

# Rapportage Asbestinventarisatie

Woning en opstallen



**Er zijn asbesthoudende materialen aangetroffen**

Oprachtgever:

Projectnummer:

25.1282

Rapportversie:

1.0, Definitief

**Technisch eindverantwoordelijke:**

(DIA-code 04E-220425-141053)

**Autorisatiedatum:**

**Rapportage geldig tot:**

(mits rapport aansluit bij de actuele situatie en geldende regelgeving)



**Kamer van Koophandel:**

**Iban:**

**Bic:**

**BTW nummer:**

**Telefoon:**

**e-mailadres:**

**Internet:**

## Titelblad

<b>Projectnummer:</b>	25.1282
<b>LAVS-objecttype:</b>	Overig
<b>LAVS-activeringscode:</b>	f8b14fcd-232b-4b2f-adac-fdbc80d739dd
<b>Opdrachtgever:</b>	[REDACTED]
<b>Opdrachtnemer:</b>	[REDACTED] SCA code: 07-D070149.01
<b>Onderzoek uitgevoerd op:</b>	17-2-2025
<b>Onderzoek uitgevoerd door:</b>	[REDACTED]
<b>Autorisatie door:</b>	[REDACTED]
<b>Versie 1.0:</b>	-

### Geschiktheid van de rapportage voor de volgende doelen\*:

- Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- Voor het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten, m.u.v. in hoofdstuk 1 genoemde beperkingen
- Voor volledige renovatie of totaalsloop

\*voor een eventuele nadere specificatie van de geschiktheid wordt verwezen naar de samenvatting, zie hoofdstuk 1

### Reikwijdte onderzoek\*:

- Gehele bouwwerk of object
- Gedeelte van bouwwerk of object
- Bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

\*voor een eventuele nadere specificatie van de reikwijdte wordt verwezen naar de samenvatting, zie hoofdstuk 1

### Risicobeoordeling

- Risicobeoordeling ten behoeve van sloop en verbouw (SMA-rt)
- Risicobeoordeling in gebruiksfase (NEN 2991:2005)

### Opbouw rapportage

*In dit rapport wordt allereerst een samenvatting van de resultaten gegeven en een omschrijving van de opdracht. Vervolgens worden in hoofdstuk 2 de deskresearch besproken en de resultaten weergegeven en in hoofdstuk 3 de conclusies geformuleerd. In de bijlagen worden respectievelijk vermeld: tekeningen en schetsen, bronbladen met foto's, analysecertificaten, SMA-rt bladen, de projectfoto's, de verplichtingen van de opdrachtgever overeenkomstig wet- en regelgeving en de gehanteerde methoden voor de veldwerkzaamheden en laboratoriumwerkzaamheden.*

## Inhoudsopgave

<b>1</b>	<b>SAMENVATTING .....</b>	<b>4</b>
1.1	<i>Omschrijving opdracht .....</i>	4
1.2	<i>Samenvatting aangetroffen materialen .....</i>	4
1.3	<i>Samenvatting beperkingen en/of niet geïnspecteerde ruimten .....</i>	5
<b>2</b>	<b>RESULTATEN .....</b>	<b>6</b>
2.1	<i>Resultaten van de deskresearch .....</i>	6
2.2	<i>Resultaten veldwerk .....</i>	6
<b>3</b>	<b>CONCLUSIE.....</b>	<b>7</b>
3.1	<i>Conclusie .....</i>	7
3.2	<i>Verantwoording .....</i>	8
<b>4</b>	<b>BIJLAGEN .....</b>	<b>9</b>
4.1	<i>Tekeningen en schetsen .....</i>	9
4.2	<i>Bronbladen met foto's .....</i>	15
4.3	<i>Analyserapporten Laboratorium.....</i>	29
4.4	<i>SMA-rt uitdraaien .....</i>	31
4.5	<i>Projectfoto's.....</i>	40
4.6	<i>Methoden .....</i>	62

# 1 SAMENVATTING

## 1.1 Omschrijving opdracht

In opdracht van [REDACTED] Architect vof is door [REDACTED] Advies op [REDACTED] een asbestinventarisatie uitgevoerd op de locatie [REDACTED].

De aanleiding tot de asbestinventarisatie is dat het asbesthoudende materiaal uit de woning wordt verwijderd en de opstallen gesloopt worden.

De geschiktheid van het rapport betreft: Voor het verwijderen van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal in de woning en voor volledige renovatie of totaalsloop van de opstallen.

## 1.2 Samenvatting aangetroffen materialen

De geschiktheid en reikwijdte van het onderzoek voldoen niet aan het gewenste doel en hiermee is de rapportage onvolledig.

Tijdens het onderzoek zijn de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron nr.	Ruimte	Bron	Risico-Klasse
1	Kelder	Vloerzeil	2
2	Kelder	Buis	2
4	Dak loods	Golfplaten	2
6	Koetshuis	Plaatmateriaal	2 of 2
7	Koetshuis	Golfplaten	2A
8	Terrein	Buis	1
9	Opslagschuur	Plaatmateriaal	2
10	Opslagschuur	Golfplaten	2

Tijdens het onderzoek zijn de volgende niet-asbesthoudende bronnen aangetroffen:

Bron nr.	Ruimte	Bron
3	Diverse ruimten	Stopverf
5	Diverse ruimten	Tegellijm

### 1.3 Samenvatting beperkingen en/of niet geïnspecteerde ruimten

De volgende locaties zijn niet geïnspecteerd en derhalve uitgesloten van het onderzoek. Een aanvullend onderzoek voor deze locatie(s) is op korte termijn noodzakelijk, wanneer deze raakvlakken hebben met de beoogde werkzaamheden:

Locatie	Materiaal	Reden
In de spouw	Spouwbladen	Onderdeel destructief onderzoeken niet toegestaan
Boven de vaste plafonds	Diverse toepassingen	Onderdeel destructief onderzoeken niet toegestaan
In koven/schachten	Buismateriaal	Onderdeel destructief onderzoeken niet toegestaan
Raamkozijnen in de woonkamer	Beglazingskit	In verband met de kans op glasbreuk
Onder de vloerafwerkingen in de woning (beperkte inspectie)	Lijm / vloerzeil	Onderdeel destructief onderzoeken niet toegestaan
Onder de vloertegels en achter de wandtegels in de badkamer, de keuken en het toilet	Lijm / vloerzeil	Onderdeel destructief onderzoeken niet toegestaan
Onder het keukenblok	Lijm / vloerzeil	Onderdeel destructief onderzoeken niet toegestaan
Onder de betonnen vloeren in de schuren	Diverse toepassingen	Zwaar destructief onderzoek nodig. Aanvullend onderzoeken tijdens de sloop als daar een reden toe is.
Mestputten van de schuur	Diverse toepassingen	Zwaar destructief onderzoek nodig. Aanvullend onderzoeken tijdens de sloop als daar een reden toe is.
Niet toegankelijke ruimte	Diverse toepassingen	Sleutel was niet aanwezig

## 2 RESULTATEN

### 2.1 Resultaten van de deskresearch

Door [REDACTED] wordt bij iedere opdracht Bagviewer.kadaster.nl evenals het [www.asbestmutatiearchief.nl](http://www.asbestmutatiearchief.nl) geraadpleegd. Tevens is door [REDACTED] Advies aan de opdrachtgever gevraagd overige relevante gegevens aan te leveren, welke van toepassing zijn voor dit onderzoek.

Door de opdrachtgever zijn de volgende gegevens beschikbaar gesteld:

- Bouwtekeningen/ plattegronden

### 2.2 Resultaten veldwerk

Het betreft het volgende gebouw of object: Eengezinswoning met berging / schuur, opstallen

De locatie was ten tijde van de inventarisatie wel in gebruik.

De aanleiding tot de asbestinventarisatie is dat het asbesthoudende materiaal uit de woning wordt verwijderd en de opstallen gesloopt worden.

