

Verkennd bodemonderzoek

Moorselaar 69 te Nijkerk

(De Wulfshoeve)



BO425205

31 maart 2025

Noordersingel 22 | 3755 EZ EEMNES | 035-5387986 | info@zvs.nl | www.zvs.nl

'Persoonlijk, vakkundig en sterk in milieu'

VERKENNEND BODEMONDERZOEK

Locatie : Moorselaar 69 (De Wulfshoeve)
3862 VA NIJKERK

Opdrachtgever : Gemeente Nijkerk
Van 't Hoffstraat 24
3863 AX NIJKERK

Contactpersoon : ██████████
Tel : ██████████

Opgesteld door : Milieutechniek ZVS Eemnes BV
Noordersingel 22
3755 EZ EEMNES

	Naam	Functie	Handtekening	Datum
Opgesteld	██████████	Projectleider	██████████	31-03-2025
Gecontroleerd	██████████	Projectleider		31-03-2025

INHOUD		bladzijde
1	INLEIDING	4
2	VOORONDERZOEK	5
	2.1 Algemeen	5
	2.2 Locatiebeschrijving	5
	2.3 Bodeminformatie	6
	2.4 Omgevingsplan	6
	2.5 Geohydrologische situatie	6
	2.6 Conclusie vooronderzoek	7
3	ONDERZOEKSOPZET	8
4	ONDERZOEKSMETHODE	9
	4.1 Veldwerk	9
	4.2 Laboratoriumonderzoek	9
	4.3 Afwijkingen onderzoeksopzet	9
5	RESULTATEN	10
	5.1 Toetsingswaarden algemene stoffen	10
	5.2 Toetsingswaarden PFAS	11
	5.3 Zintuiglijk	11
	5.4 Grond	11
	5.5 Aanvullende onderzoek PFAS	12
	5.6 Grondwater	13
6	BESPREKING RESULTATEN	13
7	CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	14

BIJLAGEN

1	Regionale ligging
2	Bodemprofielen
3	Toetsingen
4	Analysecertificaten
5	Situatietekening

1 INLEIDING

In opdracht van de gemeente Nijkerk heeft Milieutechniek ZVS Eemnes BV (hierna ZVS milieu) in januari 2025 zorggedragen voor de uitvoering van een verkennend bodemonderzoek aan de Moorselaar 69 te Nijkerk. De locatie is bekend onder de naam 'De Wulfshoeve'.

Dit onderzoek is uitgevoerd in verband met de herinrichting van de openbare ruimte.

Doel van het onderzoek is de grond- en grondwaterkwaliteit op de onderzoekslocatie vast te leggen, teneinde inzicht te verkrijgen of er sprake is van bodemverontreiniging en zo ja, met welke parameters grond en grondwater zijn verontreinigd en of dit een belemmering vormt voor de voorgenomen werkzaamheden. Tevens wordt onderzocht of een eventuele fundatie asbesthoudend is.

Op basis van de onderzoeksresultaten wordt een uitspraak gedaan over de mogelijkheden voor de vrijkomende grond en het fundatiemateriaal. Indien sprake is van verhoogde gehalten wordt bepaald of er een veiligheidsklasse van toepassing is en zo ja, in welke voorlopige veiligheidsklasse de werkzaamheden vallen.

In tabel 1 staan de gebruikte normen weergegeven en welke veldwerker dit heeft uitgevoerd.

Tabel 1: Normen en veldwerker uitvoering

Norm	Protocol	Veldwerker (gecertificeerd en erkend)
NEN 5740 ¹	2001	[REDACTED] (NC-SIK-20355)
	2002	[REDACTED] (K23175)
NEN 5707 ²	2018	<i>Veldwerk vervallen</i>
NEN 5897 ³	-	<i>Veldwerk vervallen</i>

- 1 NEN 5740, Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond (oktober 2023). Conform deze norm wordt het bodemonderzoek vooraf gegaan door een vooronderzoek volgens de NEN 5725 (oktober 2023), Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek;
- 2 NEN 5707, Bodem - Inspectie en monsterneming van asbest in bodem en partijen grond (december 2017);
- 3 NEN 5897, Inspectie en monsterneming van asbest in bouw- en sloopafval en recyclinggranulaat (december 2017). Hoewel deze norm niet over de bodem gaat, wordt voor de bemonstering de werkwijze gevolgd als vermeld in protocol 2018. Deze werkzaamheden worden echter niet onder certificaat uitgevoerd omdat deze buiten het toepassingsgebied van de BRL SIKB 2000 vallen (geen bodem).

De analyses zijn uitgevoerd in het, door de Raad van Accreditatie geaccrediteerde, milieulaboratorium van Eurofins Analytico BV te Barneveld. Voor de toetsingen is gebruik gemaakt van de toetsingservice van TerraIndex, dit zijn officiële toetsingen op basis van de huidige wetgeving.

Toetsing van het grondwater vindt vooralsnog plaats aan de toetsingswaarden zoals opgenomen in de Circulaire bodemsanering (1 juli 2013) totdat toetsing aan de hedendaags geldende toetsingswaarden mogelijk is. Het grondwater is getoetst aan de hand van de Bodem Toets en Validatieservice (kortweg: BoToVa).

De gehalten aan PFAS worden getoetst aan de toepassingsnormen zoals weergegeven in het handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie (versie december 2023).

Daarnaast is gestreefd naar een zo groot mogelijke representativiteit van het onderzoek, het blijft echter toch mogelijk dat lokale afwijkingen in de samenstelling van het bodemmateriaal voorkomen. Tevens wordt erop gewezen dat het uitgevoerde bodemonderzoek een momentopname is. ZVS milieu verklaart dat de werkzaamheden volledig onafhankelijk zijn uitgevoerd en geen enkel belang te hebben bij de uitslag van het bodemonderzoek.

In het navolgende hoofdstuk worden ten aanzien van voornoemde locatie de gegevens van het vooronderzoek beschreven. Hoofdstuk 3 omvat de hypothese van het onderzoek. De hieruit volgende bemonsteringsstrategie wordt in hoofdstuk 4 nader toegelicht. In hoofdstuk 5 worden de analyseresultaten gepresenteerd, welke in het navolgende hoofdstuk worden besproken. Aan de hand van de voorgaande hoofdstukken worden in hoofdstuk 7 uiteindelijk de conclusie(s) en aanbevelingen gegeven omtrent de onderzochte locatie.

2 VOORONDERZOEK

2.1 Algemeen

Het vooronderzoek conform de NEN 5725 omvat de onderzoekslocatie en direct hieraan grenzende percelen binnen een afstand van 25 meter. De geraadpleegde bronnen staan in tabel 2 weergegeven.

Tabel 2: Geraadpleegde bronnen

Onderdeel	Informatie	Bron
Locatiegegevens	Historisch, huidig en toekomstig gebruik	Opdrachtgever
	Kadastrale gegevens, kabels en leidingen	https://mijn.kadaster.nl
	Basisregistratie Adressen en Gebouwen	https://bagviewer.kadaster.nl
	Historisch topografisch kaartmateriaal	https://www.topotijdreis.nl/
	Google Earth (luchtfoto's)	https://earth.google.com/web
	Google Streetview	https://www.google.nl/maps
Bodeminformatie	Provinciale bodeminformatie	https://www.bodemloket.nl
	Provincie Gelderland	https://geodata.gelderland.nl/bestanden/Geo-teksten/Webmaps/Asbestdakenkaart https://www.gelderland.nl/Kaartenencijfers/Bodemverontreinigingen
	Omgevingsdienst Vallei	https://www.oddevallei.nl/bodem/
Bodemopbouw	Hoogtekaart	https://ahn.arcgisonline.nl/ahnviewer
	Geo(hydro)logie	https://www.dinoloket.nl/ondergrondgegevens
Algemeen	Geo-informatie, luchtfoto's, natura 2000, enz.	www.pdok.nl
Terreininspectie	Terreininspectie	Uitgevoerd door [REDACTED]

2.2 Locatiebeschrijving

De onderzoekslocatie aan de Moorselaar 69 is kadastraal bekend in Nijkerk Gelderland onder sectie M en nummer 1683 en heeft als omschrijving wonen, erf - tuin. De regionale ligging is weergegeven in bijlage 1. Het perceel heeft een oppervlak van 9.744 m². De onderzoekslocatie betreft een gedeelte van dit perceel met een oppervlak van 5.940 m².

Er zijn geen publiekrechtelijke beperkingen in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken bekend (bron: Kadaster).

Op de locatie staat een Hoeve van bouwjaar 1951 met een woonfunctie (bron: BAG viewer). Ten zuiden van dit pand stond nog een pand, deze is tussen 2011 en 2018 gesloopt (bron: Google Earth).

De locatie wordt tot op heden door de gemeente voor maatschappelijke activiteiten gebruikt. De opdrachtgever is voornemens om woningbouw op de locatie te realiseren.

Op de locatie wordt een hofje met woningen gerealiseerd en wordt ook de openbare ruimte vernieuwd als onderdeel van de vernieuwing in de wijk Paasbos.

Op de locatie zou mogelijk sprake kunnen zijn van een gedempte sloten (bron: Topotijdreis). Vooralsnog wordt aangenomen wordt dat deze met gebiedseigen grond zijn gedempt.

2.3 Bodeminformatie

Bodemfunctie en bodemkwaliteit

De locatie ligt in de bodemfunctie Wonen. Zowel de boven- (0,0-0,5 m-mv) als de ondergrond (0,5-2,0 m-mv) voldoet gemiddeld aan klasse Landbouw/natuur.

Bodemloket

Op www.bodemloket.nl zijn van de onderzoekslocatie en directe omgeving geen informatie beschikbaar. Er wordt verwezen naar een andere website (provincie Gelderland).

Provincie Gelderland

Voor beschikbare informatie over de bodemkwaliteit van de locatie is een rapport met bodeminformatie opgevraagd via de website van de provincie Gelderland. Hieruit blijkt bij de provincie geen informatie van de onderzoekslocatie en directe omgeving bekend.

Volgens de asbestdakenkaart zijn de daken van de opstallen op het perceel als in de directe omgeving niet verdacht op asbest.

Voormalige bodemonderzoeken

Er zijn geen voormalige bodemonderzoeken bekend.

2.4 Omgevingsplan

De normen voor de toelaatbare bodemkwaliteit zijn vastgelegd in het omgevingsplan. Het omgevingsplan is in werking gesteld met de inwerkingtreding van de Omgevingswet op 01 januari 2024. De gemeente Nijkerk heeft in het omgevingsplan de normen uit de zogenoemde 'bruidsschat' overgenomen. In de bruidsschat is opgenomen dat de toelaatbare kwaliteit voor de bouw van een bodemgevoelig gebouw wordt overschreden als in meer 25 m³ bodemvolume de interventiewaarde voor één of meer stoffen wordt overschreden. Voor asbest geldt geen omvangscriterium. De interventiewaarden zijn opgenomen in bijlage IIA bij het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal).

