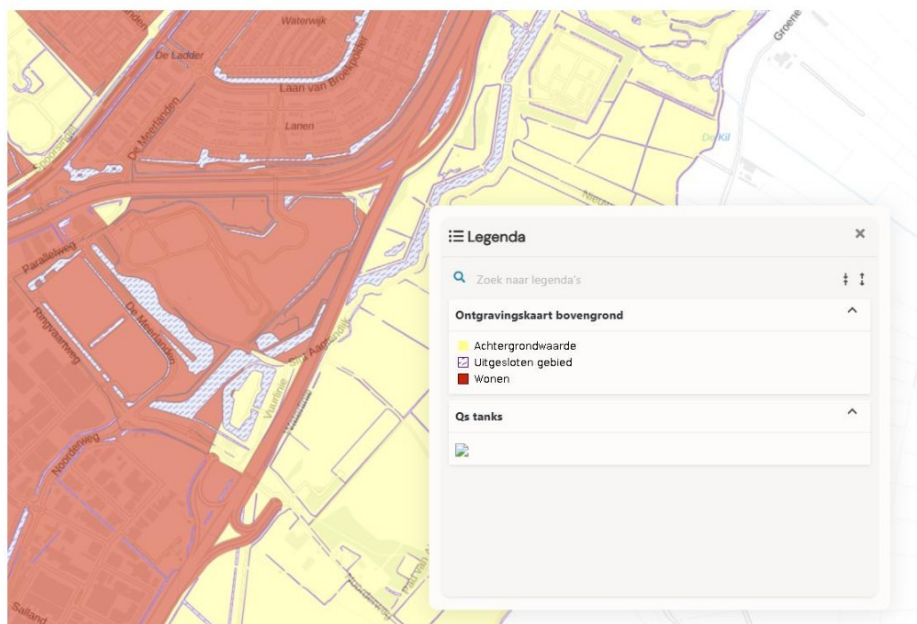


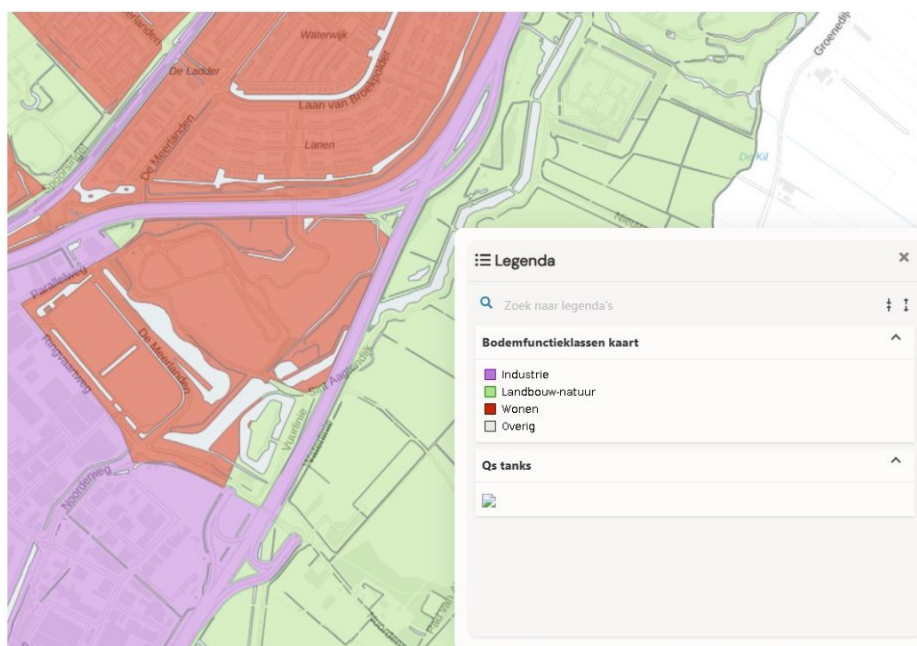
# Kadastrale gegevens

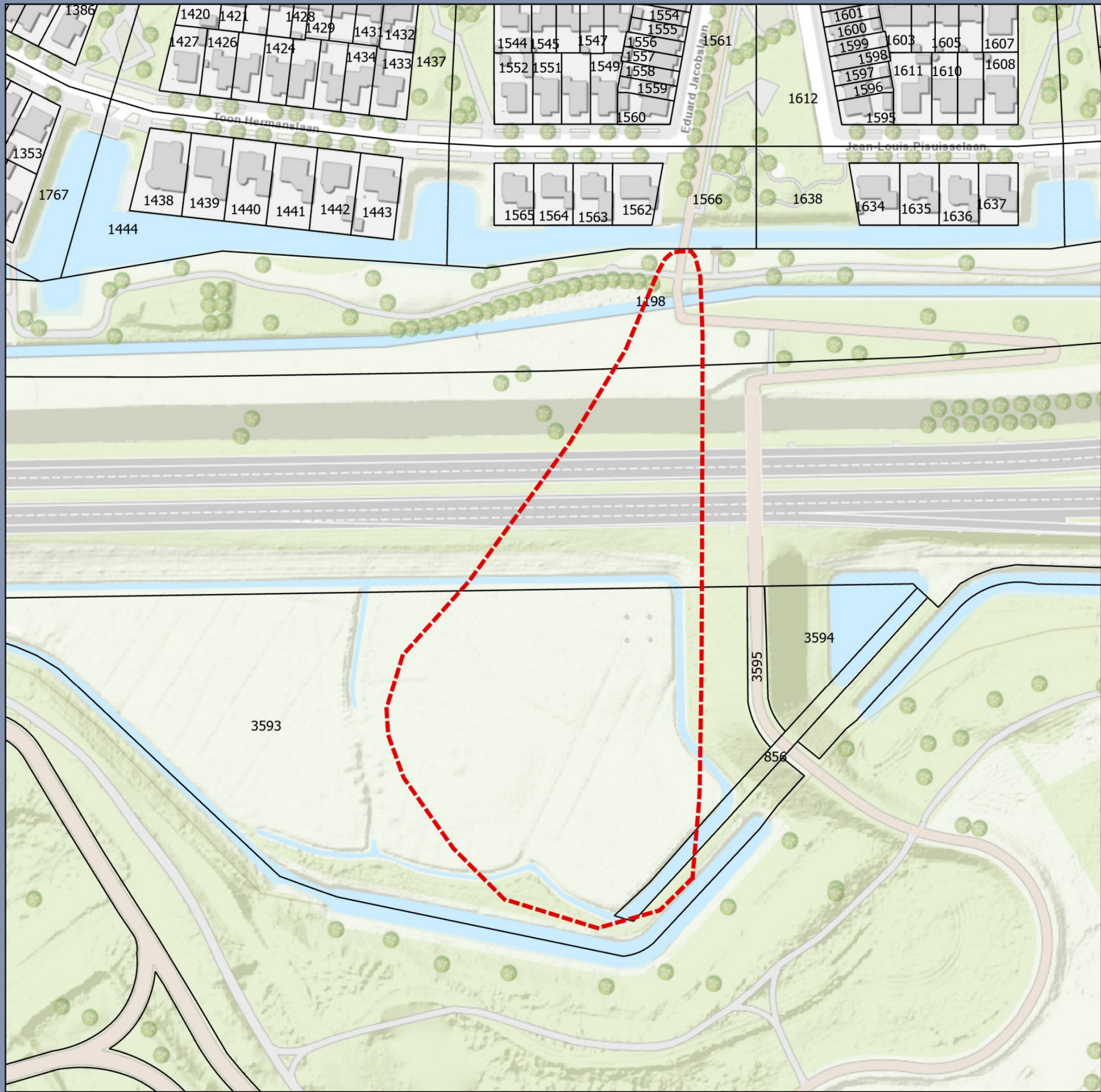
perceel	Grootte (m <sup>2</sup> )	eigenaar	Grondwaterverontreiniging > I
Wijk aan zee en Duin C 3593	35.672	Gemeente Beverwijk	Gedeeltelijk
Wijk aan zee en Duin C 856	770	Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier	Gedeeltelijk
Wijk aan zee en Duin C 1573	180.177	De Staat (Infrastructuur en waterstaat)	Gedeeltelijk
Wijk aan zee en Duin C 1198	55.840	Gemeente Beverwijk	Gedeeltelijk

## Ontgravingskaart bovengrond



## Functiekaart





**Legenda**

- - - Interventiewaardecontour Benzeenverontreiniging onderzijde wz-pakket
- Perceelnummer
- Perceel

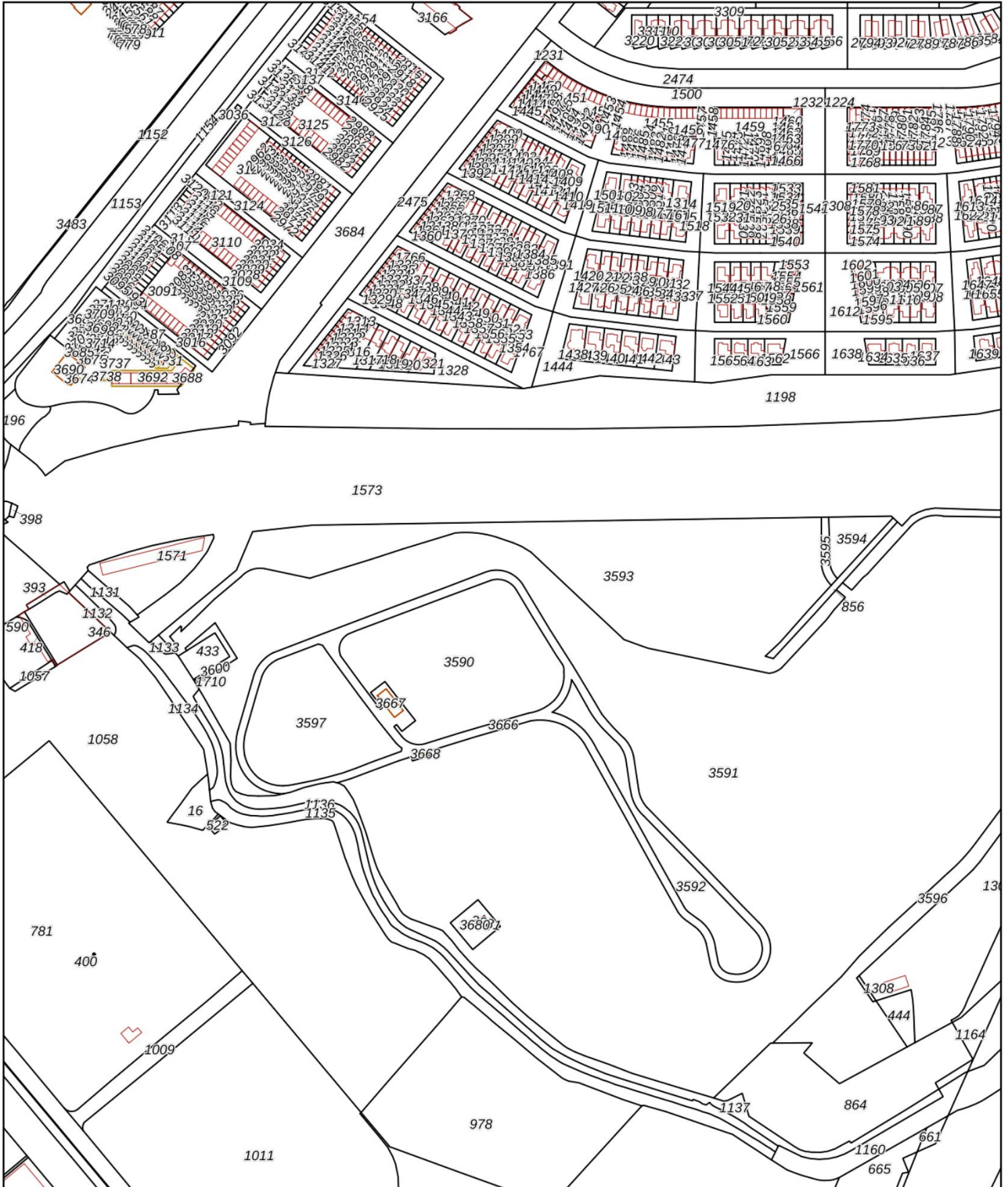
**Kadastrale kaart  
RSP Aagtenpark**

Opdrachtgever: Gemeente Beverwijk  
Projectnummer: 51025757


Status: Definitief  
Datum: 12-12-2025  
Schaal: 1: 1.500  
Formaat: A3

Getekend: FL - Gecontroleerd: MH





0 50 100 150 200 250m

<p>12345 Deze kaart is noordgericht</p> <p>25 Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p>	<p>Schaal 1: 4600</p> <p>Kadastrale gemeente Wijk aan Zee en Duin</p> <p>Sectie C</p> <p>Perceel 3593</p>	
--	---	---

