

Omgevingsvergunning voor een wateractiviteit

Waterschapsverordening van waterschap Hunze en Aa's

Aanhef

Het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's heeft op 11 februari 2026 een aanvraag omgevingsvergunning voor een wateractiviteit ontvangen van Boerenbedrijf Beuling B.V. Het betreft een aanvraag op grond van de Waterschapsverordening Hunze en Aa's en als bedoeld in artikel 5.1, lid 2 van de Omgevingswet voor een beperkingengebiedactiviteit.

Beoordeling aanvraag

De vergunning wordt verleend voor het uitvoeren van een pilot. Voorafgaand aan en gedurende de pilot wordt informatie verzameld waarmee na het uitvoeren van de pilot beoordeeld en getoetst kan worden waar het toetsingskader voor deze werkzaamheden uit moet bestaan. De kenmerken van het te lozen water zijn op dit moment onbekend. De hydrologische en waterkwalitatieve effecten van het opzetten van water op land zijn op dit moment nog onvoldoende bekend. Aan het eind van de pilot wordt het te lozen water bemonsterd en wordt beoordeeld of een lozing op oppervlaktewater is toegestaan om te voldoen aan de waterkwaliteitsdoelstellingen.

Tegen het verlenen van de vergunning bestaat geen bezwaar, mits aan de algemene en bijzondere voorschriften wordt voldaan.

Uitgangspunten voor het gebruik van waterstaatswerken in beheer bij het waterschap zijn verwoord in de volgende verordening of beleidsregel(s):

- Waterschapsverordening van waterschap Hunze en Aa's

Bij de beoordeling van de aanvraag is de volgende overweging gemaakt:

- de aan deze vergunning verbonden voorschriften zijn voldoende om de doelstellingen genoemd in artikel 5.18 en 5.24 van de Omgevingswet te waarborgen.
- er worden maatregelen genomen om eventueel wateroverlast en/of -tekort te voorkomen.
- het te lozen water wordt voorafgaand aan de lozing beoordeeld om eventuele verontreiniging te voorkomen.
- de werkzaamheden zijn tijdelijk en beperkt.
- de activiteit belemmert het beheer en onderhoud niet.
- de activiteit belemmert het gebruik van aangrenzende gronden niet.
- de lozing zorgt niet voor een significante verslechtering van de waterkwaliteit ten opzichte van de huidige situatie.
- aan de eisen van de gebruiksfuncties, uit de Kaderrichtlijn Water, wordt met het uitvoeren van deze pilot getoetst.

Slotoverweging met betrekking tot lozing op oppervlaktewater:

Watervergunning HAS2026_Z60461

1

Gezien het belang van Boerenbedrijf Beuling B.V. om afvalwater te kunnen lozen vanaf het landbouwperceel en gelet op de onbekende aard en omvang van het te lozen afvalwater in relatie tot die van het ontvangende oppervlaktewater wordt het afvalwater na de uitvoering van pilot bemonsterd. Wanneer het afvalwater aanvaardbaar wordt geacht om te lozen dan bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de vergunning.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de Waterschapsverordening van waterschap Hunze en Aa's en de Algemene wet bestuursrecht besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Aan Boerenbedrijf Beuling B.V. vergunning te verlenen voor het tijdelijk inunderen van een landbouwperceel nabij de Dreef tussen 2e Exloërmond en Valthermond.
- II. Aan de vergunning bijzondere voorschriften te verbinden als opgenomen bij hoofdstuk 5.
- III. Aan de vergunning algemene voorschriften te verbinden als opgenomen in Bijlage 1.
- IV. De vergunningaanvraag met de bijbehorende bijlagen maken onderdeel uit van de vergunning.

Ondertekening

Veendam, 10 april 2026

Waternvergunning HAS2026_Z60461

2

namens het dagelijks bestuur,



Hoofd Veiligheid en Voldoende Water

Bijzondere voorschriften

Plaats en aanvraag

- a. Het landbouwperceel dat tijdelijk onder water wordt gezet bestaat één kadastraal perceel met de volgende kenmerken: perceelnummer 1654, gemeentecode ODN00, sectie N te Odoorn. Deze vergunning maakt onderdeel uit van een pilotproject voor het tijdelijk onder water zetten van landbouwpercelen, oftewel inundatie. Deze vergunning geeft toestemming voor:
- het onttrekken van oppervlaktewater;
 - het onttrekken van grondwater;
 - het verhogen van de grondwaterstand op de aangegeven percelen;
 - het lozen op oppervlaktewater.



- b. Een en ander zoals aangegeven in de aanvraag en op bovenstaande luchtfoto

Werkplan

- a. De vergunninghouder is verplicht binnen twee weken na inwerkingtreding van deze vergunning een werkplan voor de uitvoering van de inundatie aan te leveren dit ter goedkeuring van het Waterschap Hunze en Aa's. Zonder goedgekeurd werkplan mag niet worden gestart met de werkzaamheden. Het werkplan wordt aangeleverd conform format werkplan Hunze en Aa's opgestuurd d.d. 10-4-2026.
- b. Afwijkingen mogen alleen plaatsvinden na beoordeling en goedkeuring van het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's.

Algemeen

- a. De vergunninghouder registreert de vulhoeveelheid met een meetnauwkeurigheid van 90%, zowel tijdens het vullen als het bijvullen. Deze informatie wordt wekelijks aangeleverd bij de peilbeheerder [REDACTED] [REDACTED]@hunzeenaas.nl) en toezichthouder [REDACTED] [REDACTED]@hunzeenaas.nl) waterschap Hunze en Aa's.
- b. Voorafgaand aan het vullen van het bassin worden bodemonsters genomen om de samenstelling van de stoffen in de bodem vast te stellen. Dit onderzoek wordt uitgevoerd door het waterschap Hunze en Aa's.
- c. Voorafgaand aan het vullen van het bassin worden grondwatermonsters genomen om de samenstelling van de stoffen in het grondwater vast te stellen
- d. Indien er vanuit grondwater wordt bijgevoerd wordt ook een grondwatermonster van het diepere grondwater genomen om de samenstelling van de stoffen in het diepe grondwater te beoordelen.
- e. Voorafgaand aan de pilot wordt een drain aangelegd om het verloop van de uitloging van stoffen te volgen. Dit in overleg met het waterschap Hunze en Aa's.
- f. Bij alle vullocaties wordt een oppervlaktewaterstand-meter geplaatst door de vergunninghouder. De locaties moeten worden weergegeven in het werkplan.
- g. In het bassin wordt een oppervlaktewaterstand-meter geplaatst om het peil in het bassin te controleren en bijhouden.
- h. Het water op het perceel mag een maximale diepte van 0,50 meter hebben.
- i. De waterkerende dijken worden zodanig aangelegd dat deze de druk van het water kunnen weerstaan. De hoogte van deze dijkes hebben een hoogte van minimaal 30 cm boven het maximum inundatiepeil.
- j. Het water in de aan het betreffende perceel grenzende perceelsloten mag niet in peil worden opgezet.
- k. De vergunninghouder neemt passende maatregelen om inzuiging van flora en fauna te voorkomen. Deze maatregelen opnemen in het werkplan.
- l. Indien het vanwege waterhuishoudkundige belangen en/of het waterkwaliteitsbelang noodzakelijk is dat de wateronttrekking wordt beëindigd of verminderd, moet de vergunninghouder op eerste aanzegging of aankondiging door of namens het dagelijks bestuur van het waterschap Hunze en Aa's onmiddellijk of binnen een te stellen termijn de wateronttrekking staken of beperken.

- m. Bijzonderheden op het gebied van de waterhuishouding, ontstaan door of tijdens de uit te voeren werkzaamheden, moeten onmiddellijk aan het waterschap Hunze en Aa's (0900-3366990) worden gemeld.

Onttrekking van oppervlaktewater

- a. De locatie van de innamepunt(en) wordt vermeld en weergegeven in het werkplan.
- b. Voorafgaand aan het vullen van het bassin, en wanneer bijvullen noodzakelijk is, zal de vergunninghouder minstens één werkdag van tevoren contact opnemen met peilbeheerder [REDACTED] om watertoevoer te kunnen reguleren.
- c. De vergunninghouder dient maatregelen te treffen om te voorkomen dat door de uit te voeren werkzaamheden wateroverlast of -tekort kan ontstaan.
- d. Het transport van water door de watergang(en) mag niet worden belemmerd.
- e. Voor het vullen worden pompinstallaties met een maximale capaciteit 500 m³ per uur gebruikt (noordelijke sloot) en 750 m³/uur (zuidelijke sloot). Wat betreft de locatie van de onttrekking moet contact worden opgenomen met de peilbeheerder, zie lid b.
- f. Bij het onttrekkingspunt mag de waterstand van het oppervlaktewater ten opzichte van het streefpeil maximaal 15 centimeter zakken. Wanneer de waterstand meer zakt moet de vergunninghouder de onttrekking direct stopzetten.

Onttrekking van grondwater

- a. Tijdens de beheerperiode is het toegestaan om bij tekort aan oppervlaktewater grondwater te onttrekken om het streefpeil in het bassin te waarborgen. Hiervoor zal te allen tijde contact opgenomen moeten worden met peilbeheerder [REDACTED].
- b. De grondwaterput bevindt zich in deelgebied 3 (Waterschapsverordening Afdeling 4.6), hierdoor mag gedurende de pilot met een debiet van 3000 m³/ha worden onttrokken met een maximum van 42.000 m³ voor deze werkzaamheden.
- c. De vergunninghouder plaatst voor het te onttrekken grondwater een debietmeter met een meetnauwkeurigheid van 90%.

