

T.a.v. [REDACTED]

VERZONDEN 07 MEI 2026

Zaaknummer : OMG-039526/DMS483974
Behandelaar : [REDACTED]
DSO-nummer : 20240925 01099
Betreft : Aanbieden van het besluit Omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit
Locatie : Polderweg 30 en Oosterweg 6, Hippolytushoef
Initiatiefnemer : Oosthoeve Stables

Geachte [REDACTED],

Op 25 september 2024 is uw aanvraag voor een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet voor een Natura 2000-activiteit door ons ontvangen. De aanvraag heeft betrekking op het realiseren van een stoeterij aan Polderweg 30 en Oosterweg 6 te Hippolytushoef. Uw aanvraag gaat over een Natura 2000-activiteit en is geregistreerd onder het zaaknummer OMG-039526/DMS483974.

Met deze brief zenden wij u het besluit op uw aanvraag voor een omgevingsvergunning.

Publicatie

Een kennisgeving van dit besluit publiceren wij op www.officielebekendmakingen.nl.

Legesheffing

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag moet u leges betalen. De initiatiefnemer ontvangt de leges aanslag als bijlage bij het definitieve besluit. De tarieven kunt u vinden in de Legesverordening en Legestabel van de Provincie Noord-Holland ([www.noord-holland.nl/Loket/Belastingen leges en heffingen](http://www.noord-holland.nl/Loket/Belastingen_leges_en_heffingen)).

Voor vragen over leges kunt u direct contact opnemen met de Provincie Noord-Holland.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via [redacted]@odnhn.nl of het telefoonnummer [redacted]. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer (OMG-039526/DMS483974) te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde staten van Noord-Holland,
namens dezen,

[redacted]
Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen: - Besluit omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit
 - Legesverordening

Kopie: - Oosthoeve Stables
 - Afdeling toezicht en Handhaving OD NHN
 - Gemeente Hollands Kroon

BESLUIT VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-HOLLAND
OMGEVINGSVERGUNNING NATURA 2000-ACTIVITEIT

DSO-nummer : 20240925 01099
Zaaknummer : OMG-039526/DMS483974
Betreft : **Definitief** besluit positieve weigering Omgevingswet Natura 2000-activiteit
Locatie : Polderweg 30 en Oosterweg 6, Hippolytushoef
Initiatiefnemer : Oosthoeve Stables

Inhoudsopgave

- A. Onderwerp aanvraag
- B. Procedure
- C. Ontwerpbesluit
- D. Wettelijk kader
- E. Onderbouwing van het ontwerpbesluit
- F. Overige wet- en regelgeving
- G. Kennisgeving
- H. Legesheffing

A. Onderwerp aanvraag

Oosthoeve Stables realiseert een stoeterij aan Polderweg 30 en Oosterweg 6, beiden te Hippolytushoef. De percelen van Polderweg 30 en Oosterweg 6 te Hippolytushoef grenzen direct aan elkaar en zullen in de beoogde situatie worden samengevoegd ten behoeve van de stoeterij. In de beoogde situatie zullen er 15 paarden ouder dan 3 jaar (HL1.100) en 7 paarden jonger dan 3 jaar (HL2.100) worden gehouden op Polderweg 30 en Oosterweg 6 te Hippolytushoef. Het project heeft het DSO-nummer 20240925 01099.

Aangezien niet eerder een vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998 (hierna: Nb-wet), Wet natuurbescherming (hierna: Wnb) of Natura 2000-activiteit onder de Omgevingswet (hierna: Ow) is verleend, heeft de vergunningaanvraag betrekking op het gehele project.

B. Procedure

Bij het tot stand komen van ons besluit is een reeks procedurele stappen gevolgd. De belangrijkste elementen in de besluitvorming van deze beschikking zijn:

Participatie, vooroverleg en (omgevings)tafel

Ten behoeve van dit project heeft er geen participatie, vooroverleg of (omgevings)tafel plaatsgevonden.

Ontvangst

De aanvraag is ontvangen op 25 september 2024. Per ommegaande is hiervan een ontvangstbevestiging verzonden. Daarnaast is er een procedurebrief opgesteld en aan de initiatiefnemer gezonden, d.d. 24 oktober 2024.

Ontvankelijkheid, aanvullingen en opschorting

De ontvankelijkheid van de aanvraag is beoordeeld. Wegens een release van het rekenprogramma AERIUS zijn er na het doen van de aanvraag op 10 oktober 2024 al aanvullende gegevens verstuurd. Op basis van de aanvraag en de gegevens van 10 oktober 2024 hebben wij op 11 november 2024 en 2 december 2025 per brief een verzoek om aanvullende gegevens verstuurd. Daarnaast hebben wij op 12 februari 2026 per e-mail om aanvullende gegevens verzocht. Deze gegevens zijn op 8 december 2024, 5 december 2025, 19 februari 2026 en 27 februari 2026 aangeleverd. Na beoordeling van de aangeleverde gegevens is de aanvraag volledig gebleken.

Wegens de uitspraken van de Raad van State van 18 december 2024¹ is op 9 juli 2025 een keuzebrief verstuurd naar de initiatiefnemer waarin de mogelijkheden zijn opgenomen om de aanvraag in te trekken, op te schorten, of aan te vullen, voor zover dat op dat moment mogelijk was. Op 22 juli 2025 hebben wij hier reactie op ontvangen met de wens om de aanvraag op te schorten. De aanvraag is vervolgens opgeschort van 31 juli 2025 tot en met 23 oktober 2025.

