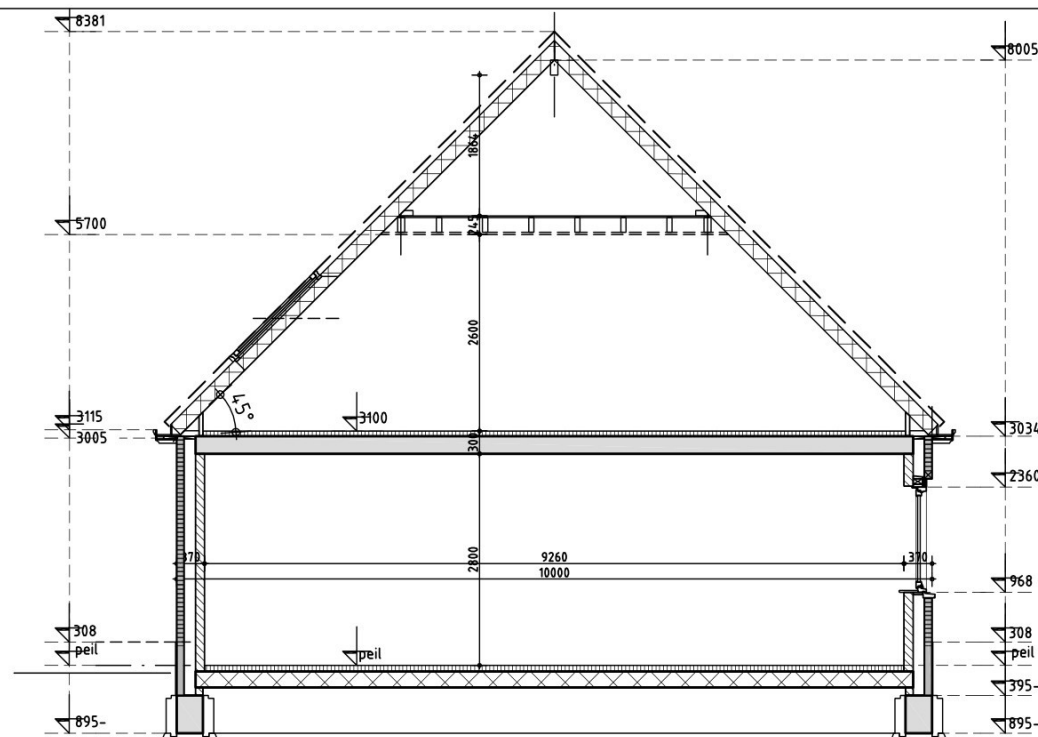
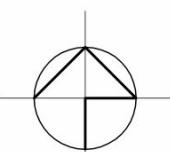
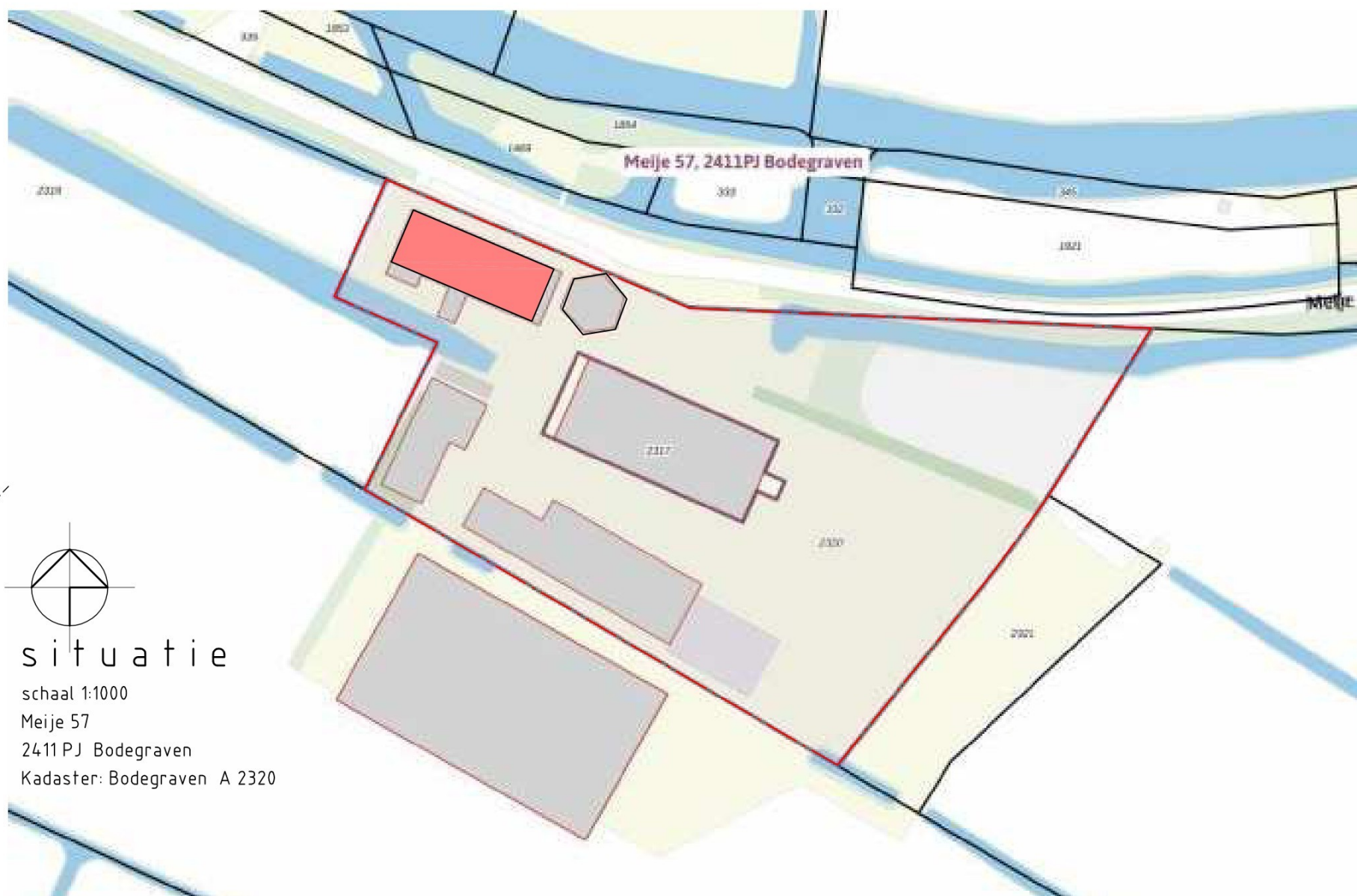


Doorsnede A



Doorsnede B



situatie

schaal 1:1000

Meije 57

2411 PJ Bodegraven

Kadaster: Bodegraven A 2320

Renvooi

symbool betekenis

wp	warmtepomp
boiler	boiler
wm, wd	wasmachine en wasdroger
mk	kooktoestel
mk	meterkast
rm	rookmelder volgens NEN 2555
wtw unit	warmterugwinunit ventilatiesysteem 2-zone CO2 vraaggestuurd. Woonkamer is 1 zone
dm /s	aanzuigpunt warmterugwinventilatiesysteem met aangegeven minimale hoeveelheid in dm³/s
dm /s	uitblaaspunt warmterugwinventilatiesysteem met aangegeven minimale hoeveelheid in dm³/s

Inbraakwerendheid van de gevelopeningen
Weerstandklasse 2 volgens de NEN 5096

Badkamers en toiletten voorzien van vloer-
en wandtegels tot tegen het plafond

Ventilatie woning:
toevoer minimaal
verblijfsruimte min. 0,7dm³/s /m²
verblijfsgebied min. 0,9dm³/s /m²
afvoer minimaal
verblijfsruimte met kooktoestel min. 21dm³/s
badruimte 14dm³/s
toiletruimte 7dm³/s

Alle kozijnen met beglazing onder de 80cm
boven vloerniveau uitvoeren met gelaagd
veiligheidsglas

Kleuren en materialen

onderdeel	materiaal	kleur
gevel	metselwerk	rood
plint	cementstuc	grijs
kozijnen	hout	cremewit
ramen en deuren	hout	zwartgroen
boeidelen/goten	hout	cremewit
dakafwerking	keramische kruispan	mat verglaasd

opdrachtgever :

Meije 57

2411 PJ Bodegraven

@gmail.com

onderdeel :

Definitief ontwerp nieuwbouw
boerderij Meije 57

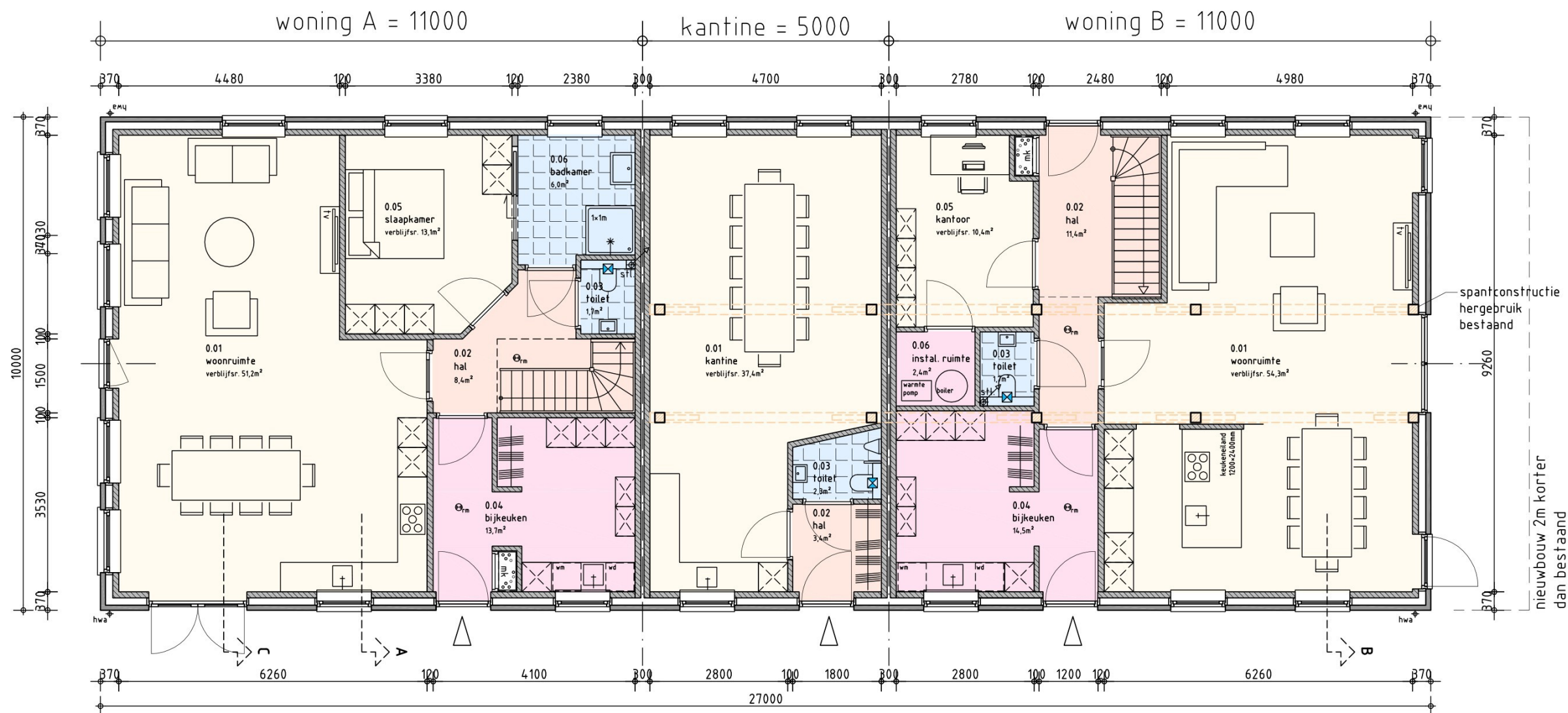
project nr.
25-14

datum
09-04-2026

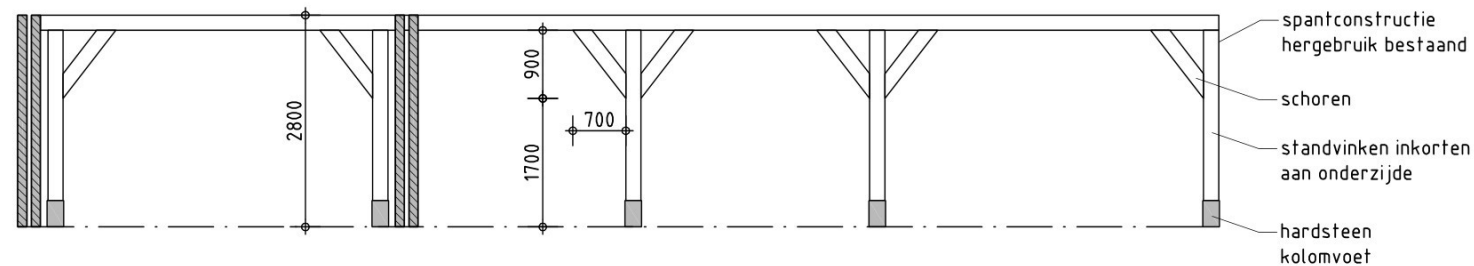
schaal
1:100

blad

DO.1



Begane grond



Nieuw:

bebouwd oppervlak	270m ²
inhoud	1588m ³
BVO	54.0m ²

Kantine deel (155m³)

gebruiksoppervlak	verblijfsruimte
begane grond 43,0m ²	37,2m ²

Woning A (64.7m³)

gebruiksoppervlak	verblijfsruimte
begane grond 94,1m ²	64,3m ²
verdieping 65,0m ²	29,3m ²
zolder $\frac{7,8m^2}{+}$	$\frac{- m^2}{+}$
totaal 166,9m ²	93,6m ²

Woning B (786m³)

gebruiksoppervlak	verblijfsruimte
begane grond 94,7m ²	64,7m ²
verdieping 96,7m ²	48,4m ²
zolder $\frac{17,5m^2}{+}$	$\frac{- m^2}{+}$
totaal 208,9m ²	113,1m ²

Totaal

gebruiksoppervlak	verblijfsruimte
begane grond 231,8m ²	166,2m ²
verdieping 161,7m ²	77,7m ²
zolder $\frac{25,3m^2}{+}$	$\frac{- m^2}{+}$
totaal 418,8m ²	243,9m ²

opdrachtaever :

Meije 57
2411 PJ Bodegraven

@gmail.com

onderdeel :

Definitief ontwerp nieuwbouw
boerderij Meije 57

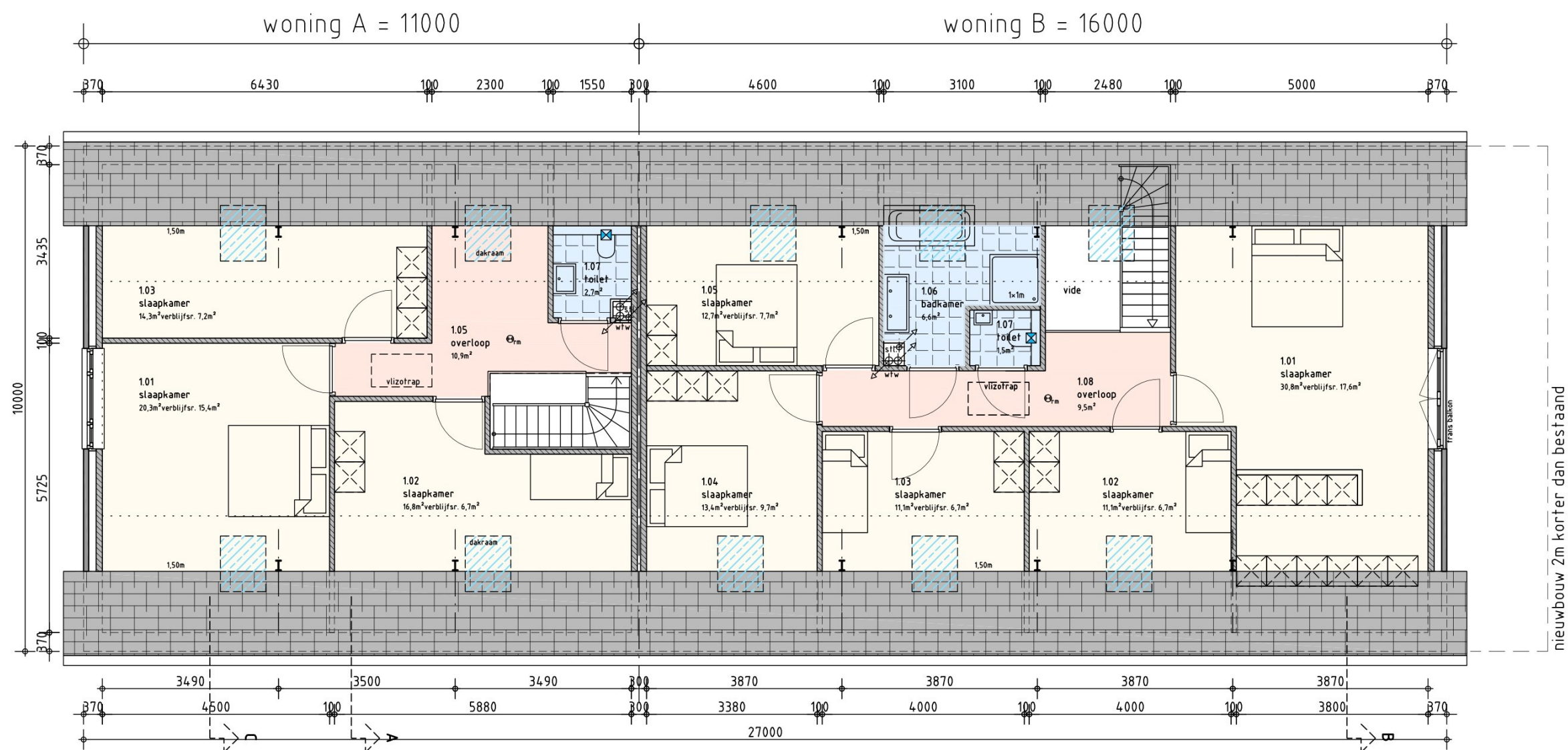
project nr.
25-14

datum
09-04-2026

schaal
1:100

blad

DO.2



Verdieping



opdrachtgever :

Meije 57
2411 PJ Bodegraven

@gmail.com

onderdeel :

Definitief ontwerp nieuwbouw
boerderij Meije 57

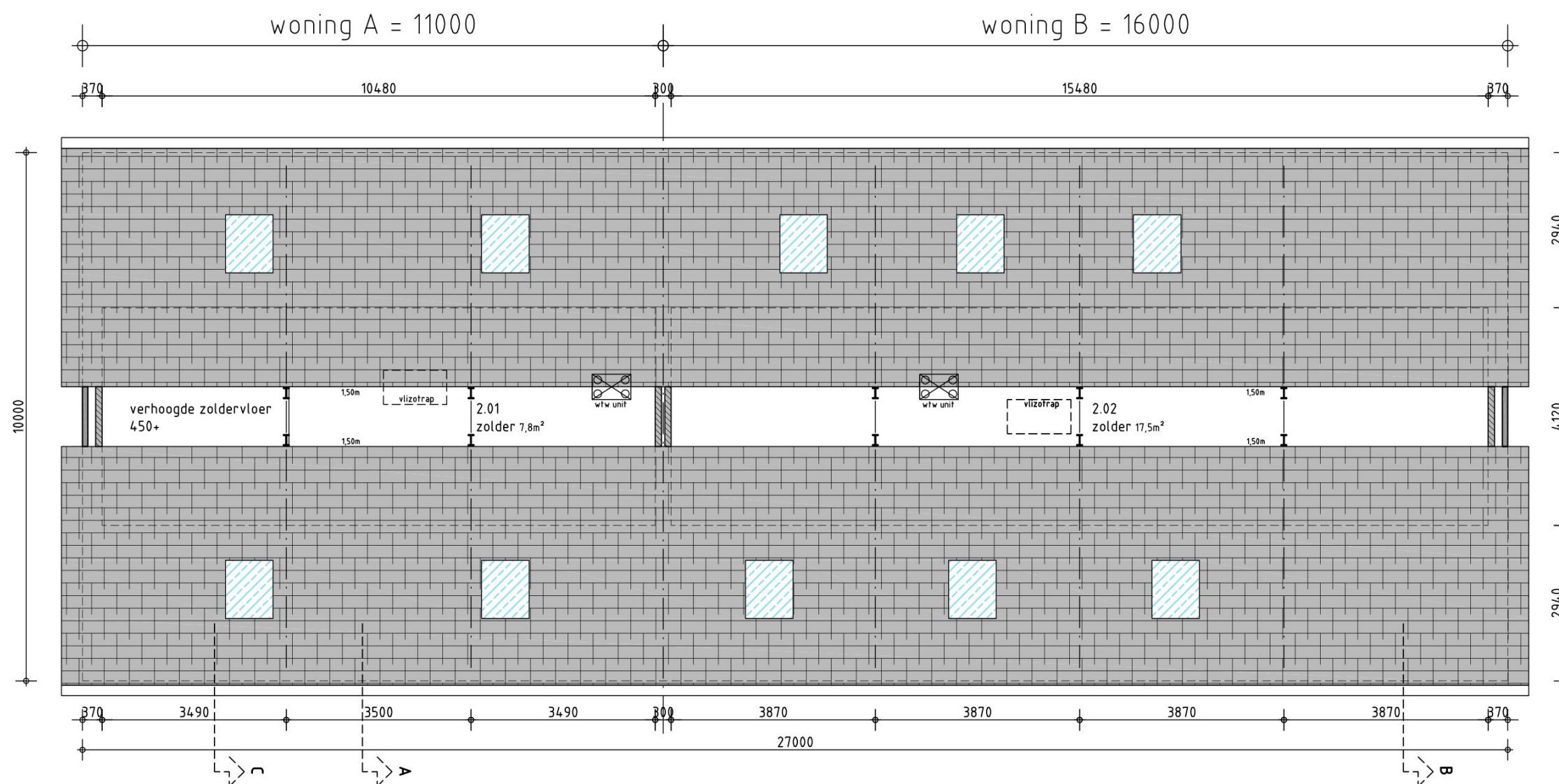
project nr.
25-14

datum
09-04-2026

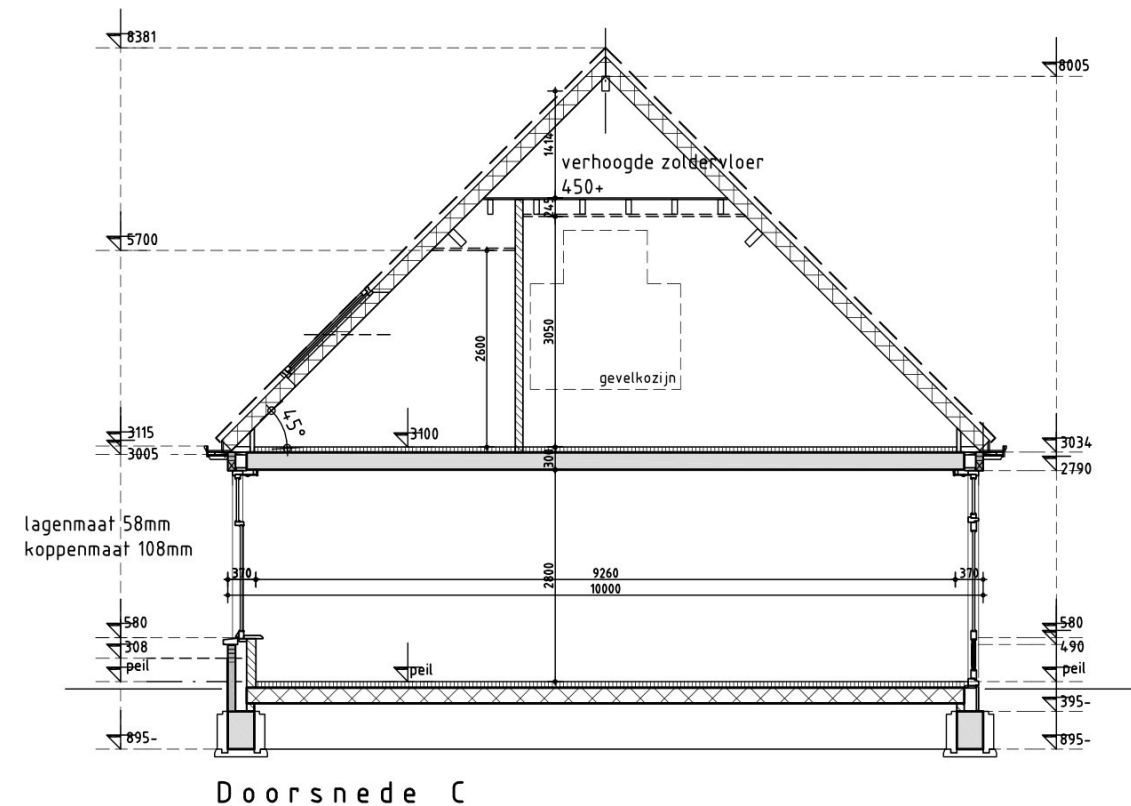
schaal
1:100

blad

DO.3



Zolder



opdrachtaever :

Meije 57
24.11 P.L. Bodasaven

@gmail.com

onderdeel :

Definitief ontwerp nieuwbouw
boerderij Meije 57

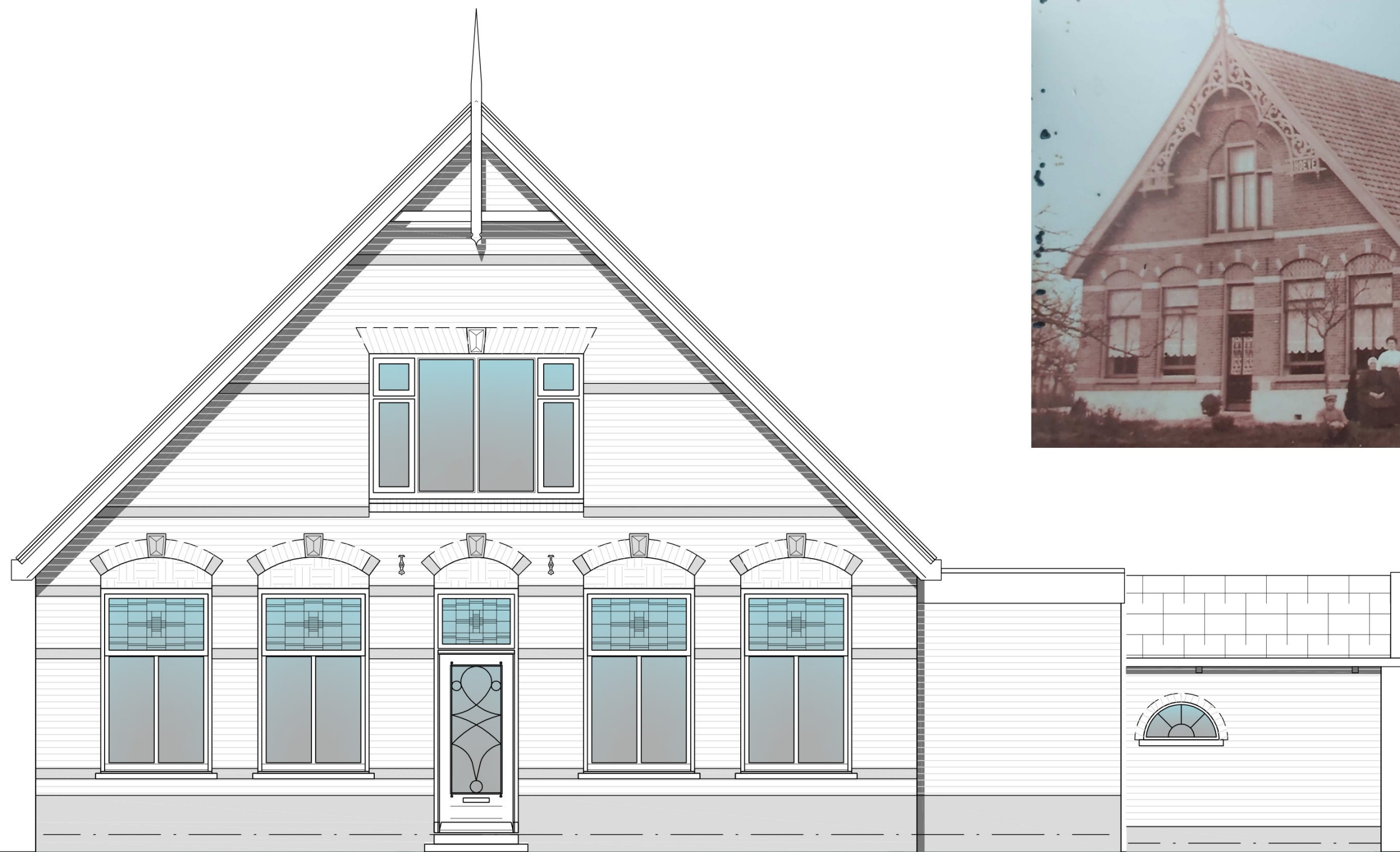
project nr.
25-14

datum
09-04-2026

schaal
1:100

blad

DO.4



V o o r g e v e l

Maten in het werk te meten en te controleren !



opdrachtgever :

Meije 57
2411 PJ Bodegraven
@gmail.com

onderdeel :

Bestaande bebouwing
boerderij Meije 57

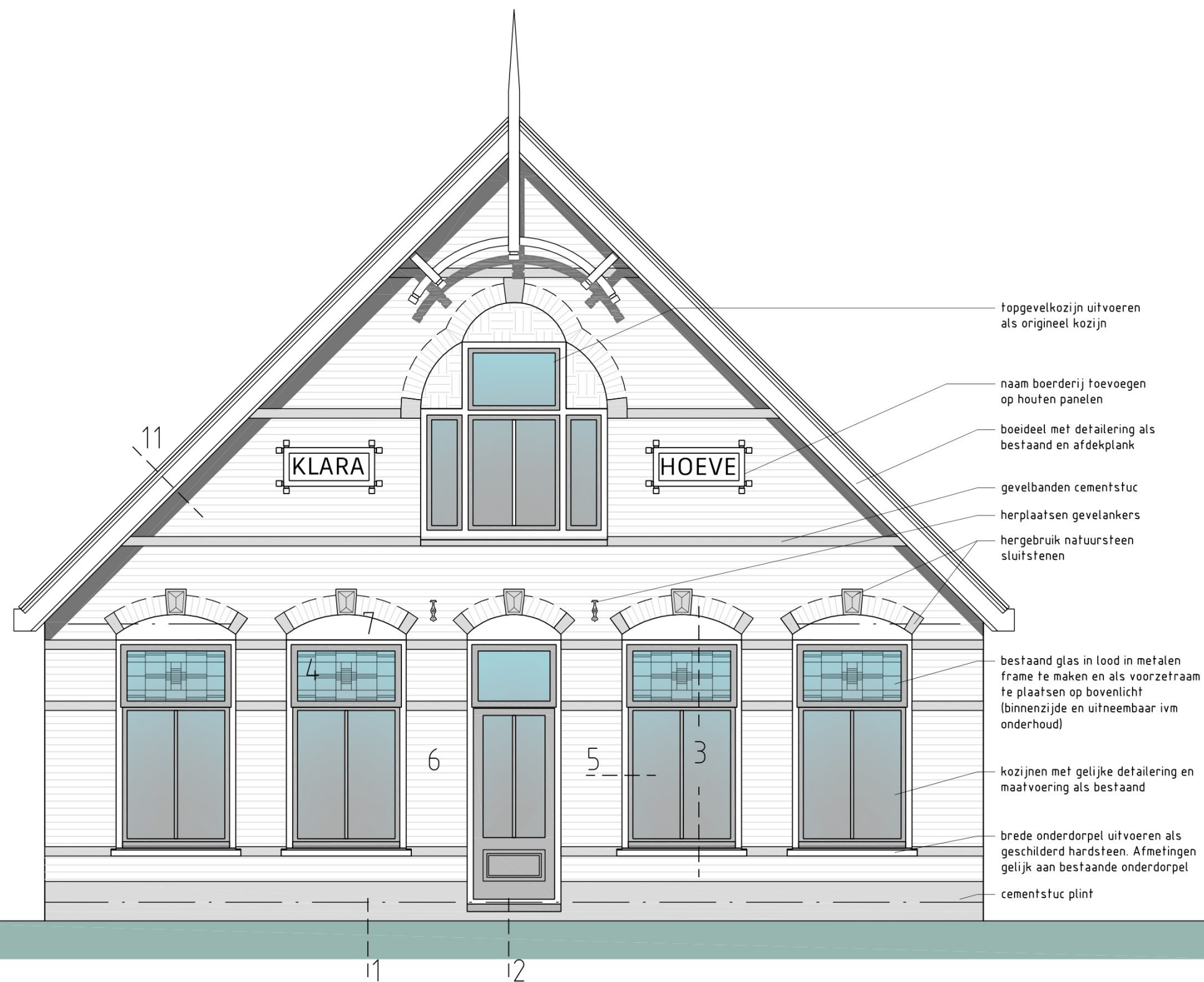
project nr.
25-14

datum
09-04-2026

schaal
1:100

blad

best



opdrachtgever :

Meije 57
2411 PJ Bodenvraven

@gmail.com

onderdeel :

Voorgevel nieuw
boerderij Meije 57

project nr.
25-14

datum
09-04-2026

schaal
1:100

blad

DO.5



opdrachtgever :

Meije 57
2411 PJ Bodegraven

@gmail.com

onderdeel :

Definitief ontwerp nieuwbouw
boerderij Meije 57

project nr.
25-14

datum
09-04-2026

schaal
1:100

blad

DO.6