TERUGLIGGEND GEVELDEEL KOP NOORD

Dak:	- Daklijst:	Prefab aluminium zetwerk, gepoedercoat in kleur wit.
Gevelvlak:	- Nok:	Metselwerk type 1, oranje-bruin. 20mm vooruitstekend in blokverband, voegwerk 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen.
	- Midden:	Metselwerk type 1, oranje-bruin. Voegwerken 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen.
Lateien en geveldragers:	Thermisch verzinkt staal, gepoedercoat in kleur afgestemd op kleur metselwerk.	
Kozijnen:	- Kozijn:	Aluminium houtrenovatieprofiel, gepoedercoat in kleur wit.
	- Invulling:	Draaiende delen, aluminium, gepoedercoat in afwijkende kleur kozijn.
	- Waterslagen:	Aluminium, gepoedercoat in kleur n.t.b.

TERUGLIGGEND GEVELDEEL KOP NOORD

Dak:	- Daklijst:	Prefab aluminium zetwerk, gepoedercoat in kleur wit.
Gevelvlak:	- Nok:	Metselwerk type 1, oranje. Voegwerk 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen.
Lateien en geveldragers:	Thermisch verzinkt staal, gepoedercoat in kleur afgestemd op kleur metselwerk.	
Kozijnen:	- Kozijn:	Aluminium houtrenovatieprofiel, gepoedercoat in kleur wit.
	- Invulling:	Draaiende delen, aluminium, gepoedercoat in afwijkende kleur kozijn.
	- Waterslagen:	Aluminium, gepoedercoat in kleur n.t.b.

noordgevel

GEVELDEEL KOP NOORD

Dak:	- Daklijst:	Prefab aluminium zetwerk, gepoedercoat in kleur wit.
	- Dakrand:	Prefab betonnen afdekker v.v. kleurtoeslag wit t.p.v. wit metselwerk.
	- HWA:	Geprepatineerd zink, quartz-zinc.
Gevelvlak:	- Top:	Metselwerktype 6, wit met om de 5 lagen een 20mm vooruitstekende strook v.v. 20mm terugliggende vlakken staand metselwerk. Voegwerk 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen.
	- Midden:	Metselwerk type 1, oranje-bruin v.v. 20mm terugliggende vlakken. Voegwerken 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen.
	- Plint:	Metselwerk type 1, oranje-bruin, om de laag 20mm terugliggende groef en v.v. 20mm terugliggende blindnissen. Voegwerk 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen.
	-Spekband:	Prefab betonnen gevelband v.v. kleurtoeslag licht/wit t.p.v. overgang metselwerk plint en midden en tussen midden en top.
Lateien en geveldragers:	Thermisch verzinkt staal, gepoedercoat in kleur afgestemd op kleur metselwerk.	
Kozijnen:	- Kozijn:	Aluminium houtrenovatieprofiel, gepoedercoat in kleur t.p.v. oranje metselwerk in kleur wit en t.p.v. wit metselwerk in kleur lichtgrijs.
	- Invulling:	Draaiende delen, aluminium, gepoedercoat in afwijkende kleur kozijn. Deur fietsenberging, beglaasd aluminium, gepoedercoat in kleur groen. Deur techniek, aluminium, gepoedercoat in kleur groen.
	- Waterslagen:	T.p.v. metselwerk, aluminium, gepoedercoat in kleur n.t.b. T.p.v. spekband, prefab beton in gelijke afwerking als spekband.
	- Doorvalbeveiliging:	Aluminium buisleuning, bevestigd op stijlen kozijn en gepoedercoat in kleur wit.
Hekwerken:	Thermisch verzinkt stalen strippenhekwerk v.v. handregel, gepoedercoat in kleur grijs.	

