

Van: "Vakantiepark Eigen Wijze" <info@vakantieparkeigenwijze.nl>
Verzonden: dinsdag 16 december 2025 17:17
Aan: " " <@noordoostpolder.nl>; " " <@ofgv.nl>; " " <@ofgv.nl>
Cc: " " <@noordoostpolder.nl>; " " <@noordoostpolder.nl>; " " | OTG.energy" <@otg.energy>
Onderwerp: Re: Accu
Bijlage(n): Calamiteitenplan EOS accu.pdf, veiligheidsinstructie personeel.pdf

Goedemiddag,

Hierbij sturen wij u het calamiteitenplan en de veiligheidsinstructie voor ons personeel. Bestudering van Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid leerde ons dat we aan de voorschriften voldoen. Hier hadden we overigens ook al in de mail van 9 oktober aan de gemeente melding van gemaakt:

- De aanrijroute is obstakelvrij
- Verharde weg: minimaal 3,25 meter breed
- Vrije doorganghoogte: minimaal 5 meter
- Vrije doorgangbreedte: minimaal 5 meter
- Voldoende draagkracht voor brandweervoertuigen
- Opstelplaats voor de brandweer is 10x10 meter
- Primaire bluswatervoorziening binnen 8 meter van de opstelplaats
- Waterdiepte: minimaal 1 meter
- Minimaal 1 uur 60m3 beschikbaar bij de primaire voorziening en secundaire watervoorziening op 100 meter van de opstelplaats met onbeperkt water

We moeten overigens nog wel het hek rond de accu plaatsen. Dit zal op korte termijn worden uitgevoerd.

Met vriendelijke groet,

Vakantiepark Eigen Wijze
06

Op di 21 okt 2025 om 13:41 schreef <@noordoostpolder.nl>:

Beste

We hebben jullie vraag doorgestuurd naar de Omgevingsdienst en wachten nog op een reactie.

Met vriendelijke groet,

Toezichthouder



Gemeente Noordoostpolder

Postbus 155, Emmeloord

e: @noordoostpolder.nl

w: www.noordoostpolder.nl

Werkdagen: donderdag

Van: Vakantiepark Eigen Wijze <info@vakantieparkeigenwijze.nl>

Verzonden: dinsdag 21 oktober 2025 09:57

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@noordoostpolder.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@noordoostpolder.nl>; [REDACTED]
<[REDACTED]@noordoostpolder.nl>

Onderwerp: Re: Accu

Goedemorgen,

Helaas hebben we nog geen reactie van u gekregen. We willen benadrukken dat we al vanaf vorig jaar bezig zijn de accu vergund te krijgen. Als hier adequaat op wordt gereageerd, dan hoeven jullie geen handhaving te sturen. Onze mening is dat de prioriteit bij de gemeente moet liggen op het begeleiden aan de voorkant en niet bij het sturen van handhaving als we de weg kwijtraken in het woud van regels.

Graag ontvangen wij van jullie een document met uitleg waar de GAP analyse uit moet bestaan. Tevens zijn we benieuwd of jullie de Handreiking Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid inmiddels goed bestudeerd hebben.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vakantiepark Eigen Wijze

06 [REDACTED]

Op do 9 okt 2025 om 16:54 schreef Vakantiepark Eigen Wijze <info@vakantieparkeigenwijze.nl>:

Beste [REDACTED]

Hierbij sturen wij jullie een update m.b.t. accu. Ik begrijp van de leverancier dat de accu slechts bij het testen is ingeschakeld. Dat was op 17 september (zie grafiek bijlage). Momenteel wordt de accu dus niet gebruikt.

We vinden het heel bijzonder dat er een negatief advies is op basis van de brandveiligheid. In de PGS 37-1 wordt verwezen naar de [REDACTED] Bluswatervoorziening en Bereikbaarheid. We hebben speciaal een opstelplaats/keerplaats aangelegd van minimaal 10x10 meter. Hier is binnen 8 meter water beschikbaar met een minimale diepte van 1 meter. Het schijnt dat een accu vele uren kan branden. Uiteindelijk zal de plas bij de vakantiewoningen misschien niet voldoende water bevatten. De brandweer heeft echter wel uren de tijd om een slang uit te rollen naar de Schoterplas (op minder dan 100 meter van de accu).

Daarnaast zou de toegangsweg niet breed genoeg zijn. Het klopt dat de doorgang 4,5 meter moet zijn. In de brief van 9 oktober wordt echter over het hoofd gezien dat slechts 3,25 meter daarvan verhard dient te zijn. Dat is dus zeker het geval. Naast de verharding is aan elke kant minimaal 1 meter, dus de doorgang is meer dan 5 meter.

Graag vernemen we jullie reactie op het bovenstaande. Naar onze mening ontbreekt dan alleen een GAP-analyse. Daar hebben wij nog nooit van gehoord. Kunnen jullie uitleggen waar deze aan moet voldoen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]
06 [REDACTED]