

**Beschikking van
Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk**

Voor het ambtshalve intrekken van een omgevingsvergunning voor de activiteit het exploiteren van een andere milieubelastende installatie voor het houden van vleesvarkens op de locatie Striep 10 te Oplou.

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Land van Cuijk
Namens dezen,

Dit document is digitaal ondertekend.

Datum:

Afschrift aan:

- Gemeente Land van Cuijk (per e-mail).

Besluit gehele intrekking omgevingsvergunning

Onderwerp

Op 19 januari 2004 is een omgevingsvergunning (revisie) verleend voor de activiteit 'het exploiteren van een andere milieubelastende installatie voor het houden van vleesvarkens van 25 kg en meer, opfokberen van 25 kg en meer en jonger dan 7 maanden, of opfokzeugen van 25 kg en meer' (Veehouderij, artikel 3.202, onder f van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal)). Dit besluit betreft de veehouderij aan Striep 10 te Oploo, kadastraal bekend gemeente Oploo, sectie M, nummer 280 (gedeeltelijk).

Wij besluiten deze omgevingsvergunning geheel in te trekken. Aanleiding tot intrekking is dat ten minste een jaar op deze locatie geen gebruik is gemaakt van de vergunning omdat deze periode geen vleesvarkens zijn gehuisvest.

BESLUIT

Wij besluiten, gelet op artikel 5.40, lid 2, onder b van de Ow deze omgevingsvergunning van 19 januari 2004 (revisievergunning Wet milieubeheer) geheel in te trekken.

De intrekking omvat:

- 267 vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100).

RECHTSMIDDELEN EN INWERKINGTREDING

De bekendmaking van deze beschikking gebeurt door publicatie op internet

www.officiëlebekendmakingen.nl. De dag na de bekendmaking treedt de beschikking in werking.

Binnen zes weken na de bekendmaking kunnen zowel u als belanghebbenden bezwaar maken bij de gemeente. Het indienen van een bezwaarschrift stelt de werking van de beschikking niet uit. Als u of belanghebbenden niet willen dat de beschikking in werking is in afwachting van de bezwaarprocedure, kan een verzoek om een voorlopige voorziening worden gedaan bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

OVERWEGINGEN

1. PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1.1. Projectbeschrijving

V.O.F. De Striep heeft vergunning voor de volgende activiteit:

- Het exploiteren van een andere milieubelastende installatie voor het houden van vleesvarkens van 25 kg en meer, opfokberen van 25 kg en meer en jonger dan 7 maanden, of opfokzeugen van 25 kg en meer (Veehouderij, artikel 3.202 onder f van het Bal).

Wij hebben besloten een procedure op te starten om de omgevingsvergunning geheel in te trekken. De aanleiding hiervoor is dat op deze locatie ten minste een jaar geen gebruik is gemaakt van de vergunning omdat deze periode geen vleesvarkens zijn gehuisvest. Dit blijkt uit de bedrijfscontroles op 27 februari 2020 en 16 oktober 2025, waarbij geconstateerd is dat de varkensstallen leeg zijn en de stalinrichting ontmanteld is.

Het betreft het geheel intrekken van de vergunning voor het houden van 267 vleesvarkens van 25 kg en meer.

1.2. Huidige vergunnings situatie

Voor het bedrijf is op 19 januari 2004 een revisie vergunning verleend krachtens de Wet milieubeheer verleend voor het houden van vleesvarkens. Deze vergunning is volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning.

1.3. Vergunningplicht

Het bedrijf is aangewezen als milieubelastende activiteit in paragraaf 3.6.1. van het Besluit activiteiten leefomgeving. De volgende milieubelastende activiteit is van toepassing:

Milieubelastende activiteit	Omschrijving
Het exploiteren van een andere milieubelastende installatie voor het houden van landbouwhuisdieren	Het houden van 267 vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100).

Op grond van de artikel 3.202 onder f van het Bal is sprake van een vergunningplichtige activiteit. Op grond van dit artikel zijn wij het bevoegd gezag.

1.4. Procedure en zienswijze

Reguliere procedure

Een vergunning voor deze dieraantallen zou, wanneer deze onder de Omgevingswet zou zijn aangevraagd, zijn voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.2 van de Ow. Gelet hierop en op artikel 16.62, tweede lid, van de Ow dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze reguliere voorbereidingsprocedure. Gelet hierop hebben wij het verzoek digitaal gepubliceerd op internet via www.officielebekendmakingen.nl.

Zienswijze

Wij hebben V.O.F. De Striep bij brief van 17 februari 2026, verzonden op 18 februari 2026, de gelegenheid geboden om binnen 2 weken zienswijzen naar voren te brengen. Van deze gelegenheid is door V.O.F. De Striep geen gebruik gemaakt.

1.5. Besluit activiteiten leefomgeving

Na gehele intrekking vinden op de locatie nog wel milieubelastende activiteiten plaats die vallen onder de werkingssfeer van de algemene regels van hoofdstuk 2 tot en met hoofdstuk 4 van het Bal. Het gaat hierbij om de volgende milieubelastende activiteit:

- Dierenverblijven (paragraaf 4.82 van het Bal).

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsingskader

De intrekking heeft betrekking op de gehele omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, lid 2, onder b van de Ow, juncto artikel 3.202 onder f van het Bal. Het betreft een vergunning voor het exploiteren van een andere milieubelastende installatie (mbi) voor het houden van 267 vleesvarkens van meer dan 25 kg, op de locatie Striep 10 te Oplou.

Over de inhoud van de intrekking merken wij samenvattend het onderstaande op.

De intrekking van de omgevingsvergunning betreft een ambtshalve intrekking op grond van artikel 5.40, lid 2 onder b van de Ow. De volgende dierenaantallen worden ingetrokken:

Diercategorie	Aantal dieren
<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	267

Na intrekking van de omgevingsvergunning is er geen vergunning meer op de locatie van het bedrijf voor het bedrijfsmatig houden van landbouwhuisdieren. De volgende dieren mogen, na de intrekking van de omgevingsvergunning, nog worden gehouden op de locatie:

Stal nr	Diercategorie	Aantal dieren
1	<i>Gespeende biggen minder dan 25 kg (HD1.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	42
1	<i>Vrouwelijk jongvee jonger dan 2 jaar, diercategorie fokstieren jonger dan 2 jaar (HA2.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	20
5	<i>Melk- en kalfkoeien van 2 jaar en ouder (inclusief kalveren jonger dan 14 dagen) (HA1.100 Overige huisvestingssystemen); Beweiden (AR1.1 Beweiden) Reductieperc. A: 0% / G: 0% / F: 20%</i>	61

Tevens zijn 4 paarden van 3 jaar en ouder op de locatie aanwezig. Voor het hobbymatig houden van 4 paarden geldt geen informatieplicht cq. melding of vergunningplicht op basis van het Omgevingsplan of Bal.

2.2. Overwegingen

Algemeen

In de bijlage 'Diertabel' wordt een overzicht gegeven van het aantal vergunde dieren en het aantal dieren dat wordt ingetrokken. Dit zijn de uitgangsggegevens voor het beoordelen van het intrekken van de omgevingsvergunning.

Overwegingen

Zoals in ons voornemen van 17 februari 2026 is aangegeven, werd langer dan 1 jaar geen gebruik meer gemaakt van de revisievergunning voor het houden van vleesvarkens. Tijdens bedrijfscontroles op 27 februari 2020 en 16 oktober 2025 is geconstateerd dat op de locatie de varkensstallen leeg zijn en de stalinrichting is ontmanteld.

In ons voornemen hebben wij u de gelegenheid gegeven uw zienswijze kenbaar te maken. Van deze mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

Het belang van de bescherming van het milieu

Ammoniak, geur, fijnstof en geluid

Met het volledig intrekken van de geldende vergunning nemen ten opzichte van deze vergunning de emissies van ammoniak, geur en fijnstof af. Door deze afname van emissies treedt er een verbetering voor de omgeving op.

In de omgeving van de locatie liggen enkele woningen behorende bij een (voormalige) veehouderij. De dichtstbijzijnde woning (Striep 8 te Oploo) is gelegen op circa 165 meter vanaf de milieubelastende activiteit. De afname van de emissies van ammoniak, geur en fijn stof hebben een positief effect op het woon- en leefklimaat bij deze woning en andere woningen in de omgeving van de inrichting.

Met de intrekking van de vergunning neemt ten opzichte van de vergunning de geluidsbelasting eveneens af, doordat er minder geluidsbronnen aanwezig zijn door de afname van ventilatoren. Doordat er geen vleesvarkens meer op het bedrijf aanwezig zijn, zal tevens het aantal transportbewegingen afnemen ten opzichte van de verleende vergunning.

Financiële belangen vergunninghouder

Het intrekken van de vergunning voor vleesvarkens heeft geen negatieve financiële gevolgen voor de vergunninghouder. De vleesvarkens zijn immers sinds 2020 niet meer gehouden. Het intrekken van de vergunning is dan ook niet van invloed op de rentabiliteit van de inrichting.

Toerekenen vergunninghouder geen gebruik maken van de vergunning

Wij zijn van mening het niet geheel gebruik maken van de vergunning aan de vergunninghouder is toe te rekenen voor wat betreft het houden van vleesvarkens. Deze dieren zijn immers sinds 2020 niet meer gehouden.

De omgevingsvergunning mag daarom op grond van artikel 5.40, lid 2 onder b van de Ow worden ingetrokken.

In de bijlage 'Diertabel' is een overzicht gegeven van het aantal vergunde dieren en het aantal dieren dat wordt ingetrokken.

2.3. Conclusie

Gedurende langer dan 1 jaar zijn geen vleesvarkens gehuisvest op de locatie. Op grond van artikel 5.40, lid 2 onder b van de Ow kan de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1, lid 2 onder b van de Ow, na afweging van de hierboven betrokken belangen, redelijkerwijze worden ingetrokken. Door het intrekken van de omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.1., lid 2 onder b van de Ow nemen de milieugevolgen voor de omgeving af. Dit leidt tot een positief effect voor de omgeving. De financiële belangen van vergunninghouder worden, zoals gezegd, door deze intrekking niet geschaad. Dit vanwege het feit dat vleesvarkens sinds 2020 niet meer aanwezig zijn op de locatie.

BIJLAGE: DIERTABEL

Diercategorie	Omrekenfactor			Vergunningssituatie			Intrekking				
	Kg NH ₃ / dier / jaar	ou _E / dier / sec	g / dier / jaar	aantal	Kg NH ₃ / jaar	ou _E / sec	g / jaar	aantal	Kg NH ₃ / jaar	ou _E / sec	g / jaar
<i>Vleesvarkens van 25 kg en meer (HD5.100 Overige huisvestingssystemen)</i>	3	23	153	267	801,0	6.141,0	40.851,0	267	801,0	6.141,0	40.851,0
Totaal					801,0	6.141,0	40.851,0		801,0	6.141,0	40.851,0