GEVELDEEL MIDDEN

Dak:	- Pannen:	Keramische pan, OVH, in kleur antraciet.
	- Daklijst:	Dakkapel, prefab aluminium zetwerk, gepoedercoat in kleur wit.
	- Dakraam:	Aluminium dakramen, gepoedercoat in kleur grijs/ antraciet.
	- Dakkapel:	Aluminium zetwerk, zijwangen en kaders gepoedercoat in kleur wit.
	- Goot:	Prefab aluminium plafondgoot, gepoedercoat in kleur wit.
	- HWA:	Geprepatineerd zink, quartz-zinc.
Gevelvlak:	- Midden:	Metselwerk type 1, oranje-bruin. v.v. 20mm vooruitstekende banden, metselwerk type 6, wit. Voegwerken 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen.
	- Plint:	Metselwerk borstwering type 2, oranje v.v. Voegwerk 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen. Prefab betonnen afdekker v.v. kleurtoeslag grijs.
Lateien en geveldragers:	Thermisch verzinkt staal, gepoedercoat in kleur afgestemd op kleur metselwerk.	
Kozijnen:	- Kozijn:	Aluminium houtrenovatieprofiel, gepoedercoat in kleur, t.p.v. oranje metselwerk in kleur wit en t.p.v. wit metselwerk in kleur lichtgrijs.
	- Invulling:	Draaiende delen, aluminium, gepoedercoat in afwijkende kleur kozijn. Entreedeuren, aluminium v.v. glasstrook en roeden, gepoedercoat in kleur licht/neutraal.
	- Waterslagen:	Aluminium, gepoedercoat in kleur n.t.b.
	- Doorvalbeveiliging:	Aluminium buisleuning, bevestigd op stijlen kozijn en gepoedercoat in kleur wit. Thermisch verzinkt stalen strippenhekwerk v.v. handregel, gepoedercoat in kleur wit.
Terrastrappen:	Prefab beton v.v. kleurtoeslag in kleur grijs.	
Verlichting:	- Entree:	Wandarmaturen, type n.t.b. aan weerszijde van de entreedeur.

GEVELDEEL KOP WEST

Dak:	- Daklijst:	Prefab aluminium zetwerk, gepoedercoat in kleur wit.
	- Dakrand:	Prefab betonnen afdekker v.v. kleurtoeslag wit t.p.v. wit metselwerk.
	- HWA:	Geprepatineerd zink, quartz-zinc.
Gevelvlak:	- Midden:	Metselwerk type 1, oranje-bruin. v.v. 20mm vooruitstekende banden, metselwerk type 6, wit. Voegwerken 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen. Metselwerk borstwering t.p.v. dakterras, gelijke afwerking als gevel
Lateien en geveldragers:	Thermisch verzinkt staal, gepoedercoat in kleur afgestemd op kleur metselwerk.	
Kozijnen:	- Kozijn:	Aluminium houtrenovatieprofiel, gepoedercoat in kleur, t.p.v. oranje metselwerk in kleur wit.
	- Invulling:	Draaiende delen, aluminium, gepoedercoat in afwijkende kleur kozijn. Entreedeuren, aluminium v.v. glasstrook en roeden, gepoedercoat in kleur licht/neutraal.
	- Waterslagen:	Aluminium, gepoedercoat in kleur n.t.b.
	- Doorvalbeveiliging:	Aluminium buisleuning, gepoedercoat in kleur wit.
Tuinmuur en bloembakken:	Metselwerk type 1, oranje-bruin. Voegwerken 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen. Tuinmuur v.v. penanten met 20mm vooruitstekende banden, metselwerk type 6, wit. Prefab betonnen afdekker v.v. kleurtoeslag grijs. Bloembakken v.v. rollaag	

Renvooi gevel

INBRAAKWERENDHEID, NIEUWBOUW, afd. 2.15
Alle deuren en ramen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2