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 23 december 2025  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

**Kadastrale aanduiding** Wijk aan Zee en Duin C 3593  
Kadastrale objectidentificatie: 074810359370000

**Kadastrale grootte** 35.672 m<sup>2</sup>

**Grens en grootte** Vastgesteld

**Coördinaten** 107099 - 499738

**Ontstaan uit** Wijk aan Zee en Duin C 3589

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken** Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming

**Betrokken bestuursorgaan** Provincie Noord-Holland

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 73578/90

Ingeschreven op 20-07-2018 om 11:28

### RECHTEN

**1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel (zie 1.1 t/m 1.4)**

**Soort recht** Eigendom (recht van)

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 7341/7 Alkmaar

Ingeschreven op 01-06-1994

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 4219/47 Alkmaar

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2744/75 Haarlem

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2476/116 Haarlem

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2446/63 Haarlem

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2418/122 Haarlem

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2336/31 Haarlem

**Afkomstig uit stuk** 84 WIJ02/13865 AMR

**Afkomstig uit stuk** 84 WIJ02/13864 AMR

**Aanvullend stuk** Hyp4 9186/16 Alkmaar

Ingeschreven op 10-07-1998

Is aanvulling op Hyp4 7341/7 Alkmaar

**Naam gerechtigde** Gemeente Beverwijk

**Adres** Stationsplein 48  
1948 LC BEVERWIJK

**Postadres** Postbus 450  
1940 AL BEVERWIJK

**Statutaire zetel** BEVERWIJK

**KvK-nummer** 34379987 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

### 1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 63933/167

Ingeschreven op 06-02-2014 om 09:00

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2604/38 Haarlem

**Naam gerechtigde** Gasunie Transport Services B.V.

**Adres** Concourslaan 17  
9727 KC GRONINGEN

**Postadres** Postbus 181  
9700 AD GRONINGEN

**Statutaire zetel** GRONINGEN

**KvK-nummer** 02084889 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stuk** Hyp4 63933/167

Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 06-02-2014 om 09:00

### 1.2 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 63933/167

Ingeschreven op 06-02-2014 om 09:00

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2662/114 Haarlem

**Naam gerechtigde** Gasunie Transport Services B.V.

**Adres** Concourslaan 17  
9727 KC GRONINGEN

**Postadres** Postbus 181  
9700 AD GRONINGEN

**Statutaire zetel** GRONINGEN

**KvK-nummer** 02084889 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stuk** Hyp4 63933/167  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 06-02-2014 om 09:00

### 1.3 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 69849/97  
Ingeschreven op 06-01-2017 om 10:10

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2167/118 Haarlem

**Naam gerechtigde** Liander N.V.

**Adres** Utrechtseweg 68  
6812 AH ARNHEM

**Postadres** Postbus 50  
6920 AB DUIVEN

**Statutaire zetel** ARNHEM

**KvK-nummer** 08021677 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

### 1.4 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht op gedeelte van perceel

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 69849/97  
Ingeschreven op 06-01-2017 om 10:10

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2531/113 Haarlem

**Naam gerechtigde** Liander N.V.

**Adres** Utrechtseweg 68  
6812 AH ARNHEM



BETREFT

Wijk aan Zee en Duin C 3593

UW REFERENTIE

51025757

GELEVERD OP

23-12-2025 - 11:13

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11225663385

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

22-12-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

22-12-2025 - 14:59

BLAD

4 van 4

**Postadres** Postbus 50  
6920 AB DUIVEN

---

**Statutaire zetel** ARNHEM

---

**KvK-nummer** 08021677 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

---

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

**Kadastrale aanduiding** Wijk aan Zee en Duin C 856  
Kadastrale objectidentificatie: 074810085670000

**Kadastrale grootte** 770 m<sup>2</sup>

**Grens en grootte** Vastgesteld

**Coördinaten** 107293 - 499726

**Omschrijving** Water

**Ontstaan uit** Wijk aan Zee en Duin C 702

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken** Er zijn geen beperkingen bekend

