



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

veilige dijken • droge voeten • schoon water

OMGEVINGSVERGUNNING WATERACTIVITEIT

Voor het aanleggen en gebruiken van meerdere waterinfiltratiesystemen (WIS) nabij
Grechtkade 10 Woerdense Verlaat

Zaaknummer

665663

Datum



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, VERPLICHTINGEN EN BESLUIT.....	3
1.1 Aanvraag en mededeling voornemen.....	3
1.2 Verplichtingen.....	3
1.3 Besluit.....	5
HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN.....	6
2.1 Geldigheid vergunning.....	6
2.2 Activiteiten en maatregelen.....	6
2.3 Algemene verplichtingen.....	8
HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN.....	10
3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden.....	10
3.2 Toetsingskader en beleid.....	10
3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen.....	11
3.4 Belangenafweging.....	14
3.5 M.e.r.-beoordeling.....	15
3.6 Conclusie.....	15
HOOFDSTUK 4 PROCEDURE.....	16
4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag.....	16
4.2 Bezwaar.....	16
4.3 Voorlopige voorziening.....	16
HOOFDSTUK 5 INFORMATIE.....	17
5.1 Aandachtspunten.....	17
5.2 Andere benodigde beschikkingen en toestemmingen.....	17
BIJLAGE 1 Locatietekening.....	18
BIJLAGE 2 Peilgebieden en scheiding op locatie.....	21
BIJLAGE 3 STARTFORMULIER.....	23
BIJLAGE 4 STOPFORMULIER.....	24



HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, VERPLICHTINGEN EN BESLUIT

1.1 Aanvraag en mededeling voornemen

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden hebben een mededeling voornemen (m.e.r.-aanmeldingsnotitie) en een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit ontvangen voor het aanleggen en gebruiken van Water Infiltratie Systemen (hierna de WIS) op meerdere locaties nabij Grechtgade 10 in Woerdense Verlaat.

Eén of meerdere activiteiten zijn niet vergunningplichtig, maar vallen onder de zorgplicht en een algemene regel op basis van de Waterschapsverordening van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2025 (hierna waterschapsverordening).

In paragraaf 1.2 zijn de verschillende plichten uitgesplitst.

De aanvraag is:

- gedateerd op 11 juli 2025 met kenmerk 2025071101672;
- ingekomen op 11 juli 2025 en ingeboekt onder zaaknummer 665663.

De mededeling voornemen (m.e.r.-aanmeldingsnotitie) is:

- gedateerd op 25 juni met naam "Aanmeldnotitie MER-Beoordelingsplicht Aanpak Bodemdaling Oud-Kamerik".
- ingekomen op 25 juni 2025 en ingeboekt onder zaaknummer 627708.

De aanvraag voldoet aan de aanvraagvereisten uit artikel 3.3 en uit artikel 4.3 van de waterschapsverordening voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. De mededeling voldoet aan de indieningsvereisten uit artikel 11.10 van het Omgevingsbesluit.

1.2 Verplichtingen

Voor de uit te voeren handelingen gelden op basis van de waterschapsverordening onderstaande verplichtingen.

Zorgplicht

Voor onderstaande handelingen geldt een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De zorgplicht is verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het aanleggen van een uitstroomvoorziening en een onttrekkingspunt in een oppervlaktewaterlichaam. Hiervoor geldt de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.200.
- Het onttrekken van oppervlaktewater. Hiervoor geldt de specifieke zorgplicht op basis van artikel 3.141.

Deze activiteiten maken dus geen deel uit van deze vergunning.

Algemene regel(s) en zorgplicht

Voor onderstaande activiteiten geldt een algemene regel. De algemene regel(s) en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het lozen in een oppervlaktewaterlichaam van grondwater bij ontwatering. Hiervoor geldt een algemene regel op basis van 2.8, lid 3 en artikel 2.9 zoals aangewezen in artikel 2.7, lid 5. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 2.2.



Dit houdt in dat u deze activiteiten uit mag voeren, mits u de voorschriften die in de algemene regels zijn vastgesteld in acht neemt, zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

In de waterschapsverordening is in artikel 2.8 lid 3 een emissiegrenswaarde opgenomen voor onopgeloste stoffen afkomstig van te lozen grondwater bij ontwatering. Aanvullend is een maatwerkvoorschrift gesteld voor de lozing van fosfor en is een onderzoeksverplichting opgenomen. Hiermee wordt nadere invulling gegeven aan de specifieke zorgplicht als bedoeld in artikel 2.2 van de waterschapsverordening.

De waterschapsverordening kunt u raadplegen via: [Regelgeving waterbeheer - HDSR](#)

Deze activiteiten maken dus geen deel uit van deze vergunning.

Vergunningplicht en zorgplicht

Op grond van de waterschapsverordening geldt voor onderstaande activiteiten een vergunningplicht. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De vergunningplicht en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het onttrekken van grondwater door drainage. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 3.82, lid 2. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 3.76.
- Water in de bodem brengen. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 3.145. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 3.144.

Voor deze activiteiten is deze vergunning van toepassing. De waterschapsverordening kunt u raadplegen via: [Regelgeving waterbeheer - HDSR](#)



1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet en onderliggende besluiten en regeling, de waterschapsverordening, de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen:

1. Vergunning te verlenen, als bedoeld in artikel 3.82, tweede lid, en artikel 3.145 van de waterschapsverordening, om voor het hebben en gebruiken van WIS op meerdere locaties nabij Grechtkade 10 Woerdense Verlaat, kadastrale gemeentecode KMR, sectie L nummer(s) 639, 931, 1057, sectie M nummer 505 en kadastrale gemeentecode NKP sectie K nummer 470
 - a. grondwater te onttrekken; en
 - b. water in de bodem te brengen.
2. Maatwerkvoorschriften te stellen naar aanleiding van de aanvraag, op basis van artikel 1.10 van de waterschapsverordening, voor het lozen van grondwater
3. De werken van een WIS te behouden tot 20 jaar na de dag waarop deze vergunning onherroepelijk is geworden. Deze vergunning is geldig tot 20 jaar na de dag waarop deze onherroepelijk is geworden.
4. Dat ten aanzien van mogelijke nadelige effecten als gevolg van de activiteit geen milieueffectrapport hoeft te worden gemaakt.
5. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, de hoofdstukken 3 en 4 en de bijlage 1, 2, 3 en 4 deel te laten uitmaken van de vergunning.

Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

A.W. van de Ruit
Teamleider Vergunningverlening



HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

2.1 Geldigheid vergunning

Voorschriften 1 Termijnen

- 1.1 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de aanleg van de WIS gestart is.
- 1.2 De aanleg van de WIS dient binnen 36 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.
- 1.3 Deze vergunning is geldig tot 20 jaar na de dag waarop deze onherroepelijk geworden is.

