

**Beschikking van
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant**

om de oprichtingsvergunning van Harry Cox Onroerend Goed B.V. gedateerd 15 april 2011 voor een bedrijf voor de op- en overslag en bewerking van primaire en secundaire bouw- en grondstoffen en minerale afvalstoffen aan de Kanaalstraat 6 te Oss gedeeltelijk in te trekken. Het betreft het bedrijf Van de Haterd Zand- en Cementhandel BV, aan de Kanaalstraat 6 te Oss.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens dezen,

Datum herstelbesluit: 09-04-2026

Een exemplaar van deze beschikking is verzonden aan:

- Harry Cox Onroerend Goed B.V.
- Van de Haterd Zand- en Cementhandel B.V.
- Gemeente Oss
- Toezicht ODBN

HERSTELBESLUIT GEDEELTELIJKE INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 15 april 2011 is door ons een oprichtingsvergunning verleend voor een bedrijf voor de op- en overslag en bewerking van primaire en secundaire bouw- en grondstoffen en minerale afvalstoffen op de locatie Kanaalstraat 6 te Oss.

Onder paragraaf 1.2 'Huidige vergunnings situatie' is een overzicht opgenomen van de vergunningen.

Bij het bedrijf zijn sinds de oprichting geen afvalstoffen ingenomen en geïmmobiliseerd. Bodemassen zijn niet op de locatie aanwezig en de installaties voor immobilisatie zijn niet aanwezig. Tevens is geen puinbreker bij het bedrijf geconstateerd.

Wij besluiten de oprichtingsvergunning van 15 april 2011 voor een bedrijf voor de op- en overslag en bewerking van primaire en secundaire bouw- en grondstoffen, minerale afvalstoffen, en een puinbreker, aan de Kanaalstraat 6 te Oss gedeeltelijk in te trekken. De intrekking ziet toe op het innemen (accepteren) van 780.000 ton afvalstoffen per kalenderjaar, waaronder bodemassen en installaties voor immobilisatie voor de productie van 468.000 ton immobilisaat / stabilisaat per jaar.

Besluit

Wij besluiten, gelet op artikel 5.40 van de Ow en artikel 8.97 van het Bkl, de oprichtingsvergunning van 15 april 2011 voor een bedrijf voor de op- en overslag en bewerking van primaire en secundaire bouw- en grondstoffen, en minerale afvalstoffen, op de locatie Kanaalstraat 6 te Oss gedeeltelijk in te trekken.

RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN

Beroep

Tegen de beschikking kan binnen zes weken na de dag van terinzagelegging beroep worden ingesteld door belanghebbenden.

In bepaalde gevallen kunnen ook anderen beroep instellen, zie hiervoor <https://www.raadvanstate.nl/@125301/niet-belanghebbende-toegang-beroep/>. Het beroepschrift moet uw naam en adres bevatten, duidelijk maken tegen welk besluit u beroep instelt en gemotiveerd worden, ondertekend te zijn en voorzien zijn van een datum.

Het beroepschrift moet worden gericht aan de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

Indien spoed dit vereist, kan een voorlopige voorziening worden gevraagd. Dit verzoek moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de beroepstermijn.

Indien binnen de beroepstermijn een verzoek tot voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek door de voorzieningenrechter is beslist.

Voor nadere informatie verwijzen wij naar de kennisgeving van dit besluit.

INHOUD

HERSTELBESLUIT GEDEELTELIJKE INTREKKING OMGEVINGSVERGUNNING.....	2
RECHTSBESCHERMINGSMIDDELEN.....	3
INHOUD	4
1. PROCEDURELE ASPECTEN	5
1.1. BESCHRIJVING SITUATIE.....	5
1.2. HUIDIGE VERGUNNINGSSITUATIE.....	5
1.3. VERGUNNINGPLICHT	5
1.4. BEVOEGD GEZAG	6
1.5. WIJZIGEN BEVOEGD GEZAG.....	6
1.6. PROCEDURE	6
1.7. ZIENSWIJZE	6
2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	13
2.1. TOETSINGSKADER	13
2.2. OVERWEGINGEN.....	13
2.3. RESTERENDE ACTIVITEITEN OPRICHTINGSVERGUNNING 15 APRIL 2011	14
2.4. VOORSCHRIFTEN.....	15
2.5. CONCLUSIE	15

BIJLAGE RESTERENDE VOORSCHRIFTEN

1. PROCEDURELE ASPECTEN

1.1. Beschrijving situatie

Harry Cox Onroerend Goed B.V. heeft vergunningen voor een bedrijf voor de op- en overslag en bewerking van primaire en secundaire bouw- en grondstoffen en minerale afvalstoffen op de locatie Kanaalstraat 6 te Oss.

Van de Haterd Zand- en Cementhandel B.V. (hierna Van de Haterd) maakt gebruik van deze vergunningen op de locatie Kanaalstraat 6 te Oss.

1.2. Huidige vergunningsituatie

Voor het bedrijf zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Oprichtingsvergunning	15-04-2011	2713712	Bedrijf voor de op- en overslag en bewerking van primaire en secundaire bouw- en grondstoffen. En minerale afvalstoffen.
Omgevingsvergunning Veranderingsvergunning	17-06-2014	C2142051/3601032	Wijziging inrichting: a) het in werking hebben voor eigen gebruik en verhuur van kantoren, werkplaats, ruimtes en terreingedeelte aan derden; b) het realiseren van een tankplaats ten behoeve van de aflevering van brandstof aan eigen voertuigen en aan derden en de opslag van brandstoffen; c) het in werking hebben van een wasplaats; d) het in werking hebben van een constructie-/werkplaats; e) de opslag van oliën en oliehoudende producten; f) de wijziging van de terreinindeling en de gebouwen; g) het plaatsen van de opslagsilo t.b.v. cement; h) het plaatsen van twee extra menginstallaties; i) het verplaatsen van de speelplaats t.b.v. de truckmixers.
Omgevingsvergunning Bouwen	06-10-2016	OLO 1760433 / Z/009986	Realisatie kade
Omgevingsvergunning ambtshalve wijziging	14-06-2018	Z/060522	Actualisatie energievoorschriften
Omgevingsvergunning milieuneutraal	20-03-2023	OLO 7494713 / Z/189728	Het opslaan van AdBlue in een bovengrondse opslagtank met een inhoud van max. 2.000 liter.

De hierboven genoemde vergunningen zijn volgens de Invoeringswet Omgevingswet gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning.

1.3. Vergunningplicht

De aanwijzing van vergunningplichtige milieubelastende activiteiten is opgenomen in hoofdstuk 3 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en/of paragraaf 22.3.26 van de bruidsschat omgevingsplan.

Op grond van artikel 5.1. lid 2 van de Ow is het verboden zonder omgevingsvergunning een milieubelastende activiteit te verrichten.

1.4. Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag voor deze beschikking. Dit volgt uit artikel 4.6, eerste lid, onder c van het Omgevingsbesluit (Ob) op grond van de milieubelastende activiteit (mba), genoemd in paragraaf 3.3.10 (complex bedrijf Afvalbeheer IPPC-installatie) van het Bal.

Uw bedrijf betreft het exploiteren van een IPPC installatie voor de verwijdering of nuttige toepassing van gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 10 ton per dag door middel van een of meer van de volgende activiteiten: a) biologische behandeling; b) fysisch-chemische behandeling; c) mengen of vermengen voorafgaand aan een van de onder 5.1 en 5.2 vermelde behandelingen, bedoeld in categorie 5.1 van bijlage I bij de richtlijn industriële emissies.

En de tijdelijke opslag van niet onder punt 5.4 vallende gevaarlijke afvalstoffen, in afwachting van een van de onder de punten 5.1, 5.2, 5.4 en 5.6 vermelde behandelingen, met een totale capaciteit van meer dan 50 ton, met uitsluiting van tijdelijke opslag, voorafgaande aan inzameling, op de plaats van productie, bedoeld in categorie 5.5 van bijlage I bij de richtlijn industriële emissies.

1.5. Wijzigen bevoegd gezag

Na gedeeltelijk intrekking van de oprichtingsvergunning van 15 april 2011 voor een bedrijf voor de op- en overslag en bewerking van primaire en secundaire bouw- en grondstoffen, minerale afvalstoffen, en een puinbreker, op de locatie Kanaalstraat 6 te Oss, is geen sprake meer van een complex bedrijf. Er is dan immers geen sprake meer van activiteiten die zijn genoemd in bijlage I van de Richtlijn 2010/75/EU inzake industriële emissie (Richtlijn industriële emissies).

Dit betekent dat de gemeente Oss bevoegd gezag wordt voor het bedrijf aan de Kanaalstraat 6 te Oss. Gelet op de resterende activiteiten is sprake van een Minerale producten industrie, zoals genoemd in paragraaf 3.4.5 van het Bal.

Wij zijn voornemens de oprichtingsvergunning van 15 april 2011 voor een bedrijf voor de op- en overslag en bewerking van primaire en secundaire bouw- en grondstoffen en minerale afvalstoffen aan de Kanaalstraat 6 te Oss gedeeltelijk in te trekken.

De intrekking ziet toe op het innemen (accepteren) van 780.000 ton afvalstoffen per kalenderjaar, waaronder bodemassen en installaties voor immobilisatie voor de productie van 468.000 ton immobilisaat / stabilisaat per jaar.

1.6. Procedure

De oprichtingsvergunning van 15 april 2011 is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 16.5.3 van de Ow. Gelet hierop hebben wij de intrekking eveneens voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

1.7. Zienswijze

Van het ontwerp van de beschikking hebben wij de kennisgeving digitaal gepubliceerd op internet: <https://www.officielebekendmakingen.nl/> op 19 november 2025. Tussen 19 november 2025 en 31 december 2025 heeft het ontwerp ter inzage gelegen en is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Op 23 december 2025 is een zienswijze ingediend door Van Iersel Luchtman Advocaten, namens Harry Cox Onroerend Goed B.V. (hierna: reclamant). Naar aanleiding van een verzoek tot overleg heeft op 2 februari 2026 tevens een overleg plaatsgevonden bij de ODBN tussen de ODBN en de eigenaar van het perceel, Harry Cox Onroerend Goed B.V., zijn adviseur en advocaat.

Hieronder is de zienswijze samengevat weergegeven, waarna direct onze reactie volgt.

Overleg 2 februari 2026

Hierbij is nogmaals het belang van het gebruik van de mobiele breker aangegeven. Tevens is aangegeven dat bij Van de Haterd het breken heeft plaatsgevonden en dat afval is ingenomen.

Gesteld is dat in het kader van de een ketensubsidie, waarin Van de Haterd een cruciale rol heeft, het breken en scheiden essentieel is.

Tevens wordt gesteld dat de inname van afvalstoffen voor het immobiliseren (immobilisaat) essentieel is.

Reactie

De ketensubsidie waarnaar wordt verwezen betreft het projectplan "Circulair & Biobase bouwen vanuit de digitale fabriek". Voor deze ketensubsidie is het van belang dat ter plaatse bij het bedrijf met een mobiele breker mag worden gewerkt met betonpuin (afkomstig uit diverse bouw- en sloopwerken) om te gebruiken bij het ondersteunen bij de ontwikkeling van grondstoffen om tot circulair beton te komen.

Wij hebben dan ook besloten om de mogelijkheid om een mobiele breker maximaal 12 maal per jaar te gebruiken niet in te trekken. Hierbij wordt door ons overwogen dat door ons tijdens de voornoemde controles geen mobiele breker is aangetroffen op de locatie van het bedrijf, dat tijdens de controles geen logboek kon worden overlegd inzake het gebruik van een mobiele breker, en dat werd gesteld dat er geen mobiele breker is gebruikt op de locatie van het bedrijf.

Wij zijn van mening dat de inname van betonpuin (afkomstig uit diverse bouw- en sloopwerken) valt onder een van de resterende vergunde activiteiten, te weten de op-, overslag en bewerking van 100.000 ton secundaire bouw- en grondstoffen en minerale afvalstoffen. Het betreft steenachtig materiaal, met de euralcodes 17.01.01, 17.01.02, 17.01.03, en 17.01.07.

Op geen enkele wijze is uit de ketensubsidie gebleken dat de inname van afvalstoffen voor het immobiliseren (immobilisaat) van belang is op de locatie van het bedrijf.

Bovendien wordt reeds jarenlang geconstateerd dat er geen afvalstoffen op de locatie zijn ingenomen en aanwezig zijn, en er geen bodemassen op de locatie aanwezig zijn en dat er geen installaties voor immobilisatie in gebruik zijn.

Hierbij is tevens geconstateerd dat er geen verwerkingsnummer is aangetroffen in Amice voor de Kanaalstraat 6 in Oss. Dit betekent dat ontvangen afvalstoffen niet gemeld kunnen worden en het bedrijf ook geen afvalstroomnummers voor de inname van afval kan aanmaken.

Gelet op bovenstaande overwegingen zullen wij de gedeeltelijke intrekking dan ook niet verder aanpassen conform uw verzoek.

1. Revisievergunning geen oprichtingsvergunning

Door reclamant wordt gesteld dat de vergunning van 15 april 2011 een revisievergunning betreft, het zou niet gaan om een oprichtingsvergunning.

Reactie

Het betreft een oprichtingsvergunning omdat met het aanvragen van een uitbreiding met op- en overslag en bewerking van primaire en secundaire bouw- en grondstoffen en minerale afvalstoffen het bedrijf destijds is gewijzigd op grond van oud recht, van een type B-inrichting conform het Activiteitenbesluit naar een IPPC-inrichting waardoor er een vergunning krachtens de Wet milieubeheer (Wm) voor het oprichten en in werking hebben van een inrichting (Wm, art. 8.1, lid 2 juncto lid 1) noodzakelijk was.

Abusievelijk is de term revisievergunning tweemaal gebruikt, het besluit is hierop aangepast.

2. Beroep op het Circulair Materialenplan

Op 1 december 2025 is het Circulair Materialenplan (CMP) vastgesteld, en is op 30 december 2025 is het CMP in werking getreden en vervangt per die datum het Landelijk afvalbeheerplan (LAP3). Gesteld wordt dat bij de definitieve besluitvorming door het college rekening moet worden gehouden met het CMP. Hier wordt een beroep op gedaan.

Van de Haterd exploiteert ter plaatse de bedrijfslocatie en produceert onder meer betonmortel waartoe ook secundaire bouw- en grondstoffen worden gebruikt. Het is niet altijd duidelijk op welk moment een secundaire bouw- of grondstof zijn afvalkarakter verliest. In het kader van het stimuleren van de circulaire economie wordt het gebruik van afvalstoffen voor de productie van betonmortel, immobilisaat en stabilisaat van overheidswege gestimuleerd. Korthedshalve wordt in dit verband gewezen op het ketenplan Beton van het CMP. Het CMP geeft duidelijker en toegankelijker aan hoe het beleid hieromtrent vorm krijgt.

Voor Van de Haterd is het nieuwe beleidskader het aangrijpingspunt om nog meer te focussen op circulair produceren en gebruiken van bouwstoffen. Het intrekken van de vergunde activiteiten die daarvoor noodzakelijk zijn, zou dit onmogelijk maken.

Reactie

Bij het intrekingsbesluit is geen rekening gehouden met het in werking treden van het CMP. Wellicht ten overvloede wordt door ons overwogen dat op grond van het CMP het gebruik van afvalstoffen voor de productie van betonmortel, immobilisaat en stabilisaat van overheidswege niet wordt gestimuleerd, in het kader van het stimuleren van de circulaire economie. De circulaire doelstellingen van het ketenplan beton zijn; meer gebruik van secundaire bouwstoffen (gerecyclede materialen) en minder primaire grondstoffen.

En zoals uit het CMP volgt, hangt de vraag of hergebruik mogelijk of wenselijk is, van diverse factoren af. Zo moet er bijvoorbeeld ook gekeken worden of de betonproducten nog wel geschikt zijn voor hergebruik. In de betonproducten mogen geen stoffen verwerkt zijn, of verontreinigingen zitten, die op basis van huidige wetgeving niet in dergelijke producten mogen worden toegepast en/of op de markt mogen worden gebracht. Ook mogen er geen stoffen in verwerkt zijn die een ongunstig effecten hebben op de menselijke gezondheid en het milieu. Daarnaast moet er een hoge mate van zekerheid zijn dat deze betonproducten weer verkocht kunnen worden. Voor de beoordeling of sprake is van een afvalstof of niet-afvalstof zal per geval een afweging moeten worden gemaakt over de afvalstatus van het materiaal, op basis van alle feiten en omstandigheden van dat geval.

Dit betekent dat met de resterende vergunde activiteiten, te weten de productie van 1.500 ton beton(mortel), de op-, overslag en bewerking van 1.500 ton primaire (natuurlijke materialen) en 100.000 ton secundaire bouw- en grondstoffen¹ en minerale afvalstoffen (b.v. bouw- en sloopafval), kan worden voldaan aan de circulaire doelstellingen van het ketenplan beton. Onderhavige intrekking maakt dit niet onmogelijk.

