

DATUM 7 maart 2025
KENMERK 20230808.002/197088/
VAN RHO Adviseurs
AAN ODNHN

PROJECT 20230808.002 Den Oever De Kule Aanvragen natura2000 activiteit
OPDRACHTGEVER Jorritsma Bouw

AANVULLING - REACTIE OP AANVULLENDE GEGEVENS DE KULE MAART 2025

zaaknummer OMG-039873/DMS484974

1. Wij verzoeken u om aparte pdf documenten van de AERIUS-berekeningen van de aanlegfase en van de beoogde gebruikssituatie aan te leveren.

Reactie: De pdf's van de berekeningen van de aanleg- en gebruiksfase zijn als losse bijlagen bij de passende beoordeling gevoegd.

2. Wij verzoeken u nogmaals de aanlegfase inzichtelijk te maken middels een uitgebreidere planning. Hierin verzoeken wij u op te nemen wanneer het project van start gaat en hoe lang u verwacht dat de bouw van de 11 woningen zal duren. Indien de aanlegfase van het project langer dan één kalenderjaar duurt, verzoeken wij u het maatgevend jaar toe te lichten.

Reactie: Als startdatum wordt vooralsnog uitgegaan van 1 oktober 2025. In dit stadium kan nog geen gedetailleerde planning worden opgesteld. Zeker is wel dat de 11 woningen binnen een periode van 12 maanden kunnen worden gerealiseerd.

3. In de Passende beoordeling dient de situatie met de hoogste toename van de stikstofdepositie beoordeeld te worden; daarnaast dient er onderscheid gemaakt te worden tussen tijdelijke en permanente depositietoenames bij de beoordeling van de effecten. Als uit de nieuwe AERIUS-berekening een andere (waarschijnlijk lagere) toename van de stikstofdepositie blijkt, dan dient de Passende beoordeling aangepast te worden, waarbij de nieuwe toename wordt beoordeeld.

Reactie: In de passende beoordeling zijn de berekende deposities van de aanleg- en gebruiksfase apart weergegeven. Bij wijze van worst-casebenadering is de hoogste depositie (0,2 mol/ha/jr in de aanlegfase) beoordeeld als een blijvend effect.

4. In de passende beoordeling is alleen gekeken naar de verstoring door geluid tijdens de aanleg van de 11 woningen; er dient ook gekeken te worden naar mogelijke verstoring vanwege trillingen als gevolg van het mechanisch heien. De passende beoordeling dient op dit punt aangevuld te worden. Daarnaast verzoeken wij u toe te lichten of er sprake is van heien met betonpalen of met stalen buispalen.

Reactie; de passende beoordeling is op dit punt aangevuld. Voor het onderhavige project zal gebruik worden gemaakt van schroefpalen type avegaar. Deze zijn trillingsvrij en geluidsarm. Verstoringseffecten door trillingen kunnen daardoor geheel worden uitgesloten.

5. Wij verzoeken u om de evaluatie op het beheerplan Waddenzee (Ecologische evaluatie Natura 2000 beheerplannen, Natura 2000-beheerplan Waddenzee, d.d. 1 september 2023) mee te nemen in uw effectbeoordeling en nader in te gaan op de effecten van permanente stikstofdepositie op de relevante hexagonen.

Reactie; de passende beoordeling is op dit punt aangevuld.

