

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@telfort.nl>
Verzonden: donderdag 2 april 2026 11:26
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Zienswijze op de "Ontwerpbeschikking saneringsplan Van Heeswijkstraat 4a" [REDACTED]

Geachte [REDACTED] [REDACTED]

bijsaand mij Zienswijze op de "Ontwerpbeschikking saneringsplan Van Heeswijkstraat 4a" d.d. 28 januari 2026 met kenmerk: Z-2024-000019 / D2026-003226.

Op pagina 5 paragraaf 6.3 staat "In de pluim ten noorden van de Van der Pollstraat mogen de concentraties in de peilbuizen niet toenemen met een factor 2".

Volgens mij moet daar staan "...niet met meer dan een factor groter of gelijk aan 2 ten opzichte van de nulsituatie toenemen".

Indien ik mijn huis wil verkopen ben ik meldingsplichtig ten aanzien van de vervuiling van het grondwater omdat mijn perceel binnen de interventiewaardencontour van de grondwaterverontreiniging ligt.

Deze meldingsplicht vervalt zodra de gemeten waarden van de grondwatervervuiling in de peilbuizen onder het interventiewaardeniveau liggen.

In de ontwerpbeschikking wordt aangegeven dat als in 2032 blijkt dat de gemeten waarden van de grondwatervervuiling in de peilbuizen niet met meer dan een factor twee toenemen er voldaan is aan de saneringsdoelstelling.

Dat zou kunnen betekenen dat er vanaf dat moment nog wel sprake zou kunnen zijn van grondwatervervuiling boven het interventiewaardeniveau maar dat er geen monitoring van de peilbuizen meer is omdat aan de saneringsdoelstelling is voldaan.

Dat betekent dat ik niet meer te weten kom op welk moment de grondwatervervuiling onder het interventiewaardeniveau is. En er zodoende ook geen meldplicht meer is bij verkoop van mijn huis.

Daarmee wordt mijn belang en dat van de andere bewoners binnen de interventiewaardencontour van de grondwaterverontreiniging onvoldoende gediend.

Het is in mijn belang dat de peilbuizen worden gemonitord totdat er in de interventiewaardencontour van de grondwatervervuiling waardes worden gemeten die onder het interventiewaardeniveau liggen. Daarmee vervalt dan de meldplicht bij verkoop.

Als u mijn zienswijze formeel als brief op papier met handtekening als PDF of per post wil hebben hoor ik dat graag van u.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] [REDACTED]

Perceel: VUGHT, sectie L, nummer 673

06 [REDACTED]