



## **BIJLAGE I OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT**

### **1. Besluit**

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het onttrekken van grondwater in verband met het uitvoeren van een bodemsanering met minerale olie op het OBAS-terrein van gebouw 420 en herstel van proceswaterriool van de KLM (cluster 9) aan de Amsterdam Bataviaweg in Schiphol-Oost in de gemeente Haarlemmermeer. De activiteiten in deze aanvraag richten zich verder op het uitvoeren van werkzaamheden dieper dan 1,5 m min maaiveld in een kwel- en opbarstgevoelige polder.

De aanvraag is ingeschreven onder zaaknummer 501569.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Koninklijke Luchtvaart Maatschappij N.V., Amsterdamseweg 55, 1182 GP Amstelveen;
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
  - a. het gedurende circa 32 dagen onttrekken van grondwater door middel van verticale filterbemaling en/of horizontale drains vanuit de deklaag en indien nodig door middel van verticale filters in het eerste watervoerende pakket met een debiet van maximaal 20 m<sup>3</sup> per uur en een maximaal waterbezwaar van circa 15.360 m<sup>3</sup>;
  - b. het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van een bouwput en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van verticale filterbemaling en/of horizontale drains en verticale filters in het eerste watervoerende pakket, in de bodem dieper dan 1,50 m min maaiveld in een kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder.

De werkzaamheden vinden plaats in verband met het uitvoeren van een bodemsanering met minerale olie op het OBAS-terrein van gebouw 420 en herstel van proceswaterriool van de KLM (cluster 9) aan de Amsterdam Bataviaweg in Schiphol-Oost in de gemeente Haarlemmermeer.

De werkzaamheden staan in 4 geparafeerde bijlagen die bij dit besluit horen:

- Bemalingsadvies met onderwerp: Herstel Procesriool Schiphol Cluster 9 en 27 van LamersWater BV met projectnummer A1532025 d.d. 19 november 2025, inclusief bijlage Beoordelingsnotitie Vormvrije MER: Tijdelijke bemaling reparatie put Cluster 09 en Cluster 27 te Schiphol;
- Detailtekening Project Schiphol Oost rioolinspectie met onderwerp: Rioolinspectie Cluster 9 ontgraving van Strukton Milieutechniek met projectnummer 3014-0473 d.d. 20-11-2025;

Kenmerk: 501569



- Situatietekening Project Schiphol Oost rioolinspectie met onderwerp: Rioolinspectie Cluster 9 ontgraving van Strukton Milieutechniek met projectnummer 3014-0473 d.d. 20-11-2025;
- M.E.R.-besluit d.d. 15 januari 2026 met zaaknummer 501569 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de m.e.r.-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking voor het uitvoeren van een bodemsanering met minerale olie op het OBAS-terrein van gebouw 420 en herstel van proceswaterriool van de KLM (cluster 9) aan de Amsterdam Bataviaweg in Schiphol-Oost in de gemeente Haarlemmermeer;

III. Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

## **2. Ondertekening**

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door  
Siegfried Veldkamp  
op 15-01-2026

S. Veldkamp

Teamleider Vergunningverlening



### 3. Voorschriften

#### Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap vergunning is vereist.

