



BTW NL 8521.32.104.B.01

**Heeft u vragen?**

Heeft u vragen over deze brief? Bel dan met [REDACTED],  
telefoonnummer 0344 – 579 314. Wilt u deze brief erbij houden als u  
belt? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Pagina  
2 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente  
Zaltbommel,

Omgevingsdienst Rivierenland

## **Inhoudsopgave & bijlagen ontwerpbeslissing**

Pagina  
3 van 42

### **Inhoud**

Hoofdstuk 1: Voorschriften  
Hoofdstuk 2: Overwegingen en besluit

Ons kenmerk  
ODR2316569

### **Bijlage**

Deze bijlage vindt u onderaan deze vergunning:

- Bijlage 1: Begrippen milieu
- Bijlage 2: Kennisgeving

Bij de ontwerpbeslissing horen verder de volgende bijlagen die onderdeel uitmaken van de aanvraag

### **Aanvraag & Formulieren**

- 8325003\_1703968495136\_publiceerbareaanvraag 30 december 2023
- 8325003\_1703968495072\_papierenformulier d.d. 30 december 2023
- R004\_02\_085051aa\_Toelichting aanvraag revisievergunning samengesteld d.d. 17 maart 2025
- Plattegrond Fabriek tekening 09-1375E d.d. 15-1-2024
- Plattegrond Overkapping Tasveld tekening 09-1378 d.d. 29-9-2025

### **Onderzoeksrapporten & Technische Documentatie**

- B01 - 2007 Steenfabriek De Rijswaard - IPPC toets
- B02 - Onderzoek stikstofdepositie
- B03 - Geluidonderzoek revisie 2023
- B05 - Inspectierapporten vloeistofdichtevloer
- B06 - Keuringsrapport tank
- B07 - Waterzuivering
- B08a - Filter Ovenwagenreiniger
- B08b - Donaldson filter frogafzuiging
- B08c - Natfilter
- B09 - Onderzoek luchtkwaliteit
- B10 - Register Gevaarlijke Stoffen
- 2023-02-23 Rapportage Bodemonderzoek Kade C22-182-O\_v2 def
- 2012 Bodemonderzoek Uitbreiding Tasveld
- 2007 Bodemonderzoek Drogerij Tunneloven
- 2001 Bodemonderzoek Kantoor MB-3988
- 1994 Bodemonderzoek Bouwplan MB-0707

## **Hoofdstuk 1: Voorschriften milieu**

In dit hoofdstuk staan de regels die gelden als u de vergunning definitief krijgt.

Pagina  
4 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

### **1.1 Algemene voorschriften**

#### **1.1.1**

De productie bedraagt maximaal 130 miljoen stenen (bruto waalformaat) per jaar.

#### **1.1.2**

Binnen het bedrijf moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:

- alle gebouwen en de installaties met hun functies;
- alle opslagen van stoffen die nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.

#### **1.1.3**

Op het terrein van het bedrijf moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn dat de toegang tot het bedrijf voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is.

#### **1.1.4**

Het terrein, de installaties en de gebouwen moeten schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.

#### **1.1.5**

Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.

#### **1.1.6**

Het aantrekken van insecten, knaagdieren en ander ongedierte moet worden voorkomen. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moet een doelmatige bestrijding van insecten, knaagdieren en ander ongedierte plaatsvinden.

### **1.2 Instructies**

#### **1.2.1**

De vergunninghouder moet de binnen het bedrijf (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in



voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.

#### 1.2.2

De vergunninghouder moet één of meer ter zake kundige personen aan wijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

Pagina  
5 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

### **1.3 Melding contactpersoon en wijziging vergunninghouder**

#### 1.3.1

De vergunninghouder moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk naam en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.

#### 1.3.2

Onderhoudswerkzaamheden, waarvan redelijkerwijs moet worden aangenomen dat deze buiten de begrenzing van de activiteiten nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken, of dat hiervan in de omgeving meer nadelige gevolgen voor het milieu worden ondervonden dan uit de normale bedrijfsvoering voortvloeit, moeten ten minste 14 dagen voor de aanvang van de uitvoering aan het bevoegd gezag worden gemeld.

#### 1.3.3.

Als uit de inhoud van keurings- of inspectierapporten blijkt dat gevaar voor verontreiniging dreigt, moet direct het bevoegd gezag worden geïnformeerd.

### **1.4 Registratie**

#### 1.4.1

Binnen het bedrijf is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig (eventueel digitaal). Verder zijn binnen het bedrijf de volgende documenten aanwezig:

- a. alle overige voor het bedrijf geldende meldingen, (milieu)vergunningen en overige besluiten;
- b. de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de binnen het bedrijf aanwezige gevaarlijke stoffen;
- c. de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
- d. de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik;
- e. afgiftebewijzen van afvalstoffen;
- f. het logboek waarin van de ongediertebestrijding per bestrijding de gebruikte middelen en de hoeveelheden zijn bijgehouden. Hierbij moet worden aangegeven of men de ongediertebestrijding zelf heeft uitgevoerd, of dat dit is gedaan door een extern bedrijf

1.4.2

De documenten genoemd in het vorige voorschrift bedoeld onder c. tot en met f. moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.

Pagina  
6 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

**1.5 Bedrijfsbeëindiging**

1.5.1

Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van activiteiten moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de te beëindigen activiteiten, door of namens vergunninghouder op milieu-hygiënisch verantwoorde wijze worden verwijderd.

1.5.2

Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk worden geïnformeerd. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd, tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

**1.6 Afvalscheiding vrijkomende afvalstoffen en maximale opslaghoeveelheden**

1.6.1

Vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden, dan wel zelf af te voeren:

- a. gevaarlijk afval (altijd naar soort scheiden);
- b. papier, karton (altijd scheiden);
- c. glazen verpakkingen (alleen scheiden indien dit dagelijks vrijkomt);
- d. metalen (altijd scheiden);
- e. A- en B hout of houten verpakkingen (indien maandelijks 3 m<sup>3</sup> of meer vrijkomt of incidenteel 3 m<sup>3</sup> of meer vrijkomt);
- f. elektrische en elektronische apparatuur (altijd scheiden);
- g. batterijen en accu's (altijd scheiden);
- h. (verpakkings)folies (indien dit wekelijks ontstaat of er incidenteel 400 liter of meer vrijkomt);
- i. bouw- en sloopafval (altijd scheiden);
- j. EPS (piepschuim) verpakking (indien maandelijks 3 m<sup>3</sup> of meer vrijkomt of incidenteel 3 m<sup>3</sup> of meer vrijkomt);
- k. overig bedrijfsafval.

1.6.2

Gebruikte poetsdoeken, absorptiematerialen en overige gevaarlijke afvalstoffen die vrijkomen bij onderhoudswerkzaamheden en bij het verwijderen van gemorste dieselolie, smeerolie en hydraulische olie, moeten worden bewaard in vloeistofdichte en afgesloten emballage die bestand is tegen inwerking van de betreffende afvalstoffen.

1.6.3

De op- en overslag en het transport van afvalstoffen moet zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging buiten de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.

Pagina  
7 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

1.6.4

De termijn van opslag van afvalstoffen mag maximaal één jaar bedragen. In afwijking hiervan mag de termijn van opslag van afvalstoffen maximaal drie jaar bedragen indien de vergunninghouder aan het bevoegd gezag heeft aangetoond dat de opslag van afvalstoffen gevolgd wordt door nuttige toepassing van afvalstoffen.

1.6.5

Het is verboden afvalstoffen te verbranden.

1.6.6

Het is verboden afvalstoffen op of in de bodem te brengen met het doel ze daar te laten. Tenzij het betreft het toepassen van grond of baggerspecie, waarop het Besluit bodemkwaliteit van toepassing is.

1.6.7

Het is verboden afvalstoffen te verdichten, tenzij:

- het geen gevaarlijke afvalstof betreft, en;
- het verdichten geen belemmering vormt voor de na-scheiding of recycling.

## **2. OPSLAG VAN BOEDEMBEDREIGENDE- EN GEVAARLIJKE STOFFEN**

### **2.1 Opslag oliën in emballage**

2.1.2

Gemorste of gelekke gevaarlijke stoffen die zijn vrijgekomen moeten zo snel mogelijk worden opgeruimd. Daartoe moeten materialen aanwezig zijn om deze stoffen te absorberen. De aard en hoeveelheid van deze materialen moeten zijn afgestemd op de aard en hoeveelheid van de opgeslagen gevaarlijke stoffen, en de grootte van de aanwezige verpakkingen. Indien een verpakking lekt, moet deze lekkage onmiddellijk worden verholpen, bijvoorbeeld door lekkende vaten in overmaatse vaten te plaatsen.

### **2.2 Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen**

2.2.1

De hoeveelheid in een opslagvoorziening opgeslagen verpakte gevaarlijke stoffen, bedraagt ten hoogste 2.500 kg/l.

### 2.2.2

De totale waterinhoud van de in een opslagvoorziening opgeslagen gasflessen bedraagt ten hoogste 2.500 liter.

Pagina  
8 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

## 3. GELUID

### 3.1 Algemeen

#### 3.1.1

Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai, uitgave 1999.

### 3.2 Representatieve bedrijfssituatie

#### 3.2.1

Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau  $L_{Ar,LT}$  veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Omschrijving	Hoogte [m]	$L_{Ar,LT}$ [in dB(a)] dag 07:00-19:00	$L_{Ar,LT}$ [in dB(a)] Avond 19:00-23:00	$L_{Ar,LT}$ [in dB(a)] Nacht 23:00-07:00
ZP 001_A	Zonegrens, punt 1	5	48,2	43,0	37,7
ZP 002_A	Zonegrens, punt 2	5	46,9	41,3	36,7
ZP 003_A	Zonegrens, punt 3	5	45,7	40,2	35,4
ZP 004_A	Zonegrens, punt 4	5	43,6	39,1	34,3
ZP 005_A	Zonegrens, punt 5	5	41,7	37,7	32,6
ZP 006_A	Zonegrens, punt 6	5	39,3	36,0	30,7
ZP 007_A	Zonegrens, punt 7	5	41,1	38,1	32,6
ZP 008_A	Zonegrens, punt 8	5	44,4	41,3	35,6

ZP 009_A	Zonegrens, punt 9	5	45,8	42,7	37,0
ZP 010_A	Zonegrens, punt 10	5	45,3	42,0	36,3
ZP 011_A	Zonegrens, punt 11	5	44,2	40,7	34,9
ZP 012_A	Zonegrens, punt 12	5	45,8	41,7	35,9
ZP 013_A	Zonegrens, punt 13	5	46,3	41,5	35,7
ZP 014_A	Zonegrens, punt 14	5	48,4	43,5	37,9
004_A	PUNT 4, woning Maasdijk 10	4,5	47	43	39
005_A	PUNT 5, woning Maasdijk 12	1,5	37	32	28
005_B	PUNT 5, woning Maasdijk 12	5	48	43	39
006_A	PUNT 6, woning Maasdijk 14	5	45	41	37
007_A	PUNT 7, woning Maasdijk 16	5	45	42	37
008_A	PUNT 8, woning Maasdijk 18	5	44	40	36
009_A	PUNT 9, woning Maasdijk 20	5	45	41	36
wb01_A	Woonboot 1	2,5	43	40	35
wb02_A	Woonboot 2	3,5	44	40	35

*De ligging van de beoordelingspunten is weergegeven in het bij de aanvraag gevoegde geluidsrapport (LBP Sight R001\_02\_85051ab.rvw | versie 02\_001 | 16 februari 2024)*

### 3.2.2

Het maximale beoordelingsniveau  $L_{Amax}$  veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag ter plaatse van woningen van derden niet meer gedragen dan:

- 70 dB(A) tussen 07.00-19.00 uur
- 65 dB(A) tussen 19.00-23.00 uur

- 60 dB(A) tussen 23.00-07.00 uur

## 4. LUCHT

### 4.1 Emissie-eisen

#### 4.1.1

Op de plaatsen waar door bedrijfsactiviteiten stof vrijkomt, dient het vrijkomende stof te worden afgezogen.

#### 4.1.2

De emissies uit de tunneloven mogen de waarden uit onderstaande tabel niet overschrijden.

Component	Concentratie (mg/Nm <sup>3</sup> )
Fluoride als HF	10,0
Zwaveloxiden als SO <sub>2</sub>	200
Stofconcentratie rookgassen	20,0
Chloride als HCL	10
Stikstofoxide als NO <sub>2</sub>	250

#### 4.1.3

De stofemissie afkomstig van de gecombineerde cycloon /natte stofafscheider op de afdeling kleivoorbereiding en van de lamellenfilter bij de ovenwagens en de silo-topfilters bij de silo's, mag niet hoger zijn dan 5 mg/Nm<sup>3</sup>.

### 4.2 Controle van emissies

#### 4.2.1

Uiterlijk binnen 2 maanden na datum van het van kracht worden van deze vergunning en vervolgens ten minste eens per drie jaar moet de uitworp van fluoride, chloride, zwaveldioxide, stikstofoxide en stof uit de tunneloven worden gemeten. Dit gebeurt door of in opdracht van de vergunninghouder, met gebruik van de genormaliseerde meetmethoden zoals omschreven in de voorschriften 4.2.4 tot en met 4.2.8. De meetresultaten worden binnen twee maanden na uitvoering van de meting aan het bevoegd gezag verstrekt.

#### 4.2.2

Uiterlijk binnen 2 maanden na datum van het van kracht worden van deze vergunning en vervolgens ten minste eens per drie jaar moet de uitworp van stof – afkomstig van de cycloon in combinatie met de natte stofafscheider en van de lamellenfilter bij de ovenwagens worden gemeten. Dit gebeurt door of in opdracht van de vergunninghouder, met gebruik van genormaliseerde meetmethoden zoals beschreven in voorschrift 4.2.4. Tot en met 4.2.8. De meetresultaten worden binnen twee maanden na uitvoering van de meting aan het bevoegd gezag verstrekt.

#### 4.2.3

De filters en stofafscheiders moeten zo vaak worden gereinigd als nodig is voor een goede werking, al dan niet met gebruik van een automatisch reinigingssysteem (zoals een klopsysteem). Het bij het reinigen vrijkomende stof moet zodanig worden opgevangen dat verspreiding wordt voorkomen. Het opgevangen stof moet worden opgeslagen in een goed gesloten verpakking.

#### 4.2.4

1. Op het verrichten van emissiemetingen is NEN-EN 15259 van toepassing.
2. Op het verrichten van een periodieke meting of een parallelmeting is van toepassing:
  - a. voor totaal stof: NEN-EN 13284-1;
  - b. voor stikstofoxiden: NEN-EN 14792;
  - e. voor zwaveldioxide: NEN-EN 14791;
  - f. voor zuurstof: NEN-EN 14789;
  - g. voor waterdamp: NEN-EN 14790;
  - h. voor debiet: NEN-EN-ISO 16911-1.
  - i. voor zoutzuur: NEN-EN 1911;
  - j. voor waterstoffluoride: NEN-ISO 15713;
3. Op het verrichten van een continue meting is van toepassing:
  - a. voor totaal stof: NEN-EN 13284-2;
  - b. voor debiet: NEN-EN-ISO 16911-2; en
  - c. voor de kwaliteitsborging: NEN-EN 14181.

#### 4.2.5

De metingen worden verricht door een laboratorium met een accreditatie volgens NEN-EN-ISO/IEC 17025 voor de norm die volgens voorschrift 4.2.4 van toepassing is.

#### 4.2.6

De meetlocatie en de monsternamen moeten voldoen aan de NEN-EN 13284-1 (eenmalige metingen) of NEN-EN 15259 (totaal stof). De metingen zoals bedoeld in voorschrift 4.2.1, 4.2.2 moeten worden uitgevoerd onder omstandigheden die representatief zijn voor de normale bedrijfssituatie.

#### 4.2.7

De emissies van verbrandingsprocessen worden omgerekend naar afgas met een volumegehalte aan zuurstof van 18% bij een stookinstallatie met een gasvormige of vloeibare brandstof.

#### 4.2.8

1. Een eenmalige meting bestaat uit drie deelmetingen van ten minste vijftien minuten en ten hoogste een half uur. Dit geldt niet als een langere bemonsteringstijd voortvloeit uit de meetmethode of de wijze van bemonsteren.
2. Het resultaat van de eenmalige meting zijn de gevalideerde meetresultaten. Dat zijn de meetresultaten van de deelmetingen, verminderd met de aangetoonde meetonzekerheid, die niet meer is dan

het percentage van de emissiegrenswaarde, bedoeld in voorschrift 4.1.2 en 4.1.3.

Pagina  
12 van 42

**4.2.9**

Een eenmalige meting wordt uitgevoerd conform een vooraf ingediend en door het bevoegd gezag goedgekeurd controleplan. Dit controleplan beschrijft tenminste de wijze waarop de metingen worden uitgevoerd en de bedrijfsomstandigheden waaronder de metingen worden uitgevoerd en de onderbouwing voor de representativiteit van de genoemde bedrijfsomstandigheden.

Ons kenmerk  
ODR2316569

**4.2.10**

Het bevoegd gezag wordt tenminste één week van tevoren op de hoogte gesteld van de datum en het tijdstip waarop een eenmalige meting wordt uitgevoerd.

**4.2.11**

Wanneer een eenmalige meting geen doorgang vindt, wordt het bevoegd gezag hiervan uiterlijk op de datum, waarop de meting zou worden uitgevoerd, op de hoogte gesteld.

**4.2.12**

De emissiemetingen worden vastgelegd in een rapport. In het rapport worden ten minste de volgende gegevens geregistreerd:

- datum & tijd;
- bedrijfsomstandigheden;
- parameters die in het controleplan zijn gespecificeerd.

**4.2.13**

Het meetrapport van een eenmalige meting wordt uiterlijk 2 maanden na uitvoering van de meting ter beschikking gesteld aan het bevoegd gezag.

**4.2.14**

Aan een emissie-eis wordt voldaan wanneer het gemiddelde van de deelmetingen verminderd met de meetonzekerheid, uitgedrukt als 95% betrouwbaarheidsinterval, niet hoger is dan de emissie-eis. De hier gehanteerde meetonzekerheid dient door de meetinstantie te zijn onderbouwd in de rapportage. De meetonzekerheid is voor stof kleiner dan 30 % van de emissie-eis gedeeld door de wortel van het aantal deelmetingen. De meetonzekerheid is voor fluoride en chloride kleiner is dan 40 % van de emissie-eis gedeeld door de wortel van het aantal deelmetingen.

**4.2.16**

De rookgasreinigingsinstallatie, waarin onder andere fluoride (HF) wordt verwijderd door middel van kalkkorrels, moet te allen tijde goed functioneren. De installatie dient zodanig te worden beheerd, onderhouden en bedreven dat wordt gewaarborgd dat het gehalte aan waterstoffluoride (HF) in de uitgestoten rookgassen niet meer bedraagt dan 10 mg/Nm<sup>3</sup>. Eventuele storingen of afwijkingen in het functioneren van de installatie moeten direct worden signaleerd en onverwijld worden verholpen.



### **4.3 Emissierelevante parameters**

#### **4.3.1**

Het goed functioneren van de gaswaster gedurende het in bedrijf zijn van de installatie wordt aangetoond door middel van het continu registreren en bewaken van het debiet van de vloeistofcirculatie. Dit debiet wordt door vergunninghouder getoetst aan de vooraf vastgestelde bandbreedte waarbinnen de emissie-eis niet zal worden overschreden. Bij geconstateerde afwijkingen van de bandbreedte worden corrigerende maatregelen uitgevoerd en geregistreerd in een logboek.

#### **4.3.2**

Het dagelijks kalksplit gebruik moet worden gemonitord. Hiervan moet een logboek worden bijgehouden. Bij afwijkend kalksplit-verbruik dient actie genomen te worden gericht op de goede werking van de kalksplitreactor.

#### **4.3.3**

Logboeken en de registraties zoals bedoeld in deze paragraaf worden tenminste 5 jaar bewaard.

### **4.4 Registratie van gegevens**

#### **4.4.1**

Rapporten en andere registraties zoals bedoeld in paragraaf 4 "lucht", worden tenminste 5 jaar bewaard.

## **5. Wasplaats**

### **5.1**

1. Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van de bodem met oliën, vetten en koelvloeistof wordt gewassen boven een vloeistofdichte bodemvoorziening.
2. De vloeistofdichte vloer is aangesloten op een slibvangput en olieafscheider.

#### **5.1.2**

Met het oog op het voorkomen van verontreiniging van een oppervlaktewaterlichaam is er geen directe afvoer voor afvalwater en hemelwater van de wasplaats naar een oppervlaktewaterlichaam.

#### **5.1.3**

- a. De vloer van de wasplaats moet inclusief de aangesloten riolering (vanaf de aansluiting tot de slibvangput en olie/waterafscheider) vloeistofdicht zijn uitgevoerd.
- b. Een vloeistofdichte bodemvoorziening en het vloeistofdichte deel van het vuilwaterriool worden zo spoedig mogelijk na aanleg en vervolgens ten minste eenmaal per zes jaar beoordeeld en goedgekeurd door een inspectie-instantie met een erkenning bodemkwaliteit voor AS SIKB 6700.

- c. Als een vloeistofdichte bodemvoorziening en het vloeistofdichte deel van het vuilwaterriool zijn aangelegd door een onderneming met een erkenning bodemkwaliteit voor BRL SIKB 7700, worden deze uiterlijk zes jaar na aanleg en vervolgens ten minste eenmaal per zes jaar beoordeeld en goedgekeurd.
- d. Als het beoordelen van het vuilwaterriool volgens AS SIKB 6700 redelijkerwijs niet mogelijk is, kan, in afwijking van het gestelde onder b en c., het ondergrondse vloeistofdichte deel van het vuilwaterriool dat is aangelegd voor inwerkingtreding van dit besluit worden beoordeeld volgens het CUR rapport 2001-3 Beheer bedrijfsriolering bodembescherming.
- e. Een vloeistofdichte bodemvoorziening en het vloeistofdichte deel van het vuilwaterriool worden jaarlijks gecontroleerd volgens bijlage 6 bij AS SIKB 6700.
- f. Als een vloeistofdichte bodemvoorziening of het vloeistofdichte deel van het vuilwaterriool is gerepareerd, wordt na reparatie het gerepareerde deel opnieuw beoordeeld en goedgekeurd door een instantie als bedoeld in het eerste lid, tenzij de reparatie wordt verricht door een onderneming met een certificaat voor BRL SIKB 7700 verstrekt door een certificatie-instantie met een accreditatie volgens NEN-EN-ISO/IEC 17065 voor die BRL.

## **6. Werkplaats**

### **6.1 Algemeen**

#### **6.1.1.**

Oliën, vetten of water mogen niet naar van de vloer van de werkplaats naar buiten worden geveegd of geschrobd. De vloer mag niet afwaterend naar een uitgang zijn gelegd.

#### **6.1.2.**

Indien in de werkplaats werkzaamheden met brandbare vloeistoffen worden verricht, moet deze voldoende zijn geventileerd. Gedurende de uitvoering van deze werkzaamheden mag niet worden gerookt en mag geen open vuur aanwezig zijn.

#### **6.1.3.**

Schoonmaakmiddelen of anderszins (brand)gevaarlijke stoffen mogen in geen grotere hoeveelheid op de werkplaats aanwezig zijn dan voor de goede werking van het proces noodzakelijk is.

#### **6.1.4.**

Met koelvloeistof en/of met snij-olie verontreinigd(e) metaalkrullen en -zaagsel moeten worden behandeld, opgeslagen en afgevoerd als gevaarlijk afval, tenzij genoemd metaalafval voldoende is uitgelekt in een speciaal daarvoor bestemd en ingericht vaatwerk. Uitgelekte vloeistoffen moeten worden bewaard in vloeistofdicht vaatwerk en worden behandeld als gevaarlijk afval.

## **6.2 Lassen/ snijbranden**

Pagina  
15 van 42

### **6.2.1.**

Van een gasfles die in gebruik is moet de sleutel voor het openen en sluiten van de afsluiter aanwezig zijn. Van een gasfles die niet in gebruik is moet de afsluiter zijn gesloten.

Ons kenmerk  
ODR2316569

### **6.2.2.**

Binnen een straal van 10 m van de las- en snijwerkzaamheden mogen zich geen licht ontvlambare (vloeistof)stoffen bevinden.

### **6.2.2.**

Laskabelisolaties moeten regelmatig, doch ten minste éénmaal per jaar worden gecontroleerd op slijtage.

## **7. Acculaden**

### **7.1 Algemeen**

#### **7.1.1.**

Ten behoeve van het realiseren van een verwaarloosbaar bodemrisico vindt het met een acculader laden van een accu die vloeibare bodembedreigende stoffen bevat, plaats boven een doelmatige bodembeschermende voorziening.

## Hoofdstuk 2: Overwegingen en besluit

Pagina  
16 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

### 2.1 Overgangsrecht

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. De Omgevingswet vervangt oude wet- en regelgeving met betrekking tot de fysieke leefomgeving. Hieronder vallen onder andere de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en het Besluit omgevingsrecht (Bor).

Ondanks dat de Omgevingswet al in werking is getreden, wordt de aanvraag voor de vergunningsplichtige activiteiten onder oud recht behandeld (art. 4.3 Invoeringswet Omgevingswet). Dat betekent dat de oude wet- en regelgeving van onder andere de Wabo en Bor getoetst wordt. Ook wordt getoetst aan de beste beschikbare technieken (BBT) die van toepassing waren onder oud recht, als omschreven in de bijlage bij de Regeling Omgevingsrecht. De vergunningplicht in dezen ziet op de installatie voor het maken van keramische producten.

Daar waar uitsluitend algemene regelgeving van toepassing is op de activiteiten, wordt in de overwegingen bij deze vergunning verwezen naar de nieuwe, onder de Omgevingswet geldende regelgeving, teneinde verwarring over het toepasselijke juridische kader te voorkomen.

#### Beste beschikbare technieken (BBT)

Het bedrijf moet bij de uitoefening van haar activiteiten zorgdragen dat de beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast,

In het kader van deze aanvraag is getoetst aan de BBT die van toepassing waren in 2023, zoals aangewezen in de bijlage bij de Regeling Omgevingsrecht. Onder de huidige wet- en regelgeving worden worden in bijlage II bij de Omgevingsregeling de BBT- documenten aangewezen die van toepassing zijn onder de Omgevingswet. Uit die bijlage komt naar voren dat diverse BBT zijn gewijzigd.

Voor deze aanvraag wordt getoetst onder oud recht, waardoor in het kader van deze aanvraag volstaan wordt met een toets aan de oude BBT. Dit betekent niet dat het bedrijf na het verlenen van de aanvraag enkel aan de oude BBT hoeft te voldoen. Op grond van de Omgevingswet- en regelgeving geldt namelijk de verplichting om de laatst aangewezen BBT toe te passen, met als doel om nadelige gevolgen voor de veiligheid, gezondheid en het milieu redelijkerwijs te voorkomen, ongedaan te maken of te beperken (art. 2.11 lid 2 jo. art. 2.2 Bal).

## **2.2 Procedurele aspecten**

Pagina  
17 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

Op 30 december 2023 ontvingen wij een aanvraag om een revisievergunning zoals bedoeld in Wabo artikel 2.6, met aanvraagnummer 8325003. De aanleiding voor de aanvraag is het uitbreiden van de activiteiten en actualiseren van de vergunningensituatie van uw bedrijf 'Steenfabriek de Rijswaard B.V.', gelegen op de kadastrale percelen gemeenten Brakel, secties L432, L433 en Kerkwijk, secties T3, T958 op het adres De Rijswaard 2 in Aalst.

### **Gegevens bedrijf**

De vergunning heeft betrekking op:  
Steenfabriek De Rijswaard B.V.  
De Rijswaard 2  
5308 LV Aalst

### **Omschrijving aanvraag**

Deze beschikking is opgesteld naar aanleiding van een aanvraag voor een revisievergunning voor het in werking hebben van de steenfabriek. De aanleiding van de aanvraag zijn diverse wijzigingen die hebben plaatsgevonden om het productieproces te optimaliseren, waaronder:

- de verplaatsing van de calamiteitenput;
- de verplaatsing van de gasflessenopslag;
- de opslag van ad blue;
- in gebruik name van 2 elektrische heftrucks en een oplaadplek daarvoor;
- aanpassingen aan het terrein;
- een toename van de productiecapaciteit van de steenfabriek.

Voor een uitgebreide omschrijving van de aanvraag wordt korthedshalve verwezen naar de toelichting op de aanvraag d.d. 17 maart 2025 met kenmerk R004\_02\_085051aa.

### **Bevoegd gezag**

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zaltbommel zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag. Dat staat in artikel 2.4 van de Wabo. De beslissingsbevoegdheid is gemandateerd aan Omgevingsdienst Rivierenland, waardoor wij dit besluit mogen nemen.

### **Vorbereidingsprocedure**

Dit ontwerpbesluit is genomen volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als omschreven in paragraaf 3.3 Wabo en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

### **Huidige vergunningensituatie**

Voor het bedrijf zijn eerder de volgende vergunningen verleend en meldingen ingediend:

Datum	Wet	Soort	Omschrijving
18 aug 1998	Wm	Revisievergunning	Gehele inrichting omvattende vergunning, omvat tevens een uitbreiding naar 100 miljoen metselstenen/jaar (was 85 miljoen metselstenen/jaar)
16 mrt 2001	Wm	Melding 8.19 Wm (nu: milieuneutrale verandering)	<ul style="list-style-type: none"><li>• Vervanging en herplaatsing van twee kleivorbereidingsmachines</li><li>• Overkapping realiseren binnen bestaande bebouwing, waar één kleivorbereidingsmachine is opgesteld</li></ul>
30 okt 2007	Wm	Ambtshalve wijziging	Aanpassing van voorschriften m.b.t. luchtkwaliteit, geluid en veiligheid om voorschriften in overeenstemming te brengen met geldende BBT-documenten
29 jul 2007	Wm	Melding 8.19 Wm (nu: milieuneutrale verandering)	<ul style="list-style-type: none"><li>• Revisie en verlenging van de tunneloven</li><li>• Ombouw van de drogerij</li></ul>
9 dec 2022 (ingediend)	Wabo	Vergunning veranderen inrichting	<ul style="list-style-type: none"><li>• In gebruik nemen van een propaantank</li></ul>

Pagina  
18 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

Op het moment dat de revisievergunning wordt verleend, komen de eerdere vergunningen te vervallen. In dit verband wordt opgemerkt wordt dat wij op 5 maart 2026, voor het in gebruik hebben van een propaantank, een omgevingsvergunning hebben verleend voor:

1. het veranderen c.q. het veranderen van de werking van een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)
2. het afwijken van artikel 6.4. Lid b (risicovolle activiteiten expliciet niet toegestaan) van het bestemmingsplan Buitengebied Zaltbommel;
3. het op grond van artikel 40 lid 3 afwijken van het bepaalde in artikel 40.2 van het bestemmingsplan Buitengebied Zaltbommel; te verlenen, voor de situatie waarbij het gebruik van propaan ten behoeve van het stoken van de ovens uitsluitend is toegestaan indien het stoken op aardgas bedrijfseconomisch niet langer rendabel kan worden geacht

Door het verlenen van de aangevraagde revisievergunning zou ook de op 5 maart 2026, voor de propaantank verleende vergunning komen te vervallen. Dit is niet gewenst. Daarom hebben wij besloten de aanvraag om een revisievergunning zoals bedoeld in artikel 2.6 aan te merken als een aanvraag tot het veranderen van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e. van de Wabo, voor zover de aanvraag ziet op de gevraagde veranderingen. Verder stellen wij vast dat de aanvraag mede strekt tot het laten vervallen van onderstaande eerder verleende vergunningen en meldingen:

- Revisievergunning d.d. 18 augustus 1998;
- Melding artikel 8.19 Wet milieubeheer d.d. 16 maart 2001;
- Ambtshalve wijziging d.d. 30 oktober 2007;
- Melding artikel 8.19 Wet milieubeheer d.d. 19 juli 2007.

## **Vergunningplicht**

### Besluit omgevingsrecht

Het bedrijf produceert bakstenen. Op grond van categorie 11.1 onder a van bijlage 1, onderdeel C, bij het Besluit omgevingsrecht (Bor), valt deze activiteit onder de volgende omschrijving:

*Inrichting voor het winnen, vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van keramische producten, bak-,sier of bestratingstenen,*

*dakpannen, porselein, aardewerk, kalkzandsteen, cement, cementmortel, cementwaren of kalk.*

Pagina  
19 van 42

In categorie 11.4.a is in de bijlage bepaald dat een vergunningplicht van toepassing is voor:

Ons kenmerk  
ODR2316569

*het vervaardigen of bewerken met apparaten met een individuele nominale belasting op bovenwaarde van meer dan 130 kW of een aansluitwaarde van meer dan 130 kW van keramische producten, bakstenen, sierstenen of bestratingstenen, dakpannen, porselein of aardewerk.*

Het bedrijf voldoet aan deze beschrijving en is daarmee vergunningplichtig.

#### Omgevingswet

Onder de Omgevingswet geldt voor de voornoemde activiteit ook een vergunningplicht. De aanwijzing hiervoor is te vinden in artikel 3.111 lid 1 sub a van bijlage 1, onderdeel C, bij het Bal jo. artikel 3.112 lid 1 Bal jo. categorie 3.5 van bijlage I bij de Richtlijn Industriële Emissies (RIE). De aanwijzing omvat ook andere milieubelastende activiteiten die worden verricht op dezelfde locatie die de activiteiten functioneel ondersteunen (art. 3.111 lid 2 Bal).

#### **Mensen kunnen de beslissing bekijken**

Mensen kunnen uw vergunningaanvraag en onze ontwerpbeslissing bekijken, dit kan gedurende zes weken vanaf de dag dat dit ontwerpbesluit ter inzage ligt. Dit maken we bekend in een bericht. Dat bericht heet een kennisgeving. U vindt de kennisgeving in de bijlage.

#### **Samenhang met overige regelgeving**

##### Besluit m.e.r.

De activiteiten zijn opgenomen in bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage (Stb. 540, 1994) onder D 47: De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie bestemd voor het vervaardigen van keramische producten door middel van bakken, in het bijzonder dakpannen, bakstenen, vuurvaste stenen, tegels, aardewerk of porselein.

In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een productiecapaciteit van 100 ton per dag of meer, moet een vormvrije m.e.r.-beoordeling worden uitgevoerd. Dat is hier het geval. Dit aspect wordt daarom meegenomen in de inhoudelijke overwegingen van dit besluit.

##### Richtlijn industriële emissies (RIE)

De bedrijfsactiviteiten voldoen aan de drempelwaarden als vermeld in categorie 3.5 van bijlage I van de richtlijn industriële emissies (RIE), waardoor sprake is van een IPPC installatie:

*Het fabriceren van keramische producten door middel van verhitting, met name dakpannen, bakstenen, vuurvaste stenen, tegels, aardewerk of porselein met een productiecapaciteit van meer dan 75 t per dag en/of*



*met een ovencapaciteit van meer dan 4 m3 en met een plaatsingsdichtheid per oven van meer dan 300 kg/m3.*

Pagina  
20 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

#### E-PRTR-verordening

Volgens het European Pollutant Release Transfer Register zijn bepaalde bedrijven verplicht jaarlijks hun emissies te rapporteren bij overschrijding van drempelwaarden. Bijlage I van de PRTR (Pollutant Release Transfer Register) vermeldt welke activiteiten van de bedrijven tot een rapportageplicht leiden. De bedrijfsactiviteiten die plaatsvinden bij het bedrijf worden genoemd onder 3.g van bijlage I van E-PRTR-verordening. De stoffen die moeten worden gerapporteerd zijn opgenomen in Bijlage II. Deze lijst is in Nederland vanaf het verslagjaar 2009 aangevuld met de stoffen die staan vermeld in Bijlage III van de Uitvoeringsregeling EG-verordening PRTR en PRTR-protocol. Ook is hiermee voor een aantal stoffen een lagere drempelwaarde ingevoerd dan die uit de Verordening. De Stoffenlijst van het integraal PRTR verslag geeft een volledig overzicht van de stoffen die in Nederland sinds 2009 moeten worden gerapporteerd en de gehanteerde drempelwaarden.

#### Waterwet

De Wet verontreiniging oppervlaktewater (Wvo) is in december 2009 opgevolgd door de Waterwet. De Waterwet is op 1 januari 2024 overgegaan in de Omgevingswet. De In het verleden verleende vergunning op grond van de Waterwet voor lozing in het oppervlaktewater, gelden inmiddels als vergunningen op grond van artikel 5.1 Omgevingswet. Hier wordt verderop in deze vergunning uitgebreider op ingegaan.

#### Omgevingsplan

Het omgevingsplan gemeente Zaltbommel is van toepassing op de locatie van de bedrijfsactiviteiten. Dit was voorheen het bestemmingsplan Buitengebied Zaltbommel d.d. 17 september 2024.

#### Besluit activiteiten leefomgeving

In het besluit activiteiten leefomgeving (Bal) staan algemene regels voor milieubelastende activiteiten. De volgende artikelen en paragrafen uit het Bal zijn van toepassing op het bedrijf:

- artikel 2.11 specifieke zorgplicht;
- § 3.4.5. Minerale producten industrie;
- § 3.2.9 Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking
- Paragraaf 4.98 Opslaan van gevaarlijke stoffen in verpakking
- Paragraaf 3.2.8 Opslagtank voor vloeistoffen en tankcontainer of verpakking die wordt gebruikt als opslagtank voor vloeistoffen
- § 4.94 Opslaan van diesel, oxiderende, bijtende of aquatoxische vloeistoffen of oliën, vetten of pekels in bovengrondse opslagtanks
- § 4.95 Opslaan van diesel, oxiderende, bijtende of aquatoxische vloeistoffen of oliën, vetten of pekels in een tankcontainer of verpakking die als opslagtank wordt gebruikt
- § 4.40 Grootschalig tanken
- § 4.19. Mechanisch bewerken van steen;
- § 4.104 Het opslaan van goederen;
- § 4.107 Het laden en lossen van vaartuigen of drijvende werktuigen.



- § 5.2.1. Eindonderzoek bodem;
- § 5.3.1. PRTR;
- § 5.4.1. Verduurzaming van het energiegebruik;
- § 5.4.3. Zeer zorgwekkende stoffen.

## 2.3 Inhoudelijke overwegingen

### Toetsingskader

Bij onze beslissing op de aanvraag hebben wij:

- de bestaande toestand van het milieu betrokken;
- met het milieubeleidsplan rekening gehouden;
- de beste beschikbare technieken in acht genomen.

Dit staat in artikel 2.14 van de Wabo. Hieronder werken wij dit uit. We beperken ons tot die onderdelen van het toetsingskader die ook daadwerkelijk op onze beslissing van invloed (kunnen) zijn.

### Beste Beschikbare Technieken (BBT)

De voorschriften in deze vergunning zijn erop gericht dat in het bedrijf ten minste de daarvoor in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast (artikel 2.14, lid 1 Wabo juncto artikel 5.4 Bor). De term BBT houdt in dat de meest doeltreffende technieken ter voorkoming van emissies en effecten op het milieu worden toegepast, waarvan de praktische bruikbaarheid is aangetoond en die economisch en technisch haalbaar zijn.

In artikel 9.2 van de Ministeriële Regeling Omgevingsrecht (MOR) staat dat het bevoegd gezag bij de bepaling van beste beschikbare technieken (BBT) in het kader van de vergunningverlening rekening moet houden met de Nederlandse informatiedocumenten over BBT en relevante BBT-conclusies.

Binnen het bedrijf wordt één van de activiteiten uit bijlage 1 van richtlijn nr. 2010/75/EU van het Europees parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies uitgevoerd. Dit betreft categorie 3.5: "Het fabriceren van keramische producten door middel van verhitting, met name dakpannen, bakstenen, vuurvaste stenen, tegels, aardewerk of porselein met een productiecapaciteit van meer dan 75 t per dag en/of met een ovencapaciteit van meer dan 4 m3 en met een plaatsingsdichtheid per oven van meer dan 300 kg/m3."

Bij het bepalen van de beste beschikbare technieken hebben we rekening gehouden met de volgende van toepassing zijnde BBT-conclusies:

- BREF keramische industrie;
- BREF op- en overslag bulkgoederen.
- BREF Energy Efficiency

Bij de aanvraag is een toetsingsdocument gevoegd waarin deze BREF-documenten worden behandeld. Dit document is eerder beoordeeld in het kader van de milieuvergunning op grond van de Wet milieubeheer van 30 oktober 2007. Sindsdien zijn de betreffende BREF-documenten inhoudelijk niet gewijzigd, en binnen de steenfabriek hebben geen veranderingen plaatsgevonden die van invloed zijn op de beoordeling in relatie tot deze documenten.

Naast bovengenoemde BREF's hebben wij bij het bepalen van de BBT

rekening gehouden met de volgende documenten zoals aangewezen in bijlage 1 van de Mor:

- PGS 15:2016 (Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen);
- PGS 30:2011 (Vloeibare brandstoffen – bovengrondse tankinstallaties en afleverinstallaties);
- NRB 2012; Nederlandse richtlijn bodembescherming, maart 2012.

Pagina  
23 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

Op deze documenten wordt in dit besluit verder ingegaan. Hierna volgen de specifieke overwegingen per milieuthema.

## **Bodem**

### Onderzoeken

Het bedrijf heeft in het verleden de volgende bodemonderzoeken uitgevoerd:

- 1995: Nulsituatie bodemonderzoek Milieu Meetdienst Innogas;
- 15 augustus 1993: onderzoek Inpijn-Blokpoel kenmerk MB0707 inzake de uitbreiding van de bedrijfshal;
- 17 juli 2001: onderzoek Inpijn-Blokpoel kenmerk MB3988 inzake de uitbreiding van een kantoor;
- 15 augustus 2007: onderzoek Arnicon, kenmerk C07-341-O inzake de uitbreiding van de drogerij en tunneloven;
- 23 april 2012: onderzoek Verhoeven Milieutechniek inzake de uitbreiding van het tasveld;
- 23 februari 2023: onderzoek Arnicon, kenmerk C22-182-O inzake de aanleg van een loswal.

Uit de aanvraag blijkt dat een aantal zaken binnen het bedrijf gewijzigd zijn sinds het uitvoeren van de bodemonderzoeken. De aangevraagde wijzigingen zijn onder andere de aanleg van een laad- en losvoorziening, de inrichting van kleidepots en de uitbreiding van een overkapping. Op basis van de aangeleverde informatie en de aard van de activiteiten, wordt aangenomen dat deze géén bodembedreigend karakter hebben. Gelet hierop wordt ervan uitgegaan dat de aangevraagde wijzigingen geen invloed hebben op de eerder vastgestelde nulsituatie.

Voor zover in de toekomst binnen deze uitbreidingslocatie activiteiten plaatsvinden die wél bodembedreigend kunnen zijn, kan dit aanleiding vormen voor het uitvoeren van een (aanvullend) bodemonderzoek.

### Bodembeschermende voorzieningen

Bij het uitvoeren van de activiteiten met betrekking tot het grootschalig tanken moeten bodembeschermende voorzieningen getroffen worden als omschreven in paragraaf 5.4.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). In de paragraaf staan voorschriften die zien op (de aansluiting en beoordeling van) een vloeistofdichte voorziening of lekbak en het bijhouden van een logboek. Voor de activiteiten met betrekking tot de wasplaats is in de vergunning een voorschrift opgenomen waarin is voorgeschreven dat een vloeistofdichte vloer aanwezig moet zijn. De reden voor dit vergunningvoorschrift is dat voor deze activiteit bij de steenfabriek niet rechtstreeks regels uit het Bal voortvloeien. Dit geldt ook voor de activiteiten in de werkplaats en voor het laden van accu's.

Gelet op de voorschriften uit paragraaf 5.4.2 Bal, moeten vaten geplaatst worden boven een vloeistofdichte voorziening of lekbak. De voorzieningen moeten een opvangcapaciteit hebben van ten minste 110% van de inhoud van de grootste emballage. Verder moeten de voorzieningen voldoende bestand zijn tegen de opgeslagen stoffen. In de voorziening mogen zich geen openingen bevinden die in rechtstreekse verbinding staan met de riolering.

Pagina  
24 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

Omdat de voorschriften over de bodembeschermende voorzieningen rechtstreeks voortvloeien uit paragraaf 5.4.2. Bal, zijn daartoe geen voorschriften opgenomen in dit besluit. Wel is aanvullend voorgeschreven dat gemorste of gelekte gevaarlijke stoffen die zijn vrijgekomen zo snel mogelijk moeten worden opgeruimd, en de wijze waarop dit moet gebeuren. Dit voorschrift heeft tot doel dat verontreinigingen zoveel mogelijk worden voorkomen, dan wel worden beperkt.

## **Geluid & trillingen**

### Algemeen

De bedrijfsactiviteiten hebben tot gevolg dat geluid wordt geproduceerd. De veroorzaakte geluidsbelasting in de omgeving en de perioden waarin deze optreedt, is in kaart gebracht in een akoestisch rapport van LBP SIGHT d.d. 16 februari 2024 met kenmerk R001\_02\_85051ab.rvw | versie 02\_001.

Het geluid wordt beoordeeld op basis van de representatieve bedrijfssituatie (de geluidsemissie die het bedrijf onder normale omstandigheden veroorzaakt). Beoordeeld worden de geluidsniveaus, te weten het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau, de maximale geluidsniveaus en de indirecte hinder als gevolg van het in werking zijn van het bedrijf.

### Gezoneerd industrieterrein

Het bedrijf ligt op het gezoneerde industrieterrein Nederhemert in de gemeente Zaltbommel. Deze zone blijft op grond van het overgangsrecht gehandhaafd onder de Omgevingswet, tot het moment dat er voor het industrieterrein een geluidproductieplafond als omgevingswaarde is vastgesteld (art. 3.6 Aanvullingswet geluid Omgevingswet). Bij de vergunningverlening op de aanvraag worden ieder geval de geldende grenswaarden voor gezoneerde industrieterreinen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder in acht genomen. Verder geldt voor gezoneerde industrieterreinen als uitgangspunt dat de etmaalwaarde van het equivalent geluidsniveau vanwege het gehele industrieterrein buiten de zone niet meer mag bedragen dan 50 dB(A).

### Akoestisch onderzoek nieuwe situatie

In het kader van de aanvraag is een akoestisch onderzoek opgesteld. De laatste versie van het onderzoek dateert van 16 februari 2024 en heeft kenmerk R001\_02\_85051ab.rvw, versie 02\_001.

Het akoestisch onderzoek is uitgevoerd volgens de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai'. Het geluidrapport geeft inzicht in de

bedrijfsactiviteiten, de immissierelevante geluidbronnen en hun bedrijfstijden als ook de geluidbelasting op de geluidzone en bij woningen van derden.

Uit de rekenresultaten volgt dat de geluidbelasting vanwege Steen fabriek de Rijswaard tezamen met de betonwarenfabriek MBI de grenswaarden op de geluidzone en de bij de woningen vastgestelde hogere waarden niet overschrijdt.

De activiteiten zijn daarmee inpasbaar binnen de geluidzone.

#### Vergelijking oude situatie

In het kader van de revisievergunning op grond van de Wet milieubeheer van 18 augustus 1998 is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft een akoestisch onderzoek van 9 december 1997 met rapportnummer 77108 van LBP SIGHT.

Uit een vergelijking van het akoestisch onderzoek bij de aanvraag met het akoestisch onderzoek uit 1997 blijkt, dat de geluidbelasting van het bedrijf hoger is dan in de oude situatie. De geluidvoorschriften moeten daarom worden herzien. Omdat de activiteiten inpasbaar zijn binnen de geluidzone, is dit geen belemmering voor de activiteiten ter plaatse.

#### Trillingen

Met het oog op het voorkomen of het beperken van trillinghinder zijn de trillingen die veroorzaakt worden door de bedrijfsactiviteiten, niet hoger dan de waarden als vermeld in artikel 22.88 van het Omgevingsplan Zaltbommel. Het meten en berekenen van de trillingsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de meet- en beoordelingsrichtlijn trillingen van de SBR, deel B, Hinder.

Het Omgevingsplan van de gemeente voorziet reeds voor wat betreft de waarden voor trillingen voor het bedrijf. Daarom hoeven geen waarden voor trillingen in trillinggevoelige ruimten in de voorschriften van deze beschikking opgenomen te worden opgenomen.

#### **Luchtkwaliteit (toetsing omgevingswaarden)**

De belangrijkste wet- en regelgeving met betrekking tot luchtkwaliteit is vastgelegd in 'Titel 5.2 Luchtkwaliteitseisen' van de Wet milieubeheer (Wm). In artikel 5.16, lid 1 van de Wm is bepaald dat bestuursorganen een besluit, dat gevolgen kan hebben voor de luchtkwaliteit, kunnen nemen wanneer aannemelijk is dat aan één of meer van onderstaande grondslagen wordt voldaan:

- a. Er wordt voldaan aan de in bijlage 2 van de Wm opgenomen grenswaarden.
- b. Het besluit leidt (per saldo) niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit.
- c. Het besluit draagt 'niet in betekenende mate' bij aan de jaargemiddelde concentraties stikstofdioxide (NO<sub>2</sub>) en fijn stof (PM<sub>10</sub>).
- d. Het project is opgenomen in het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (ook wel NSL genoemd). Specifieke uitvoeringsregels zijn vastgelegd in besluiten (AMvB's) en ministeriële regelingen. Het gaat daarbij onder meer om het Besluit en de Regeling niet in betekenende mate bijdragen, de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 en het

Besluit gevoelige bestemmingen. Voor de beoordeling van de luchtkwaliteit zijn de concentraties van stikstofoxiden (NOX) en fijn stof (PM10) maatgevend, aangezien voor deze stoffen de kans het grootste is dat de grenswaarden worden overschreden.

Pagina  
26 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

Met het van kracht worden van de Omgevingswet zijn voornoemde omgevingswaarden vastgelegd in de Richtlijn luchtkwaliteit van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). De omgevingswaarden zijn gebaseerd op de EU-richtlijn 2024/2881 van 23 oktober 2024 betreffende de luchtkwaliteit en schonere lucht voor Europa. Op grond van artikel 8.17 Bkl moet rekening gehouden worden met de diverse omgevingswaarden.

In het kader van de vergunningaanvraag is een luchtkwaliteitsonderzoek uitgevoerd, waarin de emissies van NO<sub>2</sub> en PM<sub>10</sub> zijn berekend. Op basis van het uitgevoerde luchtkwaliteitsonderzoek kan worden geconcludeerd dat op alle beoordelingspunten wordt voldaan aan de op betreffend punt te toetsen grenswaarden. Titel 5.2 van de Wet milieubeheer vormt dan ook geen belemmering voor verdere besluitvorming (artikel 5.16, lid 1 onder a Wm). Ook wordt hiermee voldaan aan de Richtlijn luchtkwaliteit van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)

### **Luchtverontreiniging**

Voor de steenfabriek is de BREF voor de keramische industrie (augustus 2007) relevant. Verder is getoetst aan de relevante bepalingen uit het Besluit activiteiten leefomgeving inzake luchtkwaliteit.

#### Emissies tunnelovens

Als gevolg van het verhitten van klei met gasbranders in de tunneloven komen emissies vrij van fluoride (HF), chloride (HCl), zwaveloxiden (SO<sub>x</sub>) en stikstofoxiden (NO<sub>x</sub>). Volgens de BBT moet de uitstoot van NO<sub>x</sub> uit rookgassen van stookprocessen in ovens lager gehouden worden dan 250 mg/m<sup>3</sup> als het daggemiddelde weergegeven als NO<sub>2</sub> voor ovengastemperaturen lager dan 1300 °C, of lager dan 500 mg/m<sup>3</sup> als het daggemiddelde weergegeven als NO<sub>2</sub> voor ovengastemperaturen van 1300 °C en hoger.

Ten aanzien van fluoride, chloride en zwaveloxide worden in de BREF voor de keramische industrie de in volgende tabel aangegeven emissies als BBT aangemerkt. Deze emissies kunnen met de in de BREF genoemde technieken worden bereikt.

<b>Component</b>	<b>BBT (mg/Nm<sup>3</sup> ) daggemiddeld</b>
Fluoride als HF	1-10
Chloride als HCl	1-30
Stikstofoxide als NO <sub>2</sub>	<250 voor ovengastemperaturen lager dan 1300 °C, of lager dan 500 mg/m <sup>3</sup> voor ovengastemperaturen van 1300 °C en hoger

SOx als SO <sub>2</sub> (Zwavelgehalte in grondstof kleiner dan 0,25%)	<500
SOx als SO <sub>2</sub> (Zwavelgehalte in grondstof groter dan 0,25%) Het hogere BBT-niveau is uitsluitend van toepassing op grondstoffen met een extreem hoog zwavelgehalte.	500-2000

De verbrandingslucht uit de tunneloven wordt afgezogen en gezuiverd in een rookgasreiniger. In deze installatie wordt de in de rookgassen aanwezige fluoride (gemeten als HF) met behulp van kalkkorrels uit de lucht gezuiverd.

#### Stofemissies

Uit de BREF Keramische industrie (augustus 2007) volgen de volgende BBT voor stofemissies:

- Gekanaliseerde stofemissies: 1-10 mg/m<sup>3</sup> halfuurgemiddeld;
- Stofemissies droger: 1-20 mg/m<sup>3</sup> daggemiddeld;
- Stofemissies tunneloven: 1-20 mg/m<sup>3</sup> daggemiddeld.

In het kader van een ambtshalve wijzigingsvergunning voor het bedrijf d.d. 29 juli 2007, is getoetst aan de BREF voor de keramische industrie, waarbij wordt geconcludeerd dat aan de verschillende emissie-eisen wordt voldaan. In de huidige aanvraag wordt hier kortheidshalve naar verwezen. Deze verwijzing is toereikend, aangezien de BREF sinds 2007 nog niet officieel is herzien.

Wel is er inmiddels een conceptversie van een geactualiseerde BREF opgesteld, gedateerd november 2024. Zolang deze nog niet is vastgesteld, blijft de huidige toetsing op basis van de BREF 2007 afdoende. Zodra de nieuwe BREF definitief wordt vastgesteld, zal beoordeeld moeten worden of de voorschriften in de milieuvergunning nog in overeenstemming zijn met de nieuwe uitgangspunten.

#### Toetsing emissie eisen en maatregelen

Om aan bovengenoemde emissie-eisen uit de BREF Keramische Industrie te kunnen voldoen heeft het bedrijf volgens de vergunningaanvraag een aantal maatregelen getroffen:

- Aanvoer klei: vegen van wegen bij morsen van klei om opstuivend stof door opdroging van klei te beperken.
- Opslag klei: depots worden afgewerkt met vette klei; bij stofvorming wordt het bevochtigd.
- Opslag kalk en mangaan: in silo's met silotopfilters die stof uit de ontwijkende lucht filteren ( $\leq 5 \text{ mg/m}^3$  stof in afgevoerde lucht)
- Opslag fijne toeslagstoffen: inpandig, met gerichte stofafzuiging op de afdeling kleivoorbereiding d.m.v. een gecombineerde cycloon/ natte stofafscheider ( $\leq 5 \text{ mg/m}^3$  stof in afgevoerde lucht).

- Ovenwagens: stofafzuiging d.m.v. Een lamellenfilter ( $\leq 5 \text{ mg/m}^3$  stof in afgevoerde lucht).
- De verbrandingslucht uit de tunneloven wordt afgezogen en gezuiverd in een rookgasreiniger. In deze installatie wordt de in de rookgassen aanwezige fluoride (gemeten als HF) met behulp van kalkkorrels uit de lucht gezuiverd ( $\leq 10 \text{ mg/m}^3$  HF in de afgevoerde lucht).

Pagina  
28 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

Volgens de toelichting op de vergunningaanvraag wordt door deze maatregel ook voldoen aan de eisen voor de emissie van HCL, stof,  $\text{SO}_2$  en  $\text{NO}_x$ . Uit de aanvraag blijkt niet wat de exacte waarden zijn van deze emissies. Echter voor de emissie van HCL, stof en  $\text{SO}_2$  vanwege de tunneloven zijn in de oprichtingsvergunning uit 1998 en de veranderingsvergunning uit 2007 ook al emissienormen opgenomen. Deze normen zijn conform de BREF Keramische industrie. Daarom hebben wij deze normen opnieuw in deze vergunning opgenomen.

Verder hebben wij op basis van de aangevraagde situatie en de ter plaatse van de afdeling kleivoorbereiding, de ovenwagens, en silo's getroffen maatregelen de normstelling vanwege de emissie van stof in de voorschriften bij deze vergunning aangescherpt.

#### Monitoring van emissies

Op grond van artikel 8.33 Bkl zijn in de vergunning voorschriften inzake het meten en monitoren van de emissies opgenomen (paragraaf 4.2 en 4.3 van de voorschriften).

Bij het opstellen van de voorschriften hebben wij rekening gehouden met § 4.19 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Die paragraaf uit het Bal ziet op de mechanisch bewerking van steen.

#### **Wet natuurbescherming**

De Rijswaard is gelegen aan de Rijswaard 2 in Aalst. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is het gebied 'Loevestein, Pompveld & Kornsche Boezem'. Dit is gelegen op circa 6,2 km afstand. In het kader van de vergunningaanvraag is een onderzoek gedaan naar de emissie van stikstof, afkomstig van de activiteiten van de steenfabriek. Uit de berekeningen blijkt géén toename van de depositie van stikstof in vergelijking met de referentiesituatie. Echter deze referentiesituatie is gebaseerd op verleende Omgevingsvergunning milieu. Gebleken is dat De Rijswaard nog niet beschikt over een vergunning voor Natura-2000-activiteiten waarin de depositie van stikstof is vergund.

De Provincie Gelderland is op grond van artikel 5.10 Omgevingswet het bevoegd gezag voor Natura 2000-activiteiten. Op 24 september 2025 heeft LBP?SICHT namens Steenfabriek de Rijswaard een aanvraag vergunning voor een Natura 2000-activiteit bij de provincie Gelderland ingediend.

#### **Energie**

##### Toetsingskader

Op grond van artikel 3.113 lid 3 onder c van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal), wordt het gebruik van energie door de steenfabriek aangemerkt als een milieubelastende activiteit. Bij het uitvoeren van de activiteit moet rekening worden gehouden met de regels over



verduurzaming van het energieverbruik als omschreven in paragraaf 5.4.1 Bal. De volgende eisen gelden op energiegebied:

Pagina  
29 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

1. klein gebruik energie, bij een jaarlijks energiegebruik van minder dan 50.000 kWh elektriciteit en minder dan 25.000 m<sup>3</sup> aardgasequivalenten aan brandstoffen: er gelden geen andere verplichtingen dan de zorgplicht om het energieverbruik te verduurzamen of om informatie aan te leveren;
2. groot gebruik energie, bij een jaarlijks gebruik tussen 50.000 kWh en 10.000.000 kWh elektriciteit of tussen 25.000 m<sup>3</sup> en 170.000 m<sup>3</sup> aardgasequivalenten aan brandstoffen en warmte: er moet voldaan worden aan de maatregelen ter verduurzaming van het energiegebruik uit artikel 5.15 en de informatieplicht uit artikel 5.15a van het Bal.
3. zeer groot gebruik energie, bij een jaarlijks gebruik van meer dan 10.000.000 kWh elektriciteit en / of meer dan 170.000 m<sup>3</sup> aardgasequivalenten aan brandstoffen en warmte: er moet voldaan worden aan de maatregelen ter verduurzaming van het energiegebruik uit het artikel 5.15 en het energieonderzoek uit artikel 5.15b van het Bal.

Daarnaast mag een omgevingsvergunning alleen worden verleend als aan de beoordelingsregels wordt voldaan uit artikel 8.9 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Op energiegebied betekent dit vooral dat de beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast, dat energie doelmatig gebruikt wordt, maatregelen ter verduurzaming van het energieverbruik zijn genomen en het afgeven van warmte aan lucht en water zo veel mogelijk beperkt wordt.

Omdat de aangevraagde activiteit onder de RIE valt, moeten de BBT's uit de hiervoor relevante Europese BREFs worden toegepast. Voor de steenfabriek zijn de BBT's uit de BREF Energy Efficiency (ENE) van toepassing.

#### Energieverbruik steenfabriek

In de aanvraag wordt omschreven dat het energieverbruik door energiebesparende maatregelen door de jaren heen is afgenomen. De energiebesparende maatregelen zijn onder meer:

- het gebruik van modernere werktuigen;
- de plaatsing van meer dan 10.000 zonnepanelen.

Het energieverbruik wordt gemonitord door middel van een energiemanagementsysteem.

In verband met het verbruik van meer dan 10.000.000 kWh aan elektriciteit of 170.000 m<sup>3</sup> aardgasequivalenten geldt de onderzoeksverplichting met betrekking tot energiebesparing naast de informatieplicht energiebesparing. Vergunninghouder is daarom verplicht om de maatregelen ter verduurzaming van het energiegebruik met een terugverdientijd van ten hoogste vijf jaar te nemen (artikel 5.15 Bal). Elke vier jaar moet worden onderzocht welke maatregelen dit zijn. In het onderzoek moet ook de voortgang in de uitvoering de maatregelen uit het voorgaande onderzoek zijn opgenomen (artikel 5.15b Bal).

Omdat bovengenoemde zaken rechtstreeks van toepassing zijn op het bedrijf, is het niet noodzakelijk om aanvullende voorschriften te verbinden aan deze vergunning op het gebied van energie.

Pagina  
30 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

## **(Afval)Water**

### Algemeen

De winning van drinkwater kost geld, grondstoffen en energie. Het zuinig gebruik van drinkwater vormt dan ook onderdeel van de oogmerken van de regels over milieubelastende activiteiten (het zuinig gebruik van energie en grondstoffen). Het gebruik van drinkwater als proceswater moet zoveel mogelijk worden beperkt tot die processen waarvoor water van een bepaalde kwaliteit noodzakelijk is. Het gebruik van drinkwater als koelwater bijvoorbeeld moet zoveel mogelijk worden voorkomen.

### Omschrijving activiteit

In de aanvraag wordt omschreven dat de steenfabriek proceswater onttrekt uit de Afgedamde Maas. De waterconsumptie wordt beperkt doordat de bakken van de pers met water onder hoge druk uitgespoeld worden. Om het waterverbruik nog verder te beperken wordt het afvalwater van de bedrijfsprocessen (natwasser en spoelwater) in een waterzuivering gezuiverd. Het gezuiverde water wordt opnieuw als spoelwater voor de pers gebruikt. Het bezinksel uit de waterzuivering (zand en klei) wordt aan de grondstof toegevoegd en tot baksteen verwerkt.

De steenfabriek loost huishoudelijk en daarmee vergelijkbaar afvalwater via een IBA op de Afgedamde Maas. Verder wordt gezuiverd afvalwater van de overdekte wasplaats op de Afgedamde Maas geloosd. Ook wordt het spoelwater dat gebruikt wordt bij de pers geloosd, als de waterzuivering in onderhoud is of als deze installatie onverhoopt in storing is gevallen. In dat geval wordt het gebruikte spoelwater door een bezinkvijver en olieafscheider geleid voordat het op de Afgedamde Maas wordt geloosd.

### Wet- en regelgeving

Voor het lozen van huishoudelijk afvalwater gelden lozingsvoorschriften in paragraaf 6.2.4. van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en de paragrafen 22.3.8.2 & 22.3.8.3 van het Omgevingsplan Zaltbommel. Het gaat dan specifiek om het afvalwater van de IBA's, afvalwater van daken en afvalwater van (on)verhard terrein –niet afkomstig van bodembeschermende voorzieningen. Voor het lozen in het oppervlaktewater is een omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet vereist. Dit wordt hierna verder uitgewerkt.

Voor het lozen van afvalwater op een zuiveringstechnisch werk of oppervlaktewater, is een omgevingsvergunning vereist. In het verleden zijn de volgende vergunningen verleend aan de steenfabriek inzake het lozen van afvalwater:

- Vergunning Wet verontreiniging oppervlaktewateren d.d. 19 december 1991, verleend door de minister van Verkeer en Waterstaat onder nummer AVM 3718 voor het maken van een

loopbrug met hijsconstructie benodigd voor het plaatsen van een  
dompelpomp aan de Afgedampde Maas;

- Vergunning Wet verontreiniging oppervlaktewateren d.d. 11 februari 1994, verleend door de minister van Verkeer en Waterstaat onder nummer AWU/124910-I voor het lozen van spoelwater, waswater, huishoudelijk en daarmee vergelijkbaar afvalwater en hemelwater via vijf lozingspunten op de Afgedampde Maas.

Pagina  
31 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

De Wet verontreiniging oppervlaktewater (Wvo) is in december 2009 opgevolgd door de Waterwet. De Waterwet is op 1 januari 2024 overgegaan in de Omgevingswet. De vergunningen gelden inmiddels als vergunningen op grond van artikel 5.1 Omgevingswet. Rijkswaterstaat is het bevoegd gezag voor die vergunningen.

Omdat de regels voor het lozen van afvalwater voortvloeien uit algemene wet- en regelgeving, dan wel de lozingsvergunning, is het niet noodzakelijk om aanvullende voorschriften op te stellen in het kader van deze vergunning. De lozingssituatie op het oppervlaktewater is ten opzichte van voorgaande vergunningen niet is gewijzigd en daarom is er geen noodzaak is de in het verleden verleende waterwetvergunningen op dit punt te herzien

### **Afval**

In de aanvraag wordt omschreven dat bij de steenfabriek de volgende afvalstromen vrijkomen:

- Gebakken stenen afkeur;
- Trommel- en zaagresten;
- Metaal;
- Hout
- Olie-water-slib mengsel van de waterzuivering;
- Kunststof verpakkingresten;
- Papier en karton;
- Poetslappen;
- Afgewerkte olie
- Huishoudelijk afval en daarmee vergelijkend afval.

### Preventie

In hoofdstuk B2 van het LAP3 (tweede wijziging d.d. 1 januari 2024) is het beleid uitgewerkt voor afvalpreventie. Preventie van afval is een van de hoofddoelstellingen van het afvalstoffenbeleid. Op welke wijze hier invulling aan gegeven kan worden is beschreven in de handreiking 'Afvalpreventieprogramma Nederland: Maatregelen voor afvalpreventie' (IenW 2020). Uitgangspunt voor alle bedrijven is dat het ontstaan van afval zoveel mogelijk moet worden voorkomen of beperkt.

Afvalpreventie moet gebeuren in de gehele economie, van de winning van grondstoffen, het productieproces en distributie tot en met gebruik en hergebruik. Daarom geldt het afvalpreventiebeleid voor alle productiesectoren, ontwerpers en dienstverleners, overheden en particulieren.

De afvalstoffen die binnen de inrichting vrijkomen zijn gebruikelijk voor bedrijven met vergelijkbare productieprocessen. Gelet op het bovenstaande, in combinatie met de preventiemaatregelen die in eerdere vergunningaanvragen zijn beschreven, vinden wij het voorschrijven van een onderzoek naar preventie van afvalstoffen niet zinvol.

#### Afvalscheiding

In hoofdstuk B3 van het LAP3 is het beleid uitgewerkt voor afvalscheiding, waarbij paragraaf B.3.4 specifiek ingaat op afvalscheiding door bedrijven. Daarbij is aangegeven dat het voor bedrijfsafval niet goed mogelijk is een limitatieve opsomming te maken van afvalstoffen die door alle bedrijven gescheiden moeten worden gehouden. Bedrijven verschillen van aard en omvang veel van elkaar en er bestaat een groot aantal bedrijfsspecifieke afvalstoffen. Uitgangspunt is dat bedrijven verplicht zijn alle afvalstoffen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden af te geven, tenzij dat redelijkerwijs niet van hen kan worden gevraagd. Binnen de inrichting komen afvalstoffen vrij waarvan in het LAP3 is aangegeven dat er omstandigheden kunnen zijn dat scheiding daarvan redelijkerwijs van een bedrijf kan worden gevraagd.

Op basis van het gestelde vinden wij het in voorliggende situatie daarom redelijk van vergunninghouder afvalscheiding te verlangen. Hierbij is het volgende bepaald:

- a. gevaarlijk afval (altijd naar soort gescheiden);
- b. papier, karton (altijd scheiden);
- c. glazen verpakkingen (alleen scheiden indien dit dagelijks vrijkomt);
- d. metalen (altijd scheiden);
- e. A- en B hout of houten verpakkingen (wanneer maandelijks 3 m<sup>3</sup> of meer vrijkomt of incidenteel 3 m<sup>3</sup> of meer vrijkomt);
- f. elektrische en elektronische apparatuur (altijd scheiden);
- g. batterijen en accu's (altijd scheiden);
- h. (verpakkings)folies (wanneer dit wekelijks ontstaat of er incidenteel 400 liter of meer vrijkomt);
- i. bouw- en sloofafval (altijd scheiden);
- j. EPS (piepschuim) verpakking (wanneer maandelijks 3 m<sup>3</sup> of meer vrijkomt of incidenteel 3 m<sup>3</sup> of meer vrijkomt);
- k. overig bedrijfsafval.

In de vergunning zijn voorschriften opgenomen met het oog op de scheiding van afvalstoffen.

#### **Gevaarlijke en zeer zorgwekkende stoffen**

In de aanvraag en het bij de aanvraag gevoegde register gevaarlijke stoffen, worden diverse gevaarlijke stoffen aangeduid die worden gebruikt binnen de steenfabriek.

Ten behoeve van de op- en overslag van gevaarlijke stoffen zijn richtlijnen opgesteld in de Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) waarmee een aanvaardbaar beschermingsniveau voor mens en milieu wordt gerealiseerd. Deze PGS richtlijnen zijn vermeld als BBT-documenten in de Mor (voorheen in de Regeling aanwijzing bbt-documenten).

Voor de opslag en/of overslag van gevaarlijke stoffen in emballage en de opslag van gasflessen is de PGS 15:2016 van toepassing. In deze vergunning is vastgelegd dat aan de relevante delen van de PGS 15:2016 moet worden voldaan.

Pagina  
33 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

Voor de opslag van dieselolie olie in bovengrondse tanks is de PGS 30:2011 van toepassing. Relevante voorschriften van de PGS 30:2011 zijn opgenomen in paragraaf 4.93 van het Bal. Deze voorschriften zijn rechtstreeks werkend waardoor wij in deze vergunning hiertoe geen voorschriften behoeven op te nemen.

Verder worden binnen de steenfabriek diverse stoffen gebruik die aangemerkt moeten worden als zeer zorgwekkende stoffen (ZZS). In paragraaf 5.4.3. Van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) zijn regels opgenomen die gericht zijn op het beperken van het gebruik van stoffen waarin ZZS aanwezig zijn.

Op grond van artikel 5.23 Bal moet elke 5 jaar een rapportage aan het bevoegd gezag worden overlegd over:

- a. de mate waarin emissies van zeer zorgwekkende stoffen naar de lucht plaatsvinden;
- b. de mogelijkheden om emissies van die stoffen te voorkomen dan wel, indien dat niet mogelijk is, te beperken.

Ter invulling hiervan bevat de rapportage op grond van artikel 5.24 Bal in ieder geval:

- a. een overzicht van mogelijkheden en technieken ter voorkoming en ter beperking van de emissies;
- b. met betrekking tot de technieken, bedoeld in onderdeel a, informatie over:
  - 1°. het rendement;
  - 2°. de validatie;
- c. informatie over de bedrijfszekerheid en de kosten;
- d. informatie over afwenteleffecten.

Als maximaal toelaatbaar risiconiveau van de immissieconcentratie van een zeer zorgwekkende stof, geldt de grenswaarde van bijlage VI Bal.

Indien voor een zeer zorgwekkende stof geen grenswaarde is opgenomen in bijlage VIa bij het Bal, kan het bevoegd gezag informatie bij het RIVM opvragen inzake het maximaal toelaatbaar risiconiveau van een stof.

Bij het door middel van berekening bepalen van immissieconcentraties van zeer zorgwekkende stoffen in de buitenlucht moet gebruik worden gemaakt van gegevens met betrekking tot de:

- 1°. fysieke kenmerken van de bron;
- 2°. kenmerken van de emissie, en
- 3°. kenmerken van de omgeving.

Hierbij geldt dat de immissieconcentraties bepaald worden vanaf de grens van het terrein van de betreffende inrichting.

Het door middel van berekening bepalen van de concentraties van zeer zorgwekkende stoffen moet uitgevoerd worden volgens de standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model, voor zover de

desbetreffende situatie valt binnen het toepassingsgebied van die rekenmethode (tenzij in overleg met het bevoegd gezag een passend en gelijkwaardig model wordt afgesproken). In situaties die buiten het toepassingsgebied van standaardrekenmethode 3 Nieuw Nationaal Model vallen, wordt in overleg met het bevoegd gezag een andere, passende methode toegepast.

Op grond van artikel 3.116 lid 3 sub d van het Bal, zijn de regel de regels uit paragraaf 5.4.3 rechtstreeks van toepassing op de steenfabriek.

### **Externe veiligheid**

Het aspect externe veiligheid hangt samen met het plaatsen en in gebruik hebben van een propaantank met een inhoud van 100 m<sup>3</sup>. Hiervoor hebben wij op 5 maart 2026 onder zaaknummer ODR2215692, een vergunning verleend. Voor wat betreft de beschouwing van het aspect externe veiligheid wordt naar deze vergunning verwezen.

### **Vormvrije m.e.r.-beoordeling**

Bij de aanvraag voor de revisievergunning, is ook een vormvrije m.e.r.-beoordeling gevoegd. De reden hiervoor is dat de jaarlijkse productiecapaciteit van de steenfabriek wordt uitgebreid van 100 miljoen bwf, naar 130 miljoen bwf. Op grond van categorie D47 onder D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. moet worden beoordeeld of de wijzigingen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu ten gevolg hebben. Omdat de vormvrije m.e.r.-beoordeling vóór inwerkingtreding van de Omgevingswet is ingediend, beoordelen wij deze op grond van het oude recht.

Bij de beoordeling moet gekeken worden naar drie hoofdpunten:

1. De kenmerken van de activiteit;
2. De plaats van de activiteit;
3. De kenmerken van potentiële belangrijke nadelige gevolgen.

Voor de beoordeling en invulling van deze punten dient, conform bijlage III van de EU-richtlijn milieubeoordeling van projecten, rekening te worden gehouden met een aantal subcriteria. Deze subcriteria worden hierna kort toegelicht. Voor een uitgebreide uitwerking wordt verwezen naar de toelichting bij de aanvraag.

#### Aard en omvang voorgenomen activiteit

De productiecapaciteit van de steenfabriek wordt verhoogd van 100 miljoen naar 130 miljoen bruto Waalformaat stenen per jaar. Dit vraagt een m.e.r.-beoordeling vanwege mogelijke belangrijke nadelige milieugevolgen.

#### Cumulatie met andere projecten

De uitbreiding vindt plaats binnen het bestaande industrieterrein en betreft procesoptimalisatie zonder aanpassingen aan de productiefaciliteit. Transport blijft vooral via water verlopen, waardoor het wegverkeer niet toeneemt. Het akoestisch onderzoek toont aan dat het geluid binnen de geldende zones blijft en geen extra hinder optreedt.

Er zijn geen cumulatieve effecten met andere projecten die tot belangrijke nadelige milieugevolgen leiden.

Pagina  
35 van 42

#### Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

De klei komt uit duurzame bronnen in Nederlandse uiterwaarden en het Duitse Westerwald, waar winning en natuurlijke aanwas in balans zijn. Schaarste of negatieve effecten op natuurwaarden worden niet verwacht.

Ons kenmerk  
ODR2316569

#### Productie van afvalstoffen

De uitbreiding van de productie leidt vrijwel niet tot een toename van afvalstoffen. Ongebakken klei, toeslagstoffen en slib worden hergebruikt. Overig afval wordt gescheiden ingezameld en naar erkende verwerkers afgevoerd.

#### Verontreiniging en hinder

Het extra vervoer wordt via een nieuwe laad- en loswal geoptimaliseerd. Het aantal vrachtwagens blijft binnen vastgestelde normen, waardoor geen toename van geluidshinder of verkeersdruk ontstaat. In de vergunning zijn voorschriften opgenomen die toezien op het voorkomen, dan wel beperken van geluidshinder.

#### Ongevallen en gezondheid

De uitbreiding leidt niet tot een verhoogd risico op ongevallen en brengt geen extra gezondheidsrisico's voor de omgeving met zich mee.

#### De plaats van het project

De voorgenomen uitbreiding van de capaciteit zal plaatsvinden in het buitengebied van de gemeente Zaltbommel. De locatie ligt buitendijks in de uiterwaard op het industrieterrein. De locatie wordt als gevolg van de voorgenomen uitbreiding van Steenfabriek de Rijswaard niet gewijzigd.

#### De relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied

Negatieve effecten op natuurlijke hulpbronnen of beschermde gebieden zijn niet te verwachten. Het nabijgelegen Natura 2000-gebied ligt op ruime afstand en wordt niet beïnvloed. Het waterbergend vermogen van de uiterwaarden blijft intact.

#### Kenmerken van de potentiële effecten

De potentiële effecten zijn een toename in de behoefte aan grondstoffen, toename van vervoer over water en een lichte toename in de productie van afvalstoffen. De diverse milieuaspecten zijn in het kader van deze vergunning getoetst en daar waar noodzakelijk zijn vergunningvoorschriften opgenomen die toezien op het voorkomen, dan wel naar redelijkheid beperken van eventuele milieuhinder. Voor een uitgebreide onderbouwing per milieuaspect wordt korthedshalve verwezen naar de eerdere overwegingen van dit besluit.

#### Conclusie vormvrije m.e.r.-beoordeling

De voorgenomen activiteiten leiden niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, die via een milieueffectrapport nader onderzocht moeten worden. De kenmerken van het project, de locatie van het project en de soort en kenmerken van het potentiële effect zijn voldoende inzichtelijk





## 2.4 Ontwerpbesluit

Pagina  
37 van 42

### Wat is ons ontwerpbesluit?

Wij zijn voornemens:

Ons kenmerk  
ODR2316569

- 1) de aangevraagde veranderingsvergunning te verlenen voor het bedrijf 'Steenfabriek de Rijswaard B.V.', gelegen op de kadastrale percelen gemeenten Brakel, secties L432, L433 en Kerkwijk, secties T3, T958 op het adres De Rijswaard 2 in Aalst;
- 2) Onderstaande verleende vergunningen en meldingen in te trekken:
  - Revisievergunning d.d. 18 augustus 1998;
  - Melding artikel 8.19 Wet milieubeheer d.d. 16 maart 2001;
  - Ambtshalve wijziging d.d. 30 oktober 2007;
  - Melding artikel 8.19 Wet milieubeheer d.d. 19 juli 2007.

### Wanneer mag u beginnen?

U mag nog niet beginnen. Onze beslissing om u de vergunning te geven is namelijk nog niet definitief.

### Bent u of is iemand anders het niet eens met deze ontwerpbeslissing?

Bent u het niet eens met onze ontwerpbeslissing? Dan kan u ons daarover een brief sturen. Iedereen kan dit doen. Meer informatie daarover vindt u in Bijlage 2 bij deze ontwerpbeschikking.

## **BIJLAGE 1 BEGRIPPEN MILIEU**

Pagina  
38 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

### **AFVALSTOFFEN:**

Alle stoffen, preparaten of voorwerpen, waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

### **AFVALWATER:**

Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.

### **AS SIKB 6700:**

Accreditatieschema Inspectie bodembeschermende voorzieningen, onderliggende protocollen en examenreglement.

### **BEDRIJFSRIOLERING:**

Een stelsel van buizen, verbindingstukken en elementen zoals straat- en trottoirkolken, gootelementen, verzamelputten en installaties, zoals slibvangputten, olie-waterscheider en controleputten voor de opvang en afvoer van bedrijfsafvalwater.

### **BEHEER VAN AFVALSTOFFEN:**

Inzameling, vervoer, nuttige toepassing en verwijdering van afvalstoffen, met inbegrip van het toezicht op die handelingen en de nazorg voor stortplaatsen na sluiting en met inbegrip van de activiteiten van afvalstoffenhandelaars en afvalstoffenmakelaars.

### **BESTE BESCHIKBARE TECHNIEKEN (BBT):**

Voor het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu meest doeltreffende technieken om de emissies en andere nadelige gevolgen voor het milieu, die een inrichting kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk te beperken, die - kosten en baten in aanmerking genomen - economisch en technisch haalbaar in de bedrijfstak waartoe de inrichting behoort, kunnen worden toegepast, en die voor degene die de inrichting drijft, redelijkerwijs in Nederland of daarbuiten te verkrijgen zijn; daarbij wordt onder technieken mede begrepen het ontwerp van de inrichting, de wijze waarop zij wordt gebouwd en onderhouden, alsmede de wijze van bedrijfsvoering en de wijze waarop de inrichting buiten gebruik wordt gesteld.

### **BODEMBEDREIGENDE ACTIVITEIT:**

Bedrijfsmatige activiteit die gepaard gaat met het gebruik, de productie of de emissie van een bodembedreigende stof overeenkomstig de definitie van het Activiteitenbesluit.

### **BODEMBESCHERMENDE MAATREGEL:**

Op de gebezigde stoffen en gebruikte bodembeschermende voorziening toegesneden handeling gericht op reparatie, schoonmaak, onderhoud, actie bij incidenten, bedrijfsinterne controle, inspectie of toezicht ter voorkoming van bodemverontreiniging waarvan de uitvoering is gewaarborgd.

### **BODEMRISICOANALYSE:**

Document dat inzicht geeft in het risico van bodemverontreiniging. Hiertoe wordt per bodembedreigende activiteit overeenkomstig de bodemrisico-checklist uit de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bepaald of met de aanwezige of voorgenomen combinatie van voorzieningen en maatregelen sprake is of zal zijn van een verwaarloosbaar bodemrisico.

Pagina  
39 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

**DIFFUSE EMISSIES:**

Emissies door lekverliezen.

Emissies van oppervlaktebronnen

**EMISSIE:**

Uitworp van één of meer verontreinigende stoffen naar de lucht (vracht per tijdeenheid).

**ETMAALWAARDE:**

de hoogste van de volgende drie waarden:

- a. de waarde van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ( $L_{Ar}$ ,  $L_T$ ) tussen 07.00 en 19.00 uur (dag);
- b. de met 5 dB(A) verhoogde waarde van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ( $L_{Ar}$ ,  $L_T$ ) tussen 19.00 en 23.00 uur (avond);
- c. de met 10 dB(A) verhoogde waarde van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ( $L_{Ar}$ ,  $L_T$ ) tussen 23.00 en 07.00 uur (nacht);

**GELUIDGEVOELIGE BESTEMMINGEN:**

Gebouwen of objecten, aangewezen bij algemene maatregel van bestuur krachtens de artikelen 49 en 68 van de Wet geluidhinder (Stb. 1982, 465).

**GEVAARLIJKE STOF:**

- a. stof die of preparaat dat bij of krachtens de EU CLP-verordening, (nr. 1272/2008) als gevaarlijke stof is geclassificeerd, of
- b. gevaarlijke stof als bedoeld in artikel 1, eerste lid, van de Wet vervoer gevaarlijke stoffen;

**GEVAARLIJKE AFVALSTOF:**

Afvalstof die een of meer van de in bijlage III bij de kaderrichtlijn afvalstoffen genoemde gevaarlijke eigenschappen bezit.

**HERGEBRUIK:**

Elke handeling waarbij producten of componenten die geen afvalstoffen zijn, opnieuw worden gebruikt voor hetzelfde doel als dat waarvoor zij waren bedoeld.

**GELUIDSGEVOELIG OBJECT:**

Geluidsgevoelig object als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder;

**GEURIMMISSIE:**

Geurconcentratie in de omgeving (per tijdseenheid).

**LANGTIJDGEMIDDELD BEOORDELINGSNIVEAU ( $L_{Ar,LT}$ ):**

Het A-gewogen gemiddelde van de afwisselende niveaus van het ter plaatse, in de loop van een bepaalde periode optredende geluid en zo

nodig gecorrigeerd voor de aanwezigheid van impulsachtig geluid, tonaal geluid of muziekgeluid, vastgesteld en beoordeeld overeenkomstig de 'Handleiding meten en rekenen industrielawaai', uitgave 1999.

Pagina  
40 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

**MAXIMALE GELUIDNIVEAU ( $L_{Amax}$ ):**

Het hoogste A-gewogen geluidsniveau, afgelezen in de meterstand 'fast', verminderd met de meteocorrectieterm  $C_m$ . De meterstand 'fast' komt overeen met een tijdconstante van 125 ms.

**MENGEN:**

Het samenvoegen van qua aard, samenstelling en concentraties niet met elkaar vergelijkbare (verschillende) afvalstoffen.

**NUTTIGE TOEPASSING:**

Elke handeling met als voornaamste resultaat dat afvalstoffen een nuttig doel dienen door hetzij in de betrokken installatie, hetzij in de ruimere economie, andere materialen te vervangen die anders voor een specifieke functie zouden zijn gebruikt, of waardoor de afvalstof voor die functie wordt klaargemaakt, tot welke handelingen in ieder geval behoren de handelingen die zijn genoemd in bijlage II bij de kaderrichtlijnafvalstoffen.

**NEN:**

door de Stichting Nederlands Normalisatie-instituut uitgegeven norm.

**NRB:**

NRB 2012: Nederlandse Richtlijn Bodembescherming.

**OPENBAAR RIOOL:**

Voorziening voor de inzameling en transport van afvalwater, als bedoeld in artikel 10.30 van de Wet milieubeheer.

**PGS 15:**

Richtlijn PGS 15, getiteld 'Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen', zoals gepubliceerd op [www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl](http://www.publicatiereeksgevaarlijkestoffen.nl), Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen 15:2016 versie 1.0 (september 2016).

**PREVENTIE:**

Maatregelen die worden genomen voordat een stof, materiaal of product afvalstof is geworden, ter vermindering van:

- de hoeveelheden afvalstoffen, al dan niet via het hergebruik van producten of de verlenging van de levensduur van producten;
- de negatieve gevolgen van de geproduceerde afvalstoffen voor het milieu en de menselijke gezondheid, of
- het gehalte aan schadelijke stoffen in materialen en producten.

**VERWERKING:**

Nuttige toepassing of verwijdering, met inbegrip van aan toepassing of verwijdering voorafgaande voorbereidende handelingen.

**VERWIJDERING:**

Elke handeling met afvalstoffen die geen nuttige toepassing is zelfs indien de handeling er in tweede instantie toe leidt dat stoffen of energie worden teruggewonnen, tot welke handelingen in ieder geval behoren de handelingen die zijn genoemd in bijlage I bij de kaderrichtlijn afvalstoffen.

Pagina  
41 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

**WONING:**

Gebouw of gedeelte van een gebouw waar bewoning is toegestaan op grond van het bestemmingsplan, de beheersverordening, bedoeld in artikel 3.38 van de Wet ruimtelijke ordening, of, indien met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van het bestemmingsplan of de beheersverordening is afgeweken, de omgevingsvergunning, bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van laatstgenoemde wet.

## BIJLAGE 2: Kennisgeving

Pagina  
42 van 42

Ons kenmerk  
ODR2316569

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zaltbommel maken bekend dat zij een veranderingsvergunning willen verlenen voor 'Steenfabriek de Rijswaard B.V.', gelegen op de kadastrale percelen gemeenten Brakel, secties L432, L433 en Kerkwijk, secties T3, T958 op het adres De Rijswaard 2 in Aalst.

### **Wilt u de ontwerpbeslissing bekijken?**

U kunt de aanvraag om een vergunning en onze ontwerpbeslissing te bekijken vanaf zes weken nadat deze ter inzage is gelegd. Wilt u het ontwerpbesluit, inzien? Bel ons op voor het maken van een afspraak.

### **Bent u het niet eens met de ontwerpbeslissing?**

Bent u het niet eens met onze ontwerpbeslissing? Dan kunt u ons een brief sturen waarin u schrijft dat u het niet met de ontwerpbeslissing eens bent. Of u kunt ons hierover bellen. Zo'n brief of telefoongesprek heet een zienswijze. In de zienswijze moet u aangeven waarom u het niet met de ontwerpbeslissing eens bent. Ook moet u aangeven met welke onderdelen van de ontwerpbeslissing u het niet eens bent.

U kunt gedurende een periode van 6 weken na de dag van publicatie reageren op ons ontwerpbesluit.

- Wilt u uw zienswijze schriftelijk geven? Stuur uw brief dan naar  
Gemeente Zaltbommel  
College van burgemeester en wethouders  
Postbus 10.002  
5300 DA ZALTBOMMEL
- Wilt u uw zienswijze telefonisch geven? Bel dan naar  
Omgevingsdienst Rivierenland, telefoonnummer 0344 – 579 314. Van de mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

### **Wilt u naar de rechter gaan?**

Bent u van plan om aan de rechter een oordeel te vragen over de definitieve beslissing? Dat kan alleen als u een zienswijze heeft gegeven en als u belanghebbende bent.