Bovendien volgt uit de voorschriften inzake de mobiele breker dat puinbreken plaats dient te vinden conform de BRL 2506. De beoordelingsrichtlijn BRL2506 stelt eisen aan het door de producent te hanteren kwaliteitssysteem bij de bewerking van steenachtige afvalstoffen. Het betreft het zogenaamde schone puin.

In het belang van een doelmatig beheer van afvalstoffen is door de exploitant op geen enkele wijze met concrete handelingen, zoals contracten met derden of anderszins, duidelijk gemaakt dat hij alsnog binnenkort overeenkomstig de vergunning van 2011 de afvalstoffen nuttig gaat toepassen en de hiermee ontstane producten binnen de wettelijke milieukaders bij derden kan gaan afzetten.

¹ Secundaire grond- en bouwstoffen zijn hergebruikte materialen die vrijkomen uit sloop, afval of productieprocessen, ingezet als duurzaam alternatief voor primaire (natuurlijke) grondstoffen.

3. Gebruik omgevingsvergunning

Gesteld wordt dat door het college ten onrechte wordt overwogen dat geen gebruik is gemaakt van de omgevingsvergunning. Het bedrijfsterrein van Van de Haterd is heringericht en de kade is veranderd. Dit betekende dat niet eerder gestart kon worden met de beoogde activiteiten dan in 2020.

Anders dan wordt gesteld, is er inmiddels wel degelijk sprake van het gebruik van de vergunning voor de bedoelde activiteiten. Van de Haterd heeft al een pilotproject gehad, waarbij secundaire grondstoffen zijn benut voor de productie van betonmortel (een vorm van zogenaamde 'koude' immobilisatie). Voorts is ter plaatse puin gebroken voor nieuwe toepassing.

Dat door Van de Haterd geen meldingen zijn gedaan bij het LMA kan - voor zover kan worden overzien - kloppen. In de pilotfase is ervoor gekozen gebruik te maken van gecertificeerde secundaire grondstoffen die het afvalkarakter al hadden verloren (vgl. ABRvs 29 augustus 2012, ECLI:NL:RVS:2012:8X5995). Om voldoende ruimte te houden voor benutting in betonmortel, immobilisaat/stabilisaat van grond- en hulpstoffen die het afvalkarakter (mogelijk) nog niet hebben verloren, is de vergunning cruciaal.

In dat verband wordt erop gewezen dat op 16 november 2023 subsidie is aangevraagd en verkregen voor het ketenproject 'Circulair & Biobased bouwen vanuit de digitale fabriek' in de periode 2024 tot en met 2026 waarbij deze locatie een fundamentele rol vervult in de transitie van circulair bouwen van opschaalbare (zelfvoorzienende) circulaire woningen.

Reactie

Wij trekken de op 15 april 2011 verleende oprichtingsvergunning voor de activiteiten het innemen (accepteren) van 780.000 ton afvalstoffen per kalenderjaar, waaronder bodemassen, installaties voor immobilisatie voor de productie van 468.000 ton immobilisaat / stabilisaat per jaar, aan de Kanaalstraat 6 te Oss, in.

In onze brief van 25 oktober 2017 met kenmerk Z/039653, is reeds verzocht om een plan van aanpak in te dienen voor de herinrichting van het terrein, waarbij in tijdvakken dient te worden aangegeven wanneer wat wordt gerealiseerd. Hierbij is geconstateerd dat er geen installaties voor immobilisatie aanwezig zijn en dat er geen afvalstoffen worden geïmmobiliseerd. Tijdens deze controle is met de eigenaar en de bedrijfsvoering gesproken over de nog niet gerealiseerde onderdelen. Verwacht werd dat alles in 2018 af zou zijn, en dat er voornamelijk niet gestart zou worden met de immobilisatie van (afval)stoffen.

In onze brief van 4 april 2024 met kenmerk Z/211744, en in onze brief van 25 juni 2025 met kenmerk Z/239009, is wederom opgenomen dat is geconstateerd dat er geen afvalstoffen op de locatie zijn ingenomen en aanwezig zijn, en er geen bodemassen op de locatie aanwezig zijn en dat er geen installaties voor immobilisatie in gebruik zijn.

Met de veranderingsvergunning van 2014 is de terreinwijziging vergund, in verband met het voornemen om delen van de inrichting te verhuren aan derden. In het kader hiervan vinden diverse veranderingen plaats met betrekking tot de lay-out van de inrichting en aanvulling met nieuwe activiteiten.

Met de bouwvergunning van 6 oktober 2016 is een bouwvergunning van rechtswege verkregen waarbij is opgenomen dat, *“aangezien het bouwplan wordt uitgevoerd op grond die in eigendom is van de gemeente Oss, voor het gebruik van die grond nog voorafgaande, schriftelijke toestemming door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente nodig is. De gemeente kan aan haar toestemming tot het gebruik van haar grond door derden voorwaarden verbinden. Zonder genoemde toestemming is het ten strengste verboden om te starten met het realiseren van uw bouwplan op de gemeentegrond. Om de procedure tot het verkrijgen van genoemde toestemming in gang te zetten, dient u met betrekking tot het gebruik van de grond met de gemeente een schriftelijke*

overeenkomst aan te gaan, waarin ook een afhankelijk recht van opstal wordt gevestigd ten behoeve van het door u te realiseren bouwplan. Wij wijzen u er nadrukkelijk op dat de onderhavige, aan u verleende omgevingsvergunning op geen enkele wijze kan worden aangemerkt als toestemming dan wel overeenstemming tot het gebruik zoals voormeld.”

Voor zover van belang hier, is voor ons niet duidelijk waarom niet eerder gestart kon worden met de beoogde activiteiten dan in 2020, er is immers nog steeds niet gestart met de activiteiten die we intrekken met onderhavig besluit. De herindeling van het terrein en de bouwvergunning voor de kade maken dit niet anders. Inmiddels hebben wij van de gemeente vernomen dat u recht van opstal heeft bij de kade voor de op- en overslag van goederen.

Wij trekken de op 15 april 2011 verleende oprichtingsvergunning voor de activiteiten het innemen (accepteren) van 780.000 ton afvalstoffen per kalenderjaar, waaronder bodemmassen, installaties voor immobilisatie voor de productie van 468.000 ton immobilisaat / stabilisaat per jaar, aan Kanaalstraat 6 te Oss, in.

Dit betekent dat met de resterende vergunde activiteiten, te weten de productie van 1.500 ton beton(mortel), de op-, overslag en bewerking van 1.500 ton primaire en 100.000 ton secundaire bouw- en grondstoffen en minerale afvalstoffen (b.v. bouw- en sloopafval), het gebruik van secundaire grondstoffen voor de productie van betonmortel nog steeds mogelijk is. De overweging, dat door Van de Haterd geen meldingen zijn gedaan bij het LMA, omdat gebruik is gemaakt van gecertificeerde secundaire grondstoffen die het afvalkarakter al hadden verloren, bevestigt dit ook.

Met betrekking tot het gebruik van een puinbreker en de ketensubsidie verwijzen wij naar hetgeen is gesteld bij de reactie inzake het Overleg van 2 februari 2026.

4. Informeren reclamant

De opmerking dat reclamant al in een eerder stadium op de hoogte is gebracht van de door de ODBN gedane constatering dat geen gebruik gemaakt is van de omgevingsvergunning, is onjuist. Van de Haterd, als huurder en exploitant, is hiervan op de hoogte gesteld en niet reclamant. Reclamant wijst er in dit verband op dat zij pas voor het eerst werd geconfronteerd met het voornemen tot gedeeltelijke intrekking van de omgevingsvergunning toen er contact was over het in te dienen VRP. Het lag en ligt op de weg van het college de indiening van een definitieve versie van het VRP af te wachten, alvorens de rigoureuze stap van intrekking te zetten. Er zijn minder vergaande mogelijkheden om een milieuverantwoorde bedrijfsexploitatie ter plaatse te garanderen die recht doet aan het nieuwe beleidskader.

