

OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

Ons kenmerk
HDSR 734765

Datum

19 mei 2026

Onderwerp
Het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van weidevogelbeheer op de locatie bij Lopikerweg west 21a in Lopik.



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT.....	3
1.1 Aanvraag.....	3
1.2 Verplichtingen.....	3
1.3 Besluit.....	4
HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN.....	5
2.1 Activiteiten en maatregelen.....	5
2.2 Algemene verplichtingen.....	5
HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN.....	7
3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden.....	7
3.2 Toetsingskader en beleid.....	7
3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen.....	7
3.4 Belangenafweging.....	8
3.5 Conclusie.....	8
HOOFDSTUK 4 PROCEDURE.....	9
4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag.....	9
4.2 Beslistermijn.....	9
4.3 Bezwaar.....	9
4.4 Voorlopige voorziening.....	9
HOOFDSTUK 5 INFORMATIE.....	10
5.1 Aandachtspunten.....	10
5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen.....	10
5.3 Afschriften.....	10
BIJLAGE 1 DOCUMENTEN.....	11



HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT

1.1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) hebben een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit voor het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van weidevogelbeheer op de locatie bij Lopikerweg west 21a in Lopik. Het betreft de volgende activiteiten:

- het tijdelijk afsluiten van twee duikers (peilscheiding);
- het tijdelijk hebben van een peilafwijking in twee tertiaire watergangen;
- het tijdelijk hebben van plas dras;
- het tijdelijk hebben van een overloopconstructie;
- het tijdelijk hebben van een onttrekkingsconstructie;
- het tijdelijk onttrekken van oppervlaktewater om de watergangen en plas dras op gewenste peil te houden;
- het tijdelijk hebben van een hooilandpomp met zonnepanelen.

Eén of meerdere activiteiten zijn niet vergunningplichtig, maar vallen onder een algemene regel en/of de zorgplicht op basis van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2024. In paragraaf 1.2 zijn de verschillende verplichtingen uitgesplitst.

De aanvraag is:

- gedateerd op 10 februari 2026 en heeft als kenmerk 2026021000266.
- ingekomen op 10 februari 2026 en ingeboekt onder zaaknummer 734765.

De aanvraag voldoet aan de aanvraagvereisten uit artikel 4.3 van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (hierna: waterschapsverordening) voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.

1.2 Verplichtingen

Voor de uit te voeren activiteiten gelden op basis van de waterschapsverordening onderstaande verplichtingen. De waterschapsverordening kunt u raadplegen via de volgende link. [Regelgeving waterbeheer - HDSR](#)

Zorgplicht

Voor onderstaande activiteiten geldt alleen een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De zorgplicht is verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het tijdelijk hebben van plas dras. Hiervoor geldt de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.432.
- Het tijdelijk hebben van een overloopconstructie. Hiervoor geldt de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.200.
- Het tijdelijk hebben van een onttrekkingsconstructie. Hiervoor geldt de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.200.
- Het tijdelijk onttrekken van oppervlaktewater om de watergangen en plas dras op gewenste peil te houden. Hiervoor geldt de specifieke zorgplicht op basis van artikel 3.141.
- Het tijdelijk hebben van een hooilandpomp met zonnepanelen. Hiervoor geldt de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.287.

Dit houdt in dat u deze activiteiten uit mag voeren, mits u zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt. Deze activiteiten maken dus geen deel uit van deze vergunning.



Vergunningplicht en zorgplicht

Voor onderstaande activiteiten geldt een vergunningplicht. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De vergunningplicht en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het tijdelijk afsluiten van twee duikers (peilscheiding). Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.543, lid 3. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.535.
- Het tijdelijk hebben van een peilafwijking in twee tertiaire watergangen. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.438, lid 1. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.432.

Voor deze activiteiten is deze vergunning van toepassing.

1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet en onderliggende besluiten en regeling, de waterschapsverordening, de Awb en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen:

1. Vergunning te verlenen, conform artikel 1.16 van de waterschapsverordening, voor het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van weidevogelbeheer op de locatie bij Lopikerweg west 21a in Lopik. Het betreft de volgende activiteiten:
 - a. Het tijdelijk afsluiten van twee duikers (peilscheiding).
 - b. Het tijdelijk hebben van een peilafwijking in twee tertiaire watergangen.
2. Het voor bepaalde tijd behouden van de werken en het jaarlijks uitvoeren van activiteiten, namelijk tot 1 juli 2028, waarvoor deze vergunning is verleend.
3. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3 en 4 en bijlagen 1 deel te laten uitmaken van de vergunning.