#### Omschrijving bouwwerk/object

De bouw van het pand is in hoofdlijnen als volgt te beschrijven:

Type Bouw:	Eengezinswoning met berging / schuur, opstallen
Dak:	Dakpannen, riet, cement
Schoorsteen:	Metselwerk, eindpijp zichtbaar gres
Hemelwaterafvoer (zichtbaar):	Pvc, zink
Boeidelen en panelen:	Trespa, hout
Aantal bouwlagen (behorende bij onderzoek):	3
Type vloer:	Beton, hout
Vloerafwerking aanwezig:	Tegels, hout, laminaat, vloerbedekking, asbest(verdacht)
Riolering (zichtbaar):	Pvc, cement
Binnenwanden:	Gemetseld
Kozijnen (in pandig):	Hout
Plafonds (bouwkundig):	Hout
Verlaagde plafonds:	Gips, zachtboard, schrootjes
Ventilatiekanaal:	Keuken, toilet, badkamer
Ventilatiekanaal (materiaal):	Pvc
Kozijnen (buitengevel):	Hout
Drempels:	Hout, imitatiesteen
Vensterbanken:	Hout, tegels
Radiatoren:	Plaatradiatoren
Verwarmingsinstallatie:	Losse CV, na 1993
Locatie verwarmingsinstallatie:	CV-kast
Doorvoeren blokverwarming:	Nvt
Water en stroom aanwezig:	Ja
Kruipruimte onderzocht:	Nee, niet aanwezig
Kruipluik aanwezig:	Ja, niet asbestverdacht
Beglazingskit/stopverf:	Enkelglas, bemonsterd, dubbelglas, uitgesloten, dubbelglas, niet verdacht
Tegellijm bemonsterd:	Schuur
Berging onderzocht:	Ja
Overige zaken:	Nvt

## 3 CONCLUSIE

### 3.1 Conclusie

De geschiktheid en reikwijdte van het onderzoek voldoen niet aan het gewenste doel en hiermee is de rapportage onvolledig.

Locatie specifieke aandachtspunten:

- Het betreft de inspectie van de woning (visueel) en de opstallen op het terrein in verband met de voorgenomen werkzaamheden.
- In de woning heeft alleen een visuele inspectie plaatsgevonden.
- De garage op het erf is rond 1999 gebouwd en niet-asbestverdacht.
- Onder en achter het tegelwerk in de keuken, badkamer en het toilet heeft geen inspectie plaatsgevonden.
- De badkamer/toilet op en slaapkamer op de begane grond zijn in 2010 gerealiseerd. Hier zijn geen asbestverdachte materialen in aanwezig.
- De keuken is in 2007 compleet gerenoveerd. Hierbij is de vloer er helemaal uit geweest en is er vloerverwarming aangebracht.
- Onder de vloerafwerking in de woning heeft beperkte inspectie plaatsgevonden (langs de randen), op de onderzochte locaties zijn geen asbestverdachte materialen aangetroffen.
- Onder het keukenblok heeft geen inspectie plaatsgevonden.
- Boven de vaste plafonds heeft geen inspectie plaatsgevonden.
- In de gemetselde schoorstenen zijn geen asbestverdachte toepassingen aangetroffen.
- De beglazingskit van de ruiten in de woonkamer is niet bemonsterd i.v.m. de kans op glasbreuk.
- De ventilatie schachten in de schuur zijn opgebouwd uit houtwolcement platen.
- Het tegelwerk in een van de ruimten is gezet in niet-asbestverdachte specie.
- Eén ruimte was niet toegankelijk omdat het slot niet open ging. Hier heeft geen inspectie plaatsgevonden.
- De aangrenzende loods bestaat uit 3 aan elkaar gesloten daken met golfplaten, bron 4. In de loods zijn geen verdachte toepassingen aangetroffen.
- Onder/achter het tegelwerk in het koetshuis en de paardenstallen heeft een inspectie plaatsgevonden, zie bron 5.
- In de opslagschuur zijn boxen gemaakt voor de verhuur.
- Van de boxen was er 1 niet toegankelijk. Hier heeft geen inspectie plaats kunnen vinden. Bron 9 is hier wel aangegeven omdat het hier om een bouwkundig aangebrachte bron gaat.
- Onder de betonnen vloeren en de mestputten heeft geen inspectie plaatsgevonden.
- Geadviseerd wordt om deze tijdens de sloop bedachtzaam te lichten. Als er dan asbestverdachte toepassingen aangetroffen worden dan dienen deze aanvullend in kaart te worden gebracht.
- Geadviseerd wordt om de asbesthoudende bron(nen) voorafgaand aan renovatie/sloop te verwijderen.

Ten aanzien van de bouwkundige omschrijving van het bouwwerk wordt verwezen naar tabel 2.2.

### 3.2 Verantwoording

Deze asbestinventarisatie bestrijkt het gebied dat conform NEN 2990 na sanering vrijgegeven dient te worden, in buitensituaties omvat dit tenminste 5 m<sup>1</sup> rondom het geïnventariseerde bouwwerk voor zover dit niet wordt belemmerd door bebouwing, dichte begroeiing of andersoortige obstakels.

Indien men voornemens is om werkzaamheden te gaan uitvoeren in het gebouw of aan een object waarin asbest is vastgesteld, dan dienen de betrokken werknemers eerst op de hoogte te worden gesteld van het onderhavige inventarisatierapport.

Indien uit de uitgevoerde asbestinventarisatie blijkt dat bepaalde ruimten/locaties niet toegankelijk zijn of indien er onvoorzien asbesthoudend materiaal tijdens de sloop, renovatie of asbestverwijdering wordt aangetroffen dient er een aanvullende asbestinventarisatie uitgevoerd te worden. De vergunning verlener zal vervolgens middels het aanvullende onderzoek moeten worden ingelicht voordat men het aangetroffen extra asbest mag verwijderen.

Tijdens de asbestinventarisatie is er naar gestreefd om tot een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen te komen. Daarbij wordt zeer systematisch te werk gegaan. Ondanks alle kwaliteitszorg, waaronder een continue aandacht op het proces en de inzet van ervaren en gekwalificeerde onderzoekers, is het in de praktijk mogelijk dat om verschillende redenen asbesthoudende of verdachte materialen niet worden waargenomen. Wij aanvaarden geen aansprakelijkheid voor niet waargenomen asbesthoudende materialen.

## **4 BIJLAGEN**

### **4.1 Tekeningen en schetsen**



Bron 4; golfplaten(M7/8/9)

Bron 7; golfplaten(M15)

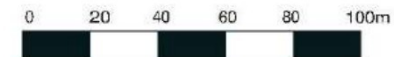
Bron 10; golfplaten(M20)

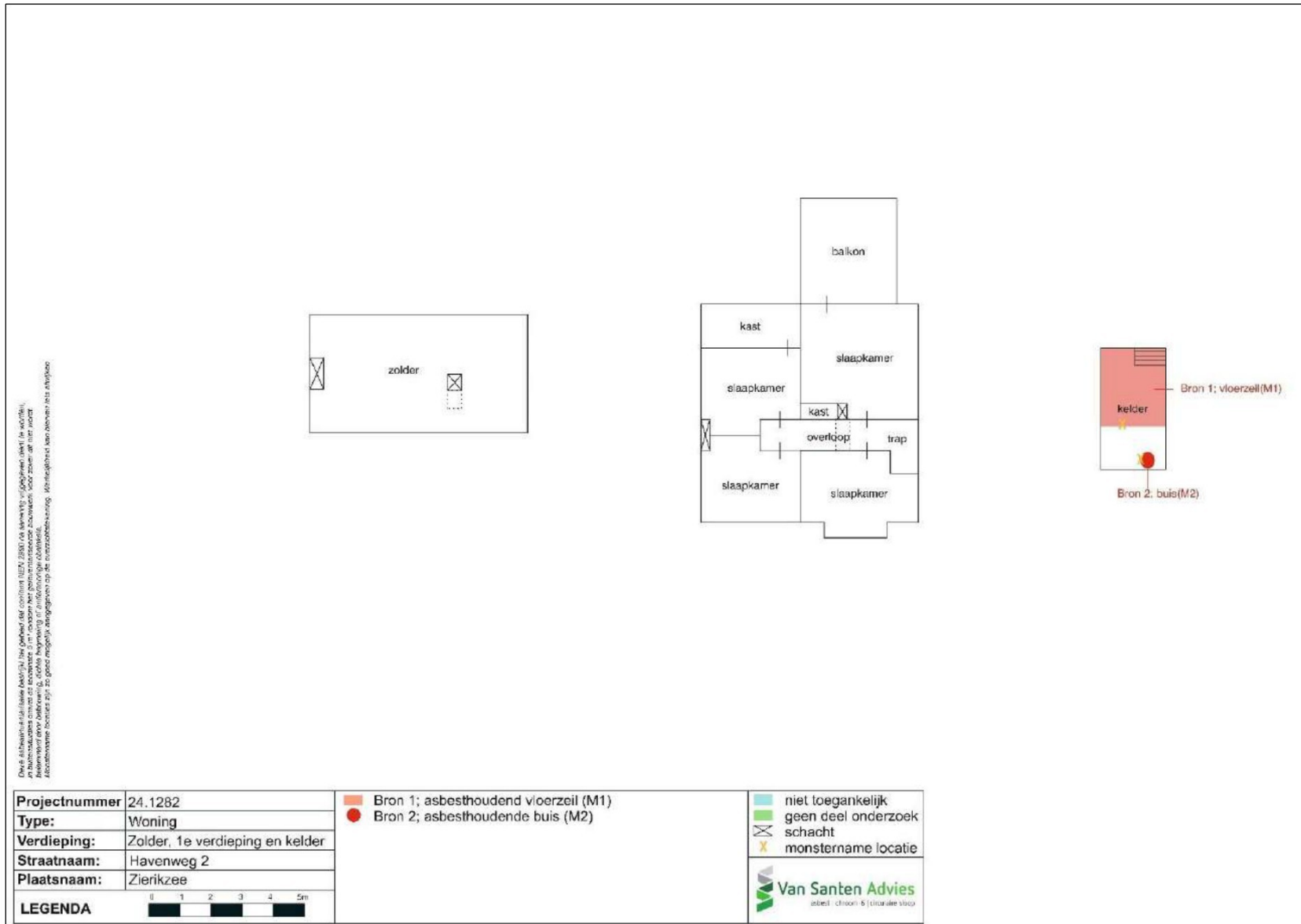
Deze afbeelding is uitsluitend bedoeld ter ondersteuning van de rapportage. Het is niet bedoeld als een definitieve afbeelding. Het is niet bedoeld als een definitieve afbeelding. Het is niet bedoeld als een definitieve afbeelding. Het is niet bedoeld als een definitieve afbeelding.

