

Naam: ME Car Cleaning

Activiteit: Garage, autoschadeherstelbedrijf,  
autowasstraat of carrosseriebouw

Onderwerp: Maatwerkvoorschriften milieu

Zaaknummer Omgevingsdienst Drenthe: Z2025-026092

Datum: 30 december 2025

## **BESLUIT MAATWERKVOORSCHRIFTEN**

### **Onderwerp**

Wij hebben op 26 juni 2025 gegevens en bescheiden (hierna: informatie) ontvangen van ME Car Cleaning. Hieruit is gebleken dat het noodzakelijk is dat wij maatwerkvoorschriften stellen. De informatie heeft betrekking op het starten van een bedrijf voor het schoonmaken van auto's en het hebben van een wasplaats op de locatie Roald Amundsenstraat 20B te Emmen.

Het bieden van gelegenheid voor het schoonmaken van gemotoriseerde voertuigen is in artikel 3.276 van het Besluit activiteiten leefomgeving (hierna: Bal) aangewezen als een milieubelastende activiteit. Naast de regels in het Bal, zijn de regels in het Omgevingsplan gemeente Emmen (hierna: Omgevingsplan) van toepassing. Op basis van artikel 22.45 lid 1 en 2 van het Omgevingsplan kunnen wij maatwerkvoorschriften stellen met betrekking tot het aspect geluid.

De zaak is geregistreerd onder kenmerk Z2025-026092.

### **Besluit**

Het college van burgemeester en wethouders van gemeente Emmen besluit:

1. aan ME Car Cleaning op grond van artikel 22.45 lid 1 en 2 juncto de artikelen 22.63 lid 1 en 22.71 van het Omgevingsplan gemeente Emmen maatwerkvoorschriften voor geluid op te leggen;
2. het besluit te laten gelden voor onbepaalde tijd.

Deze maatwerkvoorschriften worden van kracht naast de artikelen van het Besluit activiteiten leefomgeving en het Omgevingsplan gemeente Emmen.

## Ondertekening

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen



teamleider Vergunningen Omgevingsdienst Drenthe

## Verzending

Dit besluit is per email verzonden aan:

- het bedrijf, zijnde ME Car Cleaning

## Rechtsbeschermingsmiddelen

### *Inwerkingtreding*

Dit besluit treedt in werking een dag na bekendmaking, dat wil zeggen een dag na verzending van het besluit.

### *Bezwaar*

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen een termijn van 6 weken een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van gemeente Emmen, Postbus 30.001, 7800 RA Emmen. De bezwaartermijn begint op de dag na de datum van bekendmaking van het betreffende besluit.

Een bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht inclusief datum en nummer van het genomen besluit;
- de gronden (redenen) van het bezwaar;
- een vertaling van het bezwaarschrift als deze in een vreemde taal is gesteld en als een vertaling voor een goede behandeling noodzakelijk is.

### *Voorlopige voorziening*

Als u tegen een besluit bezwaar maakt, heeft dit geen schorsende werking. Uitvoering van een besluit kan echter nadelig voor u zijn. Daarom kunt u tevens een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. De werking van het besluit wordt dan opgeschort totdat op dit verzoek is beslist. Voor de indiening van een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Indien sprake is van een van rechtswege verleend besluit kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend om de opschortende werking van een bezwaarschrift te beëindigen.

## I. MAATWERKVOORSCHRIFTEN

1. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ) veroorzaakt door de milieubelastende activiteit mag op 50 meter vanaf de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, zoals opgenomen in de tabel hieronder, niet meer bedragen dan:

| Beoordelingspunt                               | Hoogte       | van 07.00<br>tot 19.00<br>uur | van 19.00<br>tot 23.00<br>uur | van 23.00<br>tot 07.00<br>uur |
|------------------------------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 50 meter afstand vanaf de grens van de locatie | 5,0          | 47                            | 42                            | 37                            |
|                                                | In<br>meters | Geluidwaarde in dB(A)         |                               |                               |

## **II. OVERWEGINGEN**

### **1. PROCEDURELE ASPECT**

#### **1.1. Procedure**

Deze beschikking is voorbereid met toepassing van afdeling 4.1.2. van de Algemene wet bestuursrecht.