Ter inzage

De aanvraag, ontwerpbeschikking en overige bijbehorende stukken zijn zes weken ter inzage gelegd. Deze periode gaat de dag van publicatie van het ontwerpbesluit in. Gedurende deze periode van terinzagelegging kan eenieder zijn zienswijzen kenbaar maken.

Zienswijzen

De vergunningaanvraag, het ontwerpbesluit en de onderliggende stukken hebben gedurende een termijn van 6 weken (12 maart 2026 tot en met 23 april 2026) ter inzage gelegen en eenieder in de gelegenheid gesteld zienswijze kenbaar te maken. Er zijn geen zienswijzen over het ontwerpbesluit ingediend.

Wijzigingen ten opzichte van ontwerpbesluit

Ten opzichte van het ontwerpbesluit zijn er geen inhoudelijke wijzigingen aangebracht.

C. Besluit

Op grond van artikel 4.6, eerste lid, aanhef en onder e, van het Omgevingsbesluit in samenhang gelezen met artikel 5.1, eerste lid, aanhef en onder e, van de Ow, **weigeren** wij Oosthoeve Stables een vergunning voor het realiseren van een stoeterij met 15 paarden ouder dan 3 jaar (HL1.100) en 7 paarden jonger dan 3 jaar (HL2.100) aan Polderweg 30 en Oosterweg 6 te Hippolytushoef.

Uit onze beoordeling van de aanvraag blijkt dat er voor het project geen vergunning nodig is, omdat er bij dit project geen stikstofdepositie is berekend. Het is uitgesloten dat er sprake is van significant negatieve gevolgen op nabijgelegen Natura 2000-gebieden. De activiteiten kunnen zoals aangevraagd uitgevoerd worden zonder vergunning.

D. Wettelijk kader

Wij hebben de aanvraag voor een activiteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder e van de Ow behandeld volgens Paragraaf 16.5.3 van de Ow en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Holland zijn het bevoegd gezag ten aanzien van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit. De Omgevingsdienst Noord-Holland Noord is gemandateerd om namens Gedeputeerde Staten een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit te verlenen.

Natura 2000-activiteit

Op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder e, van de Ow is een vergunning vereist voor het uitvoeren van projecten die niet direct verband houden met of nodig zijn voor het beheer van een Natura 2000-gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kunnen hebben voor een Natura 2000-gebied. Zodanige projecten zijn in ieder geval projecten die de natuurlijke kenmerken van het desbetreffende gebied kunnen aantasten.

Beschermde gebieden

Het project ligt op circa 1,75 kilometer afstand van de Natura 2000-gebieden 'Waddenzee' en 'IJsselmeer'. Het Natura 2000-gebied 'Waddenzee' is aangewezen op grond van de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn. Het Natura 2000-gebied 'IJsselmeer' is aangewezen op grond van de Vogelrichtlijn. Voor een omschrijving van de doelen en hun staat van instandhouding wordt verwezen naar de gebiedendatabase (www.natura2000.nl/gebieden/noord-holland).

Ontvankelijkheid aanvraag

De ontvankelijkheid van de aanvraag is getoetst aan de aanvraagvereisten (artikel 16.55 van de Ow en artikel 7.3 van de Omgevingsregeling). Daarnaast is de Natura 2000-activiteit getoetst aan

¹ Vindplaats; ABRvS 18-12-2024, ECLI:NL:RVS:2024:4923 en ECLI:NL:RVS:2024:4909

de vereisten in Afdeling 7.2.8a.1 e.v. van de Omgevingsregeling. De aanvraag voldoet aan de eisen en is ontvankelijk.

E. Onderbouwing van het besluit

Het besluit baseren wij op onderstaande, inhoudelijke onderbouwing. Bij deze onderbouwing zijn de algemene en specifieke beoordelingsregels zoals opgenomen in paragraaf 8.6.1 van het Besluit kwaliteit leefomgeving toegepast.

Bijgevoegde stukken

Bij beoordeling van de aanvraag zijn de volgende ingediende documenten gebruikt:

- Aanvraag vergunning Natura 2000-activiteit, kenmerk 20240925 01099 000, d.d. 25 september 2024;
- Bedrijfsplan Stoeterij Oosthoeve Stables, d.d. 26 juli 2023;
- Brief oprichten productiegerichte paardenhouderij en realiseren tweede bedrijfswoning 'Stichting ABC', kenmerk 23 059 hk, d.d. 13 oktober 2023;
- Beeldkwaliteitsplan Polderweg 30 Hippolytushoef, d.d. 30 maart 2024;
- Plattegrond Polderweg 30, blad 1, d.d. 3 april 2024;
- Gevelaanzicht Polderweg 30, blad 2, d.d. 3 april 2024;
- Quicksan flora & fauna en Voortoets stikstofdepositie Herinrichting Polderweg 30 en Oosterweg 6 te Hippolytushoef, d.d. 19 april 2024;
- Kaart ligging t.o.v. Waddenzee, d.d. (aangeleverd) 25 september 2024;
- Goede onderbouwing van de effecten op de fysieke leefomgeving, d.d. 7 december 2024;
- Berekening en motivering stikstofdepositie in verband met de realisatie van een stoeterij op het perceel Polderweg 30 in Hippolytushoef, d.d. 27 februari 2026;
- E-mail 'Verzoek om akkoord ambtshalve wijzigingen Polderweg 30 en Oosterweg 6 te Hippolytushoef', d.d. 3 maart 2026.