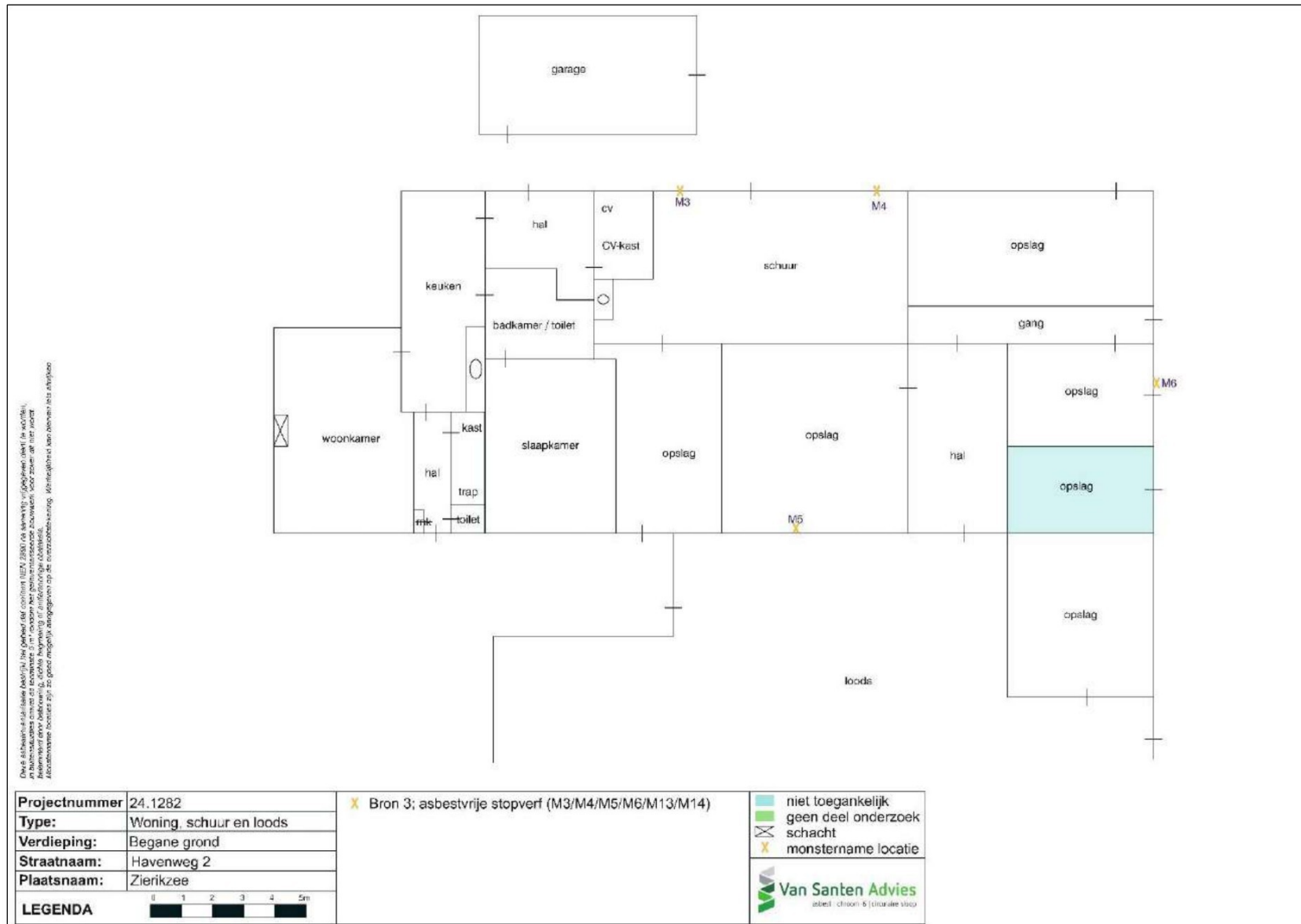
<b>Projectnummer</b>	24.1282
<b>Type:</b>	Woning en opstallen
<b>Verdieping:</b>	Begane grond
<b>Straatnaam:</b>	Havenweg 2
<b>Plaatsnaam:</b>	Zierikzee
<b>LEGENDA</b>	

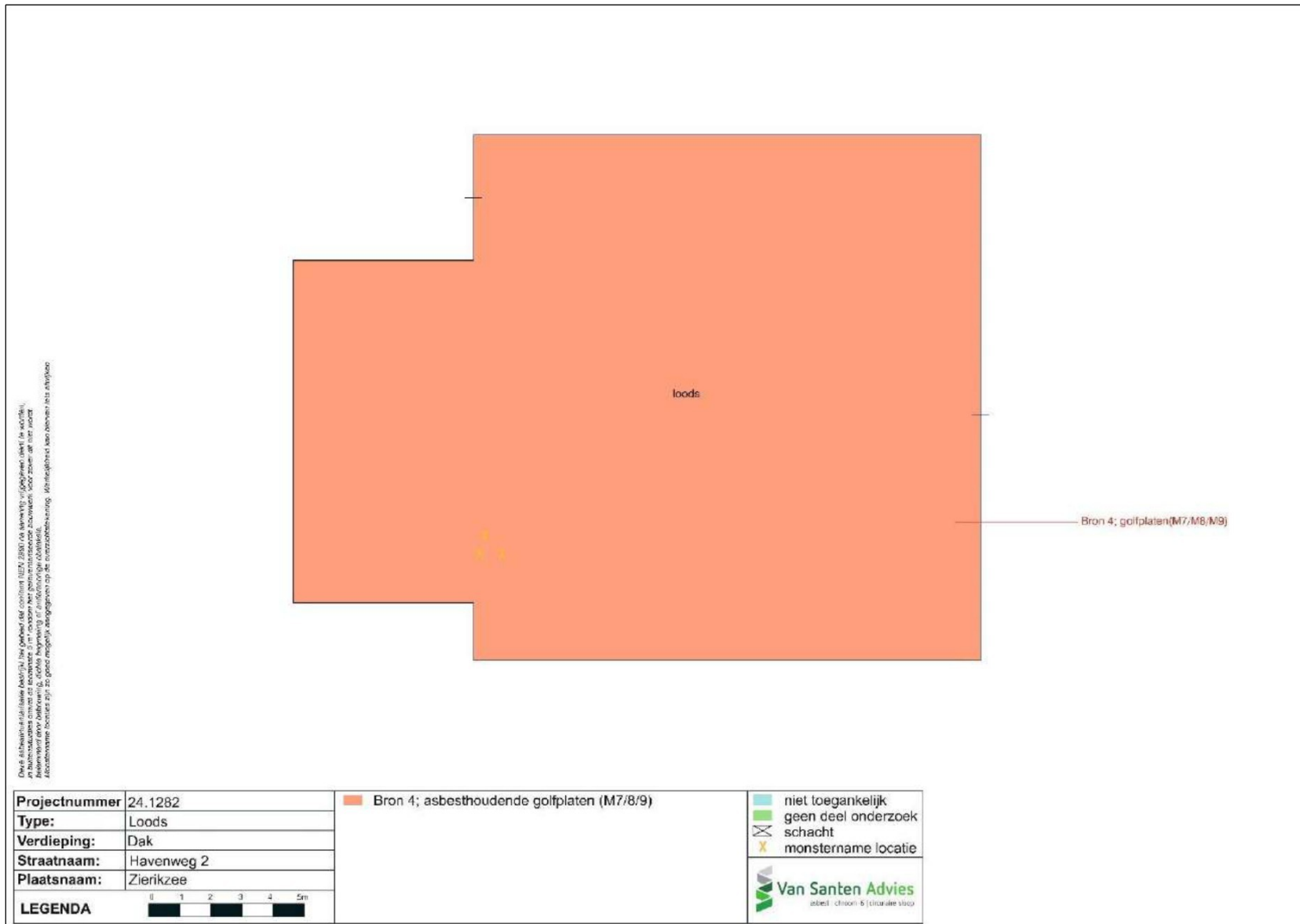
- Bron 4; asbesthoudende golfplaten (M7/M8/M9)
- Bron 7; asbesthoudende golfplaten (M15)
- Bron 10; asbesthoudende golfplaten (M20)