Hoogachtend,
Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

P. Werensteijn
Teamleider VTH



HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

2.1 Activiteiten en maatregelen

Voorschriften 1 Peilscheiding en peilafwijking

- 1.1 De watergangen, zoals aangegeven op de tekening in bijlage 1, wordt, voor het tijdelijk verhogen van het waterpeil, afgesloten met een draaibare bocht op de duiker (overloop).
- 1.2 Het waterpeil in de watergang wordt uitsluitend tussen 15 februari en 15 juni verhoogd.
- 1.3 Het waterpeil wordt niet verder verhoogd dan tot N.A.P. -1,32 meter, zijnde 0,30 meter hoger dan het zomerpeil van N.A.P. -1,62 meter.
- 1.4 Na 15 juni wordt het waterpeil in de watergang op gelijk niveau gebracht met het waterpeil van het omliggende oppervlaktewatersysteem en kan het water vrij in- en uitstromen door de afsluitbare duiker.
- 1.5 De duiker wordt schoon en open gehouden en de aan weerszijden gelegen gedeelten watergang worden op een zodanige diepte gebracht en gehouden dat de duikers over het gehele doorstroomprofiel dienst kan doen.
- 1.6 Ter plaatse van de dam worden maatregelen genomen om uitspoeling van de slootbodem en oevers te voorkomen.
- 1.7 Indien de waterhuishouding door het verhogen van het waterpeil nadelig wordt beïnvloed, wordt de peilverhoging ongedaan gemaakt en wordt de peilscheiding verwijderd.
- 1.8 De vergunning kan door het waterschap worden ingetrokken indien de waterhuishouding nadelig wordt beïnvloed door de aangebrachte voorzieningen en/of het hoger ingestelde waterpeil.

2.2 Algemene verplichtingen

Voorschriften 2 Activiteiten en hulpconstructies

- 2.1 Vergunningplichtige activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de document(en) in bijlage 1 van deze vergunning.
- 2.2 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van de toezichthouder van het waterschap via vhpost@hdsr.nl.
- 2.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

Voorschriften 3 Beheer en onderhoud

- 3.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.



Voorschriften 4 Onvoorziene omstandigheden

- 4.1 Als ten gevolge van een calamiteit of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

Voorschriften 5 Start melding

- 5.1 Minimaal 2 weken voor de start van de vergunde activiteiten wordt middels onderstaande link een start-melding doorgegeven.

[Informatieplicht bij melding of verstrekte vergunning - HDSR](#)



HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

Voor het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van weidevogelbeheer op de locatie bij Lopikerweg west 21a in Lopik worden de volgende activiteiten uitgevoerd:

- het tijdelijk afsluiten van twee duikers (peilscheiding);
- het tijdelijk hebben van een peilafwijking in twee tertiaire watergangen.

De activiteiten vinden plaats in twee tertiaire watergangen. De watergangen zijn ook gelegen in een gebied met klei op veen- of veengronden.

3.2 Toetsingskader en beleid

Toetsingskader

Bij het beoordelen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning toetst HDSR, conform de algemene beoordelingsregel uit artikel 1.16, eerste lid van de waterschapsverordening, aan de volgende belangen:

- a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
- c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze algemene doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. De doelstellingen zijn in de waterschapsverordening geconcretiseerd via normen en beoordelingsregels ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.

Naast deze algemene doelstellingen zijn in artikel 1.16 tweede t/m zesde lid van de waterschapsverordening beoordelingsregels op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) opgenomen die het toetsingskader vormen voor specifieke doelstellingen.

HDSR heeft voor het beoordelen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning de relevante beoordelingsregels gehanteerd. Deze beoordelingsregels zijn verder uitgewerkt in beleidsregels. Deze beleidsregels geven aan onder welke voorwaarden HDSR de vergunning kan verlenen of weigeren, op basis van artikel 5.30 Omgevingswet.

Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is ook rekening gehouden met de volgende beleidsdocumenten:

- het Waterbeheerprogramma 2022 – 2027 ‘Stroomopwaarts’, vastgesteld door het algemeen bestuur op 8 april 2022.

3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

Toetsing watergangen

Een aanvraag voor vergunningplichtige activiteiten in of nabij watergangen wordt getoetst op één of meerdere van onderstaande aspecten, afhankelijk van of ze beïnvloed worden door de uit te voeren activiteiten:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;



- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang
- faciliteren scheepvaart;
- vervulling van maatschappelijke functies.

