



D U V E K O T

Landschappelijk inpassingsplan

Telecommast Someren

site 16374



Colofon

Product

Landschappelijk inpassingsplan

Titel

Telecommast Someren | site 16374

Opdrachtgever

Ericsson Network Services B.V.

Projectkenmerk opdrachtgever

16374

Auteur

■■■■■■■■■■ BSc

Collegiale-toets

■■■■■■■■■■ MSc.

Rapportnummer Duvekot

DR2025.645

Datum

22 oktober 2025

Status

Definitief

Versie

1.0

Duvekot Rentmeesters B.V.

Vendelier 4-II

3905 PA Veenendaal

T: (0318) 76 91 64

E: info@duvekotrentmeesters.nl

I: www.duvekotrentmeesters.nl

© Duvekot (2025)

Niets uit deze uitgave mag openbaar worden gemaakt of gedupliceerd, door middel van druk, fotokopie of anderszins, zonder schriftelijke toestemming van Duvekot Rentmeesters B.V. of de opdrachtgever. De in deze rapportage opgenomen beoordeling is op basis van de geldende wet- en regelgeving ten tijde van de rapportagedatum.

Duvekot Rentmeesters B.V. is ISO 9001 gecertificeerd en aangesloten bij de brancheorganisatie Netwerk Groene Bureaus (NGB) en werkt dan ook conform de kwaliteitsstandaarden van het ISO 9001 en het NGB. Ook is Duvekot partner van het Deltaplan Biodiversiteitsherstel.

Te citeren als: ■■■■■■■■■■ (2025). Landschappelijk inpassingsplan. Telecommast Someren | site 16374. Rapport DR2025.645. Duvekot Rentmeesters B.V. Veenendaal.



Samenvatting

Inleiding

In opdracht van Ericsson Network Services B.V. (hierna Ericsson) heeft Duvekot Rentmeesters B.V. (hierna Duvekot) een landschappelijk inpassingsplan opgesteld voor een nieuw te plaatsen telecommast (hierna mast). Deze mast is noodzakelijk, omdat uit een analyse naar de dekkinggraad van het mobiele netwerk er een dekkingsgat aanwezig blijkt te zijn in de omgeving van het dorp Someren. Aanleiding voor deze landschappelijke inpassing is de eis vanuit gemeente Someren voor het landschappelijk inpassen van de nieuw te plaatsen telecommast. Dit kan een belangrijke bijdrage leveren aan het verhogen van de landschappelijke kwaliteit en biodiversiteit in en rondom het plangebied.

Landschappelijke kwaliteiten

Het plangebied bevindt zich op de rand van een erf, langs het Stevensvaartje in een landschap waar de kenmerkende openheid in combinatie met landbouw terug te zien is. Aangrenzend aan het plangebied staat een zomereikenrij en een bestaande houtwal. Hierdoor wordt het zicht op de mastvoet gedeeltelijk onttrokken. De omgeving is al circa 100 jaar in de huidige vorm zichtbaar, waar circa 130 jaar geleden het landschap uit kleinschalige heideterreinen en bosschages bestond.

Landschappelijke inpassing

Er wordt geadviseerd de ruimte rondom het plangebied op te vullen met struweel, waardoor de samenhang met de houtwal en bomenrij aangrenzend aan het plangebied worden versterkt. Hierdoor wordt dit landschapselement versterkt en zorgt het geheel dat de mastvoet aan het zicht onttrokken wordt. Het aanbrengen en versterken van landschapselementen zorgt voor verhoging van de historische landschapsbeleving en biodiversiteit. Daarnaast wordt de samenhang van het landschap versterkt.





Inhoud

1. Inleiding.....	3
1.1. Aanleiding.....	3
1.2. Voorgenomen ontwikkeling.....	3
1.3. Plangebied.....	4
1.4. Leeswijzer.....	5
2. Triplex model.....	6
2.1 Abiotiek.....	7
2.2 Biotiek.....	10
2.3 Antropogeen.....	10
3. Beleid.....	12
3.1 Rijksbeleid.....	12
3.2 Provinciaal beleid.....	12
3.3 Gemeentelijk beleid.....	13
4. Gebiedsanalyse.....	16
4.1 Duiding Triplex model.....	16
4.2 Duiding beleid.....	16
4.3 Huidige kwaliteiten.....	17
4.4 Huidige situatie omgeving.....	17
5. Landschappelijke inpassing.....	20
5.1 Schetsontwerp.....	20
5.2 Te versterken kwaliteiten.....	21
5.3 Resumerend.....	22
Bronnen.....	23
Bijlagen.....	24
Bijlage I Beplantingsplan.....	24

1.3. Plangebied

Het plangebied is gelegen nabij het adres Stevensvaartje 2 te Someren (gemeente Someren, provincie Noord-Brabant) met als coördinaten: $\pm 51.34848, 5.745835$. De voorgenomen telecommast is gelegen op een boerenerf met in de directe omgeving hoofdzakelijk landbouwpercelen. Ten noordwesten van het plangebied is het dorp Someren-Eind gelegen en ten westen liggen het kanaal de Zuid-Willemsvaart en de provinciale weg N266. Er is veel openheid in de directe omgeving met weinig opgaande houtopstanden, behalve de eenzijdige rij zomereiken langs de aangrenzende weg het Stevensvaartje (Figuur 1.2 en 1.3).



Figuur 1.2. Situering van het plangebied (Esri Nederland, World Imagery 2024; Esri Nederland, DKKv4 kadaster).



Figuur 1.3. Ligging voorgenomen mastlocatie (rood omkaderd) bij benadering, gezien vanuit het zuiden.

1.4. Leeswijzer

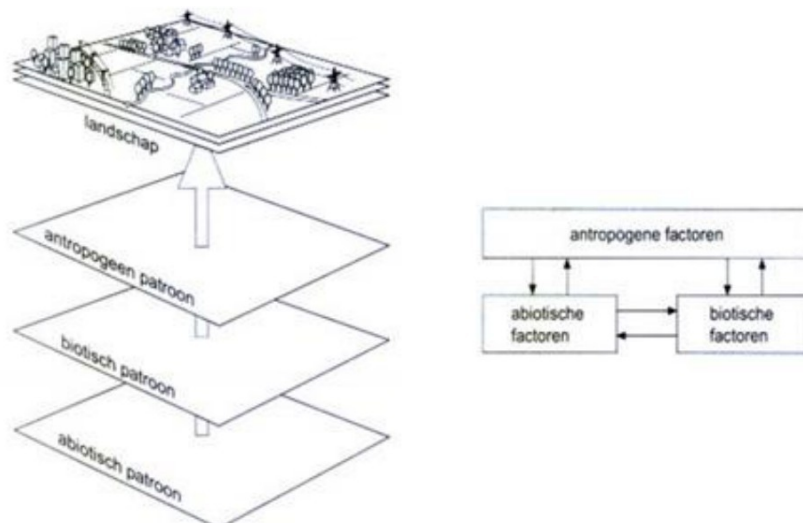
In het voorgaande hoofdstuk is de aanleiding, de voorgenomen ontwikkeling en het plangebied al besproken. In hoofdstuk 2 wordt door middel van het Triplex model het plangebied geanalyseerd. Het landelijk, provinciaal en gemeentelijk beleid wordt in hoofdstuk 3 uiteengezet. In hoofdstuk 4 volgt de gebiedsanalyse, waarbij het Triplex model en het beleid nader geduid worden en de huidige kwaliteiten worden behandeld. Hieruit volgt het landschappelijk inpassingsplan met de inrichtingsschets in hoofdstuk 5. In de bijlage bevindt zich het beplantingsplan (Bijlage I).