Ambtshalve hebben wij de volgende AERIUS-berekeningen uitgevoerd in verband met een kleine wijziging aan de cv-ketels van de bedrijfswoningen. Hier is op 3 maart 2026 akkoord op ontvangen:

- Ambtshalve AERIUS-berekening beoogde situatie, kenmerk RVvu7ATw3jGz, d.d. 3 maart 2026;
- Ambtshalve AERIUS-berekening aanlegfase, kenmerk S3wbBPpZ6nXH, d.d. 3 maart 2026.

Daarnaast hebben wij ook gebruik gemaakt van de volgende informatiebronnen:

- Profielendocumenten (Min LNV, 2008);
- CROW Publicatie 744 'Toekomstbestendig parkeren';
- Definitief aanwijzingsbesluit van het Natura 2000-gebied 'Waddenzee';
- Definitief aanwijzingsbesluit van het Natura 2000-gebied 'IJsselmeer'.

Inhoudelijke beoordeling

De beoordeling van de aanvraag en de bijbehorende belangenafweging vindt plaats in de volgende stappen:

1. Identificeren mogelijke negatieve effecten op het Natura 2000-gebied;
2. Vaststellen emissies.

1. Identificeren mogelijke negatieve effecten op het Natura 2000-gebied

Op een afstand van circa 1,75 kilometer van de projectlocatie liggen de dichtstbij gelegen Natura 2000-gebieden 'Waddenzee' en 'IJsselmeer'. Binnen Natura 2000-gebieden zijn verschillende habitattypen aanwezig. Voor stikstofgevoelige habitats is een kritische depositiewaarde (KDW) vastgesteld. Voor Natura 2000-gebieden waar reeds sprake is van een overbelaste situatie als gevolg van een overschrijding van de KDW kan een aanvullende toename van stikstofdepositie significante gevolgen veroorzaken.

In de release van AERIUS op 7 oktober 2025 is gebleken dat het project geen significant negatieve gevolgen meer heeft op het Natura 2000-gebied 'Waddenzee', waardoor de aanvraag hervat kon worden zonder gebruik te maken van mitigerende maatregelen.

Overige effecten anders dan stikstofeffecten zijn als gevolg van de afstand en aard van het project tot het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied uitgesloten. Derhalve beperkt de beoordeling van deze aanvraag zich tot de effecten van stikstofdepositie.

2. Vaststellen emissies

Aanlegfase

De bouwfase wordt gerealiseerd in 2026 en zal minder dan 12 maanden in beslag nemen. Tijdens de bouwfase zullen er geen paarden aanwezig zijn op locatie, maar doordat de bouwfase geen 12 maanden betreft zijn er in de AERIUS-berekening van de aanlegfase wel paarden meegenomen. Op deze manier geldt 2026 als maatgevend jaar, waarin de 12 aaneengesloten maanden met de meeste stikstofdepositie zijn meegenomen. Er wordt uitsluitend gebruik gemaakt van machines vanaf bouwjaar 2014 (minimaal Stage-klasse IV).

Naast het gebruik van mobiele werktuigen en het houden van dieren is er in de aanlegfase ook sprake van stikstofdepositie door de verkeersaantrekkende werking, de daarbij behorende koude starts en de cv-ketels van de twee bedrijfswoningen aan Polderweg 30 en Oosterweg 6 te Hippolytushoef. Tabel 1 bevat een weergave van de stikstofemissies in de aanlegfase.

Tabel 1: Emissie NO_x/NH₃ in de aanlegfase

Stal	Diersoort	OW-code/BW L	Aantal	Emissie NO _x (kg/jr)	Emissie NH ₃ (kg/jr)	
1	Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder), overige huisvestigingssystemen	HL1.100	12	-	60,0	
1	Paarden; paarden in opfok (jonger dan 3 jaar), overige huisvestigingssystemen	HL2.100	10	-	21,0	
Mobiele werktuigen		Brandstof-verbruik l/jr. (diesel)	AdBlue-verbruik l/jr.	Draai-uren/jr.	Emissie NO _x (kg/jr.)	Emissie NH ₃ (kg/jr.)
Mobiele kraan: Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja		432	25	36	2,9	0,1
Heistelling: Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja		256	0	16	8,5	<0,1
Betonpomp: Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja		90	0	6	3,0	<0,1
Bouwkraan: Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja		560	33	40	3,5	0,1
Hoogwerkers: Stage-IV, 2014-2018, <=56 kW, diesel, SCR: nee		1.536	0	192	31,7	<0,1
Verkeersbewegingen		Aantal transport-bewegingen/jr.			Emissie NO _x (kg/jr.)	Emissie NH ₃ (kg/jr.)
Licht verkeer		6.798			1,7	0,1
Middelzwaar verkeer		260				
Zwaar verkeer		178				
Koude starts		Aantal koude starts/jr.			Emissie NO _x (kg/jr.)	Emissie NH ₃ (kg/jr.)
Licht verkeer		3.399			3,1	0,1
Middelzwaar verkeer		130				
Zwaar verkeer		-				
Overige NO _x bronnen					Emissie NO _x (kg/jr)	Emissie NH ₃ (kg/jr)
Cv-installatie Polderweg 30 te Hippolytushoef					3,6	-
Cv-installatie Oosterweg 6 te Hippolytushoef					3,6	-
Totaal					61,7	81,6

Uit de AERIUS-berekening van de aanlegfase blijkt dat op geen enkel stikstofgevoelig Natura 2000-gebied een depositie groter dan 0,00 mol/ha/jr is berekend. Dit heeft tot gevolg dat er op geen enkel relevant hexagoon (hexagoon waarbinnen een voor stikstofgevoelig natuurlijk habitat of habitat voor soorten voorkomt, en waarbij tevens sprake is van een overbelasting of een naderende overbelasting van N-depositie vanaf 70 mol/ha/jr onder de KDW) sprake is van een toename van stikstofdepositie.

