

De vergunning aanvraag bestaat de volgende onderdelen;

Locatie Meikampgraaf nr. 10

- Uitbreiding melktank met 2x 22.000 liter. (stal 1)
- Installatie warmte terugwinning en buffervaten (stal 1)
- Nieuwbouw van stal 5 t.b.v. van een melkinstallatie met wachtruimte, separatieruimte en huisvesting voor melkkoeien. Het realiseren en uitbreiden van de ruimte voor het voeren van de melkkoeien (extra vreetplaatsen) door uitbreiding van de voergangen.
- Uitbreiding van de mestopslag onder stal 5.
- Het buiten gebruik stellen en verwijderen van de melkinstallatie in stal 1. Deze ruimte wordt ingericht als vrijloopstal voor koeien die extra aandacht en verzorging behoeven na en tijdens het afkalven, ziekte etc.
- Verplaatsing en uitbreiding van het aantal voersilo's
- Plaatsing van en gebruik van een stikstofstripper met toebehoren zoals opslag van zuur/loog en meststoffen in silo's.
- Plaatsing en gebruik van een mestscheider met opslag dikke fractie.
- Uitbreiding ruwvoeropslag door verlenging en uitbreiding van de sleufsilos
- Verplaatsing mestvergister van Noordzijde (vergund 2022) naar de Zuidzijde op het perceel. Diameter max 29,2 meter, inhoud max 3.500 m³.
- Verbreding van stal 3 aan de zuidzijde waarmee de breedte gelijk is aan stal 2. (Geen wijziging van nokhoogte etc.)
- Nieuwbouw van een loods voor de opslag van machines (tractoren en toebehoren), losse voedergrondstoffen, hooi/zaagsel/strooisel en opslag van mest zoals dikke fractie na mestscheiding (1.000 ton) en dunne fractie (2.300 m³) na 'strippen'.
- Wijziging van het stalsysteem van stal 1 – 5 t.b.v. dagverse mestvergisting. De roostergangen van de stallen 1 – 5 worden voorzien van een dichte vloer (RAV A.1.33) i.c.m. een mestrobot. De verse mest word geloosd op de afstortpunten (nr. 14) en vervolgens via een centrale put naar de mestvergister gepompt.
- Verplaatsing van de opstelplaatsen voor de brandweer vanwege nieuwbouw van stal 5.
- Het wijzigen van het aantal melkkoeien in stal 1 - 5
 - o Huidig; revisievergunning 2021 zie onder staande.

Diercategorie	Stal nr.	RAV code	Huisvestingssysteem	Aantal dieren	Kg NH ₃ p.pl.p.j	kg NH ₃ totaal
Melkkoeien	1	A1.100	Overige huisvesting, beweiding	63	12,35	778,05
Melkkoeien	1	A1.13	Ecovloer BWL 2010.34.V6, beweiding	45	6,65	299,25
Vrouwelijk jongvee	1	A3.100	Overige huisvesting	22	4,4	96,80
Melkkoeien	2	A1.100	Overige huisvesting, beweiding	36	12,35	444,60
Vrouwelijk jongvee	2	A3.100	Overige huisvesting	85	4,4	374,00
Melkkoeien	3	A1.100	Overige huisvesting, beweiding	54	12,35	666,90
Vrouwelijk jongvee	3	A3.100	Overige huisvesting	37	4,4	162,80
Melkkoeien	4	A1.13	Ecovloer BWL 2010.34.V6, beweiding	231	6,65	1.536,15
Legkippen (niet batterijhuisvesting)	Buiten	E2.100	Overige huisvesting	30	0,315	9,45
Ganzen, buiten mesten	Buiten		Overige huisvesting	15	0	0,00
-					0	0,00
TOTAAL						4.368

- Aanvraag conform onderstaande;

Diercategorie	Stal nr.	RAV code	Huisvestingssysteem	Aantal dieren	Kg NH ₃ p.pl.p.j	kg NH ₃ totaal
Melkkoeien (totaal)	1 tot 5	A.1.33	dichte vloer met dagverse afvoer + weidegang	645	6,75	4.350,53
Legkippen (niet batterijhuisvesting)	Buiten	E2.100	Overige huisvesting	30	0,32	9,45
Ganzen, buiten mesten	Buiten		Overige huisvesting	15	0	0,00
-					0	0,00
TOTAAL				690		4.360

Hiermee is er geen toename van de stikstofemissie ten opzichte van de feitelijke, planologische legale situatie voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan 'Meikampgraaf 10 Hellouw'.

