

BIJLAGE OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT (TIJDELIJK DEMPEN EN PLAATSEN DUIKER)

Op 10 april 2026 ontving ik uw aanvraag voor een *omgevingsvergunning* voor een wateractiviteit. De vergunningaanvraag gaat over tijdelijke duiker aan de westzijde van de Kaagbrug en onder de A44. Dit in de gemeente Lisse en westelijk van Lisserdijk 55 in Buitenkaag. Uw aanvraag is bij ons ingeschreven onder zaaknummer *518180*. Houdt u zich bij de werkzaamheden aan de voorschriften uit de vergunning, zie onder nummer 3 *Voorschriften*.

Toestemming alleen Rijnland

Deze vergunning geeft u bestuursrechtelijke toestemming van Rijnland voor de door u aangevraagde werkzaamheden. U heeft ook mogelijk nog toestemming (vergunning) nodig van de gemeente, de provincie en/of de Omgevingsdienst voor uw werkzaamheden. Daarnaast heeft u mogelijk nog toestemming nodig van de perceeleigenaar. U bent zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van alle benodigde toestemmingen.

1. Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan de Combinatie A44, Lange Dreef 13, 4131 NJ Vianen.
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - a. Het gedurende 5 maanden aanleggen van een duiker van ø1000 millimeter, met een lengte van 69,4 meter;
 - b. Het gedurende 5 maanden dempen (voor het plaatsen van een dam met duiker) van 212 m², in de *Hellegatsspolder*, peilvak PBS_OR-3.23.1.1;Dit beiden in *belangrijk* oppervlaktewater aan de westzijde van de Kaagbrug en onder de A44.

De volgende geparafeerde bijlage maakt onderdeel uit van dit besluit:

1. Boven- en zijaanzicht, tijdelijke duiker primaire watergang OBJ-00147, 16916, de dato 9 april 2026, ontvangen bij aanvraag.

III. De omgevingsvergunning is geldig tot 31 december 2026.

IV. Voor de activiteiten gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door
Siegfried Veldkamp
op 28-04-2026
Dhr. S. Veldkamp
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

1. Minimaal 5 werkdagen voor de start van de werkzaamheden moet er een startmelding worden gedaan via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/melding-start-werkzaamheden/> of via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.

Pomp bij tijdelijke afsluiting watergang

2. Als de watergang wordt afgesloten (voor het plaatsen van de duiker) dan dient er een pomp te worden geplaatst met een minimale capaciteit van 5 m³ per minuut.
3. Deze pomp dient een automatische regeling te hebben met een aanslagpeil van NAP -2,10 meter en afslagpeil van NAP -2,20 meter.

Tijdelijke duiker

4. De tijdelijke duiker moeten zo worden aangebracht en onderhouden dat in de duiker 1/3^{de} deel lucht en 2/3^{de} deel water aanwezig is ten opzichte van het zomerpeil.
5. De vergunninghouder is onderhoudsplichtig voor het openhouden, schoonhouden en onderhouden van de tijdelijke duiker.

Tijdelijk demping

6. De grond moet bij het dempen in de richting van het blijvende oppervlaktewater worden aangebracht. Hierbij mag geen bagger in het blijvende oppervlaktewater terecht komen.

Algemene voorschriften

1. Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden
 Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Dit doet u via <https://www.rijnland.net/regels-op-een-rij/vergunningen/informatie-doorgeven-aan-rijnland/melding-start-werkzaamheden/> of via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.
2. Geef toezichthouders van Rijnland toegang om te controleren
 Toezichthouders van Rijnland krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk
 Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. Informeer Rijnland over een wijziging van de activiteiten
 De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>
5. Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt
 De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. Informeer Rijnland direct over een noodgeval (ongewoon voorval)
 - a. Wordt door een ongewoon voorval of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeer het team Vergunningverlening van Rijnland dan direct telefonisch via 071-3063494. Informeer Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. Onderhoud van installaties en voorzieningen
 Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. Een adreswijziging doorgeven
 De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn/haar adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>. U kunt de adreswijziging ook per post melden. Stuur uw brief naar Postbus 156, 2300 AD Leiden.
9. Een nieuwe vergunninghouder doorgeven
 Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeer Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet. Dit kunt u het beste doen via <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en artikel 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning intrekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in de artikelen 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

Na het intrekken van de vergunning verwijdt de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

5. Beoordeling vergunningaanvraag

Bij de nieuwe kaagbrug moet voorbelasting worden geplaatst om toekomstige zettingen te voorkomen. Hiervoor dient er een watergang tijdelijk te worden gedempt waarin een duiker komt te liggen. Onderhavige aanvraag is nodig vanaf ongeveer september/oktober 2026. Hierna wil de aanvrager een nieuwe vergunning aanvragen waarbij ook het tussenliggende water gedempt wordt wat gelegen is aan de zuidzijde van de duiker in onderhavige vergunning en een duiker zuidelijk daarvan. Er zal in die periode waarschijnlijk één lange duiker liggen. Deze situatie zal dan nodig zijn tot ongeveer de zomer van 2030.

Andere vergunningen A44 Kaagbruggen:

- Voorbelasting + verticale drainage, A44 Kaagbrug, zaaknummer Rijnland: 449067/2025070401661, publicatiedatum 24 september 2025.
- Tijdelijke fietsopgangen, A44, Kaagbrug, zaaknummer Rijnland: 389798/2025041500979, publicatiedatum 12 september 2025.
- Tijdelijke waterhuishouding, A44, Kaagbrug, zaaknummer Rijnland: 388873/2025041401889, publicatiedatum 3 juli 2025.
- Tijdelijke dam Nieuwerkerktocht, A44, Kaagbrug, zaaknummer Rijnland: 411512/2025051202266, publicatiedatum 19 mei 2025.

Beoordelen aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- a. Het gedurende 5 maanden aanleggen van een duiker van ø1000 millimeter, met een lengte van 69,4 meter in *belangrijk* oppervlaktewater aan de westzijde van de Kaagbrug en onder de A44.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 4: Duiker plaatsen* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- Voor het plaatsen van een duiker in *belangrijk* oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- Voor het plaatsen van een duiker langer dan 15 meter is een vergunning nodig; en

de activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 4.2.2; *Beoordelen van de vergunningaanvraag*.

2/3^{de} water en 1/3^{de} lucht

De duiker komt zo te liggen dat deze ten opzichte van zomerpeil voor 2/3^{de} deel in het water ligt en voor 1/3^{de} deel lucht bevat. Dit voldoet hierdoor aan deze eis van de Waterschapsverordening.

Tijdelijke afsluiting watergang bij aanleg

De duiker kan alleen worden geplaatst door de watergang tijdelijk te stremmen/af te sluiten. Dit betekent dat de watergang tijdelijk niet kan doorstromen.

Deze watergang welke tijdelijk wordt afgesloten heeft een belangrijk water afvoerende functie. Het is daarom niet mogelijk deze tijdelijk af te sluiten waardoor er een noodpomp geplaatst moet worden. De benodigde capaciteit en het aanslagpeil en afslagpeil zijn bepaald door het interne adviesbureau van Rijnland. Deze zijn terug te vinden in de voorschriften twee en drie.

Verval/doorstroming

Uit een interne toetsing van Rijnland blijkt dat het door de duiker veroorzaakte verval geen belemmering vormt voor het functioneren van het watersysteem.

Zo kort mogelijk

Het is belangrijk om een duiker zo kort mogelijk te houden vanwege de doorstroming, robuustheid van het systeem en mogelijke verstopping. De duiker kan niet korter vanwege de voorbelasting die nodig is voor de nieuwe Kaagbrug.

Onderhoud Rijnland

Het plaatsen van duikers mag er niet toe leiden dat Rijnland meer kosten moet gaan maken voor het onderhouden van de watergangen.

De duiker is slechts tijdelijk waardoor mogelijke extra onderhoudskosten voor Rijnland minimaal zullen zijn.

Maatschappelijke functies water

Op deze watergang hebben wij geen ontoelaatbare negatieve maatschappelijke waterfuncties kunnen achterhalen. Denk hierbij bijvoorbeeld aan: varen, zwemmen, hengelaars/vissen, natuurbelieving of recreatie.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 4.2.2.

