

## Briefrapport

Royal HaskoningDHV

T.a.v. dhr. [REDACTED]

Postbus 8520

3009 AM ROTTERDAM

**betreft** Berekeningen stikstofdepositie realisatie- en gebruiksfase sloop en nieuwbouw  
**locatie** Duinhil te Kijkduin  
**kenmerk** 250331, v4  
**datum** 3 december 2025

Geachte heer [REDACTED]

Hiermee sturen we u de briefrapportage met de uitgevoerde stikstofberekeningen voor de sloop en nieuwbouw van project Duinhil in Kijkduin Den Haag.

Eco Reest streeft naar een zo hoog mogelijk kwaliteit van onderzoek te leveren. Er bestaat geen functionele relatie tussen opdrachtgever en Eco Reest BV.



Eco Reest Holding BV is gecertificeerd volgens "NEN-EN-ISO 9001:2015", voor het geven van milieukundig advies in relatie tot ruimtelijke ontwikkelingen en gebouwen met inbegrip van de uitvoering van gerelateerde onderzoeksactiviteiten op het gebied van bodemonderzoek en -sanering, ecologie, asbestinventarisaties en sloopbegeleiding.

Eco Reest is lid van het Netwerk Groene Bureaus (NGB). Als aangesloten adviesbureau zorgen we samen met de andere leden voor een betere borging van kwaliteit in de uitvoering van ecologisch onderzoek.

De beoordeling en uitkomsten van de berekeningen zijn gebaseerd op aangeleverde informatie van de opdrachtgever (e-mails: februari/maart/april jl.). De berekeningen zijn waar nodig aangevuld met aannames die als zodanig zijn geformuleerd onder het kopje uitgangspunten. De verantwoordelijkheid voor uitvoering van de werkzaamheden binnen de gehanteerde uitgangspunten ligt bij de opdrachtgever.

Indien de uitvoeringswijze gedurende het voorbereidend traject af dreigt te wijken van de in deze berekening gehanteerde uitvoeringswijze wordt geadviseerd de uitgevoerde berekeningen te actualiseren. Daarnaast dient actualisatie plaats te vinden indien het huidige rekenmiddel AERIUS Calculator versie 2025 gedurende de ruimtelijke procedure wordt geactualiseerd.

### 1. Aanleiding en doel

De opdrachtgever is voornemens om het gebouw van Hotel NH Atlantic te Kijkduin te slopen, alvorens een nieuw gebouw met hotelkamers, appartementen, voorzieningen en een parkeerkelder te realiseren onder projectnaam Duinhil.

Deze ontwikkelingen zijn een aanpassing van plannen die voorheen zijn ontwikkeld om de gewenste woningen en hotel te realiseren door middel van renovatie en uitbreiding van het bestaande pand. Hiervoor is een Natura 2000-vergunning

**KANTOOR ALMERE**  
Landdrostdreef 124  
1314 SK Almere  
T 036 8200376

**KANTOOR GRONINGEN**  
Friesestraatweg 213 A-D  
9743 AD Groningen  
T 0596 633355

**KANTOOR HOOGEVEEN**  
Elbe 2  
7908 HB Hoogeveen  
T 0528 373982

[info@ecoreest.nl](mailto:info@ecoreest.nl)  
[www.ecoreest.nl](http://www.ecoreest.nl)

**BANK**  
NL16 TRIO 01985.27.128  
BIC: TRIO NL2U

**BTW-NUMMER**  
NL 8534.83.966 B01

**KVK-NUMMER**  
59436247

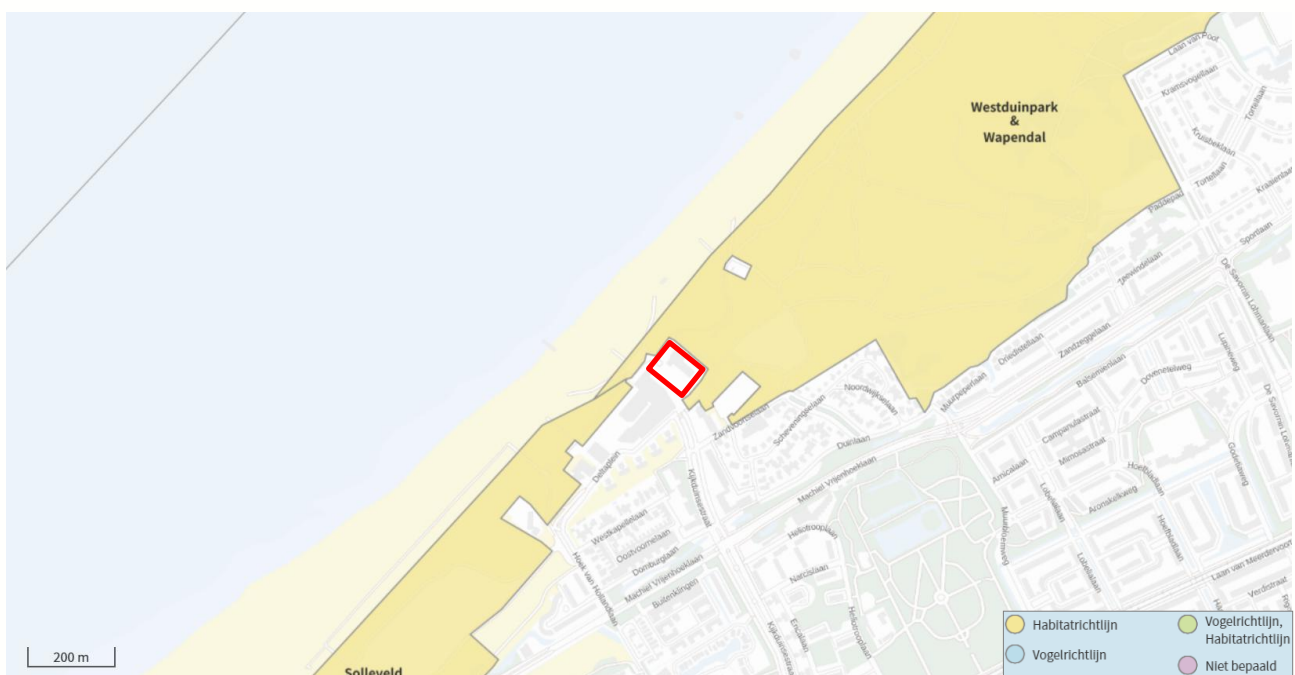
Op onze werkzaamheden is de DNR 2011 van toepassing, die op aanvraag wordt toegezonden.

onder de wet natuurbescherming verleend op 8 juni 2017<sup>1</sup>. Op 18 maart 2019 is een wijziging van de vergunning geaccepteerd, welke betrekking had op de uitbreiding van de ondergrondse parkeergarage en de inpassing van het daarbij vrijkomende zand in het Natura 2000-gebied Westduinpark & Wapendal<sup>2</sup>.

Door verscheidene wijzigingen in zowel planvorming als jurisprudentie, is Eco Reest gevraagd om de stikstofberekeningen voor de beoogde werkzaamheden te actualiseren en aan te passen aan het huidige voornemen.

Doel van de stikstofberekeningen is het inzichtelijk te maken of als gevolg van het voornemen in de realisatie- dan wel gebruiksfase sprake is van (toename van) stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden.