2.5 Geohydrologische situatie

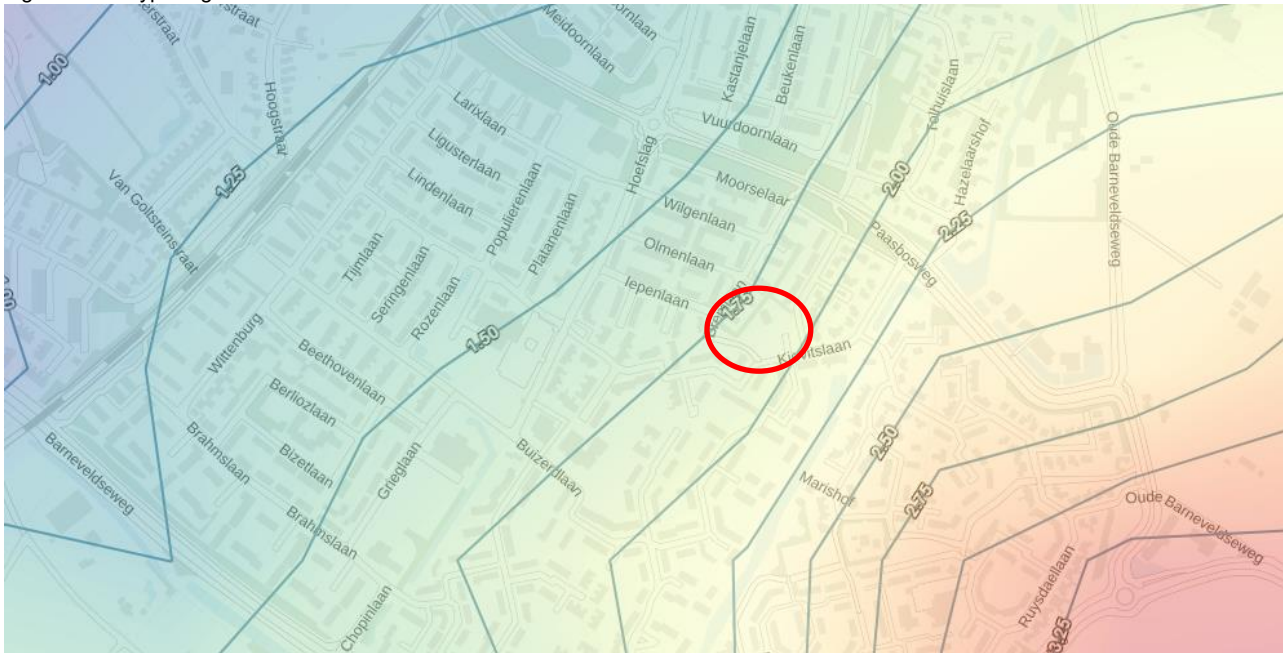
De gegevens omtrent de ondergrond zijn verkregen uit eerder uitgevoerde onderzoeken en de Grondwaterkaart van Nederland van de Dienst Grondwater van TNO. De locatie ligt op circa 2,3 meter boven NAP. De schematische voorstelling van de bodemopbouw is weergegeven in tabel 3.

Tabel 3: Schematische voorstelling van de regionale bodemopbouw

Pakket	Diepte (m - mv)	Samenstelling
Deklaag	Ontbreekt	-
1 ^e watervoerende pakket	0-16	Grof tot matig grof zand
1 ^e scheidende laag	16-49	Klei

Het grondwater ligt op circa 1,5 m-mv. De stromingsrichting van het freatische grondwater is vermoedelijk noordwestelijk gericht. De locatie ligt niet in een grondwaterbeschermingsgebied.

Figuur 1: Isohypsens grondwater



2.6 Conclusie vooronderzoek

NEN 5740 (bodem)

Op basis van het vooronderzoek worden geen tot lichte verontreinigingen in grond en grondwater verwacht. Zodoende wordt bij de aanvang van het onderzoek de locatie als 'onverdacht' aangemerkt en voor de NEN 5740 als zodanig onderzocht.

Op de locatie zou mogelijk sprake kunnen zijn van een gedempte sloten. Aangenomen wordt dat deze met gebiedseigen grond zijn gedempt. Tijdens het veldwerk zal worden gelet op een mogelijk afwijkende bodemopbouw.

NEN 5707 (asbest in bodem)

Uit het vooronderzoek zijn geen aanwijzingen naar voren gekomen dat asbest op de locatie is toegepast of mogelijk in de bodem aanwezig is. Onderzoek naar asbest kan daarom worden uitgevoerd conform de NEN 5707 met strategie 'onverdacht'. Indien visueel geen bijmenging in de bodem wordt waargenomen welke deze verdacht maakt op het voorkomen van asbest, kan het onderzoek naar asbest komen te vervallen.

NEN 5897 (asbest in fundatiemateriaal)

Het is niet bekend of ter plaatse van de parkeerplaatsen sprake is van fundatiemateriaal. Aangenomen wordt dat het asfalt op een fundatie van puin- of menggranulaat is gelegen. Dit granulaat wordt conform de NEN 5897 op asbest onderzocht.

3 ONDERZOEKSOPZET

In tabel 4 staat de onderzoeksopzet weergegeven.

Tabel 4: Onderzoeksopzet

Norm	Veldwerk	Analyses
NEN 5707 (ONV, 5.435 m ²)	12 inspectiegaten ¹	2x asbest
NEN 5740 (ONV, 5.940 m ²)	12x 0,5 m-mv 3x 2,0 m-mv 1 peilbuis	3x standaard pakket bovengrond (1 verhoogd) 1x PFAS 2x standaard pakket ondergrond 1x standaard pakket grondwater
NEN 5897 Parkeervakken Moorselaar (kleinschalige locatie, 180 m ²)	4 inspectiegaten (klinker)	1x asbest
NEN 5897 Parkeren Hoeve (kleinschalige locatie, 325 m ²)	4 inspectiegaten (klinker)	1x asbest

- 1 De diepe boringen voor het onderzoek conform de NEN 5707 worden gecombineerd met het bodemonderzoek conform de NEN 5740.

Het standaard pakket grond bestaat uit de volgende stoffen:

- Minerale olie;
- Polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK 10 van VROM);
- Polychloorbifenylen (PCB);
- De zware metalen: barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, lood, nikkel en zink.

Het standaard pakket grondwater bestaat uit:

- Minerale olie;
- Vluchtige aromatische koolwaterstoffen (BTEXN) en styreen;
- Gechloreerde koolwaterstoffen (CKW) en chloorbenzenen;
- De zware metalen: barium, cadmium, kobalt, koper, kwik, molybdeen, lood, nikkel en zink.

Het PFAS analysepakket bestaat uit 28 verbindingen van per- en polyfluoralkylstoffen conform de advieslijst PFAS.

Het aantal analyses voor de bovengrond is met 1 verhoogd om de grond onder de parkeerplaatsen te onderzoeken, los van de grond ter plaatse van de bebouwing en de resterende bovengrond.

In navolging van het handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie wordt voor een eventuele afzet de grond geanalyseerd op PFAS (advieslijst 28 stoffen).

4 ONDERZOEKSMETHODE

4.1 Veldwerk

Op 20 januari 2025 zijn door [REDACTED] de volgende werkzaamheden uitgevoerd (conform protocol 2001):

- Inspectie terrein;
- Het uitvoeren van het veldwerk zoals weergegeven in tabel 4;
- Het opgeboorde materiaal bemonsteren per bodemsoort in maximale trajecten van 0,5 m;
- Het beschrijven van de bodemprofielen en het zintuiglijk beoordelen van het uitkomende materiaal.

Het grondwater is op 5 februari 2025 door [REDACTED] gepeild en bemonsterd (conform protocol 2002). Voorts zijn van het grondwater de pH, de troebelheid en elektrische geleidbaarheid in het veld bepaald.

De meetpunten zijn weergegeven in bijlage 5. De bodemprofielen staan beschreven in bijlage 2. De grondmonsters zijn afzonderlijk verpakt en geconserveerd, waarna ze naar het laboratorium zijn gebracht. Het samenstellen van de mengmonsters is uitgevoerd door het laboratorium.

4.2 Laboratoriumonderzoek

In totaal zijn 5 grond(meng)monsters en is 1 grondwatermonster ter analyse aangeboden aan het laboratorium.

De analyses zoals weergegeven in hoofdstuk 3 zijn uitgevoerd. De analyseresultaten zijn verkregen op certificaatnummers zoals weergegeven in tabel 5. Deze zijn compleet weergegeven in bijlage 4.

Tabel 5: Analysecertificaten

Analysecertificaat	Analyses
2025004255	Grond, alle analyses met per abuis Og02 op PFAS ipv STAP
2025008764	Grond, STAP Og02
2025023401	Grond, aanvullende analyses op PFAS
AR-421-2025-009705-01	Grondwater

4.3 Afwijkingen onderzoeksopzet

NEN 5707

Tijdens het veldwerk is geen bijmenging met bodemvreemd materiaal waargenomen welke de bodem asbestverdacht maakt. Hierdoor is het onderzoek conform de NEN 5707 komen te vervallen en zijn zodoende geen analyses op asbest uitgevoerd.

NEN 5897

Onder de klinkerverharde parkeerplaatsen is geen fundatiemateriaal aangetroffen. Daarmee vervalt het onderzoek conform de NEN 5897 en zijn dus geen analyses op asbest uitgevoerd.

5 RESULTATEN

5.1 Toetsingswaarden algemene stoffen

Interpretatie van de analyses voor grond is gedaan aan de hand van de Regeling bodemkwaliteit 2022 en de interventiewaarden zoals opgenomen in bijlage IIA van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal). Voor deze toetsingen is gebruik gemaakt van de toetsingsservice van TerraIndex, dit zijn officiële toetsingen op basis van de huidige wetgeving. Toetsing van het grondwater vindt voornamelijk plaats aan de toetsingswaarden zoals opgenomen in de Circulaire bodemsanering (1 juli 2013) totdat toetsing aan de hedendaags geldende toetsingswaarden mogelijk is (de artikelen 2.13 en 2.14 van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en aan mogelijke decentrale omgevingswaarden). Het grondwater is getoetst aan de hand van de Bodem Toets en Validatieservice (kortweg: BoToVa). De toetsingen zijn opgenomen in bijlage 3.

Streefwaarde (S)

De streefwaarden voor het grondwater geven aan wat het ijkpunt is voor milieukwaliteit op de lange termijn, uitgaande van verwaarloosbare risico's voor het ecosysteem en gelden als waarde waarboven wel en waaronder geen sprake is van grondwaterverontreiniging.

Het Rijk heeft voor de milieuhygiënische kwaliteit voor landbodem en grond de volgende kwaliteitsklassen en kwaliteitseisen vastgesteld.

Tabel 6: Kwaliteitsklassen en kwaliteitseisen voor landbodem en grond

Kwaliteitseis	Ondergrens van kwaliteitsklasse	Bovengrens van kwaliteitsklasse	Voormalige benaming (voor inwerkingtreding Omgevingswet)
Landbouw/natuur	-	Landbouw/natuur	Achtergrondwaarde
Wonen	Landbouw/natuur	Wonen	Klasse Wonen
Industrie	Wonen	Industrie	Klasse Industrie
Matig verontreinigd	Industrie	Interventiewaarde	Niet toepasbaar en niet sterk verontreinigd (beneden interventiewaarde)
Sterk verontreinigd	Interventiewaarde	-	Niet toepasbaar en sterk verontreinigd (boven interventiewaarde)

Figuur 2: Kwaliteitsklasse voor landbodem en grond



Landbouw/natuur (LN)

De waarden voor Landbouw/natuur voor grond zijn vastgesteld op basis van gehalten aan stoffen, zoals deze voorkomen in de bodem van natuur- en landbouwgronden in Nederland die niet zijn belast door lokale verontreinigingsbronnen. Grond die voldoet aan deze waarden is duurzaam geschikt voor elk bodemgebruik.

Interventiewaarde (I)

De interventiewaarden zijn gebaseerd op de kennis over de effecten van stoffen in het milieu en op de mens. Bij overschrijding van de interventiewaarden spreken we van een sterke verontreiniging: de functionele eigenschappen van de bodem voor mens, dier en plant zijn (mogelijk) ernstig verminderd. Bij overschrijding van deze waarden dient mogelijk een sanering te worden uitgevoerd.

Voor een aantal stoffen, zoals zware metalen en organische verbindingen is de toetsing afhankelijk van het gehalte aan organische stof en/of lutum in de bodem.

5.2 Toetsingswaarden PFAS

De gehalten aan PFAS worden getoetst aan de toepassingsnormen zoals weergegeven in het handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie (versie december 2023).

5.3 Zintuiglijk

Op het maaiveld is geen asbestverdacht materiaal aangetroffen.

In het veld is in de opgeboorde grond bodemvreemd materiaal aangetroffen, zoals weergegeven in tabel 6 (hierbij is geen asbestverdacht materiaal (> 20 mm) aangetroffen). Zintuiglijk zijn geen ongebruikelijke geuren en/of kleuren waargenomen.