- b. Het gedurende 5 maanden dempen (voor het plaatsen van een dam met duiker) van 212 m², in de *Hellegatsspolder*, peilvak PBS_OR-3.23.1.1 in *belangrijk* oppervlaktewater aan de westzijde van de Kaagbrug en onder de A44.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *Hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen* en *Hoofdstuk 16: Dempen van oppervlaktewater* van de Waterschapsverordening. Hieruit blijkt:

- Voor het dempen van *belangrijk* oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- Voor het dempen van meer dan 100 m² *overig* oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- De activiteit voldoet, ook door het stellen van aanvullende voorschriften in de vergunning aan de regels van afdeling 3.3 en uit subparagraaf 16.2.2; *Beoordelen van vergunningaanvraag*.

Te dempen oppervlaktewater

De te dempen watergang ligt grotendeels onder de bestaande A44. En deze ligt geheel en aan de westzijde van perceel LSE00 E 3755. De watergang waarop de demping plaatsvindt is bij Rijnland bekend onder de zogenoemde *legger oppervlaktewater* met code 048-058-00095 en 048-058-00082. De demping bedraagt 212 m².

Waterberging (compensatie) uit andere Omgevingsvergunning voor een wateractiviteit

De watercompensatie voor onderhavige tijdelijke vergunning wordt tijdelijk (gedurende 5 maanden) gehaald uit de overcompensatie uit vergunning met zaaknummer 388873.

In deze vergunning is er volgens een indicatieve beoordeling vanuit Toezicht een Handhaving een overcompensatie aanwezig van ongeveer 405 m² in de *Hellegatsspolder*, peilvak PBS_OR-3.23.1.1. De definitieve waterovercompensatie zal later nog berekend worden. Deze geschatte 405 m² is dus ruim voldoende om de 212 m² tijdelijk te compenseren.

Watercompensatie zelfde peilvak

Het te graven en de het te dempen oppervlaktewater bevindt zich in hetzelfde peilvak. Dit voldoet aan ons beleid omdat de watercompensatie moet plaatsvinden in hetzelfde peilvak als waar de demping plaatsvindt.

Maaiveldzetting: risico's

Er wordt gedempt in het door Rijnland werkingsgebied, *Veengronden en kleigronden op veen*. Dit zijn gebieden met veengronden of kleigronden op veen.

Als er op dit soort gronden dempingen worden uitgevoerd, waarbij er bredere percelen ontstaan, is er een groter risico op versnelde maaiveldvaling. Dit speelt vooral bij percelen die breder worden dan 80 meter.

Watergangen hebben een stabiliserend effect op de grondwaterstand op naastliggende percelen. Bij het dempen van watergangen zal de grondwaterstand in het midden van het perceel meer stijgen in natte perioden (herfst/winter) en meer dalen gedurende droge perioden (lente/zomer). Lagere grondwaterstanden zorgen voor een drogere bodem en daardoor meer: oxidatie van veen, versnelde inklinking en krimp. In droge perioden is er in deze gebieden dus een groter risico op het versneld dalen van het maaiveld.

Vanwege de tijdelijke situatie en de lastige situatie om direct in de omgeving water te graven, kan deze tijdelijke demping op deze locatie worden geaccepteerd.

Waterkwaliteit en ecologie/KRW

Het oppervlaktewater dat tijdelijk wordt gedempt, valt niet onder de *Kaderrichtlijn Water* (KRW).

Door de tijdelijke demping is er een tijdelijke achteruitgang van de ecologische en chemische kwaliteit. De demping wordt uitgevoerd vanaf de landzijde, zie voorschrift zes, hierdoor kan waterleven wegzwemmen naar het bestaande oppervlaktewater wat de achteruitgang van de ecologie minimaliseert. Daarnaast is er al nieuwe oppervlaktewater (overcompensatie) gegraven in vergunning 388873 waarin zich nieuw leven ontwikkelt.

Hiermee wordt voldaan aan afdeling 3.3 en subparagraaf 16.2.2.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.

6. Bezwaarprocedure

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met *Arjan Zonneveld* (06 111 229 19 of arjan.zonneveld@rijnland.net) of het Klant Contact Team (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager. U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres
- De datum van uw bezwaarschrift
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning
- Uw handtekening

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.

De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.