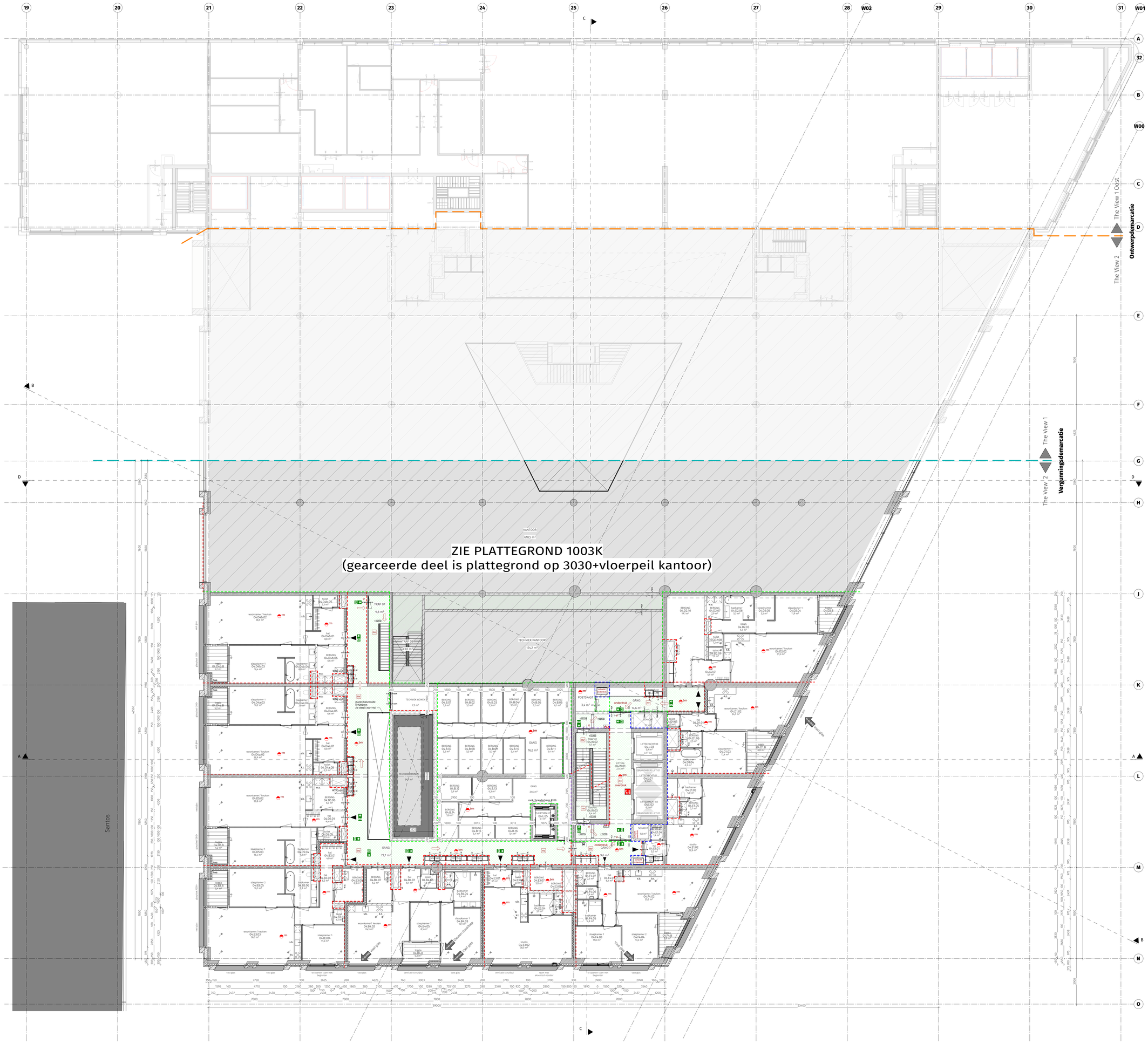


LEGENDA

ALGEMEEN

Plattegronden verdeeling TL 16, 25 en 26 zijn verder uitgewerkt met maatvoering, kozijnmerken en tekstdn. Voor de overige TL's zijn alleen de plattegronden voor vergunning gegroefd. Voor uitwerking trappen zie tekening VII-D3A-VII-M2-OV-1007 "TRAPTEKENING EN BALUSTRADE".

