



Toelichting aanvraag Omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit

Oplosedijk 6 te Overloon

DE
OMGEVINGS
ADVISEURS.

Colofon

Toelichting aanvraag Omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit

Datum: 26 september 2025
Aangepaste versie: 27 november 2025

In opdracht van:

Maatschap J.A.G. van Mil en Demapari B.V.
Oplosedijk 6
5825 HZ te Overloon

Opgesteld door:

De Omgevingsadviseurs
Dokter Stolteweg 2
8025 AV Zwolle
deomgevingsadviseurs.nl

Gecontroleerd door:

[Redacted]

De vermelde medewerkers in deze rapportage gaan akkoord met openbaring van zijn of haar persoonsgegevens in het kader van de AVG-privacy wetgeving.

DE
OMGEVINGS
ADVISEURS.

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	3
1 Inleiding	5
1.1 Projectvoornemen	5
1.2 Afstand tot Natura 2000-gebieden	5
2 Referentiesituatie	7
2.1 Extern verkeer, manoeuvreren, stationair	7
2.2 Intern verkeer	8
2.3 Koude start	9
2.4 Overige bronnen	9
3 Beoogde situatie	10
3.1 Bemesting en beweiding percelen	10
3.2 Dieren	14
3.3 Uitgangspunten depositieberekening	14
3.4 Extern verkeer, manoeuvreren, stationair	14
3.5 Intern verkeer	15
3.6 Koude start	15
3.7 Overige bronnen	15
4 Sloop- en aanlegfase	16
4.1 Extern verkeer, manoeuvreren, stationair	16
4.2 Intern verkeer	17
4.3 Koude starts	18
5 Conclusie	19
5.1 Mogelijke vergunningplicht perceelactiviteiten	19
5.2 Conclusie toets buitenlandse natuurgebieden	19
6 Bijlagen	19
1. Intrekkingsbesluit 28 oktober 2024	19
2. Milieutekening beoogde situatie	19
3. AERIUS Verschilberekening Intrekkingsbesluit 2024 – Beoogd	19

4.	AERIUS Beoogde situatie.....	19
5.	AERIUS Referentie situatie Intrekkingsbesluit 2024	19
6.	AERIUS Realisatiefase	19
7.	AERIUS Realisatiefase + Beoogde situatie	19
8.	AERIUS Verschilberekening Nbw-vergunning 2014 – Beoogd	19
9.	AERIUS Verschilberekening Intrekkingsbesluit 2024 – Realisatiefase	19
10.	AERIUS Verschilberekening Intrekkingsbesluit 2024 – Beoogde situaties (realisatiefase + gebruiksfase)	19
11.	Rapport Quicksan Flora en Fauna	19

1 Inleiding

1.1 Projectvoornemen

Maatschap [REDACTED] en Demapari B.V. heeft een agrarisch bedrijf gelegen aan de Oplosedijk 6 in Overloon. Initiatiefnemers nemen deel aan de LBV+-regeling, oftewel de landelijke beëindigingsregeling veehouderijen met piekbelasting. Onderdeel van de LBV+-regeling is dat maximaal 15% van de vergunde stikstofemissie mag worden ingezet om de nieuwe bedrijfsactiviteiten te realiseren (o.a. sloop stallen en bouw nieuwe bedrijfsgebouwen) en te exploiteren.

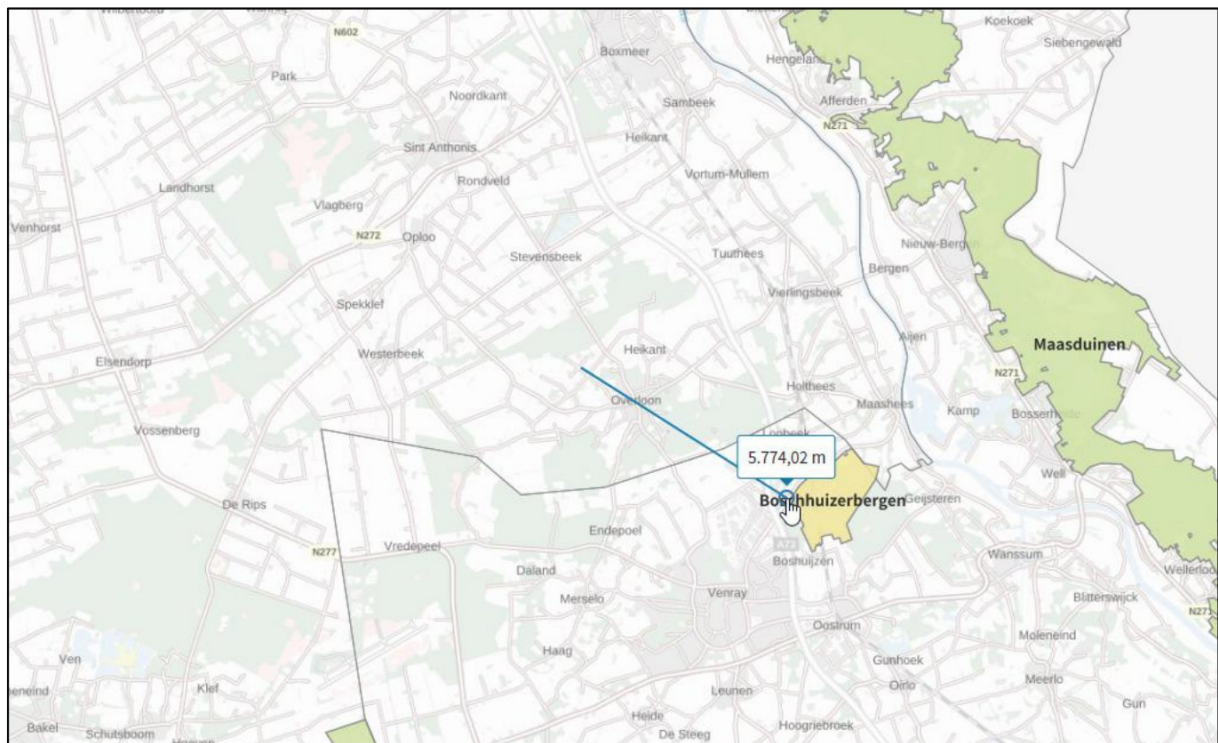
Voor onderhavige locatie gold een vergunning in kader van de Natuurbeschermingswet 1998 verleend op 15 oktober 2024. Het behouden van maximaal 15% van de stikstofemissie wordt berekend op basis van deze natuurvergunning. Voor het intrekken van de overige rechten is al een verzoek tot intrekking ingediend bij het bevoegd gezag en is een intrekkingbesluit afgegeven. Dit betreft het intrekkingbesluit van 28 oktober 2024 afgegeven door de Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant (kenmerk Z/229042). Daarmee is de eerdere natuurvergunning uit 2014 gedeeltelijk ingetrokken. In het intrekkingbesluit staan echter nog landbouwhuisdieren vermeld. Dit is ten aanzien van de vaststelling van de LBV+-regeling niet toegestaan. Om die reden vragen wij een nieuwe Omgevingsvergunning Natura 2000-activiteit aan voor de beoogde situatie van Maatschap [REDACTED] en Demapari B.V.

In de beoogde situatie wordt het bedrijf voortgezet met agrarische activiteiten in de vorm van akkerbouw, gecombineerd met het houden van een beperkt aantal hobbydieren. Om deze nieuwe bedrijfsvoering juridisch-planologisch te borgen, is een nieuwe natuurvergunning noodzakelijk. Aangezien de hobbydieren administratief worden ondergebracht bij de maatschap, wordt de aanvraag ingediend namens de Maatschap [REDACTED] en Demapari B.V.

Deze toelichting inclusief bijlagen en de bijbehorende AERIUS-berekeningen dienen als onderbouwing voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor de Natura 2000-activiteit op grond van artikel 5.1, eerste lid, sub e, van de Omgevingswet.

1.2 Afstand tot Natura 2000-gebieden

In figuur 1 is de situering van het bedrijf ten opzichte van omliggende Natura 2000-gebieden weergegeven. Gelet op de ligging van het bedrijf ten opzichte van omliggende Natura 2000-gebieden zijn eventuele overige effecten op omliggende Natura 2000-gebieden niet aannemelijk. Overige effecten zijn daarom niet getoetst voor deze aanvraag. Enkel het aspect stikstof is relevant voor onderhavige aanvraag.



Figuur 1: Situering Oplosedijk 6 ten opzichte van Natura 2000-gebied

Ook buitenlandse beschermde natuurgebieden zijn meegenomen als rekenpunten in de AERIUS-berekeningen. Onderstaande gebieden zijn automatisch bepaald door AERIUS als rekenpunten:

- Reichswald (19 km afstand)
- Erlenwälder bei Gut Hovesaat (21 km afstand)
- NSG Kranenburger Bruch (23 km afstand)
- Vogelschutzgebiet 'Unterer Niederrhein' (23 km afstand)
- Fleuthkuhlen (25 km afstand)

In Duitsland ligt de drempelwaarde op 7,14 mol (100 gram) stikstofneerslag per hectare per jaar. Wanneer een project op Nederlands grondgebied op geen enkel Natura 2000-gebied in Duitsland een toename van stikstofdepositie van meer dan 7,14 mol N/ha/jaar veroorzaakt, is er geen bezwaar tegen het verlenen van toestemming voor deze activiteit.

2 Referentiesituatie

Zoals in paragraaf 1.1 ook staat omschreven waren initiatiefnemers in het bezit van een natuurvergunning uit 2014. De natuurvergunning uit 2014 is grotendeels ingetrokken ten behoeve van de LBV+-vereisten. Daarmee valt het bedrijf momenteel qua referentiesituatie terug op het intrekingsbesluit van 28 oktober 2024. In onderstaand overzicht zijn de vergunde dieren aantallen volgens de natuurvergunning uit 2014 en het intrekingsbesluit van 2024 weergegeven.

Aantallen dieren, diercategorie en stalsysteem					Nbw-vergunning 2014		Intrekingsbesluit 2024	
OW-nummers	Diercategorie	Omschrijving stalsysteem	Nieuwe OW nr.	NH3-norm	aantal	NH3	aantal	NH3
HA2.100	Vrl jongvee < 2 jr, fokstieren < 2 jr	ov. huisvestingssystemen		4,40	50	220,00		0,00
HA6.100	Ov. Rundvee van >2 jr	ov. huisvestingssystemen		6,20		0,00		0,00
HB1.100	Schapen > 1jr en ouder (incl. lammeren)	ov. huisvestingssystemen (beweiden)		0,70		0,00		0,00
HD5.100	Vleesvarkens > 25kg, opfokberen > 25kg en < 7mnd, opfokzeugen >25kg	ov. huisvestingssystemen		3,00	320	960,00	221	663,00
HD5.100	Vleesvarkens > 25kg, opfokberen > 25kg en < 7mnd, opfokzeugen >25kg	ov. huisvestingssystemen		3,00	1.000	3.000,00		0,00
HD5.100 + LW2.5	Vleesvarkens > 25kg, opfokberen > 25kg en < 7mnd, opfokzeugen >25kg	chemisch luchtwassysteem; 95% ammoniak	OW 2007.05.V1	0,15	1.728	259,20		0,00
HE2.100	Legkippen > 18wk, ouderdieren legkippen >18 wk	Ov. huisvestingssystemen		0,32		0,00		0,00
HK1.100	Voedster	ov. huisvestingssystemen		1,20		0,00		0,00
HL1.100	Paarden > 3 jr	ov. huisvestingssystemen		5,00		0,00		0,00
Totaal					3.098	4.439,20	221	663,00

