

& RESULTAAT

Maatschap [REDACTED]
Nieuwe Veer 71 [REDACTED]
2959 AL Streefkerk





&RESULTAAT

INHOUDSOPGAVE

1. Vergunningen historie
 - 1.1 Referentiesituatie
2. Uitgangspunten Aeries
3. Bestemmingsplancheck incl. foto's
4. Vergunningen
5. Overeenkomst.
6. Intrekking melding

1. Vergunningen historie

Datum vergunning verlening	Vergund aantal dieren	Kg NH3	In werking getreden
HW 7 maart 1980	46 melkvee - RAV A1.100.1 32 jongvee - RAV A3.100 2 stieren - RAV A7.100 60 drachtige zeugen - RAV D1.3.100 20 fokzeugen met biggen - RAV D 1.2.100 25 legkippen - RAV E2.100	1147,2 kg NH3	Ja
18 juni 2009	59 melkvee -RAV A1.100.1 21 jongvee -RAV A3.100	821,05 kg NH3	

1.1 Referentiesituatie

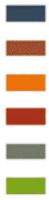
Op de aanwijfsdatum van de betreffende gebieden (10 juni 1994) was de Hinderwet van 7 maart 1980 vergund. Deze vergunning heeft een emissie van 1147,2 kg NH3.

Uit de uitspraak van de afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 13 november 2013 is echter gebleken, dat de vergunde situatie met de laagste ammoniakemissie in de periode vanaf de aanwijfsdatum als referentie situatie geldt.

Uit bovenstaande tabel blijkt, dat er na aanwijzing van de Natura 2000 gebieden, een vergunning met een lagere emissie is afgegeven.

De melding van 18 juni 2009 wordt de referentiesituatie.

De gebouwen zijn gerealiseerd, de inrichting voldoet aan Beh en er is geen sprake van niet gerealiseerde capaciteit.



& RESULTAAT

Diertabel referentiesituatie

Initiatiefnemer		[redacted] Nieuwe Veer 71, 2959 AL STREEFKERK								
Locatie		Nieuwe Veer 71, 2959 AL STREEFKERK								
Adviseur		[redacted] projectleider bouw DLV Advies [redacted]								
* De vermelde codes en normen zijn genomen uit de Regeling ammoniak en veehouderij, gewijzigd 1 oktober 2021										
** De vermelde normen zijn genomen uit de Regeling geurhinder en veehouderij, gewijzigd 2 oktober 2021										
*** De vermelde normen komen uit de door ministerie van I&M gepubliceerde lijst Emissiefactoren fijn stof voor veehouderij, laatst gewijzigd 15 maart 2021										
Vigerende vergunning:										
18-6-2009										
									maximale emissie drempelwaarde (kg/jaar)	
									812,20	
									Bedrijfstotaal	
									821,05	
A, B of C	nr stal	emissie punt	RAV code	GL nr	omschrijving GL	diercategorie	# dierplaatsen	# dieren	kg NH3 / dier / jaar	totaal kg NH3 / jaar
A	G, C		A 1.100		overige huisvestingsystemen	Melkkoaien	59	59	12,35	728,65
A	A		A 3.100		overige huisvestingsystemen	Jongvee	21	21	4,4	92,4

De melding van 2009 is de referentiesituatie voor externe saldering.

Voor externe saldering kunnen we de activiteiten het houden van melkvee en jongvee inzetten. Deze kunnen zonder een vergunning aan te vragen weer opgestart worden.

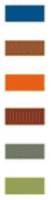
Ter onderbouwing zijn diverse foto's toegevoegd.

Voor externe saldering mag 70% van deze referentie (jongvee en melkvee) ingezet worden, 70% van 821,05 kg NH₃= 444,5 kg NH₃.

De veehouderijactiviteiten op locatie Nieuwe Veer 71 worden beëindigd. Voor deze beëindiging zal een melding activiteitenbesluit ingediend worden.

2. Uitgangspunten Aerius

	Aantal dieren	Kg NH3	Emissiepunthoogte
Gebouw G	49 melkvee - RAV A1.100.1	605,15 kg NH3 bruto 423,61 kg NH3 netto	Nok 5,8 m
Gebouw C	10 melkvee - RAV A1.100.1	123,5 kg NH3 bruto 86,45 kg NH3 netto	Voorzijde deur 2 m
Gebouw A	21 jongvee - RAV A3.100	92,4 kg NH3 bruto 64,68 kg NH3 netto	Achtergevel deur 1,5 meter



& RESULTAAT

3. Bestemmingsplan check

De vigerende bestemming betreft Agrarische Doeleinden (BP Buitengebied Liesveld vastgesteld op 26 maart 2013).

Er ligt een ontwerp bestemming wonen. Deze bestemming is nog niet definitief. Het houden van melkvee en jongvee kan zonder bouwvergunning aan te vragen weer opgestart worden.



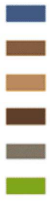
Foto's



Achtergevel stal G



rechterzijgevel-achtergevel-stal G



&RESULTAAT



Binnenkant -1 stal G



Binnenkant-2 stal G



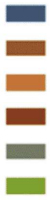
Eenlingboxen stal G



Binnenkant-1 stal A



Binnenkant-2 stal A



&RESULTAAT



Standplaatsen-1 Stal C



Standplaatsen-2 stal C

4. Vergunningen

HW 7 maart 1980

Melding 18 juni 2009 incl. beoordeling.



* 2 0 0 9 0 1

Zaak: 0056762 - Besluit landbouw milieubeheer	Class:
Afd: VH	Groep: Vergunnen en Toetsen Milieu
Medew: [redacted]	CC:
Doss: 14270	Reg. Datum: 20090618

Het college van
burgemeester en wethouders
der gemeente
Streefkerk

KENNISGEVING

als bedoeld in artikel 1a van het Hinderbesluit

Ondergetekende, [redacted]
Nieuwe Veer 72
Streefkerk

geeft hierbij kennis dat de inrichting
voor het houden van fokvarkens en melkvee
gevestigd Nieuwe Veer 72 te Streefkerk,

waarvoor hinderwetvergunning werd verleend d.d. 7 maart 1980 en waarop is
beschikt bij Koninklijk Besluit d.d. 1 december 1981. ([redacted])

is gewijzigd. De wijziging houdt in ^{het aanbrengen van een} mestkelder van m3 inhoud en
~~de mestplaat zijn verplaatst~~ conform bijgaande tekening.
^{aan huis}

Het bovengenoemde moet gezien worden als een melding in de zin van het be-
paalde in artikel 1a van het Hinderbesluit.

Datum:

Ondertekening:

[redacted signature]

GEMEENTE STREEFKERK

Burgemeester en wethouders van Streefkerk;

gezien het verzoek d.d. 17 september 1979, ingekomen 19 september 1979, van de heer [REDACTED], Nieuwe Veer 72 te Streefkerk, voor het oprichten, in werking brengen en in werking houden van een veehouderij-varkensfokkerij op het adres, plaatselijk bekend Nieuwe Veer 72 en kadastraal bekend gemeente Streefkerk, sectie A, nrs. 3202 en 3203;

overwegende dat door verzoeker vergunning wordt aangevraagd voor een reeds jaren bestaand bedrijf;

dat binnen de invloedssfeer van het bedrijf verscheidene bewoonde of voor bewoning geschikte bebouwing aanwezig is;

dat de ligging van het bedrijf minder gelukkig is ten opzichte van de woonomgeving;

dat in de inrichting grote aantalen dieren worden gehouden;

dat het bedrijf wordt uitgeoefend in oudere bedrijfsgebouwen;

dat het terrein van de inrichting in een minder schone en niet ordelijke toestand verkeert;

dat de opstallen en de installaties niet allen in een goede staat van onderhoud verkeren;

dat de opslagruimten voor dunne mest en gier een onvoldoende opslagcapaciteit hebben;

dat de op de bij de aanvraag gevoegde plattegrondtekening aangegeven gierkelder met een inhoud van 30 m³ is gelegen op een te korte afstand van de omliggende bewoonde of voor bewoning geschikte bebouwing;

dat het handhaven van deze kelder voor het opslaan van dunne mest en gier niet kan worden toegestaan;

dat hierdoor de opslagcapaciteit voor het opslaan van dunne mest en gier moet worden uitgebreid;

dat de afvoer van dunne mest en gier van de stallen naar de daarvoor bestemde opslagruimten niet geschiedt door middel van een gesloten riool of een daaraan gelijk te stellen voorziening;

dat de hierdoor ontstane overlast niet kan worden toegestaan;

dat daarom het treffen van een dergelijke voorziening noodzakelijk is;

dat de op de bij de aanvraag gevoegde plattegrondtekening aangegeven mestplaat is gelegen op een te korte afstand van de omliggende bewoonde of voor bewoning geschikte bebouwing;



de heus

dat de opgeslagen vaste mest met name in de zomermaanden onvoldoende wordt afgedekt ter voorkoming van stank en vliegenontwikkeling;

dat deze situatie ongewenst is en tot het opleggen van specifieke voorwaarden aanleiding geeft;

dat de op de bij de aanvraag gevoegde plattegrondtekening aangegeven varkensuitloop is geplaatst op een te korte afstand van de omliggende bewoonde of voor bewoning geschikte bebouwing;

dat de stankhinder die veroorzaakt wordt door het gebruik van deze uitloop niet toelaatbaar is;

dat tegen het verlenen van een vergunning bezwaar is gemaakt door de [redacted] en door [redacted] alhier;

dat de bezwaren van [redacted] stankoverlast, ongedierte en het gebruik van de stal direct achter de woning [redacted] betreffen en dat bedoelde stal aan de bestemming voor de agrarische sector zou zijn onttrokken;

dat de bezwaren van [redacted] stankoverlast, ongedierte en het storten van mest nabij [redacted] woning betreffen;

dat aangaande stankoverlast, ongedierte en het storten van mest op andere dan daarvoor bestemde plaatsen het opleggen van voorwaarden noodzakelijk is;

dat de bestemming van de stal achter de woning [redacted] privaatrechtelijk geregeld zou zijn;

dat een privaatrechtelijke overeenkomst geen deel van een hinderwetvergunning kan uitmaken;

dat het gebruik van bedoelde stal als varkensstal op een zo korte afstand tot de onderhavige woning echter niet gewenst wordt geacht;

dat door het stellen van voorwaarden aan de ingediende bezwaren zoveel mogelijk tegemoet wordt gekomen;

dat het brengen van de inrichting in de door het stellen van voorwaarden gewenste situatie enige tijd zal vergen;

gelet op de bepalingen van de Hinderwet en het Hinderwetbesluit;

b e s l u i t e n :

I aan de bezwaarschriften van [redacted], voornoemd, tegemoet te komen door het stellen van voorwaarden;

II de gevraagde vergunning aan [redacted], voornoemd, te verlenen overeenkomstig de aangehechte gewaarmerkte bescheiden en onder de aangehechte gewaarmerkte voorwaarden;

III de termijn waarbinnen de inrichting in overeenstemming met de vergunning moet worden gebracht te stellen op zes maanden nadat de verzoeker van deze vergunning kennis heeft kunnen nemen.

3 september 1980

datum van afstempelen

6 september 1980

Aan

Nieuwe Veer 72,

Streefkerk,

BUREAU. Binnen één maand na de dagtekening van verzending van dit besluit kunt u in beroep komen bij de gemeenteraad.

betreft uw aanvraag om vergoeding tot het

gedeeltelijk veranderen van een veehouderijbedrijf

datum van aanvraag

15 augustus 1980

op het perceel kadastraal bekend

gemeente	sectie	nummers(s)
Streefkerk	A	3202/3203

gelegen te Streefkerk

ext. straat en nr. Nieuwe Veer 72

Wij hebben besloten u *niet-ontvankelijk te verklaren* in uw bovenaangehaalde aanvraag.

redenen die tot het besluit hebben geleid

De aanvraag voldoet niet aan de eisen gesteld in artikel 15 van de gemeentelijke bouwverordening.