Tabel 7: Zintuiglijke waarneming

Boring	Diepte boring (m -mv)	Traject (m -mv)	Waargenomen bijzonderheden
01	2,00	0,08 - 0,50	sporen baksteen
03	0,50	0,08 - 0,50	resten hout
09	0,50	0,00 - 0,30	zwak baksteenhoudend
12	0,50	0,00 - 0,50	zwak baksteenhoudend
15	0,50	0,00 - 0,50	zwak baksteenhoudend

Zintuiglijk zijn geen aanwijzingen aangetroffen die duiden op een gedempte sloot. Zodoende is de aanname dat eventuele sloten met bodemeigen materiaal zijn gedempt legitiem.

In de grond is baksteen (en hout) waargenomen. Eenduidige bijmenging met baksteen en hout wordt niet als asbestverdacht beschouwd en vormt geen aanleiding om de grond aanvullend op asbest te onderzoeken.

5.4 Grond

In tabel 8 wordt de monsteselectie gepresenteerd.

Tabel 8: Monsteselectie

Analysemonster	Traject (m -mv)	Deelmonsters	Analysepakket
Bg01	0,00 - 0,50	14 (0,00 - 0,50), 16 (0,00 - 0,30), 18 (0,00 - 0,50) 20 (0,00 - 0,50), 21 (0,00 - 0,50)	Standaardpakket grond incl. LUOS PFAS (28) Handelingskader
Bg02	0,00 - 0,50	09 (0,00 - 0,30), 12 (0,00 - 0,50), 15 (0,00 - 0,50)	Standaardpakket grond incl. LUOS
Bg03	0,00 - 0,50	02 (0,00 - 0,50), 04 (0,08 - 0,50), 05 (0,08 - 0,50) 07 (0,08 - 0,50), 10 (0,05 - 0,50), 11 (0,05 - 0,50)	Standaardpakket grond incl. LUOS
Og01	0,50 - 1,50	01 (0,50 - 1,00), 01 (1,00 - 1,50), 10 (0,50 - 1,00) 10 (1,00 - 1,50)	Standaardpakket grond incl. LUOS
Og02	0,50 - 2,00	14 (0,50 - 1,00), 14 (1,00 - 1,20), 18 (1,00 - 1,50) 18 (1,50 - 2,00), 21 (0,70 - 1,00), 21 (1,00 - 1,50)	Standaardpakket grond incl. LUOS PFAS (28) Handelingskader ¹

¹ Per abuis is dit mengmonster van de ondergrond in eerste instantie geanalyseerd op PFAS in plaats van analyse op het standaard pakket. Normaal gesproken wordt enkel de bovengrond geanalyseerd om deze het meest verdacht is op PFAS door depositie.

In tabel 9 staat vermeld welke overschrijdingen in de grond zijn geconstateerd.

Tabel 9: Overschrijdingstabel grond

Analysemonster	Traject (m -mv)	> Landbouw/natuur (+index)	> Interventiewaarde (+index)	Bodemklasse (indicatief)
Bg01	0,00 - 0,50	Lood (0,02)	-	Landbouw/natuur
Bg02	0,00 - 0,50	-	-	Landbouw/natuur
Bg03	0,00 - 0,50	-	-	Landbouw/natuur
Og01	0,50 - 1,50	-	-	Landbouw/natuur
Og02 ¹	0,50 - 2,00	-	-	Landbouw/natuur

- : Geen overschrijding kwaliteitseisen

Index : (GSSD - Landbouw/natuur) / (Interventiewaarde - Landbouw/natuur)

GSSD : Gestandaardiseerd gehalte (gemeten gehalte gecorrigeerd naar standaard bodem (10% organische stof en 25% lutum))

- 1 Door het laboratorium is opgemerkt dat de conserveringstermijn voor minerale olie is overschreden. Dit is het gevolg van het feit dat het monsters niet direct in analyse zijn gezet (deze is in eerste instantie per abuis op PFAS geanalyseerd. De monsters zijn op dezelfde dag als de monsternamen aan het laboratorium afgegeven waar ze in de koeling zijn gezet. Wij verwachten mede op basis van de zintuiglijke waarnemingen en resultaten van de andere monsters geen afwijking in het resultaat.

De gehalten aan PFAS worden getoetst weergegeven in tabel 10. In deze tabel zijn enkel de PFAS weergegeven welke boven de bepalingsgrens (0,1 µg/kgds) zijn aangetroffen.

Tabel 10: Toetsing grond PFAS mengmonster Bg01

PFAS	Bg01	Toetsingswaarden		Toetsing
		Landbouw/natuur	Niet toepasbaar	
PFOS	1,3	1,4	3,0	Landbouw/natuur
PFOA	0,8	1,9	7,0	Landbouw/natuur
MePFOSAA	0,3 ¹	1,4	3,0	Landbouw/natuur
EtPFOSAA	0,2 ¹	1,4	3,0	Landbouw/natuur

Gehalten in µg/kg ds

- ¹ Opmerking laboratorium: Indicatieve waarde(n) i.v.m. adsorptie van de interne standaard.

Tabel 11: Toetsing grond PFAS mengmonster Og02

PFAS	Og02	Toetsingswaarden		Toetsing
		Landbouw/natuur	Niet toepasbaar	
6:2 FTS	3,1	1,4	3,0	Niet toepasbaar

Gehalten in µg/kg ds

5.5 Aanvullende onderzoek PFAS

Uit analyse is in het mengmonster van de ondergrond Og02 een gehalte aan de PFAS 6:2 FTS van 3,1 µg/kg ds aangetroffen. Dit ligt niet in de lijn der verwachting. Bij navraag bij het laboratorium blijkt dat reeds eerder deze PFAS verhoogd is aangetroffen bij analyse terwijl dit niet in het monster aanwezig was.

Mengmonster Og02 is samengesteld uit de boringen 14, 18 en 21. Ter plaatse van boring 14 is sprake van een afwijkende zandlaag (zwak grindig), mogelijk aangebracht tijdens de installatie van het hier aanwezige speeltoestel. Boring 21 is ter plaatse van een voormalig gebouw waar mogelijk ook grond is aangevoerd om een eventuele voormalige kruipruimte te vullen. Het is zodoende niet uit te sluiten dat daadwerkelijk sprake is van een verhoogd gehalte aan PFAS. Om dit te verifiëren zijn de boringen opnieuw uitgevoerd en de deelmonsters separaat geanalyseerd op PFAS.

Dit veldwerk is conform protocol 2001 op 21 maart 2025 uitgevoerd door [REDACTED]. De veldwerkgegevens staan weergegeven in bijlage 2. In totaal zijn 3 grondmonsters ter analyse aangeboden aan het laboratorium.

De analyseresultaten zijn verkregen op certificaatnummer 2024023401. Deze is compleet weergegeven in bijlage 4.

De gehalten aan PFAS liggen alle onder de bepalingsgrens (0,1 µg/kgds).

5.6 Grondwater

In tabel 12 staan de zintuiglijke waarnemingen bij de watermonsternamen schematisch weergegeven.

Tabel 12: Zintuiglijke waarnemingen grondwater

Peilbuis	Bijzonderheden	Opbrengst	Belucht	Drijfslag
18	Geen	Goed	Nee	Nee

In tabel 13 worden de veldmetingen bij de grondwaterbemonstering weergegeven.

Tabel 13: Metingen grondwater

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	Grondwaterstand (m -mv)	pH (-)	EC (µS/cm)	Troebelheid (NTU)
18	1,30 - 2,30	0,74	6,9	260	7,4

In tabel 14 staat vermeld welke overschrijdingen in het grondwater zijn geconstateerd.

Tabel 14: Overschrijdingstabel grondwater

Watermonster	Filterdiepte (m -mv)	> Streefwaarde (+index)	> Interventiewaarde (+index)
18	1,30 - 2,30	-	-

- : Geen overschrijding toetsingswaarden

Index : (GSSD - Streefwaarde) / (Interventiewaarde - Streefwaarde)

GSSD : Gestandaardiseerde concentratie (gemeten concentratie of gecorrigeerd met een factor 0,7 indien onder detectiegrens)

6 BESPREKING RESULTATEN

Bij 4 van de 16 meetpunten is bijmenging met baksteen waargenomen (sporen tot zwak) en bij 1 meetpunt zijn resten hout geconstateerd.

Enkel in mengmonster Bg01 is een licht verhoogd gehalte aan lood aangetroffen. Resterend zijn geen verhogingen geconstateerd. De grond van alle mengmonsters voldoet aan klasse Landbouw/natuur.

In mengmonster Bg01 is PFAS aangetroffen. Echter, in gehalten onder de waarden voor klasse Landbouw/natuur.

De eerder in mengmonster Og02 aangetroffen PFAS 6:2 FTS is bij nieuwe monsternamen en analyse niet meer in de deelmonsters aangetoond. Mogelijk was bij het laboratorium sprake van verstoring tijdens de eerste analyse.

De concentraties van de geanalyseerde stoffen in het grondwater liggen alle onder de streefwaarden.

7 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

In opdracht van de gemeente Nijkerk heeft ZVS milieu in januari en maart 2025 zorggedragen voor de uitvoering van een verkennend bodemonderzoek aan de Moorselaar 69 te Nijkerk. De locatie is bekend onder de naam 'De Wulfshoeve'.

In de bovengrond is lokaal baksteen (en hout) waargenomen. Eenduidige bijmenging met baksteen en hout wordt niet als asbestverdacht beschouwd en vormt geen aanleiding om de grond aanvullend op asbest te onderzoeken.

Gedurende onderhavig onderzoek is enkel lokaal in de bovengrond een lichte verhoging aan lood aangetroffen. Ook is in de bovengrond PFAS boven de bepalingsgrens geconstateerd. Alle grond voldoet aan klasse Landbouw/natuur.

Het grondwater is niet verontreinigd bevonden. Hierbij moet worden vermeld dat is getoetst aan de toetsingswaarden zoals opgenomen in de Circulaire bodemsanering (1 juli 2013). Momenteel zijn er nog geen nieuwe toetsingen voor grondwater.

Met de aangetroffen lichte verhoging in de grond is geen sprake van een overschrijding van de toelaatbare kwaliteit volgens het Omgevingsplan van de gemeente Nijkerk voor een bodemgevoelig gebouw.

Hoewel door de lichte verhoging aan lood de hypothese 'onverdacht' komt te vervallen, is een nader onderzoek niet noodzakelijk.

Er zijn, ons inziens, geen milieutechnische belemmeringen voor de voorgenomen herinrichting. Wij adviseren u om onderhavig onderzoeksrapport te voegen bij de aanvraag van de omgevingsvergunning. Het is aan het bevoegd gezag of zij deze conclusies overnemen.

Eventueel grondwerk dient, volgens de Omgevingswet, te worden gemeld onder de milieubelastende activiteit Graven onder de interventiewaarde.

De resultaten zijn getoetst aan het Besluit bodemkwaliteit en aan de CROW-publicatie 400 'Werken met verontreinigde grond en verontreinigd grondwater'. De resultaten hiervan staan weergegeven in onderstaande tabel.

Tabel 15: Toetsing

Analysemonster	Indicatieve kwaliteitsbepaling voor toepassing	Voorlopige veiligheidsklasse volgens de CROW 400
Alle grond	Landbouw/natuur	Geen veiligheidsklasse

Aangezien het veldonderzoek niet conform protocol 1001 is uitgevoerd en het analytisch onderzoek niet conform AP04 is verricht, benadrukken wij dat onderhavige toetsing enkel een indicatie van de hergebruiksmogelijkheden geeft. Indien gedurende de werkzaamheden grond vrijkomt en niet op de onderzoekslocatie kan worden verwerkt, dient de grond te worden voorzien van een kwaliteitsverklaring op grond van een partijkeuring, dan wel te worden aangeboden aan een erkende verwerker. In dat geval dient de grond tevens opnieuw te worden onderzocht op PFAS in navolging van het handelingskader.