### RECHTEN

#### 1 Eigendom (recht van)

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 11239/6 Alkmaar  
Ingeschreven op 28-10-2003 om 09:00

**Afkomstig uit stuk** 84 WIJ02/3252 AMR

**Naam gerechtigde** Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

**Adres** Stationsplein 136  
1703 WC HEERHUGOWAARD

**Postadres** Postbus 250  
1700 AG HEERHUGOWAARD

**Statutaire zetel** HEERHUGOWAARD

**KvK-nummer** 37161516 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

**Kadastrale aanduiding** Wijk aan Zee en Duin C 1573  
Kadastrale objectidentificatie: 074810157370000

**Kadastrale grootte** 180.177 m<sup>2</sup>

**Grens en grootte** Vastgesteld

**Coördinaten** 106872 - 499816

**Omschrijving** Wegen

**Ontstaan uit** Wijk aan Zee en Duin C 1169

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken** Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming

**Betrokken bestuursorgaan** Provincie Noord-Holland

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 64579/172

Ingeschreven op 04-07-2014 om 10:02

### RECHTEN

#### 1 Eigendom belast met Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht (zie 1.1 t/m 1.5)

**Soort recht** Eigendom (recht van)

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 7341/7 Alkmaar

Ingeschreven op 01-06-1994

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 6411/60 Alkmaar

Ingeschreven op 04-11-1991

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 6238/30 Alkmaar

Ingeschreven op 11-02-1991

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 6233/15 Alkmaar

Ingeschreven op 01-02-1991

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 5894/38 Alkmaar

Ingeschreven op 29-09-1989

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 5878/46 Alkmaar

Ingeschreven op 01-09-1989

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 5852/45 Alkmaar

Ingeschreven op 18-07-1989

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 5805/40 Alkmaar

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 5788/6 Alkmaar

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 5779/45 Alkmaar

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 5749/26 Alkmaar

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 5739/43 Alkmaar

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 5704/70 Alkmaar

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 5431/62 Alkmaar

**Afkomstig uit stuk** 84 WIJ02/1965 AMR

**Aanvullend stuk** Hyp4 9186/16 Alkmaar

Ingeschreven op 10-07-1998

Is aanvulling op Hyp4 7341/7 Alkmaar

**Aanvullend stuk** Hyp4 9186/15 Alkmaar

Ingeschreven op 10-07-1998

Is aanvulling op Hyp4 6411/60 Alkmaar

**Naam gerechtigde** De Staat (Infrastructuur en Waterstaat)

**Adres** Korte Voorhout 7  
2511 CW 'S-GRAVENHAGE

**Postadres** Postbus 16700  
2500 BS 'S-GRAVENHAGE

**Statutaire zetel** 'S-GRAVENHAGE

**Vermeld in stuk** Hyp4 72869/136  
Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 29-03-2018 om 09:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 59220/14  
Naamswijziging rechtspersoon  
Ingeschreven op 08-12-2010 om 12:40

**1.1 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet  
Privaatrecht**

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2503/69 Haarlem

**Naam gerechtigde** KPN B.V.

**Adres** Wilhelminakade 123  
3072 AP ROTTERDAM

**Statutaire zetel** 'S-GRAVENHAGE

**KvK-nummer** 27124701 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stuk** Hyp4 51432/28  
Naamswijziging rechtspersoon  
Ingeschreven op 04-01-2007 om 12:53

**Vermeld in stuk** Hyp4 50929/38  
Naamswijziging rechtspersoon  
Ingeschreven op 31-10-2006 om 09:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 14533/48 Zoetermeer  
Naamswijziging rechtspersoon  
Ingeschreven op 06-03-1998 om 00:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 13485/32 Eindhoven  
Naamswijziging rechtspersoon  
Ingeschreven op 06-03-1998 om 00:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 9062/20 Leeuwarden  
Naamswijziging rechtspersoon  
Ingeschreven op 06-03-1998 om 00:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 6577/2 Assen  
Naamswijziging rechtspersoon  
Ingeschreven op 06-03-1998 om 00:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 6309/13 Leeuwarden  
Naamswijziging rechtspersoon  
Ingeschreven op 28-02-1989 om 00:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 4479/49 Assen  
Naamswijziging rechtspersoon  
Ingeschreven op 28-02-1989 om 00:00