De formulieren zijn onvolledig ingevuld en de overgelegde tekeningen zijn onvoldoende om een juiste beoordeling te kunnen doen.

voor nadere inlichtingen

telefoonnummer

toestelnummer

De Heus Voeders B.V. gemeentesecretarie

3

WIJ BEATRIX, BIJ DE GRATIE GODS,
KONINGIN DER NEDERLANDEN,
PRINSES VAN ORANJE-NASSAU,
ENZ. ENZ. ENZ.

1 december 1981

no. 42

Beschikkende op het beroep, ingesteld door Bouwbedrijf [REDACTED] te Streefkerk, tegen het besluit van burgemeester en wethouders dier gemeente van 7 maart 1980, waarbij aan [REDACTED] te Streefkerk een vergunning onder voorwaarden ingevolge de Hinderwet is verleend voor het oprichten, in werking brengen en in werking houden van een veehouderij-varkensfokkerij op het perceel Nieuwe Veer 72, kadastraal bekend gemeente Streefkerk, sectie A, nrs. 3202 en 3203;

De Raad van State, Afdeling voor de geschillen van bestuur, gehoord, advies van 26 oktober 1981, no. 5509/81;

Op de voordracht van de Staatssecretaris van Volksgezondheid en Milieuhygiëne van 18 november 1981, DGMH/BM, nr. 8998/4;

Overwegende:

dat burgemeester en wethouders van Streefkerk bij hun evenvermeld besluit, voor zover te dezen van belang, hebben overwogen, dat door de verzoeker vergunning wordt aangevraagd voor een reeds jaren bestaand bedrijf; dat binnen de invloedssfeer van het bedrijf verscheidene bewoonde of voor bewoning geschikte bebouwingen aanwezig zijn; dat de ligging van het bedrijf minder gunstig is ten opzichte van de woonomgeving; dat in de inrichting grote aantallen dieren worden gehouden; dat het bedrijf wordt

-uitgeoefend-



uitgeoefend in tamelijk oude bedrijfsgebouwen; dat het terrein van de inrichting in een minder schone en niet ordelijke toestand verkeert; dat de opstallen en de installaties niet alle in goede staat van onderhoud verkeren; dat de opslagruimten voor dunne mest en gier een onvoldoende opslagcapaciteit hebben; dat de op de bij de aanvraag gevoegde plattegrondtekening aangegeven gierkelder met een inhoud van 30 m³ is gelegen op een te korte afstand van de omliggende bewoonde of voor bewoning geschikte bebouwing; dat het handhaven van deze kelder voor het opslaan van dunne mest en gier niet kan worden toegestaan; dat hierdoor de opslagcapaciteit voor het opslaan van dunne mest en gier moet worden uitgebreid; dat de afvoer van dunne mest en gier van de stallen naar de daarvoor bestemde opslagruimten niet geschiedt door middel van een gesloten riool of een daaraan gelijk te stellen voorziening; dat de hierdoor ontstane overlast niet kan worden toegestaan; dat daarom het treffen van een dergelijke voorziening noodzakelijk is; dat de op de bij de aanvraag gevoegde plattegrondtekening aangegeven mestplaat is gelegen op een te korte afstand van de omliggende bewoonde of voor bewoning geschikte bebouwing; dat de opgeslagen vaste mest met name in de zomermaanden onvoldoende wordt afgedekt ter voorkoming van stank en vliegenoverlast; dat deze situatie ongewenst is en tot het opleggen van specifieke voorwaarden aanleiding geeft; dat de op de bij de aanvraag gevoegde plattegrondtekening aangegeven varkensuitloop is geplaatst op een te korte afstand van de omliggende bewoonde of voor bewoning geschikte bebouwing; dat de stankhinder, welke wordt veroorzaakt door het gebruik van deze uitloop, niet toelaatbaar is; dat [REDACTED] tegen het verlenen van vergunning bezwaar heeft gemaakt betreffende stankoverlast, ongedierte en het gebruik van de stal direct achter zijn woning Nieuwe Veer 68, welke stal aan de bestemming voor de agrarische sector zou zijn onttrokken; dat hun college het opleggen van voorwaarden ter voorkoming van onder meer stankoverlast en ongedierte noodzakelijk acht; dat de bestemming van de stal achter de woning Nieuwe Veer 68 privaatrechtelijk zou zijn geregeld; dat een privaatrechtelijke overeenkomst geen deel van een hinderwet-

varkensstal op een zo korte afstand tot de onderwerpelijke woning echter niet gewenst wordt geacht; dat door het stellen van voorwaarden aan de ingediende bezwaren zoveel mogelijk wordt tegemoet gekomen; dat het brengen van de inrichting in de door het stellen van voorwaarden gewenste situatie enige tijd zal vergen;

dat burgemeester en wethouders aan de bij hun besluit van 7 maart 1980 verleende vergunning een aantal voorwaarden hebben verbonden, waarvan te dezen van belang zijn de volgende:

B. Specifieke voorwaarden.

2. in afwijking van de op de bij de aanvraag gevoegde plattegrondtekening aangegeven verdeling van het aantal dieren over de gebouwen mogen in het gebouw op de tekening aangegeven met de letter B uitsluitend en maximaal 31 melkkoeien worden ondergebracht;
3. dunne mest, gier, spoel- en/of schrobwater moeten uit de stallen worden afgevoerd naar de hiervoor bestemde vloeistofdichte opslagruimten; het transport naar de niet onder een stal gelegen opslagruimte moet geschieden door middel van een gesloten riool of een daaraan gelijkwaardige voorziening; de opslagruimten mogen niet zijn voorzien van een overstort;
5. ten behoeve van de op de plattegrondtekening met de letters B en C aangegeven gebouwen dient een opslagruimte, zoals bedoeld bij voorwaarde 3, te worden aangelegd met een opslagcapaciteit van minimaal 120 m³; de plaats van deze opslagruimte is in rood aangegeven op de tekening;
7. het aanbrengen van mest in de opslagruimten dient te geschieden met gesloten aanvoerleidingen, welke zo dicht mogelijk bij de bodem van de opslagruimten uitmonden;
13. de op de bij de aanvraag gevoegde plattegrondtekening aangegeven overdekte varkensuitloop mag niet als zodanig worden gebruikt en dient steeds vrij te zijn van mest en gier en zal in een zindelijke staat moeten verkeren;
14. mest van pluimvee, geen dunne mest zijnde, moet worden opgevangen en bewaard binnen de gebouwen van de inrichting; na elke opfok-, leg- of mestperiode moet de in de hokken



aanwezige mest direct worden afgevoerd uit de inrichting;
15. de in de hokken aanwezige mest van pluimvee moet, zonder daaraan water toe te voegen, ten minste eenmaal per dag worden verzameld en overgebracht naar een vloeistofdichte bak, welke, behoudens tijdens het bijstorten van mest, gesloten moet zijn;

dat de appellante in beroep aanvoert, dat, indien blijkt, dat na het in gebruik nemen van de stal, gemerkt B, stank- of geluidoverlast ontstaat, alsnog maatregelen moeten worden genomen om deze hinder te voorkomen; dat bijvoorbeeld de door haar gebouwde brand- en scheidingsmuur aan de zijde van de inrichting van de vergunninghouder dan op een dusdanige manier moet worden behandeld, dat hinder wordt voorkomen; dat deze muur namelijk niet is afgewerkt, omdat zij - appellante - niet in de ruimte behorende aan de vergunninghouder mocht komen, omdat diens zijde van de muur ook diens verantwoordelijkheid is; dat zij verzoekt te bepalen, dat stal B niet als onderkomen van in voorwaarde B.2 genoemde dieren mag worden gebruikt;

Overwegende dat het onderwerpelijke verzoek om een oprichtingsvergunning betrekking heeft op een veehouderij annex varkensfokkerij omvattende een mestopslagplaats en enkele stallen, waarin 80 stuks rundvee, 60 drachtige fokzeugen, 20 fokzeugen met biggen en 25 legkippen kunnen worden gehouden;

dat de in geding zijnde inrichting, welke aan de oostzijde grenst aan een boerderij, is gelegen in een gebied met voornamelijk agrarische lintbebouwing;

dat een van de tot de inrichting behorende stallen op tekening aangeduid B, is aangebouwd tegen een niet van de onderwerpelijke veehouderij annex varkensfokkerij deel uitmakende woning, welke door de appellante in eigendom is verworven;

dat burgemeester en wethouders van Streefkerk weliswaar ter voorkoming van de ernstige stank- en geluidhinder, waarover de appellante klaagt, een aantal voorwaarden aan de vergunning hebben verbonden, doch dat uit de ambtsberichten blijkt, dat deze ontoereikend zijn;

dat daarom allereerst dient te worden bepaald in een alsnog

OP te nemen voorwaarde, dat het metselwerk van de scheidingswand

tussen stal B en de woning dient te zijn voorzien van een pleisterlaag, dik ten minste 1 cm;

dat voorts ter voorkoming van stankoverlast alsnog in een voorwaarde moet worden vastgelegd, dat water afkomstig uit de silo's via een gesloten riolering dient te worden afgevoerd naar de opslagruimte, zoals genoemd in voorwaarde B.5;

Overwegende ambtshalve:

dat, aangezien het bepaalde in voorwaarde B7 reeds is geregeld in voorwaarde B.3, voorwaarde B.7 dient te vervallen;

dat het gebruik van de varkenslopen Ons niet bezwaarlijk voorkomt en mitsdien kan worden toegestaan, indien alsnog wordt bepaald, dat dagelijkse afvoer van mest en gier uit de varkenslopen dient te geschieden, zodat voorwaarde B.13 moet worden gewijzigd, zoals hieronder nader is aangegeven;

dat voorwaarde B.15 dient te vervallen, nu in voorwaarde B.14 een soortgelijke regeling is voorgeschreven, welke bovendien minder bezwaarlijk is;

dat is gebleken, dat in de inrichting een bovengrondse tractor-dieselolietank met een inhoud van circa 2.000 liter aanwezig is, waarvoor alsnog de gebruikelijke voorwaarden aan de vergunning dienen te worden verbonden, zoals hieronder nader is aangegeven;

dat in verband met het vorenstaande het bestreden besluit niet ongewijzigd kan worden gehandhaafd;

Gezien de Hinderwet;

HEBBEN GOEDGEVONDEN EN VERSTAAN:

met handhaving voor het overige van het besluit van burgemeester en wethouders van Streefkerk van 7 maart 1980, de daarbij verleende vergunning in diër voege te wijzigen, dat:

I. komen te vervallen de voorwaarden B.7 en B.15;

II. voorwaarde B.13 komt te luiden als volgt:

dunne mest, gier, spoel- en/of schrobwater dienen, conform het gestelde in voorwaarde B.3, dagelijks uit de op tekening aangegeven varkenslopen te worden afgevoerd;

III. worden toegevoegd de volgende voorwaarden, luidende:

B. Specifieke voorwaarden.

20. het water afkomstig uit de silo's dient via een gesloten riolering te worden afgevoerd naar de opslagruimte, zoals genoemd in voorwaarde B.5;
 21. het metselwerk van de scheidingswand tussen stal B en de woning dient te zijn voorzien van een pleisterlaag, dik ten minste 1 cm;
- C. Opslag van dieselolie in een bovengrondse tank van circa 2.000 liter.
1. in de tankwelke in de stalling voor landbouwwerktuigen is opgesteld mag slechts dieselolie worden opgeslagen waarvan het vlampunt, bepaald volgens de methode Pensky-Martens bij 101,325 kPa, hoger dan 55°C is gelegen;
 2. de stijfheid en de sterkte van de tank moeten voldoende zijn om schadelijke vervorming als gevolg van overdruk bij vulling of overvulling te voorkomen, terwijl de dichtheid onder alle omstandigheden moet zijn verzekerd;
 3. de tank moet zijn voorzien van een:
 - a. oliestandaanwijzer of een peilinrichting;
 - b. ontluchtingspijp met een inwendige middellijn van ten minste 38 mm;de ontluchtingspijp moet tegen inregenen zijn beschermd;
 4. het uitwendige van de tank en de leidingen moeten deugdelijk tegen corrosie zijn beschermd, bijvoorbeeld door een oppervlaktebehandeling en het direct daarna aanbrengen van een doelmatige verf;
 5. de tank moet zijn voorzien van afsluitbare openingen, waardoor het inwendige wandoppervlak kan worden onderzocht;
 6. de ondersteunende constructie van de tank moet uit onbrandbaar materiaal bestaan; op plaatsen waar kans op verzakking bestaat dient een doelmatige fundatie te worden aangebracht;

7. de gehele installatie van de tank en de leidingen moeten vloeistofdicht zijn, hetgeen vóór het in gebruik nemen, ten overstaan van een daartoe aangewezen ambtenaar, door een beproeving moet worden aangetoond;
8. het vullen van de tank moet geschieden door middel van een aan de vulleiding gekoppelde losslang en met zodanige voorzorgen dat lekken en morsen van vloeistof wordt voorkomen;
9. de tank mag slechts voor 95% worden gevuld;
10. onmiddellijk nadat de vloeistof in de tank is overgebracht en de losslang is afgekoppeld, moet de vulleiding met een goed sluitende dop of een afsluiter worden afgesloten;

Handpomp voor de aflevering van dieselolie.

