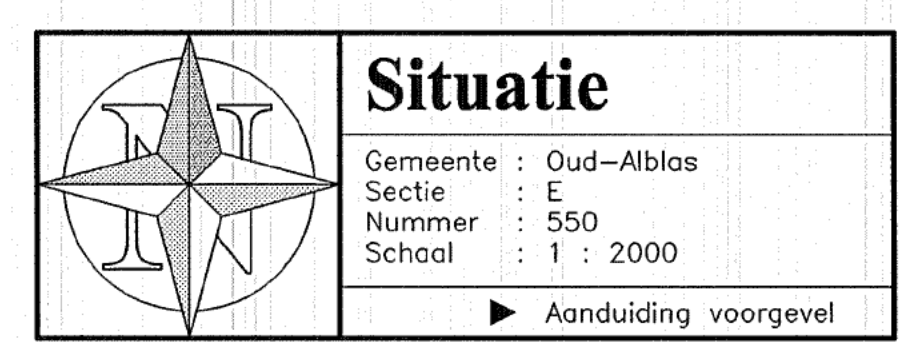
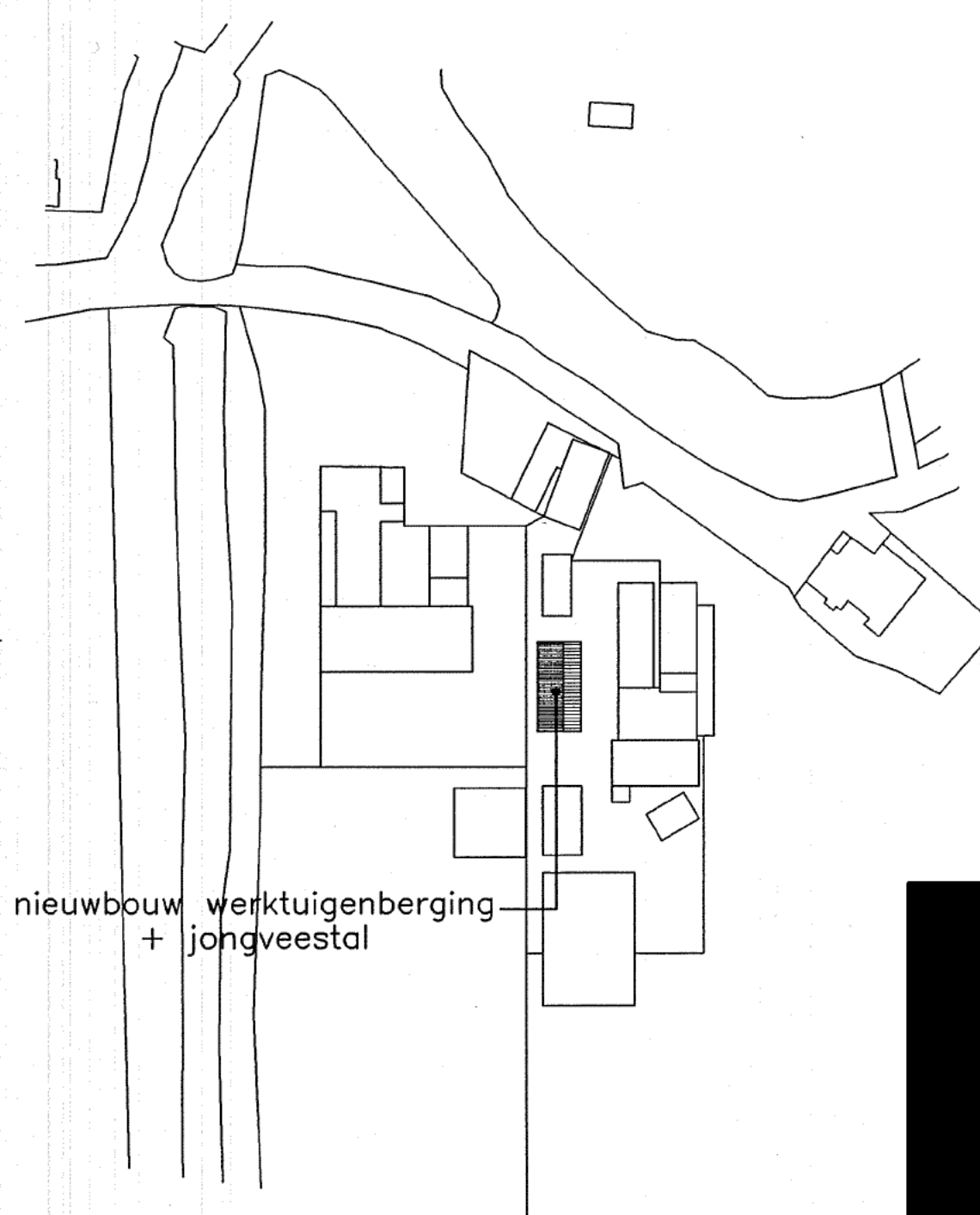