Reactie

‘De omgevingsvergunning is een zaaksgebonden vergunning. De «vergunninghouder» is dus niet degene aan wie de vergunning ooit is verleend, maar degene die het project uitvoert waarop de vergunning betrekking heeft. Met degene “die het project uitvoert” is bedoeld degene die voor die uitvoering verantwoordelijk is. De ‘vergunninghouder’ c.q. exploitant van een omgevingsvergunning milieu is dus geen vaste persoon, maar een hoedanigheid. Bij het exploiteren van een bedrijf is vanwege het zaaksgebonden karakter van de vergunning de ‘verantwoordelijke’ automatisch normadressaat van de vergunningsvoorschriften. De vergunning volgt dus het project. Op die manier kan er altijd een verantwoordelijke aangewezen worden voor de naleving van de vergunningsvoorschriften, en deze verantwoordelijke is bovendien direct betrokken bij de exploitatie van de inrichting. In onderhavig geval is dat Van de Haterd die het bedrijf exploiteert op onderhavige locatie.

Zoals volgt uit jurisprudentie is een omgevingsvergunning een zaaksgebonden vergunning en moet het begrip ‘vergunninghouder’ volgens vaste rechtspraak in ruime zin worden opgevat; onder dat begrip moet worden verstaan degene die het project uitvoert, dat wil zeggen degene die voor die uitvoering verantwoordelijk is en voor wie de omgevingsvergunning daarom geldt (vgl. de Afdelingsuitspraak van 2 augustus 2023, [ECLI:NL:RVS:2023:2974](https://ecli.nl/RVS:2023:2974)). Dit gold op grond van het

inmiddels vervallen art. 2.25 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en geldt onverminderd ingevolge art. 5.37 Omgevingswet ("Ow").

Na milieucontroles is dan ook de vergunninghouder c.q. exploitant geïnformeerd over de constatering, dit betreft niet degene aan wie de vergunning ooit is verleend, Harry Cox Onroerende Goed B.V. Het is niet gebruikelijk om een eigenaar van terrein of opstallen te informeren, tenzij de eigenaar verantwoordelijk is en het in zijn macht heeft om bijvoorbeeld een overtreding op te heffen. Pas nadat bij het VRP ZZS is gecommuniceerd met reclamant is tevens gecorrespondeerd met de eigenaar van het terrein, die de vergunningen destijds ook heeft aangevraagd.

Ook voor het indienen van een VRP ZZS is in eerste instantie alleen gecommuniceerd met Van de Haterd. Ook de reactie van 4 juni 2025, waarbij wordt gesteld dat het opstellen van een VRP ZZS niet van toepassing is, is van Van de Haterd. Wij hebben dan ook verder gecommuniceerd met Van de Haterd over het feit dat binnen het bedrijf sinds de oprichting geen afvalstoffen zijn ingenomen en geïmmobiliseerd. En wij voornemens zijn om de omgevingsvergunning gedeeltelijk in te trekken, voor zover deze niet ziet op het winnen, vervaardigen, bewerken, verwerken, opslaan of overslaan van betonmortel of betonwaren.

Op 4 oktober 2025 hebben wij een e-mail ontvangen van de adviseur van Van de Haterd, waar wij al eerder mee hebben gecommuniceerd, waarbij ineens tevens wordt gecommuniceerd namens reclamant. Op dat moment hebben wij de communicatie tevens met reclamant gevoerd.

Het indienen van een definitieve versie van het VRP ZZS staat los van de gedeeltelijke intrekking van de vergunning. Wij hebben de exploitant van het bedrijf reeds jaren geïnformeerd over de mogelijkheid van het bevoegd gezag om de vergunning gedeeltelijk in te trekken, als er geen gebruik van wordt gemaakt. Dat er minder vergaande mogelijkheden zijn om een milieuverantwoorde bedrijfsexploitatie ter plaatse te garanderen maakt onze overwegingen niet anders.

Bovendien is de eigenaar Harry Cox Onroerend Goed B.V. hierdoor niet in zijn belang geschaad. Reclamant is van het voornemen intrekken op de hoogte en heeft via de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Awb, deze staat hier ingevolge artikel 16.23, lid 1, van de Ow open voor eenieder, een zienswijze tegen het ontwerp kunnen inbrengen. Dat heeft reclamant gedaan via Van Iersel Luchtman Advocaten.

5. Bevoegdheid college

Reclamant stelt dat het college niet bevoegd is om de omgevingsvergunning gedeeltelijk in te trekken, omdat er wel degelijk gebruik is gemaakt van de vergunning (pilot). Voorts biedt het nieuwe beleidskader, het CMP, ruimte om op milieuverantwoorde wijze secundaire bouw- en grondstoffen te gebruiken voor de productie van betonmortel, immobilisat/stabilisaat. Er zijn dan ook geen milieubelangen in het geding die de intrekking rechtvaardigen. Artikel 5.40 noch artikel 8.97 Bkl biedt gelet op het vorenstaande daarvoor een grondslag.

Reactie

De resterende vergunde activiteiten zijn, de productie van 1.500 ton beton(mortel), de op-, overslag en bewerking van 1.500 ton primaire en 100.000 ton secundaire bouw- en grondstoffen en minerale afvalstoffen (b.v. bouw- en sloopafval). Dit betekent dat het gebruik van secundaire grondstoffen voor de productie van betonmortel nog steeds mogelijk is. Dit betekent dat bij een eventuele uitgevoerde pilot, waar wij geen kennis van hebben, geen gebruik is gemaakt van de ingetrokken activiteiten. Ook het CMP is geen grondslag om de ongebruikte activiteiten niet in te trekken, zoals reeds overwogen onder punt 2.

Onduidelijk is waarom het college niet bevoegd zou zijn op grond van artikel 5.40 van de Ow om de vergunning gedeeltelijk in te trekken, er zijn immers meer dan één jaar, te weten veertien jaar geen activiteiten verricht met gebruikmaking van de vergunning.

6. Afzien van bevoegdheid tot gedeeltelijke intrekking

Reclamant stelt dat indien het college van oordeel blijft dat de bevoegdheid tot intrekking bestaat, dat dit geen verplichting is. Alle belangen afwegend, is reclamant van mening dat het bedrijfsbelang van Van de Haterd en reclamant zwaarder behoort te wegen. Te meer nu Van de Haterd thans in de fase is gekomen waarin de eerder uitgevoerde pilot zijn definitieve vormen begint aan te nemen. Er zijn geen milieubelangen in het geding die de intrekking rechtvaardigen. Sterker nog, met het nieuwe beleidskader zoals opgenomen in het CMP kan ter plaatse op adequate wijze vorm worden gegeven aan het beleid inzake de circulaire economie, waaraan ook de provincie wenst bij te dragen. De verleende subsidie draagt hier ook aan bij.

Reactie

Inzake de belangenafweging verwijzen wij naar de belangenafweging zoals opgenomen in het besluit. Dat er geen milieubelangen in het geding zijn wordt door ons bestreden, het gaat immers over het innemen (accepteren) van 780.000 ton afvalstoffen per kalenderjaar, waaronder bodemassen, installaties voor immobilisatie voor de productie van 468.000 ton immobilisaat /stabilisaat per jaar. Bovendien zijn wij van mening dat nog steeds uitvoering kan worden gegeven aan het beleidskader in het CMP.

Met betrekking tot het gebruik van een puinbreker en de ketensubsidie verwijzen wij naar hetgeen is gesteld bij de reactie inzake het Overleg van 2 februari 2026

De beschikking is gewijzigd ten opzichte van de ontwerpbeschikking, en het gebruik van een puinbreker wordt niet ingetrokken.

2. INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

2.1. Toetsingskader

Artikel 5.40, lid 2, onder b van de Ow bepaalt dat als gedurende één jaar of een in de vergunning bepaalde langere termijn geen activiteiten zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning het bevoegd gezag een omgevingsvergunning kan intrekken.

2.2. Overwegingen

Op 15 april 2011 is een oprichtingsvergunning verleend voor een bedrijf voor de op- en overslag en bewerking van primaire en secundaire bouw- en grondstoffen en minerale afvalstoffen aan de Kanaalstraat 6 te Oss.

Wij hebben al diverse malen geconstateerd dat er geen afvalstoffen en bodemassen worden ingenomen, dat er geen installaties voor immobilisatie zijn geplaatst en worden gebruikt, en dat er geen puinbreker is geplaatst en wordt gebruikt.

Wij zijn voornemens de oprichtingsvergunning van 15 april 2011 voor deze activiteiten, met uitzondering van de puinbreker, in te trekken, omdat hier al 14 jaren geen gebruik van wordt gemaakt binnen het bedrijf. Wij verwachten daarom dat er geen gebruik meer zal worden gemaakt van de omgevingsvergunning voor deze activiteiten.

