

**BESLUIT TOT INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING
VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS**

Aan: 5.1.2e
Kokersweg 2
4505 PK ZUIDZANDE

Kenmerk: Z2025-00005407

Afdeling: Vergunningverlening

Datum: 30 april 2026

Onderwerp: Intrekken van een omgevingsvergunning op grond van artikel 5.40, tweede lid aanhef en onder b, van de Omgevingswet.

Samenvatting besluit

Wij hebben besloten om ambtshalve de verleende omgevingsvergunningen en de daaruit voortvloeiende (maatwerk)voorschriften aan 5.1.2e, voor het in werking hebben van een nertsenfarm, geheel in te trekken.

Inhoud

1. Besluit omgevingsvergunning.....	3
2. Procedurele overwegingen	5
3. Inhoudelijke milieuoverwegingen.....	7
4. Conclusie	8

1. Besluit omgevingsvergunning

1.1. Onderwerp

Op 16 augustus 2016 is een revisievergunning met kenmerk 16.4470-ED-U2015-10832 verleend en op 21 februari 2017 is een veranderingsvergunning met kenmerk WAOV-160493/00146288 verleend aan 5.1.2e voor het in werking hebben van een nertsenfarm.

Dit besluit omvat de intrekking van de hierboven genoemde omgevingsvergunningen. Het kenmerk van dit besluit is Z2025-00005407.

1.2. Besluit

Wij besluiten om:

- op grond van artikel 5.40, tweede lid aanhef en onder b, van de Omgevingswet, de omgevingsvergunning van 16 augustus 2016 (kenmerk 16.4470-ED-U2015-1083221) en de omgevingsvergunning van 21 februari 2017(kenmerk WAOV-160493/00146288) met de daaruit voortvloeiende (maatwerk)voorschriften, geheel in te trekken op het onderdeel milieu.

1.3. Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouder van gemeente Sluis,
namens dezen,

5.1.2e

5.1.2e

Teamleider

1.4. Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Sluis, Postbus 27, 4500 AA Oostburg.

In het bezwaarschrift dient tenminste te worden opgenomen:

- de naam van degene die bezwaar maakt;
- het adres van degene die bezwaar maakt;
- het besluit waartegen bezwaar wordt ingesteld (datum en kenmerk en indien mogelijk een kopie van het besluit);
- de reden waarom bezwaar wordt ingesteld en;
- de dagtekening van het bezwaarschrift.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend. Het bezwaarschrift moet binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is bekendgemaakt worden ingediend. Bekendmaking is de dag na de datum van verzending van het besluit. Overschrijding van de termijn kan ertoe leiden dat met uw bezwaren geen rekening wordt gehouden.

U kunt ook eerst een pro forma bezwaarschrift indienen. Als u nog niet alle benodigde informatie voor uw bezwaar heeft, of u heeft meer tijd nodig om een bezwaarschrift in te kunnen dienen, kunt u een voorlopig bezwaar (pro forma) indienen. Met een pro forma bezwaarschrift geeft u aan dat u het niet eens bent met dit besluit, maar dat u de redenen hiervoor op een later moment wilt indienen. Het pro forma bezwaar moet ook binnen zes weken na de verzenddatum van het besluit worden ingediend. Daarna krijgt u van het bevoegd gezag extra tijd om uw bezwaar uit te werken of aan te vullen.

Wij wijzen u erop dat het bezwaar niet de werking van het besluit schorst. U kunt een verzoek doen tot het treffen van een voorlopige voorziening (artikel 8:81, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht). U richt het verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Zeeland-West Brabant, locatie Breda, team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Voor de behandeling van het verzoek is griffierecht verschuldigd. Een verzoek om een voorlopige voorziening kan pas worden ingediend wanneer ook bezwaar is ingesteld.

1.5. Afschriften

Een afschrift van deze beschikking is verstuurd naar:

- Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Sluis;
- De provincie Zeeland.

2. Procedurele overwegingen

2.1. Projectbeschrijving

Op de locatie was een nertsenfarm gevestigd. Sinds 8 januari 2021 is het verboden om een pelsdierhouderij te hebben. Op 8 december 2021 is uit een controle gebleken dat op deze locatie geen pelsdieren meer worden gehouden. De pelsdierhouderij (nertsenfarm) maakt daarmee langer dan een jaar geen gebruik van de vigerende omgevingsvergunningen.

2.2. Vigerende situatie

Voor de locatie zijn onderstaande vergunningen/meldingen verleend.

Soort	Datum	Kenmerk	Omschrijving
Veranderingsvergunning*	21 februari 2017	WAOV-160493/00146288	Veranderingsvergunning
Revisievergunning*	16 augustus 2016	16.4470-ED-U2015-10832	revisievergunning

*Deze vergunningen zijn verleend op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Na inwerkingtreding van de Omgevingswet op 1 januari 2024 zijn onherroepelijke omgevingsvergunningen onder de Wabo van rechtswege gelijkgesteld met een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet. Dit is bepaald in artikel 4.13 Invoeringswet Omgevingswet. De vergunning is dan ook een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, tweede lid onder b, van de Omgevingswet.

Op grond van de aanwijzing van milieubelastende activiteiten in afdeling 3.4 tot en met 3.11 van het Besluit activiteiten leefomgeving (verder: Bal), is de volgende milieubelastende kernactiviteit bij het bedrijf van toepassing:

- Paragraaf 3.6.1 Intensieve veehouderij

Op grond van artikel 3.202 van het Bal is sprake van een vergunningplichtige milieubelastende activiteit voor zover het gaat om het houden van vee inclusief bijbehorende activiteiten.