Voor volledig menuut zie VII-D3A-VII-M2-OV-1006.

Oppervlaktes m² is netto vloeroppervlakte.

Hoogteaanduiding [mm] t.o.v. vloerpeil begane grond (3900=NAP)

Hoogteaanduiding [mm] t.o.v. NAP

Perceelgrens The View 2 (07100) Sector P Perceel 1183

Lichte scheidingswand

Lichte scheidingswand met geluidwering cf. Bouwbesluit Afd. 3.4 en rapport installatie adviseur

Kalkzandsteenwand, (cmbloekenr) wellingbloeken

Lichte scheidingswand, woningscheidend ers/ of WBDBO ers

Beton, conform opgave constructeur

Isolatie

Extra Beveiligde Vluchtroute

stompe (binnen)deur
alle deuren hebben een minimale vrije doorgang van 850x2050mm

zelfsluitend
sluitopdeurdranger in deur WBDBO 30 minuten

brandscheiding WBDBO 30 minuten

brandscheiding WBDBO 60 minuten

brandscheiding WBDBO 90 minuten

GEBRUIKTE ONDERLEGGERS

Stedenbouwkundig matenplan TE-18/000ka van Gemeente Rotterdam, d.d. 13-07-2023

ISOLERING

Afwerkingen en aanleg isoleringen conform opgave installatie adviseur.

s.b.	Spoelbak
w.a.	Opstelplaats wasautomaat
n.o.	Noodoverloop aantal en afmetingen cf. opgave constructeur
hwa	Hemelwaterafvoer

MECHANISCHE VENTILATIE

Ventilatievoorzieningen en berekeningen conform rapport installatie adviseur en vlgs. NEN 1087
Ventilatievoorzieningen afvoer verbrandingsgassen conform rapport installatie adviseur en vlgs. NEN 2757.

A	Lucht afvoer
T	Lucht toevoer
WTW	Decentrale mechanische ventilatie unit met warmteterugwinning
CERA	Centrale mechanische ventilatie unit met CO2 regeling
k.t.	Opstelplaats kooktoestel
m.k.	Meterkast

BRANDVEILIGHEID

Brandwerendheidsvoorzieningen en berekeningen conform rapport brandweerlijheids adviseur. Exacte projectering brandmeldinstallatie te bepalen door installatieur. Beveiligingsniveau; zie materialen brandweerlijheid.

Vluchtdeur voorzien van paniekbalk

Vluchtdeur te openen zonder gebruik te moeten maken van een sleutel

DVI Vluchtdeur met deuvwzetinrichting

DA Deur voorzien van deuraccutomaat

RM Ruimte voorzien van rook- en transparant verlichtingsinstallatie, uitgevoerd conform NEN-EN 1838.

Noodudgang

Vluchtrichting

30 minuten WBDBO

60 minuten WBDBO

90 minuten WBDBO

120 minuten WBDBO.

rm Huisrookmelder

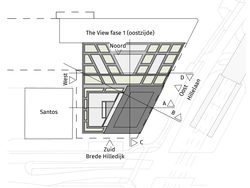
bm Ruimte voorzien van brandmelder

Natte bluseiding, conform de NEN 1594, Bijlage C.

D Droge bluseiding, conform de NEN 1594, Bijlage D

Brandweertelefoon

Ruimte voorzien van voldoende brandstandplaatsen cf. NEN-EN 671-3+C1:2015 **Bijnhaven**



THE VIEW 2 ROTTERDAM

Bladnummer
VII-D3A-VII-M2-OV-1004

Bladnaam
4e VERDIEPING - 15170+P

Dossier	19.280
Datum	15-12-2022
Wijziging	13-02-2026 - aanvulling 05
Formaat	A0L+
Schaal	1:100
Status	Definitief

N

0 5M

DEDRIE
ARCHITECTEN