BIJLAGE 1

- Regionale ligging -



○ : Onderzoekslocatie

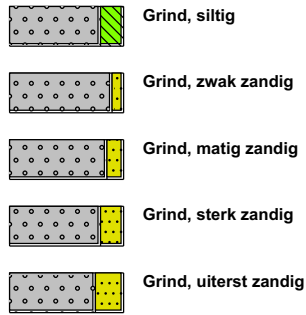
Projectnummer	BO425205
Locatie	Nijkerk, Moorselaar 69 (De Wulfshoeve)

BIJLAGE 2

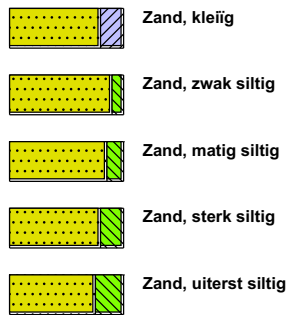
- Bodemprofielen -

Legenda (conform NEN 5104)

grind



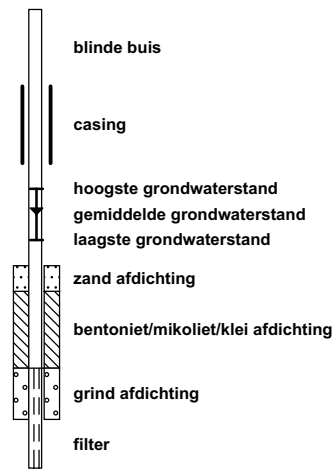
zand



veen



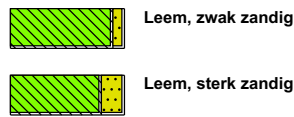
peilbuis



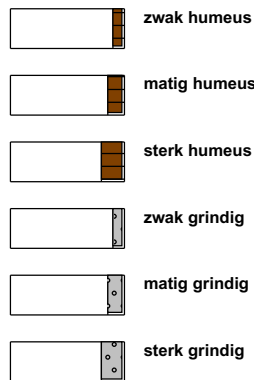
klei



leem



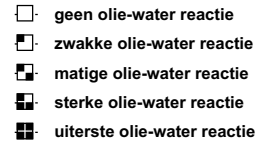
overige toevoegingen



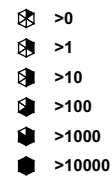
geur



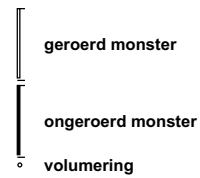
olie



p.i.d.-waarde

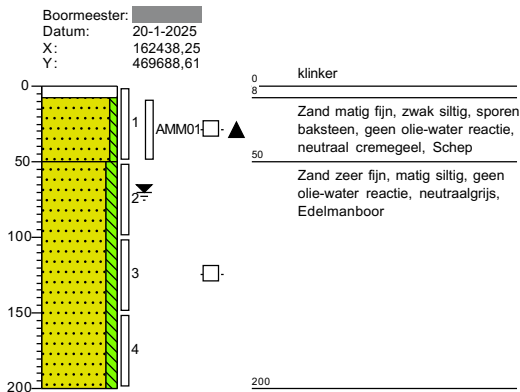
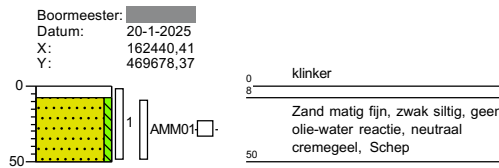
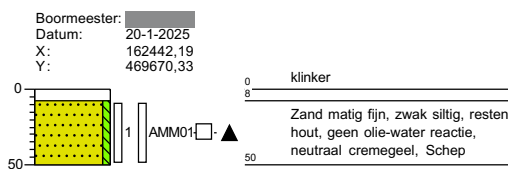
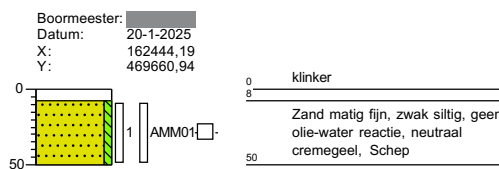
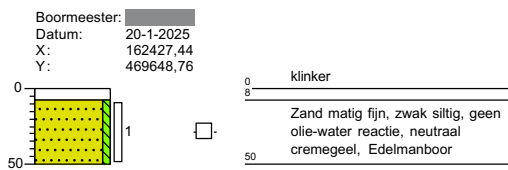
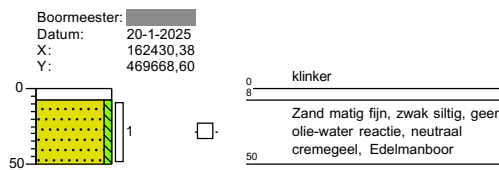
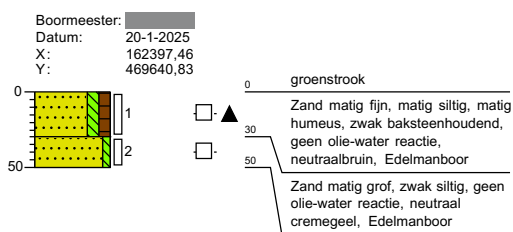
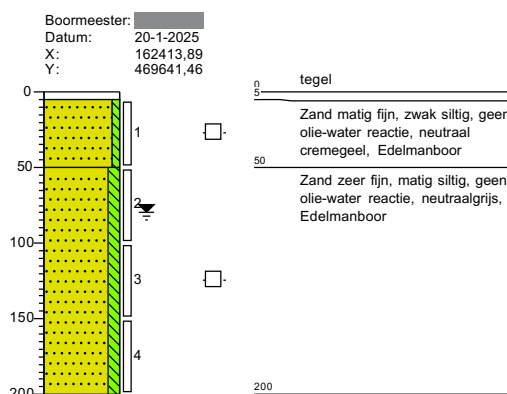


monsters



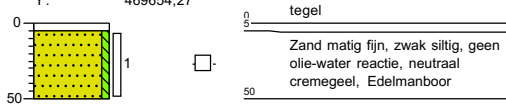
overig



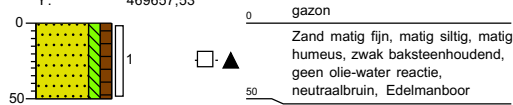
Projectcode: BO425205
Meetpunt: 01

Meetpunt: 02

Meetpunt: 03

Meetpunt: 04

Meetpunt: 05

Meetpunt: 07

Meetpunt: 09

Meetpunt: 10


Projectcode: BO425205
Meetpunt: 11

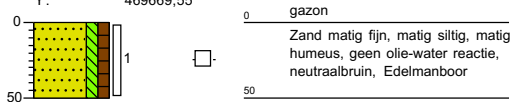
Boormeester: [redacted]
 Datum: 20-1-2025
 X: 162366,59
 Y: 469654,27


Meetpunt: 12

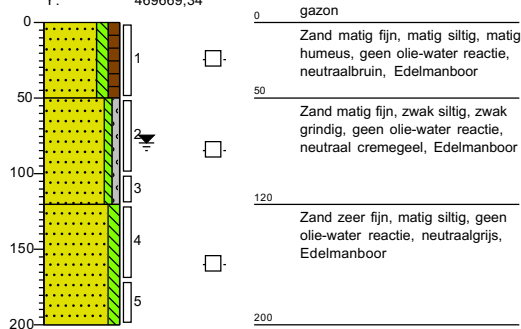
Boormeester: [redacted]
 Datum: 20-1-2025
 X: 162344,23
 Y: 469657,53


Meetpunt: 13

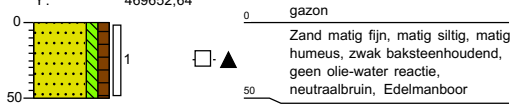
Boormeester: [redacted]
 Datum: 20-1-2025
 X: 162348,38
 Y: 469669,55


Meetpunt: 14

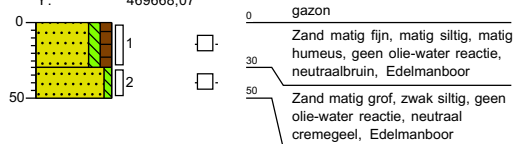
Boormeester: [redacted]
 Datum: 20-1-2025
 X: 162378,82
 Y: 469669,34


Meetpunt: 15

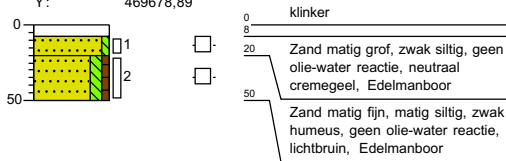
Boormeester: [redacted]
 Datum: 20-1-2025
 X: 162389,06
 Y: 469652,64


Meetpunt: 16

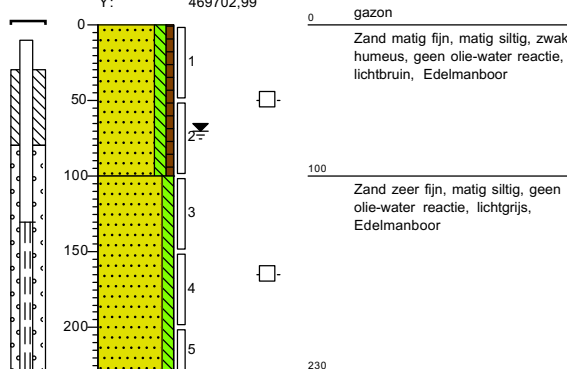
Boormeester: [redacted]
 Datum: 20-1-2025
 X: 162396,31
 Y: 469668,07


Meetpunt: 17

Boormeester: [redacted]
 Datum: 20-1-2025
 X: 162400,19
 Y: 469678,89

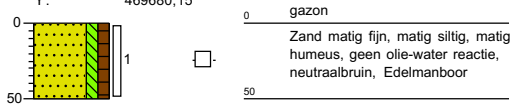

Meetpunt: 18

Boormeester: [redacted]
 Datum: 20-1-2025
 X: 162396,99
 Y: 469702,99

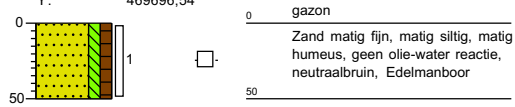


Projectcode: BO425205
Meetpunt: 19

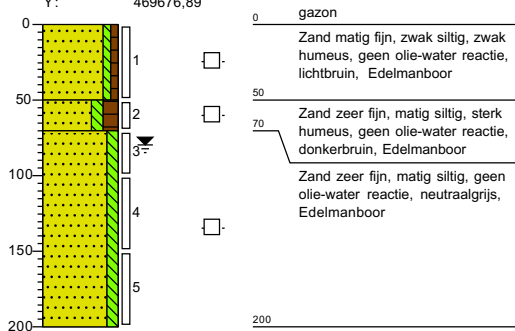
Boormeester:
 Datum: 20-1-2025
 X: 162427,81
 Y: 469680,15


Meetpunt: 20

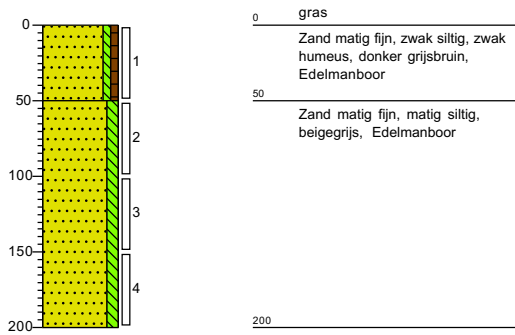
Boormeester:
 Datum: 20-1-2025
 X: 162419,19
 Y: 469696,54

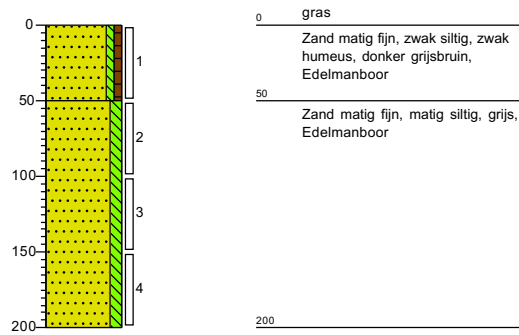

Meetpunt: 21

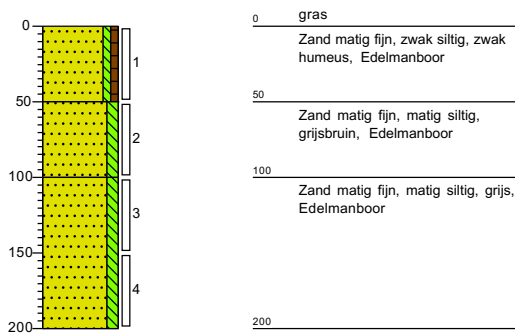
Boormeester:
 Datum: 20-1-2025
 X: 162409,43
 Y: 469676,89



