



OMGEVINGSDIENST

FLEVOLAND & GOOI EN VECHTSTREEK

Besluit
M.E.R.-Beoordeling

Dyckerhoff Basal Betonmortel BV,
Hefbrugweg 97 - 101
Almere



Aanvrager:

Dyckerhoff Basal Betonmortel BV
Kelvinbaan 44
3439 MT Nieuwegein

Gemachtigde:

Adromi BV
Reeweg 146
3343 AP Hendrik Ido Ambacht

Locatie:

Dyckerhoff Basal Betonmortel BV
Hefbrugweg 97 - 101
1332 AM Almere

Onderwerp:

M.e.r.- beoordelingsbesluit voorafgaande aan de omgevingsvergunning met OLO nummer 8283591

Datum indiening aanmeldnotitie: 21 december 2023

Kenmerk OFGV: Z2023-016951

Besluit m.e.r.-beoordeling

Onderwerp

Op 21 december 2023, heeft Adromi BV, namens Dyckerhoff Basal Betonmortel BV, een aanmeldnotitie m.e.r.-beoordelingsplicht, als bedoeld in artikel 7.16, eerste lid van de Wet milieubeheer (Wm) ingediend.

De aanmeldnotitie heeft betrekking op het ontvangen, opslaan en breken van puin vanuit eigen vestigingen elders in Nederland en eventueel ook van derden. Het gebroken puin kan als secundaire grondstof worden toegepast in onder andere de betonmortelproductie.

Dyckerhoff Basal Betonmortel BV is gevestigd aan de Hefbrugweg 97 tot en met 101 te Almere.

Voor de verandering van de inrichting is een aanvraag oprichtingsvergunning met OLO nummer 8283591 in voorbereiding.

Binnen de inrichting is sprake van activiteiten met betrekking tot afvalstoffen. Dit betreft een activiteit waarop categorie D 18.1 van het Besluit milieueffectrapportage van toepassing is, gelet op de uitleg die aan deze bepaling wordt gegeven (inrichting als installatie voor de verwijdering van afval). De aan te vragen situatie is daarmee m.e.r.-beoordelingsplichtig (artikel 7.16 t/m 7.20 Wet milieubeheer).

Dit m.e.r.-beoordelingsbesluit is een voorbereidingsbesluit (op het besluit om omgevingsvergunning) om te bepalen of er belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn, die vereisen dat een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt.

Besluit en ondertekening

Besloten is, gelet op de overwegingen in dit besluit, dat bij de voorbereiding van de aanvraag om de omgevingsvergunning op grond van artikel 2.1, lid 1 onder i, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo), geen milieueffectrapport hoeft te worden opgesteld.

Er is geen sprake van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, die reden geven voor een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

De volgende documenten maken deel uit van dit voorbereidingsbesluit:

- 2301a Aanmeldnotitie Dyckerhoff Basal Betonmortel BV locatie Almere;
- B1 Overzichtstekening A3-def;
- B2 Geluidsrapport Dyckerhoff Basal, Almere - v01 - incl. bijlagen;
- B3 2302a Luchtkwaliteitsonderzoek Dyckerhoff Almere incl. bijlagen;
- B4 2301b AERIUS projectberekening 20231219162643 BeoogdesituatieRjX3CfaUgRtZ;
- B4 2301b AERIUS projectberekening 20231219162649 BeoogdesituatieRPVK9kVaPM1b;
- B4 2301b Stikstofdepositieonderzoek Dyckerhoff Basal Almere incl. bijlagen;
- B5 AV-AOIC Dyckerhoff Almere.

Ondertekening

Het college van burgemeester en wethouders van Almere,
Namens deze,



Teamleider Omgevingsdienst Flevoland & Gooi en Vechtstreek

Datum: 02-08-2024

RECHTSMIDDELEN

Geen bezwaar mogelijk

Deze beoordeling is aan te merken als een voorbereidingsbeslissing voor de aanvraag om een omgevingsvergunning op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht voor de verandering van de inrichting.

Gelet op het bepaalde in artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht kan tegen deze voorbereidingsbeslissing geen bezwaar worden gemaakt. In een later stadium kunnen zienswijzen worden ingediend tegen het ontwerpbesluit op de aanvraag om omgevingsvergunning. Daarbij kunnen eventuele bezwaren tegen deze voorbereidingsbeslissing worden aangegeven. Deze bezwaren zullen bij de beoordeling van de zienswijzen bij het nemen van het definitieve besluit op de aanvraag om de vergunning worden betrokken.

Beschikking in werking

Het besluit treedt in werking met ingang van de dag na de verzending of uitreiking ervan aan de aanvrager.

Inhoud

1.	Procedurele aspecten	7
1.1	Gegevens aanvrager	7
1.2	Projectbeschrijving	7
1.3	Wettelijke grondslag	8
1.4	Bevoegd Gezag	8
1.5	Huidige Vergunningssituatie	8
2.	Inhoudelijke aspecten - m.e.r.-beoordeling	9
2.1.	Inleiding	9
2.2	Kenmerken van het project	9
2.3	De plaats van het project	11
2.4.	Soort en kenmerken van het potentiële effect	13
3.	Conclusie	16

Overwegingen

1. Procedurele aspecten

1.1 Gegevens aanvrager

Op 21 december 2023, heeft Adromi BV, namens Dyckerhoff Basal Betonmortel BV (hierna Dyckerhoff Basal), een aanmeldnotitie m.e.r.-beoordelingsplicht, als bedoeld in artikel 7.16, eerste lid van de Wet milieubeheer (Wm) ingediend.

Dyckerhoff Basal is een producent van betonmortel en is gevestigd aan de Hefbrugweg 97 tot en met 101 te Almere. Dyckerhoff Basal is voornemens diverse veranderingen door te voeren in de reeds aanwezige bedrijfsvoering. Deze veranderingen zijn het ontvangen, opslaan en breken van puin vanuit eigen vestigingen elders in Nederland en eventueel ook van derden. Het gebroken puin kan als secundaire grondstof worden toegepast in onder andere de betonmortelproductie.

Vanwege de acceptatie van afvalstoffen is Dyckerhoff Basal vergunningplichtig en wordt een oprichtingsvergunning gevraagd. Met deze aanvraag worden ook de gronden aan de Hefbrugweg 97 en 99 (o.a. in gebruik voor MegaMix, alsmede voor de opslag en het breken van puin) tot de inrichting gerekend.

Voor de verandering van de inrichting is een aanvraag oprichtingsvergunning met OLO nummer 8283591 in voorbereiding.

De aanleiding voor het opstellen van een m.e.r.-aanmeldnotitie is de wens om een omgevingsvergunning voor de veranderingen binnen de inrichting van Dyckerhoff Basal door te voeren. Voor de oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor de verwijdering van afval is een m.e.r.-beoordeling vereist op grond van de Wet milieubeheer in samenhang met de bijlage van het Besluit m.e.r.

In de aanmeldnotitie van 21 december 2023 is beschreven dat volgens de aanvrager geen belangrijke nadelige gevolgen van het milieu te verwachten zijn.

1.2 Projectbeschrijving

De activiteiten bij Dyckerhoff Basal betreffen een drietal hoofdactiviteiten die als volgt zijn te omschrijven:

1. Productie van betonmortel met een capaciteit van meer dan 100 ton per uur (al bestaande activiteit);
2. Afvullen van MegaMix silo's (al bestaande activiteit);
3. Acceptatie van afvalstoffen van eigen vestigingen elders in Nederland en derden.

Voor een uitgebreide beschrijving wordt verwezen naar paragraaf 2.3 van de aanmeldnotitie.

Daarnaast wordt een aantal ondersteunende activiteiten uitgevoerd, te weten:

1. Opslag en tanken van dieselolie en AdBlue;
2. Wasplaats t.b.v. uitwendig wassen truckmixers en materieel;
3. Spoelen van truckmixers;
4. Opslagcontainer;
5. Bedrijfsgebouw opslag en onderhoud;

6. Weegbrug (welke niet voor de bedrijfsvoering wordt gebruikt).

Voor een uitgebreide beschrijving wordt verwezen naar paragraaf 2.4 van de aanmeldnotitie.

1.3 Wettelijke grondslag

De milieueffectrapportage (MER) is wettelijk verankerd in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer (Wm). Ingevolge artikel 7.17, eerste lid moet het bevoegd gezag bij voorgenomen activiteiten genoemd in onderdeel D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) besluiten of voor het project, gelet op de belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu die het project mogelijk heeft, een MER moet worden gemaakt. Het gaat om de gevolgen voor het milieu als bedoeld in artikel 7.1 van de Wm.

Dyckerhoff Basal vraagt om een verandering van de inrichting. Deze activiteiten vallen niet onder één van de categorieën genoemd in onderdeel C in de bijlage van het Besluit milieueffectrapportage, zodat geen directe verplichting tot het opstellen van een milieueffectrapport bestaat. De activiteiten vallen wel onder categorie 18.1 van onderdeel D van voornoemd besluit, vanwege het gegeven dat er sprake is van "De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor de verwijdering van afval, anders dan bedoeld onder D18.3, D18.6 of D18.7.

De m.e.r.-beoordelingsplicht opgenomen in cat. D 18.1 ziet op de volgende gevallen: in gevallen waarop de activiteit betrekking heeft op een installatie met een capaciteit van 50 ton per dag of meer. Voor Dyckerhoff Basal is dit het geval. Daarom geldt er een zogenaamde formele m.e.r.-beoordelingsplicht.

Op grond hiervan moet een beslissing worden genomen omtrent de vraag of voor de genoemde activiteit een milieueffectrapport moet worden opgesteld.

1.4 Bevoegd Gezag

Het project betreft de verandering van een inrichting bedoeld in categorie 28.4 van Bijlage 1 bij het Besluit omgevingsrecht. Op grond van het Besluit omgevingsrecht is burgemeester en wethouders van Almere bevoegd gezag voor de besluitvorming op dit project en tevens voor de bijbehorende m.e.r.-beoordeling.

1.5 Huidige Vergunningssituatie

Tot 1 januari 2024 vielen de activiteiten op de locatie Hefbrugweg 97 tot en met 101 onder de voorschriften in het activiteitenbesluit en was daarnaast een omgevingsvergunning beperkte milieutoets (OBM) van toepassing. Voorafgaand aan inwerkingtreding van het Activiteitenbesluit was sprake van een vergunningplichtige inrichting vanwege de productie van betonmortel. Onder andere de voorschriften voor het aspect geluid zijn van rechtswege aangemerkt als maatwerkvoorschriften.

Op aanvragen die zijn ingediend voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet is overgangsrecht van toepassing. Op grond van dit overgangsrecht worden deze aanvragen onder het oude recht afgehandeld.

Voor de locaties zijn eerder de volgende omgevingsvergunningen (milieu) verleend.

Soort	Datum	Kenmerk	Onderwerp
Oprichtingsvergunning	3 mei 1994	MB/94.040650/C	Oprichting
Ambtshalve wijziging	27 oktober 1997	MB/97.071980/C	Verandering van voorschriften.
Veranderingsvergunning	23 oktober 1998	MB/98.081894/C	Het uitbreiden van de inrichting met een vulinstallatie t.b.v. mobiele mengsilo's (zand en cement) en het vervangen van een bestaande grondstoffen opvoerband.
Veranderingsvergunning	16 juni 2006	419199	Het plaatsen van een luchtverhitter met brandstoftank in de bestaande werkplaats

2. Inhoudelijke aspecten - m.e.r.-beoordeling

2.1. Inleiding

Bij de motivering van het m.e.r.-beoordelingsbesluit houdt het bevoegd gezag rekening met de relevante criteria uit bijlage III bij de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling. Het uitgangspunt bij een m.e.r.-beoordeling is dat het maken van een formele milieueffectrapportage niet nodig is, wanneer geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu te verwachten zijn.

De criteria van bijlage III van de EU-richtlijn zijn:

- de kenmerken van het project;
- de plaats van het project;
- de soort en kenmerken van het potentiële effect.

Met de beschreven kenmerken en maatregelen is bij de toetsing rekening gehouden. Deze worden hieronder toegelicht.

2.2 Kenmerken van het project

De omschrijving van de kenmerken van het project worden aan de hand van de volgende punten beschreven:

Omvang van het project

De totale oppervlakte van de inrichting bedraagt circa 20.000 m². Het terrein bestaat grotendeels uit buitenopslag. Circa 1.000 m² van het bedrijfsterrein wordt gebruikt voor de opslag van steenachtig materiaal (puin) t.b.v. het breekproces. De overige gronden (daar waar geen sprake is van bebouwing) worden hoofdzakelijk gebruikt voor de opslag van zand, grind en granulaat, het stallen van silo's en als verkeersruimte (kade, rijden materieel, vrachtwagens en truckmixers).

De capaciteit van de betonmortelcentrale bedraagt meer dan 100 ton per uur. De capaciteit van de MegaMix centrale bedraagt circa 200 ton per dag. De capaciteit van de breker bedraagt maximaal 300 ton per uur waarbij op enig moment maximaal 5.000 ton (circa 2.500 m³) steenachtig materiaal aanwezig is om te breken. Op jaarbasis is sprake van breken tot 100.000 ton.

Cumulatie met andere projecten

De inrichting bevindt zich aan de Hefbrugweg te Almere en is gelegen op een bestaand bedrijventerrein. De inrichting is aan beide zijde ingeklemd door bestaande en soortgelijke bedrijvigheid (betonmortelproductie, op- en overslag van bulkgoederen etc.). Verder grenst de inrichting aan twee zijden aan openbaar water. De aanvraag betreft een solitaire ontwikkeling. Cumulatie met bedrijvigheid in de omgeving kan potentieel optreden op de aspecten akoestiek en luchtkwaliteit.

Voor wat betreft akoestiek wordt opgemerkt dat voor de inrichting een akoestisch onderzoek is uitgevoerd ter toetsing van de inpasbaarheid. Het rapport is als bijlage bij deze aanmeldnotitie gevoegd.

Emissies naar de lucht zullen het gevolg zijn van rijdende personenwagens, vrachtwagens/truckmixers en gebruik van materieel (hoofdzakelijk breker, shovel). Verder is er sprake van emissies als gevolg van de opslag van afvalstoffen. Ter toetsing van de inpasbaarheid is een luchtkwaliteitsonderzoek uitgevoerd en als bijlage bij deze aanmeldnotitie gevoegd.

De gronden die deel uitmaken van de inrichting zijn bestemd voor bedrijvigheid. Zodoende is bij het vaststellen van het geldende bestemmingsplan de potentiële cumulatie met andere activiteiten van overige inrichtingen in de nabijheid rekening gehouden. Cumulatie met betrekking tot luchtkwaliteit en geluid (zie tevens paragraaf 2.4) worden inpasbaar geacht.

Op basis van bovenstaande zijn er geen aandachtspunten naar voren gekomen waardoor belangrijke negatieve effecten kunnen worden verwacht als gevolg van de voorgenomen activiteit.

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Op jaarbasis wordt naar verwachting circa 150 m³ leidingwater gebruikt voor sanitaire voorzieningen. Aanvullend maximaal 350 m³ waswater op de wasplaats. In de productie (betonmortel) wordt circa 7.000 m³ bronwater gebruikt. Indien nodig kan nog een beperkte hoeveelheid leiding of oppervlaktewater worden toegepast voor bevochtiging van opslagen. Dit is afhankelijk van de klimatologische omstandigheden.

De locatie is niet bestemd als waterwingebied. Gezien de ligging van de inrichting alsmede de activiteiten die op locatie worden uitgevoerd, is het gebruik van andere natuurlijke hulpbronnen niet aan de orde.

De productie van afvalstoffen

Binnen de inrichting is sprake van activiteiten met afvalstoffen afkomstig van derden (steenachtig materiaal). Als gevolg van deze activiteiten komen deelstromen vrij. Deze deelstromen als gevolg van het breekproces worden weer ingezet als gecertificeerde grondstoffen. Verder is er binnen de inrichting in beperkte mate sprake van regulier bedrijfsafval zoals beperkte hoeveelheden papier/karton, overig bedrijfsafval, klein chemisch afval en bezinksel afkomstig uit de bezinkbassins of slibvangput. Deze afvalstromen worden gescheiden gehouden en afgevoerd naar een erkende verwerker of direct afgevoerd door de dienstverlenende partij. Vrijkomend restbeton wordt direct bij het te breken steenachtig materiaal gevoegd.

Verontreiniging en hinder buiten de inrichting

Als gevolg van de activiteiten binnen de inrichting is geen sprake van verontreiniging en hinder buiten de inrichting. De opslag van steenachtig materiaal vindt centraal plaats op het buitenterrein omringd door keerwanden. Voor de opslag van inerte goederen zal het activiteitenbesluit, danwel de nog te verlenen vergunning voorzien in maatregelen om stofhinder te voorkomen (bijv. bevochtiging, afscherming door keerwanden en goed housekeeping). Van bodembedreigende bulkopslag (afvalstoffen en grondstoffen) is geen sprake. Voor activiteiten als wassen, tanken, opslag van hulpstoffen etc. is in afdoende mate voorzien in bodembeschermende maatregelen (vloeiستofdichte/vloeiستofkerende vloeren, lekbakken etc.).

Ten aanzien van bodembescherming en stofverspreiding zijn er dan ook geen bijzonderheden te verwachten. Verder is er geen sprake van afvalstoffen welke geur emitteren.

Mochten de beoogde activiteiten in potentie nog specifieke hinderaspecten met zich meedragen, dan worden de te treffen maatregelen in de te verlenen omgevingsvergunning voorschriften opgenomen ter voorkoming hiervan. Voor een gedetailleerde beschrijving van de milieuaspecten wordt ook verwezen naar paragraaf 2.4.

2.3 De plaats van het project

Bestaand grondgebruik

De inrichting is reeds zeer lange tijd aanwezig en vergund dan wel gemeld. Als gevolg van dit initiatief zal een verandering in bedrijfsvoering optreden maar blijft hoofdzakelijk sprake van een inrichting voor de productie van betonmortel en vullen van MegaMix silo's (bestaande activiteiten). Aanvullend wordt verzocht vergunning te verlenen voor het accepteren van steenachtig materiaal ter verwerking tot toepasbaar toeslagmateriaal voor de productie van betonmortel.

De locatie wordt aan twee zijden omgeven door soortelijke bedrijvigheid en de openbare weg (Hefbrugweg). De westzijde en noordzijde grenzen aan het water. De afstand tot de meest nabijgelegen geluidgevoelige objecten, welke buiten het gezoneerd industrieterrein zijn gelegen, bedraagt circa 730 meter in zuid(west)elijke richting. Het betreft de woningen aan de J. Wilsstraat en de G.T. Rietveldstraat. Verder is er ten zuiden van de inrichting sprake van een RWZI/AWZI. Aan de overzijde van het kanaal is sprake van grasland en groen.

Bestemmingsplan

Voor de gehele locatie is het bestemmingsplan 'De Vaart I, II en III' van kracht. Het bedrijventerrein is geluidgezoneerd. Het perceel is aangewezen voor 'Bedrijfsdoeleinden II' en bestemd voor bedrijven uit ten hoogste milieucategorie 4 van de Staat van Bedrijfsactiviteiten zoals opgenomen in bijlage 1 bij de voorschriften van het bestemmingsplan. De activiteiten zoals aangevraagd vallen binnen categorieën als in de staat van bedrijfsactiviteiten ten hoogste aangeduid als 4.1 of 4.2.

Archeologie en cultuurhistorie

In het bestemmingsplan zijn tevens archeologisch relevante gronden opgenomen. De locatie van dit initiatief valt niet binnen één van deze aangewezen zones. Bovendien is er als gevolg van dit initiatief ook geen sprake van bouw- en of aanlegwerkzaamheden die van invloed kunnen zijn op archeologische waarden. Voor wat betreft het aspect

cultuurhistorie is in het kader van het bestemmingsplan reeds afgewogen dat realisatie/de aanwezigheid van een bedrijventerrein op deze locatie geen afbreuk doet aan eventueel aanwezige cultuurhistorische elementen. Er zijn geen beschermde Stads- en dorpsgezichten, monumenten of geografisch waardevolle locaties aanwezig op het bedrijventerrein. Op basis van de cultuurhistorische waardenkaart van de provincie Flevoland is de Lage Vaart aangeduid voor 'openheid'. Vaarten waren de eerste ontwerpingrepen en zijn bepalend geweest voor de uitwerking en inpassing van de verschillende ideeën voor het inrichten van de Flevopolder. Het initiatief belemmert deze vaart en de openheid hiervan niet. Als gevolg van het initiatief worden geen historische of cultuurhistorische elementen aangetast.

Wet natuurbescherming

In het kader van de vergunningverlening dient, met het oog op de natuurbescherming, rekening te worden gehouden met de Wet natuurbescherming die op 1 januari 2017 in werking is getreden. Er wordt onderscheid gemaakt in gebiedsbescherming en soortenbescherming.

Gebiedsbescherming

In Nederland zijn ter bescherming van flora en fauna natuurgebieden aangewezen, de zogeheten Natura 2000-gebieden. Op grond van de Wet natuurbescherming zijn onder andere de Natura 2000- gebieden beschermd. Voor activiteiten of projecten die schadelijk zijn voor de beschermde natuur geldt een vergunningplicht.

Er is geen sprake van effecten ten aanzien van flora en fauna binnen de inrichting. Op circa 1 kilometer afstand ligt het Natura 2000-gebied 'Lepelaarplassen'. De meest nabijgelegen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden 'Naardermeer' en 'Oostelijke Vechtplassen' liggen respectievelijk op circa 13,3 en 16,6 kilometer ten zuidwesten van de inrichting.

