

Omgevingsvergunning voor een wateractiviteit

Waterschapsverordening van waterschap Hunze en Aa's

1 Aanhef

Het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's heeft op 6 november 2025 een aanvraag omgevingsvergunning voor een wateractiviteit ontvangen van Zethoven-Hornstra Bouwplan Ontwikkeling B.V.. Het betreft een aanvraag op grond van de Waterschapsverordening Hunze en Aa's en als bedoeld in artikel 5.1, lid 2 van de Omgevingswet voor een beperkingengebiedactiviteit.

2 Beoordeling aanvraag

Tegen het verlenen van de vergunning bestaat geen bezwaar, mits aan de algemene en bijzondere voorschriften wordt voldaan.

Uitgangspunten voor het gebruik van waterstaatswerken in beheer bij het waterschap zijn verwoord in de volgende verordening of beleidsregel(s):

- Waterschapsverordening van waterschap Hunze en Aa's

Bij de beoordeling van de aanvraag is de volgende overweging gemaakt:

- de aan deze vergunning verbonden voorschriften zijn voldoende om de doelstellingen genoemd in artikel 5.18 en 5.24 van de Omgevingswet te waarborgen.

3 Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de Waterschapsverordening van waterschap Hunze en Aa's en de Algemene wet bestuursrecht besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Aan Zethoven-Hornstra Bouwplan Ontwikkeling B.V. vergunning te verlenen voor het aanpassen van het watersysteem ter plaatse van de Dannemeerweg te Schildwolde.
- II. Aan de vergunning bijzondere voorschriften te verbinden als opgenomen bij punt 5.
- III. Aan de vergunning algemene voorschriften te verbinden als opgenomen in Bijlage 1.
- IV. De vergunningaanvraag met de bijbehorende bijlagen maken onderdeel uit van de vergunning.

4 Ondertekening

Veendam, 13 januari 2026

namens het dagelijks bestuur,



Hoofd Veiligheid en Voldoende Water

5 Bijzondere voorschriften

5.1 Plaats

- a. De werkzaamheden worden uitgevoerd ter plaatse van de Dannemeerweg te Schildwolde.
- b. De uit te voeren werkzaamheden bestaan onder andere uit:
 - Het dempen en graven van watergangen (omleggen van een hoofdwatgang);
 - Het lozen van hemelwater vanaf verhard oppervlak;
 - Het aanbrengen van dammen met duikers.
- c. Een en ander zoals aangegeven in de aanvraag.

5.2 Bijlagen

- a. Bij de vergunningaanvraag zijn de volgende bijlagen ingediend: Ontwerptekeningen van Zethoven Hornstra, Dannemeerweg te Schildwolde, Concept grondruil Waterschap en Waterberging, d.d. 2-12-2025.
- b. Afwijkingen mogen alleen plaatsvinden na beoordeling en goedkeuring van het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's.

5.3 Uitvoering

- a. De werkzaamheden worden volgens de ingediende bijlagen uitgevoerd.
- b. De te dempen en te graven hoofdwatgang voldoen aan de voorschriften zoals beschreven in Afdeling 2.12 Dempen van de waterschapsverordening, tenzij anders beschreven in de ingediende bijlage.
- c. Het lozen van hemelwater vanaf verhard oppervlak voldoet aan de voorschriften zoals beschreven in Afdeling 2.9 Lozen verhard oppervlak en bijbehorende voorzieningen van de waterschapsverordening.
- d. Het aanbrengen van de dammen met duikers voldoet aan de voorschriften zoals beschreven in Afdeling 2.11 Dammen met duiker van de waterschapsverordening.
- e. De aan te brengen dam in de hoofdwatgang heeft een diameter van minimaal rond 900 mm en een bok van -3,90 meter NAP.
- f. De demping bestaat uit schone grond. Als u grond of baggerspecie gaat toepassen moet u voldoen aan § 4.124 van het *Besluit activiteiten leefomgeving*. Dit kan betekenen dat u hiervoor een meldings- en/of informatieplicht heeft.
- g. De onderhoudspaden van de hoofdwatgang worden ingezaaid met gras, ter goedkeuring van het waterschap Hunze en Aa's.
- h. Bijzonderheden op het gebied van de waterhuishouding, ontstaan door of tijdens de uit te voeren werken, moeten onmiddellijk aan het waterschap worden gemeld.

5.4 Onderhoud

- a. Er is een onderhoudstermijn van toepassing van 1 jaar na de door het waterschap Hunze en Aa's uitgevoerde controle van de werken. Binnen deze periode moet de vergunninghouder eventuele schade aan waterschapsobjecten, die als gevolg van de uitvoering van de werkzaamheden is ontstaan, herstellen.

- b. Het waterschap wordt niet gehinderd in het uitvoeren van haar regulier onderhoudsregime.

5.5 Obstakelvrije doorgang

Binnen het beperkingengebied hoofdwatergang blijven de taluds en het onderhoudspad over een lengte en hoogte van 4,0 meter vanaf de insteek van de watergang obstakelvrij. Het hart van de eerste bomenrij (vanaf de hoofdwatergang gezien) is op minimaal 5,0 meter. In de hoeken van de nieuw te graven hoofdwatergang is een obstakelvrije zone van 7,0 meter vanaf de insteek van de watergang.

5.6 Revisietekeningen

Binnen 1 maand na voltooiing van de uitgevoerde werken moeten digitale revisietekeningen in RD-coördinaten in DXF-formaat aan het waterschap, afdeling Personeelszaken, Financiën en Bedrijfsvoering worden gezonden. Dit met vermelding van het nummer van de watervergunning (HAS2026_Z57848).

5.7 Werkoverleg

Met betrekking tot onderhoud en toezicht, moet 1 week voordat met de werkzaamheden wordt begonnen en bij het afronden van de werkzaamheden, contact worden opgenomen [REDACTED], toezichthouders van het waterschap Hunze en Aa's. Aanwijzingen van genoemde personen moeten op eerste aanzegging worden uitgevoerd.

5.8 Grondtransacties

Voor grondtransacties door het verplaatsen van de hoofdwatergang inclusief onderhoudspaden wordt contact opgenomen met de afdeling grondzaken van het waterschap (0598 – 693800). Initiatief hiervoor ligt bij vergunninghouder.

6 Bijlage 1 Algemene voorschriften bij omgevingsvergunning voor een wateractiviteit

6.1 Melden aanvang en beëindiging werkzaamheden

- a. Tenminste 8 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen moet de vergunninghouder dit melden aan het waterschap door het verzenden van formulier A.
- b. Zodra het werk gereed is, meldt vergunninghouder dit aan het waterschap door het verzenden van formulier B. Vergunninghouder moet volledige medewerking verlenen bij het beoordelen van de vergunningvoorschriften door het waterschap (de oplevering).

6.2 Werkzaamheden

- a. De werkzaamheden moeten voortvarend en zonder onderbreking worden uitgevoerd.
- b. De werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de aanvraag, tenzij in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- c. De aanvraag en de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit moeten tijdens de uitvoering van de werkzaamheden op het werk aanwezig zijn.
- d. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

6.3 Meldplicht bij ongewone voorvallen

- a. Indien, als gevolg van een ongewoon voorval, nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, dient de vergunninghouder onmiddellijk maatregelen te treffen, om een nadelige beïnvloeding van de functie van het waterstaatswerk zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en/of ongedaan te maken.
- b. Van een dergelijk ongewoon voorval moet de vergunninghouder onmiddellijk het waterschap in kennis stellen (telefoon 0598-693800).
- c. Zodra de volgende gegevens en bescheiden bekend zijn, worden ze verstrekt aan het bestuur:
 - 1 informatie over de oorzaken van het ongewoon voorval en de omstandigheden waaronder het ongewoon voorval zich heeft voorgedaan;
 - 2 informatie over de vrijgekomen stoffen en de eigenschappen; en
 - 3 informatie over de maatregelen die zijn genomen of worden overwogen om de nadelige gevolgen van het ongewoon voorval te voorkomen.

6.4 Waterbeheer

De vergunninghouder moet maatregelen treffen om te voorkomen dat door de uit te voeren werken wateroverlast of tekort aan water kan ontstaan.

6.5 Onderhoud

- a. De vergunninghouder moet de aangebrachte werken in goede staat onderhouden, tenzij dit in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- b. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

6.6 Vernieuwen van het werk

- a. Bij vernieuwing van de in deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit genoemde werken moet de vergunninghouder dit tenminste één maand van tevoren melden bij het waterschap.
- b. Indien het belang van de waterbeheersing het nodig maakt dat de in deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit genoemde werken worden gewijzigd, dan doet de vergunninghouder dat voor eigen rekening, tenzij omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

6.7 Overdracht

De vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder. Rechtsopvolging moet binnen 4 weken na overdracht bij het waterschap worden gemeld.