

Bijlage 1. OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

1. Besluit

Dit besluit gaat over de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het tijdelijk aanleggen van een dam met duiker en het afdammen van een overige watergang ter hoogte van de Europaweg te Leiden. De aanvraag van 6 februari 2026 is ingeschreven onder nummer 512458.

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland besluiten:

- I. Een omgevingsvergunning te verlenen aan Dunea N.V., Plein van de Verenigde Naties 11, 2719EG Zoetermeer;
- II. De omgevingsvergunning te verlenen voor:
 - Het tijdelijk aanleggen en hebben van een dam met duiker Ø 600 in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering ter hoogte van de Vrouwenweg te Leiden;
 - Het tijdelijk afdammen van een overige watergang ter hoogte van kadastraal perceel sectie V, nummer 2562 in de gemeente Leiden en plaatselijk bekend ter hoogte van de Europaweg te Leiden.
- III. De werkzaamheden staan op/in 2 geparafeerde bijlagen die bij dit besluit horen:
 - Rijnland Route – Europaweg TL Reconstructie, kruising Vrouwenweg met duiker, project 63123-016c, d.d. 06-02-2026, ontvangen 6 februari 2026;
 - Rijnland Route – Europaweg TL Reconstructie, damwand aan zuidwest zijde, project 63123-016a, d.d. 6 februari 2026, ontvangen op 6 februari 2026.
- IV. Voor de werkzaamheden gelden de voorschriften die onder nummer 3 staan.

Bij het nemen van dit besluit is gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening de Rijnlandse Keur (hierna: de Waterschapsverordening), de Algemene wet bestuursrecht en de overwegingen die staan onder nummer 5 van deze omgevingsvergunning.

2. Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden besloten op,

Elektronisch getekend door
Siegfried Veldkamp
op 03-04-2026
Siegfried Veldkamp,
Teamleider Vergunningverlening

3. Voorschriften

Bijzondere voorschriften

Duiker plaatsen

1. De duiker dient zo te worden aangebracht en onderhouden dat in de duiker 1/3 deel lucht en 2/3 deel water aanwezig is ten opzichte van het ter plaatse geldende zomerpeil.
2. De vergunninghouder is onderhoudsplichtig voor het openhouden, schoonhouden en onderhouden van de duikers.
3. De dam met duiker dient voor 1 juli 2026 verwijderd te zijn.
4. Na het verwijderen van de dam met duiker dient de watergang te worden teruggebracht op leggerdiepte.

Bouwen

5. Opslag van bouwmaterialen en grond op de waterkering moet zoveel als mogelijk voorkomen worden.
6. Alle eventuele in de waterkeringlichamen optredende nazakkingen moeten door vergunninghouder worden hersteld en direct worden gemeld aan de toezichthouder/handhaver van deze vergunning en als dit onbekend is via vergunningen@rijnland.net
7. De vergunninghouder blijft te allen tijde volledig verantwoordelijk voor het ontstaan van eventuele zettingen of schade aan de waterkering als gevolg van de werkzaamheden.
8. Na uitvoering van de werkzaamheden, moet de waterkering worden voorzien van een erosiebestendige grasmat, of met graszaad worden ingezaaid en onderhouden.

Dempen

9. De tijdelijke afdamming dient voor 1 november 2027 verwijderd te zijn en de watergang moet op oorspronkelijke vastgestelde diepte worden teruggebracht.

Algemene voorschriften

1. **Informeer Rijnland over de start van de werkzaamheden**
Informeer Rijnland minstens 5 werkdagen voor het werk begint over de startdatum. Doe dit digitaal via www.rijnland.net/melden-start-einde-werkzaamheden of schriftelijk via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

