

Gemeente Etten-Leur

5.1.2e

Raadhuisplein 4
4873 BH Etten-Leur

Datum	Ons kenmerk	Telefoonnummer	Contactpersoon
14-04-2026	Z/500686	088-7430 000	5.1.2e
Bijlage(n)	Uw kenmerk	Registratienummer	Onderwerp
1	2026030501398	-	Besluit Omgevingswet flora- en fauna- activiteit

Geachte 5.1.2e

Hierbij ontvangt u het wijzigingsbesluit en het bijbehorende legesbesluit op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit.

Uw verzoek tot verlenging van de omgevingsvergunning

Op 5 maart 2026 ontvingen wij uw verzoek tot het verlengen van de door ons afgegeven ontheffing met kenmerk Z/119723-257128, afgegeven op 12 april 2021. Deze ontheffing is verleend voor veel voorkomende werkzaamheden aan woningen binnen de gehele bebouwde kom van de gemeente Etten-Leur, met uitzondering van de industrieterreinen Vosdonk en Vosdonk-Zuid.

De ontheffing is op grond van artikel 3.3, eerste lid en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming verleend en is van rechtswege een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit geworden (artikel 2.6, eerste lid, van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet).

Wij hebben uw wijzigingsverzoek beoordeeld en stemmen hiermee in

De wijziging zal niet leiden tot negatieve effecten op de staat van instandhouding van de huismus, de gierzwaluw, de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en de ruige dwergvleermuis. Op grond van artikel 5.10, eerste lid, onder e, van de Omgevingswet jo. artikel 4.6, eerste lid, onder e, van het Omgevingsbesluit besluiten Gedeputeerde Staten van provincie Noord-Brabant aan de hand van artikel 8.74j, eerste lid en 8.74k, eerste lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) dat we kunnen instemmen met de verlenging van de omgevingsvergunning.

Uw motivering

U geeft aan dat u de omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit tijdelijk wilt verlengen voor de periode na 15 april 2026 om de mogelijkheid te behouden om veel voorkomende werkzaamheden aan woningen onder het soortenmanagementplan (SMP) te laten plaatsvinden. U heeft een verlengingsverzoek ingediend voor de periode tot en met 15 april 2030 (Z/271871). Onderdeel van de beoordeling van dit verzoek is een evaluatie van de periode dat tot nu toe met het SMP is gewerkt. Om een zorgvuldig evaluatie te kunnen uitvoeren zal meer tijd nodig zijn dan tot 15 april 2026. Om te voorkomen dat de looptijd van het besluit met kenmerk Z/119723-257128 verloopt vóór besluitvorming van het verlengverzoek tot en met 15 april 2030 (Z/271871), heeft u verzocht om de looptijd van de vergunning te verlengen tot 1 maart 2028. Dit besluit ziet op het verlengverzoek tot 1 maart 2028.

Overwegingen verlengen tot 1 maart 2028

Het verlengen van de vergunning met kenmerk Z/119723-257128 tot 1 maart 2028 is akkoord bevonden. De voorgestelde verlenging wordt ecologisch verantwoord geacht, aangezien het gaat om een kortstondige verlenging die het mogelijk maakt om het SMP zorgvuldig te beoordelen. Tot die tijd blijven de voorwaarden uit de omgevingsvergunning van toepassing. Dit komt de bescherming van de aangevraagde soorten ten goede.

Het kortstondig verlengen van de vergunning leidt niet tot aanvullende effecten op de soorten. De verlenging is aangevraagd voor april 2026 tot maart 2028. Binnen deze termijn zijn er slechts een beperkt aantal momenten waarop effecten ten aanzien van soorten kunnen optreden. In de regel gaat het om momenten waarop ongeschikt gemaakt kan worden. Bij het ongeschikt maken gaan immers verblijf- en nestlocaties verloren. Ongeschikt maken kan enkel plaatsvinden buiten kwetsbare perioden. (Afhankelijk van de werkzaamheden) omvatten deze periodes ten minste de broedperiode voor vogels en de overwinterperiode van vleermuizen. Indien kraamverblijven niet kunnen worden uitgesloten wordt ook deze periode ontzien. Uitgaande van de in het SMP beschreven kwetsbare perioden is de broedperiode van vogels recent gestart. Deze loopt tot en met augustus met mogelijke uitloop tot en met september. De kraamperiode van vleermuizen start volgens het SMP in mei. Afhankelijk van de werkzaamheden zullen deze niet starten tot circa september of oktober 2026. Dit blijkt tevens uit de tot dusver ingediende startmeldingen. Het is de verwachting dat voorafgaand aan het volgende moment waarop ongeschikt gemaakt wordt, de evaluatie en inhoudelijke beoordeling van het verlengingsverzoek (Z/271871) zal zijn afgerond.

Indien dit niet het geval is blijft het bestaande SMP, het besluit en de daarin opgenomen maatregelen en voorwaarden van kracht, zodat ook dan de staat van instandhouding geborgd is.

De tussentijdse verlenging tot 1 maart 2028 biedt ruimte om de aanvraag voor een langere verlenging te beoordelen zonder ecologische risico's en zonder vertragingen van verduurzamingsmaatregelen. Op basis van bovenstaande zijn er geen aanwijzingen dat de verlenging leidt tot negatieve effecten op de staat van instandhouding van de betrokken soorten.

Wettelijk belang

De tussentijdse verlenging tot 1 maart 2028 is aangevraagd onder hetzelfde wettelijke belang als de oorspronkelijke vergunning. De belangen zoals genoemd in het besluit met kenmerk Z/119723-257128, afgegeven op 12 april 2021, blijven onverminderd van toepassing. Dit is verantwoord, gezien de uit te voeren werkzaamheden onveranderd blijven en bijdragen aan verduurzaming, en daarmee aan het welzijn van bewoners en de ecologische kwaliteit van de leefomgeving.

De tussentijdse verlenging voorkomt dat de huidige vergunning niet verloopt voordat een besluit is genomen over de langdurige verlenging. Een verlopen vergunning kan niet meer worden verlengd, wat zou betekenen dat een geheel nieuw SMP en nieuwe aanvraag moet worden opgesteld en beoordeeld. Dit zou leiden tot vertraging in uitvoer van veel voorkomende werkzaamheden aan woningen binnen de gehele bebouwde kom van de gemeente Etten-Leur, met uitzondering van de industrieterreinen Vosdonk en Vosdonk-Zuid. Door de tussentijdse verlenging kunnen de werkzaamheden onder het bestaande SMP blijven doorgaan, waarmee ook de belangen zoals beschreven in paragraaf 8.6 van het SMP worden geborgd.

Alternatievenafweging

Voor de verlengingsperiode tot 1 maart 2028 geldt dat er geen realistische alternatieven zijn voor de uitvoering van de werkzaamheden. De alternatievenafweging zoals opgenomen in het besluit Z/119723-257128 van 12 april 2021 blijft van toepassing. De veel voorkomende werkzaamheden aan woningen zijn locatiegebonden. Uitstel of het achterwege laten van deze werkzaamheden leidt tot verdere achteruitgang van de woonkwaliteit, met als mogelijk gevolg onbewoonbaarheid en uiteindelijk sloop. Het SMP, inclusief de daarin opgenomen maatregelen ten aanzien van inrichting, werkwijze en planning, blijft gedurende de verlengingsperiode van kracht, zodat schade aan beschermde soorten zoveel mogelijk wordt voorkomen.

Voor de rechtsgang verwijzen we u naar de kennisgeving of het besluit

Het besluit en de kennisgeving is gepubliceerd op de website <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/> onder 'officiële bekendmakingen'.

Voor het in behandeling nemen van deze aanvraag bent u leges verschuldigd

Op basis van de Legesverordening Noord-Brabant 2026 worden leges geheven. Het legesbesluit hebben wij aan de aanvrager verzonden. De Legesverordening Noord-Brabant 2026 kunt u inzien op www.overheid.nl (<https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR747949>).

Bel of mail gerust als u nog vragen heeft

U kunt een e-mail sturen naar info@odbn.nl of bellen naar 088- 7430 000. Vermeld daarbij het zaaknummer. Wij zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 en 17.00 uur. U kunt ook onze website www.odbn.nl bezoeken voor meer informatie.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten

ten aanzien van de op 12 april 2021 afgegeven ontheffing voor artikel 3.3, eerste lid en artikel 3.8, eerste lid, van de Wet natuurbescherming (de verleende ontheffing is op grond van artikel 2.6, eerste lid, van de Aanvullingswet natuur Omgevingswet van rechtswege gaan gelden als een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit), voor veel voorkomende werkzaamheden aan woningen binnen de gehele bebouwde kom van de gemeente Etten-Leur, met uitzondering van de industrieterreinen Vosdonk en Vosdonk-Zuid, op grond van artikel 5.10, eerste lid, onder e, enen paragraaf 8.6 van het Bkl:

- de geldigheid van de vergunning te verlengen tot en met 29 februari 2028;
- de omgevingsvergunning voor het overige ongewijzigd te laten.

De volgende stukken zijn daarnaast onderdeel bij dit wijzigingsbesluit:

- Verzoek tot verlenging GAN-ontheffing Z/119723-257128 SMP Etten-Leur tot 15 april 2030, datum 13 januari 2026

Met vriendelijke groet,
Gedeputeerde Staten van Provincie Noord-Brabant
namens dezen,

ValidSigned door Henrie Janssen
op 14-04-2026



Teammanager Provincie
Omgevingsdienst Brabant Noord

Dit document is digitaal ondertekend en bevat daardoor geen handtekening.

- | | | |
|-------------------------|---|--|
| Bijlage | • | Legesbesluit |
| In afschrift aan | • | Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (per berichtenbox) |

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1