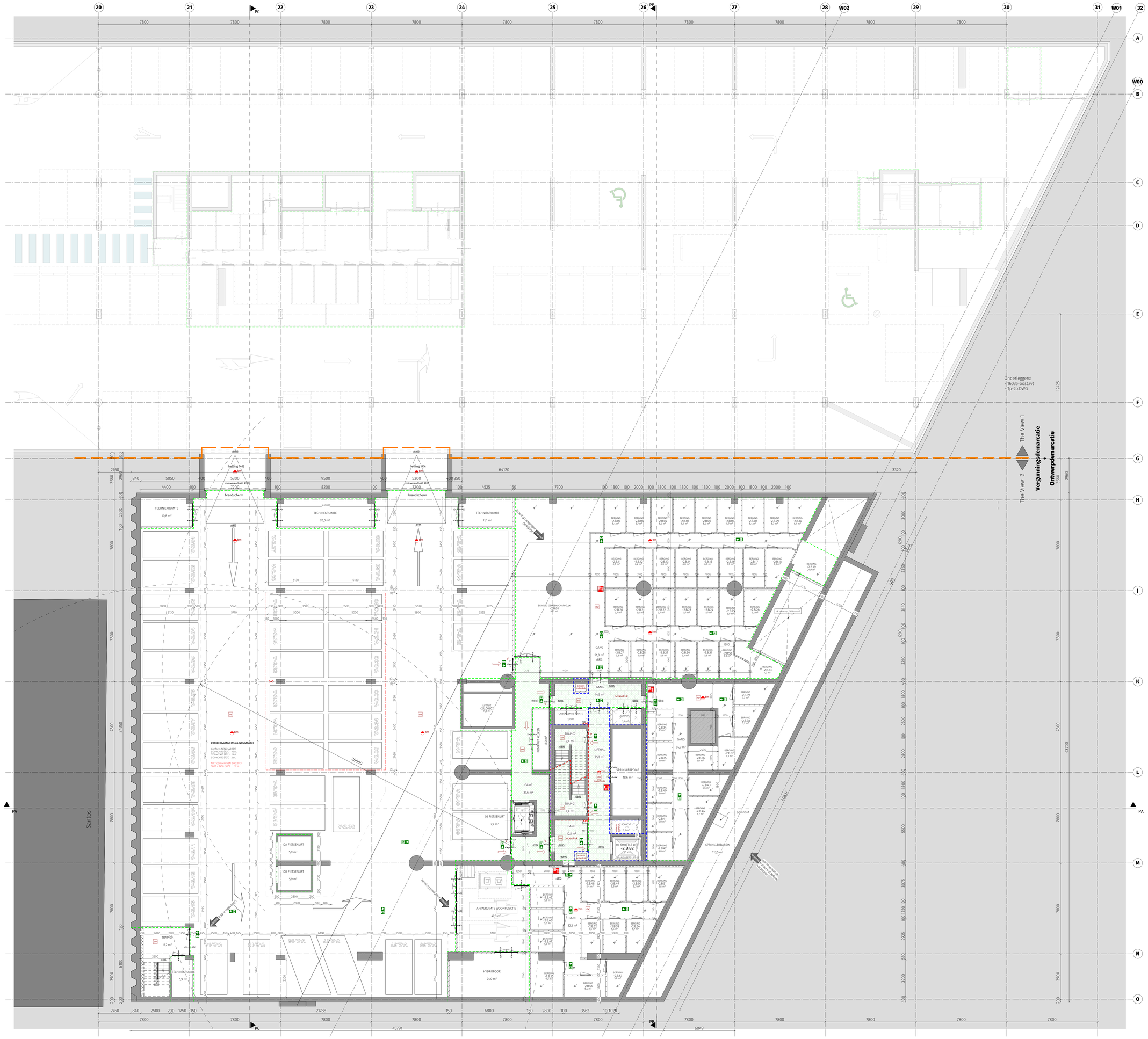


parkeerplaatsen -2

parkeervak	afmetingen	aantal
parkeervak 90 graden	5000 x 2400mm	12
parkeervak 90 graden	5130 x 2400mm	16
parkeervak 90 graden	5130 x 2500mm	15
parkeervak 70 graden	5130 x 2600mm	2
totaal		45

LEGENDA

ALGEMEEN

Plattegronden verdeling 15, 16, 25 en 26 zijn verder uitgewerkt met maatvoering, kozijnnummers en tekslen. Zie hiervoor de bijbehorende plattegronden. Voor uitwerking trappen zie tekening VII-D3A-VII-M2-OV-1017 TRAPTEKENING ZIE ARCHITECT

Voor volledig renvoos zie VII-D3A-VII-M2-OV-1008.

Oppervlakteles m² is netto vloeroppervlakte.

-30	Hoogteaanduiding [mm] t.o.v. vloerpeil begane grond (2900=NAP)
+3890	Hoogteaanduiding [mm] t.o.v. NAP
	Lichte scheidingswand
	Lichte scheidingswand met geluidwering cf. Bouwbesluit ARE. 3.4 en rapport installatie adviseur
	Kalksandsteenwand, lijmblokken / vellingblokken
	Lichte scheidingswand, aanvrijschendend ent/ of WBDBO eis
	Beton, conform opgave constructeur
	Isolatie
	Extra Bevestigde Vluchtroute
	stompe (binnen)deur alle deuren hebben een minimale vrije doorgang van 850x2030mm
	vlieffitsband vrijslagdeurvanger in deur WBDBO 30 minuten
	brandscheiding WBDBO 30 minuten
	brandscheiding WBDBO 60 minuten
	brandscheiding WBDBO 90 minuten

GEBRUIKTE ONDERLIGGERS

Stedenbouwkundig matenplan TE-18/10006 van Gemeente Rotterdam, d.d. 13-07-2023

RIOLERING

afmetingen en aarlieg rioleringen conform opgave installatie adviseur.

s.b.	Spoelbak
w.a.	Opstelplaats wasautomaat
n.a.	Noodoverloop aantal en afmetingen cf. opgave constructeur
hwa	Hemelwaterafvoer

MECHANISCHE VENTILATIE

Ventilatievoorzieningen en bereekeningen conform rapport installatie adviseur en vlgs. NEN 1087.
Ventilatievoorzieningen afwer verbrandingsgassen conform rapport installatie adviseur en vlgs. NEN 2757.

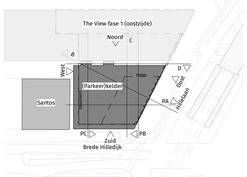
	Lucht afvoer
	Lucht toevoer
WTW	Decentrale mechanische ventilatie unit met warmteterugwinning
CERA	Centrale mechanische ventilatie unit met CO2 regeling
s.t.	Opstelplaats kooktoestel
m.k.	Meterkast

BRANDVEILIGHEID

Brandweerlijdtevoorzieningen en bereekeningen conform rapport brandveiligheids adviseur. Exacte projectering brandmeldinstallatie te bepalen door installatieur. Beweerkingsniveau zie materialen brandveiligheid.

P	Vluchtdeur voorzien van paniekbalk
V	Vluchtdeur te openen zonder gebruik te moeten maken van een sleutel.
DVI	Vluchtdeur met deuvaustelinrichting
DA	Deur voorzien van deuvautomaat
RW	Ruimte voorzien van nood-, en transparant verlichtingsinstallatie, uitgevoerd conform NEN-EN 1838.
P	Nooduitgang
	Vluchtrichting
	30 minuten WBDBO
	60 minuten WBDBO
	90 minuten WBDBO
	120 minuten WBDBO
rm	Huisslokmelder
bm	Ruimte voorzien van brandmelder
	Natte blusleiding, conform de NEN 1594, Bijlage C.
D	Droge blusleiding, conform de NEN 1594, Bijlage D
	Brandweertelefoon
	Ruimte voorzien van voldoende brandslanghaspels cf. NEN-EN 671 (+A1:2015) +E

Rijnhaven



THE VIEW 2 ROTTERDAM

Bladnummer
VII-D3A-VII-M2-OV-10-2

Bladnaam
-2 SOUTERRAIN

Dossier	19.280
Datum	15-12-2022
Wijziging	20-09-2023 - aanvulling 03
Formaat	A0L+
Schaal	1:100
Status	Definitief

N

0 5M

DEDRIE
ARCHITECTEN