Tabel 1: Vergunde dieren aantallen volgens natuurvergunning 2024 en intrekingsbesluit 2024

2.1 Extern verkeer, manoeuvreren, stationair

Naast de stalemissies hebben wij ten aanzien van de referentiesituatie ook de uitstoot van de relevante verkeersbewegingen opgenomen in AERIUS. Dit zijn onder andere verkeersbewegingen van personenauto's, tractoren, vrachtauto's en bedrijfsbusjes. Ieder voertuig staat gelijk aan twee verkeersbewegingen, er is namelijk steeds sprake van een heenrit en een terugrit.

Verder zijn in bijgevoegde AERIUS-berekeningen de emissies van het manoeuvreren en het stationair draaien van deze voertuigen opgenomen. Manoeuvreren vindt bijvoorbeeld plaats wanneer de vrachtauto op het erf naar de goede voersilo rijdt. Stationair draaien vindt bijvoorbeeld plaats wanneer de vrachtauto stil staat, en de chauffeur bezig is met de administratie.

De rijroutes van het wegverkeer zijn opgenomen tot de punten waar deze opgenomen zijn in het heersende verkeersbeeld. Dit betreft de punten waar het verkeer qua optrekken en afremmen niet meer te onderscheiden valt van het overige verkeer in de omgeving.

De emissiecijfers voor stationair draaien (in g/uur) zijn gebaseerd op de richtlijnen uit bijlage 1: Stationaire emissies wegverkeer uit de 'Instructie gegevensinvoer AERIUS Calculator 2025' en toepassingen in praktijksituaties. Bijvoorbeeld, voor rekenjaar 2025 wordt voor een zware vrachtwagen een emissiefactor van circa 77,71 g NO_x/uur en 1,01 g NH₃/uur gehanteerd bij stationair draaien. Deze waarden zijn gebruikt op basis

van kengetallen van TNO en het rekeninstrument AERIUS. Vervolgens is het aantal voertuigen en het aantal uur stationair draaien geschat op basis van de logistieke aannames (aan- en afvoer van materiaal en manoeuvreren op locatie), waarna de totale emissie is berekend volgens de formule: emissiefactor × aantal voertuigen × draaiuren. Deze aanpak zorgt voor transparantie en navolgbaarheid in de berekening.

De aantallen zijn gebaseerd op de bestaande bedrijfsvoering. Daarnaast is er gekeken naar ervaringscijfers en logistieke planning van vergelijkbare bedrijven.

Onder personenauto's valt het eigen gebruik door initiatiefnemer en gezinsleden en incidenteel bezoek (bijv. dierenarts, leverancier of bezoekers). Onder bestelbussen valt het aan- en afvoer van klein materiaal, zaaigoed en gewasbeschermingsmiddelen. Daarnaast het vervoer van personen en gereedschappen van/naar de akkerbouwactiviteiten en een incidentele levering van bijvoorbeeld kleinveevoer of stro. Onder het zware verkeer valt de aanvoer van veevoer middels het periodiek vullen van voersilo's, de aan- en afvoer van dieren met vrachtwagens en de aan- en afvoer van oogstproducten.

In tabel 2 zijn de externe verkeersbewegingen uit de referentiesituatie opgenomen.

Externe vervoersbewegingen · Referentie situatie	type verkeer	vervoers- beweginge n per etmaal	draaitij d station air (u/i)	Emissiefactoren stationair		Emissies stationair draaien	
				Nox (g/u)	NH3 (g/u)	Nox (kg/j)	NH3 (kg/j)
Auto's bezoekers	Licht	10	90,0	6,21	0,16	0,56	0,01
Bestelbus (materiaal en personen)	Middel	8	72,0	67,94	0,71	4,89	0,05
Vrachtwagen aanvoer materiaal	Zwaar	8	72,0	80,67	0,90	5,81	0,06
Per voertuig is er sprake van twee vervoersbewegingen, er is immers telkens sprake van een heenrit en een terugrit.				Totaal:		11,26	0,13

Tabel 2 Verkeersbewegingen en stationair draaien referentie situatie per etmaal

2.2 Intern verkeer

Naast extern verkeer is er sprake van intern verkeer op het bedrijf tijdens de referentiesituatie. Bijvoorbeeld het rijden met tractoren en het laden en lossen van vrachtauto's met een belast draaiende motor. Dit betreft onder andere het lossen van voer in de voersilo.

De emissies van het interne verkeer zijn berekend met de AUB-methode uit de Instructie Gegevensinvoer voor de AERIUS Calculator. In tabel 3 zijn deze weergegeven.

Initiatiefnemer is in het bezit van twee tractoren die hij gebruikt voor de akkerbouwactiviteiten, als mede het verzorgen van de dieren en de daarbij behorende werkzaamheden. Onderstaande tabel geeft een representatief beeld van de interne vervoersbewegingen.