#### Bemaling en monitoring

1. De bemaling, monitoring en de ontgravingen moeten worden uitgevoerd conform de uitgangspunten in het:
  - Bemalingsadvies met onderwerp: Herstel Procesriool Schiphol Cluster 9 en 27 van LamersWater BV met projectnummer A1532025 d.d. 19 november 2025, inclusief bijlage Beoordelingsnotitie Vormvrije MER: Tijdelijke bemaling reparatie put Cluster 09 en Cluster 27 te Schiphol.
2. Uiterlijk **3 dagen** voor de start van de grondwateronttrekking moet er een technisch bemalingsplan inclusief monitoring volgens de BRL 12020 ter goedkeuring en beoordeling aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden voorgelegd. Deze moeten worden gestuurd naar [jos.elst@rijnland.net](mailto:jos.elst@rijnland.net) en worden toegevoegd in het DSO. Zolang er geen goedkeuring is mag niet worden gestart met de onttrekking. In dit plan moet tenminste zijn opgenomen:
  - het aantal, exacte plaats en diepte van de filters t.o.v. N.A.P. van de bemaling;
  - de wijze en plaats van meting van het te onttrekken grondwater;
  - de planning van de werkzaamheden en een situatietekening;
  - op welke wijze op welke locaties de grondwaterstand en onttrokken debieten worden gemonitord van de onttrekking;
  - meetlocaties op kaart;
  - de meet- en rapportagefrequentie;
  - te nemen maatregelen bij overschrijding van signalerings- en grenswaarden.
3. De freatische grondwaterstand in de deklaag mag tot maximaal **50 cm** beneden de werkvloer worden verlaagd. Nadat de gewenste verlaging is bereikt, moet het bemalingsdebiet zodanig worden teruggebracht dat de verlaging niet verder toeneemt.
4. Indien de benodigde grondwaterstandverlaging niet kan worden behaald, moet dit direct worden gemeld aan hoofd van de afdeling Handhaving. Het graven moet dan onmiddellijk worden gestaakt en de bouwput moet onder water worden gezet of aangevuld worden met de uitkomende grond.
5. Het aanbrengen en weer verwijderen van de verticale filterbemaling, horizontale drains en verticale filters in het eerste watervoerende pakket



moet worden uitgevoerd conform Beoordelingsrichtlijnen SIKB 12000 en SIKB 2100 protocol 2101.

6. Opname grondwaterstanden en stijghoogten:
  - gedurende een week voorafgaande aan het in bedrijf stellen van de grondwateronttrekking: 1 keer per week;
  - na start van de bemaling: gedurende het project, 1 keer per dag;
  - nadat de grondwateronttrekking is stopgezet eenmaal per week tot de reguliere grondwaterstand weer is bereikt.
7. De peilbuizen moeten op zodanige diepte geplaatst worden dat de grondwaterstanden altijd kunnen worden gemeten en er een indicatie kan worden verkregen van de grondwaterstanden/stijghoogten ter plaatse van de ontgravingen binnen de invloedssfeer van de bemaling conform bemalingsadvies en bemalings- en monitoringsplan.
8. Als de actie-/alarmwaarde in een monitoringsbuis wordt onderschreden of overschreden (bij retourbemaling), moet Rijnland worden geïnformeerd.
9. De houder zorgt voor de instandhouding en het optimaal functioneren van de meetpunten, zodat de betrouwbaarheid en continuïteit van de waarnemingen gewaarborgd blijft.
10. Als de onttrekkingsputten buiten werking worden gesteld:
  - moet dit door de houder direct worden gemeld aan het hoogheemraadschap;
  - moet de houder er zorg voor te dragen dat de putten, die tot de inrichting behoren, op een zodanige wijze worden afgesloten, respectievelijk worden afgedicht, dat verontreiniging van grondwater wordt voorkomen.
11. Optredende zakkingen in de waterkering als gevolg van deze onttrekking, moet door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
12. Voor de start van de bemaling plaatst de houder meetstikkens, referentiemeetbouts en/of fenomarkers ter hoogte van de waterkeringen. Hierbij moet onderstaande monitoring worden uitgevoerd:
  - Voor aanvang van de bemaling: dubbele 0-meting;
  - Na start bemaling: gedurende 1 keer per kwartaal;
  - Na einde bemaling: 1 eindmeting.
13. Rijnland moet na afronding van het project van de resultaten van de metingen op de kering op de hoogte worden gebracht.