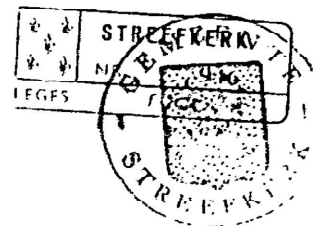
11. de pomp moet zodanig zijn geplaatst en de afleverslang zodanig bemeten, dat de aflevering niet kan plaatsvinden binnen 1 meter afstand van de tank;
12. de pomp moet zodanig zijn ingericht, dat slechts gedurende een daartoe strekkende opzettelijke bediening, vloeistof uit de pomp kan stromen;
13. de pomp mag niet door onbevoegden in werking kunnen worden gebracht;
14. nabij de pomp moet voor het blussen van brand een poederblusser met een vulling van ten minste 5 kg, onbelemmerd bereikbaar aanwezig en steeds tot onmiddellijk gebruik gereed beschikbaar zijn.

-Onze-



datum beschikking
7 maart 1980
 datum van verzending

kenmerk



AAN



Nieuwe Veer 72
 Streefkerk.

naam verzoeker 			
straat en huisnummer Nieuwe Veer 72		woongemeente (evt. postadres) Streefkerk	
betreft verzoek om vergunning tot het oprichten, inwerking brengen en in werking houden van een veehouderij-varkens-fokkerij			datum verzoek 17 sept. 1979
adres inrichting Nieuwe Veer 72		kadastraal gemeente Streefkerk	sectie nummer(s) A 3202 en 3203

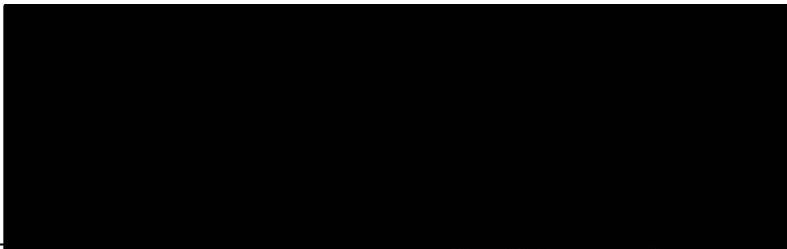
Wij hebben besloten aan verzoeker de bij bovenaangehaald verzoek gevraagde vergunning te verlenen overeenkomstig de aangehechte gewaarmerkte bescheiden en

- onder de aangehechte gewaarmerkte voorwaarde(n).
- onder de aan ommezijde vermelde voorwaarde(n).

Een afschrift van deze beschikking toegezonden aan: (art. 12, lid 2)

- de verzoeker
- het districtshoofd arbeidsinspectie
- andere instantie aan welke het verzoek om vergunning is toegezonden
- hen, die in persoon of bij gemachtigde op de openbare zitting zijn verschenen
- hen, die buiten de gemeente wonen en tijdig schriftelijk bezwaar hebben ingebracht

Burgemeester en wethouders,
 De secretaris, De burgemeester,



De vergunning geldt zowel voor de verzoeker als voor zijn rechtverkrijgenden (cf. art. 14).

Wanneer ingeval van uitbreiding of wijziging van de inrichting een nieuwe, de gehele inrichting omvattende, hinderwetvergunning is verleend, komen alle voorafgaande vergunningen, de inrichting betreffende, te vervallen, zodra de nieuwe vergunning onherroepelijk is geworden (cf. art. 6a).

BEROEP. Binnen twintig dagen na de dagtekening der verzending van deze beschikking kunt u bij een tot H.M. de Koningin gericht beroepschrift daartegen in beroep komen. Het beroepschrift moet bij ons worden ingediend.

voor nadere inlichtingen

gemeentesecretarie

telefoonnummer

0

toestelnummer

4



waarde bij de vergunning ingevolge de Hinderwet van de heer [REDACTED],
 uwe Veer 72, alhier.

de heus Algemene Voorwaarden:

1. De inrichting moet te allen tijde in een schone en ordelijke toestand en de opstallen en installaties in een goede staat van onderhoud verkeren.
2. Het terrein van de inrichting mag niet worden bevloeid of op andere wijze van mest of gier worden voorzien.
3. Bij het verwijderen van mest en gier mag de omgeving niet worden verontreinigd. Transport van dunne mest en gier moet daarom geschieden in volledig gesloten tankwagens, die in een zindelijke staat moeten verkeren. Vaste mest moet worden getransporteerd in daarvoor geschikte transportmiddelen, die op correcte wijze zijn beladen.
4. Ramen van de stallen moeten, voor zover zij geen functie hebben voor de luchtverversing in de stal, gesloten worden gehouden. Deuren moeten zelfsluitend zijn en dienen gesloten te zijn behoudens gedurende het doorlaten van personen, dieren of goederen.
5. Wanneer in de stallen dan wel op of nabij het erf ongedierte, zoals ratten, muizen of insecten, voorkomt, dienen terstond doelmatige bestrijdingsmaatregelen te worden getroffen.
6. Het voer, met uitzondering van ruwvoer, moet worden bewaard in uitsluitend voor dit doel gebezigde bewaarplaatsen, die rat- en muiswerend zijn ingericht.
7. Op het terrein van de inrichting mag geen mest worden gedroogd of verbrand.
8. Kadavers van dieren mogen niet op het terrein van de inrichting worden begraven. Zij dienen in afwachting van afvoer uit de inrichting, te worden geborgen in een deugdelijke waterdichte verpakking of in een goed gesloten, speciaal daarvoor bestemde ruimte.
9. De elektrische installatie mag geen storing veroorzaken in radio- of televisie-ontvangst.

B. Specifieke Voorwaarden:

1. In de inrichting mogen overeenkomstig de aanvraag de volgende aantallen dieren maximaal aanwezig zijn:
 2 stieren, 78 melkkoeien (incl. pinken en vaarzen), 60 drachtige fokzeugen, 20 fokzeugen met biggen en 25 legkippen.
2. In afwijking van de op de bij de aanvraag gevoegde plattegrondtekening aangegeven verdeling van het aantal dieren over de gebouwen mogen in het gebouw op de tekening aangegeven met de letter B uitsluitend en maximaal 31 melkkoeien worden ondergebracht.
3. Dunne mest, gier, spoel- en/of schrobwater moeten uit de stallen worden afgevoerd naar de hiervoor bestemde vloeistofdichte opslagruimten. Het transport naar de niet onder een stal gelegen opslagruimte moet geschieden d.m.v. een gesloten riool of een daaraan gelijkwaardige voorziening. De opslagruimten mogen niet zijn voorzien van een overstort.
4. De op de bij de aanvraag gevoegde plattegrondtekening aangegeven gierkelder met een inhoud van 30 m3 mag niet als opslagruimte als bedoeld onder punt 3 worden gebruikt.
5. Ten behoeve van de op de plattegrondtekening met de letters B en C aangegeven gebouwen dient een opslagruimte, zoals bedoeld bij punt 3, te worden aangelegd met een opslagcapaciteit van minimaal 120 m3. De plaats van deze opslagruimte is in rood aangegeven op de tekening.
6. Behalve tijdens het ledigen moeten de opslagruimten door middel van goed sluitende deksels, luiken of een daaraan gelijkwaardige voorziening, gesloten worden gehouden.
7. Het brengen van mest in de opslagruimten dient te geschieden met

De Heus Voeders B.V.

gesloten aanvoerleidingen die zo dicht mogelijk bij de bodem van de opslagruimten uitmonden.

Gedurende de opslagperiode mag de inhoud niet in beweging worden gehouden, behoudens ten behoeve van menging gedurende korte tijd voor de lediging van de opslagruimte.

Het ledigen van mest- en gierkelder(s) mag niet vaker dan éénmaal in 2 maanden geschieden en mag niet geschieden gedurende het tijdvak van 1 juli tot 1 september.

De gezamenlijke opslagcapaciteit van de kelders moet in verband hiermede minimaal 335 m³ zijn.

Het ledigen van mest- en gierkelder(s) is bij zuiden- en zuid-oostenwind verboden.

11. De in de stallen aanwezige vaste mest moet zoveel mogelijk dagelijks worden verzameld en overgebracht naar een niet-vloeistofdoorlatende mestplaat, waarvan de plaats in afwijking van de aanvraag op de tekening in groen is aangegeven. De stapeling van de mest op deze plaat moet op zodanige wijze geschieden dat alle uitzakkende vocht binnen de rand van de plaat wordt opgevangen en via een gesloten riool wordt afgevoerd naar de opslagruimte bedoeld bij punt 5.
12. Ter vermindering van stankverspreiding en vliegenontwikkeling moet gedurende het tijdvak van 28 juni tot 21 september behoudens tijdens het bijstorten of afvoeren van mest, de opslag van vaste mest zijn en blijven afgedekt, zodanig dat geen licht of lucht wordt toegelaten.
13. De op de bij de aanvraag gevoegde plattegrondtekening aangegeven overdekte varkens-uitloop mag niet als zodanig worden gebruikt en dient steeds vrij te zijn van mest en gier en zal in een zindelijke staat moeten verkeren.
14. Mest van pluimvee, geen dunne mest zijnde, moet worden opgevangen en bewaard binnen de gebouwen van de inrichting. Na elke opfok-, leg- of mestperiode moet de in de hokken aanwezige mest direct worden afgevoerd uit de inrichting.
15. De in de hokken aanwezige mest van pluimvee moet, zonder daaraan water toe te voegen, tenminste éénmaal per dag worden verzameld en overgebracht naar een vloeistofdichte bak, die behoudens tijdens het bijstorten van mest, gesloten moet zijn.
16. Indien op de ventilatiekokers op de daken van de stallen een regenkap is aangebracht moet deze zodanig zijn uitgevoerd dat de luchtstroom zoveel mogelijk naar boven gericht blijft.
17. Raam- en/of ventilatie-openingen in de stallen moeten met goed sluitend vliegengaas bezet zijn.
18. Het pneumatisch of mechanisch vullen van voedersilo's of tankwagens voor gier of dunne mest is verboden tussen 20.00 en 07.00 uur.
19. Hinderlijke stofverspreiding bij het vullen van voedersilo's moet worden voorkomen door het via ontluchting ontwijkende stof op doeltreffende wijze op te vangen, bijvoorbeeld door middel van een doekfilter.



