

Rombou B.V.
Postbus 432
8000 AK Zwolle

postbus 20120
8900 hm leeuwarden
tweebaksmarkt 52
(058) 292 59 25

www.fryslan.frl
provincie@fryslan.frl
www.twitter.com/provfryslan

Leeuwarden, 4 december 2025
Verzonden,

Ons kenmerk : 02448795
Domein/ Team : Groene Regelgeving
Behandeld door : / (058) 292 59 25
Uw kenmerk : PF-2025/289106
Bijlage(n) :

Onderwerp : PF-2025/289106: Verzoek om aanvullende gegevens (Weperpolder 10, 8431RK Oosterwolde)

Geachte heer/mevrouw,

Op 16 april 2025 hebben wij uw aanvraag ontvangen om een omgevingsvergunning voor een Natura 2000-activiteit (hierna: omgevingsvergunning). Uw aanvraag staat geregistreerd onder zaaknummer PF-2025/289106. Wij verzoeken u dit nummer in uw contacten met betrekking tot uw aanvraag te vermelden.

Aanvullende gegevens Natura 2000-activiteit

Wij hebben de aangeleverde stukken bij de aanvraag gecontroleerd en komen tot de conclusie dat het door u ingediende aanvraagformulier niet volledig is ingevuld.

Wij verzoeken u uw aanvraag met de hieronder vermelde gegevens aan te vullen:

- De AERIUS-berekening van de beoogde situatie ontbreekt.
- De AERIUS-verschilberekening, exclusief de sloop- en bouwfase, ontbreekt.
- Een plattegrondtekening van de vergunde situatie ontbreekt.
- In de AERIUS-berekening is gebouwinvloed meegenomen, maar deze is onjuist ingevoerd. Alle stallen zijn afzonderlijk ingevoerd, terwijl deze als één vervangingsgebouw moeten worden opgenomen. Stal J1 hoeft niet te worden meegenomen, aangezien deze niet dominant is. Voor de gebouwhoogte dient de gemiddelde gebouwhoogte te worden ingevoerd. Voor de correcte invoer van gebouwinvloed verwijzen wij u naar hoofdstuk 4 van de Instructie Gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2024.1.

- In de vergunde situatie zijn geen NOx-bronnen opgenomen, zoals wegverkeer en mobiele werktuigen. Deze dienen te worden toegevoegd en in de toelichting gemotiveerd te worden.
- In de vergunde situatie is bij de mechanisch geventileerde stallen een standaard uittreedsnelheid van 4,0 m/s (V-stacks) ingevoerd. Deze standaardwaarde mag niet worden gebruikt in AERIUS. De uittreedsnelheid dient te worden berekend, waarbij de ventilatienormen van V-stacks wel mogen worden toegepast. Pas de AERIUS-berekeningen aan en licht deze toe in de toelichting.
- Voor de sloop- en aanlegfase dient te worden aangegeven hoe lang deze fase naar verwachting zal duren, zodat wij kunnen beoordelen of de ingevoerde waarden realistisch zijn.
- De aantallen verkeersbewegingen dienen beter te worden onderbouwd. Geef aan waarop deze aantallen zijn gebaseerd. Ook de invoer van de koude start moet beter worden gemotiveerd, en het stationair draaien tijdens de bouwphase dient te worden meegenomen.
- Uit de plattegrondtekening van de beoogde situatie blijkt niet duidelijk waar de dieren zullen verblijven. Dit dient expliciet te worden aangegeven. De plattegrondtekening dient hierop te worden aangepast.
- Het is onbekend waarop de ingevoerde verkeersgegevens zijn gebaseerd. Volgens de CROW-methode is het aantal ingevoerde verkeersbewegingen zeer laag voor vrijstaande woningen. Deze aantallen dienen daarom gemotiveerd te worden.
- In de beoogde situatie is geen middelzwaar of zwaar verkeer opgenomen. Motiveer waarom dit niet het geval is. Zijn er bijvoorbeeld geen vervoersbewegingen (licht of zwaar) in relatie tot het hobbymatig houden van dieren?
- In de beoogde situatie is de koude start niet meegenomen, terwijl deze wel van toepassing is. Voeg deze toe en motiveer de invoer.
- Het stationair draaien van het wegverkeer is in de beoogde situatie niet opgenomen. Dit dient te worden toegevoegd en gemotiveerd.

Advies flora en fauna activiteiten

Uit de QuickScan blijkt dat er geen jaarrond beschermde vogelnesten zijn aangetroffen, maar wel andere vogelnesten. Dit betekent in ieder geval dat de werkzaamheden buiten het broedseizoen moeten worden uitgevoerd. Verder zijn de gebouwen geschikt voor vleermuizen. Daarom is nader onderzoek noodzakelijk. Als uit dit onderzoek blijkt dat er vleermuizen aanwezig zijn, is een vergunning Flora en Fauna vereist.

Een andere mogelijkheid is, mits de gebouwen ongeschikt zijn als kraamverblijfplaats, om de werkzaamheden uit te voeren onder de Handreiking Kleine Initiatieven (HKI). In dat geval kan het nader onderzoek worden overgeslagen en kunnen, op basis van een inschatting door een ecooloog, passende maatregelen worden genomen. Hierbij moet wel voldoende onderbouwd worden dat de ecologische impact van de werkzaamheden zodanig klein is dat deze binnen de reikwijdte van de HKI valt. Voor meer informatie en de voorwaarden voor het werken onder de HKI kun je verwijzen naar de website: [Handreiking Kleine Initiatieven | Fryslan](https://www.fryslan.nl/handreiking-kleine-initiatieven).

Aanvullende gegevens

Wij stellen u in de gelegenheid de ontbrekende gegevens zo spoedig mogelijk, **maar in ieder geval binnen 6 weken na dagtekening van deze brief** aan ons toe te sturen.

U kunt de gegevens sturen naar wnb@fryslan.nl onder vermelding van het zaaknummer. Indien het niet mogelijk is binnen de gestelde termijn de gevraagde gegevens toe te sturen, dan kunt u binnen deze termijn een schriftelijk verzoek indienen tot opschorting van de

termijn voor het aanleveren van de gevraagde gegevens. Geef in dat geval ook aan voor wanneer u verwacht de gegevens aan te kunnen leveren.

Heeft u nog vragen?

Neem bij vragen contact op met de provincie Fryslân. Dit doet u door te bellen naar (058) 292 5925. U kunt ook een e-mail sturen naar wnb@fryslan.frl. Bij contact met ons graag altijd het zaaknummer PF-2025/289106 vermelden, zodat wij u beter kunnen helpen.

Namens het college van Gedeputeerde Staten,



Teammanager Groene Regelgeving

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen