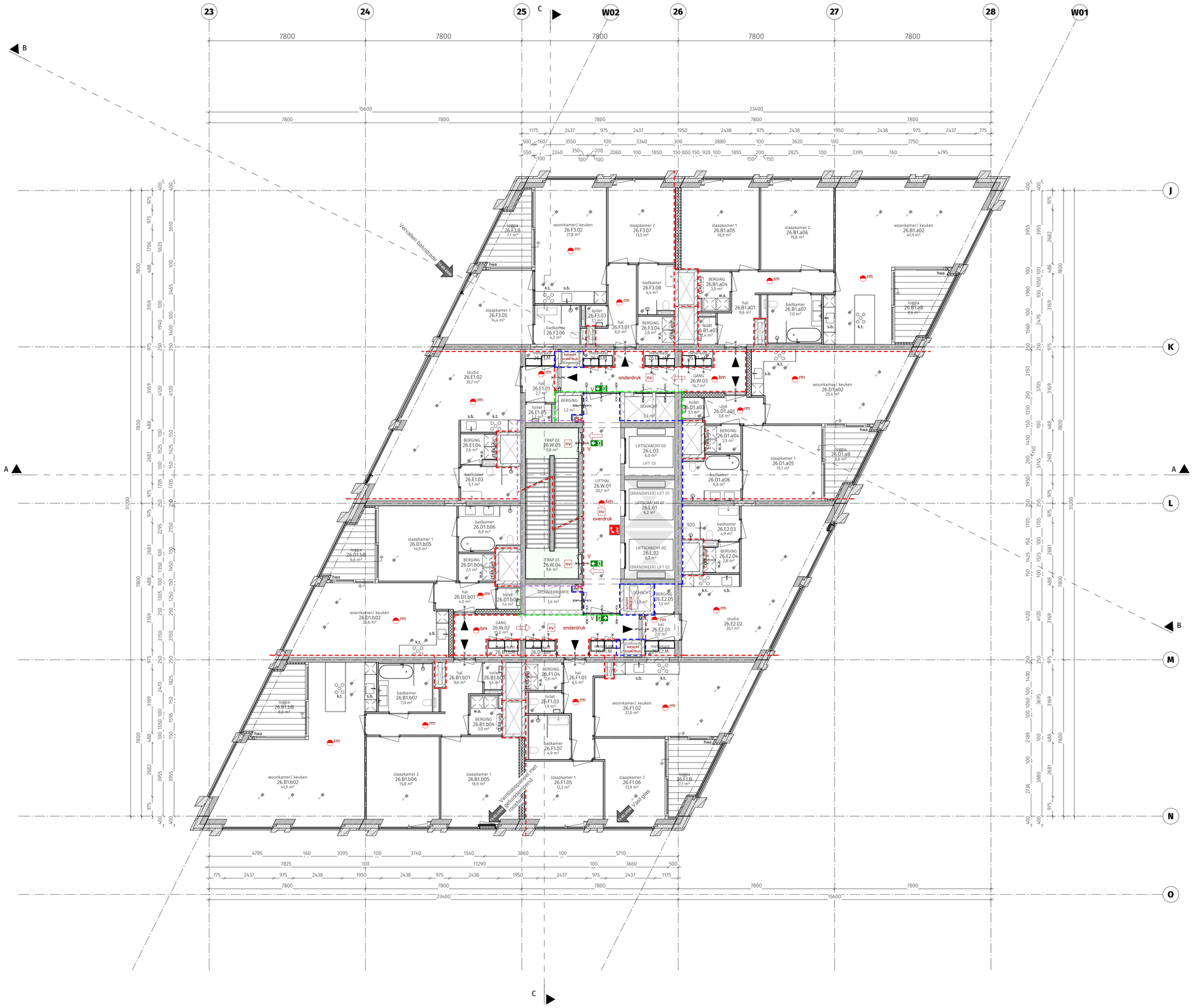
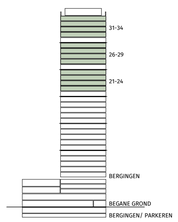




VERGUNNINGS-
DEMARCATIE

THE VIEW 2

LEGENDA

ALGEMEEN

Plattegronden: verdieping 15, 16, 25 en 26 zijn verder uitgewerkt met maatvoering, kozijnmerken en teksten. Deze zijn gelijk aan de overige hierop aangeduide plattegronden. Voor uitwerking trappen zie tekening VII-D3A-VII-M2-OV-5001 "TRAPTEKENING EN BALUSTRADE".

