

**BESCHIKKING VAN
GEDEPUTEERDE STATEN VAN NOORD-BRABANT**

Ons kenmerk
Z/267782

Plaats
's-Hertogenbosch

Op de op 2 december 2025 ontvangen aanvraag van de Gemeente Land van Cuijk om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De flora- en fauna-activiteit gaat over de gevolgen ten aanzien van beschermde dier- en/of plantsoorten vanwege de renovatiewerkzaamheden aan dak, gevel en spouwmuur, uitgevoerd aan de Kerkstraat 44, 5439 ND te Linden, in de gemeente Land van Cuijk.

Met vriendelijke groet,
Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Namens dezen,

Dit document is digitaal ondertekend.

Besluit

Onderwerp

Op 2 december 2025 hebben wij van de Gemeente Land van Cuijk een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet. De omgevingsvergunning is aangevraagd voor het overtreden van verboden ten aanzien van beschermde soorten, door het uitvoeren van renovatiewerkzaamheden aan het dak, de gevel en de spouwmuur. Deze activiteiten vinden plaats aan Kerkstraat 44, 5439 ND te Linden, in de gemeente Land van Cuijk.

Besluit

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit,

- I. aan de Gemeente Land van Cuijk, Raadhuisplein 1, 5831 JX te Boxmeer, de gevraagde vergunning te verlenen, op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder g, van de Omgevingswet, van de bepaling als bedoeld in:
 - artikel 11.37, eerste lid, onder b, van het Besluit activiteiten leefomgeving, voor het opzettelijk vernielen van nesten van de:
 - **huismus** (*Passer domesticus*);voor de periode vanaf de dag na de dag van bekendmaking van dit besluit tot en met 30 november 2027;
- II. dat de beschrijving van de activiteiten in de aanvraag en de aanvullende gegevens, voor zover deze gaat over de soorten als bedoeld onder I, onderdeel uitmaakt van dit besluit;
- III. aan dit besluit voorschriften te verbinden die zijn opgenomen onder onderdeel 2.7 'Voorschriften';
- IV. dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van dit besluit:
 - Eindrapportage veldonderzoek vleermuizen en huismussen Kerkstraat 44 te Linden 20254643, Adviesbureau Mertens B.V., 31-10-2025 (hierna: nader onderzoek)
 - Activiteitenplan huismus Kerkstraat 44 te Linden 20264730, Adviesbureau Mertens B.V., 28-11-2025 (hierna: activiteitenplan)
 - Bijlage 1: overzichtstekening van de planlocatie
 - Bijlage 2: meldingsformulier start handelingen beschermde soorten (zie voorschrift 1)

Rechtsmiddelen

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit en wordt u door dit besluit rechtstreeks in uw belang getroffen, dan kunt u een bezwaarschrift hiertegen indienen. Dit kan tot 6 weken na de dag van verzending van het besluit. De verzenddatum is terug te vinden in de kennisgeving.

U kunt uw bezwaarschrift op 2 manieren indienen:

- **Digitaal.** Op www.brabant.nl/bezwaar vindt u de link 'Bezwaar indienen'. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

- **Per post.** Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
Secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum, het kenmerk en een omschrijving van het besluit waarmee u het niet eens bent;
- de reden waarom u het niet eens bent met ons besluit;
- de datum van uw bezwaarschrift en uw handtekening;
- maakt u namens iemand anders bezwaar? Stuur dan een machtiging mee.

Voeg ook een kopie toe van het besluit waarmee u het niet eens bent. Op deze manier kunnen wij uw bezwaarschrift beter in behandeling nemen.

U kunt het secretariaat van de hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer (073) 680 83 04, faxnummer (073) 680 76 80 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Aan het indienen van een bezwaar zijn geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening

Als u een bezwaarschrift indient, dan heeft dit geen schorsende werking. Het besluit treedt in werking de dag na verzending van het besluit. Dat betekent dat het besluit geldt zolang uw bezwaarschrift in behandeling is. Het kan zijn dat u dit niet wilt. Bijvoorbeeld omdat het besluit onherstelbare gevolgen voor u heeft. U kunt gelijktijdig met of na het indienen van een beroepschrift een verzoek om een voorlopige voorziening vragen bij de Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. De rechter besluit dan of het besluit wordt geschorst.