Projectcode: BO425205
Meetpunt: 101

 Boormeester: [redacted]
 Datum: 21-3-2025

Meetpunt: 102

 Boormeester: [redacted]
 Datum: 21-3-2025

Meetpunt: 103

 Boormeester: [redacted]
 Datum: 21-3-2025


BIJLAGE 3

- Toetsingen -

Tabel 1: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		Bg01			Bg02			Bg03		
Certificaatcode		2025004255			2025004255			2025004255		
Boring(en)		14, 16, 18, 20, 21			09, 12, 15			02, 04, 05, 07, 10, 11		
Traject (m -mv)		0,00 - 0,50			0,00 - 0,50			0,00 - 0,50		
Humus	% ds	2,00			3,50			0,70		
Lutum	% ds	2,90			2,10			2,00		
Datum van toetsing		5-2-2025			5-2-2025			5-2-2025		
Monsterconclusie		Landbouw/natuur			Landbouw/natuur			Landbouw/natuur		
		Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index	Meetw	GSSD	Index
METALEN										
Barium	mg/kg ds	27	94 ⁽⁶⁾		29	111 ⁽⁶⁾		<20	<54 ⁽⁶⁾	
Cadmium	mg/kg ds	<0,20	<0,24	-0,03	<0,20	<0,23	-0,03	<0,20	<0,24	-0,03
Kobalt	mg/kg ds	<3,0	<6,7	-0,05	<3,0	<7,3	-0,04	<3,0	<7,4	-0,04
Koper	mg/kg ds	6,4	12,8	-0,18	6,7	13,1	-0,18	<5,0	<7,2	-0,22
Kwik	mg/kg ds	0,069	0,098	-0	0,064	0,091	-0	<0,050	<0,050	-0
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0	<1,5	<1,1	-0
Nikkel	mg/kg ds	<4,0	<7,6	-0,42	<4,0	<8,1	-0,41	<4,0	<8,2	-0,41
Lood	mg/kg ds	40	62	0,02	27	41	-0,02	<10	<11	-0,08
Zink	mg/kg ds	31	70	-0,12	33	75	-0,11	<20	<33	-0,18
PAK										
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	<0,035		<0,050	<0,035		<0,050	<0,035	
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	<0,035		<0,050	<0,035		<0,050	<0,035	
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	<0,035		<0,050	<0,035		<0,050	<0,035	
Fluorantheen	mg/kg ds	0,10	0,10		0,076	0,076		<0,050	<0,035	
Chryseen	mg/kg ds	0,064	0,064		<0,050	<0,035		<0,050	<0,035	
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,071	0,071		<0,050	<0,035		<0,050	<0,035	
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,069	0,069		<0,050	<0,035		<0,050	<0,035	
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0,050	<0,035		<0,050	<0,035		<0,050	<0,035	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,051	0,051		<0,050	<0,035		<0,050	<0,035	
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,051	0,051		<0,050	<0,035		<0,050	<0,035	
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,55	-0,02		0,39	-0,03		<0,35	-0,03
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN										
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035		<0,0010	<0,0020		<0,0010	<0,0035	
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035		<0,0010	<0,0020		<0,0010	<0,0035	
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035		<0,0010	<0,0020		<0,0010	<0,0035	
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035		<0,0010	<0,0020		<0,0010	<0,0035	
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035		<0,0010	<0,0020		<0,0010	<0,0035	
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035		<0,0010	<0,0020		<0,0010	<0,0035	
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035		<0,0010	<0,0020		<0,0010	<0,0035	
PCB's	mg/kg ds		<0,025	0		<0,014	-0,01		<0,025	0
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN										
Minerale olie	mg/kg ds	<35	<123	-0,01	<35	<70	-0,02	<35	<123	-0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5,0	17,5 ⁽⁶⁾		<5,0	10,0 ⁽⁶⁾		<5,0	17,5 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3,0	10,5 ⁽⁶⁾		<3,0	6,0 ⁽⁶⁾		<3,0	10,5 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5,0	17,5 ⁽⁶⁾		<5,0	10,0 ⁽⁶⁾		<5,0	17,5 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<10	35 ⁽⁶⁾		<10	20 ⁽⁶⁾		<10	35 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	5,1	25,5 ⁽⁶⁾		<5,0	10,0 ⁽⁶⁾		<5,0	17,5 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<7,0	24,5 ⁽⁶⁾		<7,0	14,0 ⁽⁶⁾		<7,0	24,5 ⁽⁶⁾	

Tabel 2: Gemeten gehalten in grond met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Grondmonster		Og01	Og02
Certificaatcode		2025004255	2025004255, 2025008764
Boring(en)		01, 01, 10, 10	14, 14, 18, 18, 21, 21
Traject (m -mv)		0,50 - 1,50	0,50 - 2,00
Humus	% ds	0,70	0,70
Lutum	% ds	2,10	2,10
Datum van toetsing		10-2-2025	10-2-2025
Monsterconclusie		Landbouw/natuur	Landbouw/natuur
		Meetw GSSD Index	Meetw GSSD Index
METALEN			
Barium	mg/kg ds	<20	<54 ⁽⁶⁾
Cadmium	mg/kg ds	<0,20	<0,24 -0,03
Kobalt	mg/kg ds	<3,0	<7,3 -0,04
Koper	mg/kg ds	<5,0	<7,2 -0,22
Kwik	mg/kg ds	<0,050	<0,050 -0
Molybdeen	mg/kg ds	<1,5	<1,1 -0
Nikkel	mg/kg ds	<4,0	<8,1 -0,41
Lood	mg/kg ds	<10	<11 -0,08
Zink	mg/kg ds	<20	<33 -0,18
PAK			
Naftaleen	mg/kg ds	<0,050	<0,035
Anthraceen	mg/kg ds	<0,050	<0,035
Fenanthreen	mg/kg ds	<0,050	<0,035
Fluorantheen	mg/kg ds	0,060	0,060
Chryseen	mg/kg ds	0,087	0,087
Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0,080	0,080
Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0,070	0,070
Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	0,052	0,052
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg ds	0,065	0,065
Benzo(g,h,i)peryleen	mg/kg ds	0,076	0,076
PAK 10 VROM	mg/kg ds		0,60 -0,02
			<0,35 -0,03
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN			
PCB 28	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035
PCB 52	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035
PCB 101	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035
PCB 118	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035
PCB 138	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035
PCB 153	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035
PCB 180	mg/kg ds	<0,0010	<0,0035
PCB's	mg/kg ds		<0,025 0
			<0,025 0
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN			
Minerale olie	mg/kg ds	<35	<123 -0,01
Minerale olie C12 - C16	mg/kg ds	<5,0	17,5 ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C12	mg/kg ds	<3,0	10,5 ⁽⁶⁾
Minerale olie C16 - C21	mg/kg ds	<5,0	17,5 ⁽⁶⁾
Minerale olie C21 - C30	mg/kg ds	<10	35 ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C35	mg/kg ds	<5,0	17,5 ⁽⁶⁾
Minerale olie C35 - C40	mg/kg ds	<7,0	24,5 ⁽⁶⁾

- < : kleiner dan de detectielimiet
- 8,88 : <= Achtergrondwaarde
- <=T : Kleiner of gelijk aan Tussenwaarde
- 8,88 : <= Interventiewaarde
- 8,88 : > Interventiewaarde
- 6 : Heeft geen normwaarde
- # : verhoogde rapportagegrens
- GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
- Index : (GSSD - AW) / (I - AW)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.2.0 -

Tabel 3: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	Bg01			
Certificaatcode	2025004255			
Datum	20-1-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2,9			
Datum van toetsing	5-2-2025			
Bodemklasse monster				Landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Barium	27	94	mg/kg ds	-(⁶)
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Kobalt	< 3,0	<6,7	mg/kg ds	<LN
Koper	6,4	12,8	mg/kg ds	<LN
Kwik	0,069	0,098	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,0	<7,6	mg/kg ds	<LN
Lood	40	62	mg/kg ds	WO
Zink	31	70	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,10	0,10	mg/kg ds	
Chryseen	0,064	0,064	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,071	0,071	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,069	0,069	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,051	0,051	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,051	0,051	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		0,55	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB's		<0,025	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C30 - C35	5,1	25,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	-(⁶)

Tabel 4: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	Bg02			
Certificaatcode	2025004255			
Datum	20-1-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	3,5			
Lutum (% ds)	2,1			
Datum van toetsing	5-2-2025			
Bodemklasse monster				Landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Barium	29	111	mg/kg ds	-(⁶)
Cadmium	< 0,20	<0,23	mg/kg ds	<LN
Kobalt	< 3,0	<7,3	mg/kg ds	<LN
Koper	6,7	13,1	mg/kg ds	<LN
Kwik	0,064	0,091	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,0	<8,1	mg/kg ds	<LN
Lood	27	41	mg/kg ds	<LN
Zink	33	75	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,076	0,076	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		0,39	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB 28	< 0,0010	<0,0020	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0020	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0020	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0020	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0020	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0020	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0020	mg/kg ds	
PCB's		<0,014	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie	< 35	<70	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	10,0	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	6,0	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	10,0	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C21 - C30	< 10	20	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	10,0	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	14,0	mg/kg ds	-(⁶)

Tabel 5: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	Bg03			
Certificaatcode	2025004255			
Datum	20-1-2025			
Traject (cm-mv)	0-50			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	5-2-2025			
Bodemklasse monster				Landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	-(⁶)
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Kobalt	< 3,0	<7,4	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<LN
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,0	<8,2	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
Zink	< 20	<33	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		<0,35	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB's		<0,025	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	-(⁶)

Tabel 6: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	Og01			
Certificaatcode	2025004255			
Datum	20-1-2025			
Traject (cm-mv)	50-150			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2,1			
Datum van toetsing	5-2-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	-(⁶)
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Kobalt	< 3,0	<7,3	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<LN
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,0	<8,1	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
Zink	< 20	<33	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	0,060	0,060	mg/kg ds	
Chryseen	0,087	0,087	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	0,080	0,080	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	0,070	0,070	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	0,052	0,052	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	0,065	0,065	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	0,076	0,076	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		0,60	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB's		<0,025	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	-(⁶)

Tabel 7: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	Og02			
Certificaatcode	2025004255, 2025008764			
Datum	20-1-2025			
Traject (cm-mv)	50-200			
Humus (% ds)	0,7			
Lutum (% ds)	2,1			
Datum van toetsing	10-2-2025			
Bodemklasse monster				Landbouw/natuur
	Meetw	GSSD		T101
METALEN				
Barium	< 20	<54	mg/kg ds	-(⁶)
Cadmium	< 0,20	<0,24	mg/kg ds	<LN
Kobalt	< 3,0	<7,3	mg/kg ds	<LN
Koper	< 5,0	<7,2	mg/kg ds	<LN
Kwik	< 0,050	<0,050	mg/kg ds	<LN
Molybdeen	< 1,5	<1,1	mg/kg ds	<LN
Nikkel	< 4,0	<8,1	mg/kg ds	<LN
Lood	< 10	<11	mg/kg ds	<LN
Zink	< 20	<33	mg/kg ds	<LN
PAK				
Naftaleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fenanthreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Chryseen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)anthraceen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(a)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(k)fluorantheen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
Benzo(g,h,i)peryleen	< 0,050	<0,035	mg/kg ds	
PAK 10 VROM		<0,35	mg/kg ds	<LN
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
PCB 28	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 52	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 101	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 118	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 138	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 153	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB 180	< 0,0010	<0,0035	mg/kg ds	
PCB's		<0,025	mg/kg ds	<LN
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie	< 35	<123	mg/kg ds	<LN
Minerale olie C12 - C16	< 5,0	17,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C10 - C12	< 3,0	10,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C16 - C21	< 5,0	17,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C21 - C30	< 10	35	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C30 - C35	< 5,0	17,5	mg/kg ds	-(⁶)
Minerale olie C35 - C40	< 7,0	24,5	mg/kg ds	-(⁶)