2. Triplex model

De gebiedsanalyse is uitgewerkt in de vorm van het Triplex model. Het Triplex model is onderdeel van het denkraam van Kerkstra (1976): de theoretische basis voor het verklaren van de vorming van het landschap. Het landschap is het resultaat van een krachtenveld waarbinnen drie landschapsvormende factoren elkaar beïnvloeden (Kerkstra, Struik, & Vrijlandt, 1976):

1. abiotische factoren (geologie, bodem, reliëf, water);
2. biotische factoren (flora en fauna);
3. antropogene factoren (het menselijk bodemgebruik).

Samenhangende patronen tussen de drie factoren abiotiek, biotiek en antropogeen leveren een leesbaar en begrijpelijk landschap op (zie Figuur 2.1). Deze drie factoren bepalen waar en vooral ook op welke wijze ruimtelijke ontwikkelingen op de meest vanzelfsprekende wijze kunnen plaatsvinden (Hidding, 2006).

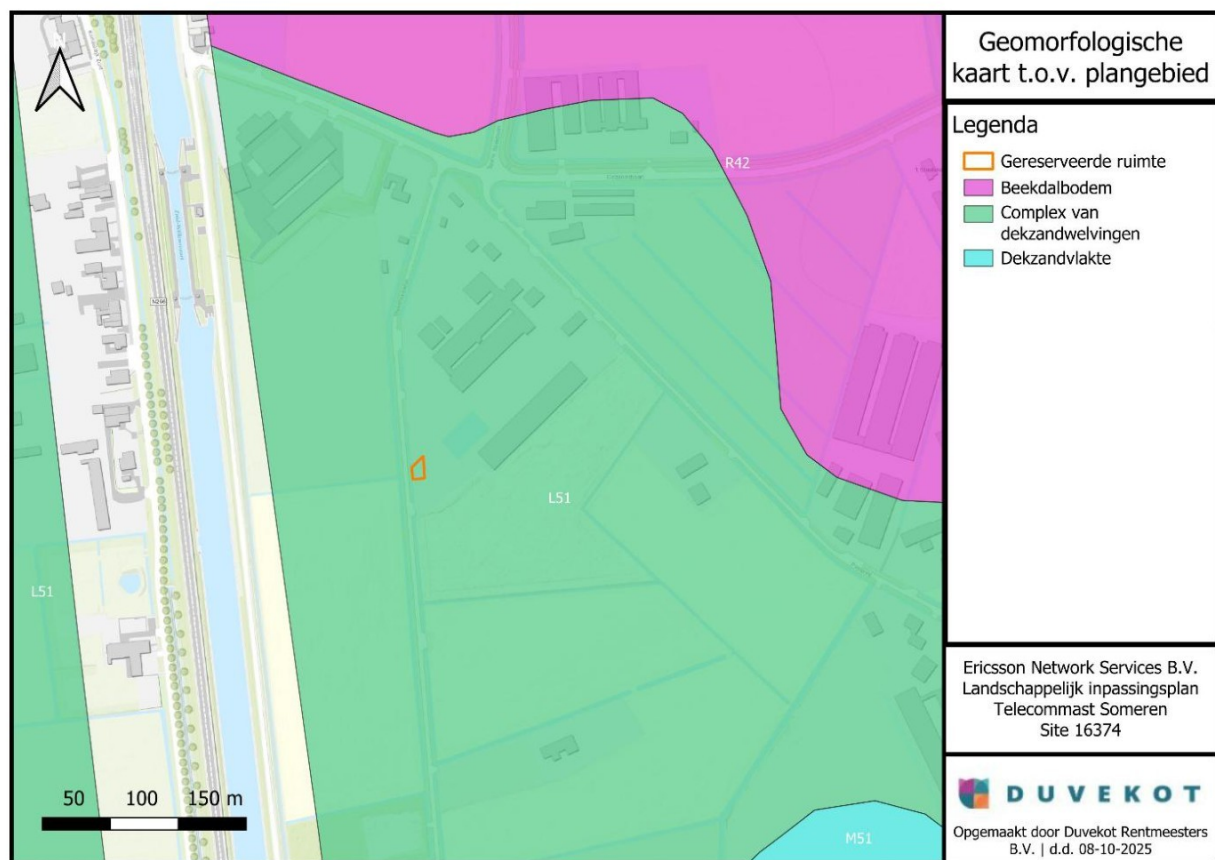


Figuur 2.1. Het Triplex model: abiotische, biotische en antropogene factoren vormen het landschap (Kerkstra, Struik, & Vrijlandt, 1976; Hidding, 2006).

2.1 Abiotiek

2.1.1 Geologie

De geomorfologische kaart beschrijft de 'landvormen' aan het aardoppervlak van Nederland. De kaart geeft informatie over de vorm, het reliëf en de ontstaanswijze. Het plangebied ligt op een complex van dekzandwelingen (L51; zie Figuur 2.2) (PDOK, 2024). Bij windafzettingen en in het bijzonder bij die met flauwe hellingen (dekzand) komt vaak een zwak golvend oppervlak voor, waarvan de terreinverheffingen niet afzonderlijk kunnen worden aangegeven (vormsubgroep L51); op de hogere delen ligt soms een oud-bouwlanddek. Plaatselijk zijn zwak golvende dekzanden in de loop van het Holocene door veen bedekt. Dit veen is later voor het grootste deel afgegraven, zodat nu nog slechts resten ervan aanwezig zijn (Wageningen Universiteit, 2021).

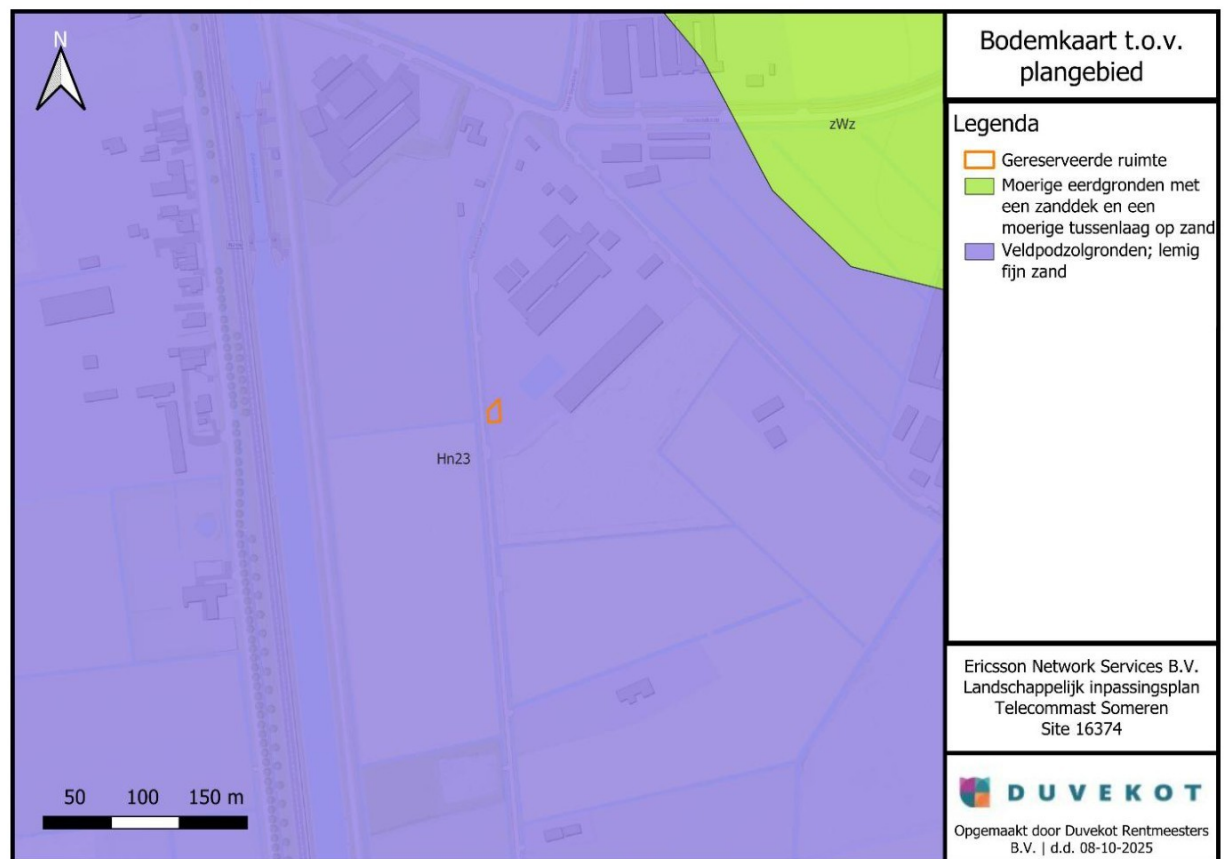


Figuur 2.2. Geomorfologische kaart van het plangebied (Esri Nederland, World Imagery 2024; PDOK, 2024).

2.1.2 Bodem

De Bodemkaart geeft informatie over kenmerken van de bodem, waaronder de grondsoort en afzettingswijze, bodemvorming, aard, dikte en samenstelling van bodemlagen tot een diepte van 1,2 meter. De bodem van het plangebied en haar directe omgeving bestaan uit veldpodzolgronden met lemig fijn zand (Hn23, Figuur 2.3). Deze veldpodzolgronden vallen onder de humuspodzolgronden, welke voorkomen in mineralogisch arme zanden. In humuspodzolgronden gelegen onder bos en in grasland komt onder de A-horizont vaak een grijze loodzandlaag (E-horizont) voor. In bouwland is de E-horizont meestal dun of geheel in de bouwvoor geploegd. In humuspodzolgronden komt een duidelijke top van het organische stofgehalte voor in de B-horizont met erboven vaak een veel humusarmere laag, de E-horizont.

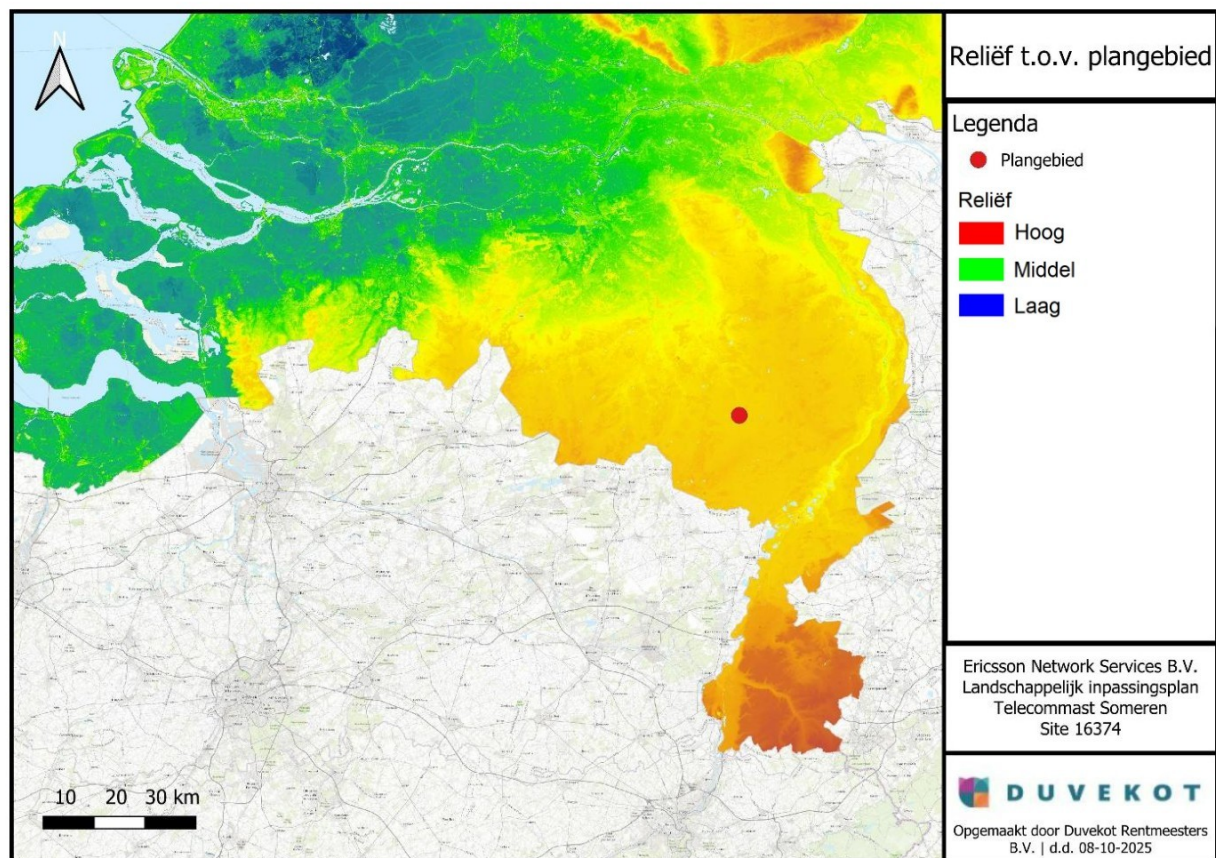
De veldpodzolgronden zelf zijn humuspodzolgronden zonder ijzerhuidjes en met een dunne humushoudende bovengrond. De bovengrond bestaat uit leemarm of zwak lemig fijn zand. (BRO | Basisregistratie Ondergrond, 2024).



Figuur 2.3. Bodemkaart van het plangebied (Esri Nederland, World Imagery 2024; BRO | Basisregistratie Ondergrond, 2024).

2.1.3 Reliëf

Subtiële hoogteverschillen zijn in het Nederlandse landschap uitermate belangrijk geweest voor het landgebruik en dus de inrichting. Hoogteverschillen zijn een goede indicatie van verschillen in grondwaterdiepte en dus ook van natuurlijke vegetatie. Het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN) is de digitale hoogtekartaart voor heel Nederland (Actueel Hoogtebestand Nederland, 2022). Reliëf is de verticale dimensie van het landschap. Voor de beschrijving daarvan worden afhankelijk van de vormeenheid twee indelingen gehanteerd. Voor de meeste vormeenheden geldt de indeling waarbij het reliëf uit twee componenten bestaat: het lokaal maximaal hoogteverschil tussen twee punten en de hoek van de helling die deze twee punten verbindt. Het plangebied bevindt zich op een relatief hoge vlakte (geel/oranje) (zie Figuur 2.4).



Figuur 2.4. Reliëfkaart van het plangebied (Esri Nederland, 2024).

2.1.4 Grondwater

De grondwaterstand fluctueert in grote delen van Nederland op geringe diepte (0 - 200 cm beneden maaiveld), met ondiepe standen in de winter en diepe in de zomer. De jaarlijkse fluctuatie van de grondwaterstand is landsdekkend met zogeheten grondwatertrappen in kaart gebracht. Een grondwatertrap geeft een indicatie van de absolute grondwaterstand en de fluctuatie hiervan. De trappen zijn gedefinieerd op basis van de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) en gemiddeld laagste grondwaterstand (GLG). Grondwatertrappen worden aangegeven met Romeinse cijfers, waarbij een hoger getal aangeeft dat het grondwater overwegend dieper onder maaiveld staat. De grondwatertrap in het plangebied is grondwatertrap VIId, met GHG 40 – 80 centimeter en GLG >180 centimeter (Bodemdata.nl,

2022). Dit betekent dat het gebied droog is, met in de winter relatief hoge grondwaterstanden.

2.2 Biotiek

2.2.1 Potentieel natuurlijke vegetatie

Op basis van de voorkomende bodemtype kan een beschrijving gegeven worden wat de potentieel natuurlijke vegetatie (PNV) is. De potentieel natuurlijke vegetatie is de vegetatie die van nature op een bepaalde groeiplaats voorkomt zonder invloed van de mens. De PNV kan worden gehanteerd als ecologische waardering van het gebied en als handvat bij de aan te planten boom- en struiksoorten.

Op basis van het landschaptype (complex van dekzandwelvingen) en grondwatertrap (Vld) kan men spreken over een Vochtig Berken-Zomereikenbos (PNV 7) in het plangebied (Hennekens, Smits, & Schaminée, SynbioSys Nederland versie 2, 2010). In het Vochtig Berken-Zomereikenbos komen de volgende boomsoorten voor: zomereik, ruwe berk en zachte berk. In de struiklaag komen onder andere vuilboom en geoorde wilg voor.

2.2.2 Aanwezige flora

Tijdens het veldbezoek (d.d. 5 september 2025) is onderzocht of de aanwezige vegetatie uiting geeft aan de ondergrond in het plangebied. Het landschap in de omgeving van het plangebied bestaat hoofdzakelijk uit aanplant van rijbeplantingen zomereik, ratelpopulier en schietwilg. De bosschages nabij de mastlocatie bestaan uit laurierkers, vuilboom, gewone vlier en acacia. Verder in de omgeving staan Amerikaanse vogelkers, zwarte els en boswilg. Vanwege de ligging op een boerenerf nabij agrarische landbouwgrond zijn er weinig waarden aanwezig (zie Figuur 1.3). Het aangrenzende perceel is een agrarisch perceel met maïs.

2.2.3 Fauna

Rond het plangebied komen soorten voor die gebonden zijn aan (half) open landschap en bosschages. Vanuit de SoortenKijker Basiskwaliteit Natuur (Groene Bondgenoten, 2025) zijn waarnemingen in de directe omgeving bekend van de soorten zoals bonte vliegenvanger, buizerd, gaai, goudhaan, putter, staartmees, haas, egel, ree, kleine vuurvliinder, bont zandoogje en landkaartje. Er staat geen hek rond het plangebied, het is voor grondgebonden soorten van alle zijden toegankelijk.

Tijdens het veldbezoek (d.d. 5 september 2025) zijn koolmees, houtduif, grote bonte specht, blauwe reiger en boerenzwaluw (foeragerend) waargenomen.

2.3 Antropogeen

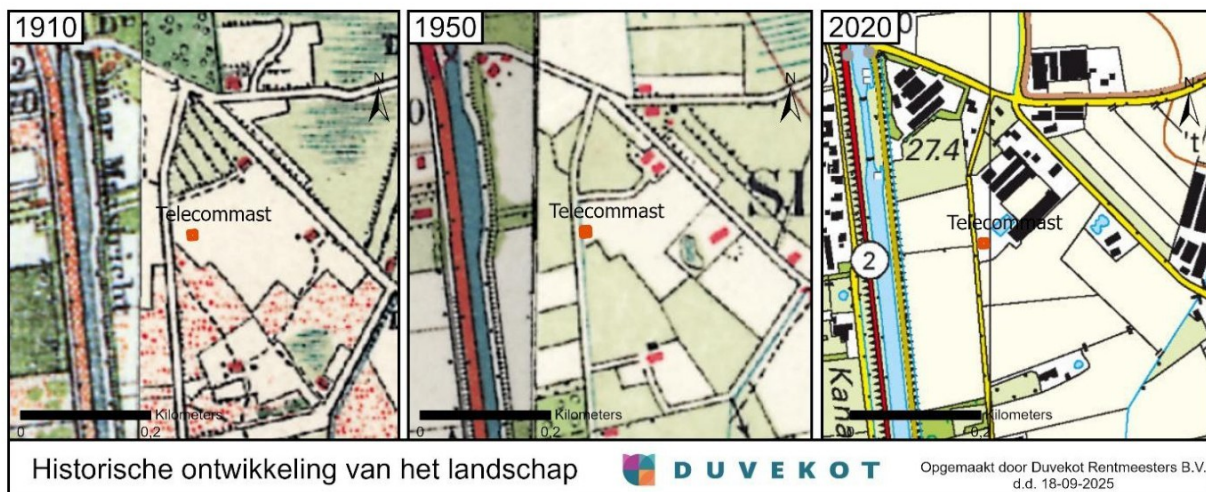
2.3.1 Historische landschapssituatie

De geschiedenis van het grondgebied van Someren gaat terug tot het Paleolithicum, al zijn daaruit nauwelijks concrete vondsten bekend. Pas in het Mesolithicum zijn er aanwijzingen voor menselijke aanwezigheid, vermoedelijk in de vorm van jagers-verzamelaars die langs beekdalen en op zandkoppen verbleven. Vanaf het Neolithicum (vanaf ca. 5300 v.Chr.) wordt bewoning stabiel, met de opkomst van landbouw en veeteelt. De keuze voor vestiging op hogere zandgronden wijst op een strategisch gebruik van het landschap, gericht op voedselproductie en veiligheid.

In de Bronstijd en IJzertijd intensiveert het gebruik van het landschap. Er ontstaan nederzettingen, grafheuvels en akkercomplexen (zoals de bekende “Celtic Fields”), vooral op de hogere gronden ten zuiden en oosten van het huidige dorpscentrum. Tijdens de Romeinse tijd is er sprake van een bredere en mogelijk dichter bevolkte agrarische bewoning, waarbij nederzettingen, wegen en akkers het landschap structureren. Ook zijn Romeinse importgoederen gevonden, wat duidt op handelscontacten en integratie in bredere netwerken.

Na de Romeinse tijd blijft bewoning in het gebied aanwezig, met name in de Vroege Middeleeuwen. De opkomst van het kerkdorp Someren zelf en de nabijgelegen gehuchten vindt plaats in de volle en late middeleeuwen. Archeologische sporen van ontginning, verkaveling en religieuze activiteit illustreren hoe het landschap vanaf de 12e eeuw verder werd gecultiveerd. Daarmee biedt de archeologie van Someren een doorlopend beeld van menselijke aanwezigheid en gebruik van het landschap, vanaf de prehistorie tot in de nieuwe tijd (ArchAeO, 2010).

Rond 1910 waren grootschalige heideterreinen en bossen aanwezig in het omliggende landschap. Rond 1950 werden heideterreinen omgezet in grootschalige landbouwgronden. Rond 2020 is het landschap grotendeels gecultiveerd met onder andere intensieve landbouw en infrastructuur.



Figuur 2.6. De historische ontwikkeling in het landschap in de omgeving van het plangebied (Kadaster).

2.3.2 Huidige landschapssituatie

In de huidige situatie is het plangebied gelegen op de rand van een boerenerf. De voorgenomen mastlocatie ligt bij een zandhoop langs het Stevensvaartje, een verharde weg. De omgeving wordt hoofdzakelijk in gebruik genomen door intensieve landbouw. Grootschalige boerderijen zijn in veelvoud aanwezig. De houtopstanden die aanwezig zijn, bestaan uit bomenrijen en kleinschalige bosschages, bestaande uit loofboomsoorten. Het landschap is verder zeer open en ten westen van het plangebied ligt het kanaal Willemsvaart-Zuid.

3. Beleid

3.1 Rijksbeleid

Het Rijk heeft in de Nationale Omgevingsvisie (NOVI) vastgelegd wat de nationale belangen en ambities zijn. Sinds 1 januari 2024 regelt de Omgevingswet (Ow) alle activiteiten die invloed kunnen hebben op de fysieke leefomgeving, waaronder ook natuuractiviteiten die effect hebben op wilde dieren, planten en hun leefgebieden. De Ow beoogt een vereenvoudiging van de regelgeving, gericht op duurzame ontwikkeling en het beschermen en verbeteren van het leefmilieu.

Bij de Omgevingswet horen vier algemene maatregelen van bestuur die nadere invulling geven aan wat er in de Omgevingswet op hoofdlijnen voor het omgevingsrecht is geregeld. Het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) bevat de instructieregels van het rijk, beoordelingsregels en regels over omgevingswaarden. Het Omgevingsbesluit (Ob) geeft regels over het bevoegd gezag voor vergunningen, over procedures, handhaving en uitvoering. In het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) staan de algemene regels voor activiteiten in de leefomgeving en of voor die activiteiten een vergunning of een melding nodig is. Het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) staan de regels over veiligheid, gezondheid, duurzaamheid en bruikbaarheid van bouwwerken. Ook geeft het Bbl regels over de staat en gebruik van een bouwwerk en over het uitvoeren van bouw- en loopwerkzaamheden. Deze uitvoeringsregelgeving moet ervoor zorgen dat bij de toepassing van de instrumenten van de Omgevingswet sprake is van zorgvuldige afwegingen en een heldere besluitvorming.

De Omgevingswet regelt de wijze waarop de bescherming van de natuur vorm krijgt en geeft invulling aan de afspraken tussen Rijk en provincies uit het Bestuursakkoord Natuur.

Door Duvekot is een Quicksan natuurwetgeving (rapportnummer DR2025.056) uitgevoerd voor de nieuwe mastlocatie. Hierbij zijn geen beschermde situaties aangetroffen. De werkzaamheden dienen wel buiten het broedseizoen (dus buiten de periode 1 maart t/m 15 augustus) uitgevoerd te worden.

3.2 Provinciaal beleid

3.2.1 Brabantse omgevingsvisie (2018)

In de omgevingsvisie 'De kwaliteit van Brabant' is werken aan een gezonde leefomgeving één van de basisopgaven van de provincie Noord-Brabant. Een gezonde levensstijl kan bevorderd worden door bij de (her)inrichting van onze omgeving meekoppelkansen te benutten en uit te nodigen tot beweging door meer groen, of meer voorzieningen voor buitenrecreatie. Dit is maatwerk, het gaat om kansen zien en benutten (Provincie Noord-Brabant, 2018).

3.2.2 Omgevingsverordening Noord-Brabant (2025)

Artikel 5.7 Zorgplicht voor een goede omgevingskwaliteit

De provincie wil de omgevingskwaliteit van Brabant bevorderen, in combinatie met een veilige en gezonde leefomgeving. Bij omgevingskwaliteit gaat het om de kwaliteit van een plek of gebied, die bepaald wordt door een goed samenspel van herkomstwaarde, belevingswaarde, gebruikswaarde en toekomstwaarde. De karakteristiek van een plek of gebied bestaat uit herkomst- en belevingswaarden. Onderling zijn deze nauw verbonden en geworteld in een lang historisch ontwikkelingsproces. Herkomstwaarde gaat onder andere over

verbondenheid, eigenheid en herkenbaarheid, cultuurhistorische verscheidenheid, cultuurhistorische waarden en de leesbaarheid van de omgeving in tijd en ruimte. Voorbeelden van belevingswaarde zijn uitstraling en aantrekkelijkheid, de schoonheid van de omgeving en een omgeving met contrasten, diversiteit, rust en ruimte.

Artikel 5.11 Kwaliteitsverbetering landschap

Vanuit het bereiken van een goede omgevingskwaliteit geldt in Brabant sinds 2014 de regeling Kwaliteitsverbetering landschap. Een omgevingsplan dat een ontwikkeling mogelijk maakt in Landelijk gebied moet hiervoor een regeling opnemen.

In het besluit tot vaststelling van het omgevingsplan of in de toelichting van het plan onderbouwt de gemeente dat de inzet van de kwaliteitsverbetering past binnen het beleid voor een gebied of de omgeving. Dit kan bijvoorbeeld door aan te geven dat de maatregelen passen bij het aanwezige landschapstype of door te verwijzen naar een landschapsplan of gemeentelijke structuurvisie waarin landschapsdoelen zijn opgenomen. Landschapsverbeterende maatregelen kunnen daarbij ook bijdragen aan klimaatadaptatie. Vanuit meerwaardecreatie is het zelfs gewenst om waar mogelijk opgaven te combineren. De verordening biedt nadrukkelijk de mogelijkheid dat de kwaliteitsverbetering niet op dezelfde plek plaatsvindt als de ontwikkeling. Het is aan de gemeente om hiervoor beleid te ontwikkelen. In geval de kwaliteitsverbetering elders wordt uitgevoerd, geldt ter plaatse van de ontwikkeling uiteraard wel een goede landschappelijke inpassing (Provincie Noord-Brabant, 2025).

3.3 Gemeentelijk beleid

3.3.1 Omgevingsvisie gemeente Someren

Someren is en blijft een agrarische gemeente. Er zijn volop veranderingen gaande in de agrarische sector. We willen als gemeente zoeken naar een duurzaam perspectief voor onze agrarische ondernemers. Of dit nu binnen de agrarische sector is of daarbuiten. Dat is in de eerste plaats aan de ondernemer zelf. De agrarische sector is een belangrijke functie in het buitengebied. Samen met recreatie, wonen en werken streven we naar een mooi en beleefbaar buitengebied. We beschermen en versterken kwaliteiten van ons landschap, maar dat betekent niet dat er niets kan: behoud voor ontwikkeling is het uitgangspunt. We benutten de kwaliteiten van het landschap en beschermen gebieden die dit nodig hebben. Hierbij passen we maatwerk en waar mogelijk innovaties toe. Bij dit maatwerk kijken we nauwgezet naar de balans tussen de draagkracht van ons buitengebied en de druk die dit gebied kan dragen. In de natuurgebieden ligt een opgave. De kwaliteit van onze natuur staat onder druk en herstel en verbetering is noodzakelijk om bijvoorbeeld de biodiversiteit in onze gemeente te waarborgen. Ook binnen de kom denken we na over ons waardevolle groen. Met het oog op een gezonde leefomgeving, klimaatadaptatie, de biodiversiteit en de belevingswaarde proberen we de kernen verder te vergroenen.

De visie van de gemeente Someren wordt op hoofdlijnen uitgewerkt aan de hand van de belangrijkste thema's. Hieronder worden de belangrijkste thema's met betrekking tot de landschappelijke inpassing toegelicht.

Rust en ruimte (onderdeel van thema 'Waardevol groen en blauw')

Someren heeft een landschap om trots op te zijn. Het mooiste van het Somerense landschap is misschien wel de diversiteit. Elk landschapstype is anders. We vinden het belangrijk dat dit zo blijft. Daarom werken we in Someren aan het behoud van bestaande landschappen, herstel van beschadigde gebieden en de ontwikkeling van nieuwe kwaliteiten. Dit doen we samen met de inwoners, bedrijven en recreanten. Een voorbeeld hiervan is de klankbordgroep buitengebied waarin we als gemeente samen met onze partners nadenken over de ontwikkelingen in ons buitengebied.

Een nog groener Someren, binnen en buiten de kernen

We gaan de grote diversiteit in de natuurlijke en cultuurhistorische kwaliteiten van het landschap en leefomgeving behouden en versterken. Het handhaven van het groene karakter van onze gemeente staat hierbij voorop. Wanneer groen ergens moet wijken, dan streven we ernaar dit elders te compenseren. We stimuleren het versterken van de groene verbindingen tussen de kernen en gaan ook binnen de bebouwde kom op zoek naar de mogelijkheden om verder te vergroenen. Deze vergroening proberen we mee te koppelen aan ontwikkelingen die sowieso gepland staan, zoals bijvoorbeeld de herinrichting van een straat.

3.3.2 Omgevingsplan gemeente Someren

Vanaf 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking. Er zijn geen bestemmingsplannen meer, maar een omgevingsplan van rechtswege. Dit tijdelijke plan bestaat uit bruidsschat (oftewel de regels die het Rijk met de komst van de wet heeft overgedragen aan de gemeente), alle ruimtelijke regels binnen de gemeente zoals bestemmingsplannen, beheersverordeningen en enkele lokale verordeningen.

Alle regels over de fysieke leefomgeving moeten straks landen in één integraal Omgevingsplan. Momenteel wordt gewerkt aan het eerste omgevingsplan voor Someren. Dit omgevingsplan zal gaan over 'deelgebied 5'. Uiteindelijk is het doel om voor het gehele grondgebied één omgevingsplan te hebben. We hebben tot 2032 om tot dit integrale omgevingsplan te komen (Gemeente Someren, 2025). Voor deze locatie is nog geen omgevingsplan opgesteld, daarom is hieronder het bestemmingsplan opgenomen.

3.3.3 Bestemmingsplan gemeente Someren

In het bestemmingsplan van de gemeente Someren is het plangebied bestemd met de enkelbestemming 'Agrarisch – Agrarisch bedrijf'. De voor Agrarisch – Agrarisch bedrijf aangewezen gronden zijn bestemd voor onder andere:

- De oppervlakte voor bebouwing, verharding en andere voorzieningen mag maximaal 90% van het bestemmingsvlak bedragen zodat er 10% overblijft voor de groene erfinrichting.

De maximaal toegestane hoogte van andere bouwwerken is 6 meter. Daarnaast heeft het nog de functieaanduiding 'Specifieke vorm van agrarisch – veehouderij'. Met betrekking tot 'activiteiten: antenne-installatie bouwen, in stand houden of gebruiken' staat in Artikel 22.26 'Binnenplanse vergunning omgevingsplanactiviteit bouwwerken' het volgende: Het is verboden zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken.

Over 'Bijbehorende bouwwerken ten behoeve van de agrarische doeleinden' wordt het volgende voorgeschreven: de bouwhoogte van antenne- en lichtmasten mag niet meer bedragen dan 8 meter (art. 4.2.4, lid g).

4. Gebiedsanalyse

Met deze gebiedsanalyse worden het Triplex model en het beleid nader geduid en worden de huidige kwaliteiten behandeld. Dit vormt de basis voor de landschappelijke inpassing die volgt in Hoofdstuk 5.

4.1 Duiding Triplex model

- abiotische factoren
 - geologie: complex van dekzandwelvingen;
 - bodem: veldpodzolgronden met lemig fijn zand;
 - reliëf: op een relatief hoge vlakte;
 - grondwater: droog, met in de winter relatief hoge grondwaterstanden.
- biotische factoren
 - PNV: Vochtig Berken-Zomereikenbos (PNV 7);
 - flora: rijbeplantingen met aanplant van (loof)struwelen;
 - fauna: (half) open landschap en bosschages.
- antropogene factoren: het plangebied maakt deel uit van een boerenerf, de omgeving bestaat hoofdzakelijk uit landbouwgronden en kleinschalige aanplant van bomen/struwelen.

4.2 Duiding beleid

- Rijksbeleid:
 - het plangebied behoort niet tot de nationale landschappen waar het rijksbeleid betrekking op heeft.
- Provinciaal beleid:
 - Brabantse omgevingsvisie:
 - bij de (her)inrichting van onze omgeving kunnen meekoppelkansen benut worden en uitnodigen tot beweging door meer groen.
 - Omgevingsverordening Noord-Brabant:
 - Bij de omgevingskwaliteit speelt onder andere de belevingswaarde van het landschap een grote rol. Kenmerkende waarden hiervan zijn uitstraling en aantrekkelijkheid, de schoonheid van de omgeving en een omgeving met contrasten, diversiteit, rust en ruimte;
 - Vanuit het bereiken van een goede omgevingskwaliteit geldt in Brabant sinds 2014 de regeling Kwaliteitsverbetering landschap. Ter plaatse van de ontwikkeling geldt wel een goede landschappelijke inpassing.
- Gemeentelijk beleid:
 - Omgevingsvisie gemeente Someren:
 - Diversiteit in landschapstypen is belangrijk: hierbij dient gewerkt te worden aan ontwikkeling van nieuwe kwaliteiten;
 - De grote diversiteit in de natuurlijke en cultuurhistorische kwaliteiten van het landschap en leefomgeving dienen te worden gehandhaafd ofwel versterkt.
 - Bestemmingsplan gemeente Someren:
 - Enkelbestemming Agrarisch – Agrarisch bedrijf: De maximaal toegestane hoogte van andere bouwwerken is 6 meter;

- Antenne-installatie bouwen, in stand houden of gebruiken: Het is verboden zonder omgevingsvergunning een bouwactiviteit te verrichten en het te bouwen bouwwerk in stand te houden en te gebruiken;
- Bijbehorende bouwwerken ten behoeve van de agrarische doeleinden: de bouwhoogte van antenne- en lichtmasten mag niet meer bedragen dan 8 meter.

4.3 Huidige kwaliteiten

- Plangebied:
 - aangrenzend aan (laan)bomenrij (zie Figuur 4.1);
 - aangrenzend aan bestaande struweelwal (zie Figuur 4.1).
- Ecologische kansen voor het plangebied zijn:
 - Bestaande struweelwal ten noorden doortrekken rond mastvoet;
 - Het creëren van een dichte en matig hoogopgaande bosschage;
 - Aanplant van inheemse en gebiedseigen soorten.



Figuur 4.1. Huidige kwaliteiten: (laan)bomenrij en struweelwal nabij mastlocatie, gezien vanuit het zuiden.

4.4 Huidige situatie omgeving

Om een beeld te krijgen van de impact van de telecommast op het landschap is in een straal van circa 40 tot 110 meter rond het plangebied het zicht op het plangebied vastgelegd (zie Figuur 4.2 t/m 4.4).



Figuur 4.2. Zicht vanuit het noorden op circa 40 meter van de voorgenomen mastlocatie (bij de pijl).



Figuur 4.3. Zicht vanuit het westen op circa 70 meter van de voorgenomen mastlocatie (bij de pijl).



Figuur 4.4. Zicht vanuit het zuiden op circa 110 meter van de voorgenomen mastlocatie (bij de pijl).

5. Landschappelijke inpassing

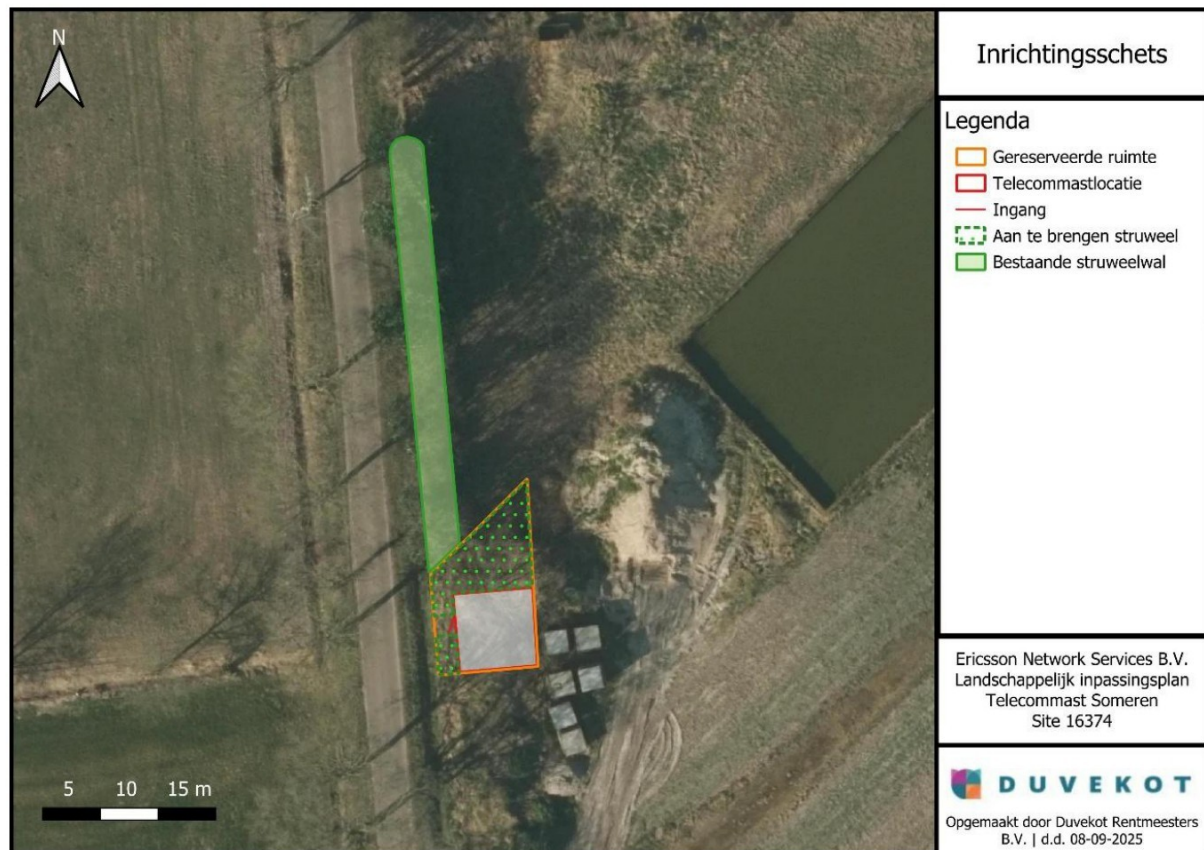
Het uitgangspunt voor deze landschappelijke inpassing is inzichtelijk te maken waar globaal welke maatregelen kunnen worden genomen om de voorgenomen mastlocatie landschappelijk in te passen. Deze landschappelijke inpassing komt voort uit de gebiedsanalyse in het voorgaande hoofdstuk. Met deze inpassing wordt aangesloten op het Triplex model (uit paragraaf 4.1), het beleid (uit paragraaf 4.2) en worden de aanwezige landschappelijke kwaliteiten van de omgeving (uit paragraaf 4.3 en 4.4) versterkt.

5.1 Schetsontwerp

De voorgenomen mastlocatie ligt zo dicht als mogelijk tegen bestaande (infra)structuren in het landschap. Deze is namelijk aangrenzend gelegen aan het Stevensvaartje, de bijbehorende eenzijdige zomereikenrij en aangrenzend aan de bestaande houtwal. De positionering van de mastlocatie tast daarmee het open landschap niet aan en oude bouwlanden worden open gehouden.

De landschappelijke inpassing in het plangebied zelf bestaat uit het invullen van het plangebied met inheemse vegetatie om het zicht op de mast en bijbehorende installaties te verzachten. Het creëren van een kleinschalige bosschage versterkt de omliggende groene landschapselementen en het halfopen coulissenlandschap. Deze kleinschaligheid heeft een grote waarde voor het landschap. Bovendien zorgt het toepassen van (dichte) struweelvormers ervoor dat de mastvoet gedeeltelijk wegvalt tegen de aangrenzende bosschages. Dit wordt versterkt omdat het toe te passen struweel aansluit op de noordelijke bestaande houtwal. Ook wordt lichtgebruik bij de verwante installaties beperkt, aangezien mogelijk aanwezige lampen enkel met een schakelaar aangezet worden in het geval van een storing.

Bij de ingang wordt een strook vrijgehouden waar geen beplanting komt. Hierdoor blijft de mast toegankelijk voor eventueel onderhoud. Bij de beplanting wordt uitgegaan van inheemse soorten passend bij de abiotische omstandigheden en die een bijdrage kunnen leveren aan de biodiversiteit. Het aanbrengen en versterken van landschapselementen zorgt voor verhoging van de biodiversiteit. Daarnaast versterkt het de samenhang van het landschap, in het bijzonder met de bosschages ten noorden en de rijbeplanting ten westen van de mastlocatie. De telecommast wordt geplaatst in aansluiting op de bestaande weg Stevensvaartje en wordt door middel van zorgvuldige materiaal- en kleurkeuze in de omgeving ingepast. Hoofzakelijk aan de noord- en westkant wordt gekozen voor struikachtige beplanting. De details zijn uitgewerkt in paragraaf 5.2 en het beplantingsplan in Bijlage I.



Figuur 5.1. inrichtingsschets voor de landschappelijke inpassing van de voorgenomen mastlocatie.

5.2 Te versterken kwaliteiten

Om de samenhang met de directe omgeving te versterken, zal het in te passen struweel aangesloten worden op de noordelijke bestaande houtwal. Hiervoor zullen inheemse, onderhoudsarme en klimaatbestendige soorten worden gebruikt die zorgen voor een toevoeging aan de landschapsbeleving en bijdragen aan de biodiversiteit. Voorstel is de ruimte rondom de mastvoet met gebiedseigen soorten zoals Gelderse roos, gewone vlier, hazelaar, sporkehout en wilde lijsterbes te beplanten, zodat dit een mooi aaneengesloten geheel vormt in samenhang met de noordelijk gelegen bosschage (Figuur 5.2).



Figuur 5.2. Van een mantel met enkele inheemse soorten (links: huidige situatie) naar een goed gevulde mantel (rechts: streefbeeld).

5.3 Resumerend

De omgeving van de in te passen mastlocatie betreft hoofdzakelijk agrarische landbouwgronden met enkele houtopstanden, voornamelijk in de vorm van rijbeplantingen langs wegen. Ten noordoosten van de mastlocatie is een boerderij met stallen et cetera gelegen. De mastlocatie zelf ligt tegen het Stevensvaartje met bijbehorende bomenrij (zomereik) aan.

Er wordt geadviseerd de gereserveerde ruimte rondom de mastlocatie aan te sluiten op de noordelijk gelegen houtwal zodat dit op termijn één geheel zal vormen. De landschappelijke kwaliteit en diversiteit van de omgeving blijven daarmee onaangetast en de mast wordt met het struweel landschappelijk ingepast in de omgeving. Ook onttrekt het struweel de mastvoet van het zicht vanaf het Stevensvaartje. De ligging van de voorgenomen mastlocatie, in de hoek van de erf en aangrenzend aan laanbomen en een kleinschalige houtwal, zorgt ervoor dat het open landschap behouden blijft. Ook wordt met het toepassen van een divers struweel de belevingswaarden van het landschap versterkt: kenmerkende waarden hiervan zijn uitstraling en aantrekkelijkheid, de schoonheid van de omgeving en een omgeving met contrasten, diversiteit, rust en ruimte.

Het aanbrengen en versterken van landschapselementen zorgt voor verhoging van landschapsbeleving, biodiversiteit en daarnaast versterkt het de samenhang van het landschap (Figuur 5.3). Het struweel biedt dekking en voedsel voor bijvoorbeeld vogels, kleine marterachtigen, egels en dagvlinders en fungeert als stapsteen in het landschap. In Bijlage I is het beplantingsplan opgenomen.



Figuur 5.3. Met het aanbrengen van gebiedseigen bosplantsoen wordt de mastlocatie ingepast en versterkt de samenhang van het landschap.

Bronnen

- Actueel Hoogtebestand Nederland. (2022). *Actueel Hoogtebestand Nederland*. Opgehaald van Actueel Hoogtebestand Nederland: <https://www.ahn.nl/>
- ArchAeO. (2010). *De Archeologiekaart van Someren*. Someren: ArchAeO.
- Bodemdata.nl. (2022, augustus 1). *Basiskaart grondwatertrappen*. Opgehaald van Basiskaart grondwatertrappen: <https://bodemdata.nl/basiskaarten>
- Bouwbedrijf Hendriks Gemert. (2022). *Ontwerp telecommast site 16374*. Gemert: Bouwbedrijf Hendriks Gemert.
- BRO | Basisregistratie Ondergrond. (2024). *Bodemkaart Nederland*. Opgehaald van <https://basisregistratieondergrond.nl/inhoud-bro/registratieobjecten/modellen/bodemkaart-smg/>
- Esri Nederland. (2024). *AHN4 DTM 50cm*.
- Esri Nederland. (sd). *DKKv4 kadaster*.
- Esri Nederland. (sd). *World Imagery 2024*.
- Gemeente Someren. (2025). *Omgevingsplan*. Opgehaald van <https://www.someren.nl/wonen-en-verbouwen/omgevingswet/omgevingsplan>
- Groene Bondgenoten. (2025). *SoortenKijker Basiskwaliteit Natuur*. Opgehaald van <https://soortenkijker.groenebondgenoten.nl/score/52.25786/6.99623/>
- Hennekens, S., Smits, N., & Schaminée, J. (2010). *SynbioSys Nederland versie 2*. Alterra, Wageningen UR.
- Hidding. (2006). *Landschap als uitgangspunt voor planning en ontwerp*. Wageningen: WUR.
- Kadaster. (sd). *Historische topografische kaart van Nederland*. Kadaster, Amsterdam.
- Kerkstra, Struik, & Vrijlandt. (1976). *Denkraam: instructie KB2-studio landschapsarchitectuur*. Wageningen : niet gepubliceerd.
- PDOK. (2024). *pdokviewer basisregistratie ondergrond*. Opgehaald van www.pdokviewer.nl: www.pdokviewer.nl
- Provincie Noord-Brabant. (2018). *De kwaliteit van Brabant - Visie op de Brabantse leefomgeving*. Provincie Noord-Brabant.
- Provincie Noord-Brabant. (2025). *Omgevingsverordening Noord-Brabant*. Provincie Noord-Brabant.
- Wageningen Universiteit. (2021). *Geomorfologische kaart van Nederland 1:50 000 (2021)*. Opgehaald van Toelichting op de legenda: <https://legendageomorfologie.wur.nl/?eenheid=L54>

Tenzij anders vermeld zijn de opgenomen foto's gemaakt door [REDACTED]

Bijlagen

Bijlage I Beplantingsplan

Het onderstaande beplantingsplan is een uitwerking van de inrichtingsschets uit hoofdstuk 5.

Inrichtingsschets

De landschappelijke inpassing in het plangebied bestaat uit het creëren van een groene invulling van de voorgenomen mastlocatie. De ruimte wordt ingepast met inheems en gebiedseigen struweel (Figuur 1), passend bij de abiotische omstandigheden en de bestaande landschapselementen in de omgeving van het plangebied. Het aanbrengen en versterken van landschapselementen zorgt voor verhoging van de historische landschapsbeleving en biodiversiteit. Daarnaast versterkt het de samenhang van het landschap.

Het volledige oppervlak wordt beplant met bosplantsoenveren. Een dicht struweel sluit goed aan bij de bestaande struweelwal ten noorden van het plangebied. Hierbij wordt geen kruidenrand (zoom) aangeplant. Aangezien er in de directe omgeving van het plangebied veel pionierskruiden groeien, is de verwachting dat de dominante pionierskruiden een ingezaaid oppervlak aan kruiden volledig over zullen nemen. Hierdoor wordt de kans op slagen met betrekking tot het aanbrengen van een kruidenrijke zoom minimaal ingeschat.



Figuur 1. Inrichtingsschets vanuit hoofdstuk 5.

Struweel nabij mastlocatie

De gereserveerde ruimte waar struweel geplant kan worden bedraagt circa 55 m². De oppervlaktes worden aangeplant met bosplantsoenen van 60 - 80 centimeter hoogte (Gelderse roos, gewone vlier, hazelaar, sporkehout en wilde lijsterbes, zie Tabel I). De beplanting wordt aangeplant met een onderlinge afstand van circa 100 centimeter, geplant in verschoven plantverband (Figuur B). De beplanting wordt volgens onderstaand schema aangelegd. In totaal zijn circa 55 stuks plantgoed benodigd. De hier aangegeven aantallen zijn een indicatie.

Tabel I. Aan te planten struweel en boomvormers.

Plantsoensoort	Plantsoenmaat	Aantal (stuks)
Gelderse roos <i>Viburnum opulus</i>	60-80	11
Gewone vlier <i>Sambucus nigra</i>	60-80	11
Hazelaar <i>Corylus avellana</i>	60-80	11
Sporkehout <i>Rhamnus frangula</i>	60-80	11
Wilde lijsterbes <i>Sorbus aucuparia</i>	60-80	11
Totaal		55

Figuur B. Verschoven plantverband van 100 centimeter.