Interne vervoersbewegingen · Referentie situatie	Brandstof	STAGE- klasse	AUB- type	Totale emissie per jaar (kg)			264,03	0,21
				Draaitijd (u/j)	Brandstof- verbruik (l/j)	AdBlue verbruik (l/j)	Nox (kg/j)	NH3 (kg/j)
Tractor, 53 kW, bouwjaar 2001	Diesel	Stage-I	X	400	2535	-	78,05	0,02
Tractor, 120 kW, bouwjaar 2001	Diesel	Stage-I	X	400	5466	-	165,98	0,04
Vrachtauto laden/lossen, 400 kW, bouwjaar 2014	Diesel	n.v.t.	ZUT	100	3898	-	20,00	0,15
Berekend a.h.v. de AUB-methode, zoals beschreven in de Instructie Gegevensinvoer voor de AERIUS Calculator en TNO-rapportage 2021-R12305.				Totaal:			264,03	0,21

Tabel 3 Intern verkeer referentie situatie

2.3 Koude start

In de nieuwste versie van AERIUS moet de koude start van de vervoersbewegingen meegenomen worden in de berekening. In onderstaande tabel is van de referentiesituatie de koude start van de vervoersbewegingen meegenomen. Voor mobiele werktuigen geldt geen koude start omdat deze vaak op de locatie langer draaien, hierdoor kan deze emissie tegen elkaar weggestreept worden.

Koude starts · Referentie situatie	type verkeer	vervoers- bewegingen per etmaal	koude starts per etmaal	Emissiefactoren koude start		Emissies koude start	
				Nox (g/x)	NH3 (g/x)	Nox (kg/j)	NH3 (kg/j)
Auto's bezoekers	Licht	10,00	1,0	0,27	0,04	0,10	0,02
Bestelbus (materiaal en personen)	Middel	8,00	0,8	18,77	0,21	5,48	0,06
Zwaar vrachtverkeer	Zwaar	8,00	0,8	23,83	0,29	6,96	0,08
Een voertuig heeft twee vervoersbewegingen. Binnen 2 uur vertrekt 80% van de voertuigen weer van het perceel. Het aantal voertuigen met een koude start betreft dus 50% van 20% van de vervoersbewegingen, ofwel 10%.				Totaal:		12,55	0,16

Tabel 4 Koude start referentiesituatie per etmaal

2.4 Overige bronnen

Tenslotte is op het bedrijf sprake van enkele ondergeschikte NOx-bronnen, te weten de Cv-installaties in de bedrijfswoning. De CBS-norm voor een oudere, vrijstaande woning betreft 3,59 kg NOx per woning per jaar.

3 Beoogde situatie

In de beoogde situatie is enkel sprake van het exploiteren van het akkerbouwbedrijf en het houden van enkele hobbydieren. De beoogde situatie inclusief beoogde dierbezetting en stalsystemen zijn weergegeven in tabel 8.

3.1 Bemesting en beweiding percelen

Met betrekking tot de beweiding van de hobbydieren binnen de beoogde situatie, is hieronder een onderbouwing uiteengezet van de legaliteit van de bestaande en historische situatie op het betreffende perceel.

3.1.1 Kadastrale ligging en gebruikshistorie

Het perceel dat in de beoogde situatie wordt beweid betreft het kadastrale perceel **VLB00-R-71**, zoals weergegeven in figuur 5. Ter ondersteuning is een luchtfoto van topotijdreis opgenomen (figuur 6), waaruit blijkt dat het perceel ten minste vanaf 2006 onafgebroken in gebruik is als grasland. Daarnaast laat figuur 7 zien dat in 1992 het perceel (licht)groen, als zijnde grasland, was ingetekend. Dit alles duidt op een bestendig agrarisch gebruik, waaronder beweiding, bemesting en/of maaien.



Figuur 5 Luchtfoto Oplosedijk 6 te Overloon – Groen omlind: beoogde gebied t.b.v. beweiding (bron: omgevingswet.overheid.nl)



Figuur 6 Luchtfoto Oplosedijk 6 te Overloon 2006 (bron: topotijdreis.nl)



Figuur 7 Intekening Oplosedijk 6 te Overloon 1992 (bron: topotijdreis.nl)

3.1.2 Bestemmingsplanstatus ten tijde van aanwijzing Natura 2000-gebieden

Om te kunnen aantonen dat het perceel vanaf de relevante aanwijsmomenten van de Natura 2000-gebieden legaal mocht worden bemest en beweide, is onderzoek verricht naar de historische bestemmingsplanstatus. In het Bestemmingsplan *Buitengebied Vierlingsbeek*, vastgesteld op 30 november 1979, is het perceel bestemd als: "agrarisch gebied met landschappelijke en/of cultuurhistorische waarde."

Deze bestemming stond regulier agrarisch gebruik, inclusief bemesting en beweiding, toe. Daarmee was het perceel gedurende de relevante referentieperiodes legaal te gebruiken als grasland voor beweiding van hobbydieren.

Figuur 7 Knipsel uit plankaart bestemmingsplan 'Buitengebied Vierlingsbeek' 1979 - Rode stip: planlocatie Oplosedijk 6 te Overloon (bron: Brabants Historische Informatie Centrum)



3.1.3 Aanwijzingsdata betrokken Natura 2000-gebieden

Uit de uitgevoerde AERIUS-berekeningen blijkt dat de aangevraagde activiteiten stikstofdepositie veroorzaken op meerdere nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Voor de beoordeling van de referentiesituatie voor beweiding en bemesting is het daarom van belang om vast te stellen welke Natura 2000-gebieden door AERIUS als relevant zijn geïdentificeerd en wanneer deze gebieden zijn aangewezen. De aanwijzingsdata bepalen immers het toetsingsmoment waartegen de legaliteit van het agrarisch gebruik moet worden getoetst.