In voorliggende notitie zijn de uitgangspunten en de resultaten van de uitgevoerde stikstofberekeningen beschreven.



**Figuur 1. Globale ligging projectgebied (rood omlijnd) ten opzichte van dichtstbijzijnde Natura 2000-gebieden**  
(Bron ondergrond: RIVM, 2025 - AERIUS Calculator).

## Projectgebied en voorgenomen ont

De projectlocatie is gelegen aan Deltaplein 200 te [redacted] Atlantic in Kijkduin (figuur 1). Het projectgebied ligt aan het strand, tegen de duinen van westduinpark & Wapendal en op enkele tientallen meters afstand van Solleveld & Kapittelduinen. In de omgeving zijn het gebouw en de parkeerplaatsen van Hotel NH Atlantic aanwezig. Dit gebouw bevat 152 hotelkamers met toebehoren (lobby, kantoor, keuken en spa/wellness), 840 m<sup>2</sup> BVO vergaderruimte/congrescentrum en 645 m<sup>2</sup> BVO restaurant.

De opdrachtgever is voornemens om het bestaande gebouw te slopen, alvorens project Duinhil te realiseren, bestaande uit een hotel en woningen. De volgende voorzieningen worden gerealiseerd:

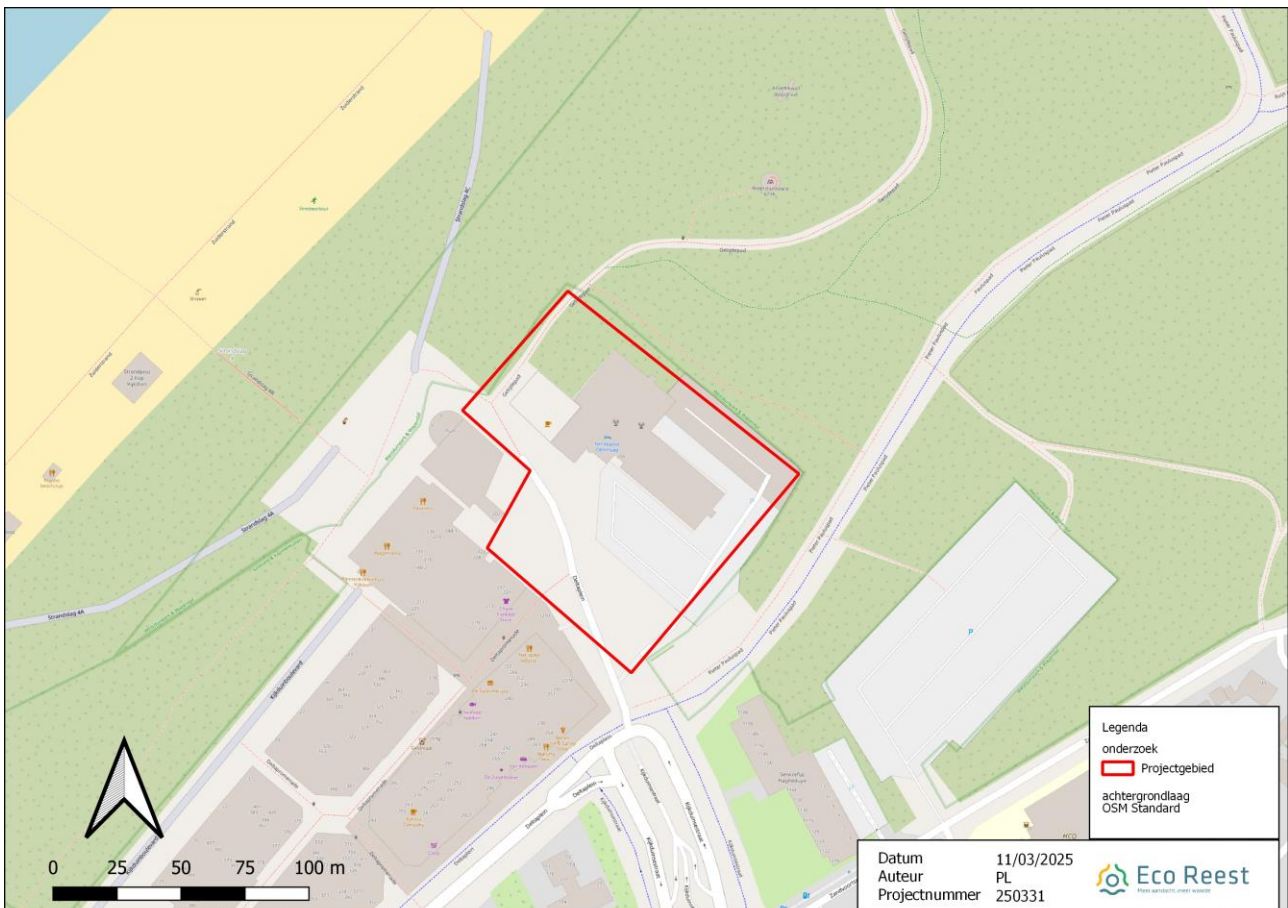
- 👉 145 woonappartementen;
- 👉 159 hotel kamers;
- 👉 939 m<sup>2</sup> BVO restaurant;
- 👉 1.212 m<sup>2</sup> BVO wellness/gym/vergaderruimtes;
- 👉 725 m<sup>2</sup> BVO plaza;
- 👉 12.157 m<sup>2</sup> BVO ondergrondse parkeergarage.

<sup>1</sup> Omgevingsdienst Haaglanden (2017). Beschikking Natura 2000 Wet natuurbescherming. Kenmerk ODH-2017-00032576, 8 juni 2017.

<sup>2</sup> Omgevingsdienst Haaglanden (2019). Beschikking Wet natuurbescherming – Natura 2000-gebieden. Kenmerk ODH-2018-00146335, 18 maart 2019.

De nieuwbouw wordt op duurzame wijze middels warmtepomp verwarmd. Er wordt geen gas verbruikt voor het verwarmen van het gebouw. Dit geldt ook voor de wellness.

De sloop- en bouwwerkzaamheden nemen circa 800 werkdagen in beslag. De voorgenomen planning van de werkzaamheden is vooralsnog onzeker en is mede afhankelijk van de resultaten van dit onderzoek.



projectgebied.



#### 4. Uitgangspunten berekeningen

Voor de voorgenoemde ontwikkeling zijn drie bronnen van stikstofoxiden relevant: 1) gebouwemissies, 2) emissie door inzet van mobiele werktuigen, en 3) emissie als gevolg van verkeersbewegingen voor de werkzaamheden en in de gebruikfase. Daarbij is onderscheid te maken tussen emissie afkomstig van de tijdelijke werkzaamheden (realisatiefase), de toekomstige situatie (gebruiksfase), en de referentiesituatie. Hieronder zijn de uitgangspunten voor de berekeningen<sup>4,5</sup> beschreven.

##### a. Realisatiefase

###### *(Mobiele) werktuigen:*

De emissie afkomstig van (mobiele) werktuigen is op basis van de AUB-methode<sup>6</sup> (AdBlue, Uren, Brandstof) berekend (BIJ12, 2025).