In onze brief van 25 oktober 2017 met kenmerk Z/039653, is reeds verzocht om een plan van aanpak in te dienen voor de herinrichting van het terrein, waarbij in tijdvakken dient te worden aangegeven wanneer wat wordt gerealiseerd. Hierbij is geconstateerd dat er geen installaties voor immobilisatie aanwezig zijn en dat er geen afvalstoffen worden geïmmobiliseerd. Tijdens deze controle is met de eigenaar en de bedrijfsvoering gesproken over de nog niet gerealiseerde onderdelen. Verwacht werd dat alles in 2018 af zou zijn, en dat er voorsnog niet gestart zou worden met de immobilisatie van (afval)stoffen.

In onze brief van 20 oktober 2020 met kenmerk Z/113565 is vermeld dat tijdens een controle op 7 oktober 2020 op het adres Kanaalstraat 6 te Oss is geconstateerd dat er geen (gevaarlijke) afvalstoffen op de locatie zijn ingenomen en aanwezig zijn en dat er geen installaties voor immobilisatie aanwezig zijn.

In onze brief van 12 december 2022 met kenmerk Z/164228 en in onze brief van 8 mei 2023 met kenmerk Z/189379 is opgenomen dat is geconstateerd dat binnen het bedrijf sinds de oprichting geen afvalstoffen zijn ingenomen en geïmmobiliseerd. Bij een gesprek tijdens de controle is destijds alleen aangegeven, dat de wens is dat deze activiteiten blijven vergund.

Geconstateerd is dat er geen afvalstoffen op de locatie zijn ingenomen en aanwezig zijn, en er geen bodemassen op de locatie aanwezig zijn en dat er geen installaties voor immobilisatie in gebruik zijn. Hierbij is aangegeven dat er een verwerkingsnummer noodzakelijk is in Amice voor de Kanaalstraat 6 in Oss, anders kunnen er geen afvalstoffen worden gemeld en kan het bedrijf ook geen afvalstroomnummers voor de inname van afval aanmaken.

Ook is door ons geconstateerd dat op de locatie het gebruik van een puinbreker, maximaal 12 keer per jaar, is toegestaan. Deze puinbreker is niet op de locatie aangetroffen. En tijdens de controle is aangegeven dat een puinbreker nog nooit is ingezet op deze locatie.

In onze brief van 4 april 2024 met kenmerk Z/211744, en in onze brief van 25 juni 2025 met kenmerk Z/239009, is wederom opgenomen dat is geconstateerd dat er geen afvalstoffen op de locatie zijn ingenomen en aanwezig zijn, en er geen bodemassen op de locatie aanwezig zijn en dat er geen installaties voor immobilisatie in gebruik zijn.

Hierbij is onder andere tevens geconstateerd dat er geen verwerkingsnummer is aangetroffen in Amice voor de Kanaalstraat 6 in Oss. Dit betekent dat ontvangen afvalstoffen niet gemeld kunnen worden en het bedrijf ook geen afvalstroomnummers voor de inname van afval kan aanmaken. En dat de geldigheid van de drie verklaringen vloeistofdichte voorzieningen, voor de opslag van diverse afvalstoffen, zijn komen te vervallen.

Ook is door ons geconstateerd dat op de locatie het gebruik van een puinbreker, maximaal 12 keer per jaar, is toegestaan. Deze puinbreker is niet op de locatie aangetroffen. En tijdens de controle is aangegeven dat een puinbreker nog nooit is ingezet op deze locatie.

Belangenafweging

Wij moeten bij het gebruik maken van de bevoegdheid tot het intrekken van deze omgevingsvergunning milieu alle relevante belangen betrekken. Wij beschikken daarbij over beoordelingsruimte. Het intrekken van de omgevings(oprichtings)vergunning milieu van 2011 voor een bedrijf voor de op- en overslag en bewerking van primaire en secundaire bouw- en grondstoffen en minerale afvalstoffen aan de Kanaalstraat 6 te Oss is in het belang van de bescherming van het milieu. Voor de aspecten bodem, water, lucht en geluid zijn schadelijke emissies niet meer mogelijk. Bovendien willen wij deze onbenutte milieuruimte niet laten voortbestaan. Uw (financiële) bedrijfsbelang bij het gebruik kunnen maken van deze vergunningen moeten wij hiertegen afzetten. Dit belang kunnen wij minder zwaar laten wegen. U heeft van de oprichtingsvergunning van 2011 voor de activiteiten het innemen van afvalstoffen en bodemmassen en het plaatsen en gebruiken van installaties voor immobilisatie tot op heden nimmer gebruik gemaakt. In dat kader is mede van belang dat u niet aannemelijk heeft gemaakt op de korte termijn alsnog van deze vergunning gebruik te zullen maken. Dat laatste is al voldoende om tot intrekking van deze ongebruikte vergunning over te gaan. In dit verband verwijzen wij naar vaste rechtspraak van de hoogste bestuursrechter, de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, over artikel 2.33, lid 2, onder b, van de Wabo (oud), zoals ABRvS 2 september 2020, ECLI:NL:RVS:2020:2110, r.o. 5.1, ABRvS 20 januari 2021, ECLI:NL:RVS:2021:69, r.o. 6.1, en ABRvS 22 januari 2025, ECLI:NL:RVS:213, r.o. 17.1, in welk artikel eenzelfde intrekingsbevoegdheid aan ons werd toegekend met het verschil dat van deze bevoegdheid tot intrekking eerst gebruik kon worden gemaakt als gedurende drie jaar en langer geen handelingen waren verricht met gebruikmaking van een omgevingsvergunning. Mede gelet op een uitspraak van de Rechtbank Gelderland van 2 oktober 2025, ECLI:RBGEL:2015:8026, wordt verwacht dat deze jurisprudentie onder artikel 5:40 van Omgevingswet wordt voortgezet.

Gelet op bovenstaande trekken wij de op 15 april 2011 verleende oprichtingsvergunning voor de activiteiten het innemen (accepteren) van 780.000 ton afvalstoffen per kalenderjaar, waaronder bodemmassen, installaties voor immobilisatie voor de productie van 468.000 ton immobilisaat / stabilisaat per jaar, aan Kanaalstraat 6 te Oss, in.

2.3. Resterende activiteiten oprichtingsvergunning 15 april 2011

De activiteit van het bedrijf richt zich op de verkoop en levering van zand/grind en cement (in droge vorm). Op de locatie worden bouwstoffen en bouwmaterialen opgeslagen en is een werkplaats in werking voor onderhoud aan voertuigen en materieel.

De vergunde activiteiten die resteren na de gedeeltelijke intrekking van de oprichtingsvergunning is de op-, overslag en bewerking van 1.500 ton primaire (natuurlijke materialen) en 100.000 ton secundaire bouw- en grondstoffen² en minerale afvalstoffen (b.v. bouw- en sloopafval). In onderstaande overzicht zijn deze activiteiten opgenomen.

² Secundaire grond- en bouwstoffen zijn hergebruikte materialen die vrijkomen uit sloop, afval of productieprocessen, ingezet als duurzaam alternatief voor primaire (natuurlijke) grondstoffen.

ACTIVITEIT	CATEGORIE	MAXIMALE OPSLAGCAPACITEIT	MAXIMALE VERWERKINGS – PRODUCTIE CAPACITEIT
Op en overslag en bewerking van primaire bouw en grondstoffen		5.500 ton	1.500 ton per dag
Op en overslag en bewerking van secundaire bouw en grondstoffen en minerale afvalstoffen		2.500 ton	100.000 ton per jaar
Productie betonspecie en mortels			1.500 ton per dag
Opslag diesel		5 m3 (5.000 liter)	< 25.000 liter per jaar

De aanvraag van 16 oktober 2009 voor de oprichtingsvergunning van 15 april 2011 is op 27 juli 2010 aangevuld. Deze aanvulling ziet op o.a. bijlage 1, overzicht in te nemen afvalstoffen en bewerkingsroute. Het betreft een uitbreiding van de euralcode-lijst met gevaarlijke stoffen ter immobilisatie. In voorschrift 2.1.1 van de oprichtingsvergunning wordt verwezen naar bijlage 1 van het A&V beleid. De inname van deze vergunde afvalstoffen (euralcode-lijst) wordt in het geheel ingetrokken, behalve onderstaande opgenomen afvalstoffen (euralcodes) inzake bouw- en sloopafval.

Voor minerale afvalstoffen zijn onderstaande afvalstoffen (euralcodes) nog vergund. De overige afvalstoffen (euralcodes) zijn ingetrokken.

Bouw- en sloopafval op- en overslag, en bewerking. Het betreft onderstaande euralcodes die niet worden ingetrokken;

17.01.01 Beton.

17.01.02 Stenen.

17.01.03 tegels en keramische producten.

