

# Verslag Buurtdialoog 21 mei 2025

## Aanwezigen:

- [REDACTED] Hersel 6 Lierop
- [REDACTED] Hersel 2 Lierop
- [REDACTED] Hersel 10 Lierop
- [REDACTED], TVG, [REDACTED]
- [REDACTED] – Geling Advies, adviseur RO
- [REDACTED] – TVG, [REDACTED]

## Afmeldingen:

- [REDACTED] heeft zich afgemeld

Buurtdialoog werd gehouden op Eindje 6 te Lierop (kantoor TVG)

## 1. Introductie en Aanleiding

Het bedrijf van Thwan van Gennip (TVG) is gespecialiseerd in de teelt van zachtfruit zoals aardbeien, frambozen en bramen, evenals de opkweek van planten voor deze gewassen en voor asperges. Met het oog op verduurzaming maakt TVG gebruik van de best beschikbare technieken.

Voor de opkweek van frambozenplanten maakt TVG gebruik van teelt ondersteunende voorzieningen (TOV), onder andere op het perceel Hersel 6. Hoewel deze activiteiten al meerdere jaren plaatsvinden, is in 2018 een vergunningaanvraag ingediend bij de gemeente Someren B&W heeft een ontwerp besluit ter inzage gelegd waarop zienswijzen zijn ingediend.

Naar aanleiding van ingediende zienswijzen van enkele omwonenden op het ontwerpbesluit, is deze buurtdialoog georganiseerd. Doel van het overleg is om de bezwaren van de buurt te bespreken en gezamenlijk te zoeken naar acceptabele oplossingen.

## 2. Toelichting zienswijze – [REDACTED]

[REDACTED] licht zijn zienswijze toe en uit zijn zorgen:

- **Juridisch aspect:**

Hij stelt dat de situatie juridisch niet klopt: er is sprake van gebruik van TOV zonder dat er een vergunning is afgegeven, terwijl de gemeente in andere gevallen streng handhaaft, ook bij kleine bouwwerken. Zijn bezwaar richt zich met name op de ongelijke behandeling door de gemeente.

0847200398582

Behoort bij besluit, ingevolge mandaat van burgemeester en wethouders van de gemeente Someren, zaaknr.:

Naam document: Bijlage 12 Verslag buurtdialoog

Gemeente Someren



Bijlage G12

- **Verkeersveiligheid:**

De aansluiting van Hersel op de Mierloseweg wordt als gevaarlijk ervaren, mede door het toenemende langzaam rijdende landbouwverkeer. [REDACTED] heeft deze zorgen meerdere keren bij de gemeente aangekaart, maar zonder concreet resultaat.

**Reactie Thwan van Gennip:**

[REDACTED] erkent de gevaarlijke verkeerssituatie. Hij meldt dat de huidige inrit vanaf zijn perceel naar Hersel verdwijnt en wordt vervangen door een sloot, waardoor deze toegang niet meer gebruikt zal worden. Daarnaast wordt de toegang bij de sleufsilos niet aangesloten op de Mierloseweg. Hij zal deze punten meenemen in een gesprek met de wethouder, zoals verzocht door [REDACTED]

- **Wateroverlast:**

[REDACTED] en [REDACTED] wijzen ook op wateroverlast in het najaar van het vorige jaar. TVG verklaart dat de TOV's geen verharding of overkapping hebben, waardoor het regenwater direct in de bodem infiltreert. Mogelijk stroomt bij zware regenval beperkt water af naar omliggende percelen. Als oplossing stelt TVG voor om aan de achterzijde van het perceel een greppel of sloot aan te leggen om toekomstige overlast te beperken.

---

### 3. Bezwaren [REDACTED]

[REDACTED] uit meerdere zorgen:

- **Privacy:**

Ze voelt zich aangetast in haar privacy door de werkzaamheden op het perceel. De koeien grazen niet meer in het weiland en ze ervaart het terrein als een "kerkhof" waarop gewerkt wordt. Hoewel ze geen problemen heeft met de mensen zelf, betreurt ze het gebruik van het perceel.

- **Vergunning en toekomstplannen:**

Ze is verbaasd dat de TOV zonder vergunning zijn gerealiseerd. TVG erkent dat dit niet ideaal is, maar benadrukt dat er sinds 2018 een vergunningentraject loopt en dat de gemeente beperkte capaciteit heeft.

[REDACTED] vraagt zich af of het vergunnen van de TOV kan leiden tot een wijziging van de bestemming van het perceel. Ze vreest dat dit kan leiden tot de bouw van een logiesvoorziening.

**Reactie TVG:**

*Er is geen sprake van een wijziging van de bestemming. Logiesvoorzieningen mogen enkel binnen een bouwblok worden gerealiseerd, en dit perceel ligt daarbuiten. Dit perceel beschikt niet over een bouwblok. Deze omgevingsvergunning maakt de bouw van een logiesvoorziening of ander gebouw niet mogelijk.*

- **Gebruik gewasbeschermingsmiddelen (GBM):**

Ze maakt zich zorgen over de veiligheid van het spuiten. TVG legt uit dat er

uitsluitend wettelijk toegestane middelen worden gebruikt en dat spuittechnieken worden ingezet die drift minimaliseren. Er is een spuitzone-onderzoek uitgevoerd door de Adromi Groep, waaruit blijkt dat de maatregelen voldoende bescherming bieden.

***Aanvullend voorstel TVG:***

*TVG is bereid na afstemming met de Gemeente en in overleg met de omwonenden een blad houdende haag aan te leggen op eigen perceelgrens ter bescherming van de privacy en als extra maatregel tegen drift. Mogelijke haagsoorten zijn:*

- *Wilde liguster*
- *Sleedoorn*
- *Gele en rode kornoelje*
- *Hazelaar*
- *Els*
- *Laurier*
- *Haagbeuk*

De haag kan worden geplaatst tegen de perceelgrens van huisnummer 5 en 10. Bewoners geven aan hier nog over na te willen denken. [REDACTED] [REDACTED] geeft aan geen behoefte te hebben aan een haag.

TVG is bereid deze haagsoorten te planten.

---

#### **4. Afsluiting en Vervolg**

Alle partijen hebben het overleg als constructief ervaren. Binnen de mogelijkheden is gezocht naar praktische oplossingen. [REDACTED] geeft aan de situatie nog met [REDACTED] te willen bespreken en mogelijk later op enkele punten terug te komen.

Lierop 17 juni 2025