- < : kleiner dan de detectielimiet
- <LN : Landbouw/natuur
- WO : Wonen
- IND : Industrie
- MV : Matig verontreinigd
- SV : Sterk verontreinigd
- 6 : Heeft geen normwaarde
- # : verhoogde rapportagegrens
- GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

Tabel 8: Normentabel T.101

		LN	WO	IND	I
METALEN					
Cadmium	mg/kg	0,6	1,2	4,3	13
Kobalt	mg/kg	15	35	190	190
Koper	mg/kg	40	54	190	190
Kwik	mg/kg	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg	35	39	100	100
Zink	mg/kg	140	200	720	720
PAK 10 VROM	mg/kg	1,5	6,8	40	40
PCB's	mg/kg	20	40	500	1000
Minerale olie (totaal)	mg/kg	190	190	500	5000

Tabel 9: Gemeten concentraties in grondwater met beoordeling conform de Wet Bodembescherming

Watermonster		18		
Datum		5-2-2025		
Filterdiepte (m -mv)		1,30 - 2,30		
Datum van toetsing		10-2-2025		
Monsterconclusie		Overschrijding Streefwaarde		
		Meetw	GSSD	Index
METALEN				
Barium	µg/l	90	90	0,07
Cadmium	µg/l	<0,20	<0,14	-0,05
Kobalt	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23
Koper	µg/l	2,6	2,6	-0,21
Kwik	µg/l	<0,050	<0,035	-0,06
Molybdeen	µg/l	2,7	2,7	-0,01
Nikkel	µg/l	3,1	3,1	-0,2
Lood	µg/l	<2,0	<1,4	-0,23
Zink	µg/l	<10	<7	-0,08
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
Benzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0
Tolueen	µg/l	0,2	0,2	-0,01
Ethylbenzeen	µg/l	<0,2	<0,1	-0,03
Xylenen	µg/l		<0,21	0
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
Naftaleen	µg/l	0,07	0,07	0
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN				
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l		<0,14	0,01
1,1-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
cis-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	<0,1	<0,1	
Dichloormethaan	µg/l	<0,2	<0,1	0
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l	<0,2	<0,1 ⁽¹⁴⁾	
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
1,1-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,01
1,2-Dichloorethaan	µg/l	<0,2	<0,1	-0,02
1,2-Dichloorpropaan	µg/l	<0,2	<0,1	
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	<0,1	<0,1	0
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	<0,2	<0,1	-0,05
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	<0,1	<0,1	0
Vinylchloride	µg/l	<0,1	<0,1	0,01
Dichloorpropaan	µg/l	0,42	<0,42	-0
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie	µg/l	<50	<35	-0,03
Minerale olie C12 - C16	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C10 - C12	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C16 - C21	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C21 - C30	µg/l	<15	11 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C30 - C35	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	
Minerale olie C35 - C40	µg/l	<10	7 ⁽⁶⁾	

- < : kleiner dan de detectielimiet
- 8,88 : <= Streefwaarde
- 8,88 : > Streefwaarde
- >T : Groter dan Tussenwaarde
- 8,88 : > Interventiewaarde
- 11 : Enkele parameters ontbreken in de berekening van de somfractie
- 14 : Streefwaarde ontbreekt zorgplicht van toepassing
- 2 : Enkele parameters ontbreken in de som
- 6 : Heeft geen normwaarde
- # : verhoogde rapportagegrens
- GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde
- Index : (GSSD - S) / (I - S)

- Getoetst via de BoToVa service, versie 3.2.0 -

Tabel 10: Normwaarden conform de Wet Bodembescherming

		S	S Diep	Indicatief	I
METALEN					
Barium	µg/l	50	200		625
Cadmium	µg/l	0,4	0,06		6
Kobalt	µg/l	20	0,7		100
Koper	µg/l	15	1,3		75
Kwik	µg/l	0,05	0,01		0,3
Molybdeen	µg/l	5	3,6		300
Nikkel	µg/l	15	2,1		75
Lood	µg/l	15	1,7		75
Zink	µg/l	65	24		800
PAK					
Naftaleen	µg/l	0,01			70
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
Benzeen	µg/l	0,2			30
Tolueen	µg/l	7			1000
Ethylbenzeen	µg/l	4			150
Xylenen	µg/l	0,2			70
Styreen (Vinylbenzeen)	µg/l	6			300
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	µg/l			150	
GECHLOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	µg/l	0,01			20
1,1-Dichlooretheen	µg/l	0,01			10
Dichloormethaan	µg/l	0,01			1000
Trichloormethaan (Chloroform)	µg/l	6			400
Tribroommethaan (bromoform)	µg/l				630
Tetrachloormethaan (Tetra)	µg/l	0,01			10
1,1-Dichloorethaan	µg/l	7			900
1,2-Dichloorethaan	µg/l	7			400
1,1,1-Trichloorethaan	µg/l	0,01			300
1,1,2-Trichloorethaan	µg/l	0,01			130
Trichlooretheen (Tri)	µg/l	24			500
Tetrachlooretheen (Per)	µg/l	0,01			40
Vinylchloride	µg/l	0,01			5
Dichloorpropaan	µg/l	0,8			80
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
Minerale olie	µg/l	50			600

BIJLAGE 4

- Analysecertificaten -

Milieutechniek ZVS B.V.

T.a.v. [redacted]

Postbus 49

3755 ZG EEMNES

NETHERLANDS

Analyscertificaat

Datum: 24-Jan-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025004255/1
Uw project/verslagnummer	B0425205
Uw projectnaam	Nijkerk, Moorselaar 69
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	21-Jan-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

[redacted]
[redacted]
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.)
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
[redacted] Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	B0425205	Certificaatnummer/Versie	2025004255/1
Uw projectnaam	Nijkerk, Moorselaar 69	Startdatum analyse	21-Jan-2025
Uw ordernummer		Datum einde analyse	24-Jan-2025
Uw monsternemer		Rapportagedatum	24-Jan-2025/08:36
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	1/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
Voorbehandeling						
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses						
S Droge stof	% (m/m)	85.3	82.0	89.0	84.4	83.8
S Organische stof	% (m/m) ds	2.0	3.5	<0.7	<0.7	
Gloeirest	% (m/m) ds	98	96	100	100	
S Korrelgrootte < 2 µm (Lutum)	% (m/m) ds	2.9	2.1	<2.0	2.1	
Metalen						
S Barium (Ba)	mg/kg ds	27	29	<20	<20	
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20	<0.20	<0.20	<0.20	
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	
S Koper (Cu)	mg/kg ds	6.4	6.7	<5.0	<5.0	
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	0.069	0.064	<0.050	<0.050	
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5	<1.5	<1.5	<1.5	
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0	<4.0	<4.0	<4.0	
S Lood (Pb)	mg/kg ds	40	27	<10	<10	
S Zink (Zn)	mg/kg ds	31	33	<20	<20	
Minerale olie						
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	<3.0	<3.0	<3.0	
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	<5.0	<5.0	<5.0	
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<10	<10	<10	<10	
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	5.1	<5.0	<5.0	<5.0	
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0	<7.0	<7.0	<7.0	
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	<35	<35	<35	
Polychloorbifenylen, PCB						
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	Bg01 14 (0-50) 16 (0-30) 18 (0-50) 20 (0-50) 21 (0-50)	Grond (AS3000)	14536399
2	Bg02 09 (0-30) 12 (0-50) 15 (0-50)	Grond (AS3000)	14536400
3	Bg03 02 (0-50) 04 (8-50) 05 (8-50) 07 (8-50) 10 (5-50) 11 (5-50)	Grond (AS3000)	14536401
4	Og01 01 (50-100) 01 (100-150) 10 (50-100) 10 (100-150)	Grond (AS3000)	14536402
5	Og02 14 (50-100) 14 (100-120) 18 (100-150) 18 (150-200) 21 (70-100) 21 (100-150)	Grond (AS3000)	14536403

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
V: VLAREL erkende verrichting
W: Waals Gewest erkende verrichting

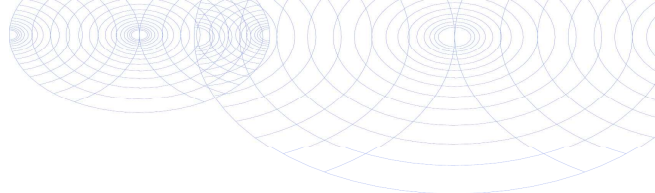
Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 227 9245 25
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01





Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer B0425205
 Uw projectnaam Nijkerk, Moorselaar 69
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025004255/1
 Startdatum analyse 21-Jan-2025
 Datum einde analyse 24-Jan-2025
 Rapportagedatum 24-Jan-2025/08:36
 Bijlage A, B, C
 Pagina 2/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010	<0.0010	<0.0010	<0.0010	
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	0.0049 ¹⁾	
PerFluorKoolwaterstoffen (PFC)						
S PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg ds	0.1				<0.1
S PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg ds	0.1				<0.1
S PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg ds	0.1 ²⁾				<0.1
S PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg ds	0.1				<0.1
S PFOA lineair (perfluor-n-octaanzuur)	µg/kg ds	0.7				<0.1
S PFOA vertakt (Perfluorooctaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg ds	0.1				<0.1
S PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg ds	0.1				<0.1
S PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S PFDoDA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S PFTTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S PFPeS (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S PFOS lineair (perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	1.1				<0.1
S PFOS vertakt (Perfluorooctaansulfonzuur)	µg/kg ds	0.3				<0.1
S PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S 4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S 6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				3.1
S 8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S 10:2 FTS (10:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1				<0.1

Nr. Uw monsteromschrijving

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	Bg01 14 (0-50) 16 (0-30) 18 (0-50) 20 (0-50) 21 (0-50)	Grond (AS3000)	14536399
2	Bg02 09 (0-30) 12 (0-50) 15 (0-50)	Grond (AS3000)	14536400
3	Bg03 02 (0-50) 04 (8-50) 05 (8-50) 07 (8-50) 10 (5-50) 11 (5-50)	Grond (AS3000)	14536401
4	Og01 01 (50-100) 01 (100-150) 10 (50-100) 10 (100-150)	Grond (AS3000)	14536402
5	Og02 14 (50-100) 14 (100-120) 18 (100-150) 18 (150-200) 21 (70-100) 21 (100-150)	Grond (AS3000)	14536403



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 227 9245 25
 IBAN: NL71BNP0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer B0425205
 Uw projectnaam Nijkerk, Moorselaar 69
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025004255/1
 Startdatum analyse 21-Jan-2025
 Datum einde analyse 24-Jan-2025
 Rapportagedatum 24-Jan-2025/08:36
 Bijlage A, B, C
 Pagina 3/3

Analyse	Eenheid	1	2	3	4	5
S MePFOSAA (N-methylperfluor-n-octaansulfonamido-az i	µg/kg ds	0.3 ²⁾				<0.1
S EtPFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azij	µg/kg ds	0.2 ²⁾				<0.1
S PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S MePFOSA (N-methylperfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S 8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat diester)	µg/kg ds	<0.1				<0.1
S PFOA totaal (Perfluorooctaan- zuur) 0.7*	µg/kg ds	0.8				0.1 ¹⁾
S PFOS totaal (Perfluor-n-octaansulfon- zuur)	µg/kg ds	1.3				0.1 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK						
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	<0.050	
S Fluorantheen	mg/kg ds	0.10	0.076	<0.050	0.060	
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	0.071	<0.050	<0.050	0.080	
S Chryseen	mg/kg ds	0.064	<0.050	<0.050	0.087	
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050	<0.050	<0.050	0.052	
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	0.069	<0.050	<0.050	0.070	
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	0.051	<0.050	<0.050	0.076	
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	0.051	<0.050	<0.050	0.065	
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.55	0.39	0.35 ¹⁾	0.59	

Nr. Uw monsteromschrijving

1 Bg01 14 (0-50) 16 (0-30) 18 (0-50) 20 (0-50) 21 (0-50)
 2 Bg02 09 (0-30) 12 (0-50) 15 (0-50)
 3 Bg03 02 (0-50) 04 (8-50) 05 (8-50) 07 (8-50) 10 (5-50) 11 (5-50)
 4 0g01 01 (50-100) 01 (100-150) 10 (50-100) 10 (100-150)
 5 0g02 14 (50-100) 14 (100-120) 18 (100-150) 18 (150-200) 21 (70-100) 21 (100-150)

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)
 Grond (AS3000)

Monster nr.

14536399
 14536400
 14536401
 14536402
 14536403

**Akkoord
Pr. coörd.**

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

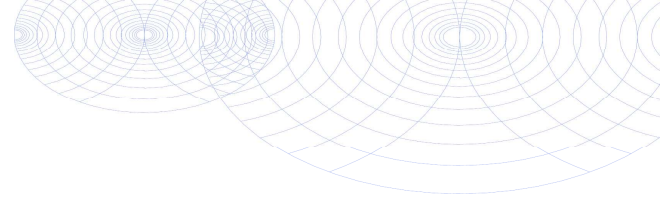
BNP Paribas 227 9245 25
 IBAN: NL71BNP0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

VA

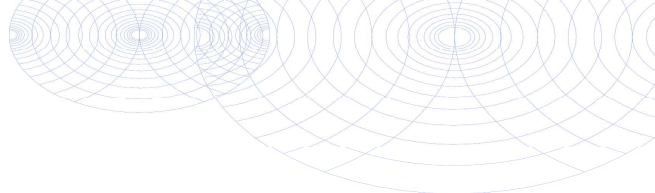
**TESTEN
RvA L010**



Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025004255/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving					
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID	
14536399	Bg01 14 (0-50) 16 (0-30) 18 (0-50) 20 (0-50) 21 (0-50)					
0539820173	18	0	50	20-Jan-2025	1	
0539819935	20	0	50	20-Jan-2025	1	
0539819947	21	0	50	20-Jan-2025	1	
0539820139	16	0	30	20-Jan-2025	1	
0539820157	14	0	50	20-Jan-2025	1	
14536400	Bg02 09 (0-30) 12 (0-50) 15 (0-50)					
0539820161	12	0	50	20-Jan-2025	1	
0539820147	15	0	50	20-Jan-2025	1	
0539820236	09	0	30	20-Jan-2025	1	
14536401	Bg03 02 (0-50) 04 (8-50) 05 (8-50) 07 (8-50) 10 (5-50) 11 (5-50)					
0539820169	04	8	50	20-Jan-2025	1	
0539819943	05	8	50	20-Jan-2025	1	
0539819894	07	8	50	20-Jan-2025	1	
0539820165	02	0	50	20-Jan-2025	1	
0539820151	11	5	50	20-Jan-2025	1	
0539820125	10	5	50	20-Jan-2025	1	
14536402	Og01 01 (50-100) 01 (100-150) 10 (50-100) 10 (100-150)					
0539819937	01	50	100	20-Jan-2025	2	
0539819940	01	100	150	20-Jan-2025	3	
0539820312	10	50	100	20-Jan-2025	2	
0539820126	10	100	150	20-Jan-2025	3	
14536403	Og02 14 (50-100) 14 (100-120) 18 (100-150) 18 (150-200) 21 (70-100) 21					
0539819929	18	100	150	20-Jan-2025	3	
0539819914	18	150	200	20-Jan-2025	4	
0539820150	21	70	100	20-Jan-2025	3	
0539820140	21	100	150	20-Jan-2025	4	
0539820144	14	50	100	20-Jan-2025	2	
0539820159	14	100	120	20-Jan-2025	3	



**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2025004255/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \cdot RG$ **Opmerking 2)**

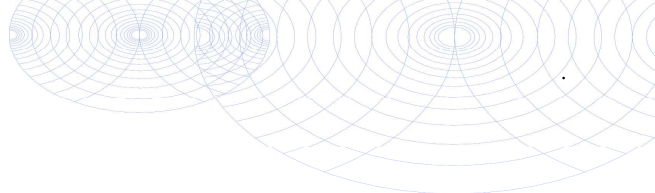
Indicatieve waarde(n) i.v.m. adsorptie van de interne standaard.

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 227 9245 25
IBAN: NL71BNP0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025004255/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Korrelgrootte < 2 µm (lutum)	W0171	Sedimentatie	pb 3010-4 en NEN 5753
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
PerFluorKoolwaterstoffen (PFC)			
PFAS (28) Handelingskader	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Som lin + vert PFOS & PFOA AS3000	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024

Milieutechniek ZVS B.V.

T.a.v. [REDACTED]

Postbus 49

3755 ZG EEMNES

NETHERLANDS

Analyscertificaat

Datum: 10-Feb-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025008764/1
Uw project/verslagnummer	B0425205
Uw projectnaam	Nijkerk, Moorselaar 69
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	20-Jan-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.

[REDACTED]
[REDACTED]
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.)
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
[REDACTED] Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer B0425205
 Uw projectnaam Nijkerk, Moorselaar 69
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025008764/1
 Startdatum analyse 05-Feb-2025
 Datum einde analyse 10-Feb-2025
 Rapportagedatum 10-Feb-2025/13:36
 Bijlage A, B, C, D
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1
Voorbehandeling		
Cryogeen malen		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	84.0
Metalen		
S Barium (Ba)	mg/kg ds	<20
S Cadmium (Cd)	mg/kg ds	<0.20
S Kobalt (Co)	mg/kg ds	<3.0
S Koper (Cu)	mg/kg ds	<5.0
S Kwik (Hg)	mg/kg ds	<0.050
S Molybdeen (Mo)	mg/kg ds	<1.5
S Nikkel (Ni)	mg/kg ds	<4.0
S Lood (Pb)	mg/kg ds	<10
S Zink (Zn)	mg/kg ds	<20
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<10
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<7.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35
Polychloorbifenylen, PCB		
S PCB 28	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 52	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 101	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 118	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 138	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 153	mg/kg ds	<0.0010
S PCB 180	mg/kg ds	<0.0010

Nr. Uw monsteromschrijving

1 0g02 14 (50-100) 14 (100-120) 18 (100-150) 18 (150)

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)

Monster nr.

14553643

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

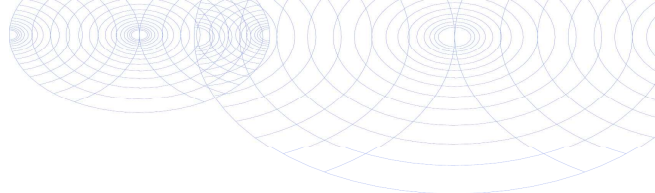
BNP Paribas
 IBAN: NL71BNP0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.





Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer B0425205
 Uw projectnaam Nijkerk, Moorselaar 69
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025008764/1
 Startdatum analyse 05-Feb-2025
 Datum einde analyse 10-Feb-2025
 Rapportagedatum 10-Feb-2025/13:36
 Bijlage A, B, C, D
 Pagina 2/2

Analyse	Eenheid	1
S PCB (som 7) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.0049 ¹⁾
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK		
S Naftaleen	mg/kg ds	<0.050
S Fenanthreen	mg/kg ds	<0.050
S Anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Fluorantheen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(a)anthraceen	mg/kg ds	<0.050
S Chryseen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(k)fluorantheen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(a)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S Benzo(ghi)peryleen	mg/kg ds	<0.050
S Indeno(123-cd)pyreen	mg/kg ds	<0.050
S PAK VROM (10) (factor 0,7)	mg/kg ds	0.35 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

1 0g02 14 (50-100) 14 (100-120) 18 (100-150) 18 (150)

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)

Monster nr.

14553643

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 227 9245 25
 IBAN: NL71BNP0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

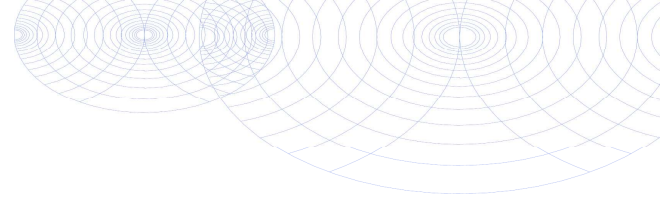


Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord
 Pr.coörd.





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025008764/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
14553643	0g02 14 (50-100) 14 (100-120) 18 (100-150) 18 (150)				
0539819929	18	100	150	20-Jan-2025	3
0539819914	18	150	200	20-Jan-2025	4
0539820150	21	70	100	20-Jan-2025	3
0539820140	21	100	150	20-Jan-2025	4
0539820144	14	50	100	20-Jan-2025	2
0539820159	14	100	120	20-Jan-2025	3

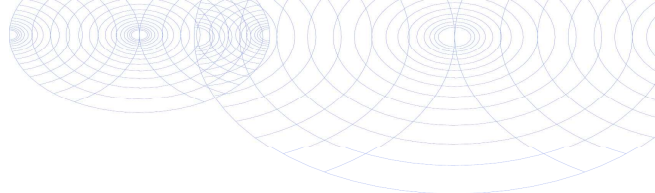


Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNP0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2025008764/1**

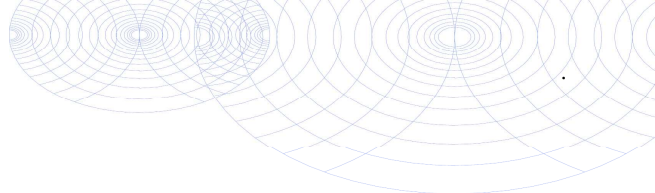
Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

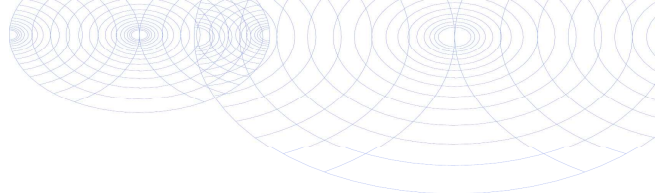


Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025008764/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Metalen			
Barium (Ba)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Cadmium (Cd)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kobalt (Co)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Koper (Cu)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Kwik (Hg)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Molybdeen (Mo)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Nikkel (Ni)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Lood (Pb)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Zink (Zn)	W0423	ICP-MS	pb 3010-5 en NEN-EN-ISO 17294-2
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703
Polychloorbifenylen, PCB			
PCB (7)	W0271	GC-MS	pb 3010-8 en NEN 6980
Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, PAK			
PAK som AS3000/AP04	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287
PAK (10) (VR0M)	W0271	GC-MS	pb. 3010-6 en NEN-ISO 18287

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024



**Bijlage (D) opmerkingen aangaande de monstername en conserveringstermijn. 2025008764/1**

Pagina 1/1

Er zijn verschillen met de richtlijnen geconstateerd die de betrouwbaarheid van de resultaten van onderstaande monsters of analyses mogelijk hebben beïnvloed.

De beoordeling van de bewaartermijn is gebaseerd op de onderstaande richtlijnen:

Water: NEN EN ISO 5667-3 en ISO 19458 en Vlaanderen: CMA 1/B en WAC I/A/010.

(Water)bodem: ISO 18512, AS SIKB 3001 of ISO 5667-15 en Vlaanderen: CMA 1/B.

Analyse**Monster nr.**

De conserveringstermijn is voor de betreffende analyse overschreden.

Minerale Olie (GC) (Voorbehandeling)

14553643

Extractie PCB/PAK

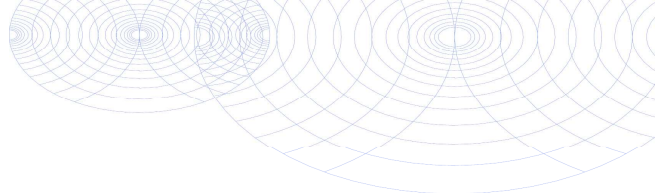
14553643

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas s.a. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Milieutechniek ZVS B.V.