17.01.07 Niet onder 17.01.06 (mengsels die gevaarlijke afvalstoffen bevatten) vallende mengsels van beton, stenen, tegels of keramische producten.

17.03.02 Bitumineuze mengsels (dakleer, asfalt) vrij van teer.

2.4. Voorschriften

Voor een duidelijk overzicht van de resterende voorschriften hebben wij een bijlage bijgevoegd met de overblijvende voorschriften uit de oprichtingsvergunning van 15 april 2015, en de twee gewijzigde voorschriften met de veranderingsvergunning van 17 juni 2014. Hierdoor is duidelijk welke voorschriften uit de oprichtingsvergunning van 15 april 2015 van toepassing blijven.

2.5. Conclusie

De op 15 april 2011 verleende oprichtingsvergunning voor een bedrijf voor de op- en overslag en bewerking van primaire en secundaire bouw- en grondstoffen, minerale afvalstoffen, en een puinbreker, op de locatie Kanaalstraat 6 te Oss kan gedeeltelijk worden ingetrokken voor de activiteiten het innemen (accepteren) van 780.000 ton afvalstoffen per kalenderjaar, waaronder bodemassen en installaties voor immobilisatie voor de productie van 468.000 ton immobilisat / stabilisat per jaar. De bescherming van het milieu verzet zich niet tegen deze intrekking.

VOORSCHRIFTEN

INHOUD

1 ALGEMEEN	2
1.1 GEDRAGSVOORSCHRIFTEN	2
1.2 INSTRUCTIES	2
1.3 MELDING CONTACTPERSOON EN WIJZIGING VERGUNNINGHOUDSTER	2
1.4 REGISTRATIE	2
1.5 BEDRIJFSBEËINDIGING.....	3
1.6 ONGEWOON VOORVAL	3
2 AFVALSTOFFEN	3
2.2 AFVALSCHEIDING	3
2.3 OPSLAG VAN AFVALSTOFFEN	3
3 BOUWSTOFFEN	4
3.1 ACCEPTATIE	4
6 AFVALWATER	4
6.1 ALGEMEEN	4
7 BODEM.....	4
7.1 DOELVOORSCHRIFTEN.....	4
7.2 VLOEISTOFDICHTHEID VLOEREN	5
7.3 EINDONDERZOEK	5
7.4 HERSTELPLICHT (BODEMSANERING).....	6
8 GELUID	6
8.1 ALGEMEEN	6
8.2 REPRESENTATIEVE BEDRIJFSSITUATIE.....	6
8.3 INCIDENTELE SITUATIES	7
10 ENERGIE	7
10.1 AANVULLENDE VOORSCHRIFTEN NIET-MJA BEDRIJF	7
11 LUCHT	7
11.1 STUIFGEVOELIGE STOFFEN	7
13 PUINBREKEN	8
14 OPSLAG DIESEL.....	8
14.1 OPSLAG IN BOVENGRONDSE TANKS ONDER ATMOSFERISCHE DRUK	8
15 GASFLESSEN	8
15.1 GASFLESSEN.....	8

1 Algemeen

1.1 Gedragsvoorschriften

1.1.1 De inrichting moet schoon worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren.

1.1.2 De inrichting mag niet toegankelijk zijn voor onbevoegden. Binnen de openingstijden mogen anderen dan het personeel van de inrichting uitsluitend onder toezicht in de inrichting aanwezig zijn.

1.1.3 Binnen de inrichting moet een overzichtelijke en actuele plattegrond aanwezig zijn. Op deze plattegrond moeten ten minste de volgende aspecten zijn aangegeven:

- alle gebouwen en de installaties met hun functies;
- alle opslagen van stoffen welke nadelige gevolgen voor het milieu kunnen veroorzaken met vermelding van aard en maximale hoeveelheid.

1.1.4 Op het terrein van de inrichting moet een zodanige afscheiding aanwezig zijn dat de toegang tot de inrichting voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is.

1.1.5 Gebouwen, installaties en opslagvoorzieningen moeten altijd goed bereikbaar zijn voor alle voertuigen die in geval van calamiteiten toegang tot de inrichting/installatie moeten hebben. Binnen of nabij de installaties mogen geen andere goederen of stoffen worden opgeslagen dan die welke voor het proces nodig zijn of daardoor zijn verkregen, met uitzondering van brandbestrijdingsmiddelen.

1.2 Instructies

1.2.1 De vergunninghoudster moet de binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Tijdens het in bedrijf zijn van installaties die in geval van storingen of onregelmatigheden kunnen leiden tot nadelige gevolgen voor het milieu, moet steeds voldoende, kundig personeel aanwezig zijn om in voorkomende gevallen te kunnen ingrijpen.

1.2.2 De vergunninghoudster moet één of meer ter zake kundige personen aan wijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.

1.3 Melding contactpersoon en wijziging vergunninghoudster

1.3.1 De vergunninghoudster moet direct nadat de vergunning in werking is getreden schriftelijk naam, adres en telefoonnummer opgeven aan het bevoegd gezag van degene (en van diens plaatsvervanger) met wie in spoedeisende gevallen, ook buiten normale werktijden, contact kan worden opgenomen. Als deze gegevens wijzigen moet dit vooraf onder vermelding van de wijzigingsdatum schriftelijk worden gemeld aan het bevoegd gezag.

1.4 Registratie

1.4.1 Binnen de inrichting is een exemplaar van deze vergunning (inclusief aanvraag) met bijbehorende voorschriften aanwezig. Verder zijn binnen de inrichting de volgende documenten aanwezig:

- alle overige voor de inrichting geldende milieuvergunningen en meldingen;
- de veiligheidsinformatiebladen die behoren bij de in de inrichting aanwezige gevaarlijke stoffen;
- de bewijzen, resultaten en/of bevindingen van de in deze vergunning voorgeschreven inspecties, onderzoeken, keuringen, onderhoud en/of metingen;
- de registratie van het jaarlijks elektriciteit-, water- en gasverbruik.

1.4.2 De documenten genoemd in voorschrift 1.4.1 (met uitzondering van de vergunning) moeten ten minste vijf jaar worden bewaard.

1.5 Bedrijfsbeëindiging

1.5.1 Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen door of namens vergunninghoudster op milieuhygiënisch verantwoorde wijze in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd.

1.5.2 Van het structureel buiten werking stellen van (delen van) installaties en/of beëindigen van (een van de) activiteiten moet het bevoegd gezag zo spoedig mogelijk op de hoogte worden gesteld. Installaties of delen van installaties die structureel buiten werking zijn gesteld en nadelige gevolgen voor het milieu kunnen hebben, moeten in overleg met het bevoegd gezag worden verwijderd tenzij de (delen van de) installaties in een zodanige staat van onderhoud worden gehouden dat de nadelige gevolgen niet kunnen optreden.

1.5.3 Indien de inrichting definitief buiten werking wordt gesteld moeten binnen drie maanden na bedrijfsbeëindiging alle afvalstoffen uit de inrichting verwijderd zijn.

1.6 Ongewoon voorval

1.6.1 Indien zich binnen de inrichting een ongewoon voorval voordoet als bedoeld in artikel 17.1 Wet milieubeheer dient hiervan conform artikel 17.2 Wet milieubeheer terstond mededeling te worden gedaan aan de Milieu-informatie- en klachtenpunt van de provincie Noord-Brabant, tel. nr. 073-6812821 (24 uur per dag bereikbaar). In aanvulling op het bepaalde in artikel 17.2 Wet milieubeheer dient de mededeling onverwijld schriftelijk te worden bevestigd.

2 Afvalstoffen

2.2 Afvalscheiding

2.2.1 Vergunninghoudster is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:

- a de verschillende categorieën gevaarlijke afvalstoffen, onderling en van andere afvalstoffen
- b papier en karton;

2.2.2 Gebruikte poetsdoeken, absorptiematerialen en overige gevaarlijke afvalstoffen, die vrijkomen bij onderhoudswerkzaamheden en bij het verwijderen van gemorste dieselolie, smeerolie en hydraulische olie, moeten worden bewaard in vloeistofdichte en afgesloten emballage die bestand is tegen inwerking van de betreffende afvalstoffen.

2.3 Opslag van afvalstoffen

2.3.1 De op- en overslag en het transport van afvalstoffen moeten zodanig plaatsvinden dat zich geen afval in of buiten de inrichting kan verspreiden. Mocht onverhoopt toch verontreiniging van het openbaar terrein rond de inrichting plaatsvinden, dan moeten direct maatregelen worden getroffen om deze verontreiniging te verwijderen.

2.3.2 De verpakking van gevaarlijk afval moet zodanig zijn dat:

- a niets van de inhoud uit de verpakking kan ontsnappen;
- b het materiaal van de verpakking niet door gevaarlijke stoffen kan worden aangetast, dan wel met die gevaarlijke stoffen een reactie kan aangaan dan wel een verbinding kan vormen;
- c deze tegen normale behandeling bestand is;
- d deze is voorzien van een etiket, waarop de gevaarsaspecten van de gevaarlijke stof duidelijk tot uiting komen.

2.3.3 Afvalstoffen moeten zodanig gescheiden van elkaar worden opgeslagen dat de verschillende soorten afvalstoffen ten opzichte van elkaar geen reactiviteit kunnen veroorzaken.

2.3.4 De termijn van opslag van afvalstoffen die binnen de inrichting ontstaan mag maximaal één jaar bedragen. In afwijking hiervan mag de termijn van opslag van afvalstoffen maximaal drie jaar bedragen indien de vergunninghouder ten genoegen van het bevoegd gezag aantoont dat de opslag van afvalstoffen gevolgd wordt door nuttige toepassing van afvalstoffen.

3 Bouwstoffen

3.1 Acceptatie

3.1.1 De acceptatie van bouwstoffen mag alleen plaatsvinden, indien de kwaliteit bekend is op basis van de volgende milieuhygiënische verklaringen:

- a partijkeuring;
- b erkende kwaliteitsverklaring;
- c fabrikant-eigenverklaring;
- d (water)bodemonderzoek;

De milieuhygiënische verklaringen dienen te voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit.

Voor bouwstoffen van onbekende samenstelling is dit voorschrift niet toepassing.

6 Afvalwater

6.1 Algemeen

6.1.1 Bedrijfsafvalwater mag uitsluitend in een openbaar riool worden gebracht, als door de samenstelling, eigenschappen of hoeveelheid ervan:

- a de doelmatige werking niet wordt belemmerd van een openbaar riool of de bij een zodanig openbaar riool behorende apparatuur;
- b de verwerking niet wordt belemmerd van slib, verwijderd uit een openbaar riool;
- c de nadelige gevolgen voor de kwaliteit van het oppervlaktewater wordt beperkt.

6.1.2 Alle te lozen bedrijfsafvalwaterstromen moeten aan de volgende eisen voldoen:

- a de temperatuur in enig steekmonster mag niet hoger zijn dan 30°C, bepaald volgens NEN 6414 (1988);
- b de zuurgraad in enig steekmonster, uitgedrukt in pH-eenheden, mag niet lager dan 6,5 en niet hoger dan 8,5 zijn in een etmaalmonster en niet hoger dan 10 in een steekmonster, bepaald volgens NEN 6411 (1981);
- c het sulfaatgehalte in enig steekmonster mag niet meer dan 300 mg/l bedragen, bepaald volgens NEN 6487 (1997) of NEN-EN-ISO 10304-2 (1996).

6.1.3 De volgende stoffen mogen niet worden geloosd:

- a stoffen die brand- en explosiegevaar kunnen veroorzaken;
- b stoffen die stankoverlast buiten de inrichting kunnen veroorzaken;
- c stoffen die verstopping of beschadiging van een openbaar riool of van de daaraan verbonden installaties kunnen veroorzaken;
- d grove afvalstoffen en snel bezinkende afvalstoffen.

6.1.4 Hemelwater afkomstig van vloeistofdichte vloeren binnen de inrichting moeten worden geleid door een olie-/slibafscheider voordat deze op het riool wordt geloosd.

7 Bodem

7.1 Doelvoorschriften

7.1.1 Het bodemrisico van de in bijlage 11 van de aanvraag genoemde bodembedreigende activiteiten moet door het treffen van doelmatige maatregelen en voorzieningen voldoen aan bodemrisicocategorie A zoals gedefinieerd in de NRB (overeenkomstig Barim).

7.1.4 Bezinkputten en bezinkbassins dienen vloeistofdicht te zijn uitgevoerd.

7.2 Vloeistofdichte vloeren

7.2.1 Ontwerp en aanleg van een nieuw aan te leggen vloeistofdichte vloer of verharding moet plaatsvinden overeenkomstig CUR/PBV-Aanbeveling 65 (Ontwerp, aanleg en herstel van vloeistofdichte verhardingen van beton) of CUR/PBV-Handboek 196 (Ontwerp en detaillering bodembeschermende voorziening), conform BRL 2373.

7.2.2 Een binnen de inrichting als bodembeschermende voorziening toegepaste vloeistofdichte vloer of verharding moet overeenkomstig het daartoe krachtens het Besluit bodemkwaliteit aangewezen normdocument zijn beoordeeld en goedgekeurd door een instelling, die daartoe beschikt over een erkenning op grond van dat besluit.

7.2.3 Een vloeistofdichte vloer of verharding moet ten minste eens per zes jaar zijn beoordeeld en te zijn goedgekeurd overeenkomstig voorschrift 7.2.1.

7.2.4 Vergunninghouder draagt zorg voor reparatie en regelmatig onderhoud van de vloeistofdichte vloer of verharding en overeenkomstig onderdeel A4 van de NRB.

7.2.5 Vergunninghouder draagt zorg voor een jaarlijkse controle van de vloeistofdichte vloer overeenkomstig bijlage D behorende bij CUR/PBV-aanbeveling 44.

7.2.6 Een vloeistofdichte vloer of verharding wordt opnieuw beoordeeld en goedgekeurd overeenkomstig voorschrift 7.2.1 indien de reparatie, het regelmatig onderhoud of de controle, als bedoeld in de voorgaande voorschriften, niet of niet overeenkomstig deze voorschriften is uitgevoerd of indien een tijdens een controle geconstateerd gebrek niet is gerepareerd.

7.3 Eindonderzoek

7.3.1 Bij beëindiging van een bodembedreigende activiteit moet ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem een bodembelastingonderzoek naar de eindsituatie zijn uitgevoerd. Het onderzoek moet worden uitgevoerd overeenkomstig NEN 5740 en NEN 5725. Ter zake van de uitvoering van het bodemonderzoek kunnen - binnen 3 maanden nadat voornoemde rapportage is overgelegd - nadere eisen worden gesteld door het bevoegd gezag; inhoudend dat meerdere monsternemingen of analyses moeten worden verricht, indien dit op grond van de overgelegde hypothese(n) en onderzoeksstrategie noodzakelijk blijkt. De resultaten van het onderzoek moeten uiterlijk drie maanden na het uitvoeren van het onderzoek aan het bevoegd gezag zijn overgelegd.

7.3.2 Het eindonderzoek moet worden verricht op die locaties van de inrichting die bij het nulsituatieonderzoek en een eventueel (laatste) herhalingsonderzoek relevant zijn gebleken en op alle overige locaties in de inrichting waar bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Monsterneming moet direct na beëindiging van de activiteiten plaatsvinden.

Monsterneming en analyse van de monsters dient te zijn uitgevoerd conform NEN 5740.

Ter plaatse van de tijdens het nulsituatieonderzoek en een eventueel (laatste) herhalingsonderzoek onderzochte locaties moet het eindsituatieonderzoek dezelfde opzet en intensiteit hebben als het nulsituatieonderzoek of het eventueel uitgevoerde herhalingsonderzoek.

7.4 Herstelplicht (bodemsanering)

7.4.1 Indien uit monitoring of anderszins blijkt dat de bodem (grond en/of grondwater) is verontreinigd kan het bevoegd gezag binnen 6 maanden na ontvangst van de resultaten van het onderzoek, onderscheidenlijk het bij dit gezag op andere wijze bekend worden van de verontreiniging, verlangen dat de eerder bij de aanvraag vastgestelde nulsituatie van de bodemkwaliteit wordt hersteld.

7.4.2 Indien de Wet bodembescherming niet van toepassing is op de wijze van saneren moet sanering plaats vinden overeenkomstig door het bevoegd gezag te stellen nadere eisen.

8 Geluid

8.1 Algemeen

8.1.1 Het meten en berekenen van de geluidsniveaus en het beoordelen van de meetresultaten moet plaatsvinden overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen Industrielawaai, uitgave 1999.

8.1.2 Binnen 6 maanden na het in gebruik nemen inrichting moet door middel van een akoestisch onderzoek aan Gedeputeerde Staten worden aangetoond dat aan de geluidsvorschriften wordt voldaan. De resultaten van dit akoestisch onderzoek moeten binnen die termijn schriftelijk aan ons worden gerapporteerd. Het bevoegd gezag moet geïnformeerd worden over datum en tijdstip waarop de geluidmetingen ten behoeve van bovengenoemde rapportage plaatsvinden.

