

Nog even voor de goede orde;

Een Milieuvergunning is benodigd als het bedrijf activiteiten uitvoert die schadelijk kunnen zijn voor het Milieu, zoals het lozen van afvalwater, het uitstoten van schadelijke stoffen of het produceren van geluidsoverlast, dan heeft het bedrijf een Milieuvergunning nodig.

Voor een intensief veeteeltbedrijf, zoals een kalverenmesterij met 328 vleeskalveren, waarbij ook nog eens licht- en lawaaioverlast wordt geproduceerd doordat er op de "onmogelijkste" tijden kalverentransport plaatsvinden, zoals s' avond laat en s' ochtend vroeg, is deze dus absoluut vereist.

b. Eigendomsinformatie;

Als Bijlage 2 van de Bijlage exb.2025-27809, is bijgevoegd de eigendomsinformatie van het Kadaster nr. 20220908, met de Kadastrale aanduiding van Nunspeet F 6816, en wel (Stbw) 46 in Elspeet

Uit de eigendomsinformatie blijkt dat op 16-02-2022 het perceel groot 385 m2, voor € 325.000 overgegaan is van [REDACTED] naar de gerechtigde Pendull Terra BV.

[REDACTED] heeft voor die tijd, al zijn dieren afgevoerd en zijn volledige intensieve veeteeltbedrijf, ontmanteld, zelfs de beide voer silo's, zonder Vergunning overigens, werden daarbij gesloopt en afgevoerd. Hoogste waarschijnlijk had hij een opdoekregeling getroffen, inclusief het inleveren van zijn Natuurwetvergunning.

De nieuwe "eigenaar" of "gebruiker"(?) heeft er eind 2023, toch weer een nieuwe stalinrichting in laten aanbrengen en tevens 1 nieuwe voersilo laten plaatsen.

Dit alles zonder enig enkele Vergunning.

Op de "Aangetekende brief van GS van 04-07-2025", vinden wij het volgende:

*"De VOF van de Brake, gevestigd aan de Oude Zeeweg*

*In Nunspeet, is met een bieding via een openbare verkoopprocedure winnaar geworden van – kort gezegd- een door de provincie Gelderland aangeboden boerderij, hij is winnaar geworden omdat hij de hoogste reductie van stikstofdepositievracht op stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden in Gelderland heeft aangeboden. Voor het realiseren van deze stikstofreductie wordt het bedrijf aan de locatie (Stbw) 46 in Elspeet per 1 maart 2026 gedeeltelijk beëindigd".*

~ Even wat feiten op een rijtje:

~ het perceel (Stbw) 46, F 6816 groot 385 m2 is per 16-02-2022 van [REDACTED] voor € 325.000 overgegaan naar Pendull Terra BV.,

~ het voormalige intensieve veeteeltbedrijf was volledig ontmanteld, hiermee is zijn Natuurvergunning komen te vervallen,

~ een geldige Milieuvergunning had hij nooit aangevraagd vanaf 2008,

~ de nieuwe eigenaar heeft eind 2023 het voormalige intensieve veeteeltbedrijf weer opgetuigd en operationeel gemaakt, dit alles zonder enige vergunning zoals Milieuvergunning, Natuurvergunning of Bouwvergunning voor de voer silo,

~ ook heeft hij de bedrijfswoning (Stbw) 46, illegaal verhuurd en laten gebruiken als Particuliere woning,

~ onduidelijk is of het perceel (Stbw) 46, F 6817 groot 12.310 m2 nu van [REDACTED] eerst naar de Provincie Gelderland en later naar de VOF van de Brake is overgegaan, en wanneer dat precies is gebeurd?

~de VOF van de Brake kan natuurlijk nooit beloven de hoogste reductie van stikstofdepositievracht te kunnen bieden, aangezien deze al vanaf 16-02-2022 0 was en daarna weer is opgelopen tot maximaal, door de illegale herstart.