Beoogde situatie

Na de aanlegfase zullen de dieren op de projectlocatie gefaseerd over een aantal jaar toenemen. De fokmerries op locatie zullen in het tweede jaar veulens krijgen, waarbij telkens één fokmerrie geen veulen krijgt wegens dierenwelzijn. De merries zullen roulerend een jaar rust krijgen en niet

dragend zijn. De veulens worden tot een leeftijd van 2 tot 3 jaar naar een andere locatie gebracht om daar op te groeien en zijn om deze reden niet op de projectlocatie aanwezig. De beste 2- en 3-jarigen worden teruggehaald naar de projectlocatie om als handelspaard verkocht te worden. Er is in de berekeningen uitgegaan van een worst-case scenario waarbij de veulens gedurende het hele jaar op de projectlocatie aanwezig zijn. Tabel 2 geeft een weergave van de gefaseerde uitbreiding aan Polderweg 30 en Oosterweg 6 te Hippolytushoef.

Tabel 2: Overzicht gefaseerde uitbreiding Polderweg 30 en Oosterweg 6 te Hippolytushoef

Jaartal	Diersoort	Aantal	OW-code/BW L	Emissie NO _x (kg/jr)	Emissie NH ₃ (kg/jr)
2026	Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder), overige huisvestingssystemen	8	HL1.100	-	40,0
	Paarden; paarden in opfok (jonger dan 3 jaar), overige huisvestingssystemen	-	HL2.100	-	-
2027	Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder), overige huisvestingssystemen	8	HL1.100	-	40,0
	Paarden; paarden in opfok (jonger dan 3 jaar), overige huisvestingssystemen	5	HL2.100	-	10,5
2028	Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder), overige huisvestingssystemen	12	HL1.100	-	60,0
	Paarden; paarden in opfok (jonger dan 3 jaar), overige huisvestingssystemen	7	HL2.100	-	14,7
2029	Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder), overige huisvestingssystemen	15	HL1.100	-	75,0
	Paarden; paarden in opfok (jonger dan 3 jaar), overige huisvestingssystemen	7	HL2.100	-	14,7

In 2029 is de uitbreiding voltooid en zal de definitieve beoogde situatie ingaan. Er zijn dan totaal 15 volwassen paarden van 3 jaar en ouder (HL1.100) aanwezig op de projectlocatie, en 7 opfokpaarden van jonger dan 3 jaar (HL2.100). De emissies in de beoogde situatie zijn naast het houden van dieren, afkomstig van de verkeersaantrekkende werking, de daarbij behorende koude starts en de cv-installaties van de twee bedrijfswoningen. Tabel 3 bevat een overzicht van de emissies in de beoogde situatie.

Tabel 3: Emissie NO_x/NH₃ in de beoogde situatie

Stal	Diersoort	OW- code/BW L	Aantal	Emissie NO _x (kg/jr)	Emissie NH ₃ (kg/jr)
1	Paarden; volwassen paarden (3 jaar en ouder), overige huisvestigingssystemen	HL1.100	15	-	75,0
1	Paarden; paarden in opfok (jonger dan 3 jaar), overige huisvestigingssystemen	HL2.100	7	-	14,7
Verkeersbewegingen		Aantal transport-bewegingen/jr.		Emissie NO _x (kg/jr.)	Emissie NH ₃ (kg/jr.)
Licht verkeer		6.798		0,9	<0,1
Middelzwaar verkeer		-			
Zwaar verkeer		104			
Koude starts		Aantal koude starts/jr.		Emissie NO _x (kg/jr.)	Emissie NH ₃ (kg/jr.)
Licht verkeer		3.399		0,8	0,1
Middelzwaar verkeer		-			
Zwaar verkeer		-			
Overige NO _x bronnen				Emissie NO _x (kg/jr)	Emissie NH ₃ (kg/jr)
Cv-installatie Polderweg 30 te Hippolytushoef				3,6	-
Cv-installatie Oosterweg 6 te Hippolytushoef				3,6	-
Totaal				8,9	89,9

Uit de AERIUS-berekening van de beoogde situatie blijkt dat op geen enkel stikstofgevoelig Natura 2000-gebied een depositie groter dan 0,00 mol/ha/jr is berekend. Dit heeft tot gevolg dat er op geen enkel relevant hexagoon (hexagoon waarbinnen een voor stikstofgevoelig natuurlijk habitat of habitat voor soorten voorkomt, en waarbij tevens sprake is van een overbelasting van een

naderende overbelasting van N-depositie vanaf 70 mol/ha/jr onder de KDW) sprake is van een toename van stikstofdepositie.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande wordt geconcludeerd dat **geen** omgevingsvergunning op grond van artikel 5.1 eerste lid, aanhef en onder e van de Ow in samenhang gelezen met artikel 4.6, eerste lid, aanhef en onder e, van het Omgevingsbesluit kan worden verleend aan Oosthoeve Stables voor het realiseren van een stoeterij met 15 paarden ouder dan 3 jaar (HL1.100) en 7 paarden jonger dan 3 jaar (HL2.100) aan Polderweg 30 en Oosterweg 6 te Hippolytushoef, omdat er geen sprake is van een vergunningplicht.

Slotoverwegingen

Deze positieve weigering bevat een beoordeling op grond van de huidige plannen, het huidige recht (de huidige wet- en regelgeving en jurisprudentie), het huidige beleid en de huidige berekeningsmethodiek.

Indien de plannen in vorm of omvang veranderen of het recht, het beleid of de berekeningsmethodiek wijzigen, kan dat tot gevolg hebben dat aan deze positieve weigering geen rechten meer kunnen worden ontleend. Voorgaande betekent dat wanneer het recht of het beleid verandert u opnieuw zult moeten toetsen of er een vergunning nodig is voor een activiteit als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aanhef onder e van de Ow. Wanneer u de werkzaamheden uitvoert op een andere wijze dan in de aanvraag en de aanvullende informatie door u is aangegeven, dient u opnieuw te toetsen of er een vergunningplicht is. Ook als de in dit besluit opgenomen uitgangspunten (beperkingen) en/of (rand)voorwaarden niet worden nageleefd of veranderen kan sprake zijn van een vergunningplicht op grond van artikel 5.1 lid 1 onder e van de Ow.

Wij kunnen in voorgaande situaties handhavend optreden door middel van de oplegging van een last onder dwangsom dan wel door middel van bestuursdwang de met de wet strijdige situatie beëindigen. Dit kan in uw geval betekenen dat de werkzaamheden ten behoeve van bovengenoemd project geheel of gedeeltelijk worden stilgelegd totdat weer wordt voldaan aan het bij of krachtens de Ow bepaalde (dit zijn de bestuursrechtelijke sancties). Ook kunnen strafrechtelijke sancties worden opgelegd.

F. Overige wet- en regelgeving

Dit besluit heeft alleen betrekking op artikel 5.1 eerste lid, aanhef en onder e van de Ow in samenhang gelezen met artikel 4.6, eerste lid, aanhef en onder e, van het Omgevingsbesluit. Wij wijzen u erop dat uw aanvraag betrekking heeft op een activiteit waarvoor mogelijk ook op grond van andere wet- en regelgeving een besluit nodig is. Tevens kunnen er overige belemmeringen zijn in het kader van ruimtelijke belangen.

G. Kennisgeving

Van dit besluit wordt kennisgegeven op de website www.officielebekendmakingen.nl.

H. Legesheffing

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag brengen wij kosten in rekening. U ontvangt in een aparte brief een factuur met de betalingsgegevens. Op de factuur staat ook hoe u bezwaar kan maken tegen de kosten.

Heeft u nog vragen?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord via [REDACTED]. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

[REDACTED]
Afdelingsmanager Regulering Leefomgeving
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlagen:

1. Ambtshalve AERIUS-berekening beoogde situatie, kenmerk RVvu7ATw3jGz, d.d. 3 maart 2026;
2. Ambtshalve AERIUS-berekening aanlegfase, kenmerk S3wbBPpZ6nXH, d.d. 3 maart 2026.

Kopie aan:

- Oosthoeve Stables
- Gemeente Hollands Kroon
- Afdeling Toezicht en Handhaving (OD NHN)

Rechtsbescherming

U en andere belanghebbenden kunnen binnen 6 weken, gerekend vanaf de dag na de datum waarop dit besluit ter inzage is gelegd, een beroepschrift indienen bij de Rechtbank Noord-Holland, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Het beroepschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welke beschikking het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen bij de rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar www.rechtspraak.nl.

Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien onverwijld de spoed vereist is, kunt u tijdens de beroepsprocedure de voorzieningenrechter van de rechtbank vragen een voorlopige voorziening te treffen. Voor de behandeling van dit verzoek en het beroep wordt griffierecht geheven.

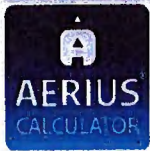
Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)
- [Resultaten](#)
- [Samenvatting situaties](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Advies

Polderweg 30,
1777 PJ Hippolytushoef

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Polderweg 30
Het realiseren van een stoeterij

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RVvu7ATw3jGz
03 maart 2026, 11:57
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Situatie 5 Gebruiksfase 2029 - Beoogd

Rekenjaar
2029

Emissie NH₄
89,9 kg/j

Emissie NO_x
8,9 kg/j

Resultaten

Situatie 5 Gebruiksfase 2029 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage

Hexagon

Gebied



Situatie 5 Gebruiksfasen 2029 (Beoogd), rekenjaar 2029

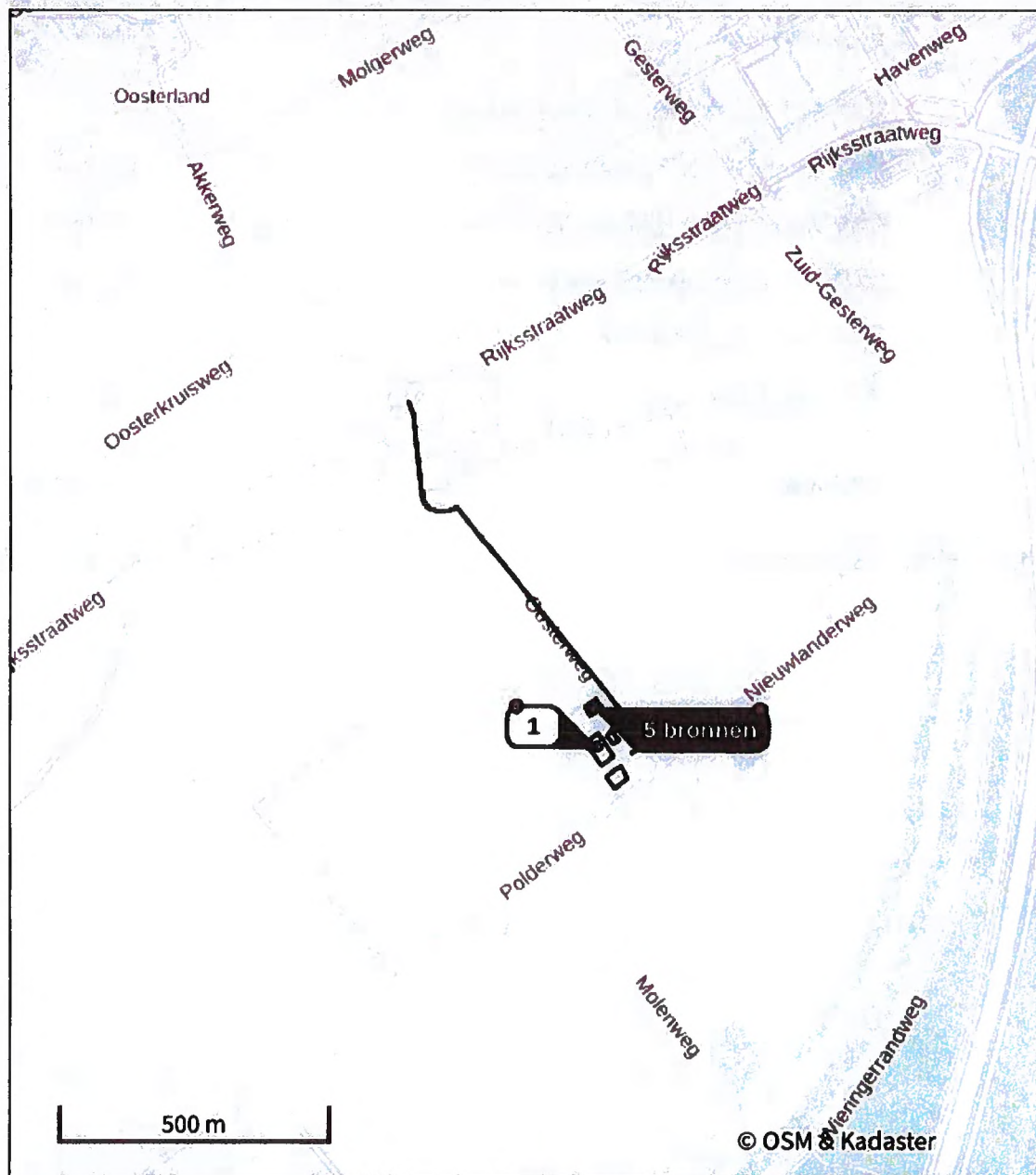
Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie CO ₂
2 Wonen en Werken Woningen Bron 2	-	3,6 kg/j
3 Landbouw Dierhuisvesting Bron 3	89,7 kg/j	-
4 Verkeer Koude start: overig Bron 4	60,7 g/j	0,4 kg/j
5 Verkeer Koude start: overig Bron 5	60,7 g/j	0,4 kg/j
6 Wonen en Werken Woningen Bron 6	-	3,6 kg/j
Verkeersnetwerk	99,4 g/j	0,9 kg/j

Gebouwen

	Rekenmaat (LxBxH, oriëntatie)
1 Gebouw 1	52,9 m x 31,1 m x 10,0 m, 143 °

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).



**Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 5
Gebruiksfase 2029" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie**

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Situatie 5 Gebruiksfase 2029, Rekenjaar 2029

1 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Bron 1	Links	Rechts	NO _x	0,9 kg/j
Locatie	X:130360,98 Y:548353,9	Type scherm	-	NO ₂	0,1 kg/j
Lengte	870,21 m	Hoogte	-	NH ₃	99,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	6.798,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	104,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

2 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Bron 2	Uittreedhoogte	10,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:130510,62 Y:548108,77	Warmteinhoud	0,040 MW		
		Spreiding	0,5 m		
Oppervlakte	0,06 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Bron 3	Uittreedhoogte	3,2 m	NH ₃	89,7 kg/j
Locatie	X:130518,47 Y:548035,23	Warmteinhoud	0,000 MW		
		Spreiding	0,0 m		
Oprichting diervverblijf	15-01-2025				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Diervverblijven				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Paarden	Paarden ouder dan 3 jaar	15	NH ₃	5		75,0 kg/j
						
Paarden	Paarden jonger dan 3 jaar	7	NH ₃	2.1		14,7 kg/j
						

4 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Bron 4	NO _x	0,4 kg/j
Locatie	X:130545,53 Y:548052,89	NH ₃	60,7 g/j
Oppervlakte	0,03 ha		
Type voertuig	Koude starts		
Licht verkeer	1.700,0 /jaar		
Middelzwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Busverkeer	0,0 /jaar		

5 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Bron 5	NO _x	0,4 kg/j
Locatie	X:130510,44 Y:548106,85	NH ₃	60,7 g/j
Oppervlakte	0,01 ha		
Type voertuig		Koude starts	
Licht verkeer		1.699,0 /jaar	
Middelzwaar vrachtverkeer		0,0 /jaar	
Zwaar vrachtverkeer		0,0 /jaar	
Busverkeer		0,0 /jaar	