Locatie Meikampgraaf nr. 13

- Uitbreiding van stal A met strostal voor jongvee voor de melkveehouderij.
- Plaatsen van mobiele kalverhuisvesting voor kalveren (< 14 dagen en > 14 dagen)
- Verplaatsing van de vaste mest opslag (8 meter oostwaarts) vanwege de uitbreiding van stal A.
- Nieuwbouw van gebouw C voor een werkplaats, machineberging, opslag en huisvesting van vrouwelijk jongvee, vleesvee, paarden en schapen op stro.
- Wijziging van het aantal jongvee en rundvee.
 - Huidig; revisievergunning 2021 zie onderstaande

Diercategorie	Stal nr.	RAV code	Huisvestingssysteem	Aantal dieren	Kg NH ₃ p.pl.p.j	kg NH ₃ totaal
Vrouwelijk jongvee	A	A3.100	Overige huisvesting	150	4,4	660,00
Fokstieren + overig rundvee ouder dan 2 jr.	A	A7.100	Overige huisvesting	15	6,2	93,00
Melk- en kalfkoeien	A	A.1.100	Overige huisvesting	50	12,35	617,50
Schapen	C	B1.100	Overige huisvesting	50	0,7	35,00
Volwassen paarden	C	K1.100	Overige huisvesting	5	5	25,00
-					0	0,00
TOTAAL						1.431

○ Aanvraag conform onderstaande

Diercategorie	Stal nr.	RAV code	Huisvestingssysteem	Aantal dieren	Kg NH ₃ p.pl.p.j	kg NH ₃ totaal
Vrouwelijk jongvee > 14 dagen - 2 jaar	A	A3.100	dichte vloer met dagverse afvoer	146	4,40	642,40
Vleeskalveren < 8 maand	A	A.4.100	Overige huisvesting;stro	15	3,50	52,50
Vrouwelijk jongvee > 14 dagen - 2 jaar	A vrijloopstal	A3.100	Overige huisvesting;stro	70	4,40	308,00
Vrouwelijk jongvee > 14 dagen - 2 jaar	A kalverafdeling	A3.100	Overige huisvesting;stro	40	4,40	176,00
Vrouwelijk jongvee > 14 dagen - 2 jaar	iglo	A3.100	Overige huisvesting;stro	35	4,40	154,00
Vrouwelijk jongvee < 14 dagen	igo		Overige huisvesting;stro	30	-	-
Vrouwelijk jongvee > 14 dagen - 2 jaar	C	A3.100	Overige huisvesting;stro	70	4,40	308,00
Schapen	C	B1.100	Overige huisvesting;stro	50	0,7	35,00
Volwassen paarden	C	K1.100	Overige huisvesting;stro	5	5	25,00
Fokstieren + overig rundvee ouder dan 2 jr.	C	A7.100	Overige huisvesting;stro	15	6,20	93,00
Vleesvee 8-24 maand	C	A6.100	dichte vloer met dagverse afvoer	15	5,30	79,50
-					0	0,00
TOTAAL				491		1.873

Stikstof

Voor de beoogde situatie is separaat een vergunning aanvraag met zaaknummer 2023-016489 in behandeling bij de provincie Gelderland voor het onderdeel stikstof/natura 2000.