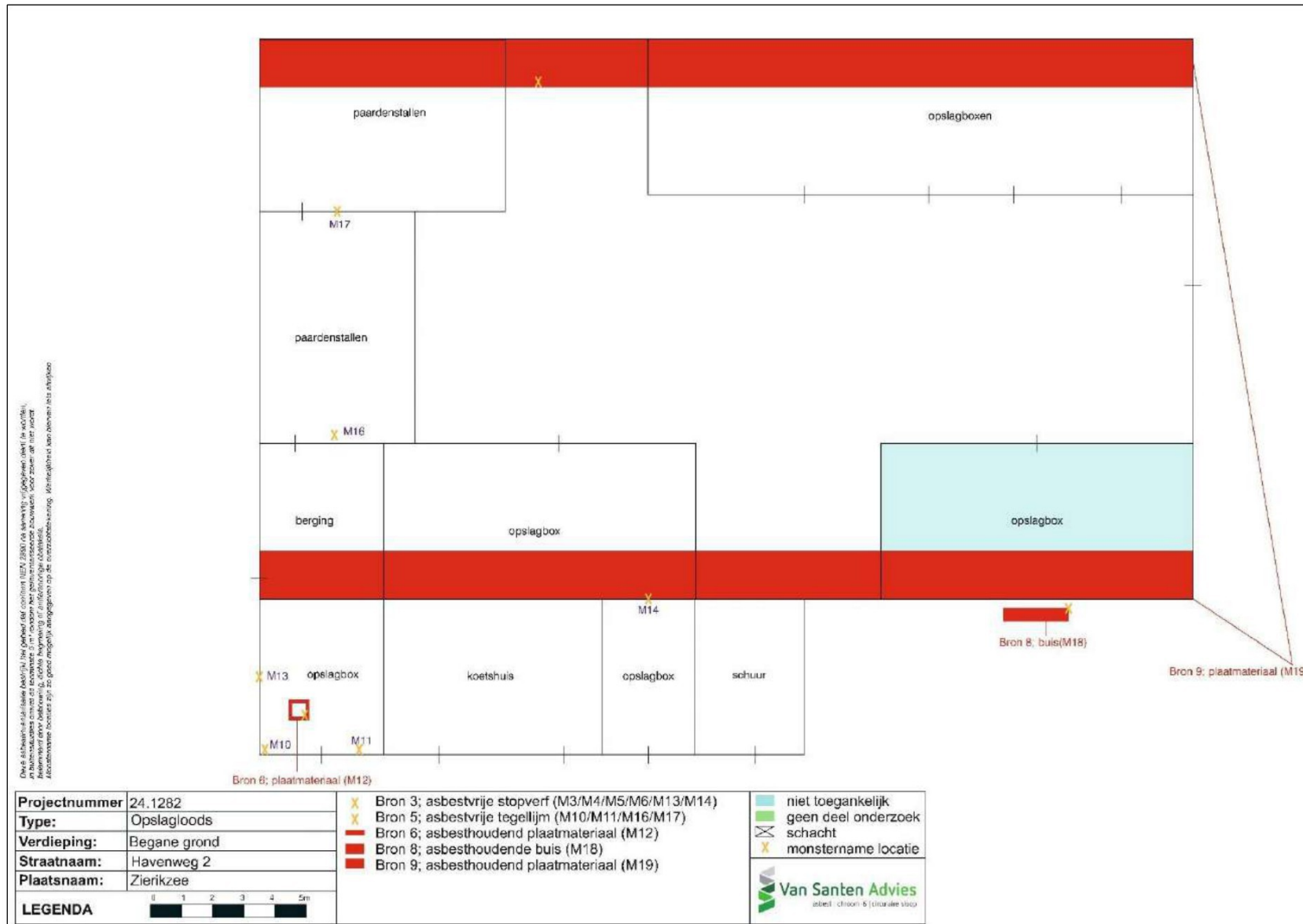
- niet toegankelijk
- geen deel onderzoek
- schacht
- ✕ monstername locatie














## 4.2 Bronbladen met foto's

Bronnummer	1
Bron	Vloerzeil
Monsternummer	M1
Locatie	Kelder
Materiaal	Vinylzeil
Betreft:	Asbesthoudend
Certificaatnummer	25.005677/0
Analyseresultaten	30-60 % Chrysotiel (witte asbest)
Hoeveelheid	5 m <sup>2</sup>
Bevestigingsmethode	los
Bereikbaarheid	Goed bereikbaar
Binding	Niet-hechtgebonden
Hoedanigheid	Licht verweerd
Oppervlaktestructuur	Licht beschadigd
Risicoklasse	2
Verwijderingsmethode	Containment
Urgentie:	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
<b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>	
De bron betreft een vloerzeil in de kelder van de woning.	
	
Foto 1   Foto voor bron Vloerzeil	Foto 2   Foto voor bron Vloerzeil
	
Foto 3   Foto voor bron Vloerzeil	

<b>Bronnummer</b>	<b>2</b>
<b>Bron</b>	Buis
<b>Monsternummer</b>	M2
<b>Locatie</b>	Kelder
<b>Materiaal</b>	Cement
<b>Betreft:</b>	Asbesthoudend
<b>Certificaatnummer</b>	25.005677/0
<b>Analyseresultaten</b>	10-15 % Chrysotiel (witte asbest)
<b>Hoeveelheid</b>	2 m <sup>1</sup>
<b>Bevestigingsmethode</b>	ingemetseld
<b>Bereikbaarheid</b>	Goed bereikbaar
<b>Binding</b>	Hechtgebonden
<b>Hoedanigheid</b>	Licht verweerd
<b>Oppervlaktestructuur</b>	Licht beschadigd
<b>Risicoklasse</b>	2
<b>Verwijderingsmethode</b>	Containment
<b>Urgentie:</b>	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop

**Conclusies en/of aanbevelingen**

De bron betreft een afvoerbuisc van het toilet in de kelder.



Foto 4 | Foto voor bron Buis



Foto 5 | Foto voor bron Buis



Foto 6 | Foto voor bron Buis



Foto 7 | Foto voor bron Buis

<b>Bronnummer</b>	<b>4</b>
<b>Bron</b>	Golfplaten
<b>Monsternummer</b>	M7, M8 en M9
<b>Locatie</b>	Dak loods
<b>Materiaal</b>	Cement
<b>Betreft:</b>	Asbesthoudend
<b>Certificaatnummer</b>	25.005677/0
<b>Analyseresultaten</b>	10-15 % Chrysotiel (witte asbest)
<b>Hoeveelheid</b>	450 m <sup>2</sup>
<b>Bevestigingsmethode</b>	geschroefd
<b>Bereikbaarheid</b>	Bereikbaar via klimwerk
<b>Binding</b>	Hechtgebonden
<b>Hoedanigheid</b>	Licht verweerd
<b>Oppervlaktestructuur</b>	Licht beschadigd
<b>Risicoklasse</b>	2
<b>Verwijderingsmethode</b>	Buitensanering
<b>Urgentie:</b>	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop

**Conclusies en/of aanbevelingen**

De bron betreft golfplaten /windveren /nokstukken op het dak van de loods.



Foto 18 | Foto voor bron Golfplaten



Foto 19 | Foto voor bron Golfplaten







Foto 20 | Foto voor bron Golfplaten



Foto 21 | Foto voor bron Golfplaten

	
<p>Foto 22   Foto voor bron Golfplaten</p>	<p>Foto 23   Foto voor bron Golfplaten</p>
	
<p>Foto 24   Foto voor bron Golfplaten</p>	

<b>Bronnummer</b>	<b>6</b>
<b>Bron</b>	Plaatmateriaal
<b>Monsternummer</b>	M12
<b>Locatie</b>	Koetshuis
<b>Materiaal</b>	Cement
<b>Betreft:</b>	Asbesthoudend
<b>Certificaatnummer</b>	25.005677/0
<b>Analyseresultaten</b>	2-5 % Chrysotiel (witte asbest)
<b>Hoeveelheid</b>	0,5 m <sup>2</sup>
<b>Bevestigingsmethode</b>	gespijkerd
<b>Bereikbaarheid</b>	Goed bereikbaar
<b>Binding</b>	Hechtgebonden
<b>Hoedanigheid</b>	Licht verweerd
<b>Oppervlaktestructuur</b>	Licht beschadigd
<b>Risicoklasse</b>	2 of 2
<b>Verwijderingsmethode</b>	Containment of Buitensanering (conform artikel 22, lid 11)
<b>Urgentie:</b>	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
<b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>	
De bron betreft plaatmateriaal in het plafond van een van de ruimten van het koetshuis.	
	