3.4 Belangenafweging

Aanvrager wil de activiteiten uitvoeren in het kader van weidevogelbeheer. Om dit te bereiken worden jaarlijks, van 15 februari tot 15 juni, twee tertiaire watergang afgesloten en het waterpeil met circa 30 cm verhoogd. Tevens wordt een deel van het perceel onder water gezet, waardoor een drassig perceel ontstaat (plas dras). Het verhogen van het waterpeil en het opzetten van plas dras gebeurt met een hooilandpomp met zonnepanelen. Het waterpeil wordt gereguleerd middels een draaibare bocht op de duiker.

Het belang van het waterschap is dat de aan- en afvoer van water in het omliggende gebied niet in het geding mag komen en dat de activiteiten van tijdelijke aard zijn. Daarom staat de watergang, buiten de periode van de peilverhoging, middels een duiker in open verbinding met het watersysteem.

Nadeel voor het watersysteem is dat er gedurende vier maanden geen waterberging beschikbaar is. Hier staat tegenover dat er vanuit de watergang ook geen hemelwater versneld wordt afgevoerd naar het watersysteem. Bijkomend voordeel is dat door het verhogen van het peil tevens voorkomen wordt dat de aanwezige veenbodem verder inklinkt/daalt.

De aangevraagde activiteiten zijn niet in strijd met de doelstellingen uit het Waterbeheerplan. Ook zijn voor de tijdelijke peilscheiding en peilafwijking voorschriften opgenomen in deze vergunning. Hiermee is het belang van het waterschap voldoende geborgd.

Geen gevolgen voor derden

De peilverhoging in de watergang heeft geen gevolgen voor aangrenzende landeigenaren aangezien alle percelen grenzend aan de betreffende watergang van dezelfde eigenaar zijn.

3.5 Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de waterschapsverordening worden beschermd. Het belang van bescherming van waterhuishoudkundige belangen verzet zich niet tegen de vergunde activiteiten als voldaan wordt aan de in hoofdstuk 2 gestelde voorschriften.

Bij het verlenen van de vergunning is verder rekening gehouden met de volgende aspecten:

- In het “Waterbeheerprogramma 2022-2027: Stroomopwaarts, klimaatbestendig en duurzaam” is opgenomen dat het waterschap streeft naar een ecologisch gezond en robuust watersysteem. De aangevraagde activiteiten zijn niet in strijd met de doelstellingen uit het Waterbeheerprogramma



HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is, gelet op het bepaalde in artikel 16.62 Omgevingswet, de reguliere voorbereidingsprocedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

4.2 Beslistermijn

Op grond van artikel 16.64, lid 2 van de Omgevingswet is de termijn voor het afgeven van de vergunning met 6 weken verlengd. Aanvrager is hiervan per e-mail d.d. 8 april 2026 op de hoogte gesteld.

4.3 Bezwaar

U kunt binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) waarom u bezwaar indient. Heeft u meer tijd nodig om de reden(en) van uw bezwaarschrift aan ons te sturen, dan kunt u dit aangeven in uw bezwaarschrift. U krijgt dan een extra termijn voor het aanvullen van uw bezwaarschrift. Aan het indienen van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking, dit betekent dat het besluit, ondanks uw bezwaar, van kracht wordt en uitgevoerd mag worden.

4.4 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan: Rechtbank Midden-Nederland Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. De actuele bedragen zijn te raadplegen op www.rechtspraak.nl. Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van het besluit mee.



HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- De vergunning geldt voor degene die de activiteit verricht waarop zij betrekking heeft. Diegene is vergunninghouder en draagt zorg voor de naleving van de vergunningvoorschriften (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Als de aangevraagde of verleende vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager of vergunninghouder, informeert de aanvrager of vergunninghouder ten minste vier weken van tevoren HDSR daarover (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Voor een overzicht (niet volledig) van de ligging van watergangen en waterkeringen met bijbehorende beperkingengebieden en kunstwerken, verwijzen wij u naar bijlage II van de waterschapsverordening: [Kaarten Waterschapsverordening HDSR](#).

Voor de definities van de door HDSR gebruikte begrippen, zie [begrippen.hdsr.nl](#).

5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er voor de uit te voeren activiteiten wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn of meld- of informatieplichten gelden. Op het Omgevingsloket kunt u dat nagaan ([Vergunningcheck - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)). Een aanvraag, melding of informatie indienen kan ook via het Omgevingsloket ([Aanvraag of melding indienen - Aanvragen - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)).

Ook is het mogelijk dat u privaatrechtelijke toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen

5.3 Afschriften

- Gemeente Lopik
- Provincie Utrecht
- Perceelseigenaar
- Huidige pachter van het land



BIJLAGE 1 DOCUMENTEN

De volgende documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
-	Overzichtskaart hoogwaterpeil	-