Achtergevel

Linker zijgevel



Plattegrond



Doorsnede A-A

Bijlage (1/1) behorende bij Poststuk met volgnr.: 0112965
4.5 JUN 2001 en Class nr.

Bouwdeel	Materiaal	Kleur
Metselwerk	Baksteen waalformaat	Rood
Gevelbeplating	Stalen damwandprofielbeplating	Donker
Grote deur	Systeemdeur	Donker
Deurkozijn	Hout	Cremer
Deur	Hout	Donker
Raamkozijnen	Kunststof	Cremer
Dakbedekking	Vezelcement golfplaten	Antraciet
Windveer	Staal	Wit
Goot	Aluminium bakgoot	Wit
Lichtplaten	om en om	Nvt



&RESULTAAT

5. Overeenkomst



&RESULTAAT

Oostwijk 5
5406 XT Uden

Postbus 511
5400 AM Uden

0413 33 68 00
info@dlvadvis.nl

www.dlvadvis.nl

KOOPOVEREENKOMST AMMONIAKRECHTEN

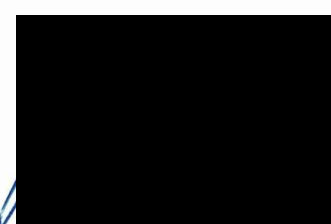
Vervreemder:

Melkveebedrijf [REDACTED]
Oosteinde 8 A
2969 AS OUD ALBLAS

Verwerver:

[REDACTED] en [REDACTED]
Kweldamweg 4 A
2973 LA MOLENAARSGRAAF

Projectnummer H220229/01
Bruto **490,00** kg NH₃



De ondergetekenden:

Firmanaam : Melkveebedrijf [REDACTED]
Vertegenwoordigd door : [REDACTED]
Straat : Oosteinde 8 A
Postcode/woonplaats : 2969 AS OUD ALBLAS
Telefoon/mobiel : [REDACTED]
Bankrekeningnummer : [REDACTED]
Btw-nummer : [REDACTED]
KvK-nr. : 24455324
In deze overeenkomst verder te noemen "Vervreemder".

Melkveebedrijf [REDACTED] handelt tevens met goedkeuring van [REDACTED] in privé als eigenaar van de gebouwen.

Firmanaam : [REDACTED] en [REDACTED]
Vertegenwoordigd door : [REDACTED]
Adres : Kweldamweg 4 A
Postcode/woonplaats : 2973 LA MOLENAARSGRAAF
Telefoon/mobiel : [REDACTED]
Btw-nummer : [REDACTED]
KvK-nr. : 24459696
In deze overeenkomst verder te noemen "Verwerver".

1. Inleiding

1. Vervreemder exploiteert een agrarisch bedrijf (of heeft dit geëxploiteerd) en verklaart derhalve te beschikken over ammoniakemissierechten op grond van: een melding Activiteitenbesluit; hierna te noemen de "Vergunning".
2. Op basis van de ammoniakemissierechten is Vervreemder gerechtigd tot een emissie van **540,00 kg NH₃** op jaarbasis, hierna verder te noemen de "Ammoniakemissierechten". De Ammoniakemissierechten zijn verbonden aan de Oosteinde 8 A, 2969 AS OUD ALBLAS gelegen in de gemeente Molenlanden, hierna verder te noemen de "Locatie".
3. Vervreemder is voornemens om de Ammoniakemissierechten over te dragen aan de Verwerver of aan een door Verwerver nader te noemen derde.
4. Vervreemder is volledig gerechtigd tot de Ammoniakemissierechten en deze zijn niet afgemeld (het betreft een melding, er is geen verzoek tot afmelden van dieren ingediend en er is geen reden of grond op basis waarvan een afmelding van dieren is ingediend waardoor de Ammoniakemissierechten verminderd zijn).
5. Vervreemder is geen deelnemer van de stoppersregeling "Actieplan Ammoniak en Veehouderij"
6. Verwerver heeft te kennen gegeven een hoeveelheid Ammoniakemissierechten te willen verwerven en Vervreemder is bereid deze Ammoniakemissierechten over te dragen.
7. Partijen wensen hun afspraken aangaande een dergelijke overdracht van Ammoniakemissierechten in onderhavige overeenkomst, hierna de "Overeenkomst", vast te leggen.