Aan de overkant van de Lage Vaart ligt het NNN-gebied Vaartsluisbos. Het Vaartsluisbos is een bosgebied van 84 ha met overwegend populierenbos. Volgens de omgevingsverordening Flevoland is toetsing van de wezenlijke kenmerken en waarden van het gebied aan de orde bij een ruimtelijk plan of besluit, dat is hier niet het geval. Daarnaast zijn geen negatieve effecten op het NNN omdat er geen fysieke ingrepen plaatsvinden in het NNN (zoals sloopwerkzaamheden). Hiermee zijn significant negatieve effecten op de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN uitgesloten.

Voor het eventuele effect van de inrichting op Natura 2000-gebieden (aspect stikstof) wordt verwezen naar de stikstofdepositieberekening. In het kader van de Wet natuurbescherming dient de stikstofdepositie vanwege de gebruiksfase van de inrichting op de Natura 2000-gebieden inzichtelijk te worden gemaakt. De bedrijfsgebouwen en voorzieningen zijn al gerealiseerd waardoor alleen de gebruiksfase relevant is. Uit de berekeningen blijkt dat het aspect stikstofdepositie deze ontwikkeling niet in de weg staat. Het onderzoek is als bijlage bij deze aanmeldnotitie gevoegd.

De inrichting ligt niet in een kwetsbaar of waardevol gebied, zoals een Natura 2000-gebied of het Natuurnetwerk Nederland. Met verstoring van beschermde natuur in de direct omgeving hoeft geen rekening te worden gehouden. De afstand van de inrichting tot omliggende gebieden is zodanig dat met overige effecten geen rekening hoeft te worden gehouden. Er is dan ook geen sprake van invloed van de bedrijfsactiviteiten op natuurgebieden.

Het projectgebied ligt verder niet in waterwin- of grondwaterbeschermingsgebieden, wetlands, kustgebieden, berg- of bosgebieden of reservaten en natuurparken. Ten slotte wordt nog opgemerkt dat de ligging van dit bedrijventerrein als zodanig (incl. toegestane activiteiten) ook al afgewogen in het kader van de vaststelling van het bestemmingsplan.

Soortenbescherming

Voor de wijziging van de inrichting worden er geen bomen gekapt, sloten gedempt, gronden ontgraven en/of rust- of verblijfplaatsen van planten en dieren verstoord. Het betreft een perceel dat al in gebruik is op het bedrijventerrein. Op basis van dit gegeven, is er op geen enkele wijze een negatief effect op beschermde planten of dieren te verwachten. Op basis van het bovenstaande is niet noodzakelijk om een vrijstelling of ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming aan te vragen.

Conclusie

Op basis van voorgaande beoordeling van het criterium 'plaats van de activiteit' zijn er geen aandachtspunten naar voren gekomen waardoor belangrijke negatieve effecten kunnen worden verwacht ter plaatse en in de omgeving van de bedrijfslocatie.

2.4. Soort en kenmerken van het potentiële effect

De belangrijkste effecten van de inrichting op het milieu in de huidige en toekomstige situatie hebben betrekking op:

- Bodem;
- Geluid;
- Trillingen;
- Lucht;
- Licht;
- Geur;
- Afvalwater;
- (Externe) veiligheid;
- Energie.

De emissies naar bodem, lucht en water en de geluidemissies zullen zeker optreden en zijn grotendeels ook al in de huidige situatie aanwezig. Deze emissies treden alleen op tijdens de uitvoering van de activiteiten. Als de activiteiten worden beëindigd, zullen ook de emissies stoppen.

De belangrijkste effecten die belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen veroorzaken worden hieronder beschreven.

Bodem

Bodembescherming

De beoordelingsmethodiek voor bodembescherming is vastgelegd in de 'Nederlandse Richtlijn Bodembescherming' (NRB 2012). Diverse activiteiten binnen de inrichting worden gezien als bodembedreigend. Voor de bodembedreigende activiteiten binnen de inrichting moet een verwaarloosbaar bodemrisico worden gerealiseerd door een combinatie van maatregelen en voorzieningen. In de aanvraag zal een bodemrisicoanalyse worden opgenomen ter duiding van de bodemrisico's alsmede de te hanteren combinatie van maatregelen en voorzieningen. Er zal op alle punten sprake zijn van een verwaarloosbaar bodemrisico.

Als gevolg van de beoogde ontwikkelingen en de combinatie van genomen maatregelen en voorzieningen zijn er geen negatieve effecten voor de bodem te verwachten.

Geluid

Voor de beoogde bedrijfsvoering is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Dit akoestisch onderzoek is als bijlage bij deze aanmeldnotitie gevoegd. Dit onderzoek toont aan dat:

- door Dyckerhoff Basal de Beste Beschikbare Technieken worden toegepast;
- met de voorziene geluidsemissie van Dyckerhoff Basal binnen de beschikbare geluidruimteverdeling van de geluidszonering wordt gebleven;
- met de voorziene geluidsemissie van Dyckerhoff Basal niet binnen de toegestane L_{Ar}, L_T-grenswaarden uit de geluidvoorschriften zal worden gebleven;
- met de voorziene geluidsemissie van Dyckerhoff Basal niet binnen de toegestane L_{Amax}-grenswaarden uit de geluidvoorschriften zal worden gebleven;
- er derhalve verzocht wordt om in het kader van de aanvraag omgevingsvergunning nieuwe geluidvoorschriften vast te stellen in overeenstemming met de uitkomsten van dit onderzoek.

Een milieueffectrapportage is dan ook niet noodzakelijk voor het aspect geluid.

Trillingen

Gezien de aard van de activiteiten met betrekking tot de MegaMix silo's alsmede de productie van betonmortel is vanuit de inrichting geen sprake van hinderlijke trillingen te verwachten. Uitsluitend vanuit de breekactiviteiten zou sprake kunnen zijn van trillingen. De in te zetten breekinstallatie (door derden) staat centraal op het terrein opgesteld en is zodanig uitgevoerd dat trillingen aan bron zoveel als mogelijk worden voorkomen.

Er is geen aanleiding om belangrijke nadelige effecten voor het milieu te verwachten.

Lucht

Luchtkwaliteitsonderzoek

Er is een onderzoek uitgevoerd naar de invloed van de bedrijfsactiviteiten op de luchtkwaliteit (met kenmerk: Luchtkwaliteitsonderzoek Dyckerhoff Almere incl. bijlagen). In dit onderzoek zijn de emissies naar de lucht vanwege de bedrijfsactiviteiten voor de meest relevante van de in bijlage 2 van de Wet milieubeheer genoemde stoffen, te weten stikstof(di)oxide en fijn stof, in beeld gebracht. Uit het onderzoek blijkt dat de emissie naar lucht van deze stoffen vanwege de activiteiten binnen de inrichting ruim onder de wettelijke emissiegrenswaarde blijven zoals gesteld in de Wet milieubeheer.

Stofemissies

De op- en overslag van inerte goederen is geregeld in hoofdstuk 3 van het activiteitenbesluit. Om invulling te geven aan het voorkomen van stofverspreiding is het terrein voorzien van een bevochtigingsinstallatie voor opslagen. Aanvullend is sprake van opslag van in beginsel niet inert steenachtig materiaal. Het steenachtig materiaal (puin) wordt beschouwd als klasse S5, nauwelijks stuifgevoelig. Opslag vindt centraal op het buitenterrein plaats met afscherming van keerwanden. Indien nodig is de opslag bevochtigbaar. Overigens wordt voor de samenstelling van het materiaal verwezen naar het acceptatiebeleid en de paragraaf bodem. Verder is binnen de inrichting sprake van het breken van puin. Deze activiteiten worden uitgevoerd in overeenstemming met de BRL 2506. Tijdens het breken van puin (door een externe gecertificeerde partij) wordt voorzien in afdoende maatregelen om stofemissies te minimaliseren en hinder buiten te voorkomen. Denk daarbij aan bevochtiging, rekening houdende met

meteorologische omstandigheden, etc. Op basis van voorgaande kan worden geconcludeerd dat naar verwachting geen sprake is van stofhinder als gevolg van deze activiteiten.

Stook-/koelinstallaties

Binnen de inrichting is sprake van twee stookinstallaties. In de productie wordt een gasgestookte Hr-ketel (110 kW) gebruikt voor verwarming van warm water in de productie in koude perioden. Verder is er nog sprake van een stookinstallatie (Hr-ketel, < 100 kW) voor verwarming van de kantoren aan de Hefbrugweg 99. De diverse bedrijfsgebouwen zijn voorzien van airco-installaties (R410a, < 1 kg) voor verwarmen en koelen van ruimten.

Materieel/installaties

Binnen de inrichting wordt gebruik gemaakt van verschillende werktuigen en installaties. Intern transport vindt plaats met behulp van een shovel, heftruck en vrachtwagens. Voor het breken van puin wordt een diesel aangedreven breker en shovel ingezet. Voor het lossen van schepen is sprake van een mobiele kraan op de kade en een bobcat ter lediging van het ruim van een schip. Daar waar relevant vanwege emissies is het materieel ook meegenomen in het luchtkwaliteitsonderzoek. Voor het overige wordt voor wat betreft materieel en installaties voorzien in goed onderhoud.

De emissies naar de lucht leiden naar verwachting niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu en de natuur.

Licht

Lichthinder wordt voorkomen door eventueel aanwezige lichtbronnen aan het bedrijfsgebouw of op vaste posities op het buitenterrein zodanig zijn afgesteld/afgeschermd dat deze geen hinder buiten de inrichting veroorzaken. Verder is voor wat betreft het materieel sprake van een omheining rond het terrein en diverse keerwanden waardoor sprake is van afscherming. Er is geen lichthinder te verwachten vanuit de inrichting.

Geur

Binnen de inrichting is geen sprake van activiteiten welke kunnen leiden tot geuremissies.

Afvalwater

Binnen de inrichting komen slechts een beperkt aantal afvalwaterstromen vrij.

Het gaat om:

1. Hemelwater afkomstig van de wasplaats;
2. Hemelwater afkomstig van de opslag van bulkgoederen en verkeersruimte op het terrein;
3. Hemelwater en waswater van onder en rond de centrale;
4. Sanitair afvalwater afkomstig uit het bedrijfsgebouw.

Afvalwater wordt op de gemeentelijke riolering geloosd. Daar waar geen sprake is van kolken (bulkopslagen) wordt het grotendeel opgenomen door de bodem of het verdampt. Hiermee wordt voldaan aan het op een milieuhygiënisch verantwoorde wijze lozen van afvalwater. Voor de volledigheid wordt opgemerkt dat de bedrijfsvoering zo is ingericht dat geen sprake is van opslag van steenachtig materiaal waarbij sprake kan zijn van emissies van zeer zorgwekkende stoffen (ZZS) naar het water.

Een milieueffectrapportage ten aanzien van het aspect afvalwater is dan ook niet aan de orde.

(Externe) veiligheid

Het Besluit risico's zware ongevallen 2015 (Brzo) is niet van toepassing op de inrichting, omdat er op geen enkel moment gevaarlijke stoffen aanwezig zijn in een hoeveelheid gelijk aan of groter dan de in de Seveso III-richtlijn genoemde hoeveelheden. Het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) is eveneens niet van toepassing, daar geen sprake is van opslagvoorzieningen voor de opslag van meer dan 10 ton gevaarlijke stoffen. Gevaarlijke stoffen in emballage (zoals mogelijk in kleine hoeveelheden gebruikt in de werkplaats) zijn niet aanwezig in hoeveelheden boven de drempelwaarden van de PGS15. Binnen de inrichting zijn voldoende brandblusmiddelen aanwezig. Een voorval als bedoeld in artikel 17.1 van de Wet milieubeheer wordt vanuit dat wettelijk kader gemeld aan het bevoegd gezag. Er is geen sprake van bijzondere risico's ten aanzien van brandveiligheid en externe veiligheid. Een milieueffectrapportage ten aanzien van deze aspecten is dan ook niet noodzakelijk.

Energie

De inrichting is uitgevoerd met een gasaansluiting. Het verbruik op jaarbasis bedraagt naar verwachting maximaal 5.000 m³. Voor wat betreft elektriciteit is naar verwachting sprake van circa 80.000 kWh op jaarbasis.

Verder wordt het energieverbruik binnen de inrichting voornamelijk bepaald door het energiegebruik van de voertuigen. In de romneyloods is sprake van een bovengrondse opslagtank voor dieselolie. De capaciteit van deze tank bedraagt 2.600 liter. Er is sprake van kleinschalig afleveren (minder dan 25.000 liter).

Gezien de omvang leidt dit aspect naar verwachting niet tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu.

3. Conclusie

In de aanmeldnotitie is verslag gedaan van de toets aan bijlage III van de Europese richtlijn. Daarbij is aandacht besteed aan de kenmerken van de voorziene ontwikkeling, de plaats van de voorziene ontwikkeling en uiteindelijk een beoordeling van de mogelijke effecten als gevolg van de voorziene ontwikkeling. Per aspect is uiteengezet in hoeverre de verandering belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

Op basis van alle aangeleverde stukken en de beoordeling daarvan blijkt dat de voorgenomen activiteiten niet leiden tot belangrijke nadelige effecten voor het milieu zich beperken tot de directe omgeving van de inrichting en geen grensoverschrijdend karakter hebben.

Er bestaat geen noodzaak tot het moeten opstellen van een milieueffectrapport.