

Van: SMART Bouwexperts - 5.1.2e
Aan: 5.1.2e
Onderwerp: RE: Nieuwbouw 12 appartementen Maasbracht
Datum: woensdag 31 januari 2024 08:57:19
Bijlagen: [image003.png](#)
[image004.png](#)
[image005.png](#)
[image006.png](#)
[image007.png](#)
[2023-80 - BrandRapport - V2.pdf](#)
[23SMR204R1_0.pdf](#)

Ha 5.1.2e,

Hierbij de aangepaste versie van het brandveiligheidsrapport. Onderstaande opmerkingen van de brandweer zijn als dusdanig verwerkt.

Wel die je nog op jullie situatietekening de opstelplaats en bluswatervoorziening aan te geven.

Brandveiligheid

- Van alle vereiste brandscheidingen (wanden en vloeren) aangeven hoeveel minuten WBDBO deze moeten hebben en welke weerstand tegen rookdoorgang geldt voor de scheiding,

Staat op tekening en in de rapportage beschreven

- Status van elke vluchtroute aangeven (vluchtroute, beschermde vluchtroute of extra beschermde vluchtroute).

Staat op tekening en in de rapportage beschreven

- Appartement 4 voldoet niet aan de voorschriften van het vluchten (voldoet niet aan art. 2.104 lid 4 en niet aan art. 2.106 lid 3).

Aangepast er is nu een tweezijdige vluchtroute beschikbaar

- De overdekte parkeerplaatsen en de overdekte entree moeten beschouwd worden als besloten ruimten.

Hierdoor gelden WBDBO en WRD eisen naar omliggende (besloten) ruimten.

Staat op tekening en in de rapportage beschreven

- Voor verschillende ruimten/vluchtroutes gelden hogere eisen ten aanzien van brandklasse en rookklasse dan aangegeven in het renvooi. Dit geldt ook voor geveloppervlakten, mede door mogelijke brandoverslagtrajecten ook in het kader van de NEN 6068.

Staat op tekening en in de rapportage beschreven

- Ter plaatse van binnenhoeken middels brandoverslagberekeningen aantonen dat geen brandoverslag plaatsvindt, of brandwerende geveldelen aangeven.

Berekening bijgevoegd

- Minimaal vereiste trapafmetingen aangeven in het kader van ontvluchten.

In de rapportage opgenomen (pagina 13)

- Op situatietekening brandweeringang, bluswatervoorziening en opstelplaat hulpvoertuigen aangeven.

Actie Lahaye

Met SMART groet,

5.1.2e

Aanwezig van maandag t/m donderdag.

Spoed? Neem contact op met info@smartbouwexperts.nl



Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1