Verklaren in verband hiermee te zijn overeengekomen als volgt:

2. Object

1. Vervreemder verkoopt aan Verwerver en Verwerver koopt van Vervreemder een hoeveelheid Ammoniakrechten ter grootte van **540,00 kg NH₃/jaar bruto**, wat na overdracht naar Verwerver met de huidige kortingen en afomingen leidt tot **343,00 kg NH₃/jaar netto** te benutten door Verwerver. De gekochte netto kg NH₃ zoals hier benoemd wordt, hierna verder te noemen de "Rechten".
2. Korting/afoming na de levering, hierna de "Levering", zoals bedoeld in artikel 7, van de Rechten door het bestuursorgaan bevoegd tot beschikking, hierna "Bevoegd Gezag" is voor rekening van Verwerver, verkocht worden de netto genoemde Rechten NH₃/jaar uitgedrukt in kilogrammen. Vervreemder is er niet van op de hoogte dat na Levering enige korting of afoming van de Rechten zal plaatsvinden.

3. Prijs

De Koopprijs voor de Rechten bedraagt een prijs van € [redacted] per netto kilogram totaal [redacted] xcl. btw. De totale Koopprijs bedraagt € [redacted] incl. btw; zegge: [redacted] ent hierna de "Koopprijs". De hierin begrepen omzetbelasting (21%) bedraagt daarmee [redacted]

4. Omzetbelasting

De Vervreemder verklaart dat ter zake van de verkoop door hem **wel** omzetbelasting verschuldigd is.

5. Betaling

1. Verwerver schrijft een bedrag, gelijk aan de Koopprijs, uiterlijk binnen 5 dagen na ondertekening van deze koopovereenkomst bij op rekeningnummer [redacted] ten name van "Stichting Beheer Derden Gelden DLV" onder vermelding van naam en het aantal rechten.
2. Binnen 15 dagen na bekendmaking van het afmelden danwel gedeeltelijk afmelden van het houden van dieren van het bevoegd gezag ten behoeve van de locatie van verwerver, waarbij gebruik wordt gemaakt van extern salderen, geeft Verwerver opdracht aan Stichting Beheer Derden Gelden DLV om van de Waarborgsom 50% van de Koopprijs (laten) voldoen op rekeningnummer [redacted] ten name van Vervreemder.
3. Binnen 15 werkdagen na bekendmaking van het ontwerpbesluit van de Natuurvergunning van het bevoegd gezag waarbij gebruik is gemaakt van extern salderen van de Rechten zal Verwerver de Stichting Beheer Derden Gelden DLV opdracht geven om de resterende 50% van de Koopprijs te (laten) voldoen op rekeningnummer [redacted] ten name van Vervreemder.
4. Verwerver machtigt door ondertekening van deze overeenkomst Stichting Beheer Derden Gelden DLV tot het verrichten van de in het tweede en derde lid van deze bepaling bedoelde betalingen indien en zodra de genoemde voorwaarden zijn vervuld.
5. Het gedeelte van de Ammoniakemissierechten dat naar de stand van de wet- en regelgeving ten tijde van het sluiten van deze Overeenkomst, niet geaccepteerd wordt door de provincie vóór levering als bedoeld in artikel 7. De Koopprijs wordt in dat geval verminderd met de tegenwaarde van deze niet geleverde hoeveelheid kilo's stikstofruimte. Vervreemder zal dit verminderde bedrag direct nadat is vastgesteld dat niet geleverd kan worden, terugbetalen aan Verwerver door bijschrijving op rekeningnummer [redacted] ten name van Verwerver.

