

Restauratie en wijzigen indeling woonhuis Boerderij "De Hoge Sluis" - Mariënwaerd publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente West Betuwe
Behandeld door	Omgevingsdienst Rivierenland
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250715 01894 000 (ingediend op 15-07-2025)

Project

Naam van dit project

Restauratie en wijzigen indeling woonhuis Boerderij "De Hoge Sluis" - Mariënwaerd

Projectomschrijving

Restauratie en wijzigen indeling woonhuis Boerderij "De Hoge Sluis" - Mariënwaerd

Locatie

Adres

Mariënwaerd Appeldijk 1, 4153RV Beesd

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Nee

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Restauratie en wijzigen indeling woonhuis Boerderij "De Hoge Sluis" - Mariënwaerd

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Monument in B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

KVK-nummer

80110991

Vooraf ingevuld antwoord.

Vestigingsnummer

-

RSIN

861557888

Vooraf ingevuld antwoord.

Straatnaam

Nieuw-Loosdrechtse dijk

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

16

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1231KX

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaatsnaam

Loosdrecht

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaatsnaam

geen openbare informatie

Contactgegevens van de initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Rijksmonumentenactiviteit Algemeen

Wat is het rijksmonumentnummer?

530037

Gebouwde en aangelegde monumenten

Wat is de naam van het monument?

Boerderij "De Hoge Sluis"

Om welke soort rijksmonument of voorbeschermd rijksmonument gaat het?

Gebouwd monument

Is er op het terrein van de voorgenomen werkzaamheden een (aantoonbaar te verwachten) archeologisch monument aanwezig?

Nee

Gebouwd monument:

Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.

Daken en goten; Kozijnen, ramen en deuren; Binnenwerk, interieur(onderdelen)

Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.

Wijzigen: Restaureren; Wijzigen: Verduurzamen

Restaureren: Kies alle opties die van toepassing zijn op de restauratiewerkzaamheden.

Verandering

Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?

Woonhuis

Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?

Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Restauratie en wijzigen indeling woonhuis Boerderij "De Hoge Sluis" - Mariënwaerd

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij uitvoering van bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Waarvoor wilt u een vergunning voor aanvragen? Beschrijf dit in een paar zinnen.

Restauratie en wijzigen indeling woonhuis Boerderij "De Hoge Sluis" - Mariënwaerd

Klik hier op de werkzaamheden die u wilt aanvragen.

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Gaat het aantal woningen of wooneenheden veranderen door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

50000

Wilt u een omschrijving geven op de geschatte kosten? Dan kunt u dat hier doen. Ook kunt u hier voor meerdere bouwwerkzaamheden de geschatte kosten invullen.

-

Het kan zijn dat de medewerker van de gemeente advies vraagt aan een commissie. Wilt u het bouwplan aan de commissie mondeling toelichten?

Ja

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Wonen

Gaat u het bouwwerk of perceel voor iets anders gebruiken?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Gaat de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk veranderen doordat u de activiteiten uitvoert?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de activiteiten?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Hier kunt u een uitleg geven over de plaats van het bouwwerk.

-

Hoogte bouwwerk

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

2

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u een parkeerplek op uw eigen terrein voor uw voertuigen?

Ja

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Rijksmonumentenactiviteit met betrekking tot een gebouwd of aangelegd monument

Aanvullende tekeningen

Document	Vertrouwelijk
Hoge Sluis_Mariënwaerd_BS-NS 2025-07-11.pdf	Nee

Andere bijlage(n)

Document	Vertrouwelijk
Toelichting Hoge Sluis Mariënwaerdt - 14-07-2025.pdf	Nee

Beschrijving technische staat

Geen documenten.

Bestek of werkomschrijving

Geen documenten.

Gebreken tekeningen

Geen documenten.

Kleurenfoto's

Geen documenten.

Motivering werkzaamheden en omschrijving gevolgen

Geen documenten.

Onderbouwing beschrijving technische staat monument

Geen documenten.

Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen

Geen documenten.

Opnametekeningen

Geen documenten.

Plantekeningen

Geen documenten.

Rapport nadere bepaling monumentale waarde

Geen documenten.

Situatietekeningen

Geen documenten.

Sloopmethode en vrijkomend materiaal

Geen documenten.

Slooptekeningen

Geen documenten.

Bouwactiviteit (technisch)**Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen**

Geen documenten.

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Thermische isolatie

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)**Bodemonderzoek**

Geen documenten.

Parkeervoorzieningen

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Geen documenten.

Situatietekening nieuwe toestand

Geen documenten.

Uiterlijk van het bouwwerk

Geen documenten.

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.