### Meet- en Registratieverplichting

14. De onttrokken en geloosde debieten moeten per deellocatie en bij worden gemeten met een meetnauwkeurigheid van 95% (tenminste m<sup>3</sup> indicatie).
15. De watermeters moeten overeenkomstig de door de leverancier verstrekte voorschriften worden ingebouwd.
16. Meetinstrumenten moeten op een goed toegankelijke plaats geïnstalleerd worden zodanig dat de instrumenten goed afleesbaar zijn.
17. Voor de aanvang van de bemaling moeten de beginstanden van de watermeters zijn geregistreerd. Daarna moet de stand van de watermeters, tot het beëindigen van de bemaling, conform het monitoringsplan worden geregistreerd.
18. Deze waarnemingen moeten ook op het werk aanwezig zijn en ter inzage gegeven worden aan de controlerende ambtenaren van het hoogheemraadschap.
19. Bij vervanging van een meetinstrument wordt zowel de eindstand van het oude meetinstrument als de beginstand van het nieuwe meetinstrument geregistreerd. Op de meetstaat wordt, onder opgave van de datum, eveneens melding gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de meting.
20. De meetstaten worden minstens vijf jaar voor het hoogheemraadschap beschikbaar gehouden.
21. Uiterlijk **5 werkdagen** na beëindiging van de werkzaamheden moet een afmelding van de grondwateronttrekking gedaan worden. U meldt deze informatie via <https://www.rijnland.net/uw-loket/vergunningen/uw-werk-gaat-van-start/antwoordkaart-melding-werk-gereed>.
22. Binnen 1 maand na beëindiging van de werkzaamheden moeten de onttrokken hoeveelheden en de start- en einddatum worden gemeld op <https://www.rijnland.net/grondwaterjaaropgave>.

### Grondverzet

23. Tijdens de ontgraving moet er sprake zijn van een zodanig evenwicht dat de veiligheidsfactor tegen opbarsten altijd groter is dan 1,1 of 1 met toepassing van de partiële materiaalfactor van 0,9.
24. De maximaal toegestane ontgravingsdiepte bedraagt NAP – 6,20 m.



25. Kwel door het aanbrengen van peilbuizen, verticale filterbemaling, horizontale drains en verticale filters in het eerste watervoerende pakket, moet worden voorkomen.
26. Minstens 1 week voor aanvang van de ontgraving moet er ter controle van de stijghoogte aan de buitenzijde van de bouwput een peilbuis aangebracht worden ter monitoring van het diepe grondwater / 1e watervoerende pakket. Deze peilbuis moet dagelijks worden opgenomen tot op het moment dat de ontgraving weer geheel is aangevuld. De bovenzijde van het filter van de peilbuis moet minstens 1,0 m onder de onderzijde van de afsluitende laag zijn gesitueerd.
27. Indien uit peilbuisgegevens van de stijghoogte van het eerste watervoerende pakket voorafgaand aan de ontgraving blijkt dat deze hoger dan NAP – 4,50 m uitkomt moet dit direct worden gemeld aan afdeling Vergunningverlening en Handhaving van Rijnland. Het graven moet dan onmiddellijk worden gestaakt en de bouwput moet onder water worden gezet of aangevuld worden met de uitkomende grond. In overleg met Rijnland moeten nieuwe opbarstberekeringen worden gemaakt en deze moeten ter goedkeuring voorgelegd worden aan Rijnland.
28. Indien uit de peilbuisgegevens blijkt dat de stijghoogte hoger is dan NAP – 4,66 m (maar niet hoger dan NAP – 4,50 m) moet de stijghoogte worden verlaagd conform de uitgangspunten in het bemalingsadvies.
29. Te plaatsen meetbuizen, bronneringsfilters en peilbuizen mogen alleen door middel van het boren (of pulsen) worden aangebracht. Het gebruik van water, het (voor)sputten of het lossputten van de filters is niet toegestaan.
30. Verticale en horizontale bemaling, met uitzondering van spanningsbemaling en verticale retourbemalingsfilters, moet zodanig worden uitgevoerd dat de onderzijde van de filters altijd ten minste 2,5 m boven de onderzijde van de afsluitende of waterremmende laag blijft en deze laag nooit doorboord wordt.
31. Na afloop van de werkzaamheden moet de bouwput worden aangevuld en worden verdicht. De grond moet zoveel mogelijk van dezelfde samenstelling, opbouw, dichtheid en draagkracht zijn als voor de aanleg het geval was.
32. Na afloop van de werkzaamheden moeten alle gemaakte boorgaten en/ of locaties gecontroleerd worden op eventuele kwel. De houder moet de resultaten van deze controle tezamen met tekeningen waarop de locaties van de sonderingen, boringen en meetbuizen (volgens de coördinaten van de Rijksdriehoekmeting of op "as built" tekeningen) zijn weergegeven binnen 1 maand na afloop van de werkzaamheden aan het hoofd van de afdeling Handhaving overleggen.



33. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan de afdeling Vergunningverlening en Handhaving worden gemeld. De houder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

### **Algemene voorschriften**

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden  
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via [www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden](http://www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden) of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
2. Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren  
Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk  
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten  
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt  
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodsituatie
  - a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net).
  - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen  
Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.





8. Een adreswijziging doorgeven

De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven

Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via [vergunningen@rijnland.net](mailto:vergunningen@rijnland.net) of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet.

Na het intrekken van de vergunning verwijdert de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.

De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.





**11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften**

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.



#### **4. Wettelijke basis**

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.



## 5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- a. het gedurende circa 32 dagen onttrekken van grondwater door middel van verticale filterbemaling en/of horizontale drains vanuit de deklaag en indien nodig door middel van verticale filters in het eerste watervoerende pakket met een debiet van maximaal 20 m<sup>3</sup> per uur en een maximaal waterbezwaar van circa 15.360 m<sup>3</sup>;
- b. het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van een bouwput en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van verticale filterbemaling en/of horizontale drains in de deklaag en verticale filters in het eerste watervoerende pakket in de bodem dieper dan 1,50 m min maaiveld in een kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder.

De werkzaamheden vinden plaats in verband met het uitvoeren van een bodemsanering met minerale olie op het OBAS-terrein van gebouw 420 en herstel van proceswaterriool van de KLM (cluster 9) aan de Amsterdam Bataviaweg in Schiphol-Oost in de gemeente Haarlemmermeer.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met hoofdstuk 12 Onttrekken, retourneren en infiltreren van grondwater en hoofdstuk 13 Graven van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

### Activiteit a:

- a. het gedurende circa 32 dagen onttrekken van grondwater door middel van verticale filterbemaling en/of horizontale drains vanuit de deklaag en indien nodig door middel van verticale filters in het eerste watervoerende pakket met een debiet van maximaal 20 m<sup>3</sup> per uur en een maximaal waterbezwaar van circa 15.360 m<sup>3</sup>;
- De grondwateronttrekking is op grond van hoofdstuk 12 van de waterschapsverordening vergunnings-plichtig omdat de grondwateronttrekking invloed heeft op de freatische grondwaterstand binnen de kern- en beschermingszone van een waterkering;
- Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan de regels uit hoofdstuk 12 Onttrekken, retourneren en infiltreren van grondwater.

In het besluit d.d. 15 januari 2026 met zaaknummer 501569 van het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland inzake de mer-beoordeling vanwege een grondwateronttrekking voor het uitvoeren van een bodemsanering met minerale olie op het OBAS-terrein van gebouw 420 en herstel van proceswaterriool van de KLM (cluster 9) aan de Amsterdam Bataviaweg in Schiphol-Oost in de gemeente Haarlemmermeer, hierin is onder meer opgenomen:

Kenmerk: 501569



dat gezien het bereik en de omvang van de bemaling en de resultaten van de verrichte studies dat het niet noodzakelijk is om voor deze onttrekking een formele mer-beoordeling uit te voeren.