U kunt ook digitaal verzoeken om een voorlopige voorziening. Zie daarvoor:

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor een digitale handtekening (DigiD of eHerkenning) nodig.

Er zijn kosten verbonden aan het vragen van een voorlopige voorziening (griffierecht) en/of het indienen van een beroepschrift.

INHOUDSOPGAVE

BESLUIT	2
PROCEDURELE OVERWEGINGEN	5
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN	6
1. WETTELIJK KADER - OMGEVINGSWET	6
1.1 <i>BESCHERMINGSREGIMES</i>	6
1.2 <i>OMGEVINGSVERORDENING NOORD-BRABANT</i>	6
2. TOETSING EFFECTEN RUIMTELIJKE INGREEP	7
2.1 <i>AANGEVRAAGDE ACTIVITEITEN</i>	7
2.2 <i>ONDERZOEK SOORTEN</i>	7
2.3 <i>MOGELIJKE EFFECTEN OP BESCHERMDE SOORTEN</i>	7
2.4 <i>ALTERNATIEVENAFWEGING</i>	7
2.5 <i>BELANG VAN DE AANVRAAG</i>	8
2.6 <i>MAATREGELEN</i>	8
2.7 <i>VOORSCHRIFTEN</i>	9
2.8 <i>STAAT VAN INSTANDHOUDING</i>	13
3. CONCLUSIE	13
BIJLAGE 1. OVERZICHTSTEKENING VAN DE PLANLOCATIE.....	14
BIJLAGE 2. MELDINGSFORMULIER START HANDELINGEN BESCHERMDE SOORTEN	15

Procedurele overwegingen

Aanvraag

Op 2 december 2025 hebben wij van de Gemeente Land van Cuijk een aanvraag voor een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit, op grond van de Omgevingswet (artikel 5.1, tweede lid, onder g) ontvangen.

Een uitgebreide projectomschrijving is opgenomen in de aanvraag en het activiteitenplan. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/267782.

Gedragscode

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Bevoegd gezag

Omdat de activiteit wordt verricht in de provincie Noord-Brabant zijn Gedeputeerde Staten (verder: GS) volgens artikel 5.10, eerste lid, onder e, van de Omgevingswet bevoegd om op de aanvraag te beslissen. Als het aan de orde is betrekken wij tevens de gevolgen van de activiteit voor de soorten buiten onze provinciegrens bij ons besluit.

Reguliere voorbereidingsprocedure

In deze procedure wordt de reguliere voorbereidingsprocedure overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht toegepast.

Ontvankelijkheid

De aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van die aspecten waarvoor een omgevingsvergunning flora- en fauna- activiteit is gevraagd.

Overige regelgeving

Een toestemming op basis van andere wet- en regelgeving of activiteit onder de Omgevingswet kan aan de orde zijn, onder andere voor ruimtelijke ordening of bouwen. Bij de beoordeling van deze aanvraag zijn andere aspecten dan de flora- en fauna-activiteit van de Omgevingswet niet betrokken.

Inhoudelijke overwegingen

1. Wettelijk kader - Omgevingswet

1.1 Beschermingsregimes

Op basis van de Omgevingswet (hierna: Ow) zijn er drie beschermingsregimes. Het eerste regime geldt voor vogels op grond van de Vogelrichtlijn. Paragraaf 11.2.2 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor vogelsoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74j van het Besluit kwaliteit leefomgeving (hierna: Bkl) geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van de vergunning.

Het tweede beschermingsregime geldt voor planten en dieren op basis van de Habitatrichtlijn en de Verdragen van Bern en Bonn. Paragraaf 11.2.3 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74k van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Het derde regime beschrijft de bepalingen voor andere (nationaal beschermde) soorten. Paragraaf 11.2.4 van het Bal heeft betrekking op verschillende verbodsbepalingen voor deze plant- en diersoorten, waarvoor GS een vergunning kunnen verlenen. Artikel 8.74l van het Bkl geeft de voorwaarden voor het kunnen verlenen van een vergunning.

Voor alle inheemse soorten geldt in alle gevallen de specifieke zorgplicht (artikel 11.27 van het Bal). Het gaat dan zowel om beschermde als onbeschermde dier- en plantensoorten. De zorgplicht geldt ongeacht of er een vrijstelling geldt of een vergunning is verleend. In de specifieke zorgplicht wordt bepaald dat eenieder zoveel als redelijkerwijs mogelijk is, schade aan deze soorten dient te voorkomen.

In onder andere artikel 5.40 en artikel 18.10 van de Ow zijn gronden opgenomen op grond waarvan een vergunning kan worden ingetrokken of gewijzigd. De vergunning kan in elk geval worden ingetrokken indien blijkt dat de vergunninghouder zich niet houdt aan de vergunning.

1.2 Omgevingsverordening Noord-Brabant

Provinciale Staten hebben de Omgevingsverordening Noord-Brabant (hierna: Verordening) vastgesteld. Voor een flora- en fauna-activiteit zijn aanvullende kaders vastgelegd. Zo zijn voor bepaalde soorten en handelingen vrijstellingen opgenomen. Deze zijn neergelegd in paragraaf 3.8.2 van de Verordening.

2. Toetsing effecten ruimtelijke ingreep

2.1 Aangevraagde activiteiten

Een uitgebreide omschrijving van de activiteiten is opgenomen in de aanvraag.

De aangevraagde activiteiten gaan over:

- Het na-isoleren van de spouwmuren van de gehele bebouwing.
- Het vervangen van het dakbeschot, dakplaat en dakpannen van de grote zaal (berging vleugel).
- De aansluitingen van de onderdorpels op de buitendeuren van het pand worden verbeterd.
- De gevelroosters en geveldoorvoeren in de kelder worden gedicht.

Deze activiteiten vinden plaats aan Kerkstraat 44 te Linden, in de gemeente Land van Cuijk.

2.2 Onderzoek soorten

Het uitgevoerde onderzoek naar beschermde soorten is beschreven in de bij de aanvraag gevoegde rapportage van het nader onderzoek.

Als vooronderzoek heeft literatuuronderzoek plaatsgevonden (NDFF/verspreidingsatlassen). Op 31 maart 2025 heeft een veldbezoek in het kader van een quickscan naar beschermde soorten plaatsgevonden. Het nader onderzoek naar huismus heeft plaatsgevonden in 2025 volgens het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2023).

2.3 Mogelijke effecten op beschermde soorten

De aanvrager geeft aan dat er 3 nesten van de huismus aanwezig zijn in het plangebied, deze nesten worden door de werkzaamheden vernield. Essentieel leefgebied van de huismus wordt niet aangetast.

De 3 huismusnesten die verloren gaan, bevinden zich onder de eerste rij dakpannen op het dak van de noordelijke gevel. Deze bevinden zich in het geveldeel dat naar buiten uitspringt, in het westelijk georiënteerde deel van de berging vleugel.

2.4 Alternatievenafweging

Er zijn geen redelijke alternatieven mogelijk die zullen leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de huismus te verlenen.

Locatie

De bebouwing aan de Kerkstraat 44 te Linden betreft een bestaande historische locatie. Het project is locatie specifiek aangezien het gaat om het verduurzamen van de bestaande bebouwing. De betreffende bebouwing verkeert in slechte energetische staat. Het project is dus locatie gebonden aangezien het gaat om het uitvoeren van werkzaamheden ter verduurzaming.

Inrichting en werkwijze

Na verduurzaming van het pand en de werkzaamheden rondom dakrenovatie zal de bebouwing voor een langere tijd bruikbaar blijven met een goed en gezond binnenmilieu. Het doel is om het gebouw geschikt te maken voor de komende 25 jaar en zo de komende generaties het pand te kunnen blijven gebruiken en te behouden. Dit kan bereikt worden met de voorgenomen werkzaamheden. Bij het uitvoeren van een beperkte renovatie met enkel de hoogst noodzakelijke werkzaamheden, waarbij

vernietiging van de verblijfplaatsen niet volledig uitgesloten kan worden, moet op korte termijn alsnog een nieuwe ingrijpende renovatie worden uitgevoerd. Met het uitvoeren van een beperkte renovatie zullen er meerdere momenten van verstoring zijn. Daarnaast worden maatregelen getroffen om tijdens de renovatie en na de renovatie genoeg nestmogelijkheid te creëren. Er gaat geen leefgebied verloren en er worden tal van alternatieve verblijfplaatsen gerealiseerd.

Planning

In de uitvoeringsplanning is rekening gehouden met de aanwezige huismussen. De verblijfplaatsen van deze vogelsoort worden ongeschikt gemaakt in de minst kwetsbare periode, van oktober 2026 tot en met november 2026. Hiermee vinden de werkzaamheden plaats buiten het broedseizoen en kwetsbare periode van de huismus.

2.5 Belang van de aanvraag

In de aanvraag is het belang voldoende onderbouwd om een omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit voor de huismus te verlenen.

De omgevingsvergunning flora- en fauna-activiteit is gevraagd op grond van het belang 'Volksgezondheid of de openbare veiligheid' zoals genoemd in artikel 8.74j, eerste lid, onder b, van het Besluit kwaliteit leefomgeving.

Het maatschappelijk doel van het gemeenschapshuis is het versterken van de sociale samenhang en het welzijn van inwoners in een wijk, dorp of buurt. Het is een plek waar mensen elkaar kunnen ontmoeten, activiteiten organiseren en gebruikmaken van voorzieningen die het gemeenschapsleven ondersteunen. Een goed gebouw dat gezond is en voldoet aan huidige eisen van deze tijd draagt derhalve bij aan de sociale samenhang en het welzijn van de inwoners van Linden. Het huidige pannendak van de berging vleugel is versleten, waardoor lekkages optreden. Het vocht dat hierdoor in de bebouwing ontstaat, zorgt voor schimmelvorming en andere negatieve effecten. Schimmels in een gebouw zijn ongezond omdat deze sporen en chemische stoffen in de lucht afgeven die in staat zijn om je lichaam te irriteren of allergische reacties te veroorzaken. Vooral in vochtige gebouwen groeien deze snel op muren, plafonds, kitranden en meubels. Schimmelsporen verspreiden microscopisch kleine sporen, deze adem je in zonder dat je het merkt. Gevolgen kunnen zijn: hoesten of niezen, geïrriteerde ogen, neus en keel, benauwdheid en verergering van astma. Schimmel ontstaat vaak door vochtproblemen (condens, lekkage). Na het aanbrengen van een nieuw deugdelijk dak en isolatie is de ondergelegen constructie weer veiliggesteld voor een duurzaam behoud en een gezond leef- en werkmilieu. Hiermee voldoet het pand weer aan de hedendaagse normen omtrent schimmel en is het weer toekomstbestendig.

2.6 Maatregelen

In het activiteitenplan (hoofdstuk 5) is beschreven welke maatregelen worden genomen om de effecten voor de huismus zoveel mogelijk te voorkomen.

In grote lijnen gaat het om de volgende maatregelen:

Werken buiten de kwetsbare periode

- Er zal gestart worden met de werkzaamheden buiten de kritieke periode van de huismus. De kritieke periode van de huismus loopt van maart tot en met september.

- Indien er (onverhoopt) in het broedseizoen moet worden gestart met de werkzaamheden, worden (potentiële) nestlocaties in de betreffende bebouwing ongeschikt gemaakt buiten het broedseizoen.

Alternatieve tijdelijke verblijfplaatsen

- Er worden 3 maanden voorafgaande aan de werkzaamheden 9 tijdelijke alternatieve nestkasten voor de huismus (Vivara Pro NK MU 09) geplaatst, verdeeld over 4 palen.
- De nestkasten worden aangeboden op minimaal 3 meter hoogte, aan de noordkant van het perceel in de directe omgeving van de huidige verblijfplaatsen.
- Indien gewenst worden de tijdelijke alternatieve nestkasten na het realiseren van de definitieve nestkasten verwijderd.

Ongeschikt maken verblijfplaatsen

- Na het in acht nemen van een gewenningsperiode van 3 maanden, worden de nesten van de huismus ongeschikt gemaakt door het plaatsen van een doek tussen de balken waar de nesten van de huismus in zijn gemaakt.
- Tussen het ongeschikt maken en de start van de werkzaamheden zullen minimaal 3 dagen zitten.

Controle

- Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt er gecontroleerd op nesten (van de huismus). Indien bij de controle nestelende huismussen (of andere vogels) worden waargenomen, worden in overleg met de deskundige aanvullende maatregelen getroffen buiten het broedseizoen om de verblijfplaatsen ongeschikt te maken.