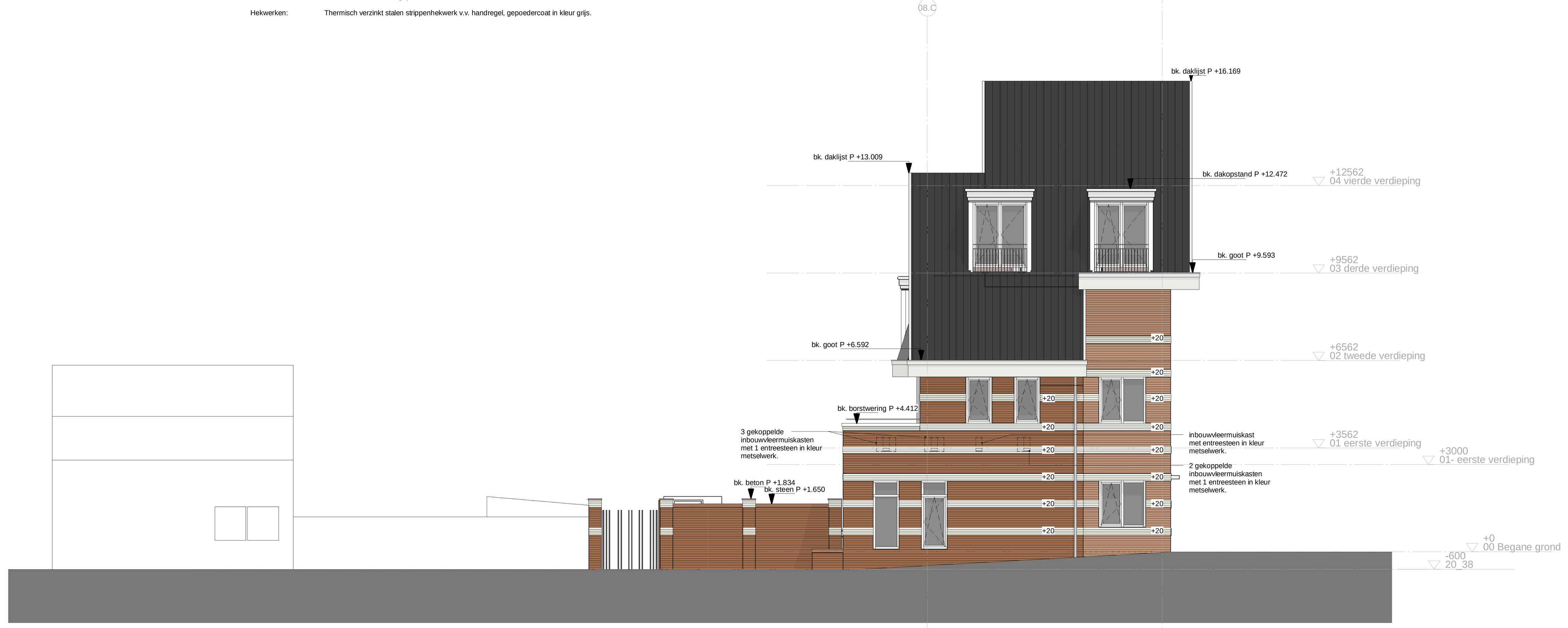
Beglazingen:
Alle beglazing thermisch isolerend conform opgave adviseur. Aanvullende kenmerken als hieronder aangegeven:
nog aan te geven op de gevels

▲	Letselbeperkende beglazing (lager dan 850 mm)
◆	Doorvalbestendige beglazing.
●	Geëmailleerde beglazing, in kleur afgestemd op omliggende beglazing.
30	Brandwerende beglazing, WBDBO 30 minuten, conform opgave adviseur.
60	Brandwerende beglazing, WBDBO 60 minuten, conform opgave adviseur.
n.o.	Noodoverstort, afm. conform opgave constructeur, gepoedercoat in kleur geveldelen. posities n.t.b.