Op basis van het Bemalingsadvies met onderwerp: Herstel Procesriool Schiphol Cluster 9 en 27 van LamersWater BV met projectnummer A1532025 d.d. 19 november 2025, inclusief bijlage Beoordelingsnotitie Vormvrije MER: Tijdelijke bemaling reparatie put Cluster 09 en Cluster 27 te Schiphol wordt verwacht dat de activiteit geen nadelige invloed of merkbaar effect heeft op:

- beschermde natuurgebieden en landbouwgebieden;
- bebouwing;
- grondwaterverontreinigingen;
- waterkeringen;
- archeologische waarden;
- drinkwaterwinningen en veedrenkingsputten;
- bodemenergiesystemen;
- onttrekkingen van derden;
- verschuiving zoet-zout grensvlak.

#### *Kenmerken van de activiteit*

De voorgenomen activiteit betreft een grondwateronttrekking voor het uitvoeren van een bodemsanering met minerale olie op het OBAS-terrein van gebouw 420 en herstel van proceswaterriool van de KLM (cluster 9) aan de Amsterdam Bataviaweg in Schiphol-Oost in de gemeente Haarlemmermeer. De bouwput in Cluster 9 heeft een omtrek van ca. 15 x 20 meter. De maximale ontgravingsdiepte is tijdens de uitvoering van de bodemsanering en de herstelwerkzaamheden aan het proceswaterriool 2,5 m min maaiveld wat overeenkomt met een diepte van NAP - 6,20 m. Bij de werkzaamheden wordt ontgraven tot onder de grondwaterstand. De totale duur van de bemalingswerkzaamheden bedraagt circa 32 dagen. In totaal wordt er maximaal 20 m<sup>3</sup> per uur uit de deklaag en indien nodig uit het eerste watervoerende pakket onttrokken. Het totale waterbezwaar dat onttrokken wordt bedraagt maximaal circa 15.360 m<sup>3</sup>.

De bemalingen worden uitgevoerd door middel van verticale filterbemaling en/of horizontale drains in de deklaag. Om de werkzaamheden in de bouwput in den droge te kunnen uitvoeren wordt de grondwaterstand in de deklaag met maximaal 0,5 m beneden de putbodem verlaagd. Om opbarsten van de putbodem te voorkomen wordt er indien nodig een beperkte stijghoogteverlaging in het eerste watervoerende pakket toegepast. Deze wordt door middel van verticale filters in het eerste watervoerende pakket uitgevoerd indien de stijghoogte hoger uitvalt dan NAP - 4,66 m. Door deze uitvoering ontstaat er geen risico op het opbarsten van de putbodem.

De lozing van het onttrokken grondwater wordt uitgevoerd op het oppervlaktewater via het hemelwaterstelsel van de Luchthaven Schiphol.



#### *Plaats van de activiteit*

De werkzaamheden worden uitgevoerd aan de oostkant van de Luchthaven Schiphol. De locatie is gelegen op het OBAS-terrein bij gebouw 420 aan de Amsterdam Bataviaweg in Schiphol-Oost. Bij de projectlocatie bevinden zich voornamelijk bedrijventerreinen, de Luchthaven Schiphol en de nabij gelegen regionale kering aan de Fokkerweg.

#### *De kenmerken van het potentiële effect van de activiteit*

Ten gevolge van de bemaling worden de grondwaterstanden en stijghoogten in de omgeving beïnvloed. De effecten op de directe omgeving zijn naar verwachting beperkt.

Het maaiveldniveau bevindt zich op een niveau van circa NAP – 3,70 m. De bodemopbouw bestaat vanaf maaiveld tot een diepte van circa NAP – 7,0 m uit klei/zand, gevolgd door een kleilaag tot een diepte van circa NAP – 10,0 m. Daarna de basisveenlaag tot een diepte van circa NAP – 10,5 m, gevolgd door de overgang naar het eerste watervoerende pakket.

De gemiddelde hoge grondwaterstand (GHG) bevindt zich op NAP – 4,0 m en de gemiddelde lage grondwaterstand (GLG) bevindt zich op NAP – 5,1 m. De gemiddelde hoge stijghoogte (GHS) bevindt zich op een niveau van NAP – 4,5 m.

Het hydrologische beïnvloedingsgebied (5 cm verlagingscontour) bedraagt maximaal 83 m in het freatische pakket. Het hydrologisch beïnvloedingsgebied in het eerste watervoerende pakket is heel beperkt van omvang.

#### *Zettingen*

Conform de verwachte maximale invloedsfeer wordt, ter hoogte van de kern- en beschermingszone van de kering, een beperkte verlaging van het freatische grondwaterpeil verwacht. Gezien de bodemopbouw, de beperkte waterspanningsbeïnvloeding, de aanwezigheid van het oppervlaktewater en de voorbelasting door de kering zelf zal er bij de kering naar verwachting slechts sprake zijn van een verwaarloosbare zetting. Als gevolg hiervan zijn er geen aanvullende zettingsberekeningen uitgevoerd. Tijdens de grondwateronttrekking zal de hoogte van de kering wel gemonitord worden, waarna eventuele optredende zettingen in overleg met Rijnland worden hersteld.

Verder worden er geen grondwater gerelateerde zettingen voorzien bij de binnen de invloedsfeer van de onttrekking bevindende bebouwing. Bovendien zijn deze panden naar verwachting goed gefundeerd.

Er is sprake van een bodemverontreiniging met minerale olie. Dit is het gevolg van lekkende leidingen op het OBAS-terrein nabij gebouw 420. Er is geen sprake van een grondwatersanering. Om de verontreinigde grond te kunnen ontgraven en afvoeren wordt een open ontgraving aangelegd van circa 15 bij 20 meter. Met een maximale ontgravingsdiepte van 2,50 m min maaiveld. De bodemsanering is noodzakelijk om verspreiding van de verontreiniging te voorkomen en de bodemkwaliteit te herstellen. Het grondwater is daarbij op

Kenmerk: 501569



meerdere locaties geanalyseerd. Het grondwater is licht verontreinigd met PFAS maar voldoet aan de signaleringswaarden volgens het Besluit kwaliteit leefomgeving. Er zijn geen verhoogde gehalten aan minerale olie of cadmium in het grondwater aangetoond. Een belangrijke kanttekening is daarbij wel dat de peilbuizen zich buiten de contour van de sterke bodemverontreiniging met minerale olie bevinden. In het verleden zijn op deze locatie sterke verontreinigingen met olie, vluchtige aromaten en cadmium aangetoond en deels gesaneerd. Restverontreinigingen kunnen echter nog aanwezig zijn, vooral in de diepere delen onder gebouw 420. Bij het onttrekken en het lozen van grondwater zal het te lozen grondwater goed worden bemonsterd en geanalyseerd en wordt indien nodig een afdoende zuiveringstechniek toegepast.

De werkzaamheden hebben verder naar verwachting geen negatieve gevolgen voor onttrekkingen van derden, bodemenergiesystemen, drinkwaterwinningen en veedrenkingsputten, grondwaterverontreinigingen, beschermde natuurgebieden en landbouwgebieden, archeologische waarden en verschuiving zoet-zout grensvlak.

Bovendien vindt monitoring van de grondwaterstanden en stijghoogten op zowel de projectlocatie als in de directe omgeving plaats.

Activiteit b: het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van een bouwput en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van verticale filterbemaling en/of horizontale drains in de deklaag en verticale filters in het eerste watervoerende pakket in de bodem dieper dan 1,50 m min maaiveld in een kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder.