Alternatieve permanente verblijfplaatsen

- Er worden minimaal 9 alternatieve nestkasten voor de huismus (Vivara Pro NK MU 09) gerealiseerd onder de dakgoot, deze krijgen een permanent karakter.

2.7 Voorschriften

Wij nemen in aanvulling op voorgestelde maatregelen de volgende voorschriften op om de staat van instandhouding te kunnen borgen voor de huismus:

Algemene voorschriften

1. De vergunninghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden beginnen bekend is, maar uiterlijk 2 werkdagen voor de start van de activiteiten, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar ons op te sturen. Met werkzaamheden en/of activiteiten worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken van de verblijfplaatsen.
2. De vergunninghouder dient onmiddellijk contact met ons op te nemen via info@odbn.nl, als bij het uitvoeren van de activiteiten andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen, of andere activiteiten als bedoeld in onderdeel I en II van het besluit noodzakelijk zijn.
3. Deze vergunning kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de vergunninghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de vergunninghouder handelende (rechts)personen. De vergunninghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van de aan dit besluit verbonden voorschriften.

4. Deze genoemde (rechts)personen dienen op de hoogte te zijn van de inhoud en het doel van dit besluit en de daaraan verbonden voorschriften, zo dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een (digitaal) afschrift van dit besluit op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op eerste verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouder of opsporingsambtenaar.
6. De vergunninghouder dient, met inachtneming van de hier genoemde voorschriften, de activiteiten (inclusief alle maatregelen die er voor de soorten worden genomen) uit te voeren zoals beschreven in de aanvraag en het activiteitenplan (hoofdstuk 5).
7. De activiteiten en hier genoemde voorschriften dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een ecologisch deskundige¹ (hierna: ecooloog) op het gebied van de soorten waarvoor vergunning is verleend.
8. Alle handelingen en bevindingen dienen door de ecooloog te worden bijgehouden in een logboek. Met handelingen worden alle handelingen bedoeld die invloed hebben op de beschermde soorten, zoals ongeschikt maken, uitvoeren van de controlerende en het plaatsen van de tijdelijke en permanente voorzieningen. Ook dienen er duidelijke foto's van de werkzaamheden en de geplaatste voorzieningen te worden opgenomen in het logboek. Dit logboek dient op eerste verzoek van een toezichthouder te worden gegeven.
9. De vergunninghouder dient een ecologisch werkprotocol op te stellen op basis van de aanvraag en de hier genoemde voorschriften. Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de initiatieflocatie, dienen voor het uitvoeren van de werkzaamheden, van de inhoud van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit aantoonbaar na te leven. Dit ecologisch werkprotocol dient ter informatie aan ons te worden toegezonden, uiterlijk 2 werkdagen voor de start van de werkzaamheden. Mail het ecologisch werkprotocol naar info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.
10. Zodra alle handelingen en activiteiten zijn uitgevoerd die betrekking hebben op de beschermde soort opgenomen in de vergunning, dient de afronding van de werkzaamheden bij ons te worden gemeld. Denk hierbij bijvoorbeeld aan de gerealiseerde permanente voorzieningen, het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen en de inrichting van het plangebied. Dit dient u te doen door het logboek naar ons op te sturen via info@odbn.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

De algemene voorschriften zijn opgenomen voor een juiste toepassing en naleving van de vergunning door de vergunninghouder en gemachtigde(n).

¹ Wat wij hieronder verstaan staat op de website van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO): <https://www.rvo.nl/onderwerpen/buiten-werken/ecologisch-deskundige>

Specifieke voorschriften

Deze specifieke voorschriften gaan voor op de algemene voorschriften, waaronder het activiteitenplan. Indien de specifieke voorschriften afwijken van de voorgestelde maatregelen/aanpak in het activiteitenplan, gaan de specifieke voorschriften voor.

Ongeschikt maken

11. Het gehele bouwdeel waaraan renovatiewerkzaamheden plaatsvinden dient ongeschikt gemaakt te worden. De daarbij toegepaste methode van ongeschikt maken, zijnde het aanbrengen van doeken, dient ertoe te leiden dat alle potentieel geschikte nestlocaties voor de huismus ontoegankelijk worden gemaakt. Naast het gebruik van doeken, mag ook gebruik worden gemaakt van vaste materialen als weringsborstels, rondschuim of vergelijkbaar materiaal. Er mag geen gebruik worden gemaakt van opschuimen en uithardend (vul)schuim (PUR).

