

Woningstichting Woonvizier
Middelmeede 40
4921 BZ MADE

Datum 09-04-2026	Ons kenmerk Z/271567	Telefoonnummer 088-7430 000	Contactpersoon 5.1.2e
Bijlage(n) -	Uw kenmerk 2026011200675	Registratienummer NL25-648800269- 158733	Onderwerp Wijzigingsbesluit Omgevingswet flora- en fauna-activiteit

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij ontvangt u het wijzigingsbesluit en het bijbehorende legesbesluit op grond van de Omgevingswet voor een flora- en fauna-activiteit.

Wij hebben uw wijzigingsverzoek beoordeeld en kunnen hiermee instemmen

De wijziging zal niet leiden tot negatieve effecten op de staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis. Op grond van artikel 5.40, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet, artikel 8.97, eerste lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving en paragraaf 8.6 van het Bkl, kunnen wij instemmen met uw wijzigingsverzoek.

U verzocht ons om de afgegeven omgevingsvergunning te wijzigen

Op 12 januari 2026 ontvingen wij uw verzoek tot het wijzigen van de door ons afgegeven omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit. Het gaat om de vergunning met kenmerk Z/252449, verleend op 29 juli 2025 en verzonden op 4 augustus 2025. De vergunning is geldig van 1 augustus 2025 tot en met 1 augustus 2028 en is afgegeven voor het uitvoeren van onderhouds- en verduurzamingswerkzaamheden aan 15 woningen, aan de Poolsestraat 50 tot en met 68 (even) en Kleijnstraat 2 tot en met 10 (even) te Hoge Zwaluwe, in de gemeente Drimmelen. De vergunning ziet op het vernielen van verblijfplaatsen van de huismus en gewone dwergvleermuis en verstoren van de gewone dwergvleermuis.

De omgevingsvergunning was op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet verleend.

U geeft aan dat er voor de realisatie van 2 van de 4 tijdelijke kraamkasten wordt afgeweken van de afstand (zoals voorgeschreven door het Kennisdocument Gewone dwergvleermuis, BIJ12, 2024) van maximaal 50 meter van de vastgestelde kraamverblijfplaats van de gewone dwergvleermuis aan de Kleijnstraat 10.

Binnen 50 meter afstand van de huidige kraamverblijfplaats bevat slechts 1 woning van Woonvizier een geschikte gevel voor het plaatsen van een tijdelijke kraamvoorziening. Dit betreft de kopgevel van de woning aan De Wetering 25. De overige woningen in het bezit van Woonvizier zijn tussenwoningen en zijn te laag of is er geen ruimte voor de kraamvoorziening vanwege de smalle ruimte tussen de ramen.

Om de kasten binnen 50 meter op te kunnen hangen is op 8 augustus 2025 namens Sweco en Woonvizier iemand langs geweest bij de bewoners van geschikte woningen binnen 50 meter van de vastgestelde kraamverblijfplaats. Dit betroffen de woningen aan:

- Vogelstraat 43, 45, 47 en 49;
- De Wetering 58;
- Kleijnstraat 3 en 5.

Er was één bewoner bereid om een kast aan zijn woning op te laten hangen. Dit betreft de woning aan De Wetering 58.

Hierdoor is de initiatiefnemer genoodzaakt om de overige 2 tijdelijke kraamkasten op meer dan 50 meter afstand van de aangetroffen kraamverblijfplaats te realiseren. Dit betekent dat de kasten zullen hangen op maximaal 65 meter afstand van de aangetroffen kraamverblijfplaats, aan de dichtstbijzijnde woningen van Woonvizier op 2 verschillende windrichtingen.

De 2 kraamkasten die wel binnen 50 meter afstand van de huidige kraamverblijfplaats worden gerealiseerd, worden uitgevoerd volgens de oorspronkelijke vergunning van 29 juli 2025. Echter, nu er meer informatie gedeeld is over hoe de kraamkasten worden gerealiseerd die bij het verlenen van het oorspronkelijke besluit nog onbekend was, wordt die informatie hier in het wijzigingsbesluit opgenomen. De 4 kraamkasten worden als volgt gerealiseerd:

- De kasten worden alle ten westen van de oorspronkelijke kraamverblijfplaats en op lijnvormige elementen (de gevels van de woningen in de straten) aangebracht.
- 2 van de 4 kasten hangen recht tegenover de oorspronkelijke verblijfplaats.
- 3 van de 4 kasten hangen op het oosten en 1 kast op het westen. Hierbij zijn er zowel kasten die op de ochtendzon hangen en op de middagzon. Andere gevels aan de woningen zijn niet beschikbaar omdat de kasten dan boven deuren, naast ramen of niet op 4 meter hoogte hangen.
- Om extra microklimaten te creëren zullen de kraamkasten bestaan uit donkerdere en lichtere kleuren (type Kraamkast grey, hazelnut, sand of terra van Bats & Birds) waardoor de kasten op dezelfde windrichting toch andere microklimaten waarborgen.
- Een plattegrondtekening met de locaties van de tijdelijke kraamkasten is opgenomen in de bijlage (figuur 1).

De aangevraagde wijziging wordt akkoord bevonden, omdat de tijdelijke kraamkasten ten westen van de oorspronkelijke kraamverblijfplaats en op lijnvormige elementen worden aangebracht. Tijdens de onderzoeksrondes zijn enkele foerageergebieden van gewone dwergvleermuizen en ruige dwergvleermuizen waargenomen. Deze foerageergebieden bevonden zich veelal langs gemeentelijk groen bij opgaand struweel en bomen nabij watergangen. Er is 1 vliegrouwe van gewone dwergvleermuizen vastgesteld vanuit de oorspronkelijke kraamverblijfplaats naar gemeentelijk groen achter De Wetering 40 t/m 58. Deze vliegrouwe wordt als een essentiële vliegrouwe gekenmerkt door de verbintenis tussen de kraamkolonie en foerageergebieden. De tijdelijke kraamkasten, waaronder de 2 kasten die op meer dan 50 meter afstand liggen van de aangetroffen kraamverblijfplaats, zijn gelegen aan lijnvormige elementen die leiden naar deze foerageergebieden. Dit vergroot de kans dat de tijdelijke kraamkasten gevonden worden door de gewone dwergvleermuis.

Daarnaast worden er al 3 kasten op oostelijke gevels gerealiseerd. Om binnen de 50 meter te blijven kunnen aan de gevel van De Wetering 25 in plaats van 1 kraamkast ook 2 kraamkasten opgehangen worden. Echter, het aanbrengen van een tijdelijke kraamkast op een westelijke gevel, die zich verder dan 50 meter van de aangetroffen kraamverblijfplaats bevindt, heeft de voorkeur boven 2 tijdelijke kraamkasten op een oostelijke gevel direct tegenover de kraamkast. Dit omdat meer variatie in microklimaat in dit geval de voorkeur heeft boven realisatie van alle kraamkasten binnen 50 meter afstand van de aangetroffen kraamverblijfplaats.

Voor de rechtsgang verwijzen we u naar de kennisgeving of het besluit

Het besluit en de kennisgeving is gepubliceerd op de website <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/> onder 'officiële bekendmakingen'.

Voor het in behandeling nemen van deze aanvraag bent u leges verschuldigd

Op basis van de Verordening leges Noord-Brabant 2026 worden leges geheven. Het legesbesluit hebben wij aan de aanvrager verzonden. De Verordening leges Noord-Brabant 2026 kunt u inzien op www.overheid.nl

Bel of mail gerust als u nog vragen heeft

U kunt een e-mail sturen naar info@odbn.nl of bellen naar 088- 7430 000. Vermeld daarbij het zaaknummer. Wij zijn telefonisch bereikbaar van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 en 17.00 uur. U kunt ook onze website www.odbn.nl bezoeken voor meer informatie.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten

de op 29 juli 2025 afgegeven omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet, voor het uitvoeren van onderhouds- en verduurzamingswerkzaamheden aan de Poolsestraat 50 tot en met 68 (even) en Kleijnstraat 2 tot en met 10 (even) te Hooge Zwaluwe, in de gemeente Drimmelen, op grond van artikel 5.40, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet, artikel 8.97, eerste lid, van het Besluit kwaliteit leefomgeving en paragraaf 8.6 van het Bkl:

- in te stemmen met het realiseren van 2 van de 4 tijdelijke kraamkasten op meer dan 50 meter afstand van de oorspronkelijke kraamverblijfplaats;
- de omgevingsvergunning voor het overige ongewijzigd te laten.

De volgende stukken zijn daarnaast onderdeel bij dit wijzigingsbesluit:

- Memo “Ecologische onderbouwing tijdelijke voorzieningen Hooge Zwaluwe”, referentienummer: NL25-648800269-158733, projectnummer: 51028530, 16 september 2025, Sweco;
- “Rapport nader onderzoek ecologie, Poolsestraat en Kleijnstraat te Hooge Zwaluwe”, rapportnummer: 19247.012, versienummer: D1, status: Definitief d.d. 27 september 2023, Econsultancy.

Met vriendelijke groet,
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Namens dezen,

 Valid Signed door Henrie Janssen
op 09-04-2026

Teammanager Provincie
Omgevingsdienst Brabant Noord

Dit document is digitaal ondertekend.

- Bijlage:**
- Legesbesluit
- In afschrift aan:**
- Sweco Nederland B.V. (per e-mail);
 - Het college van de gemeente Drimmelen (per berichtenbox);
 - Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant (per berichtenbox).

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.
- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:
Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.

BIJLAGE



Figuur 1. Locaties van de tijdelijke kraamkasten (groene bollen) aan De Wetering 1, 19, 25 en 58 ten opzichte van de oorspronkelijke kraamverblijfplaats (kleine donkergele bol) en het plangebied (rood omlind).

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens definitief geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1