WET verzoek vergunning - tevens beschrijving (artt. 2 en 5)

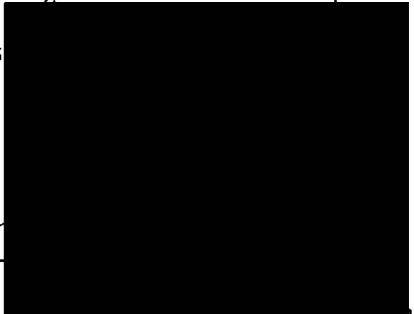
In viervoud (1e t/m 4e ex.) in te dienen!

de heus

Dit exemplaar met bijlage(n), alle gewaarmerkt, hechten aan het exemplaar van de vergunning, bestemd voor de afnemer.

Behoort bij beschikking van burgemeester en wethouders **Streefkerk**

Kenmerk
datum: 7 maart



Burgemeester en wethouders
van de gemeente
Streefkerk

datum: 17 sept. 1979.

Naam van verzoeker



straat en huisnummer (evt. telefoonnummer)

Nieuweveer, 72

woongemeente (evt. postadres)

Streefkerk

- verzoekt vergunning tot het oprichten, in werking brengen en in werking houden
 - uitbreiden
 - wijzigen
- van de hieronder omschreven inrichting.

* verzoekt in verband met de uitbreiding/wijziging van de inrichting, voor welke reeds vergunning werd verleend, een *nieuwe*, de gehele hieronder omschreven inrichting omvattende, vergunning (art. 6a). (1)

aard van de inrichting (2)

veehouderij - varkensfokkerij

plaats waar de inrichting is of zal worden gevestigd

straat- en nummer (evt. telefoonnummer) en gemeente van vestiging (evt. postadres)

Nieuweveer 72, Streefkerk

kadastrale ligging gemeente sectie nummer(s)

Streefkerk A 3202, 3203

opgaaf van hetgeen in de inrichting zal worden verricht, vervaardigd of verzameld (3)

- melkproduktie**
- biggenfokkerij**
- tijdelijke opslag van mest en gier.**

*Aankruisen wat van toepassing is!

Zie voor de noten de toelichting behorende bij dit formulier.



stuks elektromotoren voor ventil tie.

de heus

Ter voorkoming van verzanding of niet-ontvankelijk verklaring van de verzoeker verzoekt de verzoeker invulling ervan aanbeveling. Tekenning en bezetting (te zamen moeten een volledig beeld van de inrichting, de afmetingen, de afstanden en de afstanden) Bij onvoldoende ruimte, ontbreken vervolgen op afzonderlijke velden in vervoud 5-voud. Consp. onderfak en 11.

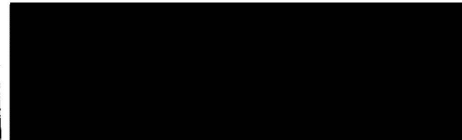
andere gegevens (5)

- a. Per auto of tractor met wagen.
- b. grondstoffen zijn o.a. : hooi, kuilgras, krachtvoer
 1/2 voer afvalstoffen per giertank of meststrooiingen.
- c. n.v.t.
- d. n.v.t.
- e. Richtiging stallen d.m.v. elektra ventilatoren (2 stuks)
 Koelruimtes ca. 8.000 m³ per uur maximaal
- f. Wastwater melkgereedschap, 50 liter per dag naar sloot via
 septictank.
- g. n.v.t.

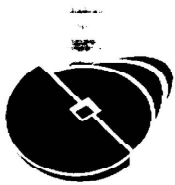
Hierbij te voegen:

een bouwkundige plattegrondtekening in vervoud, schaal niet kleiner dan 1 : 250, doch bij voorkeur 1 : 100, de uit- en inwendige samenstelling van de inrichting en toebehoren aangevende. (Deze tekening dateren en ondertekenen!)

handtekening verzoeker



bijlagen tekening in 5-voud en speciaal formulier in 5-voud.



de heus

-8-

Onze Minister van Volksgezondheid en Milieuhygiëne is belast met de uitvoering van dit besluit.

Typ: MK / Coll. [REDACTED]

A. Gravenhage, 1 december 1981

[REDACTED]

DE STAATSSECRETARIS VAN
VOLKSGEZONDHEID EN MILIEUHYGIËNE,

[REDACTED]

Overeenkomstig het oorspronkelijke
DE SECRETARIS-GEHEFTAL VAN HET
MINISTERIE VAN VOLKSGEZONDHEID

[REDACTED]

De Heus Voeders B.V.

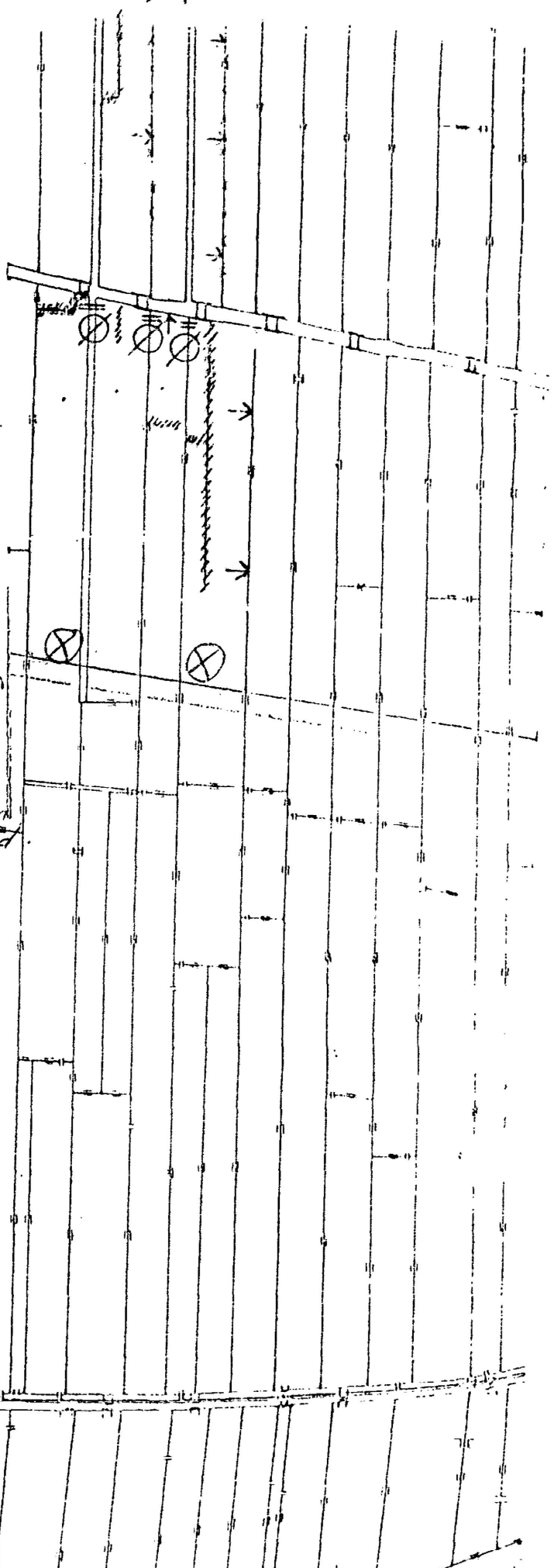
[REDACTED]



de heus

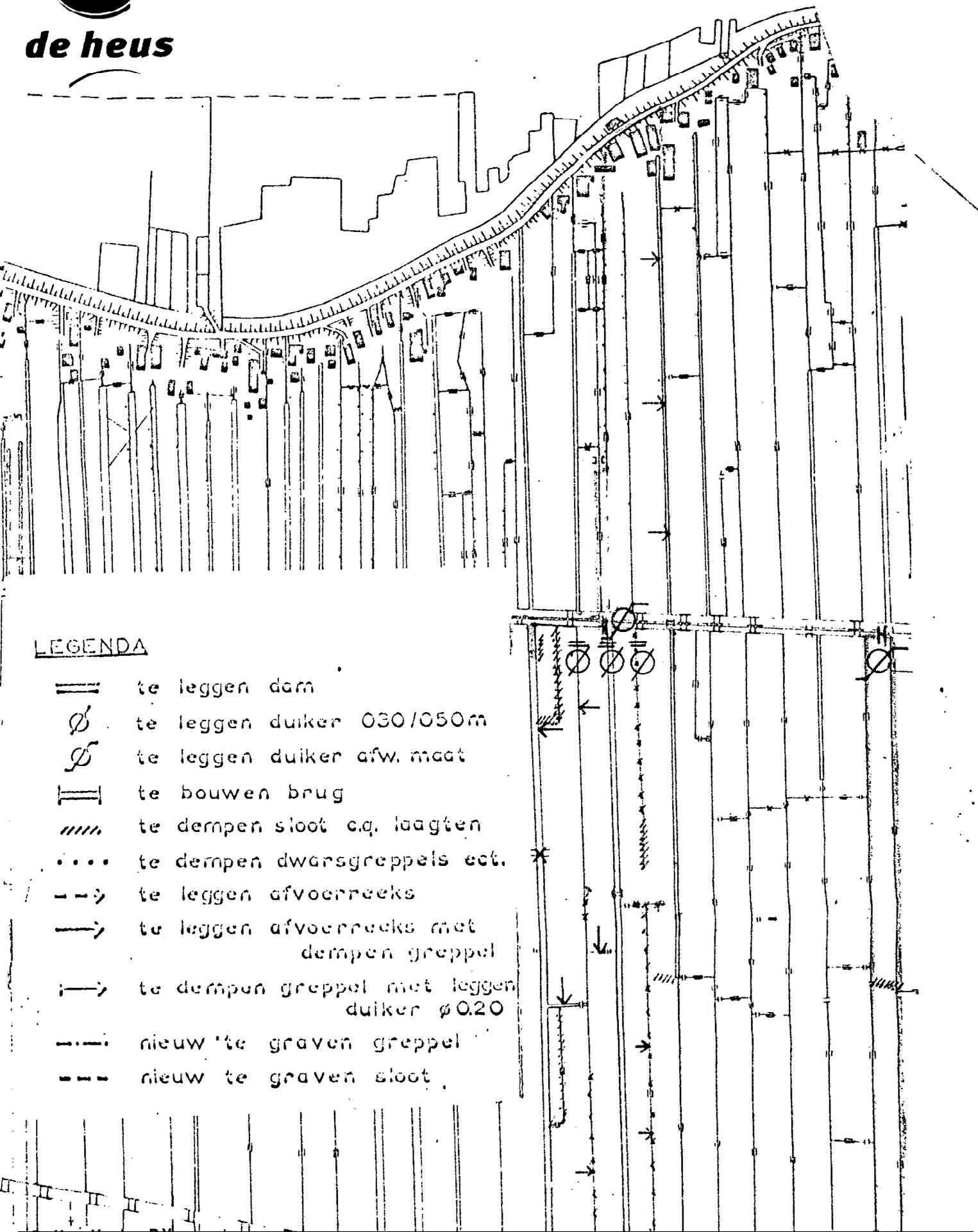
LEGENDA

- == te leggen dam
- ∅ te leggen duiker 030/050cm
- ∅ te leggen duiker afw. maat
- ≡ te bouwen brug
- //// te dempen sloot c.q. laagten
- te dempen dwarsgreppels ect.
- - -> te leggen afvoerreeks
- te leggen afvoerreeks met dempen greppel
- te dempen greppel met leggen duiker ∅0.20
- - - - - nieuw te graven greppel
- - - - - nieuw te graven sloot
- ⊗ depot voor aan te voeren te grond





de heus



LEGENDA

- == te leggen dam
- ⊗ te leggen duiker 030/050m
- ⊗ te leggen duiker afw. maat
- == te bouwen brug
- //// te dempen sloot cq. laagten
- ... te dempen dwarsgreppels ect.
- - > te leggen afvoerreeds
- - > te leggen afvoerreeds met dempen greppel
- - > te dempen greppel met leggen duiker $\varnothing 0.20$
- - - - - nieuw te graven greppel
- - - - - nieuw te graven sloot

Nauwkeurige beschrijving

behorende bij het verzoek van 17 september 1974
 ingediend door [redacted]
 wonende te Streefkerk
 aan het adres Nieuweveer 72
 om vergunning ingevolge de hinderwet.

Plaatsaanduiding, doel en omvang van de inrichting

Plaatsaanduiding		
Straat en nummer	Nieuweveer 72	nr.
Kadastraal bekend	gemeente Streefkerk sectie A	nr. 5201 en 5205
Doel	De inrichting zal dienen voor veehouderij- varkensfokkerij	
Omvang	1. De omvang van de inrichting bedraagt maximaal:	
	<i>te realiseren</i> ¹	<i>reeds aanwezig</i> ²
	a. - mestkalveren	staanplaatsen
	b. 2 meststieren	2 staanplaatsen
	c. 73 melkkoeien incl. pinken en vaarzen	75 staanplaatsen
	d. - mestvarkens	ligplaatsen
	e. 60 drachtige fokzeugen	96 ligplaatsen
	f. 25 fokzeugen met biggen	2025 ligplaatsen
	g. - mestkuikens	stuk
	h. 25 legkippen	25 stuk
	i. - nertsen	stuk
	j. 20 schapen met klein veer winter gebouw 2.	
	2. De vloeibare mest wordt opgeslagen in betonnen kelders	
	3. De opslagkelder voor vloeibare mest heeft een inhoud van 240 m ³ liter.	
	4. De vaste mest wordt opgeslagen op een betonplaat met opstaand	
	5. In de opslagplaats voor vaste mest kan maximaal 300 m ³ mest worden opgeslagen.	
	6. a. De vaste mest wordt afgevoerd met mestverspreider.	
	b. De vloeibare mest wordt afgevoerd met gierdank	
	7. a. De vaste mest wordt afgevoerd naar eigen land	
	b. De vloeibare mest wordt afgevoerd naar eigen land.	

de heus





Zaak: 0056762 - Besluit landbouw milieubeheer	Class:
Afd: VH	Groep: Vergunnen en Toetsen Milieu
Medew: [redacted]	CC:
Doss: 14270	Reg. Datum: 20090526

MELDINGSFORMULIER

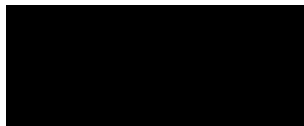
Besluit landbouw milieubeheer

Deze aanvraag is gericht aan:

Burgemeester en wethouders van de gemeente Liesveld
Afdeling Milieu
Postbus 1
2964 ZG Groot Ammers

Datum: 20-5-2009

Aanvrager



Projectadviseur

Agra-Matic BV
[redacted]
Postbus 396
6710 BJ Ede

Besluit landbouw milieubeheer

Inhoudsopgave

1. Bedrijf.....	3
1.1. NAW-gegevens	3
1.1.1. Drijver van de inrichting	3
1.1.2. Adres inrichting	3
1.1.3. Gegevens van de	3
2. Melding	4
2.1. Soort melding	4
3. Inrichting	4
3.1. Aard inrichting	4
3.2. Datum inwerkingtreding melding	4
3.3. Omschrijving aard en omvang van activiteiten of processen in de inrichting	4
4. Is het Besluit landbouw milieubeheer op uw inrichting van toepassing?	5
5. Bedrijfsgegevens	9
5.1. Een plattegrond- en een situatietekening van het bedrijf op schaal	9
5.2. Aantal en soort dieren:	9
5.3. Opslag mest:	9
5.4. De aard, omvang en frequentie van de transportactiviteiten:	10
5.5. Geluidrelevante werkzaamheden en geluidbronnen:	10
5.6. Opslag in tanks:	11
5.7. Aard en lozing van afvalwater:	11
6. Ondertekening:	12
7. Bijlagen	12
7.1. De volgende bijlagen horen bij de melding:	12

Besluit landbouw milieubeheer

1. Bedrijf

1.1. NAW-gegevens

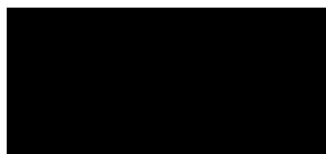
1.1.1. Drijver van de inrichting

Naam drijver van de inrichting:

Adres:

Postcode en plaats:

Telefoon:



1.1.2. Adres inrichting

Naam van de inrichting:

Adres:

Postcode en plaats:

Telefoon:

Idem

1.1.3. Gegevens van de projectadviseur

Naam:

Bedrijf:

Functie:

Adres/postbus:

Postcode en woonplaats:

Telefoon:

Telefax:

E-mailadres:

[Redacted]
Agra-Matic BV
Adviseur bouw en milieu
Postbus 396
6710 BJ Ede
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Besluit landbouw milieubeheer

2. Melding

2.1. Soort melding

Maakt melding van:

(a.u.b. aankruisen wat van toepassing is)

- Het oprichten van een inrichting
- Het uitbreiden of wijzigen, dan wel het veranderen van de werking van een inrichting
- Het in werking zijn van een reeds bestaande, maar niet vergunde of gemelde inrichting
- Het toepassen van andere middelen dan opgenomen in hoofdstuk 1 t/m 3 van de bijlage, maar met een ten minste gelijkwaardige bescherming voor het milieu

3. Inrichting

3.1. Aard inrichting

- melkrundveehouderij
- akkerbouw- of tuinbouwbedrijf met open grondsteelt
- gemechaniseerd loonbedrijf
- paardenhouderij
- kinderboerderij
- kleinschalige veehouderij
- witloftrekkerij of teeltbedrijf met eetbare paddestoelen of andere gewassen in een gebouw
- bedrijf voor de opslag van vaste mest, bloembollenafval, afgedragen gewas of gebruikt substraatmateriaal
- spoelbassin bedrijf
- samenstel van boven genoemde bedrijvigheden

3.2. Datum inwerkingtreding melding

Het voorgenomen tijdstip van oprichting, uitbreiding, wijziging of verandering:
Medio 2009

3.3. Omschrijving aard en omvang van activiteiten of processen in de inrichting inclusief omschrijving van de wijziging in de inrichting.

Het bedrijf heeft een vergunning voor het houden van melkkoeien, jongvee, stieren, guste/dragende zeugen en kraamzeugen. Eveneens zijn bijbehorende activiteiten vergund.

In de nieuwe situatie worden de zeugen en stieren afgestoten en worden er nog 80 stuks rundvee gehuisvest in verschillende gebouwen.

de volgende activiteiten vinden plaats:

opslag voeders en strooisel
opslag melk
opslag mest
aanvoer voeders en strooisel
afvoer dieren
afvoer melk
afvoer mest

Besluit landbouw milieubeheer

4. Is het Besluit landbouw milieubeheer op uw inrichting van toepassing?

- a. Worden in de inrichting landbouwhuisdieren gehouden?
 ja Ga verder met vraag b
 nee Ga verder met vraag h
- b. Betreft het een inrichting opgericht op of na 1 januari 2002?
 ja Ga verder met vraag c
 nee Ga verder met vraag d
- c. *Inrichting is opgericht op of na 1 januari 2002*
Is een tot de inrichting behorend dierenverblijf, geheel of gedeeltelijk gelegen in een kwetsbaar gebied als bedoeld in artikel 2 van de Wav of in een zone van 250 meter rondom een zodanig gebied?
 ja Het besluit is niet van toepassing
 nee Ga verder met vraag f
- d. *Inrichting is opgericht voor 1 januari 2002*
Is een tot de inrichting behorend dierenverblijf, geheel of gedeeltelijk gelegen in een kwetsbaar gebied als bedoeld in artikel 2 van de Wav of in een zone van 250 meter rondom een zodanig gebied?
 ja Ga verder met vraag e
 nee Ga verder met vraag f
- e. Is het aantal gehouden landbouwhuisdieren van een of meer diercategorieën groter dan op 31 december 2001:
1. overeenkomstig een algemene maatregel van bestuur krachtens artikel 8.40 van de Wet milieubeheer, zoals die op die datum luidde, in de veehouderij aanwezig mocht zijn of
2. ingevolge een vergunning als bedoeld in artikel 8.1 van de Wet milieubeheer in de veehouderij aanwezig mocht zijn.
 ja Het besluit is niet van toepassing. Het bedrijf is vergunningplichtig.
 nee Ga verder met vraag f
- f. Is de inrichting waar landbouwhuisdieren worden gehouden (met uitzondering van een kinderboerderij) gelegen op een afstand¹ van minder dan 100 meter van een object categorie I of II of op een afstand¹ gelegen van minder dan 50 meter van een object categorie III, IV of V?
 ja Ga verder met vraag g
 nee Het besluit is mogelijk van toepassing, beantwoord de vragen 1 t/m 39
- g. Gaat het om een inrichting die is opgericht voor het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit (datum.....), en is het aantal landbouwhuisdieren dat gehouden wordt kleiner of gelijk aan het aantal landbouwhuisdieren dat op grond van een vergunning als bedoeld in artikel 8.1 van de Wm of op grond van het Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer of het Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer gehouden mocht worden, en is de afstand¹ tot het dichtstbijzijnde object categorie I, II, IV of V niet afgenomen?
 ja Het besluit is mogelijk van toepassing, beantwoord de vragen 1 t/m 39
 nee Het besluit is niet van toepassing. Het bedrijf is vergunningplichtig.

¹ Deze afstand wordt gemeten vanaf de buitenzijde van een object I, II, III IV of V tot het dichtstbijzijnde emissiepunt van het dierenverblijf.

Besluit landbouw milieubeheer

- h. Betreft het een inrichting waar geen landbouwhuisdieren worden gehouden en die is gelegen op een afstand² van minder dan 50 meter van een object categorie I of II of minder dan 25 meter is gelegen van een object categorie III, IV of V?
 ja Ga verder met vraag i
 nee Het besluit is mogelijk van toepassing, beantwoord de vragen 1 t/m 36
- i. Gaat het om een inrichting die is opgericht vóór het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit (datum...) en waarvan de afstand² die moet worden aangehouden op grond van een vergunning als bedoeld in artikel 8.1 van de Wm of op grond van het Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer of het Besluit akkerbouwbedrijven milieubeheer of het Besluit bedekte teelt milieubeheer tot het dichtstbijzijnde object categorie I, II, III, IV of V, niet is afgenomen.
 ja Het besluit is mogelijk van toepassing, beantwoord de vragen 8 t/m 36
 nee Het besluit is niet van toepassing.

Ja Nee

- | | | |
|-----|---|--|
| 1. | Worden meer dan 50 mestvarkeneenheden gehouden, daarbij niet meegerekend ten hoogste 50 schapen die gedurende de aflam-periode in de inrichting worden gehouden? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. | Worden meer dan 200 stuks melkrundvee (exclusief bijbehorend vrouwelijk jongvee jonger dan twee jaar) gehouden? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. | Worden meer dan 50 geiten gehouden? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. | Worden meer dan 50 voedsters gehouden? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. | Worden er meer dan 50 paarden gehouden? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. | Worden pelsdieren bedrijfsmatig gehouden? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. | Worden er meer dan 50 landbouwhuisdieren gehouden, anders dan bedoeld onder 1 t/m 6 (op kinderboerderijen is deze vraag niet van toepassing)? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. | Is voor het telen van gewassen een permanente opstand van glas of van kunststof groter dan 2.500 m ² aanwezig? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 9. | Worden er meer dan 35 m ³ afvalstoffen, behoudens zand, grind en grond van categorie 1 en 2 van het Bouwstoffenbesluit en van onbekende kwaliteit opgeslagen, die niet binnen het eigen bedrijf zijn ontstaan? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 10. | Worden er gevaarlijke afvalstoffen opgeslagen, die niet binnen het eigen bedrijf zijn ontstaan? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 11. | Worden er meer dan 1.000 m ³ afvalstoffen per jaar overgeslagen, die niet binnen het eigen bedrijf zijn ontstaan? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 12. | Zijn er één of meer werkplaatsen aanwezig die in hoofdzaak worden gebruikt voor onderhoud, ondersteuning of reparatie van niet tot de inrichting behorende gebouwen, installaties, toestellen of voertuigen, van derden? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 13. | Bedraagt bij de teelt van eetbare paddestoelen de teeltoppervlakte meer dan 5.000 m ² ? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 14. | Indien eetbare paddestoelen worden geteeld: wordt er verse compost gepasteuriseerd? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |
| 15. | Is er apparatuur aanwezig voor het verspuiten van gewasbestrijdingsmiddelen of biociden met een vliegtuig? | <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> |

² Deze afstand wordt gemeten vanaf het onderdeel van het bedrijf dat het dichtst bij het genoemde object is gelegen, waarbij een waterbassin, een watersilo, een warmwateropslagtank en het erf niet als een zodanig onderdeel worden beschouwd.

Besluit landbouw milieubeheer

16. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het opslaan van meer dan 600 m³ vaste mest?
17. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het opslaan van meer dan 500 m³ strooizout?
18. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het opslaan of bewerken en verwerken van meer dan in totaal 2.000 m³ zand, grind en grond?
19. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het opslaan of bewerken en verwerken van zand, grind en grond dat niet afkomstig is van eigen werkzaamheden of niet wordt aangewend voor eigen werkzaamheden?
20. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het afleveren van LPG of aardgas voor tractie?
21. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het opslaan van gewasbestrijdingsmiddelen of biociden als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdelen g en h, van de Bestrijdingsmiddelenwet 1962 met een capaciteit van 10.000 kilogram of meer?
22. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het opslaan van gevaarlijke stoffen in emballage met een capaciteit van 10.000 kilogram of meer?
23. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het opslaan van vloeibare gevaarlijke stoffen, vloeibare gevaarlijke afvalstoffen of brandbare vloeistoffen in tanks
Hierbij wordt buiten beschouwing gelaten:
- o de opslag in een of meer ondergrondse tanks waarop het Besluit algemene regels voor inrichtingen van toepassing is,
 - o de opslag van diesel, huisbrandolie, gasolie, lichte stookolie of afgewerkte olie in een of meer bovengrondse tanks,
 - o de opslag van petroleum (halfzware olie) in een of meer bovengrondse tanks met een gezamenlijke inhoud van ten hoogste 15.000 liter, of
 - o de opslag van vloeibare kunstmeststoffen in bovengrondse tanks
24. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het opslaan van gassen of gasmengsels in tanks (tanks waarop het Besluit algemene regels voor inrichtingen van toepassing is, worden hierbij buiten beschouwing gelaten)? (o.a. toegestaan zijn maximaal twee propaangastanks met elk een maximale inhoud van 13.000 liter)
25. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor opslaan van dunne mest in mestbassins met een gezamenlijke oppervlakte van meer dan 750 m², of een gezamenlijke inhoud van meer dan 2.500 m³?
26. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het beluchten, geforceerd vergisten of op andere wijze be- of verwerken, behoudens mengen of roeren, van dunne mest in mestbassins?
27. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het vullen van gasflessen door middel van een vulstation anders dan de in richtlijn CPR 11-5 opgenomen type A of type B vulstations?
28. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het afleveren van andere motorbrandstoffen dan LPG of aardgas voor tractie (eigen gebruik wordt hierbij buiten beschouwing gelaten)?

Besluit landbouw milieubeheer

29. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het verrichten in vast opgestelde voorzieningen en installaties van werkzaamheden met chemische gewasbeschermingsmiddelen voor derden?
30. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het verven van bloemen en siergewassen?
31. Zijn er voorzieningen of installaties aanwezig voor het composteren van materiaal of het opslaan van afgedragen gewas of bloembollenaafval met een totaal volume van meer dan 600 m³?
32. Worden er nitraathoudende kunstmeststoffen bewaard van de klassen A of B als bedoeld in CPR-1?
33. Zijn een of meer installaties of voorzieningen aanwezig, die kunnen worden gebruikt voor het verstoken of verbranden van andere brandstoffen dan aardgas, propaangas, butaangas, gasolie of petroleum (een open haard of houtkachel voor het verbranden van hout die alleen is bedoeld voor sfeerverwarming en een smidse wordt hierbij buiten beschouwing gelaten)?
34. Wordt windenergie in elektrische energie omgezet met een of meer windturbines?
35. Zijn in de inrichting of een onderdeel daarvan één of meer stooktoestellen voor verwarming aanwezig met een thermisch vermogen per toestel van 7.500 kW of meer?
36. Zijn in de inrichting of een onderdeel daarvan een warmtekrachtopwekking aanwezig met een gezamenlijk nominaal elektrisch vermogen van 10 MW of meer?
37. Zijn koel- en vriesinstallaties of warmtepompen aanwezig met een capaciteit of een totale capaciteit van meer dan 200 kilogram ammoniak of meer dan 100 kilogram propaan, butaan of mengsels van propaan of butaan?
38. Vinden er activiteiten of handelingen plaats als bedoeld in categorie 21, bijlage I, behorende bij het Inrichtingen- en vergunningenbesluit milieubeheer (genetische modificatie van organismen)?
39. Moet er voor de inrichting een milieueffectrapportage worden gemaakt?

Wanneer één van de bovenstaande vragen met ja is beantwoord, is het Besluit landbouw milieubeheer niet van toepassing en dient een Wet milieubeheer vergunning te worden aangevraagd. Wanneer alle vragen met nee zijn beantwoord is het Besluit van toepassing en dient u de volgende gegevens in te vullen.

Besluit landbouw milieubeheer

5. Bedrijfsgegevens

Benodigde gegevens voor het bevoegd gezag: N.v.t. Ja Reeds in uw bezit

5.1. Een plattegrond- en een situatietekening van het bedrijf op schaal

Toelichting: een plattegrond bevat minimaal de volgende gegevens:

- de grenzen van het terrein van de inrichting en de omliggende bebouwing alsmede de aan alle zijden van de inrichting gelegen dichtstbijzijnde woningen van derden en gevoelige objecten c.q. de bebouwde kom;
- de ligging en bestemming van gebouwen;
- aantal dieren, diercategorie, stalsysteem per stal en emissiepunten per stal (alleen indien er in de inrichting dieren worden gehouden);
- plaats van ondergrondse en bovengrondse (olie)tank(s);
- de locatie van ventilatoren en andere relevante vast opgestelde geluidsbronnen;
- de opslagplaatsen van vaste mest, dunne mest en kuilvoer;
- de plaatsen waar wordt geladen en gelost;
- in geval van (een) wijziging(en) is duidelijk aangegeven wat deze wijziging(en) is (zijn).

5.2. Aantal en soort dieren: geen wijzigingen

diercategorie (zoals bedoeld in bijlage 1 van de Regeling ammoniak en veehouderij)	aantal
Melkkoeien	59
Jongvee	21

5.3. Opslag mest: geen wijzigingen

vaste mest			88 m ³
dunne mest in gierkelders			1320 m ³
dunne mest in mestbassin ³ , type bassin:		m ³	m ²
dunne mest in mestbassin ³ , type bassin:		m ³	m ²

³ Indien een bassin voor de opslag van dunne mest aanwezig is waarop de voorschriften uit het Besluit mestbassins milieubeheer niet van toepassing zijn, worden bij de melding tevens de volgende gegevens verstrekt: een door de installateur van het bassin verstrekte verklaring waaruit blijkt dat het bassin overeenkomstig voorschriften van de bijlage is uitgevoerd en welke referentieperioden van toepassing zijn, en gegevens over de wijze van afdekken van het bassin.

Besluit landbouw milieubeheer

5.4. De aard, omvang en frequentie van de transportactiviteiten: geen wijzigingen

type voertuig/transport	gemiddeld aantal voertuigen per periode (jaar, maand, week)	maximum aantal bewegingen per dag (1 voertuig = 2 bewegingen)		
		dagperiode 06.00 – 19.00 u	avondperiode 19.00 – 22.00 u	nachtperiode 22.00 – 06.00 u
veetransport	1 keer per maand	2		
vrachtwagens overig ⁴	1 keer per twee weken	2		
laden melk	3 keer per week	2	2	2

5.5. Geluidrelevante werkzaamheden en geluidbronnen: geen wijzigingen

	frequentie per periode (jaar, maand, week, dag)	duur in uren	bronvermogen	dagperiode	avondperiode	nachtperiode ⁵
				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
tractoren	7 dag(en) per week	0.5	105	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
heftruck	dag(en) per ---			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
shovel	dag(en) per ---			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
laden en lossen vee	1 dag(en) per maand	0.5	103	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
laden en lossen overig	1 dag(en) per twee weken	0.5	100	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
vullen silo's	1 dag(en) per twee weken	0.8	106	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
pompen mest	2 dag(en) per maand	2	105	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
inkuilen	10 dag(en) per jaar	3	104	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ventilatoren	Indien nodig*			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
laden melk	3 dag(en) per week	1	85	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
mixen mestput	1 dag(en) per maand	2	105	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	dag(en) per --			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	dag(en) per ---			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	dag(en) per ---			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

* De ventilatoren worden alleen ingeschakeld als het nodig is. Bijvoorbeeld bij heel warm weer.

⁴ O.a. aan- en afvoer van voer, eieren, mest, brandstof, kadavers.

⁵ dagperiode 06.00 – 19.00 u; avondperiode 19.00 – 22.00 u; nachtperiode 22.00 – 06.00 u.

Besluit landbouw milieubeheer

5.6. Opslag in tanks:

geen wijzigingen

aard opslag	bovengronds/ondergronds	hoeveelheid	installatiedatum
dieselolie	Bovengronds	100 liter	
afgewerkte olie	Bovengronds	—	
petroleum (halfzware olie)	Bovengronds	—	
propaangas	Bovengronds	—	
huisbrandolie (gasolie)	Bovengronds	—	

5.7. Aard en lozing van afvalwater:

geen wijzigingen

bedrijfsafvalwater afkomstig van:	lozing op:			voorzieningen ⁶	controleput aanwezig		nvt
	riolering	gierkelder	anders:		ja	nee	
melktanklokaal	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
melkput	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
spoelplaats veewagens	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
wasplaats	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
kadaverplaats	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
kantine/keuken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					

5.8. Vinden onderstaande activiteiten plaats?

Ja Nee

Lozen van grondwater bij bodemsanering of proefbronnering	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Lozen van grondwater bij ontwatering	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
In werking hebben van een warmtekrachtinstallatie	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Opslag van propaan in een tank	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Opslag van vloeibare brandstoffen en afgewerkte olie in ondergrondse tanks	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Indien u één van bovenstaande vragen met ja heeft beantwoord, geef een toelichting op deze activiteiten:		
<input type="checkbox"/> zie bijlage		

⁶ Bij voorzieningen moet u denken aan bijvoorbeeld vetafscheiders; slibvangputten; olieafscheiders; bezinkputten; installaties voor het zuiveren van bedrijfsafvalwater van huishoudelijk aard (Individuele behandeling van afvalwater (IBA's)).

Besluit landbouw milieubeheer

6. Ondertekening:

Naar waarheid ingevuld:

Naam:

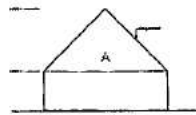
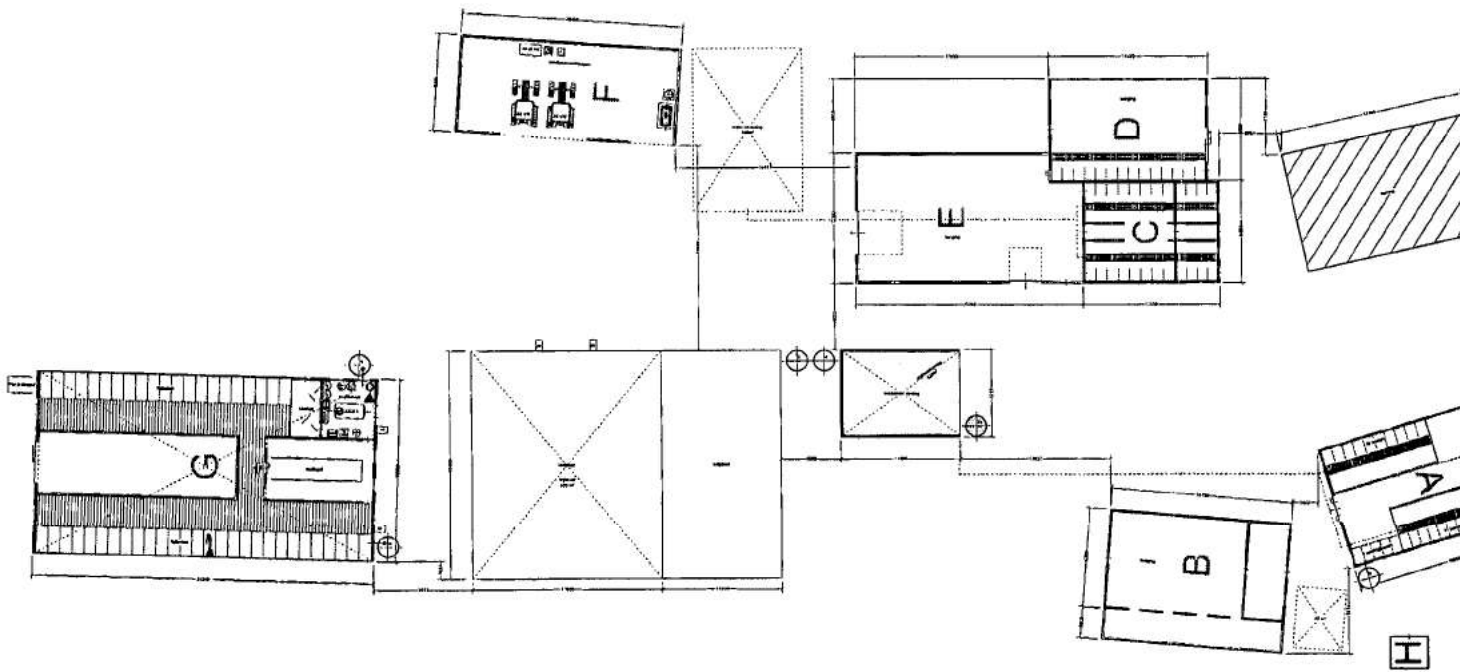
Datum:.....

Handtekening:

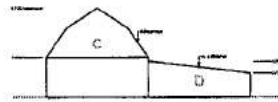
7. Bijlagen

7.1. De volgende bijlagen horen bij de melding:

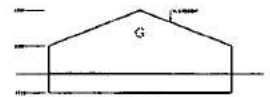
	Bijlage	Toelichting:
<input checked="" type="checkbox"/>	Plattegrondtekening	619501 - 1A1
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		
<input type="checkbox"/>		



10 MELK- og KALFRODEN 21 KALV A 1:100.1
DVA A 2



11 MELK og KALFRODEN 18 KALV B 1:100.1



100 m² DRØMESTØPSLAG 40 MELK og KALFRODEN 18 KALV A 1:100.1



[REDACTED]
Nieuwe Veer 71
2959 AL STREEFKERK

Uw brief van 26 mei 2009

Verzenddatum 7 juli 2009

Uw kenmerk

Dossier LI758

Reactie op 2009013039

Zaaknummer 0056762

Onderwerp Wet milieubeheer, melding art. 8.40
Nieuwe Veer 71 te Streefkerk

Ons kenmerk 2009016989 / WB

Behandeld door [REDACTED]

(Gelieve bij correspondentie dit nummer te vermelden)

Afdeling Vergunningen en Handhaving

Geachte [REDACTED]

Op 26 mei 2009 is een melding ontvangen in het kader van het "Besluit landbouw milieubeheer". Dit voor het veranderen van de inrichting, zijnde een melkrundveehouderij, gelegen aan de Nieuwe Veer 71 te Streefkerk.

Het betreft het plaatsen van een nieuwe stal en het houden van maximaal 80 stuks rundvee en het niet meer houden van varkens.

De melding is bij ons geregistreerd onder kenmerk 2009013039.

Op 18 juni 2009 zijn aanvullende gegevens ontvangen. Deze ontvangstdatum is daarmee de feitelijke datum van de melding.

De melding is beoordeeld, waarbij is gebleken dat de inrichting zowel voor wat betreft de inrichting-gebonden kenmerken als de omgeving-gebonden kenmerken, valt binnen het kader van het "Besluit landbouw milieubeheer", en voldoet aan de wettelijk gestelde criteria.

Deze melding ontheft u niet van eventuele verplichtingen op grond van andere wettelijke bepalingen. Ook moeten de bedrijfsactiviteiten zijn toegestaan op basis van het vigerende bestemmingsplan.


Meldingen op grond van artikel 8.40 van de Wet milieubeheer worden periodiek door de gemeente bekend gemaakt. De publicatie daarvan vindt plaats in Het Kontakt - editie Alblasserwaard. Hierover ontvangt u geen nader bericht.



0056762 / 11758

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

BURGEMEESTER en WETHOUDERS van LIESVELD,
namens dezen,

 van de afdeling Vergunningen en Handhaving,
van de Milieudienst Zuid-Holland Zuid,



Bijlage: -

Kopie: - gemeente Liesveld



5. Overeenkomst



Dostwijk 5
5406 XT Uden

Postbus 511
5400 AM Uden

0413 33 68 00
info@dlvadvies.nl

www.dlvadvies.nl

KOOPOVEREENKOMST AMMONIAKRECHTEN

Vervreemder:

Maatschap [redacted] en [redacted]
Nieuwe Veer 71
2959 AL STREEFKERK

Verwerver:

[redacted] en [redacted]
Kweldamweg 4 A
2973 LA MOLENAARSGRAAF

Projectnummer H220114/01
Bruto 821,05 kg NH₃



& RESULTAAT

De ondergetekenden:

Firmanaam : Maatschap [redacted] en [redacted]
Vertegenwoordigd door : [redacted] en [redacted]
Straat : Nieuwe Veer 71
Postcode/woonplaats : 2959 AL STREEFKERK
Telefoon/mobiel : [redacted]
Bankrekeningnummer : [redacted]
Btw-nummer : [redacted]
KvK-nr. : 30521279

In deze overeenkomst verder te noemen "Vervreemder".

Firmanaam : [redacted] en [redacted]
Vertegenwoordigd door : [redacted]
Straat : Kweldamweg 4 A
Postcode/woonplaats : 2973 LA MOLENAARSGRAAF
Telefoon/mobiel : [redacted]
Bankrekeningnummer : [redacted]
Btw-nummer : [redacted]
KvK-nr. : 24459898

In deze overeenkomst verder te noemen "Verwerver".

1. Inleiding

1. Vervreemder exploiteert een agrarisch bedrijf (of heeft dit geëxploiteerd) en verklaart derhalve te beschikken over ammoniakemissierechten op grond van een Hinderwet van 7 maart 1980 en melding Besluit Landbouw van 26 mei 2009; hierna de "Vergunning".
2. Op basis van de ammoniakemissierechten is Vervreemder gerechtigd tot een emissie van **821,05 kg NH3** op jaarbasis, hierna de "Ammoniakemissierechten". De Ammoniakemissierechten zijn verbonden aan de Nieuwe Veer 71, 2959 AL STREEFKERK gelegen in de gemeente Molenlanden hierna de "Locatie".
3. Vervreemder is voornemens om de Ammoniakemissierechten over te dragen aan de Verwerver of aan een door Verwerver.
4. Vervreemder is volledig gerechtigd tot de Ammoniakemissierechten en deze zijn niet ingetrokken, er is geen verzoek tot intrekking ingediend en er is geen reden of grond op basis waarvan intrekking van de Ammoniakemissierechten verwacht kan worden.
5. Vervreemder is geen deelnemer van de stoppersregeling "Actieplan Ammoniak en Veehouderij"
6. Verwerver heeft te kennen gegeven een hoeveelheid Ammoniakemissierechten te willen verwerven en Vervreemder is bereid deze Ammoniakemissierechten over te dragen.
7. Partijen wensen hun afspraken aangaande een dergelijke overdracht van Ammoniakemissierechten in onderhavige overeenkomst, hierna de "Overeenkomst", vast te leggen.

Verklaren in verband hiermee te zijn overeengekomen als volgt:

2. Object

1. Vervreemder verkoopt aan Verwerver en Verwerver koopt van Vervreemder een hoeveelheid ammoniakrechten ter grootte van **821,05 kg NH3/jaar bruto**, wat na overdracht naar Verwerver met de huidige kortingen en afrotingen leidt tot **574,74 kg NH3/jaar netto** te benutten door Verwerver. De gekochte netto kg NH3 zoals hier benoemd wordt, hierna verder te noemen de "Rechten".
2. Korting/afroting na de levering, hierna de "Levering", zoals bedoeld in artikel 7, van de Rechten door het bestuursorgaan bevoegd tot beschikking, hierna "Bevoegd Gezag" is voor rekening van Verwerver, verkocht worden de netto genoemde kilogrammen NH3/jaar. Vervreemder is er niet van op de hoogte dat na Levering enige korting of afroting van de Rechten zal plaatsvinden.

3. Prijs

De koopprijs voor de Rechten bedraagt een prijs van € [redacted] per netto kilogram totaal [redacted] excl. btw.
De totale Koopprijs bedraagt € [redacted] incl. btw. zegg [redacted]

H220114/01

Paraaf Vervreemder

Paraaf Verwerver

2



& RESULTAAT

cent hierna de "Koopprijs". De hierin begrepen omzetbelasting (21%) bedraagt derhalve

4. Omzetbelasting

De Vervreemder verklaart dat ter zake van de verkoop door hem wel omzetbelasting verschuldigd is.

5. Betaling

Verwerver schrijft een bedrag, gelijk aan de Koopprijs, uiterlijk binnen 5 dagen na ondertekening van deze koopovereenkomst bij op rekeningnummer [redacted] ten name van Vervreemder.

6. Kosten

1. De legeskosten die gemeente en/of provincie eventueel berekent voor het intrekkingverzoek van Vervreemder komen voor rekening van Verwerver. Indien er als gevolg van enig handelen van Verwerver meer intrekkingen door Verwerver in meerdere transacties zijn, dan zijn de extra legeskosten voor Verwerver.
2. De legeskosten die gemeente en/of provincie eventueel berekent voor de aanvraag en/of het verlenen van de Natuurvergunning, komen voor rekening van Verwerver.
3. De eventuele kosten voor de Levering/verplaatsing van de Rechten en het wijzigen van de Natuurvergunning/VVGB zijn voor rekening van Verwerver.

7. Levering

De Levering van de Rechten vindt plaats zodra het definitieve besluit van de intrekking van de Vergunning is bekendgemaakt.

8. Risico / overgang

1. De Rechten blijven tot het moment van de Levering als bedoeld in artikel 7 van deze Overeenkomst op de Vergunning van Vervreemder staan. Het risico op het kunnen verplaatsen/overzetten van de Rechten op en tot het moment van de Levering ligt bij Vervreemder. Vanaf de Levering van de Rechten komen de baten hiervan aan Verwerver ten goede en zijn de lasten voor zijn rekening. Het risico (waaronder het risico van de instandhouding) van de Rechten gaat met de Levering over van Vervreemder naar Verwerver.
2. Vervreemder en Verwerver zullen, ieder voor zich, alle benodigde acties op zich nemen om de Levering cq verplaatsing van de Rechten te doen bewerkstelligen. Verwerver draagt zorg voor het (doen) indienen van de daarvoor bij het bevoegd gezag vereiste formulieren die zien op een zodanige intrekking van de gekochte Rechten dat dit leidt tot een voor Verwerver conveniërende situatie. Dit betreft (maximaal) de levering vanaf Vervreemder van de onder 1 genoemde Rechten. Kortingen/afomingen na levering van de Rechten of op de Natuurvergunning vanaf het moment van levering, zijn volledig voor rekening en risico van Verwerver.

9. Gevolgen bij ondermaat

1. De koop betreft de onder 1 genoemde Rechten. Eventuele ondermaat, in die zin dat er minder dan de overeengekomen hoeveelheid Rechten worden geleverd, is voor risico van Verwerver.
2. Verwerver en Vervreemder verklaren dat zij vooraf, waar nodig met bijstand van deskundigen, afdoende onderzoek hebben gedaan naar die feiten en omstandigheden die naar geldende verkeersopvattingen tot hun onderzoeksgebied behoren om vast te stellen dat zij over willen gaan tot de koop en verkoop van de genoemde Rechten.

10. Medewerkingsplicht

1. Vervreemder en Verwerver zijn verplicht alle medewerking te verlenen teneinde Verwerver het recht op de verkochte Rechten zo spoedig mogelijk te doen toekomen. Zij zijn verplicht met alle middelen te bevorderen dat alle daartoe bevoegde (publiekrechtelijke) instanties en eventuele derden, wier medewerking is vereist, medewerken aan de overdracht van de Rechten van de Vervreemder naar de Verwerver.
2. Vervreemder geeft middels deze Overeenkomst volmacht aan Verwerver of een nader door Verwerver te benoemen partij om te komen tot het (gedeeltelijk) aanpassen van de
3. vergunde situatie van Vervreemder, zover dat Verwerver kan beschikken over de gekochte Rechten binnen de op het moment van overzetten geldende wet en regelgeving ten aanzien van levering van rechten.
4. Vervreemder verplicht zich om de Locatie(s) in stand te houden op een zodanige wijze dat de Rechten kunnen worden benut tot het moment van intrekking van de laatste verkochte rechten.



& RESULTAAT

5. Vervreemder garandeert alle medewerking te zullen verlenen die vereist is voor het doen overgaan van de verkochte Rechten. Vervreemder machtigt, voor zover nodig, Verwerver bij deze onherroepelijk om (mede) namens hem die formulieren te tekenen die nodig zijn om de verplaatsing te doen bewerkstelligen.
6. De verdere invulling, afhandeling en verzending van de onderhavige formulieren zal door Verwerver geschieden.
7. Vervreemder zal in het kader van deze Overeenkomst meewerken aan een verzoek om gehele/gedeeltelijk intrekking Vergunning.

11. Informatieplicht

Vervreemder en Verwerver hebben ten opzichte van elkaar een informatieplicht over de procedure en de gang van zaken omtrent de levering en de noodzakelijke formele handelingen. Tevens verklaren zij, waar van toepassing, op het eerste verzoek mee te zullen werken aan het verlenen van een volmacht over en weer.

12. Ontbindende voorwaarden

1. Deze Overeenkomst kan, voor of na Levering, door Verwerver ontbonden worden ingeval:
 - Vervreemder niet bevoegd blijkt te zijn tot verkoop en Levering van de Rechten
 - Er ten opzichte van derden vanuit Vervreemder verplichtingen blijken te bestaan uit hoofde van een voorkeur- of optierecht
 - Vervreemder de ammoniakemissie, uitgedrukt in kg NH₃ per jaar, niet staakt voor zover dit het verkochte betreft
 - Er onverhoopt schuldeisers blijken te zijn die overdracht van de Rechten middels hun vereiste toestemming kunnen blokkeren.
 - Vervreemder enige verplichting uit deze Overeenkomst, ook na hiertoe in gebreke te zijn gesteld, niet nakomt.
 - Vervreemder enige garantie niet nakomt.

Ingeval Verwerver gebruik wil maken van deze ontbindingsgronden kan dat enkel na bij aangetekend schrijven of deurwaardersexploot Vervreemder in gebreke te hebben gesteld en deze gedurende meer dan 8 dagen nalatig blijft in de nakoming van een of meerdere van de uit deze Overeenkomst voortvloeiende verplichtingen, tenzij de Verwerver bij de ingebrekestelling verklaart alsnog nakoming van de overeenkomst te vorderen. De nalatige partij verbeurt ten bate van de wederpartij een onmiddellijke, zonder rechterlijke tussenkomst, opeisbare en niet voor matiging vatbare boete ten bedrage van 25% (vijftwintig procent) van de Koopprijs, onverminderd het recht van de wederpartij op vergoeding van kosten, schaden en rentes uit hoofde van niet-nakoming.

2. De Overeenkomst zal ontbonden zijn, zonder dat de ontbinding in rechte behoeft te worden gevraagd, indien Vervreemder of Verwerver, na bij aangetekend schrijven of deurwaardersexploot in gebreke te zijn gesteld, gedurende meer dan 8 dagen nalatig blijft in de nakoming van een of meerdere van de uit deze overeenkomst voortvloeiende verplichtingen, tenzij de niet-nalatige partij bij de ingebrekestelling verklaart alsnog nakoming van de overeenkomst te vorderen.
3. Indien er van overheidswege wordt overgegaan tot het wijzigen en/of aanpassen van wet- en/of regelgeving als gevolg waarvan het overgaan van de Rechten, na het onherroepelijk zijn geworden van deze overeenkomst door ondertekening en het gestelde onder 4 in deze overeenkomst, onmogelijk zal zijn geworden, geeft dit zowel Vervreemder als Verwerver geen recht deze overeenkomst te ontbinden. In geval dit zich voordoet, kan Verwerver voor een periode van 5 jaar na het sluiten van deze overeenkomst te allen tijde blijven beschikken over de bruto ammoniakrechten die met deze koop zouden zijn overgegaan, met inachtneming van de mogelijkheden die er dan bestaan om de Rechten te benutten of vervreemden. Ook de tussentijdse wijzigingen van de bruto ammoniakrechten blijven voor rekening en risico van Verwerver. Na het verstrijken van deze periode van 5 jaar heeft Vervreemder het recht om deze overeenkomst te ontbinden. Verwerver kan op geen enkele wijze aanspraak maken op vervangende Rechten of enige vorm van schadevergoeding hoe dan ook. De onderlinge verhouding tussen partijen dient altijd te worden uitgelegd naar de geest van de onderhavige overeenkomst. In geval Vervreemder gebruik wil maken van deze ontbindende voorwaarden gebeurt dit bij aangetekend schrijven of deurwaardersexploot.

13. Aanvullende voorwaarden

1. De Vervreemder en de Verwerver doen afstand van het recht om na Levering op grond van enige wettelijke bepaling ontbinding van deze overeenkomst te vorderen, anders dan in deze overeenkomst beschreven;
2. Algemene voorwaarden, die de Vervreemder en de Verwerver hanteert, zijn op deze overeenkomst niet van

toepassing.

14. Overige bepalingen

1. Indien het bevoegd gezag op enige wijze gebruik maakt van haar bevoegdheden en de aanspraak van de Vervreemder op voormelde hoeveelheid Rechten ter zake van de overdracht geheel of gedeeltelijk niet (meer) erkent, is Vervreemder verplicht zich ten maximale in te spannen en alle mogelijke medewerking te verlenen om te bewerkstelligen dat voormelde aanspraak alsnog of opnieuw wordt erkend.
2. Wijzigingen in depositie van ammoniak, veroorzaakt door veranderende regelgeving, rekenprogramma's of inzichten van de overheid komen na Levering voor rekening en risico van Verwerver .
3. Enkel met wederzijds goedvinden van Vervreemder en Verwerver en middels schriftelijk vastgelegde en ondertekende nieuwe gemaakte afspraken kunnen aanpassingen van dit contract overeengekomen worden.

15. Ondeelbaar

De uit deze overeenkomst voor Vervreemder en Verwerver voortvloeiende verbintenissen zijn ondeelbaar.

16. Recht

Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.

17. Geschillen

Als er geschillen ontstaan, dan zullen die worden voorgelegd aan de bevoegde rechter, te beoordelen te Den Bosch. Partijen kunnen er op dat moment ook gezamenlijk toe besluiten om gezamenlijk een arbitragecommissie bestaande uit drie deskundigen in stellen. Elke partij wijst één deskundige aan. De beide deskundigen wijzen samen de derde deskundige aan. Vervreemder en Verwerver stemmen in met de uitkomst van de arbitragecommissie (meerderheid van de stemmen). De kosten van de arbitragecommissie worden betaald door de partij die in het ongelijk wordt gesteld of naar redelijkheid (beoordeeld door de arbitragecommissie). De arbitragecommissie zal werken op grond van het arbitragereglement van het Nederlands Arbitrage Instituut.

18. Verklaringen

Vervreemder garandeert ten opzichte van Verwerver:

1. dat hij rechtmatig over de Rechten beschikt en dat deze vrij van beslagen en onbezwaard zijn;
2. dat er geen andere partijen aanspraken hebben of rechten kunnen uitoefenen met betrekking tot de Rechten;
3. dat hij voor zover van toepassing en voor zover nodig, handelt met toestemming van de beoogde mede-eigena(a)r(en) en/of medecontractant(en) en dat Vervreemder instaat in voor de medewerking van deze betrokkene(n) bij de uitvoering van deze Overeenkomst;
4. dat hij geen handeling(en) heeft verricht of zal verrichten, welke tot gevolg kan hebben dat de hoeveelheid Rechten die aan Verwerver worden verkocht verminderd, teniet wordt gedaan of een derde of een publiek rechtelijk lichaam aanspraak heeft / krijgt op de verkochte hoeveelheid Rechten.

Aldus overeengekomen en ondertekend, 11-4-2022:

Verwerver

[Redacted] en [Redacted]
Plaats: MOLENAARSGRAAF

[Redacted Signature]

Vervreemder

Maatschap [Redacted] en [Redacted]
Plaats: STREEFKERK

[Redacted Signature]



& RESULTAAT

Oostwijk 5
5406 XT Uden

Postbus 511
5400 AM Uden

0413 33 68 00
info@dlvadvies.nl

www.dlvadvies.nl

VERKLARING

Firmanaam

Privé perso(o)n(en)

Adres

Postcode/woonplaats

[REDACTED]
: Nieuwe Veer 71

: 2959 AL STREEFKERK

Projectnummer: B191250

Hierbij wordt verklaard dat de persoon in privé als eigenaar wetens is dat:

- Hij niet meegedaan heeft aan een regeling voor warme saneringen
- Hij op 1 juli 2015 geen depositie meer veroorzaakte of na 1 juli 2018 depositie veroorzaakte.
- Er geen milieutoestemming met afname na referentie data is verleend of gemeld.
- Er geen saldo gevende activiteiten zijn gestopt ten behoeve van het realiseren van Natura 2000 doelstellingen.

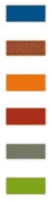
Aldus overeengekomen en ondertekend:

Eigenaar gebouwen

Naam:

[REDACTED]

d.d. 27-02-2023 te Streefkerk



&RESULTAAT

6. Intrekking melding