6 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Bron 6	Uittreedhoogte	10,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:130555,46 Y:547976,83	Warmteinhoud	0,040 MW		
		Spreiding	<u>0,5 m</u>		
Oppervlakte	0,09 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	<u>Continue Emissie</u>				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van
 AERIUS versie 2025.2_20260206_f42eba0c64
 Database versie 2025.2_f42eba0c64_calculator_nl_stable
 Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://link.aerius.nl/website>

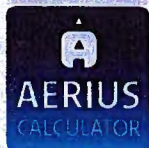
Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)
- [Resultaten](#)
- [Samenvatting situaties](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Advies

Polderweg 30,
1777 PJ Hippolytushoef

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Polderweg 30
Het realiseren van een stoeterij

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S3wbBPpZ6nXH
03 maart 2026, 12:05
OwN2000-rekengrid

Totale emissie

Situatie 6 Maatgevend jaar 2026 - Beoogd

Rekenjaar
2026

Emissie NH₃
81,6 kg/j

Emissie NO_x
61,7 kg/j

Resultaten

Situatie 6 Maatgevend jaar 2026 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage

Hexagon

Gebied

-
-
-
-
-

Situatie 6 Maatgevend jaar 2026 (Beoogd), rekenjaar 2026

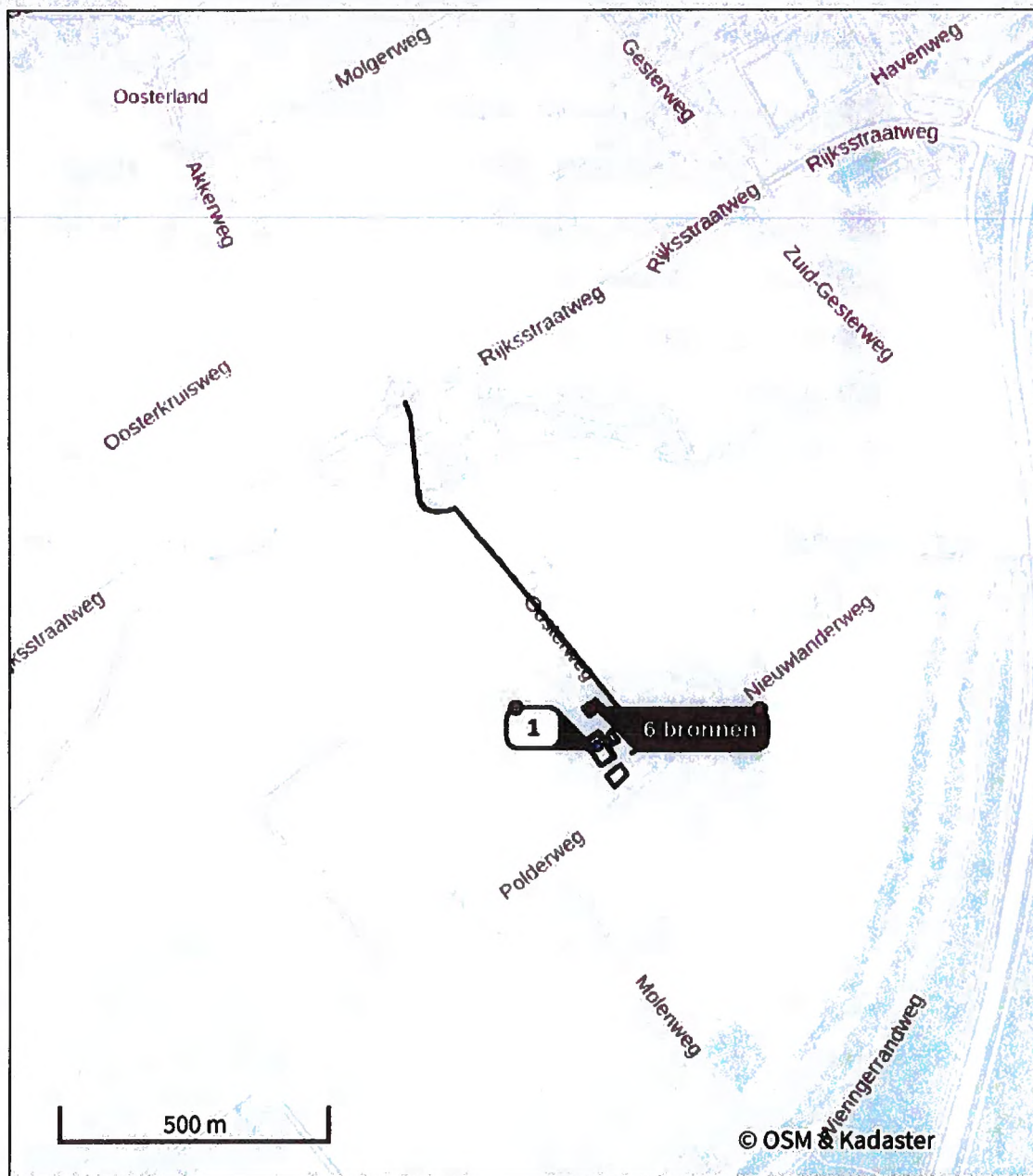
Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2 Wonen en Werken Woningen Bron 2	-	3,6 kg/j
3 Landbouw Dierhuisvesting Bron 3	81,0 kg/j	-
4 Verkeer Koude start: overig Bron 4	0,1 kg/j	2,7 kg/j
5 Verkeer Koude start: overig Bron 5	72,4 g/j	0,4 kg/j
6 Mobiele werktuigen Bron 6	0,3 kg/j	49,6 kg/j
7 Wonen en Werken Woningen Bron 7	-	3,6 kg/j
 Verkeersnetwerk	0,1 kg/j	1,7 kg/j

Gebouwen

	Rekenmaat (LxBxH, oriëntatie)
1 Gebouw 1	52,9 m x 31,1 m x 10,0 m, 143 °

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



Habitatrictlijn

Vogelrichtlijn

Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn

Niet bepaald

Grootste toename (projectberekening)

Grootste afname (projectberekening)

Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening)

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

**Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 6
Maatgevend jaar 2026" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie**

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Situatie 6 Maatgevend jaar 2026, Rekenjaar 2026

1 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Bron 1	Links	Rechts	<div></div>	1,7 kg/j	
Locatie	X:130360,98 Y:548353,9	Type scherm	-	-	NO ₂	0,3 kg/j
Lengte	870,21 m	Hoogte	-	-	NH ₃	0,1 kg/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-		
Rijrichting	Beide richtingen					
Tunnelfactor	1					
Type hoogteligging	<u>Normaal</u>					
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m					



Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	6.798,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	260,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	178,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

2 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Bron 2	Uittreedhoogte	10,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:130509,77	Warmteinhoud	0,040 MW		
	Y:548109,45	Spreiding	0,5 m		
Oppervlakte	0,06 ha				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

3 Landbouw | Dierhuisvesting

Naam	Bron 3	Uittreedhoogte	3,2 m	NH ₃	81,0 kg/j
Locatie	X:130518,47	Warmteinhoud	0,000 MW		
	Y:548035,23	Spreiding	0,0 m		
Oprichting diervverblijf	15-01-2025				
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Diervverblijven				

Diersoort	Huisvestingssysteem - Omschrijving	Aantal dieren	Stof	Emissiefactor (kg/dier/j)	Reductie	Emissie
Paarden	Paarden ouder dan 3 jaar	12	NH ₃	5		60,0 kg/j
						
Paarden	Paarden jonger dan 3 jaar	10	NH ₃	2.1		21,0 kg/j
						

4 Verkeer | Koude start: overig



Naam	Bron 4	NO _x	2,7 kg/j
Locatie	X:130545,53	NH ₃	0,1 kg/j
	Y:548052,89		
Oppervlakte	0,03 ha		
Type voertuig	Koude starts		
Licht verkeer	1.700,0 /jaar		
Middelzwaar vrachtverkeer	130,0 /jaar		
Zwaar vrachtverkeer	0,0 /jaar		
Busverkeer	0,0 /jaar		

5 Verkeer | Koude start: overig

Naam	Bron 5	NO _x	0,4 kg/j
Locatie	X:130510,44 Y:548106,85	NH ₃	72,4 g/j
Oppervlakte	0,01 ha		
Type voertuig		Koude starts	
Licht verkeer		1.699,0 /jaar	
Middelzwaar vrachtverkeer		0,0 /jaar	
Zwaar vrachtverkeer		0,0 /jaar	
Busverkeer		0,0 /jaar	

6 Mobiele werktuigen

Naam	Bron 6	NO _x	49,6 kg/j
Locatie	X:130522,61 Y:548031,46	NH ₃	0,3 kg/j
Oppervlakte	0,20 ha		

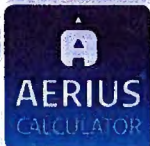
Naam/Stageklasse	Brandstof: verbruik/AdBlue verbruik	Draaiuren	Uittreedhoogte/Warmteinhoud	Spreiding/Temporele variatie	Stof	Emissie
Mobiele kraan Stage-IV, 2014- 2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	432 l/j 25 l/j	36 u/j	<u>2,9 m</u> <u>0,027 MW</u>	<u>0,7 m</u> <u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>	NO _x NH ₃	2,9 kg/j 0,1 kg/j
Heistelling Stage-IV, 2014- 2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	256 l/j 0 l/j	16 u/j	<u>2,9 m</u> <u>0,027 MW</u>	<u>0,7 m</u> <u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>	NO _x NH ₃	8,5 kg/j 61,4 g/j
Betonpomp Stage-IV, 2014- 2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	90 l/j 0 l/j	6 u/j	<u>2,9 m</u> <u>0,027 MW</u>	<u>0,7 m</u> <u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>	 NH ₃	3,0 kg/j 21,6 g/j
Bouwkraan Stage-IV, 2014- 2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	560 l/j 33 l/j	40 u/j	<u>2,9 m</u> <u>0,027 MW</u>	<u>0,7 m</u> <u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>	NO _x NH ₃	3,5 kg/j 0,1 kg/j
Hoogwerkers Stage-IV, 2014- 2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	1.536 l/j 0 l/j	192 u/j	<u>1,0 m</u> <u>0,006 MW</u>	<u>0,3 m</u> <u>Standaard Profiel</u> <u>Industrie</u>	 NH ₃	31,7 kg/j 11,5 g/j

7 Wonen en Werken | Woningen

Naam	Bron 7	Uittreedhoogte	10,0 m	NO _x	3,6 kg/j
Locatie	X:130555,08 Y:547979,74	Warmteinhoud	0,040 MW		
Oppervlakte	0,08 ha	Spreiding	<u>0,5 m</u>		
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.



Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2025.2_20260206_f42eba0c64

Database versie 2025.2_f42eba0c64_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>