Onderhoud

- a. Het waterschap wordt niet gehinderd in het uitvoeren van haar regulier onderhoudsregime.
- b. Binnen het beperkingengebied hoofdwatengang blijven de taluds en kruin obstakelvrij.
- c. Het onderhoudspad van het waterschap Hunze en Aa's moet onbelemmerd toegankelijk zijn voor het waterschap Hunze en Aa's.

Meetinspanning

- a. Het waterschap wordt niet gehinderd tijdens het bemonsteren van het water en de bodem van het perceel.
- b. De meetgegevens worden vastgelegd en na afloop van de pilot worden de meetgegevens onderling gedeeld.

Infiltratie

Na de pilot wordt geëvalueerd in welke mate uitloging van nutriënten en andere stoffen als gevolg van de peilopzetting naar de omgeving optreedt en hoe deze uitloging zich verhoudt tot de kwaliteit van het grond- en oppervlaktewater en of dit acceptabel is met het oog op een eventuele voortzetting of opschaling van de proef.

Monitoring en maatregelen

- a. De vergunninghouder plaatst peilbuizen om de effecten van de inundatie op de grondwaterstanden in de naastliggende percelen, omliggende woningen en het naastliggende wegcunet inzichtelijk te maken en te monitoren.
- b. De grondwaterstanden wordt gedurende de uitvoering dagelijks gemeten en geregistreerd. De meetgegevens worden wekelijks en op verzoek onverwijld aan het waterschap verstrekt.
- c. De vergunde werkzaamheden worden zodanig uitgevoerd dat het minimale ontwateringsniveau van de omgeving wordt geborgd. Hiervoor gelden de volgende minimale ontwateringsniveaus:
 - Bij wegen: 1,20 meter beneden maaiveld
 - Bij bebouwing: 1,20 meter beneden maaiveld
 - Bij landbouw: 0,70 meter beneden maaiveld
- d. Indien uit de monitoring blijkt dat door de vergunde werkzaamheden sprake is van een structurele verhoging boven de onder sub c genoemde maximale grondwaterstand bij aangrenzende agrarische percelen, treft vergunninghouder op eigen kosten onverwijld doelmatige maatregelen om deze verhoging ongedaan te maken dan wel verder te beperken.
- e. Onder doelmatige maatregelen worden verstaan maatregelen die, gelet op de aard, omvang en oorzaak van de verhoging, redelijkerwijs geschikt en effectief zijn om de grondwaterstand binnen een zo kort mogelijke termijn terug te brengen tot ten hoogste het in het eerste lid bedoelde niveau. Hieronder worden in ieder geval begrepen:
 - a. het verminderen van het onttrekkingsdebiet;
 - b. het tijdelijk aanpassen of onderbreken van de wateraanvoer ten behoeve van de inundatie;
 - c. het treffen van aanvullende afwaterings- of drainagevoorzieningen.
- f. Indien binnen 48 uur na het treffen van de in het vorige lid bedoelde maatregelen geen aantoonbare dalende trend in de gemeten grondwaterstanden wordt vastgesteld, past vergunninghouder de uitvoering van de vergunde werkzaamheden zodanig aan dat een dalende trend van de grondwaterstanden zichtbaar is.

- g. Indien ondanks toepassing van de in dit voorschrift bedoelde maatregelen de overschrijding van de maximale grondwaterstand voortduurt gedurende een aaneengesloten periode van 72 uur staakt vergunninghouder de vergunde werkzaamheden onmiddellijk.
- h. Na staking van de werkzaamheden brengt vergunninghouder, voor zover redelijkerwijs mogelijk, de situatie terug in de toestand zoals die bestond voorafgaand aan de aanvang van de vergunde werkzaamheden.
- i. Hervatting van de vergunde werkzaamheden is uitsluitend toegestaan na overleg en schriftelijke instemming van het waterschap. Hiervoor zal te zijner tijd contact opgenomen moeten worden met [REDACTED]
- j. Eventuele schade zoals oogstschade of schade aan een onroerende zaak, rechtstreeks veroorzaakt door de vergunde werkzaamheden, wordt, voor zover dit redelijkerwijze kan worden geveerd, door de vergunninghouder ondervangen of hersteld. Hiervoor wordt een overeenkomst opgesteld tussen het waterschap en de vergunninghouder.