De lopende aanvraag is gebaseerd op intern salderen door verplaatsing van dieraantallen binnen de inrichting en extern salderen door het verplaatsen van depositie van agrarische bedrijven in de regio. Hierbij wordt uitgegaan van een worst case scenario d.w.z. traditionele huisvesting.

In overleg met de omgevingsdienst is overeengekomen om in de vergunning een fase 1 en fase 2 op te nemen. Fase 1 betreft wijzigingen zonder negatieve gevolgen voor de stikstof emissie en fase 2 betreft wijzigingen met mogelijke negatieve gevolgen voor de stikstofemissie.

Fase 2 is dan ook pas uitvoerbaar nadat het project is voorzien van een onherroepelijke toestemming voor de natura 2000 activiteiten (stikstof).

- Fase 1. Wijzigingen zonder gevolgen voor de stikstofemissie
- Fase 2. Wijzigingen met gevolgen voor de stikstofemissie

Hiervoor is het van belang de wijzigingen van fase 2 te definiëren; Dit betreft met name de uitbreiding van het aantal dieren t.o.v. revisievergunning van 2021 voor nr. 10 en nr. 13. Hiervan is op voorhand een emissie toename vooralsnog niet uit te sluiten.

Met deze fasering kan een MER beoordelingsbesluit worden genomen.

Voor een overzicht van de wijzigingen verwijzen we u ook naar de bijgevoegde tekeningen en bijlagen.

Bijlagen;

Tekeningen;

- Nr. 1 Situatietekening met overzicht wijzigingen nr. 10
- Nr. 2 Tekening nieuwbouw loods nr. 10
- Nr. 3 - 6 Tekening nieuwbouw melkstal en wachtruimte (stal 5) nr. 10)
- Nr. 7 Tekening verbreding stal 3 nr. 10
- Nr. 8 Tekening uitbreiding stal A nr. 13
- Nr. 9 - 10 Tekening nieuwbouw gebouw C nr. 13
- **Nr. 11** **vervallen**
- Nr. 12 Tekening stikstofstripper
- Nr. 13 Tekening mestvergister
- **Nr. 14** **vervallen**
- Nr. 15 Milieutekening nr. 10 en nr. 13
- Nr. 15 Tekening 10 + 13 (brandveiligheid)

Documenten

1. Procesbeschrijving stikstofstripper
2. Procesbeschrijving mestvergister
3. Brandveiligheid
 - o Zie rapport B250506 en tekening nr. 15 Tekening 10 + 13 (brandveiligheid)
4. Uitwerking constructie
 - o Nieuwbouw loods nr. 10
 - o Stal 3 nr. 10
 - o Stal 5 nr. 10
 - o Uitbreiding stal A. nr. 13
 - o Nieuwbouw gebouw C nr. 13
5. QuickScan 2023
6. Stikstofdepositie bouwfase
7. MER notitie
8. Diertabel; overzicht vergunningen en aanvraag

Vormvrije m.e.r. Beoordeling:

- Er is sprake van een uitbreiding met 15 stuks A6.100 en 14 stuks A4.100. Dit wordt verder niet bij de voorgenomen wijzigingen aangegeven terwijl dit wel zou moeten;
- Uit de m.e.r. notitie en aanvraag valt slecht op te maken van nu precies allemaal verandert ten opzichte van de onderliggende vergunning. Zo wordt op pagina 3 van de m.e.r. Notitie niet aangegeven op welke adres de nieuwe (melk)stal wordt gebouwd en wordt de uitbreiding van de vrijloopstal op nummer 10 helemaal niet genoemd. Verzocht wordt om een duidelijk overzicht te overleggen met alle veranderingen uitgesplitst per locatie. Hierbij dient tevens duidelijk te worden aangegeven voor welke onderdeel een omgevingsvergunning bouw wordt aangevraagd;

De volgende zaken dienen hierbij in ieder geval te worden vermeld:

- verplaatsen mestvergistingsinstallatie (10)
- toevoegen stikstofstripper (10)
- bouw nieuwe stal met melkinstallatie (10)
- bouw loods opslag machines, voer en gescheiden mest (10)
- plaatsen kunstmestsilo's (10)
- uitbreiding vrijloopstal (13)
- plaatsing kalverhuisvesting (13)
- verplaatsing voersilo 8 ton (10)
- verlenging van de sleufsilo's (10)
- vergroting van stal 3 aan zuidzijde (10)
- opstelplaats B vervalt (10)
- toevoeging sleufsilo voor bijproducten (10)
- verplaatsing mestopslag (13)

- In de nieuw te bouwen vrijloopstal staan geen dieren aangegeven. Klopt dit?
- Op de tekening is voor de locatie nummer 10 conform de onder de dwarsdoorsnede vermelde dieraantallen, sprake van 520 dierplaatsen voor melkvee plus de 30 plaatsen in de vrijloopstal en 150 dierplaatsen voor jongvee. Conform de diertabel is echter sprake van 500 stuks melkkoeien en 160 stuks vrouwelijk jongvee. Op de tekening dient duidelijk te worden aangegeven welke dieraantallen en Rav-code er in welk stalgedeelte aanwezig is. Als het aantal dierplaatsen niet gelijk is aan het aantal aangevraagde dieren dient dit duidelijk aangegeven te worden.
- Op de tekening is voor de locatie nummer 13 conform de onder de dwarsdoorsnede vermelde dieraantallen, sprake van 248 stuks A3.100, 15 stuks A7.100, 15 stuks A4.100, 15 stuks A6.100, 50 stuks B1.100 en 5 stuks K1.100. Conform de diertabel is echter sprake van 190 stuks A3.100. Op de tekening dient duidelijk te worden aangegeven welke dieraantallen en Rav-code er in welk stalgedeelte aanwezig is. Als het aantal dierplaatsen niet gelijk is aan het aantal aangevraagde dieren dient dit duidelijk aangegeven te worden.
- De in de diertabel aangegeven emissiefactoren voor ammoniak komen voor het rundvee niet overeen met de aangegeven Rav code. De juiste Rav code van het aangevraagde stalsysteem met de bijbehorende emissiewaarde dient te worden vermeld.

Aanvraagformulier

- Onder punt 3 wordt aangegeven dat sprake is van MER plicht. Dit is echter niet het geval.

Algemeen

- De tekening van de stikstofstripper ontbreekt;

- Verzocht wordt tot wijziging van de OBM vanwege een gewijzigde locatie van de vergistingsinstallatie. Een OBM kan echter niet worden gewijzigd maar dient opnieuw aangevraagd/verleend te worden. Verzocht wordt om een uitgebreide toelichting toe te voegen vanwege de mestvergister. Een soortelijk document zoals bij de eerdere OBM aanvraag is ingediend heeft de voorkeur; Tevens dient omschreven te worden hoe de dagverse mest wordt verzameld en naar de vergister wordt gebracht.
- Er zijn geen gegevens over de stikstofstripper en mestscheider overlegd. Een uitgebreide procesbeschrijving dient aan de aanvraag te worden toegevoegd. Hierbij dient tevens ingegaan te worden op de onderwerpen geur, ammoniak en geluid;
- In de m.e.r. beoordelingsnotitie wordt onder 7 'Geluid' verwezen naar het Activiteitenbesluit. Dit is niet juist aangezien het om een vergunningplichtig bedrijf gaat. Daarbij vinden diverse akoestisch relevante wijzigingen plaats zoals verplaatsen van de vergistingsinstallatie, toevoegen van silo's en het toevoegen van een mestscheider en meststripper. Verzocht wordt om de relevante bronniveaus, locaties en bedrijfsduren en tijdstippen inzichtelijk te maken. Aan de hand van deze gegevens zal vervolgens bepaald worden of een akoestisch onderzoek noodzakelijk is.

Bestemmingsplan

- In het nieuwe bestemmingsplan Meikampgraaf 10 uit 2023 staat in artikel 3.4 lid i :

Onder strijdig gebruik wordt in ieder geval begrepen: het gebruik van gronden en bouwwerken indien dit leidt tot een toename van de stikstofemissie ten opzichte van de feitelijke, planologisch legale situatie voorafgaand aan de vaststelling van het plan.

In de aangevraagde situatie is hiervan sprake. De aanvraag dient derhalve aangepast te worden.

Onderdeel bouwen

Dit geldt voor alle bouwwerken. Ook de mogelijk vergunningvrij te plaatsen bouwwerken (om zo te bepalen of dit ook daadwerkelijk vergunningvrij mogelijk is)

Constructie

- a. gegevens en bescheiden waaruit blijkt dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot:
 - 1° belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk, alsmede van het bouwwerk als geheel;
 - 2° de uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie;

Indien de aanvraag betrekking heeft op de wijziging of

uitbreiding van een bestaand bouwwerk blijkt uit de
aangeleverde gegevens tevens wat de opbouw van de
bestaande constructie is (tekeningen en berekeningen)
en wat de toegepaste materialen zijn;

- b. een schriftelijke toelichting op het ontwerp van de constructies, waaruit met name blijkt:
 - 1°.**de aangehouden belastingen en belastingcombinaties;
 - 2°.**de constructieve samenhang;
 - 3°.**het stabiliteitsprincipe;
 - 4°.**de omschrijving van de bouwconstructie en de weerstand tegen bezwijken bij brand hiervan;
- c. de detaillering van trappen, hellingbanen en vloerafscheidingen (inclusief hekwerken);
- 3. de draairichting van beweegbare constructieonderdelen;
- 3. de brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen;
- 3. de brandcompartimentering. De opgave bevat tevens gegevens betreffende deuren en daglichtopeningen in uitwendige scheidingsconstructies. Voor zover van belang voor het vluchten bij brand, worden tevens de deuren en daglichtopeningen in inwendige scheidingsconstructies opgegeven;
- 3. de vluchtroutes en de daarbij behorende mate van bescherming alsmede de aard en plaats van brandveiligheidsvoorzieningen;

Gezondheid (voor zover van toepassing)

- a. de karakteristieke geluidwering van de uitwendige scheidingsconstructie, de bescherming tegen geluid van installaties, de geluidsabsorptie van gemeenschappelijke verkeersruimten, gangen en trappenhuizen ingeval het bouwwerk een woonfunctie heeft, de geluidwering tussen niet-gemeenschappelijke verblijfsruimten van dezelfde gebruiksfunctie en de geluidwering tussen ruimten van verschillende gebruiksfuncties;
- b. de wateropname van toegepaste materialen van vloer, wand en plafond in sanitaire ruimten;
- c. de lucht- en waterdichtheid, de factor van de temperatuur en vochtwerende voorzieningen van inwendige en uitwendige scheidingsconstructies;
- d. de ventilatievoorzieningen van ruimten en voorzieningen betreffende de afvoer van rookgas en toevoer van verbrandingslucht;
- e. gegevens en bescheiden over het weren van ratten en muizen;
- f. de daglichttoetreding;

Bruikbaarheid (voor zover van toepassing)

- a. de aanduiding van de gebruiksfunctie, verblijfsgebieden, verblijfsruimten en de afmetingen en de bezetting van alle ruimten inclusief totaaloppervlakten per gebruiksfunctie;
- b. de aanduiding van bad- of toiletruimte, liften, buitenberging en buitenruimte;
- c. gegevens en bescheiden over de integrale toegankelijkheid van het bouwwerk en in het bouwwerk gelegen ruimten;

- d. de aanduiding van de vloerpeilen ten opzichte van het aansluitende terrein;
- e. de aanduiding van de opstelplaats van het aanrecht en van kook-, stook- en warmwatertoestellen;
- f. indien het bouwwerk een utiliteitsgebouw betreft: de aanduiding van de stallingruimte voor fietsen;