Voor volledig renvooi zie VII-D3A-VII-M2-OV-100R.

Oppervlaktes m² is netto vloeroppervlakte.

Hoogteaanduiding [mm] t.o.v. vloerpeil begane grond (3900=NAP)

Hoogteaanduiding [mm] t.o.v. NAP

Perceelgrens The View 2 (RTD05 Sectie P Perceel 1783)

Lichte scheidingswand

Lichte scheidingswand met geluidwering cf. Bouwbesluit Afd. 3.4 en rapport installatie adviseur

Kalkzandsteenwand, lijmblokken/ vellingblokken

Lichte scheidingswand, woningscheidend en/ of WBDBO eis

Beton, conform opgave constructeur

Isolatie

Extra Beveiligde Vluchtroute

stompe (binnen)deur
alle deuren hebben een minimale vrije doorgang van 850x2300mm

zelfsluitend
vrijloopdeurdranger in deur WBDBO 30 minuten

brandscheiding WBDBO 30 minuten

brandscheiding WBDBO 60 minuten

brandscheiding WBDBO 90 minuten

GEBRUIKTE ONDERLEGGERS

Stedenbouwkundig matenplan TE-18/00064 van Gemeente Rotterdam, d.d. 13-07-2023

RIOLERING

Afmetingen en aanleg rioleringen conform opgave installatie adviseur.

s.b. Spoelbak

w.a. Opstelplaats wasautomaat

n.o. Noodoverloop aantal en afmetingen cf. opgave constructeur

hwa Hemelwaterafvoer

MECHANISCHE VENTILATIE

Ventilatievoorzieningen en berekeningen conform rapport installatie adviseur en vlgs. NEN 1087.
Ventilatievoorzieningen afvoer verbrandingsgassen conform rapport installatie adviseur en vlgs. NEN 2757.

Lucht afvoer

Lucht toevoer

WTW Decentrale mechanische ventilatie unit met warmteterugwinning

CERA Centrale mechanische ventilatie unit met CO2 regeling

k.t. Opstelplaats kooktoestel

m.k. Meterkast

BRANDVEILIGHEID

Brandveiligheidsvoorzieningen en berekeningen conform rapport brandveiligheids adviseur. Exacte projectering brandmeldinstallatie te bepalen door installateur. Bewakingsniveau; zie masterplan brandveiligheid.

Vluchtdeur voorzien van paniekbalk

Vluchtdeur te openen zonder gebruik te moeten maken van een sleutel

DVI Vluchtdeur met deurvastzetinrichting

DA Deur voorzien van deurautomaat

nv Ruimte voorzien van rood,- en transparant verlichtingsinstallatie, uitgevoerd conform NEN-EN 1838.

Nooduitgang

Vluchtrichting

30 minuten WBDBO

60 minuten WBDBO

90 minuten WBDBO

120 minuten WBDBO

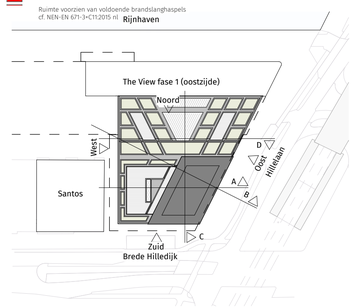
rm Huisrookmelder

bm Ruimte voorzien van brandmelder
Natte blusleiding, conform de NEN 1594; Bijlage C.

D Droge blusleiding, conform de NEN 1594; Bijlage D

Brandweertelefoon

Ruimte voorzien van voldoende brandslanghaspels
cf. NEN-EN 671-3+C1:2015 nl **Rijnhaven**



THE VIEW 2 ROTTERDAM

Bladnummer
VII-D3A-VII-M2-OV-1026

Bladnaam
21e-24e 26e-29e 31-34e VERDIEPING
Voor verdieping 20, 25 en 30; zie tekening VII-D3A-VII-M2-OV-1025

Dossier	19.280
Datum	15-12-2022
Wijziging	13-02-2026 - aanvulling 05
Formaat	A1L
Schaal	1:100
Status	Definitief

N

0 5M

DEDRIE
ARCHITECTEN