- voor het uitvoeren van ontgravingen, het tijdelijk hebben en weer aanvullen van een bouwput en het aanbrengen, tijdelijk hebben en weer wegnemen van verticale filterbemaling en/of horizontale drains in de deklaag en verticale filters in het eerste watervoerende pakket in de bodem dieper dan 1,50 m min maaiveld in kwetsbaar kwelgebied in de Haarlemmermeerpolder is een vergunning nodig, en;
- uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handelingen, door het stellen van aanvullende voorschriften en/of beperkingen in de vergunning, voldoet aan de regels uit hoofdstuk 13 Graven.

Overwogen is dat gezien de maximale ontgravingsdiepte van NAP – 6,20 m tijdens het uitvoeren van de ontgravingen bij Cluster 9 er risico is op het opbarsten van de bodem. Met behulp van een opbarstberekening is aangetoond dat er onvoldoende veiligheid bestaat tegen het opbarsten van de putbodern. Het opbarstniveau bevindt zich daarbij op een diepte van NAP – 10,50 m. De veiligheidsfactor bedraagt 0,97. Dat is inclusief de toepassing van de extra veiligheidsfactor. Er is geen sprake van bijdrage taludwerking als gevolg van bijtelling naastliggende grond, vanwege de flinke omvang van de bouwput. De

Kenmerk: 501569



gemiddeld hoge stijghoogte bedraagt NAP – 4,50 m. Deze wordt voorafgaande aan het werk definitief bepaald. Indien blijkt dat de stijghoogte hoger uitkomt wordt het werk niet uitgevoerd en worden er nieuwe opbarstberekeningen gemaakt en aangeleverd. Uit de berekeningen blijkt verder dat er tot een stijghoogte van NAP – 4,66 m voldoende veiligheid tegen opbarsten bestaat, blijkt uit de peilbuismetingen dat de stijghoogte hoger is dan NAP – 4,66 m, maar niet hoger dan NAP – 4,50 m, moet de stijghoogte met maximaal 0,16 m worden verlaagd waardoor er zonder risico op het opbarsten van de putbodem ontgraven kan worden.

De ontgraving komt tot op een diepte van maximaal NAP – 6,20 m. Na afloop van de werkzaamheden moet de bouwput worden aangevuld en worden verdicht. Een en ander is opgenomen in de voorschriften in deze vergunning.

### **Conclusie**

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.





## 6. Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met Jos Elst of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

### Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: [www.rijnland.net](http://www.rijnland.net). Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: [www.rijnland.net/bezwaar](http://www.rijnland.net/bezwaar).

### De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de



uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via [loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht](https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht). Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.



## **Bijlage II Grondwaterlozing en heffing**

### **Heffingplicht**

#### **Heffing betalen BSGR**

Voor het lozen van grondwater in oppervlaktewater en het riool betaalt u waterschapsbelasting aan Rijnland. U krijgt hiervoor een aanslag van de Belastingsamenwerking Gouwe-Rijnland (BSGR). Meer informatie vindt u op de website van het BSGR: [www.BSGR.nl](http://www.BSGR.nl).

Ter indicatie: Voor 2026 geldt het tarief voor de waterschapsbelasting €95,87 per vervuilingseenheid (ve). Bij een lozing van minder dan 625 m<sup>3</sup> grondwater wordt 1 ve in rekening gebracht, bij een lozing tussen 625 m<sup>3</sup> en 3125 m<sup>3</sup> wordt 3 ve in rekening gebracht en bij een lozing van meer dan 3125 m<sup>3</sup> wordt per m<sup>3</sup> geloosd grondwater 0,0016 ve in rekening gebracht. Voorbeeld: bij een lozing van 5000 m<sup>3</sup> grondwater wordt 5000\*0,0016 ofwel 8,0 ve in rekening gebracht.

#### **Regels lozen grondwater bij ontwatering in oppervlaktewater**

Deze worden verder uitgewerkt in de melding die door de Luchthaven Schiphol wordt ingediend omdat de lozing via het hemelwaterstelsel van de Luchthaven wordt uitgevoerd op het oppervlaktewater.