



Centraal Bureau COA
Postbus 30203
2500GE 's-Gravenhage

Helmond, 19 april 2026

Onderwerp: Begeleidende brief bij besluit

Zaaknummer: 079452779833

Ons kenmerk:

Uw kenmerk: 2025111301809

Tel.nummer: 14 0492

Behandeld door: College B&W

Beste heer Van den Eijnde,

Op 13 november 2025 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning ontvangen. In deze brief leest u hier meer over.

Uw aanvraag is bij ons met de volgende gegevens bekend:

Zaaknummer : 079452779833

Locatie : Smalstraat naast 2

Omschrijving : afwijken omgevingsplan t.b.v. tijdelijke opvang AMV locatie Helmond

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen

De vergunning is bijgevoegd. Wij adviseren u om de vergunning met de bijbehorende bijlagen en eventuele voorschriften zorgvuldig door te nemen.

Denk ook aan andere toestemmingen

Om uw project te realiseren heeft u naast de omgevingsvergunning mogelijk nog andere toestemmingen nodig, namelijk:

- Omgevingsvergunning technische bouwactiviteit (technisch);
- Omgevingsvergunning bouwactiviteit (omgevingsplan);

Wij brengen u kosten in rekening

Voor het behandelen van uw aanvraag bent u leges verschuldigd. U ontvangt hierover een apart bericht.

Belanghebbenden kunnen beroep instellen

Wij publiceren het besluit tot vergunningverlening en leggen het besluit ter inzage. De omgevingsvergunning treedt in werking met ingang van de dag na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd. Op die dag begint ook de beroepstermijn van 6 weken waarin belanghebbenden beroep kunnen instellen. Als u start met de werkzaamheden voordat de vergunning onherroepelijk is, is dat op eigen risico. Voor meer informatie verwijzen wij u naar de beroepsclausule zoals opgenomen in de omgevingsvergunning.

Houd rekening met andere zaken

Bij de verlening van de omgevingsvergunning is getoetst aan bepaalde wettelijke criteria. Er kunnen echter ook nog andere zaken zijn, waar u rekening mee moet houden. De vergunning geeft geen toestemming voor het plegen van inbreuk op andermans eigendomsrechten, het burendrecht of aantasting van (gemeentelijk) groen.

**Heeft u nog vragen?**

Neem dan gerust contact met ons op. U kunt terecht bij Twan Welten, telefoon: 0492-587707, e-mail: T.Welten@helmond.nl.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Helmond,

Bijlage:

- Besluit
- Nota van zienswijzen