

Rho Adviseurs B.V.
Postbus 150
3000 AD ROTTERDAM

VERZONDEN 11 FEB. 2025

Zaaknummer : OMG-039873/DMS484974
Behandelaar : [REDACTED]
DSO-nummer : 20241002 00554 001
Betreft : Verzoek aanvullende gegevens aanvraag Omgevingsvergunning –
Natura 2000-activiteit
Locatie : Woningbouw De Kule, Den Oever

Geachte heer/mevrouw,

We hebben op 2 oktober 2024 uw aanvraag voor een Omgevingsvergunning voor Natura 2000-activiteit ontvangen voor het realiseren van 11 woningen aan De Kule te Den Oever. Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer OMG-039873/DMS484974. Op 21 november 2024 hebben wij u verzocht om het aanleveren van aanvullende informatie. Op 18 december 2024 heeft u aanvullende gegevens ingediend.

Verzoek om aanvullingen

Wij hebben uw aanvraag getoetst aan de indieningsvereisten (Hoofdstuk 7 Omgevingsregeling) die gelden voor uw aanvraag. Daarbij hebben wij vastgesteld dat de aanvraag nog steeds niet volledig is.

De volgende onderdelen moeten nog worden toegevoegd of aangevuld:

1. Wij verzoeken u om aparte pdf documenten van de AERIUS-berekeningen van de aanlegfase en van de beoogde gebruikssituatie aan te leveren.
2. Wij verzoeken u nogmaals de aanlegfase inzichtelijk te maken middels een uitgebreidere planning. Hierin verzoeken wij u op te nemen wanneer het project van start gaat en hoe lang u verwacht dat de bouw van de 11 woningen zal duren. Indien de aanlegfase van het project langer dan één kalenderjaar duurt, verzoeken wij u het maatgevend jaar toe te lichten.
3. In de Passende beoordeling dient de situatie met de hoogste toename van de stikstofdepositie beoordeeld te worden; daarnaast dient er onderscheid gemaakt te worden tussen tijdelijke en permanente depositietoenames bij de beoordeling van de effecten. Als uit de nieuwe AERIUS-berekening een andere (waarschijnlijk lagere) toename van de stikstofdepositie blijkt, dan dient de Passende beoordeling aangepast te worden, waarbij de nieuwe toename wordt beoordeeld.
4. In de passende beoordeling is alleen gekeken naar de verstoring door geluid tijdens de aanleg van de 11 woningen; er dient ook gekeken te worden naar mogelijke verstoring vanwege trillingen als gevolg van het mechanisch heien. De passende beoordeling dient op dit punt aangevuld te worden. Daarnaast verzoeken wij u toe te lichten of er sprake is van heien met betonpalen of met stalen buispalen.
5. Wij verzoeken u om de evaluatie op het beheerplan Waddenzee (Ecologische evaluatie Natura 2000 beheerplannen, Natura 2000-beheerplan Waddenzee, d.d. 1 september 2023) mee te nemen in uw effectbeoordeling en nader in te gaan op de effecten van permanente stikstofdepositie op de relevante hexagonen.

6. Wij verzoeken u nogmaals om uw project passend te beoordelen. U dient hiervoor in te gaan op de project specifieke effecten en inzichtelijk te maken wat de eventuele effecten op de habitattypes zijn. Ook dient u in te gaan op de actuele staat van de instandhouding.

Voor meer informatie over passende beoordelingen, zie:
<https://www.bij12.nl/onderwerp/stikstof/passende-beoordeling/>.

Aanleveren gegevens en toelichtingen

De ontbrekende gegevens moeten uiterlijk **vier** weken na verzending van deze brief bij ons zijn ingediend. Wij kunnen besluiten uw aanvraag niet te behandelen als de gegevens niet binnen deze termijn volledig zijn ingediend (artikel 4:5 Algemene wet bestuursrecht, hierna Awb).

Wij vragen u de gegevens in één keer aan ons toe te sturen, door de aanvullende gegevens en toelichtingen toe te voegen aan uw online DSO-dossier, te vinden via 'Mijn Omgevingsloket'. Mocht u behoefte hebben aan een overleg om de bovenstaande punten te bespreken, neem dan contact met ons op via onderstaande contactgegevens.

Opschorten beslistermijn

Omdat uw aanvraag niet compleet is, wordt de termijn waarbinnen wij hierover moeten beslissen opgeschort (artikel 4:15 Awb). De opschorting gaat in op de verzenddatum van deze brief en duurt tot de dag waarop wij alle opgevraagde gegevens hebben ontvangen of de hierboven gestelde termijn is afgelopen.

Verlengen gegeven termijn

U kunt schriftelijk om verlenging van de termijn verzoeken indien u, door onvoorziene omstandigheden, de gegevens niet binnen de gestelde termijn kunt verstrekken. Dit verzoek moet voor het verstrijken van de termijn door ons zijn ontvangen.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Neemt u dan contact op met [REDACTED] telefoonnummer [REDACTED] of [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen

(N)

Kopie aan: • Jorritsma Bouw B.V.