Dit voorschrift is opgenomen omdat in het activiteitenplan enkel staat beschreven dat de huismusnesten ongeschikt zullen worden gemaakt met doeken. Wanneer niet het gehele bouwdeel ongeschikt wordt gemaakt kunnen huismussen zich verplaatsen naar nieuwe verblijfplaatsen binnen dit bouwdeel, nadat hun huidige verblijfplaatsen ongeschikt zijn gemaakt. Dit voorschrift is opgenomen om te voorkomen dat individuen indirect of direct gedood of verwond raken.

12. Vóór en tijdens het ongeschikt maken van verblijfplaatsen dient gecontroleerd te worden dat geen huismussen aanwezig zijn, zodat wordt voorkomen dat individuen worden opgesloten. Het ongeschikt maken van een nest mag uitsluitend plaatsvinden wanneer vaststaat dat de verblijfplaats vrij is van huismussen.

Dit voorschrift is opgenomen omdat in het activiteitenplan niet is beschreven hoe wordt voorkomen dat huismussen als gevolg van het ongeschikt maken worden opgesloten.

13. Het is niet toegestaan nestplaatsen van de huismus ongeschikt te maken indien één of meer van de onderstaande omstandigheden van toepassing zijn :
 - Winterse neerslag: (natte) sneeuw, hagel of ijzel;
 - Vorst (temperaturen onder 0,0°C);
 - Verwachte nachtvorst en/of winterse meerslag op een of meer van de 3 daaropvolgende dagen (volgens KNMI of gelijkwaardig weerinstituut).Bij genoemde omstandigheden moeten de werkzaamheden worden uitgesteld totdat deze weersomstandigheden niet langer van toepassing zijn.

Dit voorschrift is opgenomen omdat in het activiteitenplan niets is opgenomen over dat de bebouwing niet ongeschikt gemaakt mag worden wanneer de weersomstandigheden ongunstig zijn voor de huismus. Met dit voorschrift wordt geborgd dat de huismussen onder gunstige weersomstandigheden een andere verblijfplaats kunnen zoeken.

Tijdelijke verblijfplaatsen

14. Er dient een huismussentil geplaatst te worden. Bij het plaatsen van de huismussentil dienen te allen tijde de richtlijnen van het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2023) gevolgd te worden. Dit betekent onder andere:
 - a. Dat er voor elke nestplaats die aangetast of verwijderd wordt, minimaal 2 nieuwe nestplaatsen worden aangeboden in de huismussentil.

- b. Dat in de directe omgeving van de vervangende nestplaatsen dekking aanwezig dient te zijn in de vorm van groen.
- c. Dat binnen een straal van 100 meter van de vervangende nestplaatsen geschikt foerageergebied aanwezig dient te zijn.
- d. Dat de vervangende nestvoorzieningen dienen te worden geplaatst op minimaal 3 meter hoogte.
- e. Dat de broedruimtes een minimale afmeting hebben van (lxbxh) 12,5 x 12,5 x 12,5 centimeter en een minimale opening van 34 millimeter.
- f. De broedruimte mag niet te heet worden, de plaatsing van de huismussentil dan wel de constructie zelf, dient ervoor te zorgen dat er te allen tijde broedruimtes in de schaduw aanwezig zijn.

Dit voorschrift is opgenomen om te waarborgen dat de tijdelijke verblijfplaatsen voor de huismus daadwerkelijk functioneel zijn. In het activiteitenplan is beschreven dat er nestkasten op palen worden geplaatst. De effectiviteit van dergelijke kasten op palen is niet bekend, daarnaast zullen deze vermoedelijk op de voorgestelde locatie te heet worden. Door in plaats van kasten op palen, een huismussentil te plaatsen, wordt de effectiviteit geborgd. Daarnaast is het noodzakelijk dat de plaatsing conform het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2023) plaatsvindt, zodat de verblijfplaatsen voldoen aan de ecologische randvoorwaarden ten aanzien van onderlinge afstand, hoogte, oriëntatie, dekking en foerageergebied. Alleen op deze wijze kunnen de voorzieningen hun functie als nest- en rustplaats vervullen.

15. Voor het verwijderen van de tijdelijke voorzieningen dient te worden gecontroleerd of de voorziening 'leeg' is. De voorziening mag uitsluitend worden verwijderd wanneer er geen huismus of nest met eieren in de voorziening aanwezig is. Daarnaast mag het verwijderen van de tijdelijke voorziening pas plaatsvinden na een gewenningsperiode van 3 maanden ten opzichte van de aanwezigheid van de permanente voorzieningen, binnen de vergunningsperiode en buiten een vorstperiode en de kwetsbare periode (maart tot en met september) van de huismus.

Dit voorschrift is opgenomen om te voorkomen dat de tijdelijke voorzieningen te vroeg worden verwijderd en/of worden verwijderd op een moment dat het huismussen verstoord.

Permanente verblijfplaatsen

16. De permanente neststenen dienen ingebouwd te worden. Bij het plaatsen van de inmetse kasten dienen te allen tijde de richtlijnen van het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2023) gevolgd te worden. Dit betekent onder andere:
 - a. Dat de openingen van de vervangende nestplaatsen op minimaal 50 centimeter afstand van elkaar worden geplaatst. Indien de kasten dicht bij elkaar worden aangebracht, mogen zij niet in elkaars invliegopening kijken.
 - b. Dat in de directe omgeving van de vervangende nestplaatsen dekking aanwezig dient te zijn in de vorm van opgaand groen met een hoogte van 2 tot 3 meter.
 - c. Dat binnen een straal van 100 meter van de vervangende nestplaatsen geschikt foerageergebied aanwezig dient te zijn.
 - d. Dat de vervangende nestvoorzieningen dienen te worden geplaatst op minimaal 3 meter hoogte, op een plek waar deze niet te snel opwarmen, met voorkeur een oriëntatie op het noorden of oosten.

Indien de voorzieningen niet conform het Kennisdocument zijn geplaatst, dienen deze te worden verplaatst zodat alsnog aan de gestelde voorwaarden wordt voldaan.

Dit voorschrift is opgenomen om te waarborgen dat de permanente verblijfplaatsen voor de huismus daadwerkelijk van blijvende aard en functioneel geschikt zijn. In het activiteitenplan is beschreven dat ophangkasten worden geplaatst. Dergelijke kasten zijn eenvoudig te verwijderen en bieden daardoor geen gegarandeerde permanente verblijfplaats. Door de kasten in de bebouwingsstructuur in te metselen, wordt de duurzame beschikbaarheid geborgd. Daarnaast is het noodzakelijk dat de plaatsing conform het Kennisdocument Huismus (BIJ12, 2023) plaatsvindt, zodat de kasten voldoen aan de ecologische randvoorwaarden ten aanzien van onderlinge afstand, hoogte, oriëntatie, dekking en foerageergebied. Alleen op deze wijze kunnen de voorzieningen hun functie als nest- en rustplaats duurzaam vervullen.

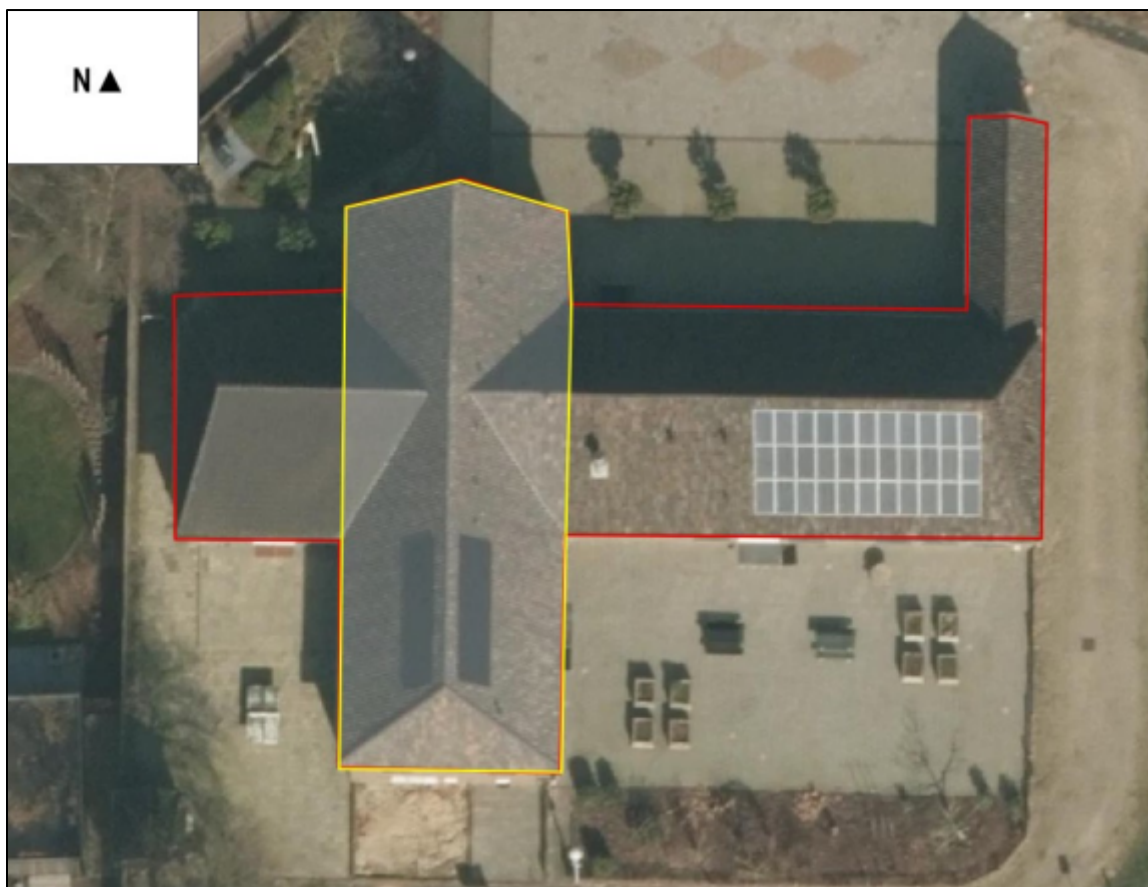
2.8 Staat van instandhouding

Door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden komt de staat van instandhouding van de huismus niet in het geding. Dit omdat voor, tijdens en na de werkzaamheden maatregelen worden getroffen voor de verblijfplaatsen van de huismus. Andere leefgebiedselementen worden niet aangetast

3. Conclusie

De gevraagde omgevingsvergunning op grond van de Omgevingswet, voor een flora- en fauna-activiteit, wordt voor de huismus en beschreven activiteiten verleend. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden.

Bijlage 1. Overzichtstekening van de planlocatie



Figuur 1. Locatie Kerkstraat 44 te Linden. De werkzaamheden omtrent dakrenovatie vinden plaats binnen het geel omlijnde gebied. Het na-isoleren van de spouwmuren zal plaatsvinden in het rood en geel omlijnde gebied.

Bijlage 2. Meldingsformulier start handelingen beschermde soorten

Meldingsformulier start handelingen ten aanzien van beschermde soorten		
Omgevingsvergunning flora- en fauna- activiteit		
Aanvraagnummer	Z/267782	
Naam initiatief	Renovatiwerkzaamheden Kerkstraat 44, 5439 ND te Linden	
Vergunningsperiode	Voor de periode vanaf de dag na de dag van bekendmaking van dit besluit tot en met 30 november 2027	
Vergunninghouder	.....	
Naam aanvrager	.....	
Adres	.....	
PC-Woonplaats	.....	
<u>Gegevens</u>		
<u>werkzaamheden:</u>		
Contactpersoon uitvoering werkzaamheden	.....	
Telefoonnummer (vast)	.....	
Telefoonnummer (mobiel)	.....	
Contactgegevens ecooloog betrokken bij uitvoering	.....	
Locatie(s) werkzaamheden	.....	
Datum gereedkomen compensatiemaatregelen	.....	
Datum start werkzaamheden	.....	
Overzicht planning werkzaamheden	.....	
		
		
		
		
		
<i>Dit formulier dient zodra de aanvang van de handelingen met betrekking tot beschermde soorten bekend is, doch uiterlijk 2 werkdagen van tevoren, te worden ingediend bij de Omgevingsdienst Brabant Noord</i>		
Retouradres	Omgevingsdienst Brabant Noord Email: info@odbn.nl	