8.2 Representatieve bedrijfssituatie

Voorschrift 8.2.1 ingetrokken en vervangen met voorschrift 1.1.1 in de veranderingsvergunning van 17 juni 2014

1.1.1 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt		Beoordelingshoogte in m	$L_{Ar,LT}$ in dB(A) Dag 07.00-19.00 uur	$L_{Ar,LT}$ in dB(A) Avond 19.00-23.00 uur	$L_{Ar,LT}$ in dB(A) Nacht 23.00-07.00 uur
1	Zonepunt 1	5	37	31	28
15	Zonepunt 15	5	34	30	27
16	Zonepunt 16	5	31	26	23
18	Zonepunt 18	5	40	32	30
19	Zonepunt 19 (woning)	5	38	34	30
20	Zonepunt 20 (woning)	5	38	32	28

De ligging van de beoordelingspunten is aangegeven op de tekening opgenomen in bijlage 2 van de revisievergunning van 8 juni 2011 met kenmerk 2713712.

8.2.2 Het maximale geluidsniveau L_{Amax} veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten, alsmede door het transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, mag op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt	Beoordelingshoogte in m	$L_{Ar,LT}$ in dB(A) Dag 07.00-19.00 uur	$L_{Ar,LT}$ in dB(A) Avond 19.00-23.00 uur	$L_{Ar,LT}$ in dB(A) Nacht 23.00-07.00 uur
Woningen van derden	dag: 1,5 avond: 5,0 nacht: 5,0	70	65	60

8.3 Incidentele situaties

Voorschrift 8.3.1 ingetrokken en vervangen met voorschrift 1.2.1 in de veranderingsvergunning van 17 juni 2014

1.2.1. In afwijking van wat is gesteld in voorschrift 1.1.1 mag het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau $L_{Ar,LT}$ veroorzaakt de in de inrichting aanwezige toestellen en installaties, door de in de inrichting verrichte werkzaamheden of activiteiten (**inclusief puinbreken**), alsmede door het bijbehorend transportverkeer binnen de grenzen van de inrichting, op de onderstaande beoordelingspunten niet meer bedragen dan:

Beoordelingspunt		Beoordelingshoogte in m	$L_{Ar,LT}$ in dB(A) Dag 07.00-19.00 uur	$L_{Ar,LT}$ in dB(A) Avond 19.00-23.00 uur	$L_{Ar,LT}$ in dB(A) Nacht 23.00-07.00 uur
1	Zonepunt 1	5	41	40	39
15	Zonepunt 15	5	36	33	31
16	Zonepunt 16	5	34	32	31
18	Zonepunt 18	5	47	46	46
19	Zonepunt 19 (woning)	5	44	43	43
20	Zonepunt 20 (woning)	5	44	43	43

De ligging van de beoordelingspunten is aangegeven op de tekening opgenomen

8.3.2 De in voorschrift 1.2.1 genoemde activiteit(en) mag per jaar maximaal 12 keer plaatsvinden, waarbij de activiteit(en) maximaal een etmaal mogen duren.

8.3.3 Van de activiteit(en) genoemd in voorschrift 1.2.1 moet een logboek worden bijgehouden waarin wordt vermeld:

- De datum waarop de activiteit(en) heeft/hebben plaatsgevonden.
- De begin- en eindtijd van deze activiteit(en).
- Eventuele bijzonderheden m.b.t. de geluidbelasting gedurende deze activiteit(en) zoals bijv. het in of buiten gebruik zijn van (andere) grote geluidsbronnen.

10 Energie

10.1 Aanvullende voorschriften niet-MJA bedrijf

10.1.1 Het jaarlijks energieverbruik moet worden geregistreerd. Er kan worden volstaan met het bewaren van de energienota's. De vergunninghoudster houdt deze gegevens drie jaar in het bedrijf ter inzage voor het bevoegd gezag.

11 Lucht

11.1 Stuifgevoelige stoffen

11.1.1 Bij losse buitenopslag mogen de afvalstoffen niet door verschuiving, verwaaiing of anderszins buiten het terrein van de inrichting terecht komen.

11.1.2 Stofemissies ten gevolge van het overslaan van stuifgevoelige stoffen moeten worden voorkomen door de storthoogte te beperken tot minder dan één meter.

11.1.3 Gemorste stoffen moeten onmiddellijk na beëindiging van het verladen worden verwijderd.

11.1.4 Het overslaan in de open lucht van stuifgevoelige stoffen van de klasse S1 en S2 mag niet plaatsvinden.

11.1.5 Het overslaan in de open lucht van stuifgevoelige stoffen van de klasse S4 en S5 mag niet plaatsvinden, indien de windsnelheid groter is dan 20 m/s (windkracht 8).

11.1.6 Opslag, overslag en bewerken van (afval)stoffen moet zodanig plaatsvinden, dat geen visueel waarneembare stofhinder optreedt op de grens van de inrichting.

11.1.7 Bij het laden en lossen van S4 en S5 goederen moet de grijper deugdelijk zijn en van de bovenkant afgesloten. De grijper mag pas worden geopend nadat deze onder de rand van de storttrechter of onder de rand van het windscherm is.

11.1.8 Stofverspreiding ten gevolge van het af- en aanrijden van verkeer moet worden tegengegaan.

11.1.9 Silo's bestemd voor de opslag van S1 en S2 stoffen dienen te zijn voorzien van een doekenfilter met een restemissieconcentratie van minder dan 5 mg/m³.

11.1.10 Silo's moeten van een overvulbeveiliging zijn voorzien. Zodra de signalering in werking treedt moet het vullen direct worden gestaakt.

11.1.11 Indien bij het op- en overslaan en bewerken van (afval)stoffen, ondanks alle maatregelen de stofverspreiding zodanig is dat redelijkerwijs moet worden aangenomen dat hinder buiten de inrichting kan ontstaan, moeten de werkzaamheden die de oorzaak hiervan zijn terstond worden gestaakt.

13 Puinbreken

13.1.1 Puinbreken dient plaats te vinden conform de BRL 2506.

13.1.2 De breker dient voorzien te zijn van een sproei-installatie. Tijdens het breken dient het ingaande materiaal zodanig vochtig te zijn of te worden gehouden dat stuiven wordt voorkomen. Er mag hierbij geen afvalwater vrijkomen.

14 Opslag diesel

14.1 Opslag in bovengrondse tanks onder atmosferische druk

14.1.1 Een tank met een inhoud van ten hoogste 5.000 liter kan zonder vulleiding met overvulbeveiliging zijn uitgevoerd. Een dergelijke tank dient te worden gevuld met een vulpistool dat is voorzien van een automatisch afslagmechanisme. Het pistool waarmee de tank wordt gevuld mag niet zijn voorzien van een vastzetmechanisme.

14.1.2 Nieuwe bovengrondse tanks moeten voldoen aan de norm NEN EN 14015.

14.1.3 De opslag dient te voldoen aan het gestelde in de voorschriften 4.1.1, 4.1.2.1, 4.1.2.2, 4.3.2 t/m 4.3.5, 4.3.8 en 4.3.9, 4.3.10, 4.3.11, 4.4.1, 4.4.4 en 4.4.5, 4.4.7 en 4.4.8, 4.5.2 t/m 4.5.9, 4.5.11, 4.6.2, 4.6.3, 4.6.7 van de richtlijn PGS 30

15 Gasflessen

15.1 Gasflessen

15.1.1 De opslag van gasflessen (ADR-klasse 2) moet in de speciaal daarvoor bestemde ruimte plaatsvinden en dient, voor zover niet anders geregeld in de hiernavolgende voorschriften, te voldoen aan de voorschriften 3.1.1, 3.1.3, 3.1.6, 3.21.1, 3.23.1 van hoofdstuk 3 alsmede de voorschriften 6.2.1 tot en met 6.2.17 van de richtlijn PGS 15.

15.1.2 Lege gasflessen moeten worden opgeslagen overeenkomstig de voorschriften voor volle gasflessen van deze vergunning.

15.1.3 Voor elke 200 m² vloeroppervlakte van een opslagvoorziening, of een gedeelte hiervan, moet ten minste één draagbaar blustoestel aanwezig zijn met een vulling van ten minste 6 kg of liter blusstof. Het blustoestel moet tegen weersinvloeden zijn beschermd. Het gekozen type blustoestel moet geschikt zijn om een beginnende brand van de opgeslagen stoffen te blussen.