De volgende Natura 2000-gebieden komen uit de AERIUS-berekening naar voren:

1. Boschhuizerbergen
 - Type gebied: Habitatrichtlijngebied
 - Aanwijzing: 2004
2. Maasduinen – deelgebied Hamert
 - Type gebied: Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebied
 - Aanwijzingen:
 - Vogelrichtlijn (VR): 1994
 - Habitatrichtlijn (HR): 2004
3. Maasduinen (overige deelgebieden)
 - Type gebied: Vogelrichtlijn- en Habitatrichtlijngebied
 - Aanwijzingen:
 - Vogelrichtlijn (VR): 2000
 - Habitatrichtlijn (HR): 2004

Aangezien het perceel VLB00-R-71 op deze data reeds agrarisch grasland was én die functie op basis van het geldende bestemmingsplan legaal mocht worden uitgevoerd, mocht het perceel ook in de referentiesituatie worden bemest en beweide.

3.2 Dieren

Beoogde situatie hobbydieren												
stal	emissie-punt	diercategorie	aantal dieren	H-code	stalsysteem		ammoniak		geur		fijn stof	
					OW-code	omschrijving	NH3 per plaats*	kg NH3 totaal	OUE per plaats**	OUE totaal	PM10 per plaats***	fijn stof totaal
3	3	overig rundvee van 2 jaar en ouder	9	HA6.100		Overige huisvestingssystemen	6,2	55,8			170	1.530
3	3	schapen van 1 jaar en ouder (inclusief lammeren)	9	HB1.100		Overige huisvestingssystemen (beweiden)	0,7	6,3	7,8	70		
3	3	voedster	3	HK1.100		Overige huisvestingssystemen	1,2	3,6				
3	3	paarden van 3 jaar en ouder	4	HL1.100		Overige huisvestingssystemen	5	20,0				
3	3	ouderdieren van legkippen van 18 weken en ouder	25	HE2.100		Overige huisvestingssystemen	0,315	7,9	0,34	9	84	2.100
							Totaal:	93,6		79		3.630

* emissie in kg NH3 per dierplaats per jaar volgens bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling
 ** emissie in odour units per seconde per dier volgens bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling
 *** fijn stofemissie (g PM10/dier/jaar) volgens bijlage V en VI bij de Omgevingsregeling

Tabel 8 Dierbezetting en stalsystemen beoogde situatie

3.3 Uitgangspunten depositieberekening

In de beoogde situatie zijn de hobbydieren ingetekend in de bestaande schuur; gebouw 3. Gebouw 3 wordt natuurlijk geventileerd. De luchtinlaat is via open zijwanden en openstaande deuren. De maximale uittreedhoogte is 3,45 meter. Emissiepunthoogte van deze stal is 1,7 meter.

3.4 Extern verkeer, manoeuvreren, stationair

Ook van de beoogde situatie zijn de externe verkeersbewegingen opgenomen in de AERIUS-berekeningen. De externe verkeersbewegingen zijn weergegeven in tabel 9. Daarnaast zijn ook het manoeuvreren op het erf en het stationair draaien van wegvoertuigen op het terrein opgenomen in de berekeningen.

De emissiecijfers voor stationair draaien (in g/uur) zijn gebaseerd op de richtlijnen uit bijlage 1: Stationaire emissies wegverkeer uit de 'Instructie gegevensinvoer AERIUS Calculator 2025' en toepassingen in praktijksituaties. Bijvoorbeeld, voor rekenjaar 2025 wordt voor een zware vrachtwagen een emissiefactor van circa 77,71 g NO_x/uur en 1,01 g NH₃/uur gehanteerd bij stationair draaien. Deze waarden zijn gebruikt op basis van kengetallen van TNO en het rekeninstrument AERIUS. Vervolgens is het aantal voertuigen en het aantal uur stationair draaien geschat op basis van de logistieke aannames (aan- en afvoer van materiaal en manoeuvreren op locatie), waarna de totale emissie is berekend volgens de formule: emissiefactor × aantal voertuigen × draaiuren. Deze aanpak zorgt voor transparantie en navolgbaarheid in de berekening.

De aantallen zijn gebaseerd op de beoogde bedrijfsvoering zonder veehouderijactiviteiten en het houden van hobbydieren. Voor de akkerbouwactiviteiten is een gemiddelde transportfrequentie aangehouden (afhankelijk van seizoen en oogstmomenten, omgerekend naar een representatief etmaal). Daarnaast is er gekeken naar ervaringscijfers en logistieke planning van vergelijkbare bedrijven.

Onder personenauto's valt het eigen gebruik door initiatiefnemer en gezinsleden en incidenteel bezoek (bijv. dierenarts, leverancier of bezoekers). Onder bestelbussen valt het aan- en afvoer van klein materiaal, zaaigoed en gewasbeschermingsmiddelen. Daarnaast het vervoer van personen en gereedschappen van/naar de akkerbouwactiviteiten en een incidentele levering van bijvoorbeeld kleinveevoer of stro. Onder het zware verkeer valt de aanvoer van voedermiddelen voor de hobbydieren. en de aan- en afvoer van oogstproducten. Dit betreft een worst-case scenario, omdat het vooraf moeilijk in te schatten is hoeveel vervoersbewegingen er daadwerkelijk zullen zijn.

Externe vervoersbewegingen · Beoogde situatie	type verkeer	vervoers- bewegingen per etmaal	draaitijd stationair (u/j)	Emissiefactoren stationair		Emissies stationair draaien	
				Nox (g/u)	NH3 (g/u)	Nox (kg/j)	NH3 (kg/j)
Auto's bezoekers	Licht	10	90,0	6,21	0,17	0,56	0,02
Bestelbus (materiaal en personen)	Middel	8	72,0	67,94	0,69	4,89	0,05
Vrachtwagen aanvoer materiaal	Zwaar	8	72,0	80,67	0,90	5,81	0,06
Per voertuig is er sprake van twee vervoersbewegingen, er is immers telkens sprake van een heenrit en een terugrit.				Totaal:		11,26	0,13

Tabel 9 Verkeersbewegingen en stationair draaien beoogde situatie

3.5 Intern verkeer

De emissies van het interne verkeer zijn wederom berekend met de AUB-methode uit de Instructie Gegevensinvoer voor de AERIUS Calculator. In tabel 10 zijn deze weergegeven.

Initiatiefnemer is in het bezit van twee tractoren die hij gebruikt voor de akkerbouwactiviteiten, als mede het verzorgen van de hobbydieren en de daarbij behorende werkzaamheden. Onderstaande tabel geeft een representatief beeld van de interne vervoersbewegingen.

Interne vervoersbewegingen · Beoogde situatie	Brandstof	STAGE- klasse	AUB- type	Totale emissie per jaar (kg)			264,03	0,21
				Draaitijd (u/j)	Brandstof- verbruik (L/j)	AdBlue verbruik (L/j)	Nox (kg/j)	NH3 (kg/j)
Tractor, 53 kW, bouwjaar 2001	Diesel	Stage-I	X	400	2535	-	78,05	0,02
Tractor, 120 kW, bouwjaar 2001	Diesel	Stage-I	X	400	5466	-	165,98	0,04
Vrachtauto laden/lossen, 400 kW, bouwjaar 2014	Diesel	n.v.t.	ZUT	100	3898	-	20,00	0,15
Berekend a.h.v. de AUB-methode, zoals beschreven in de Instructie Gegevensinvoer voor de AERIUS Calculator en TNO-rapportage 2021-R12305.				Totaal:			264,03	0,21

Tabel 10 Intern verkeer beoogde situatie

3.6 Koude start

Ook van de beoogde situatie zijn de koude starts opgenomen in de AERIUS-berekeningen. De koude starts zijn weergegeven in tabel 11.

Koude starts · Beoogde situatie	type verkeer	vervoers- bewegingen per etmaal	koude starts per etmaal	Emissiefactoren koude start		Emissies koude start	
				Nox (g/x)	NH3 (g/x)	Nox (kg/j)	NH3 (kg/j)
Auto's bezoekers	Licht	10,00	1,0	0,27	0,04	0,10	0,02
Bestelbus (materiaal en personen)	Middel	8,00	0,8	18,77	0,21	5,48	0,06
Zwaar vrachtverkeer	Zwaar	8,00	0,8	23,83	0,29	6,96	0,08
Een voertuig heeft twee vervoersbewegingen. Binnen 2 uur vertrekt 80% van de voertuigen weer van het perceel. Het aantal voertuigen met een koude start betreft dus 50% van 20% van de vervoersbewegingen, ofwel 10%.				Totaal:		12,55	0,16

Tabel 11 Koude starts beoogde situatie

3.7 Overige bronnen

Tenslotte is op het bedrijf sprake van enkele ondergeschikte NOx-bronnen, te weten de CV-installaties in de bedrijfswoning. De CBS-norm voor een oudere, vrijstaande woning betreft 3,59 kg NOx per woning per jaar.

4 Sloop- en aanlegfase

In het kader van de beëindigingsregeling zijn alle veehouderij gerelateerde gebouwen op het terrein gesloopt en verwijderd. Dit betreft onder andere de varkensstallen en voersilo's. Daarnaast hebben er bouwactiviteiten plaatsgevonden ten aanzien van het realiseren van twee nieuwe loodsen voor de opslag van akkerbouwproducten, stalling van machines en werktuigen en als werkplaats. Hiervoor is op 29-05-2024 een omgevingsvergunning bouwactiviteit ingediend bij de gemeente Land van Cuijk. Ten tijde van de uitgevoerde sloopwerkzaamheden, was intern salderen nog niet vergunningplichtig voor de Natura 2000-activiteit. De sloop- en aanlegfase is begin 2025 overgegaan naar de gebruiksfase, zoals beschreven in hoofdstuk 3: Beoogde situatie.

Soortenbescherming

Ten behoeve van de sloop- en aanlegfase is reeds een quickscan flora en fauna uitgevoerd (zie bijlage 11). In het kader van onderhavige aanvraag is uitsluitend sprake van een Natura 2000-activiteit, gericht op gebiedsbescherming. Het aspect soortenbescherming maakt geen onderdeel uit van deze aanvraag. Wel is het relevant te vermelden dat met het uitgevoerde soortenonderzoek reeds is beoordeeld dat het voornemen en de daarbij behorende werkzaamheden naar verwachting geen negatief effect hebben op de staat van instandhouding van beschermde soorten.

4.1 Extern verkeer, manoeuvreren, stationair

De gegevens ten behoeve van de sloop- en aanlegfase zijn gebaseerd op ervaring van soortgelijke projecten. De gegevens zijn gebaseerd op het aantal benodigde vrachtwagens voor bijvoorbeeld de aan- en afvoer van materiaal en de mobiele werktuigen inclusief bijbehorende draaiuren.

De uitstoot van de relevante verkeersbewegingen zijn opgenomen in AERIUS. Dit zijn onder andere verkeersbewegingen van personenauto's, tractoren, vrachtauto's en bedrijfsbusjes. Ieder voertuig staat gelijk aan twee verkeersbewegingen, er is namelijk steeds sprake van een heenrit en een terugrit.

Voorbeelden van externe vervoersbewegingen zijn onder andere:

- het afleveren van bouw- en sloopmateriaal door een vrachtwagenleverancier;
- het aanvoeren van klein gereedschap, installatiemateriaal of personeel met een bestelbus;
- het incidenteel toestromen van bezoekers of toezichthouders per personenauto;
- het transport van (zwaar) materieel, zoals een graafmachine of hijskraan, door een vrachtauto of dieplader.

De aan- en afvoerroute is in AERIUS als lijnbron ingetekend vanaf de Oplosedijk 6 richting het zuidoosten naar de Rondweg. Vanaf daar worden de verkeersbewegingen opgenomen in het reguliere verkeer.

Daarnaast zijn in de AERIUS-berekening de emissies van het manoeuvreren en het stationair draaien van deze voertuigen opgenomen. Manoeuvreren vindt bijvoorbeeld plaats wanneer de vrachtauto op de projectlocatie naar de losplaats rijdt. Stationair draaien vindt bijvoorbeeld plaats wanneer de vrachtauto stil staat, en de chauffeur bezig is met de administratie. In navolgende tabel zijn de externe verkeersbewegingen opgenomen.

De emissiecijfers voor stationair draaien (in g/uur) zijn gebaseerd op de richtlijnen uit bijlage 1: Stationaire emissies wegverkeer uit de 'Instructie gegevensinvoer AERIUS Calculator 2025' en toepassingen in praktijksituaties. Bijvoorbeeld, voor rekenjaar 2025 wordt voor een zware vrachtwagen een emissiefactor van circa 77,71 g NO_x/uur en 1,01 g NH₃/uur gehanteerd bij stationair draaien. Deze waarden zijn gebruikt op basis van kengetallen van TNO en het rekeninstrument AERIUS. Vervolgens is het aantal voertuigen en het aantal uur stationair draaien geschat op basis van de logistieke aannames (aan- en afvoer van materiaal en manoeuvreren op locatie), waarna de totale emissie is berekend volgens de formule: emissiefactor × aantal voertuigen × draaiuren. Deze aanpak zorgt voor transparantie en navolgbaarheid in de berekening.

Externe vervoersbewegingen, draaien - Realisatiefase	type verkeer	vervoersbewegingen per jaar	draaitijd stationair (u/j)	Emissiefactoren stationair		Emissies stationair draaien	
				Nox (g/u)	NH3 (g/u)	Nox (kg/j)	NH3 (kg/j)
Auto's bezoekers	Licht	100	2,5	4,76	0,17	0,01	0,00
Bestelbus (materiaal en personen)	Middel	40	1,0	61,18	0,72	0,06	0,00
Vrachtwagen aanvoer materiaal en materieel	Zwaar	120	3,0	77,71	1,01	0,23	0,00
Totaal:						0,30	0,00

Tabel 12 Externe vervoersbewegingen en stationair draaien sloop- en aanlegfase

4.2 Intern verkeer

Naast extern verkeer was er ook sprake van intern verkeer bij de realisatie van het project. Dit betreft alle mobiele werktuigen die binnen het projectgebied worden ingezet, bijvoorbeeld bij het uitgraven van de bouwput, het verdichten van de ondergrond met een trilplaat en het verplaatsen van materialen met een verreiker.

Voor dit project is gebruikgemaakt van verschillende typen materieel, waaronder een graafmachine, hijskraan, betonstorter, trilplaat, kiepbak, vorkheftruck, verreiker en twee tractoren. Voorbeelden van interne verkeersbewegingen zijn onder andere:

- het uitgraven, verplaatsen en egaliseren van grond met een graafmachine en kiepbak;
- het hijsen en positioneren van constructiedelen of prefab-elementen met een hijskraan;
- het storten van beton op verschillende locaties binnen het werkterrein met een betonstorter;
- het verdichten van aangebracht zand of funderingsmateriaal met een trilplaat;
- het vervoeren en stapelen van pallets, bouwmaterialen of installaties met een vorkheftruck of verreiker;
- het intern transporteren van grond, puin of bouwmaterialen met tractoren en aanhangers.

Bij het bepalen van de bronkenmerken voor mobiele werktuigen in de AERIUS Calculator is gekozen voor de sector 'Mobiele werktuigen' en de specifieke sector 'Bouw, Industrie en Delfstofwinning'. Tijdens de werkzaamheden werd divers materieel ingezet voor graaf- en profileringswerkzaamheden. De mobiele bronnen zijn in AERIUS ingevoerd als vlakbron, aangezien deze over het gehele terrein rijden.

De emissies van het interne verkeer zijn berekend met de AUB-methode uit de Instructie Gegevensinvoer voor de AERIUS Calculator. In navolgende tabel zijn deze weergegeven.

Interne vervoersbewegingen - Realisatiefase	Brandstof	STAGE-klasse	AUB-type	Totale emissie per jaar (kg)			118,55	1,23
				Draaitijd (u/j)	Brandstofverbruik (l/j)	AdBlue verbruik (l/j)	Nox (kg/j)	NH3 (kg/j)
Graafmachine, 250 kW, bouwjaar 2010	Diesel	Stage-III A	B	120	3065	-	46,58	0,02
Hijskraan, 200 kW, bouwjaar 2013	Diesel	Stage-III B	C	80	1598	47	18,73	0,38
Betonstorter, 250 kW, bouwjaar 2018	Diesel	Stage-IV	D	40	953	57	5,43	0,23
Trilplaat, 15 kW, bouwjaar 2008	Benzine, 2 takt	n.v.t.	E	32	66	-	0,26	0,00
Kiepbak, 150 kW, bouwjaar 2014	Diesel	Stage-IV	D	80	1199	71	7,31	0,29
Vorkheftruck, 50 kW, bouwjaar 2017	Diesel	Stage-IV	A	80	419	-	8,78	0,00
Verreiker, 100 kW, bouwjaar 2014	Diesel	Stage-IV	D	120	1220	73	7,28	0,29
Tractor, 80 kW, bouwjaar 2010	Diesel	Stage-III A	B	80	683	-	10,65	0,01
Tractor, 100 kW, bouwjaar 2006	Diesel	Stage-III A	B	80	876	-	13,54	0,01
Berekend a.h.v. de AUB-methode, zoals beschreven in de Instructie Gegevensinvoer voor de AERIUS Calculator en TNO-rapportage 2021-R12305.							Totaal:	118,55 1,23

Tabel 13 Interne vervoersbewegingen sloop- en aanlegfase

4.3 Koude starts

Ook voor de sloop- en aanlegfase is de koude start opgenomen in de berekening. Hier geldt dat de meeste vervoersbewegingen na aankomst binnen 2 uur zijn vertrokken. Om een worst-case scenario te berekenen wordt voor 80% van de vervoersbewegingen gemodelleerd met een koude start. In onderstaande tabel zijn de vervoersbewegingen weergegeven waarvoor de koude start is berekend.

Koude starts · Realisatiefase	type verkeer	vervoers- bewegingen per jaar	koude starts per jaar	Emissiefactoren koude start		Emissies koude start	
				Nox (g/x)	NH3 (g/x)	Nox (kg/j)	NH3 (kg/j)
Auto's bezoekers	Licht	100,00	40,0	0,27	0,04	0,01	0,00
Bestelbus (materiaal en personen)	Middel	40,00	16,0	17,90	0,21	0,29	0,00
Vrachtwagen aanvoer materiaal en materieel	Zwaar	120,00	48,0	24,50	0,32	1,18	0,02
Totaal:						1,47	0,02

Tabel 14 Berekening emissies koude starts sloop- en aanlegfase

5 Conclusie

Uit bijgevoegde AERIUS-berekeningen blijkt dat er in de beoogde situatie geen toename van depositie is ten opzichte van de referentiesituatie. Er is geen sprake van significante negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden. De vergunningaanvraag voldoet aan het gestelde in de Omgevingswet, ten aanzien van de Natura 2000-activiteit. Wij willen u verzoeken de Omgevingsvergunning voor de Natura 2000-activiteit op korte termijn te beoordelen en daarover positief te besluiten.

De resterende stikstofemissie in de beoogde situatie betreft ruimschoots minder dan 15% van de oorspronkelijke vigerende vergunde stikstofemissie uit de natuurvergunning van 2014, waardoor ten aanzien van dit aspect voldaan wordt aan het gestelde in artikel 5, eerste lid, sub f., van de Landelijke beëindigingsregeling veehouderijlocaties met piekbelasting.

5.1 Mogelijke vergunningplicht perceelactiviteiten

Naar aanleiding van telefonisch overleg met de Omgevingsdienst Brabant-Noord op 4 november jl. is besproken dat voor de akkerbouwactiviteiten op de percelen mogelijk een aparte vergunningplicht geldt. De omgevingsdienst heeft aangegeven dat deze perceelactiviteiten worden gezien als een afzonderlijk project ten opzichte van de activiteiten op het erf.

Op dit moment is er echter nog geen specifiek juridisch toetsingskader beschikbaar voor de beoordeling van dergelijke agrarische perceelactiviteiten, bijvoorbeeld met betrekking tot effecten als grondwateronttrekking, het gebruik van gewasbeschermingsmiddelen en overige milieueffecten.

Omdat dit toetsingskader momenteel ontbreekt, is dit onderdeel niet meegenomen in deze aanvraag. Zodra hierover meer duidelijkheid bestaat, zal bezien worden of een separate aanvraag noodzakelijk is.

5.2 Conclusie toets buitenlandse natuurgebieden

Uit de berekeningen blijkt dat het project op alle genoemde rekenpunten ruim onder de relevante drempelwaarden van 7,14 mol (100 gram) blijft. Het effect op de betreffende gebieden is zodanig beperkt dat het project geen significant negatief effect op de instandhoudingsdoelstellingen van deze buitenlandse gebieden oplevert.

6 Bijlagen

1. Intrekkingsbesluit 28 oktober 2024
2. Milieutekening beoogde situatie
3. AERIUS Verschilberekening Intrekkingsbesluit 2024 – Beoogd
4. AERIUS Beoogde situatie
5. AERIUS Referentie situatie Intrekkingsbesluit 2024
6. AERIUS Realisatiefase
7. AERIUS Realisatiefase + Beoogde situatie
8. AERIUS Verschilberekening Nbw-vergunning 2014 – Beoogd
9. AERIUS Verschilberekening Intrekkingsbesluit 2024 – Realisatiefase
10. AERIUS Verschilberekening Intrekkingsbesluit 2024 – Beoogde situaties (realisatiefase + gebruiksfase)
11. Rapport Quickscan Flora en Fauna

De Omgevingsadviseurs is er voor ondernemers, initiatiefnemers en ontwikkelaars in het buitengebied. Voor doorpakkers en veranderaars die vooruitkijken en verder willen. Zo dragen we bij aan succesvol en toekomstbestendig ondernemen in het buitengebied.

Onderneem het zeker.

DE
OMGEVINGS
ADVISEURS.

Dokter Stolteweg 2
8025 AV Zwolle
(088) 565 7857
info@deomgevingsadviseurs.nl
deomgevingsadviseurs.nl