Lozen van water

- a. De locatie van het lozingspunt wordt duidelijk vermeld en weergegeven in het werkplan.
- b. De waterkwaliteit van het ontvangende oppervlaktewater mag niet negatief worden beïnvloed.
- c. Het afvalwater wordt geloosd met een debiet van minder dan 500 m³/uur. Over de tijdsduur van de lozing, in verband met de stroomsnelheid en de waterkwaliteit, zal contact opgenomen moeten worden met [REDACTED] van het waterschap Hunze en Aa's.
- d. Schade aan het talud door uitspoeling wordt voorkomen en/of hersteld. Eventuele maatregelen hiervoor worden verwerkt in het werkplan.
- e. De samenstelling van het water in het bassin wordt door het waterschap bemonsterd. De vergunninghouder stelt het waterschap Hunze en Aa's op de hoogte wanneer het bassin voor het laatst wordt bijgevuld. Het waterschap beoordeelt of de lozingskwaliteit toelaatbaar is. Pas na de goedkeuring van het waterschap mag het afvalwater worden geloosd op het oppervlaktewaterlichaam. Hierbij worden de volgende parameters gemeten:

Parameter
Nutriënten
Gewasbeschermingsmiddelen
Metalen
PFAS (incl. TFA)

- f. Het te lozen afvalwater, geanalyseerd ter plaatse van het lozingspunt (zoals aangegeven in het werkplan) mag alleen in het oppervlaktewater worden geloosd als de lozingsnormen van de genoemde parameters in de onderstaande tabel niet worden overschreden:

Parameter	Lozingsnorm in enig steekmonster	Eenheid
Onopgeloste bestanddelen	50	mg/l
Chloride	100	mg/l
pH	5,5-8,5	
Zuurstofgehalte	60-100%	

- g. De analysemethode en rapportage van de te lozen stoffen wordt verder uitgewerkt in het werkplan.

- h. Aanvullende eisen aan de toetsing van de lozing van afvalwater op oppervlaktewater kunnen, na beoordeling van de samenstelling van het afvalwater, worden gesteld aan de vergunninghouder.
- i. Bij een calamiteit of bij het doorbreken van de dijkjes wordt zo snel mogelijk contact opgenomen met het waterschap Hunze en Aa's via 0900-3366990.

Bijlage 1 Algemene voorschriften bij omgevingsvergunning voor een wateractiviteit

Melden aanvang en beëindiging werkzaamheden

- a. Tenminste 8 dagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen moet de vergunninghouder dit melden aan het waterschap door het verzenden van formulier A.
- b. Zodra het werk gereed is, meldt vergunninghouder dit aan het waterschap door het verzenden van formulier B. Vergunninghouder moet volledige medewerking verlenen bij het beoordelen van de vergunningvoorschriften door het waterschap (de oplevering).

Werkzaamheden

- a. De werkzaamheden moeten voortvarend en zonder onderbreking worden uitgevoerd.
- b. De werkzaamheden worden uitgevoerd overeenkomstig de aanvraag, tenzij in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- c. De aanvraag en de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit moeten tijdens de uitvoering van de werkzaamheden op het werk aanwezig zijn.
- d. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

Meldplicht bij ongewone voorvallen

- a. Indien, als gevolg van een ongewoon voorval, nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, dient de vergunninghouder onmiddellijk maatregelen te treffen, om een nadelige beïnvloeding van de functie van het waterstaatswerk zoveel mogelijk te voorkomen, te beperken en/of ongedaan te maken.
- b. Van een dergelijk ongewoon voorval moet de vergunninghouder onmiddellijk het waterschap in kennis stellen (telefoon 0598-693800).
- c. Zodra de volgende gegevens en bescheiden bekend zijn, worden ze verstrekt aan het bestuur:
 - 1 informatie over de oorzaken van het ongewoon voorval en de omstandigheden waaronder het ongewoon voorval zich heeft voorgedaan;
 - 2 informatie over de vrijgekomen stoffen en de eigenschappen; en
 - 3 informatie over de maatregelen die zijn genomen of worden overwogen om de nadelige gevolgen van het ongewoon voorval te voorkomen.

Waterbeheer

De vergunninghouder moet maatregelen treffen om te voorkomen dat door de uit te voeren werken wateroverlast of tekort aan water kan ontstaan.

Onderhoud

- a. De vergunninghouder moet de aangebrachte werken in goede staat onderhouden, tenzij dit in de bijzondere voorschriften anders is aangegeven.
- b. Eventuele aanwijzingen door of namens het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

Vernieuwen van het werk

- a. Bij vernieuwing van de in deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit genoemde werken moet de vergunninghouder dit tenminste één maand van tevoren melden bij het waterschap.
- b. Indien het belang van de waterbeheersing het nodig maakt dat de in deze omgevingsvergunning voor een wateractiviteit genoemde werken worden gewijzigd, dan doet de vergunninghouder dat voor eigen rekening, tenzij omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

Overdracht

De vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder. Rechtsopvolging moet binnen 4 weken na overdracht bij het waterschap worden gemeld.