2. **Geef medewerkers van Rijnland toegang om te controleren**
Medewerkers van Rijnland, zoals toezichthouders, krijgen toegang tot de activiteit, installaties en voorzieningen waarvoor deze vergunning geldt. De medewerkers krijgen daarbij alle informatie die ze nodig hebben.
3. **Zorg dat de vergunning aanwezig is op het werk**
Deze omgevingsvergunning of een kopie is tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden aanwezig op het werk. De vergunning is direct beschikbaar als een medewerker van Rijnland er om vraagt.
4. **Informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten**
De vergunninghouder informeert Rijnland over een wijziging van de activiteiten. Dit doet u bij voorkeur via vergunningen@rijnland.net of via postbus 156, 2300 AD in Leiden. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag eisen.
5. **Wijzig de werkzaamheden als Rijnland dat vraagt**
De vergunninghouder wijzigt de vergunde werkzaamheden als dijkgraaf en hoogheemraden daarom vragen. Dit kan gebeuren door werkzaamheden die Rijnland zelf uitvoert of door andere werkzaamheden die belangrijk zijn voor het watersysteem.
6. **Informeert Rijnland direct over een noodsituatie**
 - a. Wordt door een noodsituatie of andere onverwachte nadelige gevolgen niet aan de vergunningsvoorschriften voldaan? Informeert het team Handhaving van Rijnland dan direct telefonisch via 0713063494. Informeert Rijnland daarna ook schriftelijk via vergunningen@rijnland.net.
 - b. Voer de maatregelen die Rijnland noemt direct uit.
7. **Onderhoud van installaties en voorzieningen**
Zorg voor goed onderhoud van het werk, installaties en voorzieningen waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend. Zorg ook dat alles steeds in een goede staat blijft.
8. **Een adreswijziging doorgeven**
De vergunninghouder informeert het team Vergunningverlening van Rijnland schriftelijk over een verandering van zijn adres. Dit moet binnen 4 weken na de adreswijziging. Dit kan via <mailto:vergunningen@rijnland.net> of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.
9. **Een nieuwe vergunninghouder doorgeven**
Deze vergunning geldt voor de vergunninghouder en de rechtsopvolger(s). Informeert Rijnland als er een nieuwe vergunninghouder (rechtsopvolger) komt. Dit moet ten minste 4 weken voor de rechtsopvolging gedaan worden. Dit staat in artikel 5.37, tweede lid, van de Omgevingswet.

De vergunninghouder doet dit schriftelijk aan het team Vergunningverlening van Rijnland. Dit kan via <mailto:vergunningen@rijnland.net> of via postbus 156, 2300 AD in Leiden.

10. Intrekken van de omgevingsvergunning

Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen (en soms moeten) in bepaalde gevallen vergunningvoorschriften wijzigen of een vergunning intrekken. Dit staat in de artikelen 5.39, 5.40 en 18.10 van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.

In het bijzonder wijzen wij u op de volgende mogelijkheden:

- a. Als een vergunning een jaar lang niet is gebruikt kunnen dijkgraaf en hoogheemraden de vergunning in trekken. In de vergunning kan een langere termijn dan een jaar staan. Dit volgt beide uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub b van de Omgevingswet.
- b. De vergunninghouder kan dijkgraaf en hoogheemraden vragen om de vergunning in te trekken. Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of dit mogelijk is. Dit volgt uit artikel 5.40, tweede lid, aanhef en sub c van de Omgevingswet.
- c. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning intrekken of de voorschriften van de vergunning wijzigen om dezelfde redenen als waarvoor ze de vergunning hadden kunnen weigeren. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening.
- d. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken als in strijd met de vergunning of de daarvoor geldende wet- en regelgeving is of wordt gehandeld. Dit staat in artikel 18.10, eerste lid, van de Omgevingswet en 3.30 van de Waterschapsverordening. Na het intrekken van de vergunning verwijdert de vergunninghouder het werk waarvoor de vergunning is verleend. Dit mag ook namens de vergunninghouder worden gedaan.
- e. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. De vergunninghouder repareert ook mogelijke schade die is ontstaan. Dit geldt niet in een bijzondere situatie waarbij andere afspraken met Rijnland zijn gemaakt.