**Vermeld in stuk** Hyp4 9614/1 Arnhem  
Naamswijziging rechtspersoon  
Ingeschreven op 17-02-1989 om 00:00

### 1.2 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 63933/167  
Ingeschreven op 06-02-2014 om 09:00

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2604/38 Haarlem

**Naam gerechtigde** Gasunie Transport Services B.V.

**Adres** Concourslaan 17  
9727 KC GRONINGEN

**Postadres** Postbus 181  
9700 AD GRONINGEN

**Statutaire zetel** GRONINGEN

**KvK-nummer** 02084889 (Bron: Handelsregister)  
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stuk** Hyp4 63933/167  
Naamswijziging rechtspersoon  
Ingeschreven op 06-02-2014 om 09:00

### 1.3 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 63933/167  
Ingeschreven op 06-02-2014 om 09:00

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2662/114 Haarlem

**Naam gerechtigde** Gasunie Transport Services B.V.

**Adres** Concourslaan 17  
9727 KC GRONINGEN

**Postadres** Postbus 181  
9700 AD GRONINGEN

**Statutaire zetel** GRONINGEN

**KvK-nummer** 02084889 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

**Vermeld in stuk** Hyp4 63933/167

Naamswijziging rechtspersoon

Ingeschreven op 06-02-2014 om 09:00

#### 1.4 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 69849/97

Ingeschreven op 06-01-2017 om 10:10

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2168/129 Haarlem

**Naam gerechtigde** Liander N.V.

**Adres** Utrechtseweg 68  
6812 AH ARNHEM

**Postadres** Postbus 50  
6920 AB DUIVEN

**Statutaire zetel** ARNHEM

**KvK-nummer** 08021677 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

#### 1.5 Zakelijk recht als bedoeld in artikel 5, lid 3, onder b, van de Belemmeringenwet Privaatrecht

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 69849/97

Ingeschreven op 06-01-2017 om 10:10

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2531/113 Haarlem

**Naam gerechtigde** Liander N.V.

**Adres** Utrechtseweg 68  
6812 AH ARNHEM

**Postadres** Postbus 50  
6920 AB DUIVEN

**Statutaire zetel** ARNHEM

**KvK-nummer** 08021677 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

## Eigendomsinformatie i

### ALGEMEEN

**Kadastrale aanduiding** Wijk aan Zee en Duin C 1198  
Kadastrale objectidentificatie: 074810119870000

**Kadastrale grootte** 55.840 m<sup>2</sup>

**Grens en grootte** Vastgesteld

**Coördinaten** 107245 - 499900

**Omschrijving** Terrein (grasland)

**Ontstaan uit** Wijk aan Zee en Duin C 1197

### AANTEKENINGEN

**Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken** Er zijn geen beperkingen bekend

### RECHTEN

#### 1 Eigendom (recht van)

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 10134/25 Alkmaar  
Ingeschreven op 31-07-2000

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 7341/7 Alkmaar  
Ingeschreven op 01-06-1994

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 6244/32 Alkmaar  
Ingeschreven op 22-02-1991

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 6090/4 Alkmaar  
Ingeschreven op 11-07-1990

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2744/75 Haarlem

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2316/147 Haarlem

**Afkomstig uit stuk** Hyp4 2235/102 Haarlem

**Afkomstig uit stuk** 84 WIJ02/13865 AMR



BETREFT

Wijk aan Zee en Duin C 1198

UW REFERENTIE

51025757

GELEVERD OP

23-12-2025 - 11:17

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11225664679

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

22-12-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

22-12-2025 - 14:59

BLAD

2 van 2

**Afkomstig uit stuk** 84 WIJ02/13864 AMR

**Afkomstig uit stuk** 84 WIJ02/13863 AMR

**Aanvullend stuk** Hyp4 9186/16 Alkmaar

Ingeschreven op 10-07-1998

Is aanvulling op Hyp4 7341/7 Alkmaar

**Naam gerechtigde** Gemeente Beverwijk

**Adres** Stationsplein 48  
1948 LC BEVERWIJK

**Postadres** Postbus 450  
1940 AL BEVERWIJK

**Statutaire zetel** BEVERWIJK

**KvK-nummer** 34379987 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister