

Herinrichting gestaakt melkveebedrijf

stikstof-depositieberekeningen

Locatie: Dammerweg 4a, Weesp



13 oktober 2025

Opgesteld door:



Tempel-advies



Engweg 26
6741 CZ Lunteren
Tel. 0318-478807
Email: [redacted]@planet.nl
Internet: www.tempeladvies.nl

1. Inleiding

Initiatiefnemers zijn met de overheid (RVO) overeengekomen om hun melkveebedrijf te saneren. Het is de bedoeling dat nagenoeg alle dieren van het bedrijf verdwijnen en dat de stallen worden gesloopt. Hiervoor is een overeenkomst met RVO afgesloten. In deze overeenkomst wordt bepaald dat in principe maximaal 15% van de stikstofrechten uit hoofde van de Natuurvergunning mogen resteren, welke stikstofrechten dan verband houden met het toekomstig gebruik van de locatie. De overheid kan na de sanering beschikken over de ingeleverde stikstofrechten.

Bij de sanering vindt 'ruimte voor ruimte' plaats. Met de gemeente is in principe overeengekomen dat na ontmanteling van het melkveebedrijf er een nieuwe bestemming op gaat rusten voor zorg met daarnaast chalets en hutten voor recreanten, alsmede een camping/camperplaatsen. Er wordt daarbij een nieuw zorggebouw gerealiseerd.

In deze notitie worden de uitgangspunten beschreven die in de Aerius-berekeningen worden gehanteerd. Daarbij gaat het om:

1. De gebruiksfase van het project. De stikstofemissie/-depositie die wordt veroorzaakt in de nieuwe situatie moet voor RVO kleiner zijn dan 15% van de stikstofemissie/-depositie in de referentiesituatie met het melkvee.
2. De sloop-, bouw- en aanlegfase van het project. De stikstofemissie/-depositie die de sloop, bouw en aanleg oplevert moet voor RVO kleiner zijn dan 15% van de stikstofemissie/-depositie in de referentiesituatie met het melkvee.

2. Locatie

Op de onderstaande plattegronden is weergegeven waar de locatie zich bevindt. Het bedrijf ligt ca. 900 ten zuidwesten van Natura2000-gebied 'Naardermeer' en ca. 1 kilometer ten noorden van Natura2000-gebied 'Oostelijke Vechtplassen'.



3. Omschakeling

Op onderstaande plattegrondtekeningen wordt het beeld van de oude en de nieuwe situatie weergegeven. De veeschuren worden nagenoeg in z'n geheel gesloopt. In plaats hiervan wordt een nieuw zorggebouw van ca. 434 m2 gebouwd. Ook worden er camping- en camperplaatsen gerealiseerd. Er wordt in de nieuwe situatie alleen nog wat hobbyvee gehouden.



Bestaande situatie




Nieuwe situatie

4. Aerius referentiesituatie

Op het melkveebedrijf rust een WNB-vergunning van 9 november 2017. Hiermee worden 80 melkkoeien, 55 stuks jongvee, 2 fokstieren en 20 schapen vergund. Impliciet zijn ook de toen aanwezige machines, werktuigen, cv-installaties en verkeersbewegingen vergund. Toentertijd werden deze zaken nog niet binnen de Natuurvergunning opgenomen, omdat ze maar een beperkt aandeel vormen in de totale stikstofbelasting. Sinds medio 2020 worden ze wel in Natuurvergunningen opgenomen.

Als de vergunnings situatie wordt doorgerekend met de meest actuele versie van Aerius resulteert onderstaande uitkomst. De machines, werktuigen, verwarmingsinstallaties en verkeersbewegingen zijn niet toegevoegd. De referentiesituatie wordt dus enigszins onderschat.