6. Kosten

1. De legeskosten die gemeente en/of provincie eventueel berekent voor het intrekingsverzoek van Vervreemder komen voor rekening van Verwerver. Indien er als gevolg van enig handelen van Verwerver meer intrekkingen door Verwerver in meerdere transacties zijn, dan zijn de extra legeskosten voor Verwerver.
2. De legeskosten die gemeente en/of provincie eventueel berekent voor de aanvraag en/of het verlenen van de Natuurvergunning, komen voor rekening van Verwerver.
3. De eventuele kosten voor het wijzigen van de Vergunning van Vervreemder buiten deze overeenkomst zijn voor rekening van Vervreemder.
4. De eventuele kosten voor de Levering/verplaatsing van de Rechten en het wijzigen van de Natuurvergunning/VVGB zijn voor rekening van Verwerver.

7. Levering

De Levering van de Rechten vindt plaats zodra er acceptatie is gegeven vanuit de gemeente en uitvoering vanuit de saldogever aan de gedane melding voor het minder houden van dieren en uitvoering is gegeven

8. Risico / overgang

1. De Rechten blijven tot het moment van de Levering als bedoeld in artikel 7 van deze Overeenkomst op de Vergunning van Vervreemder staan. Het risico op het kunnen verplaatsen/overzetten van de Rechten op en tot het moment van de Levering ligt bij Vervreemder. Vanaf de Levering van de Rechten komen de baten hiervan aan Verwerver ten goede en zijn de lasten voor zijn rekening. Het risico (waaronder het risico van de instandhouding) van de Rechten gaat met de Levering over van Vervreemder naar Verwerver.
2. Vervreemder en Verwerver zullen, ieder voor zich, alle benodigde acties op zich nemen om de Levering cq verplaatsing van de Rechten te doen bewerkstelligen. Verwerver draagt zorg voor het (doen) indienen van de daarvoor bij het bevoegd gezag vereiste formulieren die zien op een zodanige intrekking van de gekochte Rechten dat dit leidt tot een voor Verwerver conveniërende situatie. Dit betreft (maximaal) de levering vanaf

Vervreemder van de onder 1 genoemde Rechten. Kortingen/afrotingen na levering van de Rechten of op de Natuurvergunning vanaf het moment van levering, zijn volledig voor rekening en risico van Verwerver.

9. Gevolgen bij ondermaat

1. De koop betreft de onder 1 genoemde Rechten. Eventuele ondermaat, in die zin dat er minder dan de overeengekomen hoeveelheid Rechten worden geleverd, zal middels een aanpassing van de Koopprijs worden verrekend.
2. Verwerver en Vervreemder verklaren dat zij vooraf, waar nodig met bijstand van deskundigen, afdoende onderzoek hebben gedaan naar die feiten en omstandigheden die naar geldende verkeersopvattingen tot hun onderzoeksgebied behoren om vast te stellen dat zij over willen gaan tot de koop en verkoop van de genoemde Rechten.

10. Medewerkingsplicht

1. Vervreemder en Verwerver zijn verplicht alle medewerking te verlenen teneinde Verwerver het recht op de verkochte Rechten zo spoedig mogelijk te doen toekomen. Zij zijn verplicht met alle middelen te bevorderen dat alle daartoe bevoegde (publiekrechtelijke) instanties en eventuele derden, wier medewerking is vereist, medewerken aan de overdracht van de Rechten van de Vervreemder naar de Verwerver.
2. Vervreemder geeft middels deze Overeenkomst volmacht aan Verwerver of een nader door Verwerver te benoemen partij om te komen tot het (gedeeltelijk) aanpassen van de milieu vergunde situatie van Vervreemder, zover dat Verwerver kan beschikken over de gekochte Rechten binnen de op het moment van overzetten geldende wet en regelgeving ten aanzien van levering van rechten.
3. Vervreemder verplicht zich om de Locatie(s) in stand te houden op een zodanige wijze dat de Rechten kunnen worden benut tot het moment van indiening van de aanvraag bij bevoegd gezag.
4. Vervreemder garandeert alle medewerking te zullen verlenen die vereist is voor het doen overgaan van de verkochte Rechten. Vervreemder machtigt, voor zover nodig, Verwerver bij deze onherroepelijk om (mede) namens hem die formulieren te tekenen die nodig zijn om de verplaatsing te doen bewerkstelligen.
5. De verdere invulling, afhandeling en verzending van de onderhavige formulieren zal door Verwerver geschieden.
6. Vervreemder zal in het kader van deze Overeenkomst meewerken aan een verzoek om geheel/gedeeltelijk een melding activiteitenbesluit in te dienen voor het minder houden van dieren.

11. Informatieplicht

Vervreemder en Verwerver hebben ten opzichte van elkaar een informatieplicht over de procedure en de gang van zaken omtrent de levering en de noodzakelijke formele handelingen. Tevens verklaren zij, waar van toepassing, op het eerste verzoek mee te zullen werken aan het verlenen van een volmacht over en weer.

12. Ontbindende voorwaarden

1. Verwerver heeft gedurende **25** werkdagen, hierna de "Onderzoekstermijn", na ondertekenen van deze Overeenkomst de mogelijkheid om onderzoek te doen naar:
 - a. de met deze Overeenkomst over te dragen Rechten betreffende de feitelijke situatie van Vervreemder;
 - b. de Vergunning(en) e.d. van Vervreemder om te bepalen of de aangekochte Rechten geheel succesvol kunnen worden geleverd en ingezet voor de verkrijging van een Natuurvergunning door Verwerver.Vervreemder verleent alle medewerking aan dit onderzoek en stelt alle vereiste en beschikbare informatie beschikbaar aan Verwerver, zover deze redelijkerwijs noodzakelijk is voor dit onderzoek. De Onderzoekstermijn wordt verlengd met de periode dat Verwerver in afwachting is van de door haar opgevraagde informatie.
2. Indien de Rechten volgens de inschatting van Verwerver niet of niet volledig kunnen worden geleverd en/of ingezet voor de verkrijging van een Natuurvergunning door Verwerver, heeft Verwerver het recht deze Overeenkomst met Vervreemder geheel of gedeeltelijk te ontbinden binnen 10 werkdagen na afloop van deze Onderzoekstermijn. In het geval Verwerver kiest voor gedeeltelijke ontbinding van de Overeenkomst wordt de Koopprijs naar rato van de (resterende) omvang van de Rechten verminderd.
3. Deze Overeenkomst kan, voor of na Levering, door Verwerver ontbonden worden ingeval:
 - Vervreemder niet bevoegd blijkt te zijn tot verkoop en Levering van de Rechten
 - Er ten opzichte van derden vanuit Vervreemder verplichtingen blijken te bestaan uit hoofde van een voorkeur- of optierecht



& RESULTAAT

- Vervreemder de ammoniakemissie, uitgedrukt in kg NH₃ per jaar, niet staakt voor zover dit het verkochte betreft
 - Er onverhoopt schuldeisers blijken te zijn die overdracht van de Rechten middels hun vereiste toestemming kunnen blokkeren.
 - Vervreemder enige verplichting uit deze Overeenkomst, ook na hiertoe in gebreke te zijn gesteld, niet nakomt.
 - Vervreemder enige garantie niet nakomt.
4. Ingeval Verwerver gebruik wil maken van deze ontbindingsgronden kan dat enkel na bij aangetekend schrijven of deurwaardersexploot Vervreemder in gebreke te hebben gesteld en deze gedurende meer dan 8 dagen nalatig blijft in de nakoming van een of meerdere van de uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen, tenzij de Verwerver bij de ingebrekestelling verklaart alsnog nakoming van de overeenkomst te vorderen.
5. De nalatige partij verbeurd ten bate van de wederpartij een onmiddellijke, zonder rechterlijke tussenkomst, opeisbare en niet voor matiging vatbare boete ten bedrage van 25% (vijfentwintig procent) van de Koopprijs, onverminderd het recht van de wederpartij op vergoeding van kosten, schaden en rentes uit hoofde van niet-nakoming.
6. De Overeenkomst zal ontbonden zijn, zonder dat de ontbinding in rechte behoeft te worden gevraagd, indien Vervreemder of Verwerver, na bij aangetekend schrijven of deurwaardersexploot in gebreke te zijn gesteld, gedurende meer dan 8 dagen nalatig blijft in de nakoming van een of meerdere van de uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen, tenzij de niet-nalatige partij bij de ingebrekestelling verklaart alsnog nakoming van de overeenkomst te vorderen.
7. Indien er van overheidswege wordt overgegaan tot het wijzigen en/of aanpassen van wet- en/of regelgeving als gevolg waarvan het overgaan van de Rechten, na het onherroepelijk zijn geworden van deze Overeenkomst door ondertekening en het gestelde onder 5 in deze overeenkomst, onmogelijk zal zijn geworden, geeft dit zowel Vervreemder als Verwerver geen recht deze overeenkomst te ontbinden. Partijen treden in dat geval in overleg om te komen tot een voor beide redelijke oplossing van de ontstane situatie.