- ✂ Ten aanzien van de mobiele werktuigen heeft de opdrachtgever een inzetlijst aangeleverd met het type werktuig, aantal inzetdagen, aantal draaiuren per dag, vermogen, stageklasse en totaal brandstofverbruik. Door de nabijheid van Natura 2000-gebied Westduinpark & Wapenveld, wordt maximaal ingezet op elektrisch materieel. Zodoende worden alleen diesel-werktuigen ingezet, welke in de huidige situatie niet elektrisch te verkrijgen zijn.
- ✂ Voor ieder werktuig met een vermogen van >56 kW is een Adblue verbruik van 6% ingevoerd, conform TNO (2021).
- ✂ De opdrachtgever heeft per werktuig aangegeven in welke jaren deze worden ingezet. Dit is weergegeven in tabel 1. In deze tabel is te zien dat meer dan de helft van het totale brandstofverbruik in 2026 nodig is. 2026 is zodoende het maatgevende jaar voor de stikstofberekeningen.
- ✂ In de AERIUS berekening zijn de werktuigen voor het jaar 2026 ingevoerd, zoals weergegeven in tabel 1. Hierbij zijn het totale brandstofverbruik en het aantal draaiuren naar boven afgerond. Het Adblue verbruik is naar beneden afgerond, hierdoor vindt een lichte overschatting van de stikstofemissies plaats.
- ✂ De mobiele werktuigen zijn met bovengenoemde kenmerken gekoppeld aan een vlakbron op de locatie van het projectgebied, in de categorie 'mobiele werktuigen'.
- ✂ Het ontgraven van de parkeergarage en het verplaatsen van het zandpakket wordt door middel van elektrische voertuigen uitgevoerd, waardoor het niet nodig is om de vlakbron door te trekken tot in het Natura 2000-gebied.

**Tabel 1. Inzetlijst en brandstofverbruik mobiele werktuigen gedurende de realisatiefase.**

Type werktuig	Vermogen (kW)	Stage-klasse	Draaiuren (uur/dag)	Gebruiks-dagen	Draaiuren totaal	Brandstof-verbruik (liter)	Adblue verbruik (liter)
	247				960	26.084	1.565,0
	300				160	5.280	316,8
	220			60	480	11.616	697,0
<b>2027/2028</b>							
Betonpomp	175	V	8	30	240	4.620	277,2
Losse hijskranen (90% elektrisch)	247	IV	8	50	400	1.087	65,2
<b>Totaal</b>					<b>2.240</b>	<b>48.687</b>	<b>2.921,2</b>

###### *Verkeer – rijdend:*

Voor het transport en personeel zijn in de berekening verkeersbewegingen meegenomen.

- ✂ De uitvoerder geeft aan voor de werkzaamheden gedurende drie jaar 24.000 vrachtwagens (zwaar verkeer), 40.000 bestelbussen (licht verkeer) en 24.000 personenauto's (licht verkeer) benodigd te hebben. Deze

<sup>4</sup> RIVM (2025). Handboek: Werken met AERIUS Calculator versie 2025 v1, 7 oktober 2025.

<sup>5</sup> BIJ12 (2025). Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2025. Versie 1, oktober 2025.

<sup>6</sup> TNO (2021). AUB (AdBlue verbruik, Uren, en Brandstofverbruik): een robuuste schatting van NO<sub>x</sub> en NH<sub>3</sub> uitstoot van mobiele werktuigen. TNO R12305, 10 december 2021.

aantallen zijn gelijkmatig verdeeld over drie jaren, waardoor in de berekening uit is gegaan van 1/3<sup>e</sup> van deze genoemde verkeersaantallen.

- ✂ In verband met het aan- en afrijden zijn deze aantallen verdubbeld om tot het aantal verkeersbewegingen te komen.
- ✂ Tabel 2 geeft een overzicht van het type en aantal verkeersbewegingen per jaar gedurende de realisatiefase.
- ✂ Het tijdelijke werkverkeer is over twee lijnbronnen ingetekend. De routes betreffen het verkeer vanaf de Kijkduinsestraat (Deltaplein) tot aan de Machiel Vrijenhoeklaan. Er is één bron voor het aanrijdend verkeer en één bron voor het afrijdend verkeer ingetekend. Hierbij is uitgegaan van het wegtype 'binnen bebouwde kom (normaal)' met een 0% filepercentage, zoals in CIMLK staat aangegeven<sup>7</sup>. Per lijnbron is de helft van het totale aantal verkeersbewegingen ingevoerd, met rijrichting 'van A naar B'. Vanaf de Machiel Vrijenhoeklaan gaat, gezien de verkeersintensiteit (meerdere duizenden voertuigen per dag, CIMLK, 2025), het werkverkeer afkomstig uit het projectgebied op in het heersende verkeersbeeld.
- ✂ De verkeersaantallen zijn als jaartotaal per categorie (licht en zwaar verkeer) gekoppeld aan lijnbronnen in de categorie 'wegverkeer', met voorgeschreven factoren.

**Tabel 2. Aantal en type verkeersbewegingen gedurende de realisatiefase.**

Bron	Type verkeer	Aantal voertuigen per jaar	Aantal bewegingen per jaar
Vrachtwagens	Zwaar verkeer	8.000	16.000
Bestelbussen	Licht verkeer	13.333	26.667
Personenauto's	Licht verkeer	8.000	16.000

#### **Verkeer – koude start:**

Bij de berekening voor de realisatiefase is rekening gehouden met aanvullende emissies als gevolg van koude starts<sup>8</sup>. Het aantal koude starts is gebaseerd op het aantal voertuigen dat nodig is voor de werkzaamheden.

- ✂ Per licht voertuig is in de berekening sprake van één koude start. Dit komt neer op 21.333 koude starts (zie tabel 2).
- ✂ Voor zware voertuigen wordt geen koude start ingerekend, aangezien dit verkeer in de regel ingezet wordt voor het afleveren of afvoeren van materialen en kort aanwezig is op het werkterrein. De motoren worden tijdens het laden en lossen wel uitgeschakeld, maar de vrachtwagens vertrekken binnen twee uur waardoor geen koude start aan de orde is (BIJ12, 2025).
- ✂ Het aantal koude starts is als jaartotaal gekoppeld aan een vlakbron ter plaatse van het plangebied, in de categorie 'verkeer', 'koude start: overig', met voorgeschreven factoren.

[Redacted] en lossen van voertuigen zoals [Redacted] voertuigen dikwijls stationair aan het [Redacted] gebied van Natura 2000-gebied [Redacted] wordt echter maximaal ingezet op het [Redacted] en van de stikstofemissies. Hiervoor worden vrachtwagens tijdens het laden en lossen uitgeschakeld en deze in- en uitgeladen met behulp van elektrische kranen. Zodoende is geen sprake van emissies als gevolg van stationaire voertuigen.

#### **b. Gebruiksfase**

##### **Bebouwing:**

- ✂ De nieuwbouw heeft geen gasaansluiting en wordt voorzien van zonnepanelen en warmtepomp, waardoor geen sprake is van stikstofemissie als gevolg van de nieuwbouw.

##### **Verkeer – rijdend:**

- ✂ Voor het beoogde project zijn drie verkeersbronnen relevant: woonappartementen, het hotel en het restaurant. De wellness, plaza en de parkeergarage maken deel uit van de voorzieningen van het hotel/appartementen en hebben zodoende op zichzelf geen verkeersaantrekkende werking.