Projectberekening

Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

Galesloot

Dammerweg 4a,

1383 HT Weesp

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Ruimte voor ruimte + LBV

Referentie (NB vergunning)

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

RQqgbHfgXgyd

13 oktober 2025, 13:45

OwN2000-rekengrid

Totale emissie

NB vergunning - Beoogd

Rekenjaar

2027

Emissie NH₃

1.308,4 kg/j

Emissie NO_x

-

Resultaten

NB vergunning - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename

Grootste afname

Hoogste bijdrage

2,85 mol/ha/j

815,66 ha

0,00 ha

2,85 mol/ha/j

-

Hexagon

5161084

Gebied

Naardermeer

Het melkbedrijf veroorzaakt volgens de Aerius-berekening met alleen de dieren een stikstofemissie van 1308 kg ammoniak. De stikstofdepositie op Natura2000 gebieden is daarbij maximaal 2,85 mol. De werkelijke emissie en depositie van de vergunde situatie zijn dus nog iets hoger dan in onderstaande Aerius-output is weergegeven.

5. Uitgangspunten en Aerius-berekening nieuwe gebruiksfase

Machines

Er vindt in de nieuwe gebruiksfase machinegebruik plaats ten behoeve van lichte werkzaamheden op het erf. Het betreft voornamelijk het tillen en verplaatsen van spullen. In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven.

Mobiele werktuigen	jaar	kW	uren/week	Diesel/jaar
Minishovel Volvo L25F	2014	36	10	3744
Tractor Fendt Farmer309 LAS	1989	63	1	655

Verkeer

Er zijn verkeersbewegingen voor een gezin en ten behoeve van de recreatie- en zorgactiviteiten.. De uitgangspunten hiervoor zijn in onderstaande tabel opgenomen.

Zwaar en middelzwaar verkeer komt van elders en vertrekt weer binnen twee uur. Deze kennen geen dus koude starts. Voor het licht verkeer wordt worst-case aangenomen dat bij de helft van het vertrekkend verkeer er sprake is van een koude start

In onderstaande tabel is kwantitatief weergegeven om welke omvang het gaat.

Verkeersbewegingen	bezoeken	per	bewegingen per jaar	koude starts per jaar
Privé (hele jaar)				
licht	5	dag	3650	912,5
middelzwaar	4	jaar	8	
zwaar	1	week	104	
Chalets - 5 stuks (hele jaar)				
licht	5	dag	3650	912,5
middelzwaar	0	dag	0	
zwaar	0	dag	0	
Hutten - 4 stuks en pipowagen (half jaar)				
licht	3	dag	1095	273,75
middelzwaar	0	dag	0	
zwaar	0	dag	0	
Camping (hele jaar)				
licht	30	dag	21900	5475
middelzwaar (campers)	10	dag	7300	
zwaar	0	dag	0	
Zorggebouw (hele jaar)				
licht	150	week	15600	3900
middelzwaar	1	week	104	
zwaar	2	jaar	4	
Botenverhuur (40 dagen/jaar)				
licht	14	dag	1120	280
middelzwaar	0	dag	0	
zwaar	0	dag	0	

Stationair draaien van vrachtverkeer

Bij het parkeren en laden/lossen van vrachtverkeer kan sprake zijn van het stationair laten draaien van de motoren. Er wordt voor zwaar en middenzwaar verkeer (worst case) uitgegaan van 0,1 uur stationair draaien per bezoek. In onderstaande tabel is uitgerekend hoe groot de NH3 en NOx emissies zijn ten gevolge van het stationair draaien van vrachtverkeer.

<u>Stationair draaien</u>					
	uren	NH3 norm gram/uur	gram NH3	NOx norm gram/uur	gram NOx
Middenzwaar verkeer	370,6	0,72	267	62,7792	23266
Zwaar verkeer	5,4	0,8976	5	91,03176	492
			272		23758

Verwarming

Het zorggebouw wordt verwarmd middels een warmtepomp. Er is in de beoogde situatie sprake van verwarming met fossiele brandstof in de woning, de oude stal (zorg dagbesteding), het atelier, vijf chalets en twee sanitairgebouwen.

Zie onderstaand overzicht. De gehanteerde normen zijn afkomstig van BIJ12.

<u>Verwarming fossiele energie</u>		
Woning - verwarming	norm vrijstaande woning:	3,59 NOx en 0,47 NH3
Oude stal - verwarming	worst case:	3,59 NOx en 0,47 NH3
Atelier	worst case:	3,59 NOx en 0,47 NH3
Chalet (5x) en sanitairgebouw (2x)	worst case:	7 x 3,03 = 21,21 NOx

Hobbydieren

In de beoogde situatie is er nog een klein aantal hobbydieren aanwezig. In onderstaand overzicht is dit weergegeven. Niet voor elk gehouden diersoort is een NH3 norm vastgesteld in Omgevingsregeling. Dan is de diersoort genomen die het beste overeenkomt.