13. Aanvullende voorwaarden

1. De Vervreemder en de Verwerver doen afstand van het recht om na Levering op grond van enige wettelijke bepaling ontbinding van deze overeenkomst te vorderen, anders dan in deze overeenkomst beschreven;
2. Algemene voorwaarden, die de Vervreemder en de Verwerver hanteert, zijn op deze overeenkomst niet van toepassing.

14. Overige bepalingen

1. Indien het bevoegd gezag op enige wijze gebruik maakt van haar bevoegdheden en de aanspraak van de Vervreemder op voormelde hoeveelheid Rechten ter zake van de overdracht geheel of gedeeltelijk niet (meer) erkent, is Vervreemder verplicht zich ten maximale in te spannen en alle mogelijke medewerking te verlenen om te bewerkstelligen dat voormelde aanspraak alsnog of opnieuw wordt erkend.
2. Wijzigingen in depositie van ammoniak, veroorzaakt door veranderende regelgeving, rekenprogramma's of inzichten van de overheid komen na Levering voor rekening en risico van Verwerver.
3. Enkel met wederzijds goedvinden van Vervreemder en Verwerver en middels schriftelijk vastgelegde en ondertekende nieuwe gemaakte afspraken kunnen aanpassingen van dit contract overeengekomen worden.

15. Ondeelbaar

De uit deze overeenkomst voor Vervreemder en Verwerver voortvloeiende verbintenissen zijn ondeelbaar.

16. Recht

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

17. Geschillen

Als er geschillen ontstaan, dan zullen die worden voorgelegd aan de bevoegde rechter, te beoordelen te Den Bosch. Partijen kunnen er op dat moment ook gezamenlijk toe besluiten om gezamenlijk een arbitragecommissie bestaande uit drie deskundigen in stellen. Elke partij wijst één deskundige aan. De beide deskundigen wijzen samen de derde deskundige aan. Vervreemder en Verwerver stemmen in met de uitkomst van de arbitragecommissie (meerderheid van de stemmen). De kosten van de arbitragecommissie worden betaald door



&RESULTAAT

de partij die in het ongelijk wordt gesteld of naar redelijkheid (beoordeeld door de arbitragecommissie). De arbitragecommissie zal werken op grond van het arbitragereglement van het Nederlands Arbitrage Instituut.

18. Verklaringen

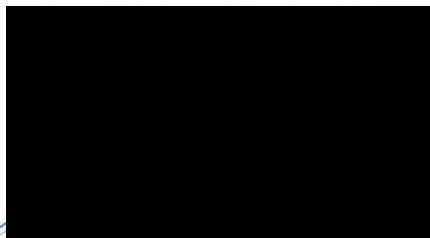
Vervreemder garandeert ten opzichte van Verwerver:

1. dat hij rechtmatig over de Rechten beschikt en dat deze vrij van beslagen en onbezwaard zijn;
2. dat er geen andere partijen aanspraken hebben of rechten kunnen uitoefenen met betrekking tot de Rechten;
3. dat hij voor zover van toepassing en voor zover nodig, handelt met toestemming van de beoogde mede-eigena(a)r(en) en/of medecontractant(en) en dat Vervreemder instaat in voor de medewerking van deze betrokkene(n) bij de uitvoering van deze Overeenkomst;
4. dat hij geen handeling(en) heeft verricht of zal verrichten, welke tot gevolg kan hebben dat de hoeveelheid Rechten die aan Verwerver worden verkocht verminderd, teniet wordt gedaan of een derde of een publiek rechtelijk lichaam aanspraak heeft / krijgt op de verkochte hoeveelheid Rechten.

Aldus overeengekomen en ondertekend, 14-11-2022:

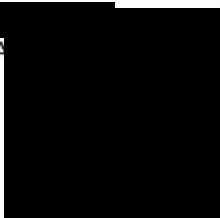
Verwerver

██████████ en ██████████
Plaats: MOLENAARSGRAAF



Vervreemder

Melkveebedrijf ██████████
Plaats: OUD ALBLA ██████████





&RESULTAAT

6. Intrekking