Wij geven kennis van het maatwerkvoorschrift in het elektronisch Gemeenteblad van Emmen via [www.officiëlebekendmakingen.nl](http://www.officiëlebekendmakingen.nl)

### **2. TOETSINGSKADER MILIEU**

#### **2.1. Voorwaarden maatwerkvoorschriften**

Een algemene voorwaarde voor het mogen stellen van maatwerkvoorschriften is dat deze nodig zijn ter bescherming van het milieu. Op het stellen van een maatwerkvoorschrift voor geluid op grond van het Omgevingsplan zijn de instructieregels in paragraaf 5.1.4 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, van overeenkomstige toepassing.

#### **2.2. Maatwerk geluid**

##### *Toetsingskader*

Artikel 22.63 van het Omgevingsplan gemeente Emmen bepaalt het geluidsniveau (langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ) en het maximaal geluidsniveau ( $L_{Amax}$ )) dat een activiteit mag produceren. Op geluidgevoelige gebouwen (woningen) mag in de dag-, avond- en nachtperiode respectievelijk 50, 45 en 40 dB(A) ( $L_{Ar,LT}$ ) en 70, 65 en 60 dB(A) ( $L_{Amax}$ ) veroorzaakt worden. Deze waarden gelden niet voor woningen (geluidgevoelige gebouwen) die geheel of gedeeltelijk op een gezoneerd industrieterrein liggen. Indien binnen 50 meter afstand geen woningen zijn gelegen geldt op grond van artikel 22.71 van het Omgevingsplan gemeente Emmen 50, 45 en 40 dB(A) op 50 meter van de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht.

Het toegestane langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ) van 50, 45 en 40 dB(A) ter plaatse van de meest nabijgelegen woning of op 50 meter vanaf de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht kan ertoe leiden dat een bedrijf nodeloos veel geluidsruijme wordt gegeven. Hierdoor wordt onnodig beslag gelegd op de beschikbare geluidsruijme van het industrieterrein. Dit is in het kader van ons zonebeheer een ongewenste situatie.

Op grond van artikel 22.45 lid 1 en 2 van het Omgevingsplan gemeente Emmen, kan het bevoegd gezag bij maatwerkvoorschrift andere geluidsnormen stellen dan genoemd in artikel 22.63, lid 1 voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau.

Daarnaast is de inpasbaarheid binnen de geluidszone van "Bargermeer" getoetst (zonetoets). De gezamenlijke geluidsbelasting, veroorzaakt door alle bedrijven op dit industrieterrein, mag op de zonegrens maximaal 50 dB(A) etmaalwaarde bedragen en op woningen binnen de zone ten hoogste de voor elke individuele woning geldende grenswaarde (MTG of hogere waarde). Als basis hiervoor geldt het geluidverdeelplan.

De activiteit vindt plaats aan de Roald Amundsenstraat 20B in Emmen op het gezoneerd industrieterrein "Bargermeer". Er is informatie van de activiteit ingediend. Bij de informatie zijn akoestische gegevens aangeleverd.

De activiteit veroorzaakt geluid in de dagperiode. In de avond- en nachtperiode vindt er geen activiteit plaats. Het betreft een autopoetsbedrijf. Binnen de locatie bestaan de activiteiten uit aankomst en vertrek van personenwagens, gebruik wasplaats op het buitenterrein (overkapt) en airco. Op grond van de aangeleverde informatie is het aannemelijk dat het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau op 50 meter vanaf de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht, voldoet aan ten hoogste 47, 42 en 37 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Deze geluidwaarde volgt uit het geluidverdeelplan. Hiermee wordt ook voldaan aan het geluidsvoorschrift van het Omgevingsplan gemeente Emmen van 50, 45 en 40 dB(A) op 50 meter vanaf de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht. Gelet op bovenstaande is de activiteit inpasbaar binnen de zone.

Uit de ontvangen informatie is het aannemelijk dat het maximaal geluidsniveau tijdens de representatieve bedrijfssituatie op woningen voldoet aan het geluidsvoorschrift van het Omgevingsplan gemeente Emmen van 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode op een woning.

Voor de activiteit wordt een maatwerkvoorschrift vastgesteld. Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau mag niet meer bedragen dan 47, 42 en 37 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode op 50 meter vanaf de begrenzing van de locatie waarop de activiteit wordt verricht. Voor het maximaal geluidsniveau zijn geen maatwerkvoorschriften opgesteld. Hiervoor gelden de regels in het Omgevingsplan gemeente Emmen.

#### *Conclusie*

Op grond van bovenstaande overwegingen besluiten wij genoemde maatwerkvoorschriften onder I op te leggen aan ME Car Cleaning, Roald Amundsenstraat 20B, 7825 AT te Emmen