11. Niet voldoen aan de vergunningvoorschriften

Als de vergunninghouder het werk niet uitvoert volgens de voorschriften uit deze vergunning, dan kan Rijnland ingrijpen. Rijnland regelt dan zelf dat aan de voorschriften wordt voldaan. De kosten hiervoor betaalt de vergunninghouder. Dit staat in artikel 61 van de Waterschapswet in samenhang met artikel 5:25, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

4. Wettelijke basis

In artikel 1.3 van de Waterschapsverordening staan de algemene doelen die gelden voor het beheergebied van Rijnland. De basis hiervoor is artikel 5.30 van de Omgevingswet. Voor deze doelen heeft Rijnland een directe taak en verantwoordelijkheid:

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste voorkomen en als het nodig is beperken.
- b. De chemische kwaliteit van het water en de ecologische kwaliteit van het water beschermen en verbeteren.
- c. De goede werking van de afvalwaterzuiveringen en transportleidingen beschermen en verbeteren.
- d. De maatschappelijke functies voor watersystemen waarmaken.
- e. Meewerken aan een duurzaam en goed beheer en gebruik van het grondwater.

Een ander doel van de Waterschapsverordening is het beschermen van de goede werking van vaarwegen die Rijnland beheert.

Dijkgraaf en hoogheemraden beoordelen of de werkzaamheden die in de vergunningaanvraag staan een risico vormen voor deze doelen. En of de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Bij het beoordelen van de vergunningaanvraag kijken dijkgraaf en hoogheemraden ook naar de regels uit de Omgevingswet, het Omgevingsbesluit en de Omgevingsregeling, de provinciale Omgevingsverordening, de Waterschapsverordening en de Algemene wet bestuursrecht.

5. Beoordeling vergunningaanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden hebben de vergunningaanvraag als volgt beoordeeld:

- *het tijdelijk aanleggen en hebben van een dam met duiker Ø 600 in de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering ter hoogte van de Vrouwenweg te Leiden;*
- *Het tijdelijk afdammen van een overige watergang ter hoogte van kadastraal perceel sectie V, nummer 2562 in de gemeente Leiden en plaatselijk bekend ter hoogte van de Europaweg te Leiden.*

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen en hoofdstuk 9 Bouwen van de Waterschapsverordening*. Hieruit blijkt:

- voor het bouwen bij een waterkering is een vergunning nodig; en
- de activiteit voldoet aan de regels uit hoofdstuk 9 Bouwen, *paragraaf 9.2.2.3 Beoordelen van de vergunningaanvraag*.

De gegevens uit de vergunningaanvraag zijn vergeleken met *hoofdstuk 3 Activiteiten algemeen en hoofdstuk 16 Dempen van oppervlaktewater van de Waterschapsverordening*. Hieruit blijkt:

- voor het dempen van meer dan 100 m² overig oppervlaktewater is een vergunning nodig; en
- de activiteit voldoet aan de regels uit hoofdstuk 16 Dempen van oppervlaktewater, *paragraaf 16.2.2 Beoordelen van de vergunningaanvraag*.

Inleiding

Ten behoeve van de aanleg van de RijnlandRoute is het noodzakelijk om een bestaande waterleiding te verleggen. Voor deze verlegging wordt tijdelijk een bouwweg aangelegd om de werkzaamheden bereikbaar en uitvoerbaar te maken.

Voor de realisatie van de bouwweg moet tijdelijk een dam met duiker worden aangebracht. Daarnaast is het noodzakelijk om een overige watergang tijdelijk af te dammen. Deze voorzieningen worden uitsluitend voor de duur van de werkzaamheden aangebracht en na afronding weer verwijderd, waarbij de watergang in de oorspronkelijke staat wordt hersteld.

De werkzaamheden vinden plaats in de Oostvliet-, Hof- en Spekpolder. Het zomerpeil bedraagt –2,32 m NAP en het winterpeil –2,42 m NAP.

Dam met duiker

De tijdelijke dam met duiker is noodzakelijk voor de toegang tot een perceel. Het door de duiker veroorzaakte verval vormt geen belemmering voor het functioneren van het watersysteem. Met een duiker met een diameter van \varnothing 600 blijft de aan- en afvoer van water voldoende gewaarborgd, evenals de doorspoelmogelijkheid. De lengte van de duiker bedraagt minder dan 8 meter. Hierdoor valt de duiker onder de voorwaarden zonder vergunning (bijlage II), waardoor voor de aanleg van de duiker geen vergunning vereist is.

Waterkering

De tijdelijke dam met duiker wordt aangelegd binnen de kern- en beschermingszone van een regionale waterkering. Ter waarborging van de stabiliteit van de kering worden draglineschotten en tijdelijke damwanden geplaatst. Hierdoor wordt de belasting van het tijdelijke bouwverkeer evenwichtiger verdeeld. De duiker wordt buiten het leggerprofiel en profiel van vrije ruimte van de waterkering geplaatst.

De demping heeft geen negatieve invloed hebben op de stabiliteit van de waterkering.

Afdamming overige watergang

De tijdelijke afdamming ter hoogte van de Europaweg bevindt zich op kadastraal perceel, sectie V, nummer 2562, in Leiden. De watergang met code 107-058-00239-01 heeft een breedte van circa 6,5 meter. Door de afdamming wordt de wateraanvoer en -afvoer naar en uit het achterliggende en aangrenzende gebied en het gemaal belemmerd. Dit is niet toegestaan.

Daarom worden in de afdamming twee verbindingssduikers aangebracht. Met twee duikers met een diameter van 600 mm blijft de aan- en afvoer van water voldoende gewaarborgd en blijft ook de doorspoelmogelijkheid behouden.

De lengte van de verbindingssduikers bedragen minder dan 8 meter. Hierdoor valt de duiker onder de voorwaarden zonder vergunning (bijlage II), waardoor voor de aanleg van de duiker geen vergunning vereist is.

Conclusie

De activiteiten uit de vergunningaanvraag voldoen aan de regels van de Waterschapverordening. Dijkgraaf en hoogheemraden verlenen daarom de omgevingsvergunning.

6. Bezwaar maken

Bent u het niet eens met de inhoud van deze vergunning, of is de vergunning onduidelijk? Neem dan eerst contact op met het Klant Contact Team via (071) 306 34 94. U kunt dan meer uitleg krijgen over de vergunning. Komt u er samen niet uit, dan kunt u alsnog bezwaar maken.

Rijnland heeft als waterschap alleen een directe taak en verantwoordelijkheid voor het waterdeel van de fysieke leefomgeving. Rijnland kan niet reageren op bezwaren die over iets anders gaan. Zulke bezwaren kunnen dan ook niet zorgen voor een verandering van deze vergunning.

Een bezwaarschrift indienen

Wilt u een bezwaarschrift indienen, doe dat dan binnen de wettelijke termijn. Dat is uiterlijk zes weken na de datum waarop Rijnland deze vergunning heeft bekend gemaakt. De bekendmaking gebeurt door toezending of uitreiking van deze vergunning aan de aanvrager.

U kunt op twee manieren een bezwaarschrift indienen:

- Op papier. Het adres is: dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland, Postbus 156, 2300 AD Leiden. Schrijf bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".
- Digitaal via het digitaal loket 'Mijn Rijnland' op onze website: www.rijnland.net. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening nodig: DigiD voor particulieren, of eHerkenning voor bedrijven.

In uw bezwaarschrift staat minimaal:

- Uw naam en adres;
- De datum van uw bezwaarschrift;
- Het nummer van deze vergunning. U kunt ook een kopie van dit besluit bijvoegen;
- De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning;
- Uw handtekening.

U kunt ook pro forma bezwaar maken. U laat dan op tijd weten dat u het niet eens bent met deze vergunning. De reden waarom u het niet eens bent met deze vergunning voert u dan later aan. Rijnland stuurt u daarover een brief.

U moet ook een machtiging toevoegen als u een bezwaarschrift schrijft namens iemand anders.

Meer informatie over bezwaar maken vindt u op onze website: www.rijnland.net/bezwaar.

De werking van de vergunning tijdelijk laten stoppen

Zolang uw bezwaarschrift bij ons in behandeling is, blijft de vergunning geldig. Vindt u dat de gevolgen van de vergunning voor u zo groot zijn dat u de uitkomst van de bezwaarprocedure niet kunt afwachten? Dan kunt u de rechter vragen een 'voorlopige voorziening' te treffen. U vraagt daarmee om de werking van de vergunning tijdelijk te stoppen.

U vraagt om een voorlopige voorziening bij de Rechtbank Den Haag (sector bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag). Dit kost u geld, en kan pas nadat u bezwaar heeft gemaakt. De rechter oordeelt of de werking van de vergunning tijdelijk wordt gestopt.

Particulieren kunnen ook digitaal vragen om een voorlopige voorziening. Dit kan via loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht. Daarvoor heeft u wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig.

BIJLAGE II ACTIVITEITEN MET VOORWAARDEN ZONDER VERGUNNING

Voorwaarden zonder vergunning afdeling 4.3 Duikers

Het plaatsen van (verbinding)duikers mag u uitvoeren, mits u zich houdt aan de eisen uit de onderstaande voorwaarden zonder vergunning.

Artikel 4.10 Wanneer gelden deze voorwaarden

De voorwaarden uit deze afdeling gelden voor het plaatsen van een duiker:

- a. met een maximale lengte van 15 meter; en
- b. zonder bocht of knik; en
- c. in de kernzone van smal overig oppervlaktewater.

Artikel 4.11 Werkzaamheden melden

De initiatiefnemer meldt het plaatsen van een duiker bij Rijnland voor de start van de werkzaamheden.

Artikel 4.12 Wat moet de initiatiefnemer melden

In de melding zit de informatie uit artikel 3.4 en een situatietekening van de (dam met) duiker.

Artikel 4.14 Maximale lengte van de duiker

1. De duiker is maximaal 10 meter lang.
2. Met een maatwerkvoorschrift kunnen dijkgraaf en hoogheemraden afwijken van lid 1. Dit kan voor:
 - een verkeersfunctie; of
 - de toegang tot een perceel; of
 - het met elkaar verbinden van twee verschillende oppervlaktewateren.
3. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen in het maatwerkvoorschrift een lengte van maximaal 15 meter toestaan.

Artikel 4.15 Minimale inwendige diameter van de duiker

1. Bij oppervlaktewater tot 4 meter breed, is de inwendige diameter van de duiker minimaal Ø 600 millimeter.
2. Bij oppervlaktewater vanaf 4 meter tot en met 6 meter breed, is de inwendige diameter van de duiker minimaal Ø 800 millimeter.
3. Bij oppervlaktewater van meer dan 6 meter tot en met 8 meter breed, is de inwendige diameter van de duiker minimaal Ø 1000 millimeter.
4. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen met een maatwerkvoorschrift afwijken van lid 1, lid 2 of lid 3 als:
 - a. het technisch niet mogelijk is om een duiker met de daar voorgeschreven diameter aan te leggen; en

b. de aanvoer en afvoer van water goed mogelijk blijft.

Artikel 4.16 Afstand tot andere objecten

1. Een initiatiefnemer plaatst de duiker op minimaal 5 meter afstand van een brug, duiker of stuw die ernaast ligt.
2. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen met een maatwerkvoorschrift afwijken van lid 1 als:
 - a. de aanvoer en afvoer van water goed mogelijk blijft; en
 - b. het redelijk mogelijk blijft om het oppervlaktewater te onderhouden.

Artikel 4.17 Hoogteligging van de duiker

1. Een initiatiefnemer plaatst de duiker op zo'n manier dat in de duiker 1/3 deel lucht en 2/3 deel water aanwezig is. Dit is ten opzichte van het zomerpeil. Door goed onderhoud blijft die verdeling zo.
2. Een initiatiefnemer plaatst de duiker horizontaal.
3. Dijkgraaf en hoogheemraden kunnen met een maatwerkvoorschrift afwijken van lid 1 als:
 - a. het technisch niet mogelijk is om in de duiker te voldoen aan de verhouding 1/3 en 2/3; en
 - b. met een andere verhouding in de duiker de aanvoer en afvoer van water goed mogelijk blijft.

Artikel 4.18 Plaats in het oppervlaktewater

De duiker moet in het midden van het oppervlaktewater liggen.