Foto 32   Foto voor bron Plaatmateriaal	
	
Foto 33   Foto voor bron Plaatmateriaal	
	
Foto 34   Foto voor bron Plaatmateriaal	
	
Foto 35   Foto voor bron Plaatmateriaal	

<b>Bronnummer</b>	<b>7</b>
<b>Bron</b>	Golfplaten
<b>Monsternummer</b>	M15
<b>Locatie</b>	Koetshuis
<b>Materiaal</b>	Cement
<b>Betreft:</b>	Asbesthoudend
<b>Certificaatnummer</b>	25.005677/0
<b>Analyseresultaten</b>	10-15 % Chrysotiel (witte asbest) 2-5 % Crocidoliet (blauwe asbest)
<b>Hoeveelheid</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Bevestigingsmethode</b>	geschroefd
<b>Bereikbaarheid</b>	Bereikbaar via klimwerk
<b>Binding</b>	Hechtgebonden
<b>Hoedanigheid</b>	Licht verweerd
<b>Oppervlaktestructuur</b>	Licht beschadigd
<b>Risicoklasse</b>	2A
<b>Verwijderingsmethode</b>	Buitensanering
<b>Urgentie:</b>	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
<b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>	
De bron betreft golfplaten en windveren op het dak van het koetshuis.	
	
Foto 36   Foto voor bron Golfplaten	
	
Foto 37   Foto voor bron Golfplaten	
	
Foto 38   Foto voor bron Golfplaten	
	
Foto 39   Foto voor bron Golfplaten	

<b>Bronnummer</b>	<b>8</b>
<b>Bron</b>	Buis
<b>Monsternummer</b>	M18
<b>Locatie</b>	Terrein
<b>Materiaal</b>	Cement
<b>Betreft:</b>	Asbesthoudend
<b>Certificaatnummer</b>	25.005677/0
<b>Analyseresultaten</b>	15-30 % Chrysotiel (witte asbest)
<b>Hoeveelheid</b>	1 stuk(s)
<b>Bevestigingsmethode</b>	los
<b>Bereikbaarheid</b>	Goed bereikbaar
<b>Binding</b>	Hechtgebonden
<b>Hoedanigheid</b>	Licht verweerd
<b>Oppervlaktestructuur</b>	Licht beschadigd
<b>Risicoklasse</b>	1
<b>Verwijderingsmethode</b>	In het geheel inpakken en verwijderen
<b>Urgentie:</b>	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop
<b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>	
De bron betreft een losse buis naast de opslagschuur.	
	
Foto 40   Foto voor bron Buis	
	
Foto 41   Foto voor bron Buis	
	
Foto 42   Foto voor bron Buis	

<b>Bronnummer</b>	<b>9</b>
<b>Bron</b>	Plaatmateriaal
<b>Monsternummer</b>	M19
<b>Locatie</b>	Opslagschuur
<b>Materiaal</b>	Cement
<b>Betreft:</b>	Asbesthoudend
<b>Certificaatnummer</b>	25.005677/0
<b>Analyseresultaten</b>	2-5 % Chrysotiel (witte asbest)
<b>Hoeveelheid</b>	93 m <sup>3</sup>
<b>Bevestigingsmethode</b>	gespijkerd
<b>Bereikbaarheid</b>	Goed bereikbaar
<b>Binding</b>	Hechtgebonden
<b>Hoedanigheid</b>	Licht verweerd
<b>Oppervlaktestructuur</b>	Licht beschadigd
<b>Risicoklasse</b>	2
<b>Verwijderingsmethode</b>	Containment
<b>Urgentie:</b>	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop

**Conclusies en/of aanbevelingen**

De bron betreft plaatmateriaal tegen de onderste twee rijen balken in de opslagschuur.



Foto 43 | Foto voor bron Plaatmateriaal



Foto 44 | Foto voor bron Plaatmateriaal



Foto 45 | Foto voor bron Plaatmateriaal



Foto 46 | Foto voor bron Plaatmateriaal

<b>Bronnummer</b>	<b>10</b>
<b>Bron</b>	Golfplaten
<b>Monsternummer</b>	M20
<b>Locatie</b>	Opslagschuur
<b>Materiaal</b>	Cement
<b>Betreft:</b>	Asbesthoudend
<b>Certificaatnummer</b>	25.005677/0
<b>Analyseresultaten</b>	10-15 % Chrysotiel (witte asbest)
<b>Hoeveelheid</b>	700 m <sup>2</sup>
<b>Bevestigingsmethode</b>	geschroefd
<b>Bereikbaarheid</b>	Bereikbaar via klimwerk
<b>Binding</b>	Hechtgebonden
<b>Hoedanigheid</b>	Licht verweerd
<b>Oppervlaktestructuur</b>	Licht beschadigd
<b>Risicoklasse</b>	2
<b>Verwijderingsmethode</b>	Buitensanering
<b>Urgentie:</b>	Saneren voorafgaand aan renovatie/sloop

**Conclusies en/of aanbevelingen**

De bron betreft golfplaten /windveren /nokstukken op het dak van de opslagschuur.



Foto 47 | Foto voor bron Golfplaten



Foto 48 | Foto voor bron Golfplaten



Foto 49 | Foto voor bron Golfplaten

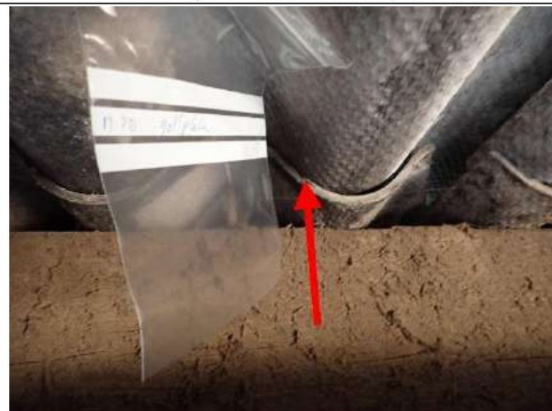


Foto 50 | Foto voor bron Golfplaten

## Niet asbesthoudende bronnen







<b>Bronnummer</b>	<b>3</b>
<b>Bron</b>	Stopverf
<b>Monsternummer</b>	M3, M4, M5, M6, M13 en M14
<b>Locatie</b>	Diverse ruimten
<b>Materiaal</b>	Kit
<b>Analyseresultaten</b>	<0,1% (niet aantoonbaar)
<b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>	
De bron betreft stopverf langs de beglazing in diverse ruimten van de schuren. Alle stopverf is aangebracht aan de binnenzijde van de betonnen kozijnen.	
	
Foto 8   Foto voor bron Stopverf	Foto 9   Foto voor bron Stopverf
	
Foto 10   Foto voor bron Stopverf	Foto 11   Foto voor bron Stopverf
	
Foto 12   Foto voor bron Stopverf	Foto 13   Foto voor bron Stopverf



Foto 14 | Foto voor bron Stopverf



Foto 15 | Foto voor bron Stopverf



Foto 16 | Foto voor bron Stopverf




Foto 17 | Foto voor bron Stopverf

<b>Bronnummer</b>	<b>5</b>
<b>Bron</b>	Tegellijm
<b>Monsternummer</b>	M10, M11, M16 en M17
<b>Locatie</b>	Diverse ruimten
<b>Materiaal</b>	Tegellijm
<b>Analyseresultaten</b>	<0,1% (niet aantoonbaar)
<b>Conclusies en/of aanbevelingen</b>	
De bron betreft tegellijm achter de tegels in diverse ruimten van de schuren. Alle vloertegels in de schuren zijn in de niet-asbestverdachte specie gezet.	
	
Foto 25   Foto voor bron Tegellijm	Foto 26   Foto voor bron Tegellijm
	
Foto 27   Foto voor bron Tegellijm	Foto 28   Foto voor bron Tegellijm
	
Foto 29   Foto voor bron Tegellijm	Foto 30   Foto voor bron Tegellijm



Foto 31 | Foto voor bron Tegellijm

### 4.3 Analyserapporten Laboratorium



**Detect**  
Milieu Services B.V.

Bleuw-roodlaan 154  
2716 SK Zoetermeer  
079 - 3600 600  
info@detectbv.nl  
www.detectbv.nl

---

**Analyserapport asbestidentificatie materiaalmonster**  
Conform NEN 5896 m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscop

Oprichtgever : [REDACTED]

Referentie opdrachtgever\* : [REDACTED]

Monster(s) aangeleverd? : [REDACTED]

Monsternaming door\* : [REDACTED]

Locatie monsterneming\* : [REDACTED]

Adres monsterneming\* : [REDACTED]

Datum monsterneming\* : [REDACTED]

Totaal aantal monsters : [REDACTED]

Onze referentie : [REDACTED]

Datum ontvangst : [REDACTED]

Datum analyse : [REDACTED]

Aantal pagina's : [REDACTED]

---

Analyseresultaten				
M	ID*	Referentie / monsteromschrijving*	Soort asbest % (m/m)	HB?
01	M1	Kelder - Vloerzeil	30-60 Chrysotiel	nee
02	M2	Kelder - Buis	10-15 Chrysotiel	ja
03	M3	Diverse ruimten - Stopverf	n.a.	n.v.t.
04	M4	Diverse ruimten - Stopverf	n.a.	n.v.t.
05	M5	Diverse ruimten - Stopverf	n.a.	n.v.t.
06	M6	Diverse ruimten - Stopverf	n.a.	n.v.t.
07	M7	Dak loods - Golfplaten	10-15 Chrysotiel	ja
08	M8	Dak loods - Golfplaten	10-15 Chrysotiel	ja
09	M9	Dak loods - Golfplaten	10-15 Chrysotiel	ja
10	M10	Diverse ruimten - Tegellijm	n.a.	n.v.t.
11	M11	Diverse ruimten - Tegellijm	n.a.	n.v.t.
12	M12	Koetshuis - Plaatmateriaal	2-5 Chrysotiel	ja
13	M13	Diverse ruimten - Stopverf	n.a.	n.v.t.
14	M14	Diverse ruimten - Stopverf	n.a.	n.v.t.
15	M15	Koetshuis - Golfplaten	10-15 Chrysotiel 2-5 Crocidoliet	ja
16	M16	Diverse ruimten - Tegellijm	n.a.	n.v.t.
17	M17	Diverse ruimten - Tegellijm	n.a.	n.v.t.
18	M18	Terrein - Buis	15-30 Chrysotiel	ja
19	M19	Opslagschuur - Plaatmateriaal	2-5 Chrysotiel	ja
20	M20	Opslagschuur - Golfplaten	10-15 Chrysotiel	ja

**Toelichting**  
Gewichtspercentages ingedeeld conform cat. NEN 5896 (<0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60).  
n.a. Asbest niet aantoonbaar (<0,1% (m/m))      % (m/m)      Gewichtspercentage      M      Monsternummer Déteçt

---

Document: F017      Versie: 003 d.d. 16-12-2024      Pagina 1 van 2

Kwaliteitssysteem Déteçt Milieu Services B.V.



n.v.t. Niet van toepassing  
\* Door opdrachtgever verstrekte gegevens, tenzij de monsterneming door Défect Milieu Services B.V. is uitgevoerd.

HB Hechtgebonden  
Positief Asbest aangetoond  
(indicatief)

ID Monsternummer opdrachtgever

#### Opmerkingen

**Datum** 18-Feb-2025  
**Autorisatie** 

De analyse is in het laboratorium van Défect Milieu Services B.V. uitgevoerd conform NEN 5896 (laatste versie), m.b.v. stereo- en polarisatiemicroscopie. De door Défect Milieu Services B.V. uitgevoerde verrichtingen zijn geaccrediteerd door de RvA en geregistreerd onder Testen L 548 (website [www.rva.nl](http://www.rva.nl)). Het analyseresultaat heeft alleen betrekking op het onderzochte monster. Défect Milieu Services B.V. draagt geen enkele verantwoording voor de herkomst en representativiteit van aangeleverde monsters, tenzij de monsterneming door Défect Milieu Services B.V. is uitgevoerd. Dit rapport is digitaal geautoriseerd en aangemaakt en om deze reden niet ondertekend. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

## 4.4 SMA-rt uitdraaien

<b>SMART Risicoclassificatie</b>	
Aangemaakt op 19 februari 2025 om 13h06 (2722148)	
Van Santen Advies	SCA-code: 07-D070149.01
Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-25.1282].	
<b>Identificatie</b>	
Adres	
Projectcode	
Projectnaam	
Broncode	
Bronnaam	
<b>Feiten</b>	
Productspecificatie	Vinylzeil
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	5 m <sup>2</sup>
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	25.005677/0
<b>Situatie</b>	
Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht
<b>Verwijdering</b>	
Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
<b>Risicoclassificatie</b>	
Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)
<b>Werkplanelementen</b>	
<b>Containment RK2</b>	
Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.	
Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.	
Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.	
(2722148)	

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2025 om 13h06 (2722149)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-25.1282].

### Identificatie

Adres  
Projectcode  
Projectnaam  
Broncode  
Bronnaam



### Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 m <sup>3</sup>
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	25.005677/0

### Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

### Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

### Werkplanelementen

#### Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2722149)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2025 om 13h06 (2722155)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-25.1282].

### Identificatie

Adres  
Projectcode  
Projectnaam  
Broncode  
Bronnaam



### Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	450 m <sup>2</sup>
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	25.005677/0

### Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

### Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

### Werkplanelementen

#### Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisssie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(2722155)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2025 om 12h43 (2722157)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-25.1282].

### Identificatie

Adres  
Projectcode  
Projectnaam  
Broncode  
Bronnaam



### Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,5 m <sup>2</sup>
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	25.005677/0

### Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

### Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

### Werkplanelementen

#### Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2722157)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2025 om 12h44 (2722159)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-25.1282].

### Identificatie

Adres

Projectcode

Projectnaam

Broncode

Bronnaam



### Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,5 m <sup>2</sup>
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	≤ 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	25.005677/0

### Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

### Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

### Werkplanelementen

#### Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(2722159)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2025 om 13h06 (2722161)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-25.1282].

### Identificatie

<b>Adres</b>	Havenweg 2, Zierikzee
<b>Projectcode</b>	25.1282
<b>Projectnaam</b>	Woning en opstallen
<b>Broncode</b>	Bron 7
<b>Bronnaam</b>	Golfplaten

### Feiten

<b>Productspecificatie</b>	Asbestcement golfplaat
<b>Hechtgebondenheid</b>	Hechtgebonden
<b>Hoeveelheid asbest</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Percentage Chrysotiel</b>	10 - 15 %
<b>Percentage Amfibool asbest</b>	2 - 5 %
<b>Analysecertificaatnummer</b>	25.005677/0

### Situatie

<b>Bevestiging</b>	Geschroefd
<b>Binnen / buiten</b>	Buiten
<b>Beschadiging</b>	Licht
<b>Verweerdheid</b>	Licht

### Verwijdering

<b>Handeling</b>	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
------------------	--

### Risicoclassificatie

<b>Risicoklasse</b>	2A
<b>Gebruikte versie classificatiemodel</b>	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

### Werkplanelementen

#### Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

(2722161)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2025 om 13h06 (2722162)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-25.1282].

### Identificatie

Adres

Projectcode

Projectnaam

Broncode

Bronnaam



### Feiten

Productspecificatie	Asbestcement buizen en kanalen
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	25.005677/0

### Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

### Extra vragen

**Vraag:** Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.

**Antwoord:** Ja

**Vraag:** De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.

**Antwoord:** Ja

### Verwijdering

**Handeling** Los asbesthoudend materiaal direct verpakken

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

### Werkplanelementen

#### Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

(2722162)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2025 om 13h07 (2722165)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-25.1282].

### Identificatie

Adres  
Projectcode  
Projectnaam  
Broncode  
Bronnaam



### Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	93 m <sup>2</sup>
Percentage Chrysotiel	2 - 5 %
Percentage Amfibool asbest	< 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	25.005677/0

### Situatie

Bevestiging	Gespijkerd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

### Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

### Werkplanelementen

#### Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

(2722165)

## SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 19 februari 2025 om 13h07 (2722171)

Van Santen Advies

SCA-code: 07-D070149.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070149.01-25.1282].