<sup>7</sup> CIMLK (z.d.). Centraal Instrument Monitoring Luchtkwaliteit, van <https://www.cimlk.nl/kaart>

<sup>8</sup> BIJ12 (2025). Handreiking Koude Start. 24 februari 2025, versie 0.1.

- ✂ Voor de verkeersbewegingen als gevolg van de woningen en het hotel zijn de kentallen van CROW<sup>9</sup> gebruikt. Gemeente Den Haag heeft een adressendichtheid van 5.070 adressen per km<sup>2</sup><sup>[10]</sup>. Dit komt overeen met zeer sterk stedelijk gebied. Het projectgebied bevindt zich in de schil van het centrum<sup>[11]</sup>. Zodoende is deze stedelijkheidsgraad aangehouden bij het bepalen van de kentallen.
- ✂ Voor de woonappartementen is uitgegaan van het gemiddelde kental voor dure koop-appartementen. Dit komt met bovengenoemde stedelijkheidsgraad neer op 5,8 bewegingen per etmaal (mvt/etmaal) per woning.
- ✂ Voor het hotel is uitgegaan van het gemiddelde kental voor een vier-sterren hotel. Dit komt met bovengenoemde stedelijkheidsgraad neer op 14,05 mvt/etmaal per 10 kamers.
- ✂ Het CROW (2024) heeft geen kentallen beschikbaar voor verkeer gegenereerd door restaurants. De verkeersgeneratie van het restaurant is zodoende bepaald aan de hand van de parkeercijfers.
  - Voor restaurants met bovenstaande stedelijkheidsgraad is het gemiddelde kental voor parkeercijfers 9,0 parkeerplaatsen per 100 m<sup>2</sup> BVO.
  - Er wordt aangenomen dat de helft van het restaurant gebruikt wordt door bewoners en hotelgasten, waardoor hier geen aanvullende parkeerplaatsen/verkeersbewegingen voor meegenomen hoeven te worden. Ook wordt aangenomen dat de parkeerplaatsen een turnover van twee per dag hebben, éénmaal voor de lunch en éénmaal voor het diner. Aangezien het restaurant een high-end doelgroep heeft, zullen diners avondvullend zijn en is zodoende geen sprake van een aanvullende turnover in de avond.
  - Dit komt neer op een verkeersgeneratie van 9,00 mvt/etmaal per 100 m<sup>2</sup> BVO als gevolg van het restaurant (9,0 parkeerplaatsen per 100 m<sup>2</sup> BVO \* 50% van het restaurant \* 2 voor turnover).
- ✂ Conform aanbevelingen van het CROW (2024) wordt uitgegaan van 0,02 vrachtautobewegingen per woning per etmaal. Dit is voor zowel de woningen als de appartementen toegepast. Het CROW (2024) geeft aan dat dit licht+zwaar verkeer betreft, 'worst case' is uitgegaan van uitsluitend zwaar vrachtverkeer.
- ✂ Tabel 4 geeft een overzicht van het aantal en type verkeersbewegingen gedurende de gebruiksfase.
- ✂ Het verkeer als gevolg van de nieuwbouw is met vier lijnbronnen ingetekend:
  - De eerste bron betreft het verkeer van en naar de (ondergrondse) parkeerplaats. Dit betreft circa 50 meter vanaf de ingang van de parkeergarage tot de Kijkduinsestraat. Hierbij is uitgegaan van het wegtype 'binnen bebouwde kom (stagnerend)' met een 100% filepercentage. Het totale aantal lichte verkeersbewegingen is ingevoerd, met rijrichting 'beide richtingen'.
  - De tweede bron betreft het logistieke verkeer, welke gebruik maakt van de logistieke-U. Dit betreft circa 100 meter vanaf de logistieke-U tot de Kijkduinsestraat. Hierbij is uitgegaan van het wegtype 'binnen bebouwde kom (stagnerend)' met een 100% filepercentage. Het totale aantal zware verkeersbewegingen is ingevoerd, met rijrichting 'beide richtingen'.
  - De derde en vierde bron betreffen het verkeer vanaf de Kijkduinsestraat (Deltaplein) tot aan de Machiel Vrijenhoeklaan. Er is één lijnbron voor het afrijdend verkeer en één bron voor het afrijdend verkeer ingetekend. Hierbij is uitgegaan van een bebouwde kom (normaal)' met een 100% filepercentage, zoals in CIMLK (2025). Per lijnbron is de helft van het totale aantal verkeersbewegingen ingevoerd, met rijrichting van A naar B'.
- ✂ Vanaf de Machiel Vrijenhoeklaan gaat, geïntegreerd met de bestaande verkeerssituatie (CIMLK, 2025), het verkeer afkomstig uit het projectgebied op in het heersende verkeer.
- ✂ De verkeersaantallen zijn per etmaal per categorie (licht en zwaar verkeer) gekoppeld aan de lijnbron in de categorie 'wegverkeer', met voorgeschreven factoren.

<sup>9</sup> CROW (2024). Parkeercijfers 2024.

<sup>10</sup> AlleCijfers (2025). Statistieken gemeente Den Haag, van <https://allecijfers.nl/gemeente/den-haag/>

<sup>11</sup> AnteaGroup (2017). Addendum bij "Natuurbalans Natuurbeschermingswet, projectnummer 409745, 5 september 2016, KuiperCompagnons". Kenmerk 20170518 – 409745, 19 mei 2017.

**Tabel 4. Input type en aantal bebouwing en verkeersgeneratie gedurende de gebruiksfase.**

Bron	Type verkeer	Aantal	Kental (mvt/etmaal)	Aantal mvt/etmaal
Appartementen	Licht verkeer	145 stuks	5,80 mvt/stuk	841
Hotel-appartementen	Licht verkeer	160 stuks	14,05 mvt/10 kamers	224,8
Restaurant	Licht verkeer	939 m2	9,00 mvt/100 m2	84,5
Vrachtwagens voor appartementen	Zwaar verkeer	145 stuks	0,02 mvt/stuk	2,9
Vrachtwagens voor hotel	Zwaar verkeer	160 stuks	0,02 mvt/stuk	3,2
<b>Totaal licht verkeer</b>				<b>1.150,3</b>
<b>Totaal zwaar verkeer</b>				<b>6,1</b>

**Verkeer – parkeergarage**

De ondergrondse parkeergarage maakt gebruik van een afzuiginstallatie.

- Op basis van de grootte van de parkeergarage is de gemiddeld afgelegd afstand 290,5 meter (Anteagroup, 2017). Het aantal auto's per etmaal is 575,2 (zie tabel 4). De emissiefactoren van NO<sub>x</sub> en NH<sub>3</sub> voor stagnerend stadsverkeer in 2028 zijn 0,3211 gr NO<sub>x</sub>/km en 0,0131 gr NH<sub>3</sub>/km<sup>[12]</sup>.
- Dit komt neer op 19,6 kg NO<sub>x</sub>/jaar en 0,80 kg NH<sub>3</sub>/jaar bij de afzuiging van de parkeergarage (zie tabel 5).
- De parkeergarage heeft afvoerkanalen van de afzuiging. Het westelijke kanaal zuigt circa 1/3<sup>e</sup> van de ruimtes af en treedt op 45 meter hoogte uit. Het oostelijke kanaal zuigt circa 2/3<sup>e</sup> van de ruimtes af en treedt op 37 meter hoogte uit.
- De emissies zijn naar rato van de afgezogen ruimte gekoppeld aan puntbronnen op de locaties van de uittreding, in de sectorgroep 'anders', waarbij de uittreedhoogtes van de afzuiging is ingevoerd en de overige standaardwaarden van AERIUS zijn aangehouden.

**Tabel 5. Emissie als gevolg van de afzuiging van de parkeergarage.**

	Aantal auto's	Afstand (m)	Aantal dagen	Emissiefactor NO <sub>x</sub> (gr/km)	Emissiefactor NH <sub>3</sub> (gr/km)	Emissie NO <sub>x</sub> (kg/jaar)	Emissie NH <sub>3</sub> (kg/jaar)
Afzuiging parkeergarage	575,155	290,5	365	0,321	0,0131	19,6	0,80

**Verkeer – koude start:**

Bij de berekening voor het toekomstig gebruik is rekening gehouden met aanvullende emissies als gevolg van koude starts (BIJ12, 2025).

- Koude starts van licht verkeer ontstaan als gevolg van de bewoners en de bezoekers van het hotel en het projectgebied. Er wordt uitgegaan dat per licht verkeer (zie tabel 4) sprake is van één koude start. Het projectgebied heeft een overschatting aangezien de bezoekers binnen twee uur weer zal vertrekken uit het projectgebied.
- De afgezogen ruimte wordt geen koude start ingerekend, aangezien dit verkeer over het algemeen het projectgebied kort bezoekt en veelal de motorrijders zijn.
- De koude starts vinden plaats in de parkeergarage. Zouende is het aantal koude starts per etmaal naar rato van de afgezogen ruimte gekoppeld aan puntbronnen op de locaties van de uittreding, in de sectorgroep 'verkeer', 'koude start: parkeergarage', waarbij de uittreedhoogtes van de afzuiging is ingevoerd en de overige standaardwaarden van AERIUS zijn aangehouden.

**c. Referentiesituatie – huidig gebruik**

De toevoeging van stikstofdepositie als gevolg van een activiteit of project is afhankelijk van geldende natuurtoestemmingen of andere toestemmingen, zoals milieuvergunningen of -meldingen. In eerste instantie geldt bij een project de geldende natuurtoestemming als referentiesituatie. Dit hoeft niet hetzelfde te zijn als de huidige bestaande situatie<sup>13</sup>. Voor de projectlocatie is in 2017 een vergunning voor Natura 2000 onder de Wet natuurbescherming verleend, met een wijziging in 2019 (Omgevingsdienst Haaglanden, 2017/2019). Sinds 18 december

<sup>12</sup> TNO (2025). SRM emissiefactoren 2025.

<sup>13</sup> BIJ12 (2025). Referentiesituatie. Geraadpleegd van <https://www.bij12.nl/onderwerp/stikstof/wnb-vergunning-aanvragen/referentiesituatie/>

2024<sup>14</sup> maakt latente ruimte (ongebruikte ruimte in een vergunning) echter geen onderdeel meer uit van de referentiesituatie. Aangezien de activiteiten in de vergunning niet gerealiseerd zijn, geldt zodoende momenteel de huidige, gerealiseerde gebruikssituatie als referentiesituatie.

Onderstaand betreft de uitgangspunten voor het huidige gebruik als referentiesituatie. Volledigheidshalve is in paragraaf 4.d ook de vergunde situatie uitgeschreven.

#### **Bebouwing:**

- ✂ In de huidige situatie is gerekend met een emissie als gevolg van het gasverbruik van 205,9 kg NO<sub>x</sub> per jaar<sup>15</sup>.
- ✂ De emissie als gevolg van het gasverbruik is (conform de vergunning) gekoppeld aan een puntbron ter plaatse van de schoorsteen, in de categorie “Wonen en werken”, “recreatie”, met een uittreedhoogte van 45 meter.
- ✂ Het hotel betreft géén dominant gebouw in de omgeving, gezien andere obstakels (andere bebouwing) reeds aanwezig zijn. Hierdoor is de emissiebron niet gekoppeld aan een handmatig ingevuld gebouw (BIJ12, 2025).

#### **Verkeer – rijdend:**

- ✂ Voor de huidige situatie zijn drie verkeersbronnen relevant: het hotel, de vergaderruimtes/congrescentrum en het restaurant. De overige aanwezige functies maken deel uit van de voorzieningen van het hotel/restaurant en hebben zodoende op zichzelf geen verkeersaantrekkende werking.
- ✂ Voor de verkeersbewegingen als gevolg van het hotel zijn de kentallen van CROW (2018) gebruikt. Gemeente Den Haag heeft een adressendichtheid van 5.070 adressen per km<sup>2</sup> (AlleCijfers, 2025). Dit komt overeen met zeer sterk stedelijk gebied. Het projectgebied bevindt zich in de schil van het centrum (AnteaGroup, 2016). Zodoende is deze stedelijkheidsgraad aangehouden bij het bepalen van de kentallen.
- ✂ Voor het hotel is uitgegaan van het gemiddelde kental voor een vier-sterren hotel. Dit komt met bovengenoemde stedelijkheidsgraad neer op 14,05 mvt/etmaal per 10 kamers.
- ✂ Voor het kantoor is uitgegaan van het gemiddelde kental voor een kantoor zonder baliefunctie.
- ✂ Voor vergaderruimtes/congrescentra zijn geen kentallen beschikbaar. Bij de berekening van de huidige situatie in 2016 (AnteaGroup, 2016) is uitgegaan van 14,93 mvt/100 m<sup>2</sup> BVO. In deze berekening is een gelijk aantal aangehouden.
- ✂ Het CROW (2018) heeft geen kentallen beschikbaar voor verkeer gegenereerd door restaurants. De verkeersgeneratie van het restaurant is zodoende bepaald aan de hand van de parkeercijfers.
  - Voor restaurants met bovenstaande stedelijkheidsgraad is het gemiddelde kental voor parkeercijfers 9,0 parkeerplaatsen per 100 m<sup>2</sup> BVO.
  - Er wordt aangenomen dat de helft van het restaurant gebruikt wordt door hotelgasten, waardoor hier geen aanvullende parkeerplaatsen/verkeersbewegingen voor meegenomen hoeven te worden. Ook wordt aangenomen dat de parkeerplaatsen een turnover van 3 per dag hebben, éénmaal voor de lunch en tweemaal voor het diner. Dit komt neer op een verkeersgeneratie van 13,5 mvt per 100 m<sup>2</sup> BVO als gevolg van het restaurant (9,0 parkeerplaatsen per 100 m<sup>2</sup> BVO \* restaurant \* 3 voor turnover).
- ✂ Conform de bevelingen van het CROW (2018) wordt uitgegaan van 0,02 vrachtautobewegingen per woning/hotelkamer per etmaal. Ook is dat aantal aangehouden voor de overige functies (restaurant en vergaderruimtes/congrescentrum) ingerekend. Hierbij is (zoals in de beoogde situatie) uitgegaan van uitsluitend zwaar verkeer.
- ✂ Tabel 6 geeft een overzicht van het aantal en type verkeersbewegingen gedurende het huidige gebruik.
- ✂ Het verkeer als gevolg van het vergunde project is met zes lijnbronnen ingetekend:
  - De eerste en tweede bron betreffen het verkeer vanaf de Kijkduinsestraat (Deltaplein) tot aan de Machiel Vrijenhoeklaan. Er is één bron voor het aanrijdend verkeer en één bron voor het afrijdend verkeer ingetekend. Hierbij is uitgegaan van het wegtype ‘binnen bebouwde kom (normaal)’ met een 0% filepercentage, zoals in CIMLK staat aangegeven (CIMLK, 2025). Per lijnbron is de helft van het totale aantal verkeersbewegingen ingevoerd, met rijrichting ‘van A naar B’;

<sup>14</sup> Raad van State (2024). Uitspraak 202201311/1/R2, ECLI:NL:RVS:2024:4923. 18 december 2024.

<sup>15</sup> AnteaGroup (2016). Toets natuurbeschermingswet Atlantic Hotel Kijkduin: uitgangspunten stikstofdepositie berekening AERIUS. Projectnummer 409745.00, 08 juni 2016.

- De derde bron betreft het verkeer van en naar de parkeerplaatsen. Dit betreft circa 30 meter vanaf de Kijkduinsestraat tot de ingang van het parkeerterrein. Hierbij is uitgegaan van het wegtype ‘binnen bebouwde kom (stagnerend)’ met een 100% filepercentage. Het totale aantal verkeersbewegingen is ingevoerd, met rijrichting ‘beide richtingen’;
- De vierde, vijfde en zesde bron betreffen het parkerend verkeer op de verscheidene parkeerterreinen. Er is één lijnbron ingetekend voor de parkeerplaatsen aan de voorzijde van het hotel, één lijnbron voor het benedendek van de overdekte parkeerplaatsen en één lijnbron voor het bovendek van de overdekte parkeerplaatsen. Hierbij is uitgegaan van het wegtype ‘binnen bebouwde kom (stagnerend)’ met een 100% filepercentage. Het totale aantal verkeersbewegingen is respectievelijk onderverdeeld in 25%, 37,5% en 37,5%, met rijrichting ‘beide richtingen’;
- ✂ Vanaf de Machiel Vrijenhoeklaan gaat, gezien de verkeersintensiteit (CIMLK, 2025), het verkeer afkomstig uit het projectgebied op in het heersende verkeersbeeld.
- ✂ De verkeersaantallen zijn per etmaal als licht verkeer gekoppeld aan de lijnbron in de categorie ‘wegverkeer’, met voorgeschreven factoren.

**Tabel 6. Input type en aantal bebouwing en verkeersgeneratie gedurende het huidig gebruik.**

Bron	Type verkeer	Aantal	Kental (mvt/etmaal)	Aantal mvt/etmaal
Hotel	Licht verkeer	152 stuks	14,05 mvt/10 stuks	213,6
Kantoor	Licht verkeer	119 m2	3,85 mvt/100 m2	4,6
Vergaderruimte	Licht verkeer	840 m2	14,93 mvt/100 m2	125,4
Restaurant	Licht verkeer	829 m2	13,50 mvt/100 m2	111,9
Vrachtwagens hotel	Zwaar verkeer	152 stuks	0,02 mvt/stuk	3,0
Vrachtwagens overig	Zwaar verkeer	-	-	2,0
<b>Totaal licht verkeer</b>				<b>455,4</b>
<b>Totaal zwaar verkeer</b>				<b>5,0</b>

### Verkeer – koude start:

Bij de berekening voor het huidig gebruik is rekening gehouden met aanvullende emissies als gevolg van koude starts (BIJ12, 2025).

- ✂ Koude starts van licht verkeer ontstaan als gevolg van de bezoekers van het hotel en het restaurant. Er wordt uitgegaan dat per licht voertuig/twee bewegingen (zie tabel 6) sprake is van één koude start.
- ✂ De koude starts vinden plaats op de locaties van de parkeerplaatsen. De aantallen koude starts zijn zodoende

aan een vlakbron ter plaatse van de referentiegroep ‘verkeer’, ‘koude start:’, waarbij de standaardwaarden worden.

### Referentiesituatie – vergunde situatie

g:

- ✂ In de vergunde situatie is gerekend met een gasverbruik van 207,10 kg NO<sub>x</sub> per jaar (Anteagroup, 2017).
- ✂ De emissie als gevolg van het gasverbruik is (conform de vergunning) gekoppeld aan een puntbron ter plaatse van de schoorsteen, in de categorie “Wonen en werken”, “recreatie”, met een uittreedhoogte van 45 meter.
- ✂ Het hotel betreft géén dominant gebouw in de omgeving, gezien andere obstakels (andere bebouwing) reeds aanwezig zijn. Hierdoor is de emissiebron niet gekoppeld aan een handmatig ingevuld gebouw (BIJ12, 2025).

### Verkeer – rijdend:

- ✂ Bij de berekening die ten grondslag ligt aan de vergunning zijn vier bronnen van verkeersgeneratie aangehouden: appartementen, hotel, congrescentrum en restaurant. In de referentieberekening zijn dezelfde aantallen aangehouden als in de berekening van de vergunning (Anteagroup, 2017).
- ✂ Tabel 7 geeft een overzicht van het aantal en type verkeersbewegingen gedurende de gebruiksfase (Anteagroup, 2017).
- ✂ Het verkeer als gevolg van het vergunde project is met drie lijnbronnen ingetekend:

- De eerste bron betreft het verkeer van en naar de (ondergrondse) parkeerplaats. Dit betreft circa 50 meter vanaf de ingang van de parkeergarage tot de Kijkduinsestraat. Hierbij is uitgegaan van het wegtype 'binnen bebouwde kom (stagnerend)' met een 100% filepercentage. Het totale aantal verkeersbewegingen is ingevoerd, met rijrichting 'beide richtingen'.
- De tweede en derde bron betreffen het verkeer vanaf de Kijkduinsestraat (Deltaplein) tot aan de Machiel Vrijenhoeklaan. Er is één bron voor het aanrijdend verkeer en één bron voor het afrijdend verkeer ingetekend. Hierbij is uitgegaan van het wegtype 'binnen bebouwde kom (normaal)' met een 0% filepercentage, zoals in CIMLK staat aangegeven (CIMLK, 2025). Per lijnbron is de helft van het totale aantal verkeersbewegingen ingevoerd, met rijrichting 'van A naar B'.
- ✂ Vanaf de Machiel Vrijenhoeklaan gaat, gezien de verkeersintensiteit (CIMLK, 2025), het verkeer afkomstig uit het projectgebied op in het heersende verkeersbeeld.
- ✂ De verkeersaantallen zijn per etmaal als licht verkeer gekoppeld aan de lijnbron in de categorie 'wegverkeer', met voorgeschreven factoren.

**Tabel 7. Input type en aantal bebouwing en verkeersgeneratie gedurende de referentiesituatie op basis van de vergunning.**

Bron	Type verkeer	Aantal	Kental (mvt/etmaal)	Aantal mvt/etmaal
Appartementen	Licht verkeer	145 stuks	6,20 mvt/stuk	899
Hotel	Licht verkeer	188 stuks	15,5 mvt/10 kamers	292
Congrescentrum	Licht verkeer	- m2	- mvt/m2	200
Restaurant	Licht verkeer	- m2	- mvt/m2	79
<b>Totaal licht verkeer</b>				<b>1.470,0</b>

#### Verkeer – parkeergarage

De ondergrondse parkeergarage maakt gebruik van een afzuiginstallatie. Hier is in de berekening van de vergunning ook rekening mee gehouden.

- ✂ Op basis van de grootte van de parkeergarage is de gemiddeld afgelegd afstand 290,5 meter (Anteagroup, 2017). Het aantal auto's per etmaal betreft 735 (zie tabel 7). De emissiefactoren van NO<sub>x</sub> en NH<sub>3</sub> voor stagnerend stadsverkeer in 2028 zijn 0,3211 gr NO<sub>x</sub>/km en 0,0131 gr NH<sub>3</sub>/km (TNO, 2025). Deze kentallen voor het verkeer in 2026 zijn 0,3713 gr NO<sub>x</sub>/km en 0,0138 gr NH<sub>3</sub>/km (TNO, 2025).
- ✂ Dit komt neer op 25,0 kg NO<sub>x</sub>/jaar en 1,02 kg NH<sub>3</sub>/jaar bij de afzuiging van de parkeergarage in 2028 en 28,9 kg NO<sub>x</sub>/jaar en 1,08 kg NH<sub>3</sub>/jaar bij de afzuiging van de parkeergarage in 2026 (zie tabel 8).
- ✂ De parkeergarage heeft afvoerkanalen van de afzuiging. Het westelijke kanaal zuigt circa 1/3<sup>e</sup> van de ruimtes af op een afstand van 45 meter hoogte uit. Het oostelijke kanaal zuigt circa 2/3<sup>e</sup> van de ruimtes af en treedt op 37 meter hoogte uit.

De afgezogen lucht wordt afgevoerd naar rato van de afgezogen lucht naar puntbronnen op de locaties van de uittreding, in de sectorgroep 'anders', waarbij de uittreedhoogtes van de afzuiging is ingevoerd en de overige standaardwaarden van AERIUS zijn aangehouden.

**Tabel 8. Emissie afzuiging parkeergarage in de vergunde situatie voor 2028 en 2026.**

	Aantal auto's	Afstand (m)	Aantal dagen	Emissiefactor NO <sub>x</sub> (gr/km)	Emissiefactor NH <sub>3</sub> (gr/km)	Emissie NO <sub>x</sub> (kg/jaar)	Emissie NH <sub>3</sub> (kg/jaar)
Afzuiging parkeergarage 2028	735	290,5	365	0,321	0,0131	25,0	1,02
Afzuiging parkeergarage 2026	735	290,5	365	0,371	0,0138	28,9	1,08

#### Verkeer – koude start:

- ✂ Koude starts van licht verkeer ontstaan als gevolg van de bewoners en de bezoekers van het hotel, het congrescentrum en het restaurant. Er wordt uitgegaan dat per licht voertuig/twee bewegingen (zie tabel 6) sprake is van één koude start.
- ✂ De koude starts vinden plaats in de parkeergarage. Zodoende is het aantal koude starts per etmaal naar rato van de afgezogen ruimte gekoppeld aan puntbronnen op de locaties van de uittreding, in de sectorgroep 'verkeer', 'koude start: parkeergarage', waarbij de uittreedhoogtes van de afzuiging is ingevoerd en de overige standaardwaarden van AERIUS zijn aangehouden.

### e. Rekenjaren en berekeningen

De berekening voor de realisatiefase is gezien het maatgevend jaar voor het rekenjaar 2026 uitgevoerd.

De gebruiksfase is gezien de verwachte doorlooptijd voor het rekenjaar 2028 berekend.

De referentiesituaties zijn voor het rekenjaar 2026 bij de realisatiefase, en voor het rekenjaar 2028 voor de gebruiksfase berekend.

Op basis van bovenstaande situaties zijn zes berekeningen uitgevoerd:

- 🔥 Realisatiefase;
- 🔥 Gebruiksfase;
- 🔥 Realisatiefase met huidige situatie als referentie;
- 🔥 Gebruiksfase met huidige situatie als referentie;
- 🔥 Realisatiefase met vergunde situatie als referentie;
- 🔥 Gebruiksfase met vergunde situatie als referentie.

### 5. Rekenresultaten

De AERIUS-berekeningen zijn als losse bijlagen bij de notitie gevoegd:

- 🔥 Realisatiefase – kenmerk: Ri4ZJhyLUYf3 (d.d. 17 november 2025);
- 🔥 Gebruiksfase – kenmerk: RiuNsUaf6u6X (d.d. 18 november 2025);
- 🔥 Realisatiefase met huidige situatie als referentie – kenmerk: S4Fz2e162eYm (d.d. 17 november 2025);
- 🔥 Gebruiksfase met huidige situatie als referentie – kenmerk: Rbsvctdvpwie (d.d. 18 november 2025);
- 🔥 Realisatiefase met vergunde situatie als referentie – kenmerk: S2FZxUJncbf7 (d.d. 17 november 2025);
- 🔥 Gebruiksfase met vergunde situatie als referentie – kenmerk: RzdJ6nRsxEfC (d.d. 18 november 2025).

#### **Realisatiefase**

Uit de AERIUS-berekening voor de realisatiefase van het beschouwde project komt naar voren dat sprake is van stikstofdepositie boven de 0,00 mol N/ha/jr op 278,90 hectare van Natura 2000-gebieden Westduinpark & Wapendal Solleveld & Kapittelduinen, en Meijendel & Berkheide. Het rekenresultaat is weergegeven in figuur 4.

<b>Berekening</b>			
AERIUS kenmerk	Ri4ZJhyLUYf3		
Datum berekening	17 november 2025, 09:06		
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid		
<b>Totale emissie</b>			
	Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
Realisatiefase - elektrificatie - Beoogd	2026	9,2 kg/j	215,5 kg/j
<b>Resultaten</b>			
	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Realisatiefase - elektrificatie - Beoogd	10,60 mol/ha/j	4478826	Westduinpark & Wapendal
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	278,90 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	10,60 mol/ha/j		
Grootste afname	-		

Figuur 4. Uitsnede van het rekenresultaat van de stikstofberekening voor de realisatiefase.

#### **Gebruiksfase**

Uit de AERIUS-berekening voor de toekomstige gebruiksfase van het beschouwde project komt naar voren dat sprake is van stikstofdepositie boven de 0,00 mol N/ha/jr op 174,58 hectare van Natura 2000-gebieden Westduinpark & Wapendal en Solleveld & Kapittelduinen. Het rekenresultaat is weergegeven in figuur 5.

<b>Berekening</b>			
AERIUS kenmerk	RiuNsUaf6u6X		
Datum berekening	18 november 2025, 09:47		
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid		
<b>Totale emissie</b>			
Beoogde situatie - Beoogd	Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
	2028	10,8 kg/j	109,2 kg/j
<b>Resultaten</b>			
Beoogde situatie - Beoogd	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
	1,55 mol/ha/j	4475768	Westduinpark & Wapendal
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	174,58 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,00 ha		
Grootste toename	1,55 mol/ha/j		
Grootste afname	-		

Figuur 5. Uitsnede van het rekenresultaat van de stikstofberekening voor de gebruiksfase.

### Realisatiefase – referentie (huidig)

Uit de AERIUS-berekening voor de realisatiefase van het beschouwde project met de huidige situatie als referentiesituatie, komt naar voren dat sprake is van een toename in stikstofdepositie boven de 0,00 mol N/ha/jr op 161,62 hectare van Natura 2000-gebieden Westduinpark & Wapendal en Solleveld & Kapittelduinen. Ook is sprake van een afname in stikstofdepositie van maximaal 0,85 mol N/ha/jr op 0,11 hectare van Natura 2000-gebied Westduinpark & Wapendal. Het rekenresultaat is weergegeven in figuur 6.

<b>Berekening</b>			
AERIUS kenmerk	S4Fz2e162eYm		
Datum berekening	17 november 2025, 09:06		
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid		
<b>Totale emissie</b>			
Huidig gebruik - 2026 - Referentie	Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
	2026	4,6 kg/j	254,9 kg/j
Realisatiefase - elektrificatie - Beoogd	2026	9,2 kg/j	215,5 kg/j
<b>Resultaten</b>			
Huidig gebruik - 2026 - Referentie	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
	7,38 mol/ha/j	4478826	Westduinpark & Wapendal
Realisatiefase - elektrificatie - Beoogd	10,01 mol/ha/j	4478826	Westduinpark & Wapendal
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	161,62 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	0,11 ha		
Grootste toename	2,62 mol/ha/j		
Grootste afname	0,85 mol/ha/j		

Het rekenresultaat van de stikstofberekening voor de realisatiefase met referentiesituatie (huidig).

### Realisatiefase – referentie (huidig)

Uit de AERIUS-berekening voor de toekomstige gebruiksfase van het beschouwde project met de huidige situatie als referentiesituatie, komt naar voren dat géén sprake is van een toename in stikstofdepositie op (naderend) stikstofoverbelaste Natura 2000-gebieden. Er is sprake van een maximale afname van 6,16 mol N/ha/jr op 22,32 hectare van Natura 2000-gebieden Westduinpark & Wapendal en Solleveld & Kapittelduinen. Het rekenresultaat is weergegeven in figuur 7.

<b>Berekening</b>			
AERIUS kenmerk	Rbsvctdvpwie		
Datum berekening	18 november 2025, 09:47		
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid		
<b>Totale emissie</b>			
	Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
Huidig gebruik - 2028 - Referentie	2028	4,2 kg/j	249,4 kg/j
Beoogde situatie - Beoogd	2028	10,8 kg/j	109,2 kg/j
<b>Resultaten</b>			
	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Huidig gebruik - 2028 - Referentie	6,56 mol/ha/j	4478826	Westduinpark & Wapendal
Beoogde situatie - Beoogd	1,57 mol/ha/j	4475768	Westduinpark & Wapendal
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	22,32 ha		
Grootste toename	-		
Grootste afname	6,15 mol/ha/j		

Figuur 7. Uitknipsel van het rekenresultaat van de stikstofberekening voor de gebruiksfase met referentiesituatie ( huidig).

#### **Realisatiefase – referentie (vergund)**

Uit de AERIUS-berekening voor de realisatiefase van het beschouwde project met de vergunde situatie als referentiesituatie, komt naar voren dat sprake is van een toename in stikstofdepositie boven de 0,00 mol N/ha/jr op 12,87 hectare van Natura 2000-gebieden Westduinpark & Wapendal en Solleveld & Kapittelduinen. Ook is sprake van een afname in stikstofdepositie van maximaal 0,01 mol N/ha/jr op 11,96 hectare van Westduinpark & Wapendal. Het rekenresultaat is weergegeven in figuur 8.

<b>Berekening</b>			
AERIUS kenmerk	S2FZxUJncbf7		
Datum berekening	17 november 2025, 09:06		
Rekenconfiguratie	OwN2000-rekengrid		
<b>Totale emissie</b>			
	Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
Vergunde situatie - 2026 - Referentie	2026	15,0 kg/j	357,9 kg/j
Realisatiefase - elektrificatie - Beoogd	2026	9,2 kg/j	215,5 kg/j
<b>Resultaten</b>			
	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Vergunde situatie - 2026 - Referentie	2,04 mol/ha/j	4475768	Westduinpark & Wapendal
Realisatiefase - elektrificatie - Beoogd	10,60 mol/ha/j	4478826	Westduinpark & Wapendal
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	12,87 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	11,96 ha		
Grootste toename	10,03 mol/ha/j		
Grootste afname	0,01 mol/ha/j		

Figuur 8. Uitknipsel van het rekenresultaat van de stikstofberekening voor de realisatiefase met referentiesituatie (vergund).

#### **Gebruiksfase – referentie (vergund)**

Uit de AERIUS-berekening voor de toekomstige gebruiksfase van het beschouwde project met de vergunde situatie als referentiesituatie, komt naar voren dat géén sprake is van een toename in stikstofdepositie op (naderend) stikstofoverbelaste Natura 2000-gebieden. Er is sprake van een maximale afname van 0,16 mol N/ha/jr op 164,21 hectare van Natura 2000-gebieden Westduinpark & Wapendal en Solleveld & Kapittelduinen. Het rekenresultaat is weergegeven in figuur 9.

<b>Berekening</b>			
AERIUS kenmerk	RzdJ6nRsxEfC		
Datum berekening	18 november 2025, 09:47		
Rekenconfiguratie	Own2000-rekengrid		
<b>Totale emissie</b>			
Vergunde situatie - 2028 - Referentie	Rekenjaar	Emissie NH <sub>3</sub>	Emissie NO <sub>x</sub>
Beoogde situatie - Beoogd	2028	13,6 kg/j	340,8 kg/j
	2028	10,8 kg/j	109,2 kg/j
<b>Resultaten</b>			
Vergunde situatie - 2028 - Referentie	Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
Beoogde situatie - Beoogd	1,71 mol/ha/j	4475768	Westduinpark & Wapendal
	1,55 mol/ha/j	4475768	Westduinpark & Wapendal
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)	0,00 ha		
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)	164,21 ha		
Grootste toename	-		
Grootste afname	0,16 mol/ha/j		

Figuur 9. Uitknipsel van het rekenresultaat van de stikstofberekening voor de gebruiksfase met referentiesituatie (vergund).

## 6. Conclusie

Het project leidt zowel in de realisatie- als de gebruiksfase tot stikstofdepositie boven 0,00 mol/ha/jr op verscheidene Natura 2000-gebieden.

Met de huidige of vergunde situatie als referentiesituatie, is geen sprake van een toename in stikstofdepositie in de toekomstige gebruiksfase. In de realisatiefase is ook met de referentiesituatie sprake van een toename in stikstofdepositie.

Negatieve effecten als gevolg van stikstofdepositie op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden kunnen zodoende op voorhand niet worden uitgesloten. Het project is zodoende voor het stikstofaspect vergunningplichtig in het kader van de Omgevingswet, onderdeel Natura 2000. Vervolgstappen zijn aan de orde.

In vertrouwen u hiermee voldoende van dienst te zijn.

Met vriendelijke groet,

Eco Reest BV



Verificatie:

