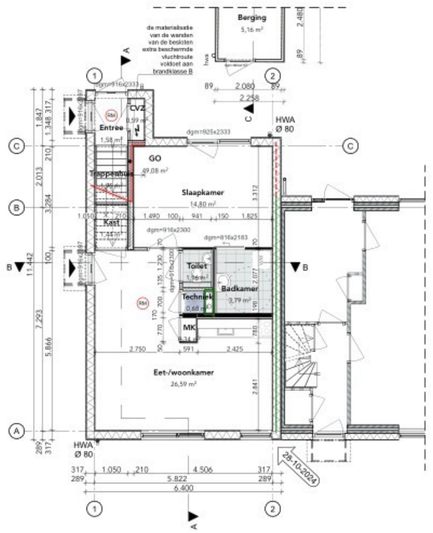
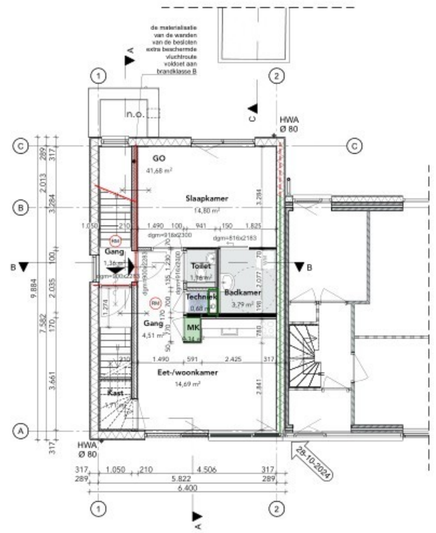
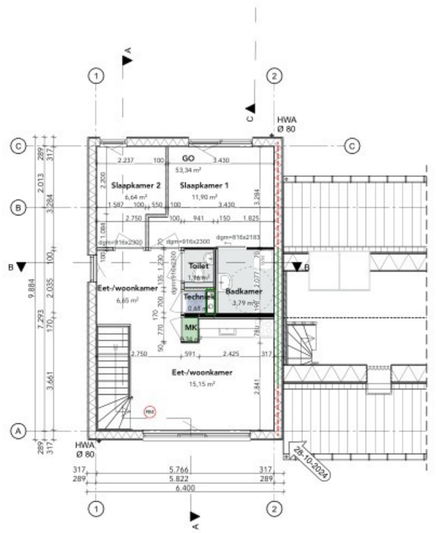


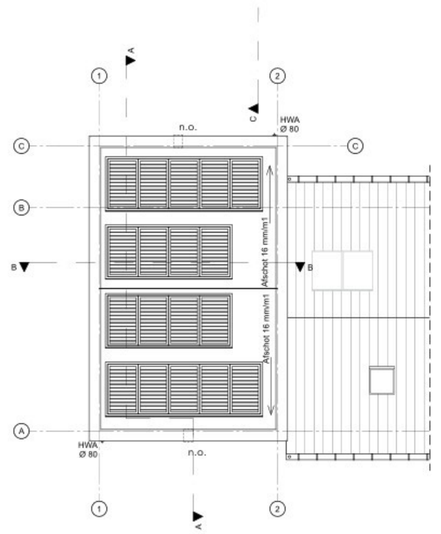
begane grond



eerste verdieping



tweede verdieping



dakaanzicht

ALGEMEEN:

Alle maten dienen in het werk gecontroleerd te worden door de aannemer.

- Geisoleerde HSB-buitenwand met steenstrips
- Woningscheidende binnenwand (WBDBO 30min)
- Metalstud binnenwanden
- Isolatie
- hwa Hemelwaterafvoeren
- Entreepijl
- Ruimte voorzien van tegelwerk
- Binnendeuren minimaal - dagmaat 900x2300
- 30 minuten brandwerend
- Meterkast
  Alle installaties volgens adviseur
- Opstelplaats gecombineerde ventilatie/warmtepomp
- hwa Opstelplaats wasmachine en eventueel wasdroger
- Opstelplaats kooktoestel
- vloerluik
- RM Rookmelder volgens NEN 2555
- n.o. Noodoverlaat
- Te openen ramen
- 30 minuten brandwerend en zelfsluitende deur alle woningtoegangsdeuren zijn voorzien van een vrijloopdranger welke is aangesloten op de rookmelder in de woning

Isolatie-waarde gevels, daken en beg.grondvloer,kozijnen zie EP-berekening en toets bouwbesluit

Wandafwerking in badruimte en toiletruimte bestaat uit tegelwerk tot 2300mm+ vloer, wateropname gemiddeld kleiner/gelijk 0,01kg (m2.s1/2) en plaatselijke max. 0,2 kg (m2.s1/2).

Hoogteverschil t.p.v. toegang (drempel) maximaal 20mm, zie details voor uitwerking

Dakbedekking conform NEN 6063

Hout-, beton- en staalconstructies volgens nadere tekeningen en berekeningen constructeur

Dilataties volgens opgave constructeur c.q. fabrikant leverancier kalkzandsteen/gevelsteen

Platte daken voorzien van noodoverlopen vlgs nadere berekeningen constructeur

trappen optreden maximaal 188 mm
aantreden minimaal 220 mm
hekwerk langs trappat hoogte 1200mm
spijlen max hoh 100mm

Deuren, ramen, kozijnen en vergelijkbare constructieonderdelen in de uitwendige scheidingsconstructie van niet gemeenschappelijke ruimte, die bereikbaar zijn voor inbraak (NEN5087), hebben inbraakwerendheid die voldoet aan klasse 2 (NEN 5096). Dit geldt ook voor de inwendige scheidingsconstructie tussen niet gemeenschappelijke ruimte en aangrenzende gebruiksfunctie of gemeenschappelijke ruimte.

Beglazing conform NEN 3569

Bij glazen borstwering lager/gelijk aan 1000mm vanaf vloer, doorvalveilig glas toepassen.

Vloerafscheidingen dienen te voldoen aan bouwbesluit; afdeling 2.3
Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan

Artikel 2.18 Hoogte
- Een vloerafscheiding heeft een hoogte van ten minste 1 m, gemeten vanaf de vloer.

Artikel 2.19 Openingen
- Een afscheiding heeft geen openingen waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,2m. Tot een hoogte van 0,7 m boven een vloer mogen geen openingen zitten waardoor een bol kan passeren met een doorsnede groter dan 0,1 m m..
- De horizontaal gemeten afstand tussen een vloer, een trap of een hellingbaan en een afscheiding is niet groter dan 0,05 m.
- De bovenregel van een afscheiding heeft geen onderbreking van meer dan 0,1 m.

Artikel 2.20 Overklauterbaarheid
- Een afscheiding of een constructieonderdeel dat, installatie dia of onderdeel van een installatie dat aan of naast een dergelijke afscheiding is geplaatst, heeft, ter voorkoming van het overklauteren, geen opstapmogelijkheden tussen 0,2 m en 0,7 m boven een vloer

Afdeling 2.2. Sterkte bij brand
1. Een te bouwen bouwwerk kan bij brand gedurende redelijke tijd worden verlaten en doorzocht, zonder dat er gevaar voor instorting is.

Artikel 2.10 Tijdsduur bezwijken
Indien een vloer van een verblijfsgebied hoger ligt dan 13m boven meetniveau tijdsduur tot bezwijken 120 minuten

B Artikel 2.118, lid 1; 60 min WBDBO ter plaatse van brandcompartimentering.

Artikel 2.76 lid 1. Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht heeft volgens NEN 6065 bepaalde bijdrage tot brandvoortplanting, die voldoet aan de in tabel 2.75 aangegeven brandklasse en een rookproductie met een volgens NEN 6066 bepaalde rookdichtheid van ten hoogste 10m-1.

Artikel 2.76, lid 2. In afwijking van het eerste lid heeft een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht in een besloten ruimte waardoor een beschermde route voert een rookproductie met een volgens NEN 6066 bepaalde rookdichtheid van ten hoogste 5,4 m-1.

Buitenriolering, hemelwaterafvoeren en mech. ventilatie e.d. volgens tekeningen en berekeningen installatie adviseur

Uitvoering van leidingkokers t.b.v. riolering, ventilatie en rookgasafvoer e.d. volgens tekeningen en berekeningen installatie adviseur

HWA, Riolering conform NEN 3213 / NEN 3215 / NTR 3216
⌀ 80 tenzij anders aangegeven zie tekening installatie adviseur
Voorzieningen voor opvang en afvoer van hemelwaterafvoer hebben een gescheiden systeem met voorzieningen voor afvalwater en fecaliën.

Waterinstallatie conform NEN 1006

Elektra conform NEN 1010
Meterkasten, dienstleidingen e.d. in overleg en ter goedkeuring nutsbedrijven en gemeente

Cv- en elektrische installatietekeningen ter goedkeuring gemeente

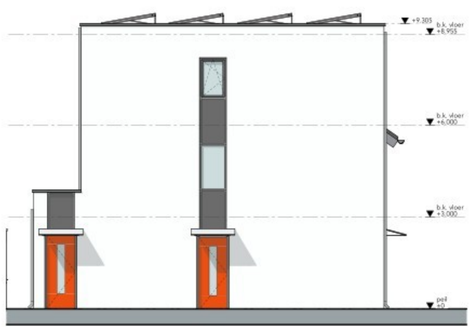
de materialisatie van de wanden van de besloten extra beschermde vluchtroute voldoet aan brandklasse B

- wand 30 min. WBDBO
- wand 30 min. WBDBO en R 200
- wand 60 min. WBDBO en R 200
- vloer tussen meterkasten 60 min. WBDBO en R 200

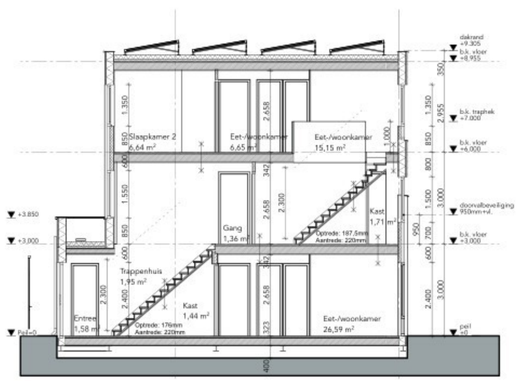
26-10-2024

Voorgevel

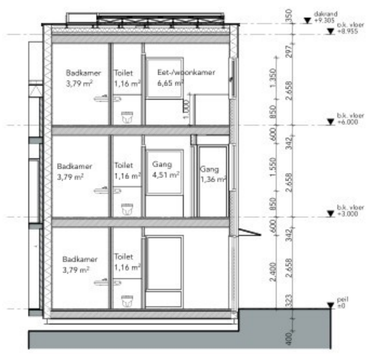
Achtergevel



Linkergevel



Doorsnede A



Doorsnede B

Situatie

ag nova ARCHITECTEN

Paulus Borstraat 43 3812 TA Amersfoort 033 455 4004 info.amersfoort@agnova.nl www.agnova.eu

project	Roosendaal, De Genestetlaan
opdrachtg.	Alwel
projectnr	23505
getekend	21-12-2023
gewijzigd	28-10-2024
onderdeel	Overzicht Roosendaal
formaat	A1
schaal	1:100, 1:2,61
blad	DO-100