Daarnaast zijn op basis van de Wabo-vergunning de volgende functioneel ondersteunende activiteiten toegestaan:

- Paragraaf 3.2.7 Bal: opslagtank voor gassen;
- Paragraaf 3.2.8 Bal: opslagtank voor vloeistoffen en tankcontainer of verpakking die wordt gebruikt als opslagtank voor vloeistoffen;
- Paragraaf 4.90 Bal: het reinigen van voertuigen of werktuigen voor agrarische activiteiten;
- Paragraaf 4.39 Bal: kleinschalig tanken;
- Paragraaf 4.82 Bal: dierenverblijven;
- Paragraaf 4.83 Bal: opslaan van vaste mest, champost of dikke fractie;

Op basis van de Omgevingswet worden de voorschriften uit de Wabo-vergunning aangemerkt als vergunningvoorschriften of maatwerkvoorschriften op basis van de Omgevingswet.

Verder worden bepaalde Wabo-vergunningvoorschriften aangemerkt als maatwerkvoorschriften op van het Omgevingsplan van de gemeente Sluis Het gaat dan om voorschriften die betrekking op de volgende paragrafen uit het Omgevingsplan:

- Paragraaf 22.3.8.2: lozen van afvloeiend hemelwater dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening;
- Paragraaf 22.3.8.3: lozen van huishoudelijk afvalwater;
- Paragraaf 22.3.6: geur;
- Paragraaf 22.3.4: geluid.

2.3. Vergunningsplicht en bevoegd gezag

Het bedrijf was vergunningplichtig op grond van artikel 3.202 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal).

Wij zijn bevoegd gezag voor het intrekken van de omgevingsvergunningen. Dit volgt uit artikel 5.8 van de Omgevingswet.

2.4. Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere procedure als bedoeld in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

Conform artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht hebben wij 5.1.2e 5.1.2e de gelegenheid geboden om binnen twee weken een zienswijze naar voren te brengen.

Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

2.5. Advies en instemming

In de Omgevingswet en het Omgevingsbesluit worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur.

Gelet op het bepaalde in artikel 16.15, eerste lid, van de Omgevingswet en afdeling 4.2 van het Omgevingsbesluit is er voor ons geen plicht en geen aanleiding om advies te vragen.

3. Inhoudelijke milieuoverwegingen

3.1. Toetsingskader

Overeenkomstig artikel 5.40, tweede lid onder b, van de Omgevingswet is het bevoegd gezag bevoegd om een omgevingsvergunning ambtshalve in te trekken indien langer dan een jaar geen gebruik is gemaakt van de vergunning.

3.2. Toetsing intrekking omgevingsvergunning

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Artikel 5.40, tweede lid aanhef en onder b, van de Omgevingswet bepaalt dat het bevoegd gezag een omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk in kan trekken. Op grond van artikel 4.5 van de Omgevingswet in samenhang met artikel 2.13 van het Bal kan het bevoegd gezag maatwerkvoorschriften stellen. Uit de bevoegdheid om een maatwerkbesluit op te stellen, volgt impliciet ook de bevoegdheid om een maatwerkbesluit te wijzigen of in te trekken.

Dit intrekkingbesluit voorziet in het intrekken van het houden van dieren en valt onder artikel 3.202 van het Bal. Op grond van artikel 3.202 van het Bal is sprake van een vergunningplichtige milieubelastende activiteit voor zover het gaat om het houden van pluimvee inclusief bijbehorende activiteiten. Voor deze activiteiten zijn de gestelde voorschriften uit de vergunningen van 2004 blijven bestaan op grond van het overgangsrecht uit de Omgevingswet. Voor de niet vergunningplichtige activiteiten zijn de gestelde voorschriften, vanwege het overgangsrecht, maatwerkvoorschriften op basis van de Omgevingswet geworden.

Sinds 8 januari 2021 geldt het verbod op de pelsdierhouderij. Sinds die datum is het in Nederland verboden om pelsdieren te houden voor bontproductie. Op 8 december 2021 is er tijdens een controle gebleken dat er geen nertsen meer worden gehouden. Dit betekent dat voldaan wordt aan de voorwaarde voor het ambtshalve intrekken van de vigerende vergunning, namelijk dat meer dan een jaar geen gebruik is gemaakt van de vergunningen.

Omdat de bedrijfsactiviteiten zoals opgenomen in de verleende omgevingsvergunningen zijn beëindigd, zijn de vergunningvoorschriften en de maatwerkvoorschriften niet langer noodzakelijk. Om die reden besluiten wij alle voorschriften in te trekken. De intrekking heeft geen nadelige gevolgen voor het milieu, omdat de activiteiten worden beëindigd. De emissies naar het milieu zijn beëindigd en er vindt geen verontreiniging meer plaats.

In de omgevingsvergunning van 21 februari 2017 zijn voorschriften opgenomen met betrekking tot het beëindigen van de activiteiten van het bedrijf waaraan voldaan moet worden.

4. Conclusie

Er wordt voldaan aan artikel 5.40, tweede lid aanhef en onder b, van de Omgevingswet. De omgevingsvergunningen voor het aspect milieu die zijn verleend aan 5.1.2e en de daarvan, vanwege de inwerkingtreding van de Omgevingswet, afgeleide (maatwerk)voorschriften worden geheel ingetrokken. De bescherming van het milieu verzet zich niet tegen deze intrekking. 5.1.2e dient hierbij de beëindigingsregels in acht te nemen.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8