Natuurinclusief bouwen
Types, posities en aantallen n.t.b. met adviseur:
- Voorzieningen t.b.v. vogels en vleermuizen: nestkasten kunnen worden opgenomen achter de houten gevel in het HSB elemenent.
- Voorzieningen voor insecten kunnen worden opgenomen in het metselwerk zoals prefab bijenhotels in kleur metselwerk en toepassing variabele specieloze stootvoegen varierend in breedtes van 1-5mm.

Brandveiligheid
Voorzieningen ten aanzien van brandveiligheid, conform rapportages en advies van adviesbureau Wolf Dikken:
R820209aaAL d.d. 29.09.2023
R820209aaAM d.d. 29.09.2023

Voor voorschriften bouwbesluit en brandveiligheid, zie tekening 900 als onderdeel van dit renvooi.



westgevel

GEVELDEEL KOP WEST

Dak:	- Pannen:	Keramische pan, OVH, in kleur antraciet.
	- Daklijst:	Dakkapel, prefab aluminium zetwerk, gepoedercoat in kleur wit.
	- Dakkapel:	Aluminium zetwerk, zijwangen en kaders gepoedercoat in kleur wit, terugliggende tussenstrook gepoedercoat in kleur grijs.
	- Goot:	Prefab aluminium plafondgoot, gepoedercoat in kleur wit.
	- HWA:	Geprepatineerd zink, quartz-zinc.
Gevelvlak:	- Midden:	Metselwerk type 2, oranje. v.v. 20mm vooruitstekende banden, metselwerk type 6, wit. Voegwerken 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen. Metselwerk type 1, oranje-bruin. v.v. 20mm vooruitstekende banden, metselwerk type 6, wit. Voegwerken 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen. Metselwerk borstwering t.p.v. dakterras, gelijke afwerking als gevel v.v. handregel, gepoedercoat in kleur wit.
Lateien en geveldragers:	Thermisch verzinkt staal, gepoedercoat in kleur afgestemd op kleur metselwerk.	
Kozijnen:	- Kozijn:	Aluminium houtrenovatieprofiel, gepoedercoat in kleur, t.p.v. oranje metselwerk in kleur wit.
	- Invulling:	Draaiende delen, aluminium, gepoedercoat in afwijkende kleur kozijn.
	- Waterslagen:	Aluminium, gepoedercoat in kleur n.t.b.
	- Doorvalbeveiliging:	Thermisch verzinkt stalen strippenhekwerk v.v. handregel, gepoedercoat in kleur wit.
Tuinmuur en bloembakken:	Metselwerk type 1, oranje-bruin. Voegwerken 3mm terugliggend in kleur n.t.b. afgestemd op steen. Tuinmuur v.v. penanten met 20mm vooruitstekende banden, metselwerk type 6, wit. Prefab betonnen afdekker v.v. kleurtoeslag grijs. Bloembakken v.v. rollaag Toegangspoort, thermisch verzinkt stalen strippenhekwerk, gepoedercoat in kleur grijs/antraciet.	

L
Wijzigingen:
- Woningindeling en positie installatieschachten
- Achterdeur toegevoegd woning G 0.19

08_401

Gewijzigd door:

Studio JUIST
BUREAU VOOR STEDEBOUW & ARCHITECTUUR

PP HP
PLEASANT PLACES HAPPY PEOPLE
Kerkstraat 204 1017 GV Amsterdam 020-6242939 info@pphp.nl www.pphp.nl

Opdrachtgever
Opportunity Vastgoed I B.V.
Antonio Vivaldistraat 60
1083HP Amsterdam

Werk
Peperstraat
Zaandam

Projectnummer
20026

Fase
Aanvraag
Omgevingsvergunning
Blok 8

Onderwerp
Gevelaanzichten

Schaal
1:100

|Definitief|

Datum
30 juni 2022

Datum gewijzigd
L : 01.08.2025

Formaat
A0+ (1350x841)

Gecontroleerd
jh

Tekeningnummer
08_401