T.a.v. [REDACTED]

Postbus 49

3755 ZG EEMNES

NETHERLANDS

Analyscertificaat

Datum: 27-Mar-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2025023401/1
Uw project/verslagnummer	B0425205
Uw projectnaam	Nijkerk, Moorselaar 69
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	21-Mar-2025

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



[REDACTED]
[REDACTED]
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.)
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
[REDACTED] Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas [REDACTED] 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer B0425205
 Uw projectnaam Nijkerk, Moorselaar 69
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer

Certificaatnummer/Versie 2025023401/1
 Startdatum analyse 25-Mar-2025
 Datum einde analyse 27-Mar-2025
 Rapportagedatum 27-Mar-2025/13:06
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
Voorbehandeling				
Cryogeen malen		Uitgevoerd	Uitgevoerd	Uitgevoerd
Bodemkundige analyses				
S Droge stof	% (m/m)	85.8	80.5	81.8
PerFluorKoolwaterstoffen (PFC)				
S PFBA (Perfluor-n-butaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFPeA (Perfluor-n-pentaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFHxA (Perfluor-n-hexaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFHpA (Perfluor-n-heptaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFOA lineair (perfluor-n-octaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFOA vertakt (Perfluor-octaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFNA (Perfluor-n-nonaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFDA (Perfluor-n-decaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFUnDA (Perfluor-n-undecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFDoDA (Perfluor-n-dodecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFTTrDA (Perfluor-n-tridecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFTeDA (Perfluor-n-tetradecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFHxDA (Perfluor-n-hexadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFODA (Perfluor-n-octadecaanzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFBS (Perfluor-n-butaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFPeS (Perfluor-n-pentaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFHpS (Perfluor-n-heptaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFOS lineair (perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFOS vertakt (Perfluor-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFDS (Perfluor-n-decaansulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S 4:2 FTS (4:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S 6:2 FTS (6:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S 8:2 FTS (8:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S 10:2 FTS (10:2 Fluortelomeersulfonzuur)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1

Nr.	Uw monsteromschrijving	Opgegeven monstermatrix	Monster nr.
1	101-2 101 (50-100)	Grond (AS3000)	14610550
2	102-3 102 (100-150)	Grond (AS3000)	14610551
3	103-3 103 (100-150)	Grond (AS3000)	14610552

Eurofins Analytico B.V.

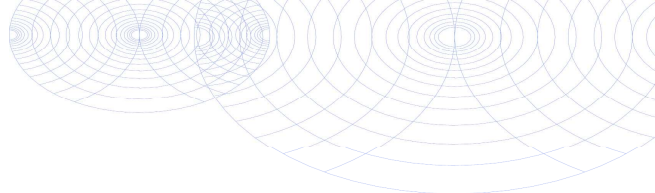
Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.





Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer	B0425205	Certificaatnummer/Versie	2025023401/1
Uw projectnaam	Nijkerk, Moorselaar 69	Startdatum analyse	25-Mar-2025
Uw ordernummer		Datum einde analyse	27-Mar-2025
Uw monsternemer		Rapportagedatum	27-Mar-2025/13:06
		Bijlage	A, B, C
		Pagina	2/2

Analyse	Eenheid	1	2	3
S MePFOSAA (N-methylperfluor-n-octaansulfonamido-az i	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S EtPFOSAA (N-ethylperfluor-n-octaansulfonamido-azij	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFOSA (perfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S MePFOSA (N-methylperfluorooctaansulfonamide)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S 8:2 diPAP (8:2 Fluortelomeerfosfaat diester)	µg/kg ds	<0.1	<0.1	<0.1
S PFOA totaal (Perfluorooctaanzuur) 0.7*	µg/kg ds	0.1 ¹⁾	0.1 ¹⁾	0.1 ¹⁾
S PFOS totaal (Perfluor-n-octaansulfonzuur)	µg/kg ds	0.1 ¹⁾	0.1 ¹⁾	0.1 ¹⁾

Nr. Uw monsteromschrijving

1	101-2 101 (50-100)
2	102-3 102 (100-150)
3	103-3 103 (100-150)

Opgegeven monstermatrix

Grond (AS3000)	14610550
Grond (AS3000)	14610551
Grond (AS3000)	14610552

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belg-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

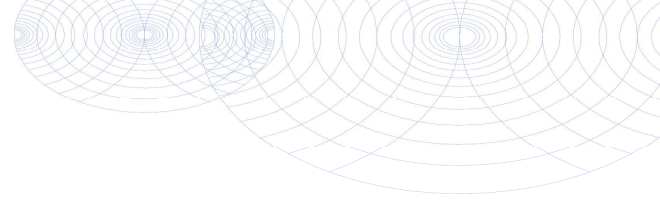


Q: door RvA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Akkoord
 Pr.coörd.





Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2025023401/1

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving			Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
	Barcode	Boornr	Van Tot		
14610550		101-2	101 (50-100)		
0536744701	101		50 100	21-Mar-2025	2
14610551		102-3	102 (100-150)		
0536744698	102		100 150	21-Mar-2025	3
14610552		103-3	103 (100-150)		
0536744702	103		100 150	21-Mar-2025	3

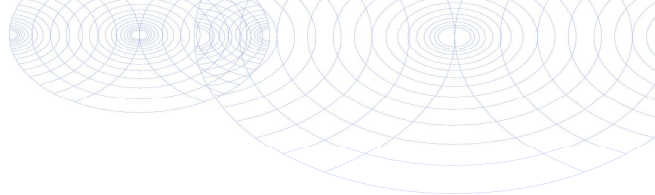


Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgië-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPR0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2025023401/1**

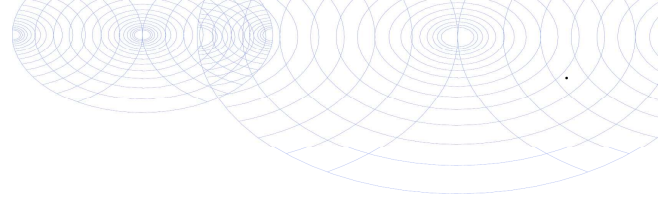
Pagina 1/1

Opmerking 1)De toetswaarde van de som is gelijk aan de sommatie van $0,7 \star RG$ **Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas 227 9245 25
IBAN: NL71BNPR0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.



Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2025023401/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
PerFluorKoolwaterstoffen (PFC)			
PFAS (28) Handelingskader	W0323	LC-MSMS	Eigen methode
Som lin + vert PFOS & PFOA AS3000	W0323	LC-MSMS	Eigen methode

Waar van toepassing is nadere informatie over de door eurofins analytico toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid opgenomen in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie juni 2024



Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 (lab.) Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse, het Brusselse Gewest, het Waalse Gewest en door de overheid van Luxemburg.

Milieutechniek ZVS Eemnes B.V.

Noordersingel 22

EEMNES

Nederland

Analysecertificaat

Datum: 10-02-2025

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	AR-421-2025-009705-01
Uw project/verslagnummer	BO425205
Uw projectnaam	Nijkerk, Moorselaar 69
Opdrachtnummer	421-2025-009705
Projectafpraak	-
Ontvangst monster(s) op	05-02-2025
Uw Monsternemer	
Startdatum analyse	05-02-2025
Datum einde analyse	10-02-2025
Validatiedatum	10-02-2025
Bijlage(n)	A

Accreditatie/Erkenning:

S0: AS3000 Erkenning L010

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in de laatst geldende versie van ons overzicht "Specificaties analysemethoden".

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. De analyseresultaten hebben alleen betrekking op het door u aangeleverde monster.

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd. Mocht u naar aanleiding van dit analysecertificaat nog vragen hebben, verzoeken wij u contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico (Barneveld)


Technical Manager

Analyse	Eenheid	1
Metalen		
<i>pb 3110-3 & NEN-EN-ISO 17294-2</i>		
S0 Barium (Ba)	µg/L	90
S0 Cadmium (Cd)	µg/L	< 0,20
S0 Kobalt (Co)	µg/L	< 2,0
S0 Koper (Cu)	µg/L	2,6
S0 Kwik (Hg)	µg/L	< 0,050
S0 Lood (Pb)	µg/L	< 2,0
S0 Molybdeen (Mo)	µg/L	2,7
S0 Nikkel (Ni)	µg/L	3,1
S0 Zink (Zn)	µg/L	< 10

Vluchtige aromatische koolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>		
S0 Benzeen	µg/L	< 0,2
S0 Toluene	µg/L	0,2
S0 Ethylbenzeen	µg/L	< 0,2
S0 o-Xyleen	µg/L	< 0,1
S0 m,p-Xyleen	µg/L	< 0,2
BTEX (som)	µg/L	< 0,9
S0 Xylenen (som) factor 0,7	µg/L	0,21
S0 Styreen	µg/L	< 0,2
S0 Naftaleen	µg/L	0,07

Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>		
S0 Dichloormethaan	µg/L	< 0,2
S0 Trichloormethaan	µg/L	< 0,2
S0 Tetrachloormethaan	µg/L	< 0,1
S0 Trichlooretheen	µg/L	< 0,2
S0 Tetrachlooretheen	µg/L	< 0,1
S0 1,1-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,2-Dichloorethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,1,1-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1
S0 1,1,2-Trichloorethaan	µg/L	< 0,1
S0 cis 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	18 18 (130-230)	Grondwater AS3000	05-02-2025	421-2025-██████████

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV

KvK/CoC No. 09088623

 Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 Nederland

www.eurofins.nl

 Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl

**TESTEN
RvA L010**

 BNP Paribas S.A. Netherlands
 IBAN NL71BNPA0227924525
 BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
 BTW nummer: ██████████

 AR-421-2025-009705-01
 Pagina 2/4

Analyse	Eenheid	1
Vluchtige organische halogeenkoolwaterstoffen		
<i>pb. 3130-1 & NEN-ISO 20595</i>		
S0 trans 1,2-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1
CKW (som)	µg/L	< 1,6
S0 Tribroommethaan	µg/L	< 0,2
S0 1,1-Dichlooretheen	µg/L	< 0,1
S0 1,1-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 1,2-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 1,3-Dichloorpropaan	µg/L	< 0,2
S0 Dichloorpropanen som factor 0.7	µg/L	0,42
S0 Vinylchloride	µg/L	< 0,1
<i>NEN EN ISO 20595</i>		
S0 1,2-Dichloorethenen (Som) factor 0,7	µg/L	0,14

Minerale olie		
<i>pb. 3110-5</i>		
Minerale olie (C10-C12)	µg/L	< 10
Minerale olie (C12-C16)	µg/L	< 10
Minerale olie (C16-C21)	µg/L	< 10
Minerale olie (C21-C30)	µg/L	< 15
Minerale olie (C30-C35)	µg/L	< 10
Minerale olie (C35-C40)	µg/L	< 10
S0 Minerale olie totaal (C10-C40)	µg/L	< 50

No.	Uw Monsteromschrijving	Monstermatrix	Uw bemonsterings - datum	Ons Monsternr.
1	18 18 (130-230)	Grondwater AS3000	05-02-2025	421-2025- XXXXXXXXXX
	Vrijgegeven door: VA			

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

Eurofins Analytico BV
 Gildeweg 42-46
 3771 NB Barneveld
 Nederland

KvK/CoC No. 09088623

www.eurofins.nl

Op al onze leveringen zijn onze Algemene Voorwaarden van toepassing. Zie www.eurofins.nl



BNP Paribas S.A. Netherlands
 IBAN NL71BNPA0227924525
 BIC/SWIFT-Code BNPANL2A
 BTW nummer: XXXXXXXXXX

AR-421-2025-009705-01
 Pagina 3/4

Appendix (A): met deelmonsterinformatie behorende bij analysecertificaat AR-421-2025-009705-01

Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw bemonsterings - datum	Deelmonsteromschrijving
Ons Monsternr. 421-2025 [REDACTED]	Uw Monsteromschrijving	18 18 (130-230)			
0692410181	18	130	230	05-02-2025	1
0801207846	18	130	230	05-02-2025	2

BIJLAGE 5

- Situatietekening -



LEGENDA

	Boring		Boring/inspectiegat
	Peilbuis		Inspectiegat
	Bebouwing		Inspectiegat vervallen
	Onderzoekslocatie		

Onderwerp
Meetpunten



Noordersingel 22 | 3755 EZ EEMNES | | www.zvs.nl

Projectcode
BO425205

Bestandsnaam
425205

Datum
21-01-2025

Schaal
1:600

Formaat
A4

Locatie
Nijkerk, Moorselaar 69 (De Wulfshoeve)

Opdrachtgever
Gemeente Nijkerk

Getekend

Bijlage
5