

LEGENDA

ALGEMEEN

Plattegronden: verdieping 15, 16, 25 en 26 zijn verder uitgewerkt met maatvoering, kozijnmerken en teksten. Deze zijn gelijk aan de overige hierop aangegeven plattegronden. Voor uitwerking trappen zie tekening VII-D3A-VII-A2-OV-2000 'TRAPPENTREKKE' EN BALUSTRADE.

Voor volledig renooi zie VII-D3A-VII-A2-OV-100R.

Oppervlakte m² is netto vloeroppervlakte.

- Hoogteaanwijzing [mm] t.o.v. vloerpeil begane grond (3900-NAP)
Hoogteaanwijzing [mm] t.o.v. NAP
Perceelgrens The View 2 (RTD05 Sectie P Perceel 1783)

- Lichte scheidingwand
Lichte scheidingwand met geluidwerf of Bouwbesluit Afd. 3.4 en rapport installatie adviseur
Kalkzandsteenwand, lijmblokken/ vellingblokken
Lichte scheidingwand, woningscheidend en/ of WBDBO eis
Beton, conform opgave constructeur
Isolatie
Extra Beveiligde Vluchtroute

- stompe (binnen)deur
alle deuren hebben een minimale vrije doorgang van 850x2300mm
zelfsluitend
vrijloopeurdranger in deur WBDBO 30 minuten
brandscheidend WBDBO 30 minuten
brandscheidend WBDBO 60 minuten
brandscheidend WBDBO 90 minuten

GEBRUIKTE ONDERLEGERS

Stedenbouwkundig masterplan TE-18/0064 van Gemeente Rotterdam, d.d. 13-07-2023

RIJLEIING

Almetingen en aanleg rijleiningen conform opgave installatie adviseur.

- s.b. Spoelbak
w.a. Opstelplaats wasauto
n.o. Noodoverloop aantal en afmetingen cf. opgave constructeur
h.w.a. Hemelwaterafvoer

MECHANISCHE VENTILATIE

Ventilatievoorzieningen en berekeningen conform rapport installatie adviseur en vgl. NEN 1087
Ventilatievoorzieningen afvoer verbrandingsgassen conform rapport installatie adviseur en vgl. NEN 2757

- Lucht afvoer
Lucht toevoer

WTW Decentrale mechanische ventilatie unit met warmteregulering

CERA Centrale mechanische ventilatie unit met CO2 regeling

k.t. Opstelplaats kooktoestel

m.k. Meterkast

BRANDVEILIGHEID

Brandveiligheidsvoorzieningen en berekeningen conform rapport brandveiligheids adviseur. Exacte projectering brandmeldinstallatie te bepalen door installateur. Bewakingsniveau, zie masterplan brandveiligheid.

Vluchtdoer voorzien van paneelbalk

Vluchtdoer te openen zonder gebruik te moeten maken van een sleutel

DVI Vluchtdoer met deursloteninrichting

DA Deur voorzien van deurautoomatt

INVI Ruimte voorzien van nood-, en transparant verlichtingsinstallatie, uitgevoerd conform NEN-EN 1638

Nooduitgang

Vluchtrichting

30 minuten WBDBO

60 minuten WBDBO

90 minuten WBDBO

120 minuten WBDBO

rm Huistrookmelder

bm Ruimte voorzien van brandmelder

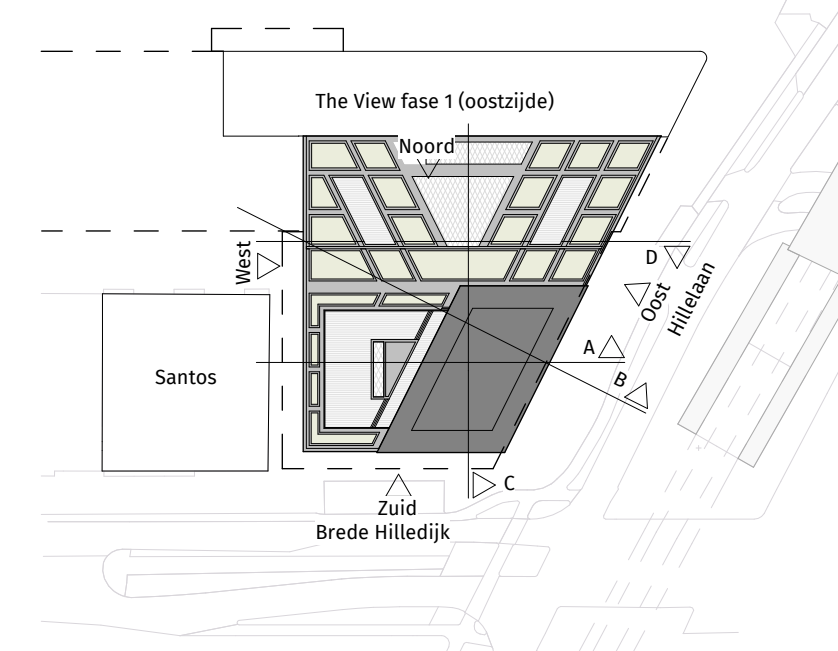
Natte blusleiding, conform de NEN 1594; Bijlage C.

D Droge blusleiding, conform de NEN 1594; Bijlage D

Brandweertelefoon

Ruimte voorzien van voldoende brandblushaspels
cf. NEN-EN 671-3-11:2015 nl

Rijnhaven

THE VIEW 2
ROTTERDAM

Bladnummer
VII-D3A-VII-M2-OV-1015

Bladnaam
10e 15e VERDIEPING

Dossier 19.280
Datum 15-12-2022
Wijziging 13-02-2026 - aanvulling 05
Formaat A1L
Schaal 1:100
Status Definitief



DEDRIE
ARCHITECTEN