Energiezuinigheid en milieu

Gegevens en bescheiden over de waarden voor energiebehoefte en primair fossiel energiegebruik en het aandeel hernieuwbare energie, de thermische eigenschappen van de toegepaste uitwendige scheidingsconstructie en de beperking van luchtdoorlatendheid;

Installaties

- a. gegevens en bescheiden over de noodstroomvoorziening en -verlichting;
- b. het leidingplan en aansluitpunten van gas-, elektra- en waterleiding;
- c. het leidingplan en aansluitpunten van riolering en hemelwaterafvoeren;
- d. gegevens en bescheiden over de aard en plaats van brandveiligheidsinstallaties alsmede van de vluchtrouteaanduiding;
- e. een tekening van de inrichting van het bij het bouwwerk behorende terrein met daarop aangegeven de voorzieningen voor de bereikbaarheid en de plaats van bluswatervoorzieningen en opstelplaatsen van brandweervoertuigen.

Planologisch/stedenbouwkundig

- a. de plattegronden van alle verdiepingen en een doorsnedetekening voor de nieuwe situatie en, voor zover daarvan sprake is, de bestaande situatie;
- b. het beoogde en het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende gronden waarop de aanvraag betrekking heeft;
- c. een opgave van de bruto inhoud in m³ en de bruto vloeroppervlakte in m² van het (deel van het) bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft;
- d. een situatietekening van de bestaande toestand en een situatietekening van de nieuwe toestand met daarop de afmetingen van het perceel en bebouwd oppervlak, alsmede de situering van het bouwwerk ten opzichte van de perceelsgrenzen en de wegzijde, de wijze waarop het terrein ontsloten wordt, de aangrenzende terreinen en de daarop voorkomende bebouwing en het beoogd gebruik van de gronden behorende bij het voorgenomen bouwwerk;
- e. de hoogte van het bouwwerk ten opzichte van het straatpeil en het aantal bouwlagen;
- f. de inrichting van parkeervoorzieningen op het eigen terrein;

Welstand

- a. tekeningen van alle gevels van het bouwwerk, inclusief de gevels van belendende bebouwing, waaruit blijkt hoe het geplande bouwwerk in de directe omgeving past;
- b. principedetails van gezichtsbepalende delen van het bouwwerk;

- c. kleurenfoto's van de bestaande situatie en de omliggende bebouwing;
- d. opgave van de toe te passen bouwmaterialen en de kleur daarvan (uitwendige scheidingsconstructie). In ieder geval worden opgegeven het materiaal en de kleur van de gevels, het voegwerk, kozijnen, ramen en deuren, balkonhekken, dakgoten en boeidelen en de dakbedekking.

Een beoordeling betreft het aspect stikstof in de bouwfase

Naar aanleiding van de gerechtelijke uitspraak van de Raad van State op 2 november 2022 is de zogenaamde bouwvrijstelling komen te vervallen.

Gezien de omvang van de werkzaamheden en het feit dat het een bedrijfsactiviteit betreft, dient er een voortoets stikstof met bijbehorende AERIUS-berekening uitgevoerd te worden om te controleren of er depositie plaatsvindt tijdens de aanlegfase. In de voortoets stikstof (rapport) dienen de uitgangspunten die worden gebruikt in de AERIUS-berekening uitvoerig te worden onderbouwd. U dient de meest actuele AERIUS Calculator te gebruiken.

Quickscan beschermde soorten

U dient hiermee aan te tonen dat het initiatief geen negatieve gevolgen heeft voor beschermde planten en dieren.

Bestemmingsplan

In het bestemmingsplan Meikampgraaf 10 uit 2023 staat in artikel 3.4 lid i :

Onder strijdig gebruik wordt in ieder geval begrepen: het gebruik van gronden en bouwwerken indien dit leidt tot een toename van de stikstofemissie ten opzichte van de feitelijke, planologisch legale situatie voorafgaand aan de vaststelling van het plan. Aangetoond moet worden dat geen sprake is van strijdig gebruik.