### Identificatie

Adres

Projectcode

Projectnaam

Broncode

Bronnaam

### Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	700 m <sup>2</sup>
Percentage Chrysotiel	10 - 15 %
Percentage Amfibool asbest	≤ 0,1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	25.005677/0

### Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

### Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

### Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.5 16012025 (ingangsdatum 16-01-2025)

### Werkplanelementen

#### Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisssie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

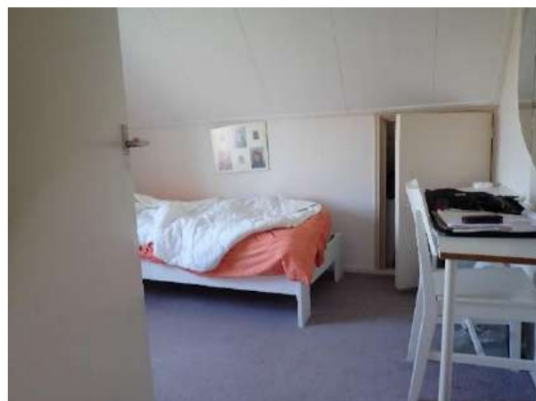
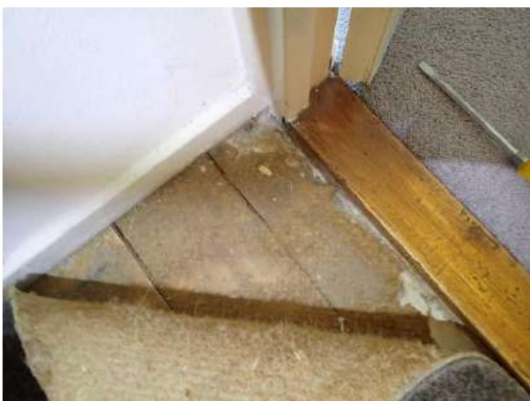
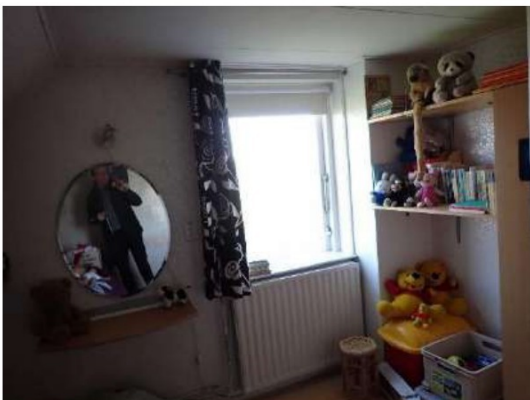
(2722171)

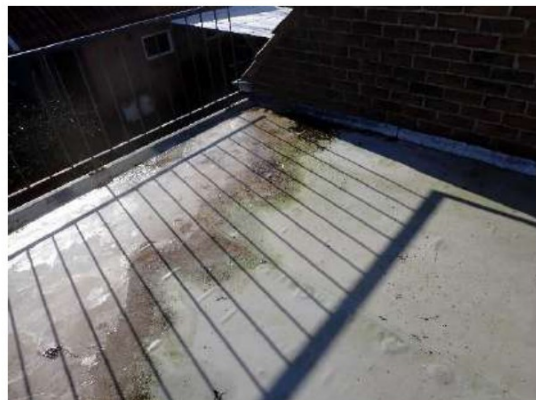
## 4.5 Projectfoto's

Onderstaand worden de projectfoto's weergegeven.

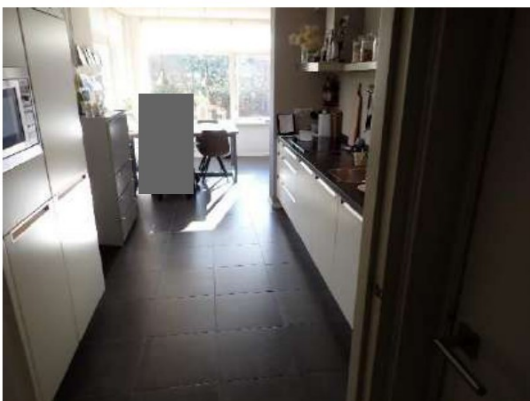


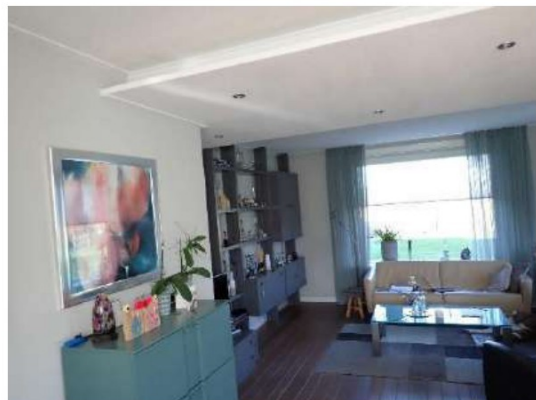
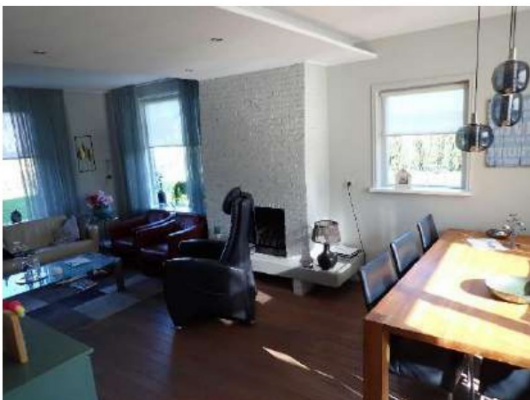


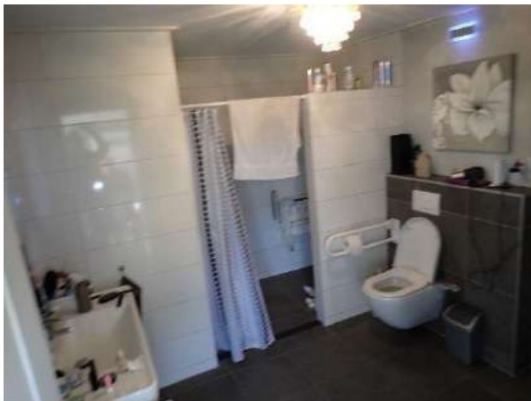




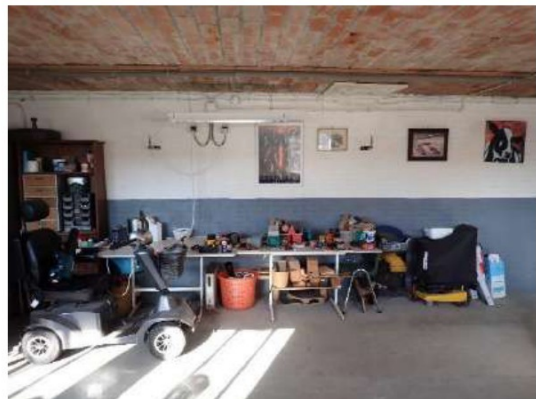
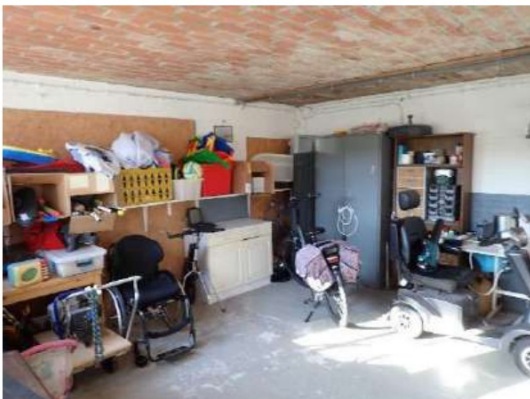




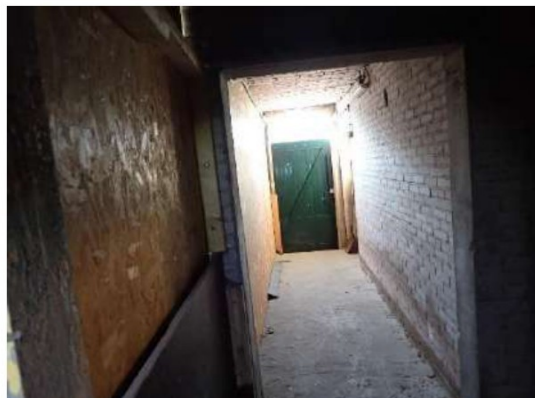
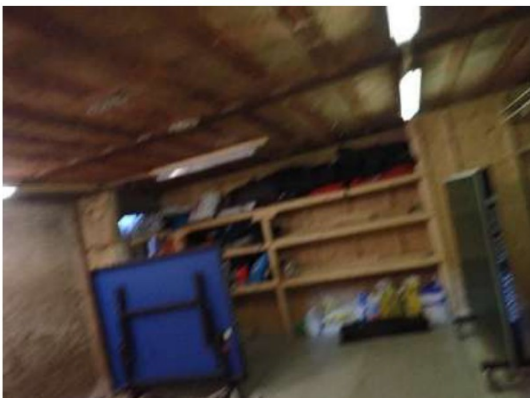
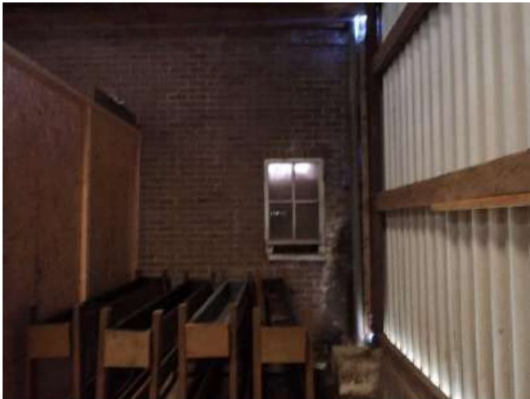








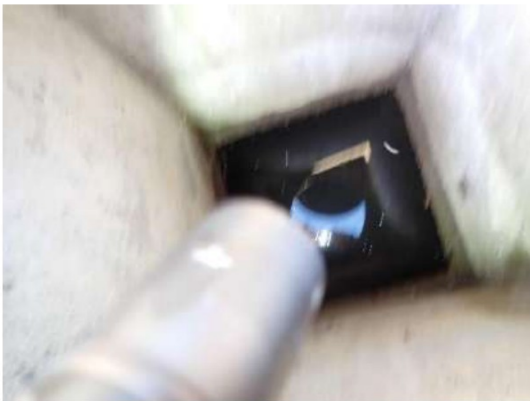


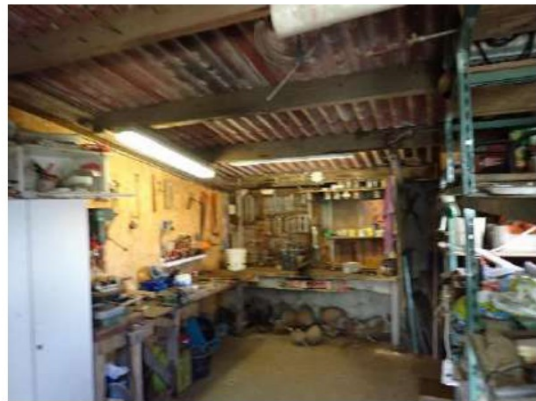








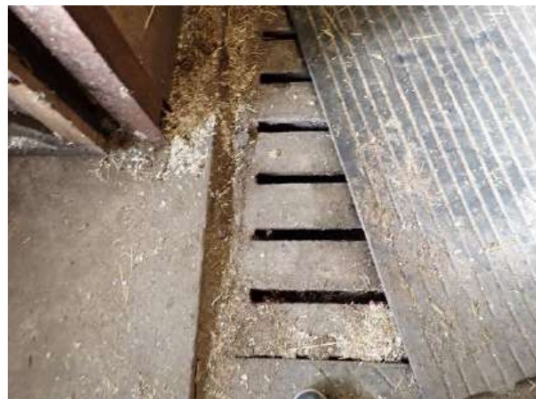














## 4.6 Methoden

### Opzet van het onderzoek

Voorafgaand aan het onderzoek vindt deskresearch plaats op basis van de ter beschikking gestelde informatie als tekeningen, plattegronden, bestekken, etc.

Ten behoeve van de inventarisatie worden:

- Bestaande stukken (tekeningen, bestekken e.d.) indien aangeleverd bestudeerd;
- Vergelijkbare panden gecontroleerd in AMA ([www.asbestmutatiearchief.nl](http://www.asbestmutatiearchief.nl));
- Mogelijke asbesthoudende materialen visueel geïnspecteerd;
- Monsters genomen die in een geaccrediteerd laboratorium op de aanwezigheid van asbest worden onderzocht;
- De locaties vastgelegd waar asbest zijn aangetroffen.

### Visuele inspectie

Op basis van de gegevens van de deskresearch vindt een systematische visuele inspectie plaats van de locatie. Hierbij wordt er naar gestreefd dat alle ruimten visueel geïnspecteerd worden. Alle aangetroffen asbestverdachte materialen worden op een plattegrond vastgelegd. Tevens wordt bekeken of er sprake is van secundaire besmettingen.

Wanneer een ruimte of bouwdeel niet toegankelijk is voor visuele inspectie, dan worden deze ruimten expliciet met reden in dit rapport genoemd.

Deze inventarisatie is met de grootst mogelijke zorg en nauwkeurigheid uitgevoerd door deskundige en gekwalificeerde medewerkers welke in bezit zijn van de wettelijk vereiste opleidingen en certificaten.

Met de uitvoering van de asbestinventarisatie is, op basis van de verstrekte opdracht, door [REDACTED] Advies BV een inspanningsverplichting geleverd op basis van kennis en ervaring om de in het onderzoeksgebied aanwezige asbesthoudende en asbestverdachte materialen te detecteren en in kaart te brengen. Ondanks een zorgvuldige werkwijze en de inzet van gekwalificeerd personeel kan niet volledig worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudende materialen worden aangetroffen welke tijdens het onderzoek niet zijn opgemerkt. Achter asbesthoudende en/of asbestverdachte toepassingen wordt op voorhand geen onderzoek verricht.

### Risicoclassificatie

Het bepalen van de risicoklassen vindt plaats aan de hand van het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt. In SMA-rt wordt de risicoklasse mede bepaald door de verwijderingsmethode. Indien voor een afwijkende methode wordt gekozen kan dit mogelijk leiden tot een andere risicoklasse dan vermeld in bovengenoemde tabel. Voor een overzicht van afwijkende saneringsmethoden wordt verwezen naar SMA-rt.

### Bemonstering

Het is mogelijk dat in een gebouw of object identieke asbesthoudende materialen voorkomen, echter op verschillende locaties of als verschillende toepassing. Deze identieke materialen worden eenmalig daadwerkelijk bemonsterd en benoemd met een monstercode. De overige toepassingen worden dan voorzien van een Visueel monster welke wordt toegewezen aan het fysiek genomen monster van het identieke materiaal.

De methode van bemonstering is afhankelijk van het te bemonsteren materiaal. Na bemonstering wordt het afgebroken materiaal ingekapseld ter voorkoming van emissie van asbestvezels. Tijdens de bemonstering worden de noodzakelijke veiligheidsmaatregelen in acht genomen.

De monsters worden verpakt in het daartoe door het laboratorium verstrekte verpakkingsmateriaal dat is voorzien van een asbest merkteken. Deze monsters worden ter analyse aangenomen aan een RvA geaccrediteerde laboratorium. Voor asbest in verwarmingstoestellen wordt bijvoorbeeld het Intechnum Handboek Asbest geraadpleegd.

### **Laboratoriumwerk**

De aangeboden monsters worden met behulp van polarisatiemicroscopie conform NEN 5896 op de aanwezigheid van asbest onderzocht. Indien het met deze techniek niet mogelijk is uitspraak te doen over de aanwezigheid van asbest, dan worden de monsters onderzocht met behulp van scanning-elektronenmicroscopie conform ISO 14966.

De binding op het analysecertificaat geeft de binding aan van het aangeboden monster. Deze kan, ten gevolge van de monsternamen, afwijken van de in de rapportage aangegeven binding van de asbesthoudende bron. De mate van hechtgebondenheid aangegeven door de inventariseerder is derhalve bindend.

### **Rapportage**

Alle aangetroffen asbesthoudende, asbestvrije en asbestverdachte materialen worden per bron op een zogenaamd bronblad vastgelegd. Op dit bronblad is vermeld:

- Bron;
- Bronnummer;
- Locatie;
- Verdieping (indien relevant);
- Monster nummer;
- Asbestsoort(en) en percentage, op basis van analyseresultaten;
- Hoeveelheid in strekkende meter, vierkante meter of aantal stuks;
- Wijze van bevestiging;
- Binding (hechtgebonden of niet hechtgebonden, op basis van waarnemingen);
- Wijze van verwijdering;
- Risicoklasse, gebaseerd op het door TNO ontwikkelde programma SMA-rt;
- Opmerkingen;
- Foto.

Elke bron is tevens op tekening in de bijlage vastgelegd.

Er is een aparte tabel in hoofdstuk 1.1 opgenomen met hierin de locaties die niet zijn geïventariseerd. Reden hiervoor kan zijn dat deze locaties ten tijde van de inventarisatie niet toegankelijk zijn. Ook kunnen dit locaties betreffen waarvan het vermoeden bestaat dat hier asbest aanwezig is, maar dat deze alleen met destructieve middelen zijn op te sporen (zoals funderingen, spouwmuren).

Daarnaast betreft het in deze rapportage omschreven onderzoek een momentopname van de situatie zoals deze tijdens de inventarisatie is aangetroffen. [REDACTED] Advies BV is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor wijzigingen van de bevindingen en de onderzoekslocatie die aangebracht zijn na de datum van het uitgevoerde onderzoek.

Indien tijdens sloop of verwijderingswerkzaamheden aanvullende, asbestverdachte materialen worden aangetroffen draagt [REDACTED] Advies BV hiervoor geen verantwoordelijkheid met betrekking tot de verwijderingskosten. De verdachte toepassing dient gemeld te worden bij het bevoegd gezag, certificerende instelling en bij [REDACTED] Advies BV. De toepassing zal aanvullend in kaart worden gebracht en middels een aanvullende wettelijke procedure afgehandeld worden. De belanghebbende worden over de uitkomst van deze procedure geïnformeerd.