<u>Hobbyvee</u>	aantal	categorie	NH3 norm	NH3
Schapen	6	HB1.100	0,7	4,2
Ezel (norm pony)	1	HL3.100	3,1	3,1
Ganzen (norm kalkoen)	4	HG2.100	0,47	1,9
Zoogkoe	1	HA4.100	4,1	4,1
Jongeveen	2	HA2.100	4,4	8,8
				22,1

Aerius berekening

Om de stikstofemissie en -depositie van de beoogde situatie te bepalen, en te vergelijken met 15% van de referentie, is een Aerius-berekening gemaakt. Een samenvatting van deze berekening is hieronder weergegeven. De volledige Aerius-output wordt als bijlage separaat toegevoegd.

**Contactgegevens**Rechtspersoon
InrichtingslocatieGalesloot
Dammerweg 4a,
1383 HT Weesp**Activiteit**Omschrijving
ToelichtingRuimte voor ruimte + LBV
Verschilberekening gebruiksfase (15% referentie versus beoogd)**Berekening**AERIUS kenmerk
Datum berekening
RekenconfiguratieRxTM1CRS7eP9
13 oktober 2025, 11:29
Own2000-rekengrid**Totale emissie**NB vergunning x 15% - Referentie
Na toepassen LBV en RVR - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2027	193,3 kg/j	-
2027	25,0 kg/j	166,6 kg/j

ResultatenNB vergunning x 15% - Referentie
Na toepassen LBV en RVR - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
0,42 mol/ha/j	5161084	Naardermeer
0,08 mol/ha/j	5161084	Naardermeer
0,00 ha		
438,24 ha		
-		
0,34 mol/ha/j		

De Aerius-berekening laat zien dat in de nieuwe gebruiksfase de ammoniakemissie 25,0 kg/jaar bedraagt. De NO_x-emissie bedraagt 166,6 kg.

De stikstofdepositie in de nieuwe gebruiksfase op het meest belaste hexagoon bedraagt 0,08 mol. Dit is veel lager dan 15% van de referentie, zijnde 0,42 mol.

De verschilberekening laat dan ook geen toename in stikstofdepositie zien ten opzichte van 15% van de referentie.

Aan de LBV voorwaarde dat minimaal 85% wordt gereduceerd wordt voldaan.

6. Uitgangspunten en Aerius-berekening van de sloop/bouw/aanlegfase

Sinds november 2022 is de bouwvrijstelling niet meer van toepassing. Sindsdien moet met een Aeriusberekening worden bepaald hoe hoog de stikstofdepositie is ten gevolge van de sloop en bouw van een project.

De uitgangspunten voor de sloop/bouwfase van dit project zijn in onderstaande tabel weergegeven. Omdat nog geen aannemer bekend is zijn de uitgangspunten tamelijk worstcase genomen.

Tijdens de sloop en bouw wordt de bedrijfswoning bewoond. Ook zijn er recreanten voor de chalets, voor de hutten en de botenverhuur.

Mobiele werktuigen

Ten behoeve van de sloop, de bouw en de aanleg van erf en groenvoorzieningen worden mobiele werktuigen ingezet die op fossiele energie draaien. De uitgangspunten voor de mobiele werktuigen staan in onderstaande tabel.

Machinegebruik	Bouwjaar	Vermogen in KW	Werkzame tijd in uren	Brandstofverbruik tijdens bouw (liter)
<u>Sloop stallen</u>				
Graafmachine rupskraan	2020	124	160	2976
Minikraan	2018	52	80	624
Shovel	2020	75	80	900
<u>Bouw zorggebouw</u>				
Verreiker/hoogwerker	2020	125	60	1125
Betonpomp (bgg 108 kuub)	2020	250	4	150
Shovel	2020	100	80	1200
Tractor	1989	63	40	378
Trilplaat	2000	3,1	8	3,72
<u>Tuin/erf aanleg</u>				
Tractor	1989	63	40	378
Minishovel	2014	36	40	216

Verkeersbewegingen

In de sloop en bouwfase komt er veel werkverkeer op de locatie. Ook is er tegelijkertijd verkeer vanuit privé en vanuit de bestaande recreatie-activiteiten. Zie onderstaand samenvattend overzicht.

Verkeersbewegingen			
<u>Sloop (13 weken)</u>	bezoeken	per	bewegingen sloop/bouwfase
licht, bedrijf	3	werkdag	390
middelzwaar	1	week	26
zwaar	66	sloop	132
<u>Bouw (40 weken)</u>			
licht, bedrijf	10	werkdag	4000
middelzwaar	2	week	160
zwaar	28	bouw	56
<u>Privé (hele jaar)</u>			
licht	5	dag	3650

middelzwaar	4	jaar	8
zwaar	1	week	104
<u>Chalets - 5 stuks (hele jaar)</u>			
licht	5	dag	3650
middelzwaar	0	dag	0
zwaar	0	dag	0
<u>Hutten - 4 stuks en pipowagen (half jaar)</u>			
licht	3	dag	1095
middelzwaar	0	dag	0
zwaar	0	dag	0
<u>Botenverhuur (40 dagen/jaar)</u>			
licht	14	dag	1120
middelzwaar	0	dag	0
zwaar	0	dag	0

Toelichting zwaar vrachtverkeer sloop

Op basis van de oppervlakte van de muren en vloeren kan de hoeveelheid puin worden berekend. Een metselsteen heeft een dikte van 0,1 meter. De vloeren (roosters) hebben een dikte van 0,15 meter beton. Voor alle puin geldt dat er een volumefactor van 1,5 wordt gehanteerd aangezien het puin los wordt gestort in containers.

Modelmatig is het worst case uitgangspunt gehanteerd dat de volledige ligboxenstal inclusief fundering en mestkelders wordt gesloopt. Op deze wijze wordt voorkomen dat er sprake is van een onderschatting van de stikstofdepositie. De oppervlakte van de gevels en kelderwanden (steen) van de ligboxenstal bedraagt circa 1.040 m² (omtrek van circa 173 meter en een aangenomen hoogte van 1,5 meter boven en 2,5 meter in de grond. Daarnaast zijn er in de mestkelder in de lengterichting van de stal naar verwachting scheidingswanden aanwezig. Aangenomen is dat de oppervlakte van deze wanden in totaal 330 m² bedraagt (de lengte van de stal bedraagt 66 meter x 2,5 meter hoogte x twee wanden). De totale oppervlakte muren en kelderwanden bedraagt zodoende (1.040 + 330)= 1.370 m². De totale hoeveelheid puin bedraagt dan 1.370 x 0,1 = 137 m³. Met in acht name van de volumefactor is er sprake van 206 m³ puin afkomstig van de muren en kelderwanden. De container van de vrachtwagen heeft een inhoud van 20 m³. Zodoende zijn er circa 11 vrachtwagens nodig voor het afvoeren van muren en kelderwanden.

De vloer van de stal is uitgevoerd in betonroosters. De vloer heeft een dikte van 15 cm. Zodoende is er sprake van circa 300 m³ beton (gebaseerd op 1336 m², een dikte van 0,15 meter en volumefactor van 1,5). De container van de vrachtwagen heeft een inhoud van 20 m³. Zodoende zijn er 15 vrachtwagens nodig voor het afvoeren van de roostervloeren.

De staalconstructie (dak) alsmede de damwandprofielen worden verwijderd. Het staalwerk en damwandprofielen worden afgevoerd door 2 vrachtwagens. De gordingen van de dakconstructie en overige houtwerk wordt afgevoerd door 2 vrachtwagens. Verder zijn er de dakplaten welke worden afgevoerd door 1 vrachtwagen. Ingeschat is dat het overige sloopmateriaal (bijvoorbeeld glas, deuren en restproducten) kan worden afgevoerd door 1 vrachtwagen.

De oppervlakte van de sleufsilo samen met de kuilplaten bedraagt circa 1.491 m². Uitgaande van een dikte van 0,15 meter is er met in acht name van de volumefactor in totaal sprake van circa 335 m³ beton. Deze hoeveelheid wordt afgevoerd door 17 vrachtwagens. Daarnaast dienen de keerwanden van de sleufsilo te worden afgevoerd. Hiervoor zijn 2 vrachtwagens gemodelleerd.

Ook is rekening gehouden met afvoer van een deel van de terreinverharding (betonklinkers en stelconplaten met een oppervlakte van circa 400 m²). Hiervoor zijn 5 containervrachtwagens gemodelleerd. Daarnaast wordt de mestzak afgevoerd door 1 vrachtwagen.

Voor de sloopwerkzaamheden wordt gebruikt gemaakt van een rupskraan, midikraan en hoogwerker. In dit onderzoek is rekening gehouden met het transport van deze werktuigen naar de projectlocatie.

Tenslotte wordt 10% vrachtverkeer als onvoorzien ingerekend. In totaal zijn er zodoende 66 bezoeken.

Toelichting zwaar vrachtverkeer bouw

De vloer van deze groepsaccommodatie (ca 530 m²) wordt uitgevoerd in gewapend beton met een dikte van circa 0,2 meter. Zodoende wordt wapeningsstaal (1 vrachtwagen) en 108 m³ beton aangevoerd (7 vrachtwagens). Voor de verbouw van de 'bestaande jongveestal' zal geen beton worden toegepast.

De constructies van de groepsaccommodatie bestaat uit staalwerk. Het gaat dan om stalen spanten die worden aangevoerd door 1 vrachtwagen. Het staalwerk wordt gelost en geplaatst met behulp van de op de locatie aanwezige verreiker. Deze machine wordt aan het begin van de realisatiefase gebracht door 1 vrachtwagen. Na afloop van de werkzaamheden wordt deze weer opgehaald (1 vrachtwagen).

De muren en gevels worden naar verwachting uitgevoerd in houtwerk of metalen profielen. Het dak van de groepsaccommodatie bestaat uit een houtconstructie (balken en platen) die is voorzien van isolatiemateriaal en dakbedekking. In totaal wordt ingeschat dat er (worst case) 3 vrachtwagens nodig zijn voor het aanvoeren van de bouwmaterialen.

Nadat de 'ruwbouw' is afgerond zal de 'afbouw' plaatsvinden. Hiervoor zijn verschillende materialen nodig (bijvoorbeeld een afwerkvloer, vloer- en wandtegels, technische installaties, sanitair, elektra enz.). Een groot deel van deze materialen wordt aangevoerd in bestelbussen echter een deel ook met vrachtwagens. In dit onderzoek is rekening gehouden met 3 vrachtwagens (voor zowel de groepsaccommodatie alsmede de verbouw van de 'jongveestal'. Het aantal bestelbussen is uitgewerkt onder vervoer van personeel.

Een deel van het terrein zal worden voorzien van een nieuwe terreinverharding. Bij deze werkzaamheden zal gebruik worden gemaakt van een shovel (grondwerk), trekker (kilveren) en een trilplaat. Het rijden van de shovel en trekker van en naar de projectlocatie is gemodelleerd als het rijden van zware vrachtwagens. De trilplaat wordt gebracht en gehaald op een aanhanger achter een bestelbus. Verder is aangenomen dat er veel zand wordt aangevoerd (4 vrachtwagens). Verder zal de terreinverharding (klinkers) worden aangevoerd door 1 vrachtwagen.

Er wordt gestreefd naar zo min mogelijk bouwafval. Daarbij zal een deel van het afval (verpakkingsmateriaal) ook weer worden meegenomen door leveranciers. Desalniettemin is in dit onderzoek rekening gehouden met 2 vrachtwagens die een bouwcontainer komt brengen en halen

Er wordt tenslotte rekening gehouden met 10% onvoorziene vrachtwagenbezoeken. In totaal zijn er dus 28 bezoeken.

Stationair draaien van vrachtverkeer

Bij het laden en lossen van materialen kan sprake zijn van het stationair laten draaien van de vrachtwagenmotoren. Er wordt (worst case) uitgegaan van 0,1 uur stationair draaien per bezoek. In onderstaande tabel is uitgerekend hoe groot de NH₃ en NO_x emissies zijn ten gevolge van het stationair draaien van vrachtverkeer.

Stationair draaien vrachtverkeer					
	uren	NH ₃ norm: gram/uur	gram NH ₃	Nox norm: gram/uur	gram Nox
Middenzwaar verkeer	9,7	0,72	7	62,7792	609
Zwaar verkeer	14,6	0,8976	13	91,03176	1329
			20		1938

Koude starts

Zwaar en middelzwaar verkeer komt voor laden en lossen. Deze voertuigen komen van elders en vertrekken weer binnen twee uur. Deze kennen geen dus koude starts. Voor het licht verkeer wordt worst-case aangenomen dat bij de helft van het vertrekkend verkeer er sprake is van een koude start.

Aerius verschilberekening

Om de stikstofdepositie van de sloop/bouwfase te bepalen en te vergelijken met 15% van de referentiesituatie is een Aerius-verschilberekening gemaakt. Een samenvatting van deze berekening is hieronder weergegeven. De volledige Aerius-output wordt als bijlage separaat toegevoegd.

A

AERIUS[®]

CALCULATOR

Projectberekening

Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

Galesloot

Dammerweg 4a,

1383 HT Weesp

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Bouwfase project ruimte voor ruimte + LBV

Verschilberekening (15% referentie versus bouwfase)

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

RuHEK5MPBZy4

13 oktober 2025, 12:03

OwN2000-rekengrid

Totale emissie

NB vergunning x 15% - Referentie

Sloop- en bouwfase - Beoogd

Rekenjaar

2026

2026

Emissie NH₃

193,3 kg/j

2,8 kg/j

Emissie NO_x

-

81,5 kg/j

Resultaten

NB vergunning x 15% - Referentie

Sloop- en bouwfase - Beoogd

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename

Grootste afname

Hoogste bijdrage

0,42 mol/ha/j

0,02 mol/ha/j

0,00 ha

470,29 ha

-

0,40 mol/ha/j

Hexagon

5161084

5161084

Gebied

Naardermeer

Naardermeer

De Aerius-berekening (worst case) laat zien dat de ammoniakemissie in de bouwfase 2,8 kg bedraagt en de NO_x emissie 81,5 kg. De stikstofdepositie wordt berekend op 0,02 mol. Dit is veel lager dan de stikstofdepositie van 15% referentie (zijnde 0,42 mol). Aan de LBV voorwaarde wordt ruimschoots voldaan.

7. Conclusies

Referentie

Voor de referentie geldt de Natuurvergunning van 9 november 2017. Hierop staan alleen vee-aantallen. Mobiele werktuigen en verkeer werden toentertijd nog niet meegerekend.

Als de vergunnings situatie wordt doorgerekend met de meest actuele versie van Aeries resulteert een stikstofdepositie van 2,85 mol.

Gebruiksfas

De gebruiksfas van het ruimte-voor-ruimte project kent een ammoniakemissie van 25,0 kg en een NOx emissie van 166,6 kg. De berekende stikstofdepositie is 0,08 mol. Dit is veel lager dan bij 15% van de referentie (zijnde 0,42 mol) . Hiermee wordt aan de LBV-eisen voldaan. Voor het interne salderen kan de hiervoor bestemde handleiding en motivatie worden toegepast.

Voor de gebruiksfas kan aldus een Omgevingsvergunning Natura2000-activiteiten worden aangevraagd en verkregen

Sloop/bouwfas

In de sloop/bouwfas van het project is de ammoniakemissie 2,8 kg en bedraagt de NOx emissie 81,5 kg. Dit leidt tot een berekende stikstofdepositie van 0,02 mol. Dit is veel minder dan 15% van de referentie. Hiermee wordt aan de LBV-eisen voldaan. Ook voor de sloop/bouwfas kan een Omgevingsvergunning Natura2000-activiteiten worden aangevraagd en verkregen.

Bijlagen (separaat):

1. WNB-vergunning 9 november 2017
2. Milieutekening behorend bij WNB-vergunning
3. Tekening bestaande situatie
4. Tekening nieuwe situatie
5. Aeries berekening van de referentie
6. Aeries verschilberekening gebruiksfas
7. Aeries verschilberekening sloop/bouwfas
8. Aeriesberekening van de beoogde situatie
9. Beslissing LBV
10. Flora/fauna onderzoek