2.2 Activiteiten en maatregelen

Voorschriften 2 WIS

- 2.1 De WIS wordt aangelegd op de percelen aangegeven in bijlage 1 van deze vergunning.
- 2.2 Binnen één maand na aanleg van de WIS wordt een drainbestand aangeleverd van het uitgevoerde werk. Dit drainbestand bevat de XY-coördinaten van de aangelegde drains, verzamelputten, pompen en uitstroomvoorzieningen.
- 2.3 De drains moeten een omhulsel hebben van natuurlijk materiaal.
- 2.4 De hart op hart afstand van de parallel lopende drains is bij voorkeur 3 tot 4 meter, maar maximaal 5 meter.
- 2.5 De drainlengte is maximaal 300 meter.
- 2.6 De draindiameter is minimaal 0,06 meter.
- 2.7 De drains worden aangelegd tussen 50 cm en 80 cm onder maaiveld.
- 2.8 Bovenkant drain ligt minimaal 15 cm en maximaal 25 cm onder het laagste peil.
- 2.9 Bij de hoogwatervoorziening (zie bijlage 2 voor grenzen peilgebied) worden de drains aangelegd op minimaal 6 meter gerekend vanaf de insteek van de watergang.
- 2.10 De drains worden horizontaal aangelegd.
- 2.11 De drains mogen verschillende watergangen niet met elkaar verbinden.
- 2.12 De verzameldrain, die uitkomt op de put, mag niet droogvallen.
- 2.13 Indien blijkt dat de WIS ongewenste effecten heeft op de waterhuishouding worden direct maatregelen getroffen om deze ongewenste effecten ongedaan te maken.
- 2.14 Aanvullende voorzieningen om de WIS beter te kunnen laten functioneren, mogen uitsluiten na schriftelijke toestemming van het waterschap, worden aangelegd.
- 2.15 Met betrekking tot de constructie en de uitvoering van de werken voldoet de initiatiefnemer aan de eisen en richtlijnen voorgeschreven en omschreven in KIWA-Richtlijn BRL 1411, zoals die gelden op het moment dat de handeling wordt uitgevoerd.



Voorschriften 3 Verzamelput(ten)

- 3.1 De verzamelputten worden (zover in de praktijk mogelijk) geplaatst zoals weergegeven in bijlage 1, maar in ieder geval binnen de grenzen van het peilgebied en niet in de hoogwatervoorziening (zie bijlage 2 voor de grenzen van het peilgebied).
- 3.2 De verzamelputten moeten worden verankerd in de bodem, om scheefzakken te voorkomen.

Voorschriften 4 Gebruik pomp

- 4.1 De onttrekkingsinstallatie heeft geen grotere capaciteit dan 1,5 liter per seconde per hectare.
- 4.2 De pompen mogen niet direct aangesloten worden op de drains.
- 4.3 De vergunninghouder stemt de grondwater- en oppervlaktewateronttrekkingen voor de WIS zodanig op waterbehoefte en -beschikbaarheid af, zodat de debieten en onttrekkingsduur tot het strikt noodzakelijke worden beperkt.

Voorschriften 5 Oppervlaktewater

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 Het onttrokken grondwater wordt vanuit een verzamelput geloosd op oppervlaktewater.
- 5.3 De lozing van het onttrokken grondwater leidt niet tot een ander waterpeil dan in het peilbesluit is vastgelegd.
- 5.4 De oevers van het oppervlaktewater moeten erosiebestendig zijn afgewerkt.
- 5.5 De uitstroomvoorziening van een AWIS wordt niet in een onderbemaling geplaatst.
- 5.6 Als het belang van het watersysteem het eist verwijdert, verplaatst of wijzigt de vergunninghouder op eerste aanschrijving van het waterschap en op kosten van de vergunninghouder de werken binnen de daarbij gestelde termijn. De vergunninghouder volgt de dan de door het waterschap gegeven aanwijzingen en aanvullende voorschriften onmiddellijk op.
- 5.7 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben geheel worden verwijderd.
- 5.8 De vergunninghouder onderhoudt de werken in goede staat. Zodra de vergunning voor het gebruiken van een WIS vervalt of wordt ingetrokken, worden de werken die zijn aangelegd ten behoeve van het gebruiken van een WIS door en op kosten van de vergunninghouder verwijderd.

Voorschriften 6 Lozing en oppervlaktewaterkwaliteit

- 6.1 Het systeem wordt zo aangelegd dat het mogelijk is om het grondwater te kunnen behandelen voordat dit wordt geloosd.
- 6.2 De vergunninghouder verleent medewerking aan onderzoek naar het effect van WIS op de waterkwaliteit dat HDSR uitvoert.
- 6.3 Medewerking verlenen aan het onderzoek, zoals bedoeld in voorschrift 6.2, houdt onder meer in dat de vergunninghouder toestemming geeft voor het plaatsen van zuiveringstechnische voorzieningen op kosten van en op de door HDSR bepaalde locaties.



- 6.4 Medewerking verlenen aan het onderzoek, zoals bedoeld in voorschrift 6.2, houdt verder in dat de vergunninghouder HDSR toestemming verleent om monitoringswerkzaamheden uit te voeren op alle percelen. Dit houdt in dat HDSR naar eigen inzicht en op verschillende dieptes grond- en grondwatermonsters kan nemen om de effecten van WIS te kunnen beoordelen.

2.3 Algemene verplichtingen

Voorschriften 7 Meten, registreren en melden

- 7.1 Indien het waterschap voor het monitoren van de effecten van een WIS, peilbuizen, meetpunten of andere voorzieningen wenst te plaatsen en te onderhouden, verleent vergunninghouder het waterschap alle medewerking en zorgt voor de instandhouding van de voorzieningen.
- 7.2 De in tabel 1 vermelde gegevens worden via VHpost@hdsr.nl verstrekt aan de afdeling handhaving van het waterschap volgens de aanwijzingen - onder vermelding van het betreffende onderwerp en het zaaknummer HDSR 665663.

Tabel 1: overzicht van aan te leveren gegevens voor het aanleggen en gebruiken van een WIS

Onderwerp		Wanneer
a.	Start van de aanleg van het WIS (met formulier opgenomen in bijlage 3)	Tenminste 3 dagen van tevoren
b.	Definitief drainplan (Drainbestand)	Uiterlijk 1 maand na aanleg systeem
c.	Beëindiging van het WIS (met formulier opgenomen in bijlage 4)	Direct na beëindiging
d.	Verwijderen van drains	Minimaal 3 dagen voordat de handeling plaatsvindt

- 7.3 Er wordt direct contact opgenomen met afdeling handhaving van het waterschap (via VHpost@hdsr.nl en telefoonnummer 030 - 634 5700) in geval van calamiteiten of bijzondere omstandigheden die op de grondwateronttrekking, de oppervlaktewateronttrekking of -lozing of op de metingen van invloed zijn.
- 7.4 Schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoringen van de waterhuishouding, die onvoorzien zijn en tijdens de grondwateronttrekking, de oppervlaktewateronttrekking of de -lozing en door het handelen in het kader van de activiteit zijn ontstaan, worden onmiddellijk gemeld aan afdeling handhaving van het waterschap (via VHpost@hdsr.nl en telefoonnummer 030 - 634 5700). Eventuele aanwijzingen en aanvullende voorschriften van het waterschap worden onmiddellijk opgevolgd.

Voorschriften 8 Beheer en onderhoud

- 8.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren (en met zorg worden bediend).
- 8.2 Tijdens de werkzaamheden is op de locatie van het werk een exemplaar van deze vergunning aanwezig.



Voorschriften 9 *Onvoorziene omstandigheden*

- 9.1 Wanneer als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan worden voldaan, of dreigt niet te kunnen voldoen, wordt dit direct gemeld aan afdeling handhaving van het waterschap (via VHpost@hdsr.nl en telefoonnummer 030 - 634 5700). Eventuele aanwijzingen van het waterschap worden direct opgevolgd.
- 9.2 Als nadelige gevolgen of schade voor het waterschap of voor derden door de grondwateronttrekking, oppervlaktewateronttrekking of lozing optreden, moeten alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen genomen worden om deze gevolgen of schade, te voorkomen of op te heffen. De aanwijzingen en de aanvullende voorschriften van het waterschap worden onmiddellijk opgevolgd.



HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

Activiteit

De vergunning is aangevraagd voor het onttrekken van grondwater en het infiltreren van oppervlaktewater in de veenbodem middels een actief en passief Water Infiltratie Systeem (hierna WIS). De drains worden in de veenbodem gelegd en via een verzamelleiding verbonden met verzamelputten. Deze zijn aangesloten op een hoofdput die, in het geval van een actief WIS, voorzien is van een pomp die afwatert op een tertiaire watergang. In dit geval gaat het om drie systemen op verschillende locaties (zie bijlage 1). Dit zijn twee AWIS aangestuurd met zonnepanelen en 1 PWIS perceel dat wordt aangesloten op een bestaand PWIS.

Het doel van het WIS is het sturen op een hoge stabiele grondwaterstand om daarmee bodemdaling af te remmen. In droge tijden kan water in veenbodems gebracht worden, waardoor veenoxidatie en daarmee bodemdaling wordt geremd. Bij hoge grondwaterstanden kan via de drains gestuurd worden op ontwatering. Door het verminderen van bodemdaling op laagliggende percelen kan het ontstaan van grote peilverschillen worden voorkomen. Hierdoor zijn in de toekomst minder peilscheidende kunstwerken nodig, wat scheelt in kosten en onderhoud. Daarnaast wordt met de vernatting van de bodem de uitstoot van broeikasgassen vermindert.

Deze vergunningsaanvraag betreft 10,6 ha WIS. Deze WIS worden aangelegd als onderdeel van een gebiedsproces. HDSR en de Provincie Utrecht hebben in 2020 Gebiedscoöperatie Rijn, Vecht en Venen gevraagd dit proces te starten in voorbereiding op een subsidieaanvraag voor vernattingsmaatregelen. Met het project “aanpak Bodemdaling Oud Kamerik Oost” wordt gezamenlijk 181 hectare aan WIS gerealiseerd. Hiervan ligt ongeveer 10 ha in peilgebied Oud-Kamerik West en de rest in Oude Kamerik Oost.

3.2 Toetsingskader en beleid

3.2.1 Toetsingskader

Bij het beoordelen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning toetst HDSR, conform de algemene beoordelingsregel uit artikel 1.16, eerste lid van de waterschapsverordening, aan de volgende belangen:

- a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
- c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze algemene doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. De doelstellingen zijn in de waterschapsverordening geconcretiseerd via normen en beoordelingsregels ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen.

Naast deze algemene doelstellingen zijn in artikel 1.16 tweede t/m zesde lid en artikel 2.4 van de waterschapsverordening beoordelingsregels op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en de omgevingsverordening opgenomen die het toetsingskader vormen voor specifieke doelstellingen.

De beoordelingsregels zijn verder uitgewerkt in beleidsregels. HDSR heeft voor het beoordelen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning de relevante beoordelingsregels gehanteerd. Deze beoordelingsregels geven aan onder welke voorwaarden HDSR de vergunning kan verlenen of weigeren, op basis van artikel 5.30 Omgevingswet.



De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Aan de hand van het in deze paragraaf beschreven toetsingskader volgt in paragraaf 3.3 de toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

3.2.2 Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is rekening gehouden met de volgende beleidsdocumenten:

- De Kaderrichtlijn Water.
- Het Nationaal Water Programma 2022-2027 van 18 maart 2022; het landelijk te voeren waterkwaliteitsbeleid staat hierin vermeld.
- Het Waterbeheerprogramma 2022-2027: Stroomopwaarts, klimaatbestendig en duurzaam van Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden, vastgesteld door het algemeen bestuur op 8 april 2022.
- De Beleidsnota Peilbeheer, vastgesteld door het algemeen bestuur op 18 december 2019.
- de Beleidsvisie Waterkeringen, vastgesteld door het algemeen bestuur op 17 december 2014.

Het beleid komt in het kort neer op het volgende.

1 Behoud van de grondwaterkwantiteit

De onttrekking wordt tot een minimum beperkt om de gewenste drooglegging te bereiken en het grondwater wordt bij voorkeur terug in de bodem gebracht.

2 Behoud van de grondwaterkwaliteit

Negatieve effecten op de grondwaterkwaliteit worden zoveel mogelijk voorkomen.

3 Beschermen van de belangen van derden

De bij het grondwater betrokken belangen van derden worden zoveel mogelijk beschermd tegen de gevolgen van de grondwateronttrekking.

4 Beschermen van de waterhuishouding en voorzieningen

Verstoring, belemmering en/of schade aan de waterhuishouding en voorzieningen moeten voorkomen worden of direct worden opgeheven.

Het beleid voor het behoud van grondwaterkwantiteit en -kwaliteit, het beschermen van belangen van derden en het beschermen van de waterhuishouding is relevant voor deze vergunning. Voor de belangenafweging verwijst het waterschap naar paragraaf 3.4.

3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

3.3.2 Toetsing gevolgen van de grondwateronttrekking of water in de bodem brengen op de omgeving

De verlaging of verhoging van de grondwaterstand en/of stijghoogte binnen het invloedsgebied kan gevolgen hebben voor de omgeving. De gevolgen van de verlagingen en de verhogingen worden hieronder getoetst.

Invloed van verlaging op waterkeringen

Een grondwateronttrekking kan op verschillende manieren effect hebben op een waterkering. Verandering van de grondwaterstand onder of in de nabijheid van een waterkering kan leiden tot instabiliteit of zetting van het dijklichaam en tot piping (water dat in een baan door de dijk stroomt). Ook het maken van een boorgat kan leiden tot piping. Ten slotte kan het



veen in de bodem onder een kering uitdrogen, waardoor gevaar ontstaat voor verplaatsen van de waterkering.

In omgeving van de locatie waar WIS wordt aangelegd is geen waterkering aanwezig.

Toename watervraag

Het vernatten van veengrond verhoogt de verdamping. Hierdoor neemt de watervraag van een gebied toe. De vernattingsmaatregelen zorgen voor een extra zoetwatervraag, met name in droge perioden. Er zijn geen garanties dat de extra watervraag uit het hoofdsysteem kan worden geleverd. Ook bestaat er het risico dat de extra watervraag op andere gebieden en gebruikers wordt afgewenteld (mede doordat behoud van de veenbodem hoog in de verdringingsreeks bij watertekort staat). Deze toename heeft potentieel ook bovenregionale consequenties op de landelijke zoetwaterstrategie. De deltabeslissing herijkt deze strategie (verwacht 2026) met als doel om Nederland weerbaar te maken tegen watertekort in 2050. Om grip te houden op dit risico heeft het college vastgesteld (d.d. 7-10-23) dat er in het beheergebied op maximaal 4000 ha nieuwe initiatieven voor vernatting gerealiseerd mogen worden.

Deze aanvraag valt binnen deze grens van 4000 ha en het effect op de toename van de watervraag wordt dus acceptabel geacht.

Wateroverlast op het land en bij bebouwing en infrastructuur

Door de aanleg van WIS treedt potentieel sneller (extra) wateroverlast op in de zomer en in het voor- en najaar (10-20%). Het risico is afhankelijk van de hoeveelheid hectares WIS die wordt aangelegd. Met deze vergunning wordt 10,6 hectare WIS aangelegd. Voor het hele samenwerkingsverband gaat het in totaal om 180 hectare, dit komt naast de al bestaande 11 ha WIS in het gebied. Er wordt in totaal dus op meer dan 65 procent van het peilgebied WIS aangelegd. Om deze reden is een gebiedsproces toegepast. De eventuele extra wateroverlast wordt opgevangen in het eigen peilgebied. Er vindt geen afwenteling naar benedenstroomse gebieden plaats. Alle deelnemers zijn zich bewust van het risico op extra wateroverlast. Hiertoe is een samenwerkingsovereenkomst en intentieverklaring opgesteld.

Invloed van grondwateronttrekking op kwetsbare bebouwing

Er bevinden zich gebouwen van voor 1960 in de omgeving van het WIS systeem, die mogelijk gevoelig zijn voor veranderingen in de grondwaterstand. De huizen aan de westzijde worden beschermd door een hoogwatervoorziening. Doordat de drains minstens 6 meter uit de waterkant worden gelegd heeft het WIS systeem geen effect op de werking van de hoogwatervoorziening. Met het WIS systeem wordt bovendien een stabiele hoge grondwaterstand gerealiseerd en wordt niet onder de GLG verlaagd. Negatieve effecten door het droogvallen van houten palen of zettingsgevoelige klei en veenlagen zijn dus niet te verwachten.

Invloed op waterkwaliteit oppervlaktewater

Door veen te vernatten kan bodemdaling en veenafbraak worden geremd. Als de veenafbraak vermindert daalt (op lange termijn) ook het aantal nutriënten dat uit het veen vrij komt waardoor het risico op uitspoeling van nutriënten naar het grond- en oppervlaktewater afneemt. Het remmen van bodemdaling draagt (op lange termijn) bij aan de vermindering van uitspoeling van nutriënten. Op korte termijn kan vernatting via een grondwaterstandsverhoging (tijdelijk) tot meer fosforuitspoeling leiden. Deze (tijdelijke) toename van fosforuitspoeling kan leiden tot een (tijdelijke) achteruitgang van de waterkwaliteit van het ontvangende watersysteem. Als dit effect zeer groot is (door bijvoorbeeld cumulatie), kan het ook de ecologische toestand in één of meerdere Kaderrichtlijn Water (KRW) oppervlaktewaterlichamen verslechteren. Dit is ongewenst.



Om in beeld te brengen in welke gebieden de kans op uitspoeling van fosfor hoog is, gebruikt HDSR in een gebiedsdekkende kaart met het fosforgehalte (P-Al getallen) in de bovenste 10 cm van de bodem. Bij percelen die oranje of rood scoren op deze risicokaart moeten mitigerende maatregelen worden genomen.

Enkele percelen binnen deze aanvraag scoren hoog op de fosforkaart (oranje of rood). Dit betekent dat er op korte termijn kans bestaat op achteruitgang van de waterkwaliteit van het oppervlaktewater waarop geloosd wordt. Bij een achteruitgang wordt niet voldaan aan de specifieke zorgplicht als bedoeld in artikel 2.2 (lid k). Ook kan het betekenen dat de KWR-doelen niet of niet tijdig kunnen worden gehaald.

Om hier meer zekerheid over te krijgen gaat HDSR een onderzoek uitvoeren. Dit houdt in dat er bodem- en watermonsters worden genomen en dat er mogelijk zuiveringstechnische voorzieningen worden geplaatst om bepaalde stoffen uit het onttrokken water te kunnen verwijderen. De aanvrager is verplicht hieraan mee te werken. Daarom zijn hiertoe voorschriften opgenomen in de vergunning. Beheer en onderhoud van zuiveringstechnische voorzieningen zijn geen onderdeel van deze vergunning. Hierover zullen op een later tijdstip afspraken worden gemaakt met de initiatiefnemer.

Ongelijkmatige bodemdaling

Ideaal gezien wordt WIS in zo'n groot mogelijk deel peilgebied aangelegd om ongelijke bodemdaling te remmen. In totaal wordt door het hele samenwerkingsverband op 85 procent van het peilgebied WIS aangelegd (afhankelijk van of alles vergund wordt), hiermee blijft het risico op een toename van ongelijkmatige bodemdaling beperkt.

Invloed op mobiele bodemverontreinigingen

Bodem- en grondwaterverontreinigingen kunnen als gevolg van een wijziging in de stromingsrichting van het grondwater verspreid worden met schade aan het bodem- en grondwatermilieu als gevolg. Negatieve milieueffecten worden door het gebruiken van de WIS niet verwacht.

Invloed op archeologische waarden

Als gevolg van het verlagen van de grondwaterstand dringt zuurstof dieper in de bodem door. Dit kan leiden tot schade aan in de bodem aanwezige archeologische waarden. De WIS worden gebruikt om tijdens droge periodes een hoge grondwaterstand te kunnen handhaven. Mogelijk aanwezige archeologische resten zijn gebaat bij een hoge grondwaterstand. Negatieve effecten voor archeologische waarden worden dus niet verwacht.

Invloed op andere grondwateronttrekkingen

Binnen het invloedsgebied van de WIS komen voor zover bekend geen andere grondwateronttrekkingen voor. Negatieve effecten voor grondwateronttrekkingen van derden worden niet verwacht.

Invloed op natuur, landbouw, bomen

Een verlaging van de grondwaterstand kan de vochtvoorziening voor begroeiing nadelig beïnvloeden. Dit kan vooral tijdens het groeiseizoen (maart tot en met oktober) schadelijke gevolgen hebben voor het groeiproces van de bomen en groenvoorzieningen in de directe omgeving van de grondwateronttrekking. Een verlaging in een natuurgebied kan resulteren in verdroging of in de aanvoer van grote hoeveelheden gebiedsvreemd water van afwijkende kwaliteit. Dit heeft een nadelige invloed op de flora en fauna.

De WIS heeft geen invloed op de grondwaterstand buiten het eigen perceel. Negatieve effecten op natuur, landbouw, bomen en stadgroen worden niet verwacht.



Invloed voor de waterhuishouding en voorzieningen

De vergunningaanvraag is getoetst op:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- negatief effect op grondwaterregime;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang;
- faciliteren scheepvaart;
- vervulling van maatschappelijke functies.

3.4 Belangenafweging

Het belang van de aanvrager is het verkrijgen van een stabiele bodemsituatie en het tegengaan van bodemdaling door het gebruik van een WIS. Om dit te kunnen bereiken, gaat de vergunninghouder invloed uitoefenen op de grondwaterstand op de locatie. Het onttrokken grondwater wordt in natte perioden geloosd op oppervlaktewater, gelegen naast het perceel. In droge perioden zal oppervlaktewater in de bodem gebracht worden.

Behoud van de grondwaterkwaliteit en -waterkwantiteit

De aanvraag is getoetst aan het beleid voor water. Daarbij is vastgesteld dat vergunninghouder een stabiele grondwaterstand nastreeft. Grondwater wordt enkel onttrokken om het perceel tijdelijk begaanbaar te maken. Daarnaast zal in droge perioden de vergunninghouder oppervlaktewater inbrengen om oxidatie van de bodem en daarmee bodemdaling tegen te gaan. De vergunninghouder beperkt de grondwateronttrekkingen tot het strikt noodzakelijke. Hiertoe is in de vergunning een voorschrift voor opgenomen. Indien in de toekomst blijkt dat het voor het behoud van de grondwaterkwaliteit en –waterkwantiteit noodzakelijk is, kan het waterschap aanvullende maatwerkvoorschriften opstellen.

Beschermen van belangen van derden

Belangen van derden worden naar verwachting niet negatief beïnvloed door de grondwaterstandverlaging en -verhoging. Hiervoor zijn in de vergunning geen voorschriften opgenomen. Indien in de toekomst blijkt dat belangen van derden negatief beïnvloed worden door de grondwateronttrekking kan het waterschap aanvullende maatwerkvoorschriften opstellen voor de lozing.

Beschermen van de waterhuishouding en voorzieningen

Met inachtneming van de voorzorgsmaatregelen, zullen de grondwaterlozing en oppervlaktewateronttrekking geen verstoring of belemmering veroorzaken op het oppervlaktewater. Schade aan de waterhuishouding en voorzieningen en ecologie wordt niet voorzien. Mogelijke achteruitgang van de waterkwaliteit door uitspoeling van nutriënten wordt gemitigeerd door het plaatsen van zuiveringstechnische voorzieningen. Indien in de toekomst blijkt dat het voor het beschermen van de waterhuishouding en voorzieningen noodzakelijk is, kan het waterschap aanvullende maatwerkvoorschriften opstellen.



3.5 M.e.r-beoordeling

In het kader van hoofdstuk 11 Milieueffectrapportage van het Omgevingsbesluit dient voor elke grondwateronttrekking en het kunstmatig aanvullen van grondwater, ongeacht de omvang, een mededeling voornemen te worden gedaan (in de vorm van een m.e.r.-aanmeldingsnotitie) en dient het waterschap te beslissen of vanwege mogelijk belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu een milieueffectrapport (MER) moet worden gemaakt.

De mogelijk nadelige gevolgen voor het milieu zijn beoordeeld volgens artikel 11.11 van het omgevingsbesluit.

Uit de beoordeling, beschreven in paragrafen 3.3 en 3.4, is gebleken dat de activiteit geen aanzienlijk nadelige gevolgen heeft voor het milieu en dat daarom geen noodzaak bestaat voor het opstellen van een milieueffectrapport (MER). De mogelijke nadelige effecten zijn gering en zijn met voorschriften in deze vergunning tot een minimum beperkt.

3.6 Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de waterschapsverordening worden beschermd. Het belang van bescherming van waterhuishoudkundige belangen verzet zich niet tegen de vergunde activiteiten als voldaan wordt aan de in hoofdstuk 2 gestelde voorschriften, die de zorg voor andere grondwater- en oppervlaktewatergerelateerde belangen in voldoende mate waarborgen.



HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is, gelet op het bepaalde in artikel 16.62 Omgevingswet, de reguliere voorbereidingsprocedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

Project-mer-beoordeling

Het waterschap heeft na beoordeling van de mededeling, als bedoeld in artikel 11.10 van het omgevingsbesluit, beslist dat de activiteit geen belangrijke nadelige gevolgen heeft voor het milieu en dat daarom geen milieueffectrapport hoeft te worden gemaakt. Deze beoordeling is, conform artikel 11.11 van het Omgevingsbesluit, opgenomen in deze vergunning.

4.2 Bezwaar

U kunt binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) waarom u bezwaar indient. Heeft u meer tijd nodig om de reden(en) van uw bezwaarschrift aan ons te sturen, dan kunt u dit aangeven in uw bezwaarschrift. U krijgt dan een extra termijn voor het aanvullen van uw bezwaarschrift. Aan het indienen van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking, dit betekent dat het besluit, ondanks uw bezwaar, van kracht wordt en uitgevoerd moet worden.

4.3 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan: Rechtbank Midden-Nederland Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. De actuele bedragen zijn te raadplegen op www.rechtspraak.nl. Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van de vergunning mee.



HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- Er dient alles in het werk te worden gesteld om te voorkomen dat het waterschap of derden, door het gebruik van deze omgevingsvergunning, schade ondervinden;
- Indien door het gebruik van deze omgevingsvergunning verontreiniging van oppervlaktewater ontstaat, dan wordt dit onmiddellijk en volledig opgeruimd;
- De vergunning geldt voor degene die de activiteit verricht waarop zij betrekking heeft. Diegene is vergunninghouder en draagt zorg voor de naleving van de vergunningvoorschriften (artikel 5.37 Omgevingswet);
- Als de aangevraagde of verleende vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager of vergunninghouder, informeert de aanvrager of vergunninghouder ten minste vier weken van tevoren HDSR daarover (artikel 5.37 Omgevingswet);
- Voor een overzicht (niet volledig) van de ligging van watergangen en waterkeringen met bijbehorende beperkingengebieden en kunstwerken, verwijzen wij u naar bijlage II van de waterschapsverordening: [Kaarten Waterschapsverordening HDSR 2024](#).

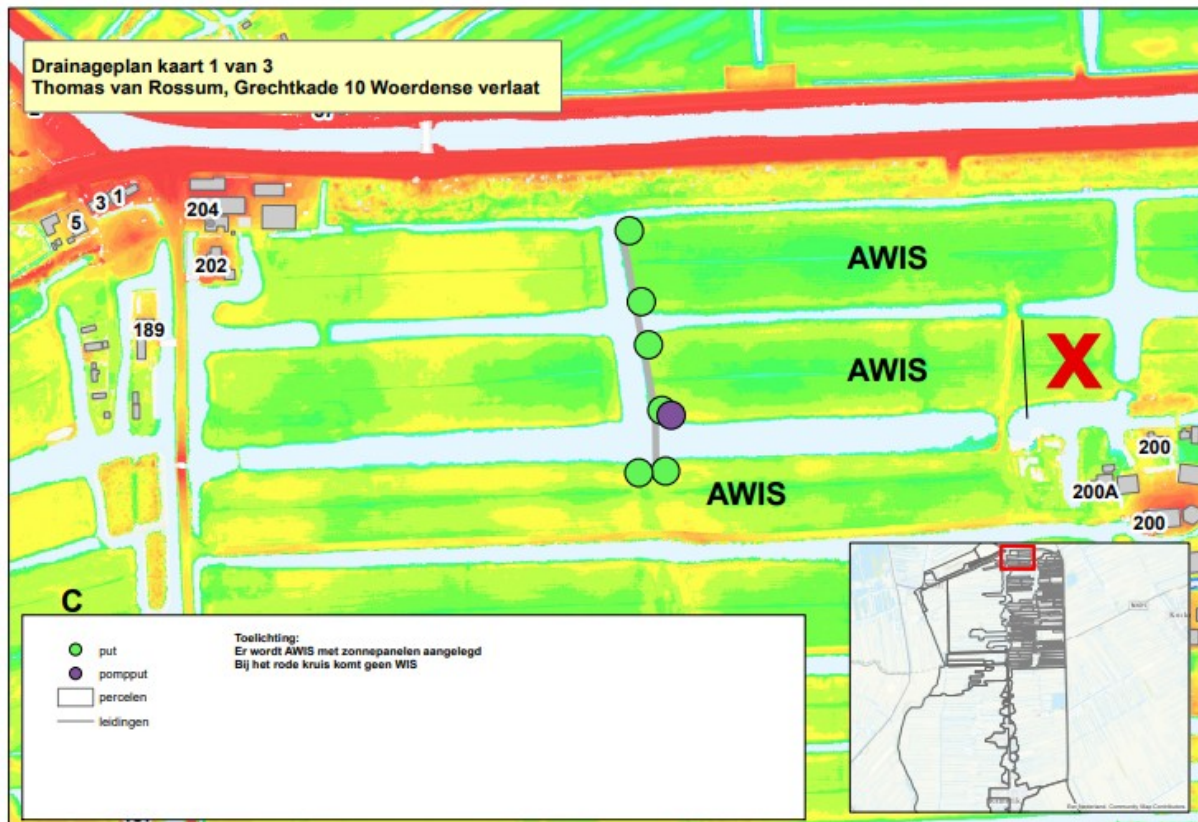
Voor de definities van de door HDSR gebruikte begrippen, zie [begrippen.hdsr.nl](#).

5.2 Andere benodigde beschikkingen en toestemmingen

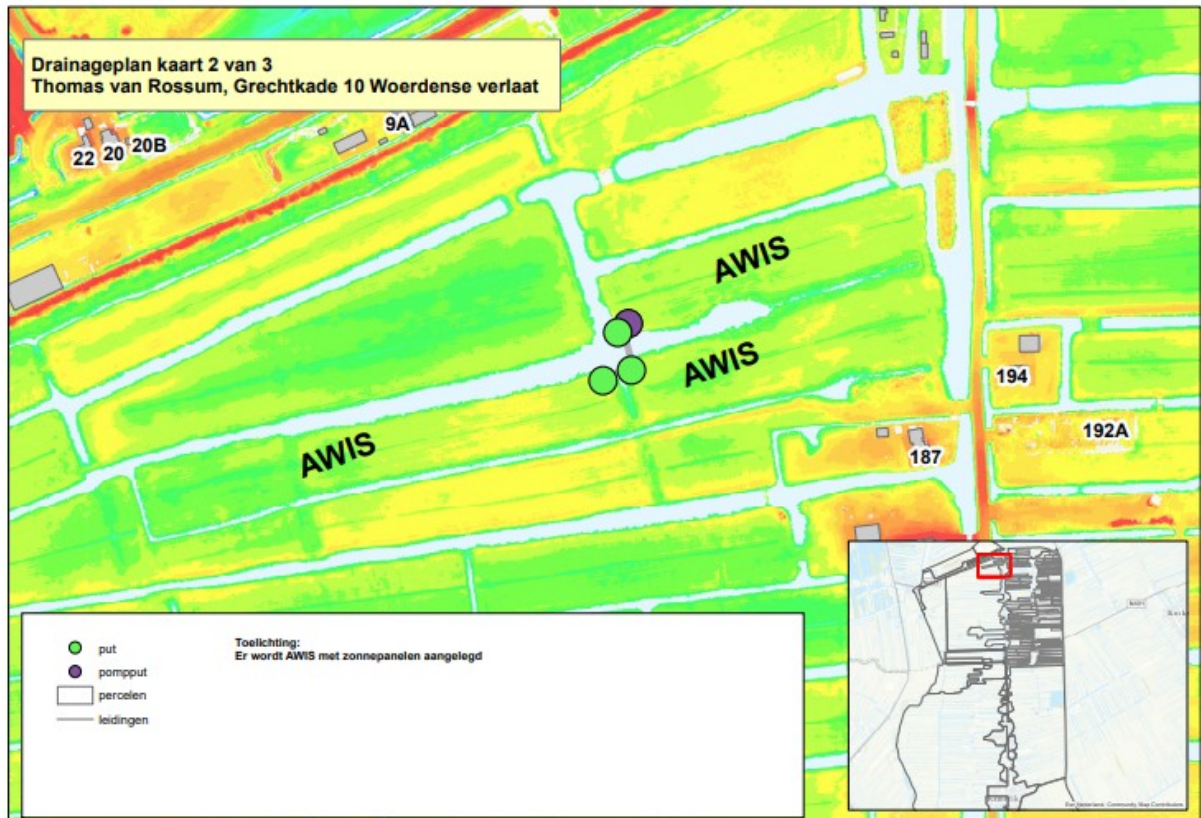
U moet er rekening mee houden dat er voor de uit te voeren activiteiten wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn of meld- of informatieplichten gelden. Op het Omgevingsloket kunt u dat nagaan ([Vergunningcheck - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)). Een aanvraag, melding of informatie indien kan ook via het Omgevingsloket ([Aanvraag of melding indienen - Aanvragen - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)).

Ook is het mogelijk dat u privaatrechtelijke toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen.

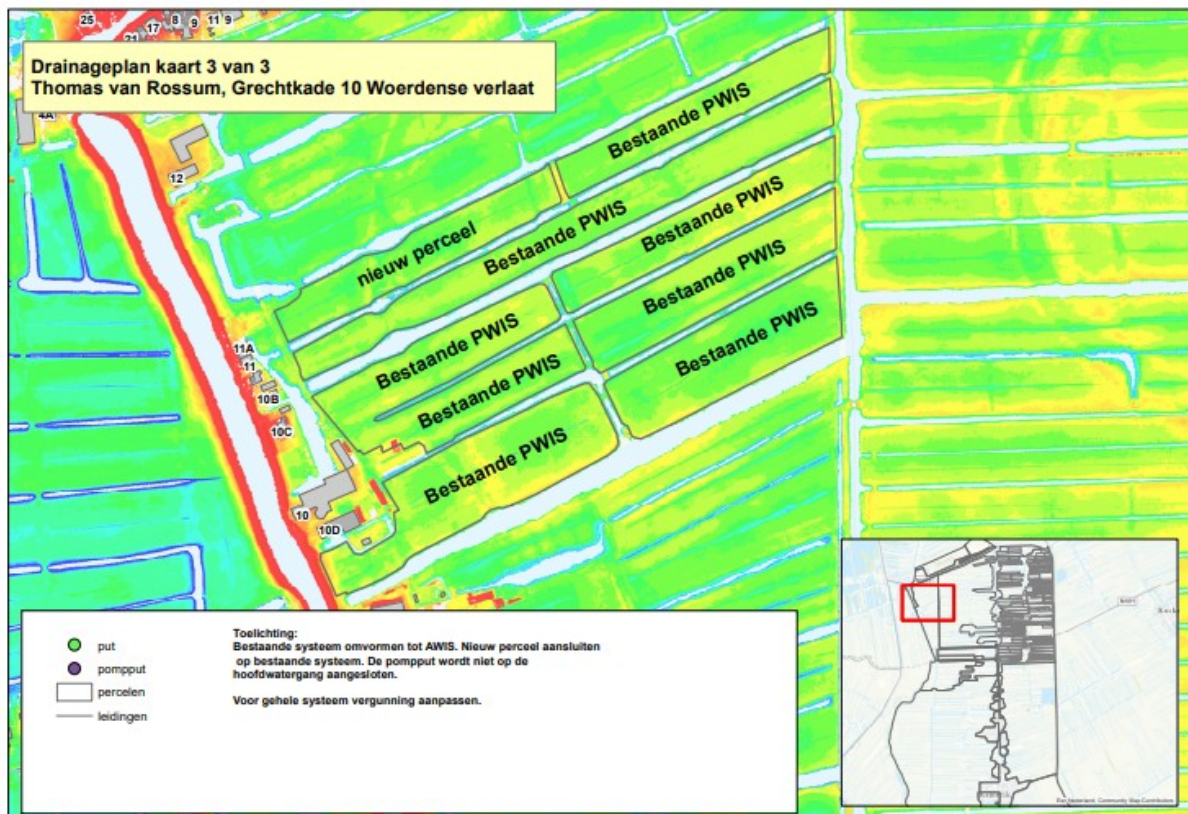
BIJLAGE 1 LOCATIETEKENING



Bijlage 1.1 De percelen waar WIS worden aangelegd. Waar rode kruisen staan worden geen WIS aangelegd. Groene stippen zijn verzamelputten. Bij de paarse stip wordt pomp geplaatst.



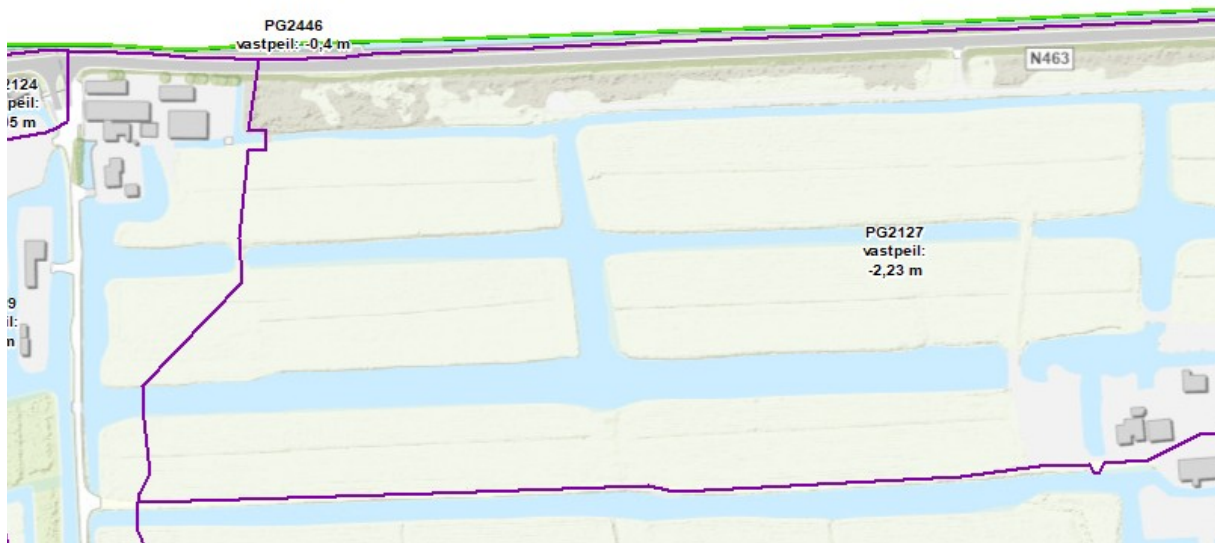
Bijlage 1.2 De percelen waar WIS worden aangelegd. Waar rode kruisen staan worden geen WIS aangelegd. Groene stippen zijn verzamelputten. Bij de paarse stip wordt pomp geplaatst.



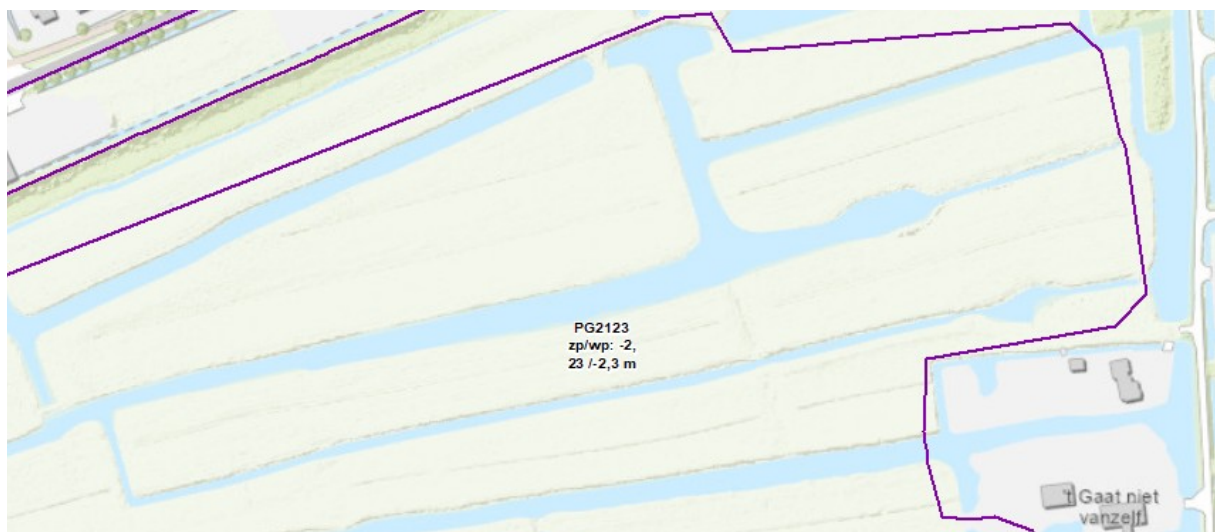
Bijlage 1.3 Perceel waar PWIS wordt aangelegd.



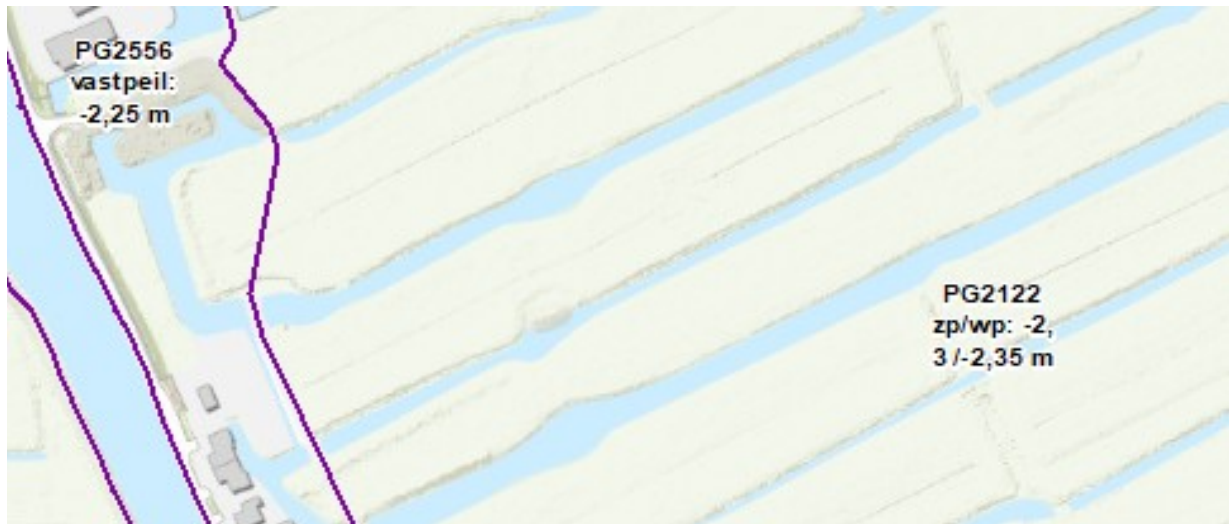
BIJLAGE 2 PEILGEBIEDEN EN SCHEIDING OP LOCATIE



Bijlage 2.1 Grenzen van peilgebieden (Paarse lijn). Rechts peilgebied Oud Kamerik Oost, links van paarse lijn bevindt zich de hoogwatervoorziening. Hier moeten de drains minstens 6 meter uit de watergang blijven.



Bijlage 2.2 Grenzen van peilgebieden (Paarse lijn). Rechts van de paarse lijn bevindt zich de hoogwatervoorziening. Hier moeten de drains minstens 6 meter uit de watergang blijven.



Bijlage 2.3 Grenzen van peilgebieden (Paarse lijn). Links van paarse lijn bevindt zich de hoogwatervoorziening. Hier moeten de drains minstens 6 meter uit de watergang blijven.



BIJLAGE 3 STARTFORMULIER

Locatiegegevens: Grechtkade 10 Woerdense Verlaat
Zaaknummer: 665663

Start WIS

Tenminste drie werkdagen voordat het WIS aangelegd wordt, worden de startdatum en de persoonsgegevens doorgegeven van de contactpersoon met wie het waterschap overleg kan voeren (bij voorkeur de uitvoerder van het project). Hiervoor kan dit formulier worden gebruikt. Het formulier kan per e-mail (VHpost@hdsr.nl) of per post naar het waterschap worden gestuurd.

Startdatum:	___ - ___ - ___
Naam contactpersoon:	_____
e-mailadres:	_____
Telefoonnummer:	_____
Plaats en datum	Naam en handtekening:
_____	_____
___ - ___ - ___	_____

Te zenden aan:
Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
Afdeling Vergunningverlening en handhaving
Antwoordnummer 2677
3970 VJ HOUTEN
VHpost@hdsr.nl



BIJLAGE 4 STOPFORMULIER

Locatiegegevens: Grechtkade 10 Woerdense Verlaat
Zaaknummer: 665663

Einde (retour)bemaling

Na beëindiging van het WIS worden de hieronder gevraagde gegevens ingevuld en wordt het formulier per e-mail (VHpost@hdsr.nl) of naar het onderstaande adres verzonden.

Einddatum: ____ - ____ - ____

Plaats en datum

____ - ____ - ____

Naam en handtekening:

Te zenden aan:
Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden
Afdeling Vergunningverlening en handhaving
Antwoordnummer 2677
3970 VJ HOUTEN
VHpost@hdsr.nl