



STERK IN
MAATWERK

BKK ADVIES

Evaluatie bodemsanering
Saneren van de bodem

Rubenslaan 1 te Budel
240407.BKK



Bodem



Ecologie



Infra



Partijkeuring

BKK Advies

Kruisstraat 6
5768 RW Meijel
077-4661141
info@bkk-advies.nl

**Opdrachtgever**

Gemeente Cranendonck
Capucijnerplein 1
6021 CA Budel

Projectgegevens

Evaluatierapport Rubenslaan 1 te Budel

Projectnummer

240407.BKK

Versienummer

D1

Datum

3 november 2025

Opsteller

[Redacted]

Paraaf

[Redacted]

Interne controle

ing. [Redacted]

Paraaf

[Redacted]

Kwaliteit en verbetering van product en proces hebben bij BKK Bodemadvies bv een hoge prioriteit. BKK Advies hanteert daartoe een kwaliteitssysteem volgens de NEN-EN- ISO 9001: 2015, certificaatnummer nr. EC-KWA-00050.

Indien u een klacht heeft over de uitvoering van de werkzaamheden binnen de reikwijdte van dit certificatieschema, vernemen wij dat graag. Mocht dit niet tot tevredenheid leiden, kunt u zich in tweede instantie wenden tot onze certificerende instelling, Normec Certification b.v.



Inhoudsopgave

Samenvatting	1
1. Inleiding	2
2. Gegevens projectlocatie (saneringslocatie).....	3
2.1. Algemene gegevens projectlocatie	3
2.2. Verontreinigingssituatie vooraf.....	3
3. Saneringsdoelstelling	9
3.1. Locatiespecifieke saneringsaanpak en -doelstelling	9
3.2. Uitgangspunten en overige randvoorwaarden	9
4. Procedurele Organisatorische en Veiligheidsaspecten.....	11
4.1. Betrokken partijen	11
4.2. Procedurele aspecten.....	11
4.3. Arbeidshygiëne en veiligheid	12
5. Saneringswerkzaamheden.....	13
5.1. Uitgevoerde werkzaamheden	13
5.2. Afvoer verontreinigde grond	13
5.3. Aanbrengen leeflaag	13
6. Saneringsresultaten	14
6.1. Analyseresultaten	14
7. Nazorg	15

Bijlagen

1	Topografische situatie
2	Overzichtstekening
3	Kadastrale gegevens
4	Fotobijlage
5	Analyserapporten
6	Toetsingen
7	Meldingen
8	Beschikking saneringsplan
9	Gegevens af- en aangevoerde grond

Samenvatting

Opdrachtgever en eigenaar	Gemeente Cranendonck Capucijnerplein 1 6021 CA Budel
Bevoegd gezag	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant Postbus 8035 5601 KA Eindhoven
Locatiecode saneringslocatie	NB170600514
Aannemer BRL 7000	Van der Zanden BV Zandstraat 14 5066 CA Moergestel
Milieukundige begeleiding BRL6000	BKK Advies bv Kruisstraat 6 5768 RW Meijel
Aanleiding sanering	Herontwikkeling met nieuwbouw
Type verontreiniging	Minerale olie
Sanerings(techniek)	Saneren van de bodem, open ontgraving
Oppervlakte projectlocatie	2.705 m ²
Oppervlakte saneringscontour	Ca. 120 m ²
Ontgravingsdiepte sanering	Variërend van 1,5 tot ca. 2,0 m-mv
Kwaliteit achterblijvende bodem	Bodemfunctieklassie Wonen
Kadastrale gegevens projectlocatie (voor saneren)	Gemeente Budel, sectie E , nummer 1531, 1991, 1946
Coördinaten saneringslocatie	X:167.585 Y: 364.524.

1. Inleiding

In opdracht van de Gemeente Cranendonck heeft BKK Advies bv de milieukundige begeleiding verzorgd bij de saneringswerkzaamheden binnen de locatie Rubenslaan 1 te Budel.

Aanleiding voor de uitgevoerde saneringswerkzaamheden betroffen de aangetoonde (sterke) restverontreinigingen met minerale olie binnen de locatie in samenhang met de ontwikkelingsplannen in de vorm van nieuwbouw.

Door BKK Advies bv is voorafgaand aan de saneringswerkzaamheden een deelsaneringsplan opgesteld ter voorbereiding op het graven in de met minerale olie verontreinigde bodem (zie saneringsplan Rubenslaan 1 te Budel, 240407.BKK d.d. 18 oktober 2024). In het saneringsplan zijn naast de saneringsdoelstelling(en) de uitgangspunten en randvoorwaarden opgenomen met betrekking tot hoe er is omgegaan met de sterk verontreinigde grond en overige vrijkomende grondstromen ten behoeve van de ontwikkelingsplannen voor de projectlocatie.

Door het bevoegd gezag (Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant) is een beschikking afgegeven op het ingediende deelsaneringsplan (kenmerk Z-2024-018255/D-2024-182891 d.d. 2 december 2024).

Referentie en wettelijk kader

Met de komst van de Omgevingswet sinds 1 januari 2024 heeft de overheid de Wet bodembescherming (Wbb), de Circulaire bodemsanering 2013 en het Besluit uniforme saneringen ingetrokken. Hiermee is in principe ook de systematiek van beschikkingen op grond van de Wbb verdwenen. Echter geldt voor onderhavig het overgangsrecht gezien de eerder uitgevoerde en reeds beschikte sanering voor locatie Cranendoncklaan 58 (buurperceel) waar de huidige (rest)verontreiniging van afkomstig is. Derhalve is in dit geval de aanwezige bodemverontreiniging met het saneringsinstrument uit het overgangsrecht aangepakt.

De werkzaamheden vallen onder de BRL 6000 en BRL 7000. BKK Bodemadvies bv is in dit kader gecertificeerd voor de BRL-SIKB 6000 en het bijbehorende protocol 6005 (milieukundige begeleiding van graven in de bodem en saneren van de bodem).

Functionele scheiding

De opdrachtnemer "BKK Bodemadvies bv" waarborgt dat aan een functionele scheiding wordt voldaan en dat er geen opdrachten zijn uitgevoerd indien de eigenaar van de saneringslocatie tot de organisatie van de opdrachtnemer behoort.

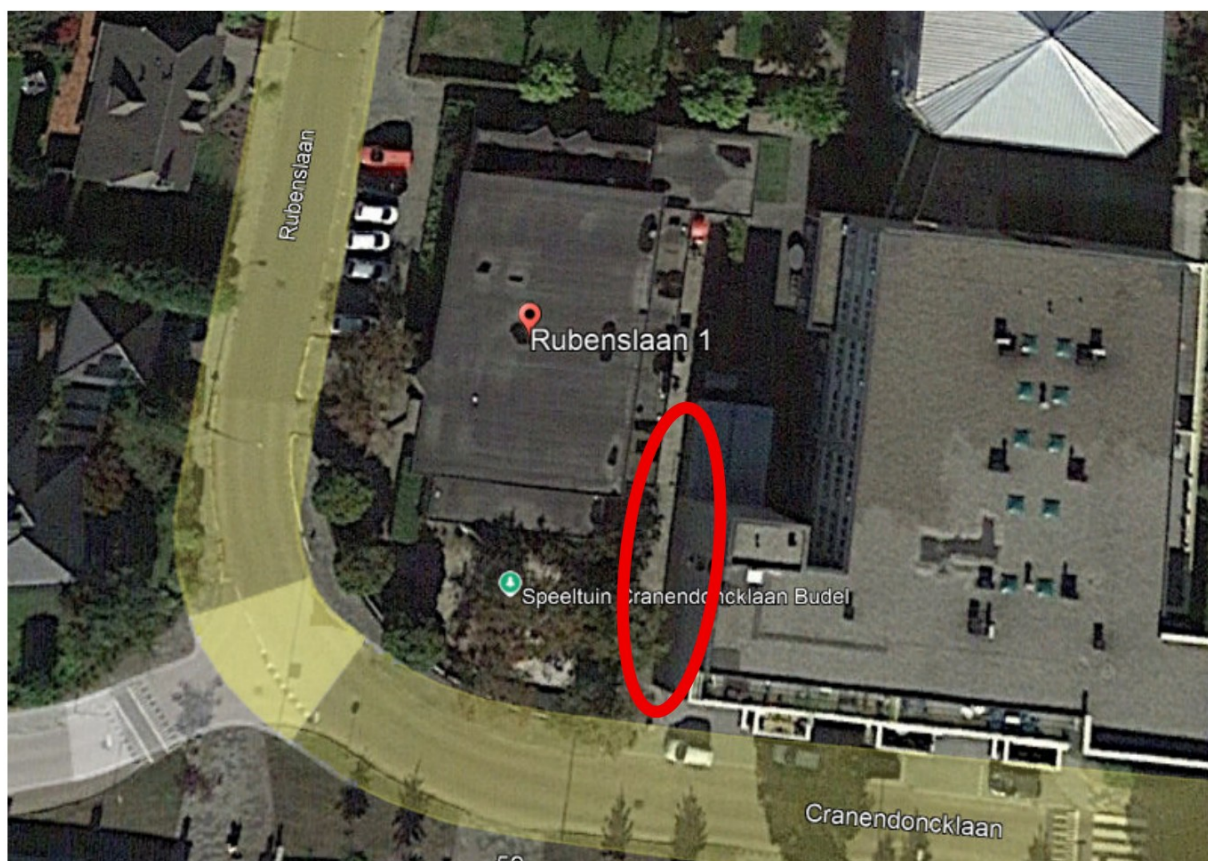
Tevens wordt door de uitvoerder van de verificatie, [REDACTED] verklaard dat de werkzaamheden behorende tot de milieukundige verificatie (het vaststellen van het eindresultaat van de sanering), door hem onafhankelijk van de opdrachtgever zijn uitgevoerd, conform de eisen van de BRL SIKB 6000 (externe functiescheiding).

2. Gegevens projectlocatie (saneringslocatie)

2.1. Algemene gegevens projectlocatie

Hieronder staan de meest relevante algemene locatiekenmerken vermeld. Voor de regionale situering van de project- en saneringslocatie wordt verwezen naar bijlage 1. In figuur 1 is een luchtfoto van de locatie weergegeven.

Eigenaar:	Gemeente Cranendonck
Adres:	Capucijnerplein 1
Postcode en woonplaats:	6021 CA Budel
Projectlocatie:	Rubenslaan 1 te Budel;
Kadastrale gegevens (voormalig):	Gemeente Budel, sectie E, nummer(s) 1531, 1991, 1946
Oppervlakte projectlocatie:	ca. 2.705 m ²
Oppervlakte saneringscontour:	ca. 120 m ²
Coördinaten (globaal):	X:167.585 Y: 364.524



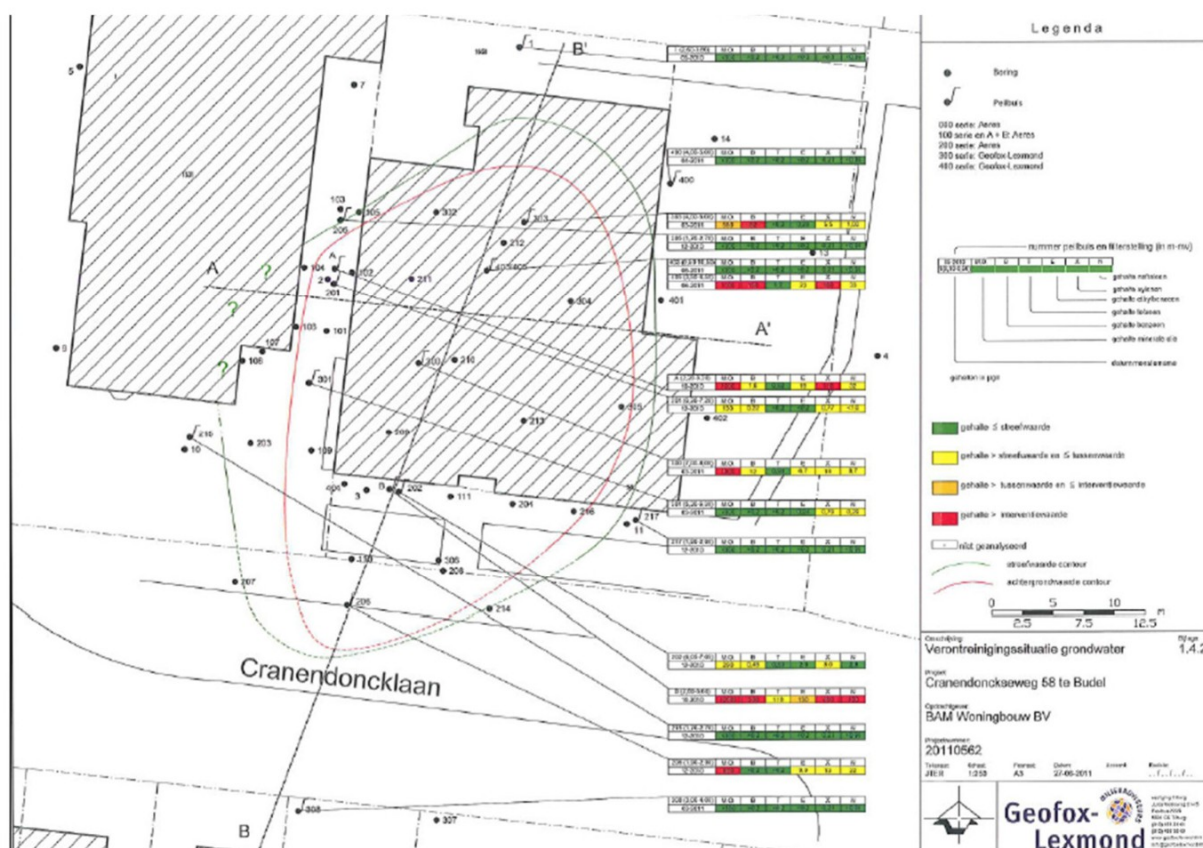
Figuur 1. Luchtfoto projectlocatie met de ligging van de saneringslocatie in het rood (Google-Earth, 2022)

2.2. Verontreinigingssituatie vooraf

Voor de saneringslocatie en de directe omgeving zijn in het verleden meerdere bodemonderzoeken en uitgevoerd en documenten en rapporten opgesteld. Voor zover relevant voor onderhavige sanering is een overzicht van deze rapporteren en documenten weergegeven in tabel 1.

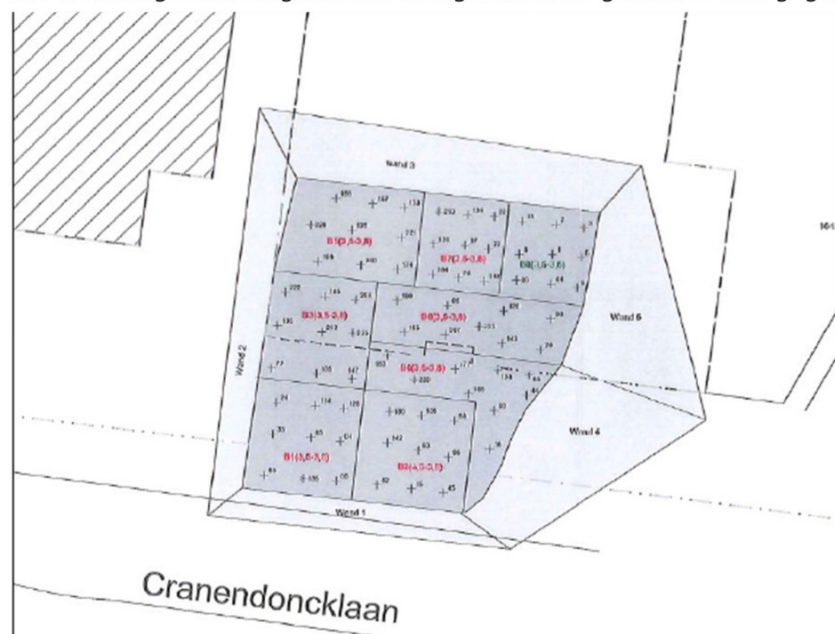
Tabel 1: Overzicht uitgevoerde onderzoeken.

Nr.	Titel	Locatie	Opgesteld door	kenmerk	datum
Onderzoekslocatie					
1.	Actualiserend bodemonderzoek	Rubenslaan 1	Tritium Advies	1910/331/HL-01	16 januari 2020
Directe omgeving					
2.	Verkennd bodemonderzoek	Cranendoncklaan 58	Aeres Milieu	AM10038	23 juni 2010
3.	Infiltratieonderzoek		Aeres Milieu	AM10038-2	23 juni 2010
4.	Nader onderzoek		Geofox-Lexmond	20110562_a1RAP	28 juni 2011



Figuur 3. Verontreinigingssituatie grondwater.

In verband met de geplande woningbouw ter plaatse van de Cranendoncklaan 58 heeft in april 2012 een bodemsanering [7] plaatsgevonden. Hierbij is ter plaatse van de Cranendoncklaan 58 de grond tot een diepte van 3,5 m-mv (bouwdiepte) ontgraven. In totaal is 2.240 ton verontreinigde grond ontgraven en afgevoerd. Tijdens de graafwerkzaamheden is tevens deels gegraven (talud) ter plaatse van de huidige saneringslocatie. Het gesaneerde gebied is weergegeven in figuur 4.



Figuur 4. Ontgraving bodemsanering.

In nagenoeg alle putbodems- en wanden zijn restverontreinigingen achtergebleven. In de putbodems en -wanden grenzend aan de huidige saneringslocatie werden sterk verhoogde gehalten aan minerale olie en licht tot matig verhoogde gehalten aan vluchtige aromaten aangetoond. De saneringslocatie is aangevuld met een schone leeflaag van 1,0 m.

Op de locatie heeft geen actieve grondwatersanering plaatsgevonden, maar heeft wel een bemaling plaatsgevonden. Hierbij is verontreinigd grondwater onttrokken en na reiniging geloosd op het riool. In totaal is circa 2.419 m³ grondwater onttrokken en geloosd. Ter plaatse zijn monitoringspeilbuizen geplaatst. Uit het onderzoek van het grondwater is gebleken dat het grondwater licht tot sterk verontreinigd is met minerale olie en vluchtige aromaten. Het grondwater op de Rubenslaan 1 bleek sterk verontreinigd te zijn met minerale olie, xylenen en naftaleen en licht verontreinigd met benzeen en ethylbenzeen.

Van 2013 (einde actieve sanering) tot en met 2016 heeft, ten behoeve van de nazorg, een grondwatermonitoring plaatsgevonden. Tijdens de monitoringsperiode [8] werden licht tot sterk verhoogde gehalten aan minerale olie en vluchtige aromaten aangetoond in het grondwater. Onder andere in de peilbuis (GL-M-06), op de huidige saneringslocatie, werden van 2013 t/m 2016 sterk verhoogde gehalten (overschrijding actiewaardes) aangetoond in het freatische grondwater. Geconcludeerd werd dat de grondwaterverontreiniging niet significant verspreid en de verontreiniging daarmee stabiel was.

In november 2016 [9] stemde het bevoegd gezag in met de uitgevoerde sanering [6] en het nazorgplan. Voor de locatie zijn wel gebruikersbeperkingen van toepassing. De beschikking op het evaluatierapport opgesteld door Geofox-Lexmond (kenmerk Z.56041/D.189026 d.d. 22 november 2016) is opgenomen in bijlage 8.

Ad 1.

Door Tritium Advies is voor de locatie Rubenslaan 1 een actualiserend bodemonderzoek uit gevoerd in 2020 in opdracht van Bibliotheek De Kempen.

Aanleidingen voor het onderzoek zijn de voorgenomen verkoop van de locatie, de geplande woningbouw, de eerder aangetroffen bodemverontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten en de aangetroffen bijmengingen met puin tijdens eerder uitgevoerd bodemonderzoek.

Doel van het onderzoek is het actualiseren van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem (grond en grondwater) om enerzijds de bodemverontreiniging met minerale olie en vluchtige aromaten in beeld te brengen en anderzijds te bepalen of op het overige terreindeel sprake is van bodemverontreiniging en een uitspraak doen met betrekking tot het indicatieve asbestgehalte in de bodem.

Omdat tijdens het plaatsen van de boringen geen puinhoudende bijmengingen werden aangetroffen, is de locatie niet als verdacht beschouwd op het voorkomen van asbest en is het verkennend asbestonderzoek komen te vervallen.

Deellocatie A: Verontreiniging minerale olie en vluchtige aromaten

Grond

De grond ter plaatse van de reeds bekende bodemverontreiniging, op het zuidoostelijke terreindeel, is sterk verontreinigd met minerale olie en licht verontreinigd met ethylbenzeen en xylenen. De resultaten komen overeen met de gegevens zoals vastgesteld in de voorgaande onderzoeken en sanering. Inpandig is geen grondverontreiniging aangetoond.

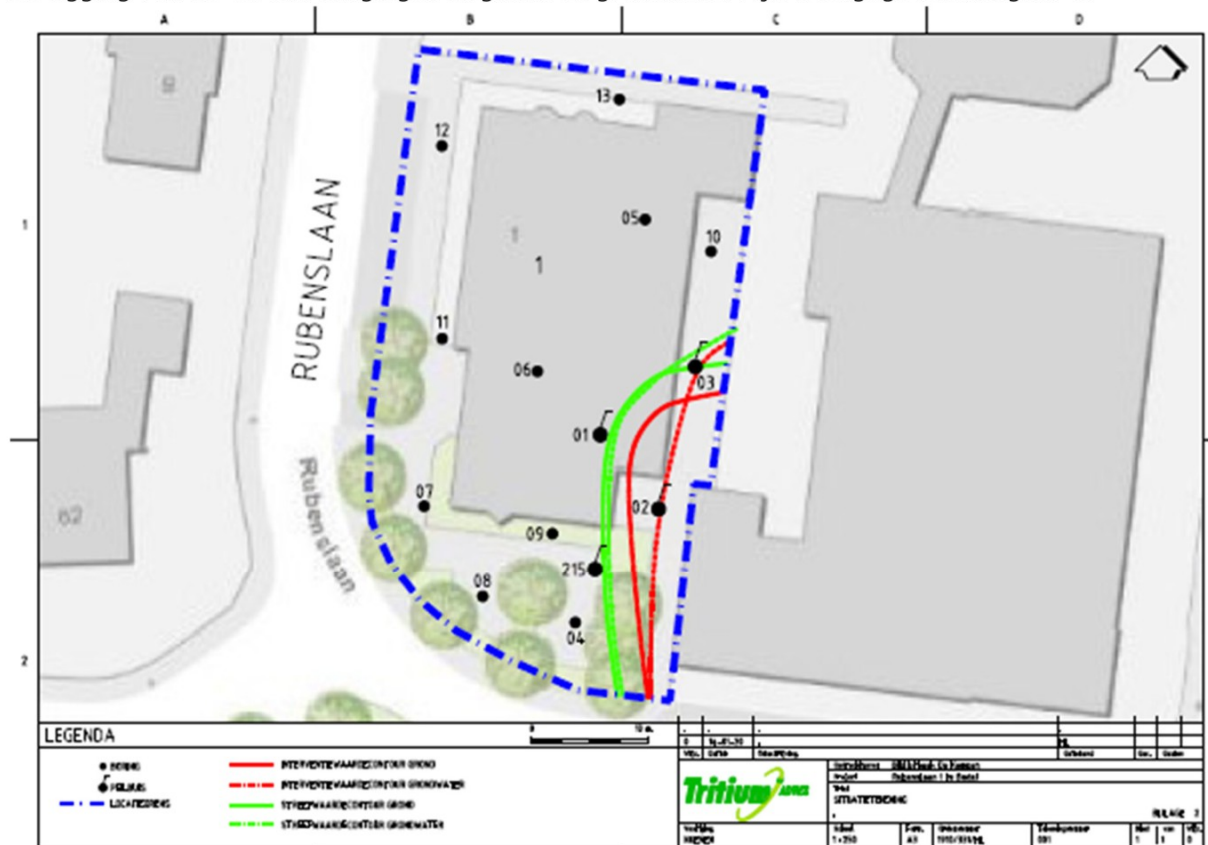
Op grond van de zintuiglijke waarnemingen, olie/watertesten, PID-metingen, analyseresultaten en resultaten uit de voorgaande bodemonderzoeken en -sanering, wordt de omvang van de totale verontreiniging, binnen de huidige saneringslocatie, geraamd op 750 m³. De omvang van de *sterk verontreinigde* grond wordt geraamd op 325 m³.

Grondwater

Het grondwater ter plaatse van de reeds bekende bodemverontreiniging, op het zuidoostelijke terreindeel, is sterk verontreinigd met minerale olie en licht tot matig verontreinigd met vluchtige aromaten. De resultaten komen overeen met de gegevens zoals vastgesteld in de voorgaande onderzoeken, sanering en grondwatermonitoring. Inpandig is geen grondwaterverontreiniging aangetoond.

Op grond van de zintuiglijke waarnemingen, analyseresultaten en resultaten uit de voorgaande bodemonderzoeken, sanering en monitoring, wordt de totale omvang van de totale verontreiniging, binnen de huidige saneringslocatie, geraamd op 760 m³. De omvang van het *sterk verontreinigd* grondwater wordt geraamd op 240 m³.

De ligging van de verontreinigingen in grond en grondwater zijn weergegeven in figuur 5.



Figuur 5. Verontreinigingssituatie grond en grondwater 2020.

Deellocatie B: overig terrein (1.150 m²)

De bovengrond rondom de huidige bebouwing blijkt niet tot maximaal licht verontreinigd te zijn met cadmium, lood, zink en PAK. De aangetoonde lichte verontreinigingen zijn echter dermate laag, dat nader onderzoek hiernaar niet noodzakelijk wordt geacht. De grond onder de bebouwing blijkt niet verontreinigd te zijn met de onderzochte stoffen.

Actueel verontreinigingsbeeld september 2024 (Ad 10.)

Teneinde de meest recente inschatting te verkrijgen van de aanwezige verontreinigingen voorafgaand aan de feitelijke bodemsanering is door BKK Bodemadvies bv een actueel (nader) bodemonderzoek uitgevoerd.

Op grond van de zintuiglijke waarnemingen, olie/watertesten, analyseresultaten en resultaten uit de voorgaande bodemonderzoeken en -sanering, is de omvang van de verontreiniging afgeleid, binnen de huidige saneringslocatie, zoals weergegeven in de tabel 2.

Onderdeel	Sterke verontreinigingen (> I)
Oppervlak	174 m ²
Bovengrens	1,5 m-mv
ondergrens	4,5 m-mv
Gem. dikte	2,0 meter
Omvang	348 m ³

De resultaten komen (grooten)deels overeen met de gegevens zoals vastgesteld in de voorgaande onderzoeken. Inpandig is geen sterke grondwaterverontreiniging aangetoond. Op grond van de zintuiglijke waarnemingen, olie/watertesten, analyseresultaten en resultaten uit de voorgaande bodemonderzoeken en -sanering, is de omvang van de verontreiniging afgeleid, binnen de huidige onderzoekslocatie, zoals weergegeven in de tabel 3.

Onderdeel	Sterke verontreinigingen (> SP)
Oppervlak	62 m ²
Bovengrens	2,0 m-mv
ondergrens	5,0 m-mv
Gem. dikte	3,0 meter
Omvang	186 m ³

LEGENDA

— Interventiewaardecontour grond	 bebouwing	● boring tot 3,0 m-mv
— Interventiewaardecontour grondwater	 groen	● boring tot 5,0 m-mv
— Streefwaardecontour grond	 klinkers	● peilbuis
— Voorkeurswaardecontour grondwater	 tegels	

BKK Bodemadvies bv
Kruisstraat 6, 5768 RW Meijel
Tel: 077-4661141
e-mail: info@bkk-advies.nl

Opdrachtgever: Gemeente Cranendonck

Project: Budel, Rubenslaan 1

Onderwerp: Overzichtstekening met boorlocaties

8 / 15

3. Saneringsdoelstelling

3.1. Locatiespecifieke saneringsaanpak en -doelstelling

Saneringsaanpak

Er is gekozen om contactmogelijkheden met de sterke verontreiniging(en) met minerale olie vanaf het maaiveld uit te sluiten door middel van isolatie (aanbrengen van een leeflaag). Het aanbrengen van een leeflaag vergt maatwerk en is mede afgestemd op de (toekomstige) maaiveldhoogte binnen de locatie.

Saneringsdoelstelling

De voorgenomen saneringsaanpak bestaat samengevat uit:

- Het ontgraven van de aanwezige (sterk verontreinigde) grond binnen de aangetoonde I-contour van de bodem, de wanden dienen te voldoen aan de klasse Wonen;
- Het creëren van een leeflaag met een dikte van 2 meter waardoor directe contactmogelijkheden met de (sterk) verontreinigde diepere ondergrond voorkomen worden.

In geval van het achterblijven van een (rest)verontreiniging (groter dan interventiewaarde) dient dit in het evaluatierapport te worden opgenomen. Vooralsnog wordt ervan uitgegaan dat er restverontreinigingen achterblijven beneden de leeflaag en aan de zijde van de bebouwing van het buurperceel die geen humane, ecologische en/of verspreidingsrisico's opleveren.

In hoofdstuk 7 wordt nog verder ingegaan op het achterblijven van restverontreinigingen en de bijbehorende nazorg.

Grondwater

Er zal geen (actieve) grondwatersanering worden uitgevoerd. In de beschikking op het evaluatierapport van het buurperceel (Cranendoncklaan 58) is, op basis van de halfjaarlijkse monitoring van het grondwater (beëindigd in 2026), opgenomen dat het grondwater geen verdere nazorg behoeft.

Terugvalscenario

Mocht het grondwater zich ondieper bevinden dan 2 meter minus maaiveld dan kan worden volstaan met een leeflaag kleiner dan 2 meter. De leeflaag dient in elk geval een minimale dikte te hebben van 1 meter.

3.2. Uitgangspunten en overige randvoorwaarden

Met betrekking tot de saneringsuitvoering zijn verder vooraf de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- De saneringswerkzaamheden worden vanaf de periode februari-maart 2025 uitgevoerd;
- Voorafgaand aan de sanering (en overige graafwerkzaamheden ten behoeve van de nieuwbouw) wordt de huidige bebouwing gesloopt en de locatie toegankelijk gemaakt waarbij de nog aanwezige verhardingen alsmede de overige objecten worden verwijderd;
- De sanering wordt onder de Kwalibo regeling door erkende instellingen uitgevoerd op basis van de BRL 6000 (milieukundige begeleiding), BRL 7000 (saneringsaannemer) en AS3000 erkende laboratoria (en door RvA geaccrediteerd op basis van NEN-ISO 17025);
- De aard en omvang van de aanwezige verontreinigingen en bodemopbouw op de locatie is zoals beschreven in de eerder verrichte bodemonderzoeken zoals besproken in hoofdstuk 2;
- De saneringsdoelstelling betreft het aanbrengen van een leeflaag;
- Ten behoeve van het aanbrengen van de leeflaag wordt (verontreinigde) grond ontgraven en afgevoerd waarbij horizontaal gezien de wanden dienen te voldoen aan de klasse Wonen;
- De leeflaag wordt aangebracht met een dikte van 2 meter afhankelijk van de grondwaterstand. Indien de grondwaterstand < 2 m-mv zal een minder dikke leeflaag worden aangebracht mits deze maar een **minimale** dikte van 1 meter heeft. Er wordt *geen* grondwaterbemaling toegepast om deze te verlagen;
- Het verdient aanbeveling hiertoe voorafgaand aan de saneringswerkzaamheden de grondwaterstand te meten;
- De leeflaag bestaande uit geschikt zand dient kwalitatief minimaal te voldoen aan de kwaliteitsklasse Wonen;

- Er worden restverontreinigingen verwacht beneden de leeflaag;
- Er wordt een signaleringslaag in de vorm van waterdoorlatend geodoek aangelegd tussen de leeflaag en de onderliggende restverontreiniging in de ondergrond;
- De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd door daarvoor gecertificeerde instellingen voor wat betreft de saneringsuitvoering (BRL7000) en saneringsbegeleiding (BRL6000);
- De ontgravingstechniek wordt bepaald door de aannemer en zal mede afhankelijk zijn van de tijdsduur en de kosteneffectiviteit. Vooralsnog wordt ervan uitgegaan dat de graafwerkzaamheden worden uitgevoerd door middel van kleinschalig materieel (mobiele kraan);
- Er dient rekening te worden gehouden bij de graafwerkzaamheden met de aanwezige bebouwing op het buurperceel. Hierbij dient onder een veilig talud ontgraven te worden naar de uiteindelijke diepte ten behoeve van de graafwerkzaamheden. Hier zullen restverontreinigingen achterblijven die middels geodoek worden gescheiden van de aan te brengen leeflaag;
- De overige vrijkomende grond buiten de saneringscontour kan op locatie hergebruikt waarbij wordt voldaan aan het stand-still principe;
- De afvoer beperkt zich tot de afvoer van verontreinigde grond met minerale olie (en in lichtere mate vluchtige aromaten) waarop de afvalstroomnummers dienen te worden afgestemd;
- Alle werkzaamheden moet worden afgestemd op het Arbo-informatieblad "Werken met verontreinigde grond en verontreinigd grondwater"(AI-22, 2001) en publicatie 400 (herdruk januari 2018) van de CROW "Werken in of met verontreinigde grond en verontreinigd (grond)water";
- Eisen voortkomend uit eventueel geldende vergunningen dienen te worden nageleefd;
- De flora en fauna alsook archeologie binnen de saneringslocatie behoeft geen (verdere) speciale aandacht;
- Vóór aanvang van de sanering dient duidelijkheid te bestaan over de ligging en diepte van eventuele nog aanwezige kabels en leidingen binnen de saneringslocatie;
- Tijdens de uitvoering van de saneringswerkzaamheden mag geen gevaar ontstaan voor uitvoerenden en derden en moet overlast (bereikbaarheid gebied, geluid- en stankoverlast) voor de terreingebruikers, omwonenden en verkeer tot een minimum worden beperkt;
- De graafwerkzaamheden voor het resterend deel binnen de projectlocatie betreffen geen saneringsplichtige werkzaamheden. Uitgaande van de bodemonderzoeken die zijn uitgevoerd binnen het overige deel van de locatie kan worden uitgegaan van licht verontreinigde bovengrond als gevolg van zware metalen. Indicatief kan hier (in het slechtste geval) worden uitgegaan van klasse Industrie. In de ondergrond zijn geen verontreinigingen aangetoond.
- De betreffende overige graafwerkzaamheden vallen binnen de Omgevingswet en dienen gemeld te worden middels het DSO loket (Digitaal Stelsel Omgevingswet). In dit geval is er dan sprake van de melding "graven in bodem met een kwaliteit onder of gelijk aan de interventiewaarde bodemkwaliteit".
- De sanering wordt afgesloten met het opstellen van een evaluatierapport dat ter goedkeuring aan het bevoegd gezag wordt voorgelegd. Hierin worden de uitgevoerde werkzaamheden beschreven en of de saneringsdoelstelling(en) zijn behaald. In het evaluatierapport wordt indien nodig een nazorgparagraaf opgenomen, waarin de (toekomstige) eigenaar(en) wordt geïnformeerd over het achterblijven van eventuele restverontreinigingen. Tevens wordt hierin opgenomen welke getroffen voorzieningen in stand dienen te worden gehouden.

4. Procedurele Organisatorische en Veiligheidsaspecten

4.1. Betrokken partijen

Bij de uitvoering van de sanering zijn diverse bedrijven c.q. instanties betrokken geweest. In tabel 4 zijn de betrokken bedrijven c.q. instanties en hun verantwoordelijkheden weergegeven.

Tabel 4. Betrokken bedrijven en instanties met hun verantwoordelijkheden

Verantwoordelijkheid	Bedrijf/ instantie
Opdrachtgever (Initiatiefnemer) sanering	Gemeente Cranendonck Capucijnerplein 1 6021 CA budel Contactpersoon: [REDACTED] e-mail: info@cranendonck.nl
Saneringsaannemer (aannemer, BRL 7000)	Van der Zanden BV Zandstraat 14 5066 CA Moergestel contactpersoon: [REDACTED] e-mail: info@vanderzanden.nl
Milieukundige begeleiding (BRL 6000)	BKK Advies bv Kruisstraat 6 5768 RW Meijel contactpersoon: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]@bkk-advies.nl
Bevoegd gezag	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant Postbus 8035 5601 KA Eindhoven e-mail: info@odzob.nl
Acceptant BRL 7500 (sterk verontreinigde grond)	Theo Pouw Secundaire Bouwstoffen Weert B.V. Wetering 2 6002 SM Weert e-mail: weert@theopouw.nl
Chemische analyses controlemonsters	SGS Environmental Analytics e-mail: NL.IE.rtd.info@sgs.com

4.2. Procedurele aspecten

Met betrekking tot de sanering zijn/worden een aantal aanvragen en meldingen verricht. In tabel 5 staan deze vermeld.

Tabel 5. Aanvragen en meldingen

Aanvragen/meldingen *	Door	Kenmerk	Ingediend/aangevraagd bij
Indienen deelsaneringsplan	BKK Advies bv	Beschikking: Z-2024-018255/D-2024-182891 d.d. 2 december 2024	Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant
Melding start saneringswerkzaamheden	BKK Advies bv	Startmelding sanering d.d. 26 september 2025	
Melding einde graafwerkzaamheden (incl. evaluatierapport)	BKK Advies bv	Einddiepte melding sanering d.d. 14 oktober 2025 Einde melding sanering d.d. 15 oktober 2025	
Melding afwijking(en)	BKK Advies bv	Niet van toepassing geweest	
Afvalstroomnummer(s)	Van der Zanden	11V6M0250371 (sterk verontreinigd) 11V6M0250391 (klasse industrie)	Theo Pouw Secundaire Bouwstoffen Weert B.V.
KLIC-melding	Van der Zanden	KLIC	Kadaster
Verzekeringen	Van der Zanden	-	

* Alle meldingen zijn opgenomen in bijlage 7

4.3. Arbeidshygiëne en veiligheid

Bij de uitvoering van de (sanerings)werkzaamheden zijn de veiligheids- en gezondheidsregels uit de CROW-publicatie 400 gevolgd. Tijdens de saneringswerkzaamheden zijn de in het V&G-plan voorgeschreven maatregelen gevolgd.

5. Saneringswerkzaamheden

5.1. Uitgevoerde werkzaamheden

De uitvoering van de saneringswerkzaamheden heeft plaatsgevonden in week 42 van 2025 (periode tussen 13 en 17 oktober 2025) onder milieukundige begeleiding conform de BRL 6000 door BKK Advies bv uitgevoerd. Gedurende de saneringswerkzaamheden is continu een milieukundige begeleider op het werk aanwezig geweest en heeft er op toegezien dat de graafwerkzaamheden op milieuhygiënische verantwoorde wijze zijn uitgevoerd. De uitgevoerde werkzaamheden zijn vastgelegd in een (sanerings)logboek.

Voorafgaand aan de saneringswerkzaamheden is door de firma Van der Zanden de gehele locatie ingericht en zijn deugdelijk hekwerk en de juiste bebordingen geplaatst.

Vanwege de veiligheid alsmede de aanwezige bebouwing is de ontgravingscontour in kleinere delen opgesplitst en ontgraven tot de gewenste einddiepte die varieert van circa 1,5 tot 2 meter minus maaiveld. Nadat een gedeelte is ontgraven is op de putbodem geodoek gelegd en direct aangevuld en verdicht met geschikt aanvulzand ten behoeve van de aanleg van de leeflaag. Bij de ontgraving is onderscheid gemaakt tussen de bovenliggende bodemlaag (klasse Industrie tot maximaal 1,5 m-mv) en de onderliggende bodemlaag (Sterk verontreinigd). Beide grondstromen zijn direct na ontgraven afgevoerd naar een erkend verwerker (Theo Pouw Secundaire Bouwstoffen Weert B.V.). In totaal zijn er 10 vrachten met de bodemkwaliteitsklasse Industrie afgevoerd, en 7 vrachten sterk verontreinigde grond. Een samenvatting van de afvoergegevens is overzichtelijk weergegeven in tabel 6. Een compleet overzicht van de afvoergegevens is opgenomen in bijlage 9.

5.2. Afvoer verontreinigde grond

In tabel 6 zijn de afgevoerde grondstromen opgenomen. Afvoer heeft plaatsgevonden naar Theo Pouw Secundaire Bouwstoffen B.V. te Weert.

Tabel 6. Overzicht afgevoerde grondstromen sanering

Grondstroom	Afvalstroomnummer	Hoeveelheid (ton)	Hoeveelheid (m ³)
bovengrond (industrie)	11V6M0250391	288,12	Ca. 170 m ³
ondergrond (sterk verontreinigd)	11V6M0250371	203,42	Ca. 120 m ³
	Totaal	491,54 ton	Ca. 285 m³

5.3. Aanbrengen leeflaag

Ten behoeve van het aanbrengen van de leeflaag is in totaal (in een bodemdikte variërend van 1,5 tot 2,0) 479,94 ton zand aangevoerd met de bodemkwaliteitsklasse Landbouw/Natuur. De gegevens met betrekking tot het aangevoerde zand is eveneens opgenomen in bijlage 9.

6. Saneringsresultaten

6.1. Analyseresultaten

Ter controle van de saneringsdoelstelling alsmede de eindkwaliteit zijn, conform Protocol 6005 controlemonsters samengesteld en geanalyseerd op minerale olie en BTEXN. De resultaten en de toetsingen zijn opgenomen in bijlage 5 en 6. Tabel 7 geeft een overzicht van de controlemonsters en de toetsresultaten.

Tabel 7. Overzicht controlemonsters

Controlemonster (dipte in m-mv)	Gehalte (mg/kgds) > saneringsdoelstelling	Opmerking
PB01 (2,0)	minerale olie (2800)	Geodoek geplaatst op putbodern
PB02 (2,0)	minerale olie (2600)	Geodoek geplaatst op putbodern
PW01 (0-1,0)	--	Voldoet aan klasse Landbouw/natuur
PW02 (1,0-2,0)	--	Voldoet aan klasse Landbouw/natuur
PW03 (0-1,0)	--	Voldoet aan klasse Landbouw/natuur
PW04 (1,0-2,0)	--	Voldoet aan klasse Landbouw/natuur
PW05 (0-1,0)	--	Voldoet aan klasse Landbouw/natuur
PW06 (1,0-2,0)	--	Voldoet aan klasse Landbouw/natuur

-- gehalte kleiner dan saneringsdoelstelling (= klasse Wonen)

In de overzichtstekening opgenomen in bijlage 2 zijn de controlemonsters overzichtelijk weergegeven.

6.2. Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat de saneringsdoelstelling is behaald aangezien de controlemonsters horizontaal gezien (wandmonsters) voldoen aan de klasse Landbouw/natuur en er ter hoogte van de putbodern(s) met restverontreiniging een leeflaag met een minimale dikte van 1,5 meter is gerealiseerd.

7. Nazorg

Ter hoogte van de putbodem (PB01 en PB02) zijn restverontreinigingen (groter dan interventiewaarde) achtergebleven met minerale olie beneden de aangebrachte leeflaag waardoor enkel (passieve) nazorg noodzakelijk is. Deze restverontreinigingen zullen geen humane, ecologische en/of verspreidingsrisico's opleveren bij het toekomstig gebruik van de locatie waarvoor echter wel gebruiksbeperkingen gelden waarvoor de huidige (en nieuwe toekomstige) eigenaren geïnformeerd dienen te worden.

Elke vorm van zorg omvat in hoofdzaak twee onderdelen:

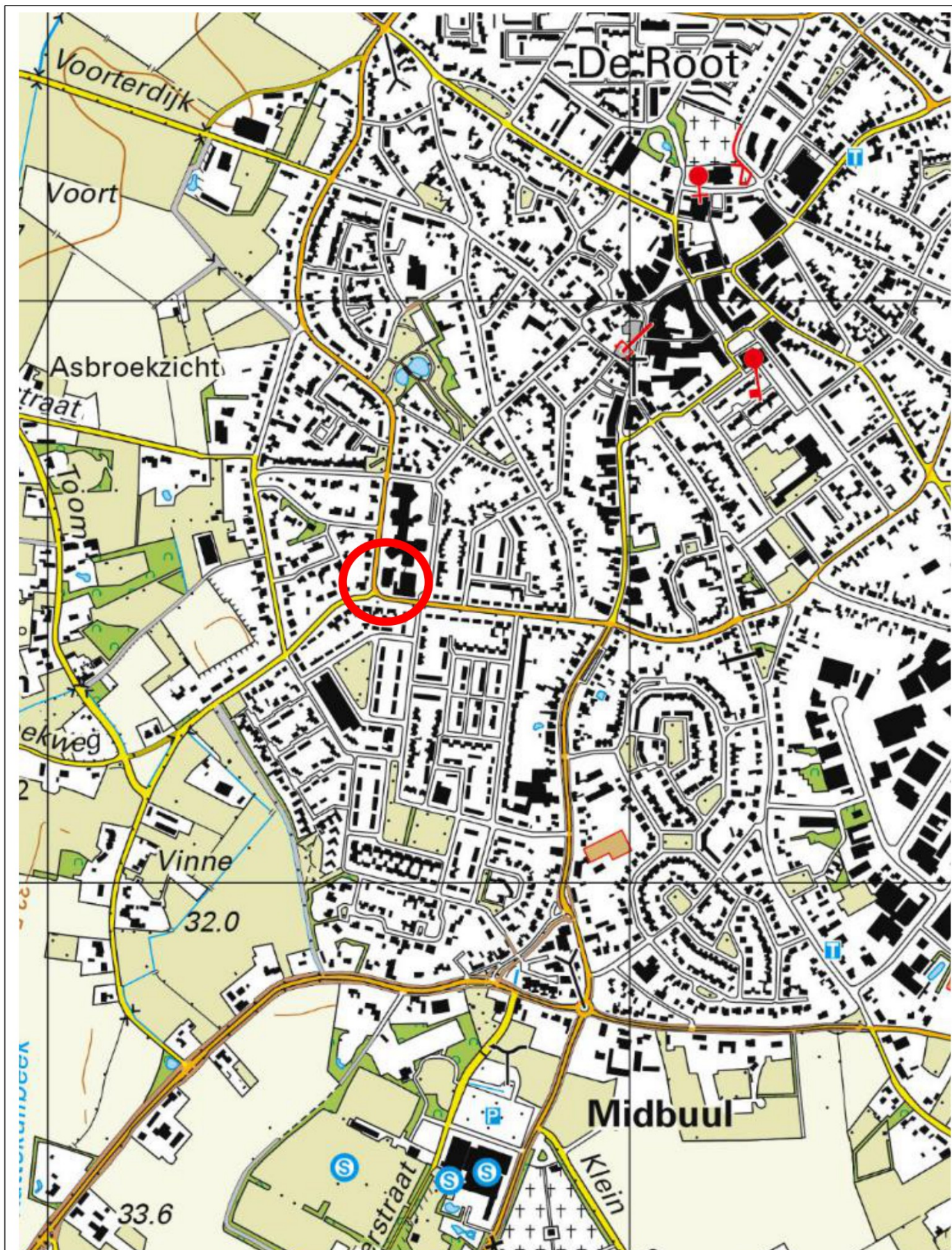
- zorgen dat iedereen die daar belang bij heeft, weet dat er restverontreiniging in de bodem (en eventueel grondwater) aanwezig is en dat er gebruiksbeperkingen zijn;
- zorgen dat de getroffen saneringsmaatregelen in stand worden gehouden en dat er in de toekomst geen onacceptabele verspreiding van en/of blootstelling aan de restverontreinigingen optreden. Afhankelijk van het saneringsresultaat kunnen echter aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn.

Concreet betekent dat in onderhavig geval de nazorg bestaat uit:

- het zoveel mogelijk beperken van grondwerkzaamheden ter plaatse van de achtergebleven restverontreiniging;
- het in stand houden van de leeflaag (minimaal 1 meter) ter hoogte van de achtergebleven restverontreiniging binnen de ontgravingscontour;
- zorgdragen voor de continuïteit van de nazorg, ook voor de toekomstige eigenaren en gebruikers;
- het informeren van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant (bevoegd gezag) indien bij toekomstige (noodzakelijke) graafwerkzaamheden de restverontreiniging wordt bereikt.

De eigenaar (of toekomstige eigenaren) van het betreffende perceel waarbinnen de restverontreiniging is achtergebleven blijft verantwoordelijk voor de nazorgverplichting. Deze nazorgverplichtingen blijven onbeperkt geldig.

Bijlage 1 Topografische situatie



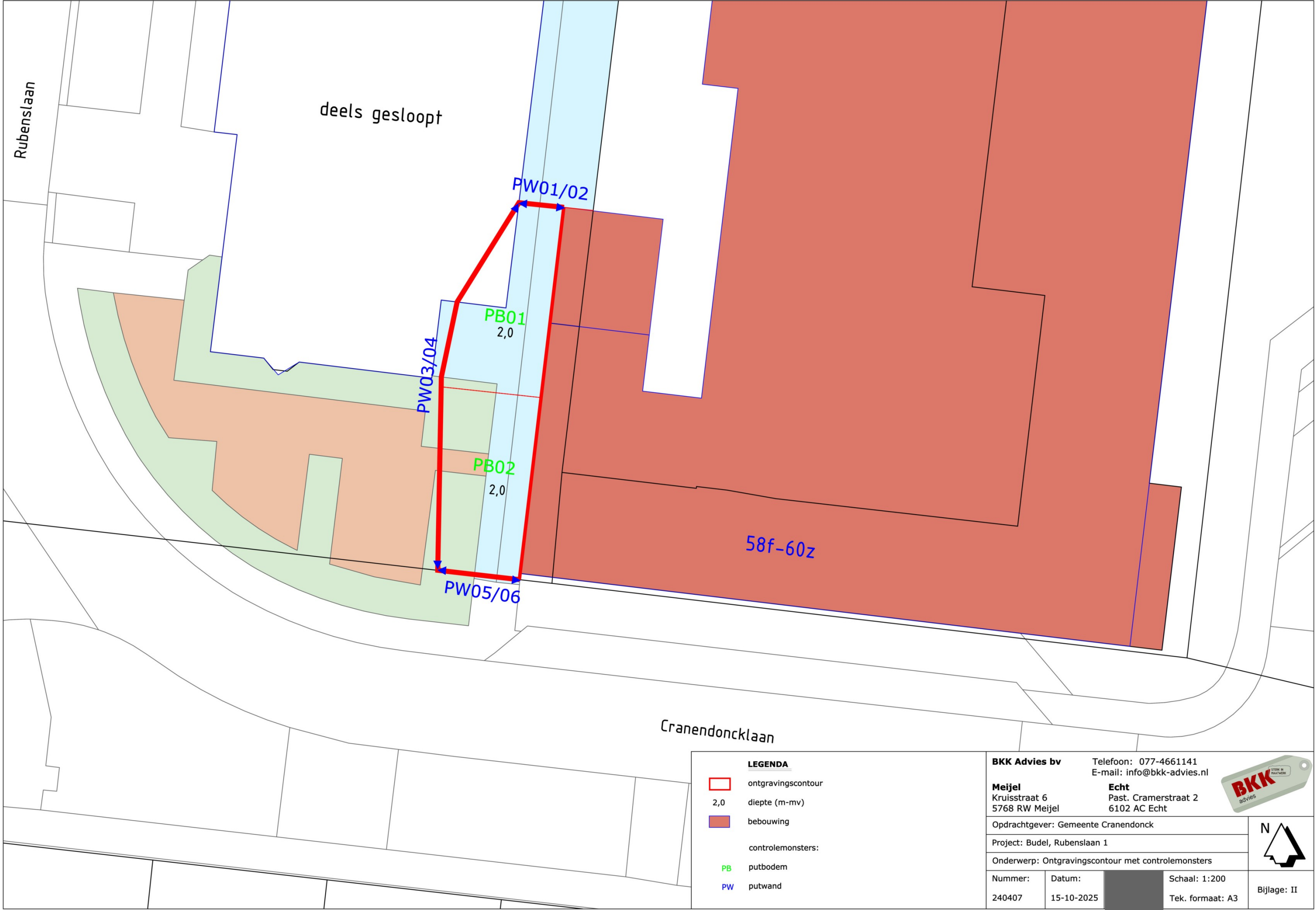
Projectnummer: 240407.BKK

Adres : Rubenslaan 1 te Budel

Hierboven bevindt zich de locatie aangeduid met het symbool:



Bijlage 2 Overzichtstekening



Bijlage 3 Kadastrale gegevens



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Budel

E

1531

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 6 november 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing


Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Budel

Sectie E

Perceel 1531

kadaster



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 6 november 2025

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Budel E 1531](#)

Kadastrale objectidentificatie: 038990153170000

Locatie Rubenslaan 1
6021 KE Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000017239](#)

Kadastrale grootte 655 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 167585 - 364524

Omschrijving Berging - Stalling (garage-schuur)

Koopsom € 43.500

Koopjaar 2021

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming

Betrokken bestuursorgaan [Provincie Noord-Brabant](#)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 72453/137](#)

Ingeschreven op 08-02-2018 om 09:00

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 83279/158](#)

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Ingeschreven op 27-12-2021 om 13:53

Naam gerechtigde [Gemeente Cranendonck](#)



BETREFT

Budel E 1531

UW REFERENTIE

240407.bkk

GELEVERD OP

06-11-2025 - 13:02

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11220695681

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

06-11-2025 - 09:10

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

06-11-2025 - 09:10

BLAD

2 van 2

Adres Capucijnerplein 1
6021 CA BUDEL

Postadres Postbus 2090
6020 AB BUDEL

Statutaire zetel BUDEL

KvK-nummer 17282376 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Budel E 1990 A1 Kadastrale objectidentificatie: 038990199010001 Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'
Locatie	Cranendoncklaan 58 g 6021 JV Budel Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
Locatie	Cranendoncklaan 58 h 6021 JV Budel Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
Omschrijving	Bedrijvigheid (detailhandel)
Vereniging van eigenaren	Vereniging van eigenaars "Cranendoncklaan 58f, g, h, m, n, p, r, s, w, x, z en 60a tot en met h, k, m, n, p, r, s, t, w, x en z te Budel"
Ontstaan uit	Budel E 1946 Budel E 1947 Budel E 1951
Splitsingsakte	Hyp4 72159/75 Ingeschreven op 14-12-2017 om 14:08

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming
Betrokken bestuursorgaan	Provincie Noord-Brabant
Afkomstig uit stuk	Hyp4 69591/51 Ingeschreven op 09-12-2016 om 09:00

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk	Hyp4 72400/35
Ingeschreven op	12-01-2018 om 11:28
Afkomstig uit stuk	Hyp4 72159/75
Ingeschreven op	14-12-2017 om 14:08
Aanvullend stuk	Hyp4 72400/35
	Aanvullende akte
Ingeschreven op	18-01-2018 om 10:26
Is aanvulling op	Hyp4 72400/35
Overig stuk	Hyp4 78255/22
	Verbetering
Ingeschreven op	09-06-2020 om 12:37
Naam gerechtigde	Wonen Limburg Accent B.V.
Adres	Willem II Singel 25 6041 HP ROERMOND
Statutaire zetel	ROERMOND
KvK-nummer	69472076 (Bron: Handelsregister)
	Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister
Vermeld in stuk	Hyp4 80826/142
	Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op	18-03-2021 om 09:00
Vermeld in stuk	Hyp4 80064/116
	Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op	21-12-2020 om 13:51
Vermeld in stuk	Hyp4 72222/107
	Naamswijziging rechtspersoon
Ingeschreven op	20-12-2017 om 14:53

BETREFT	Budel E 1990 A2
UW REFERENTIE	240407.bkk
GELEVERD OP	06-11-2025 - 13:03
PRODUCTIEORDERNUMMER	S11220695838
VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M	06-11-2025 - 09:10
VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M	06-11-2025 - 09:10
BLAD	1 van 2
BIJLAGEN	1

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding	Budel E 1990 A2
	Kadastrale objectidentificatie: 038990199010002
	Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'
Locaties	Zie bijlage 1 voor een overzicht van de locaties
Omschrijving	Wonen (appartement)
Vereniging van eigenaren	Vereniging van eigenaars "Cranendoncklaan 58f, g, h, m, n, p, r, s, w, x, z en 60a tot en met h, k, m, n, p, r, s, t, w, x en z te Budel"
Ontstaan uit	Budel E 1946 Budel E 1947 Budel E 1951
Splitsingsakte	Hyp4 72159/75
Ingeschreven op	14-12-2017 om 14:08

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken	Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming
Betrokken bestuursorgaan	Provincie Noord-Brabant
Afkomstig uit stuk	Hyp4 69591/51
Ingeschreven op	09-12-2016 om 09:00

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)	
Afkomstig uit stuk	Hyp4 72159/75
Ingeschreven op	14-12-2017 om 14:08
Naam gerechtigde	Stichting Wonen Limburg
Adres	Willem II Singel 25 6041 HP ROERMOND



BETREFT	Budel E 1990 A2	
UW REFERENTIE	240407.bkk	
GELEVERD OP	06-11-2025 - 13:03	PRODUCTIEORDERNUMMER S11220695838
VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M	06-11-2025 - 09:10	VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M 06-11-2025 - 09:10
BLAD	2 van 2	BIJLAGEN 1

Postadres Postbus 1254
6040 KG ROERMOND

Statutaire zetel ROERMOND

KvK-nummer 13012102 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Vermeld in stuk [Hyp4 11369/4 Roermond](#)
Ingeschreven op 31-12-1998 om 00:00

Vermeld in stuk [Hyp4 4618/84 Roermond](#)
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk [Hyp4 4200/50 Roermond](#)
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk [Hyp4 4200/20 Roermond](#)
Naamswijziging rechtspersoon

Vermeld in stuk [Hyp4 1355/155 Roermond](#)
Naamswijziging rechtspersoon

Aantekening recht Opschortende voorwaarde

Afkomstig uit stuk [Hyp4 72159/75](#)
Ingeschreven op 14-12-2017 om 14:08



BETREFT	Budel E 1990 A2
UW REFERENTIE	240407.bkk
GELEVERD OP	06-11-2025 - 13:03
PRODUCTIEORDERNUMMER	S11220695838
BLAD	1 van 3
BIJLAGE	1 van 1

Bijlage 1 - Locaties

Kadastrale aanduiding [Budel E 1990 A2](#)

Kadastrale objectidentificatie: 038990199010002

Voor in de splitsing betrokken rechten raadpleeg 'ontstaan uit'

Locatie	Cranendoncklaan 58 k 6021 JV Budel Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	1706010000030421
Locatie	Cranendoncklaan 58 m 6021 JV Budel Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	1706010000030422
Locatie	Cranendoncklaan 58 n 6021 JV Budel Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	1706010000030423
Locatie	Cranendoncklaan 58 p 6021 JV Budel Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	1706010000030424
Locatie	Cranendoncklaan 58 r 6021 JV Budel Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	1706010000030425
Locatie	Cranendoncklaan 58 s 6021 JV Budel Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	1706010000030426
Locatie	Cranendoncklaan 58 t 6021 JV Budel Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	1706010000030427
Locatie	Cranendoncklaan 58 w 6021 JV Budel Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	1706010000030428
Locatie	Cranendoncklaan 58 x 6021 JV Budel Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen
BAG identificatie	1706010000030429



BETREFT

Budel E 1990 A2

UW REFERENTIE

240407.bkk

GELEVERD OP

06-11-2025 - 13:03

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11220695838

BLAD

2 van 3

BIJLAGE

1 van 1

Locatie Cranendoncklaan 58 z
6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030430](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 a
6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030431](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 b
6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030432](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 c
6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030433](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 d
6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030434](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 e
6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030435](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 f
6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030436](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 g
6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030437](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 h
6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030438](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 k
6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030439](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 m

6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030440](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 n

6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030441](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 p

6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030442](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 r

6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030443](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 s

6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030444](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 t

6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030445](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 w

6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030446](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 x

6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030447](#)

Locatie Cranendoncklaan 60 z

6021 JV Budel

Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [1706010000030448](#)



BETREFT

Budel E 1991

UW REFERENTIE

240407.bkk

GELEVERD OP

06-11-2025 - 13:04

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11220695888

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

06-11-2025 - 09:10

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

06-11-2025 - 09:10

BLAD

1 van 2

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding [Budel E 1991](#)

Kadastrale objectidentificatie: 038990199170000

Kadastrale grootte 2.705 m²**Grens en grootte** Vastgesteld**Coördinaten** 167570 - 364576**Omschrijving** Wonen
Erf - tuin**Ontstaan uit** [Budel E 1943](#)

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Kennisgeving, vordering, bevel of beschikking, Wet Bodembescherming

Betrokken bestuursorgaan [Provincie Noord-Brabant](#)**Afkomstig uit stuk** [Hyp4 72453/137](#)

Ingeschreven op 08-02-2018 om 09:00

RECHTEN

1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 6238/41 Eindhoven](#)**Naam gerechtigde** [Gemeente Cranendonck](#)**Adres** Capucijnerplein 1
6021 CA BUDEL**Postadres** Postbus 2090
6020 AB BUDEL**Statutaire zetel** BUDEL



BETREFT

Budel E 1991

UW REFERENTIE

240407.bkk

GELEVERD OP

06-11-2025 - 13:04

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11220695888

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

06-11-2025 - 09:10

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

06-11-2025 - 09:10

BLAD

2 van 2

KvK-nummer 17282376 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

Bijlage 4 Fotobijlage



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Foto 5



Foto 6



Foto 7

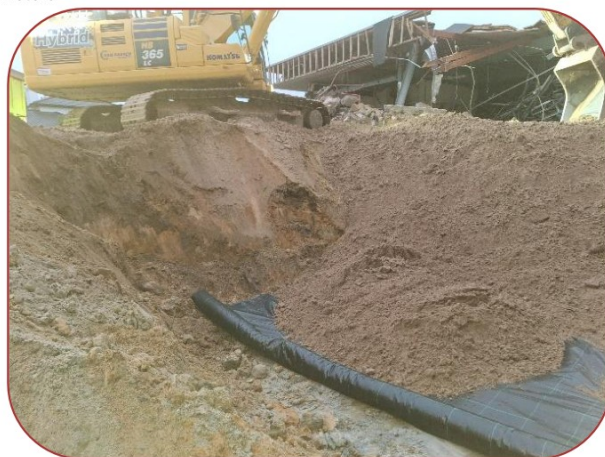


Foto 8



Foto 9



Foto 10



Foto 11

Bijlage 5 Analyserapporten

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Kruisstraat 6

5768 RW MEIJEL

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Budel, Rubenslaan 1
Uw projectnummer : 240407
SGS rapportnummer : 14383592, versienummer: 1.

Rotterdam, 14-10-2025

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 240407. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,


Business Unit Manager

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
Projectnummer 240407
Rapportnummer 14383592 - 1

Orderdatum 13-10-2025
Startdatum 13-10-2025
Rapportagedatum 14-10-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie			
001	Grond (AS3000)	240407/PB01/1			
002	Grond (AS3000)	240407/PW01/1			
003	Grond (AS3000)	240407/PW02/1			

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	93.1	90.7	92.3
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen
MINERALE OLIE					
fractie C10-C12	mg/kgds		390 ¹⁾	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		2200	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		200	<5	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	2800	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
 Projectnummer 240407
 Rapportnummer 14383592 - 1

Orderdatum 13-10-2025
 Startdatum 13-10-2025
 Rapportagedatum 14-10-2025

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- 1 Er zijn componenten aangetroffen die lager zijn dan C10. Deze zijn niet van invloed op het gerapporteerde resultaat.

Paraaf :

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
Projectnummer 240407
Rapportnummer 14383592 - 1

Orderdatum 13-10-2025
Startdatum 13-10-2025
Rapportagedatum 14-10-2025

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O2556737	13-10-2025	13-10-2025	SGS201
002	O2556725	13-10-2025	13-10-2025	SGS201
003	O2556740	13-10-2025	13-10-2025	SGS201

Paraaf :

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
Projectnummer 240407
Rapportnummer 14383592 - 1

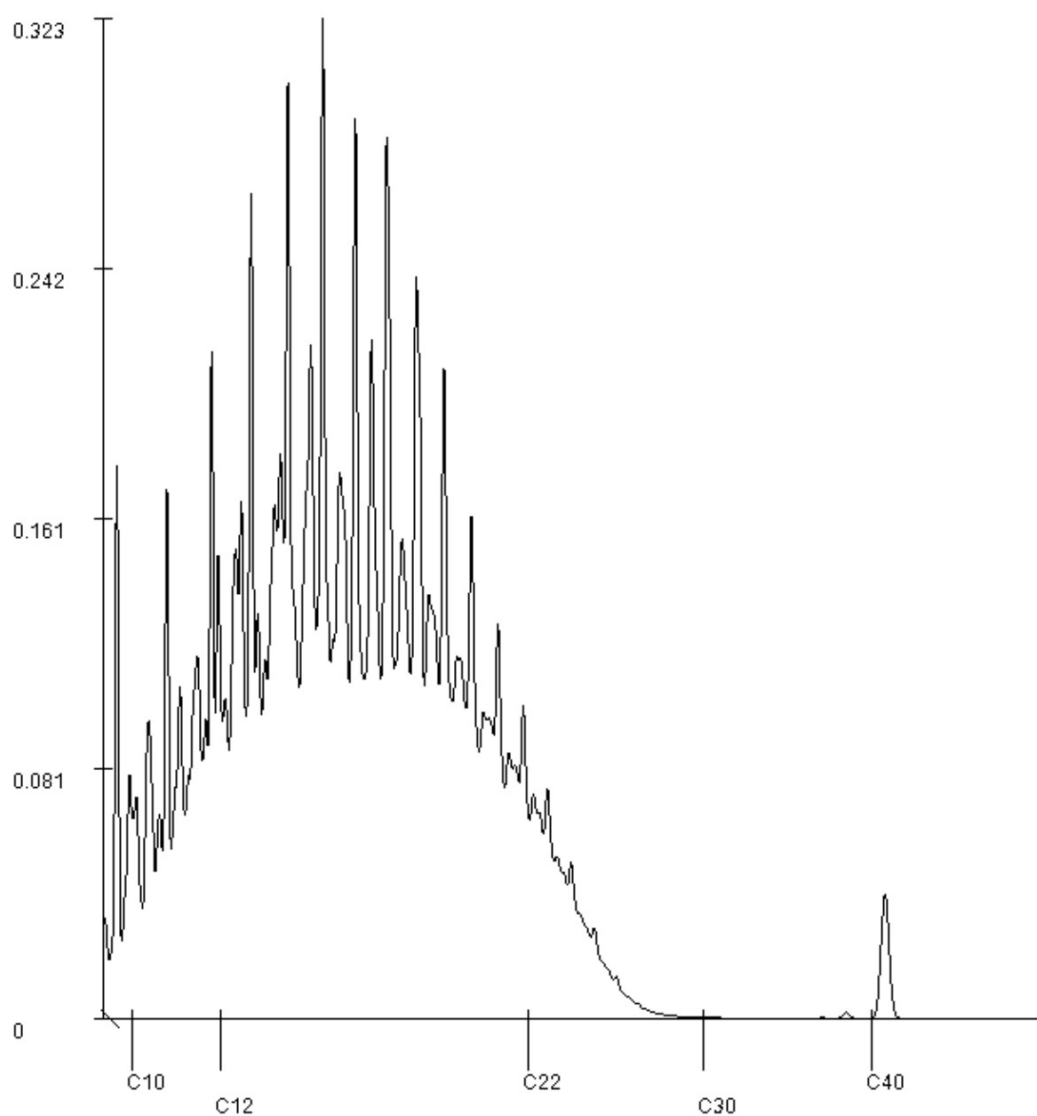
Orderdatum 13-10-2025
Startdatum 13-10-2025
Rapportagedatum 14-10-2025

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen 240407/PB01/1

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf :

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Kruisstraat 6

5768 RW MEIJEL

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : Budel, Rubenslaan 1
Uw projectnummer : 240407
SGS rapportnummer : 14383609, versienummer: 1.

Rotterdam, 14-10-2025

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 240407. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,


Business Unit Manager

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
Projectnummer 240407
Rapportnummer 14383609 - 1

Orderdatum 13-10-2025
Startdatum 13-10-2025
Rapportagedatum 14-10-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	240407/PB01/2
002	Grond (AS3000)	240407/PW01/2
003	Grond (AS3000)	240407/PW02/2

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	92.6	90.4	91.9
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen
VLUCHTIGE AROMATEN					
benzeen	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05
tolueen	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05
ethylbenzeen	mg/kgds	S	0.16	<0.05	<0.05
o-xyleen	mg/kgds	S	0.09	<0.05	<0.05
p- en m-xyleen	mg/kgds	S	0.35	<0.05	<0.05
xylenen (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.44 ¹⁾	0.07 ¹⁾	0.07 ¹⁾
totaal BTEX (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.66 ²⁾	0.18 ²⁾	0.18 ²⁾
naftaleen	mg/kgds	S	0.96 ³⁾	<0.05	<0.05

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analysrapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
 Projectnummer 240407
 Rapportnummer 14383609 - 1

Orderdatum 13-10-2025
 Startdatum 13-10-2025
 Rapportagedatum 14-10-2025

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- | | |
|---|--|
| 1 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa. |
| 2 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor conform AS3000 |
| 3 | Er zijn componenten aanwezig die een storende invloed hebben op de meting. Om die reden is de onzekerheid in het resultaat vergroot. |

Paraaf :

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
Projectnummer 240407
Rapportnummer 14383609 - 1

Orderdatum 13-10-2025
Startdatum 13-10-2025
Rapportagedatum 14-10-2025

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
benzeen	Grond (AS3000)	AS3030-1 en NEN-EN-ISO 22155
tolueen	Grond (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grond (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grond (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grond (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal BTEX (0.7 factor)	Grond (AS3000)	eigen methode (headspace GCMS)
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3030-1 en NEN-EN-ISO 22155

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	L2360200	13-10-2025	13-10-2025	ALC211
002	L2360199	13-10-2025	13-10-2025	ALC211
003	L2360198	13-10-2025	13-10-2025	ALC211

Paraaf :

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Kruisstraat 6

5768 RW MEIJEL

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : Budel, Rubenslaan 1
Uw projectnummer : 240407
SGS rapportnummer : 14384189, versienummer: 1.

Rotterdam, 15-10-2025

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 240407. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,


Business Unit Manager

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
Projectnummer 240407
Rapportnummer 14384189 - 1

Orderdatum 14-10-2025
Startdatum 14-10-2025
Rapportagedatum 15-10-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	240407/PB02/1					
002	Grond (AS3000)	240407/PW03/1					
003	Grond (AS3000)	240407/PW04/1					
004	Grond (AS3000)	240407/PW05/1					
005	Grond (AS3000)	240407/PW06/1					

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	94.1	90.1	88.8	90.9	89.6
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	90
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
MINERALE OLIE							
fractie C10-C12	mg/kgds		350 ¹⁾	<5	<5	<5	<5
fractie C12-C22	mg/kgds		2100	<5	<5	<5	<5
fractie C22-C30	mg/kgds		180	<5	<5	<5	<5
fractie C30-C40	mg/kgds		<5	<5	<5	<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	2600	<20	<20	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
 Projectnummer 240407
 Rapportnummer 14384189 - 1

Orderdatum 14-10-2025
 Startdatum 14-10-2025
 Rapportagedatum 15-10-2025

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 004 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 005 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

Voetnoten

- 1 Er zijn componenten aangetroffen die lager zijn dan C10. Deze zijn niet van invloed op het gerapporteerde resultaat.

Paraaf :

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
Projectnummer 240407
Rapportnummer 14384189 - 1

Orderdatum 14-10-2025
Startdatum 14-10-2025
Rapportagedatum 15-10-2025

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	AS3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	O2556719	14-10-2025	14-10-2025	SGS201
002	O2556728	14-10-2025	14-10-2025	SGS201
003	O2556744	14-10-2025	14-10-2025	SGS201
004	O2556724	14-10-2025	14-10-2025	SGS201
005	O2556710	14-10-2025	14-10-2025	SGS201

Paraaf :

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
Projectnummer 240407
Rapportnummer 14384189 - 1

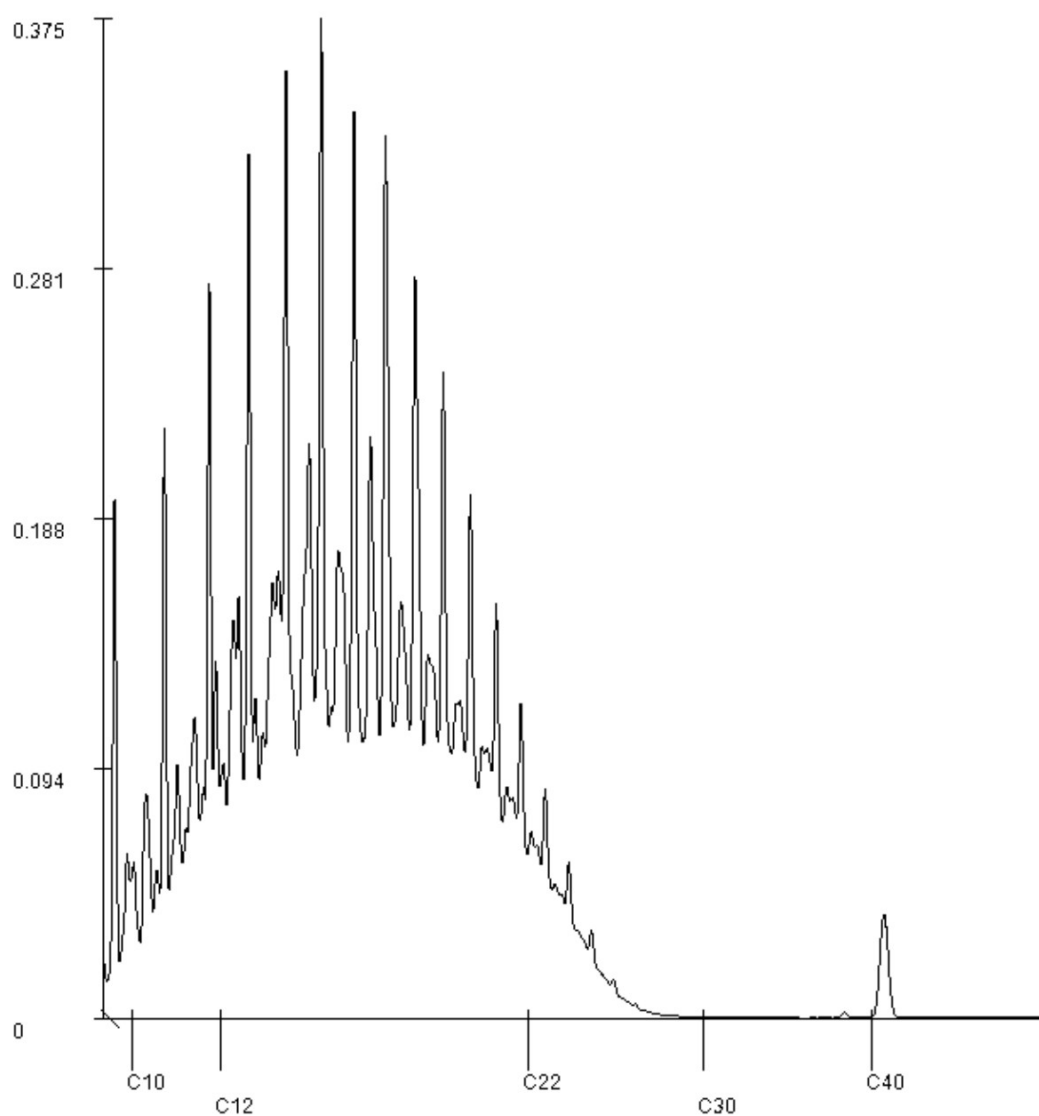
Orderdatum 14-10-2025
Startdatum 14-10-2025
Rapportagedatum 15-10-2025

Monsternummer: 001
Monster beschrijvingen 240407/PB02/1

Karakterisering naar alkaantraject

benzine	C9-C14
kerosine en petroleum	C10-C16
diesel en gasolie	C10-C28
motorolie	C20-C36
stookolie	C10-C36

De C10 en C40 pieken zijn toegevoegd door het laboratorium en worden gebruikt als interne standaard.



Paraaf:

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Kruisstraat 6

5768 RW MEIJEL

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : Budel, Rubenslaan 1
Uw projectnummer : 240407
SGS rapportnummer : 14384192, versienummer: 1.

Rotterdam, 15-10-2025

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 240407. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De gerapporteerde resultaten hebben uitsluitend betrekking op de door SGS geteste monsters en zoals door SGS ontvangen zijn. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters, het project en de monsternamedatum (indien aangeleverd) zijn overgenomen in dit analyserapport. SGS is niet verantwoordelijk voor de gegevens verstrekt door de opdrachtgever.

Het onderzoek is uitgevoerd door SGS Environmental Analytics, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Rotterdam (NL). Indien het onderzoek is uitgevoerd door derden is dit in het rapport aangegeven.

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. In geval van een versienummer van '2' of hoger vervallen de voorgaande versies. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Voor meer informatie, omtrent bijvoorbeeld meetonzekerheid of gebruikte analysemethoden, kunt u contact opnemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,


Business Unit Manager

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
Projectnummer 240407
Rapportnummer 14384192 - 1

Orderdatum 14-10-2025
Startdatum 14-10-2025
Rapportagedatum 15-10-2025

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie					
001	Grond (AS3000)	240407/PB02/2					
002	Grond (AS3000)	240407/PW03/2					
003	Grond (AS3000)	240407/PW04/2					
004	Grond (AS3000)	240407/PW05/2					
005	Grond (AS3000)	240407/PW06/2					

Analyse	Eenheid	Q	001	002	003	004	005
monster voorbehandeling		S	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
droge stof	gew.-%	S	93.9	90.9	89.0	91.1	90.2
gewicht artefacten	g	S	<1	<1	<1	<1	<1
aard van de artefacten	-	S	geen	geen	geen	geen	geen
VLUCHTIGE AROMATEN							
benzeen	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
tolueen	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
ethylbenzeen	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
o-xyleen	mg/kgds	S	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
p- en m-xyleen	mg/kgds	S	0.10	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05
xylenen (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.135 ¹⁾	0.07 ¹⁾	0.07 ¹⁾	0.07 ¹⁾	0.07 ¹⁾
totaal BTEX (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.24 ²⁾	0.18 ²⁾	0.18 ²⁾	0.18 ²⁾	0.18 ²⁾
naftaleen	mg/kgds	S	0.60	<0.05	<0.05	<0.05	<0.05

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000-erkenning.

Paraaf :

Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
 Projectnummer 240407
 Rapportnummer 14384192 - 1

Orderdatum 14-10-2025
 Startdatum 14-10-2025
 Rapportagedatum 15-10-2025

Monster beschrijvingen

001	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
002	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
003	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
004	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.
005	*	De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

- De sommatie na verrekening van de 0.7 factor voor <-waarden volgens BoToVa.
- De sommatie na verrekening van de 0.7 factor conform AS3000

Paraaf :



Analyserapport

BKK Bodemadvies BV

Projectnaam Budel, Rubenslaan 1
Projectnummer 240407
Rapportnummer 14384192 - 1

Orderdatum 14-10-2025
Startdatum 14-10-2025
Rapportagedatum 15-10-2025

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
monster voorbehandeling	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 16179. Grond (AS3000): AS3000 en NEN-EN 16179
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: NEN-EN 15934. Grond (AS3000): AS3010-2 en NEN-EN 15934
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	AS3000
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
benzeen	Grond (AS3000)	AS3030-1 en NEN-EN-ISO 22155
tolueen	Grond (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grond (AS3000)	Idem
o-xyleen	Grond (AS3000)	Idem
p- en m-xyleen	Grond (AS3000)	Idem
xylenen (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal BTEX (0.7 factor)	Grond (AS3000)	eigen methode (headspace GCMS)
naftaleen	Grond (AS3000)	AS3030-1 en NEN-EN-ISO 22155

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	L2360193	14-10-2025	14-10-2025	ALC211
002	L2360194	14-10-2025	14-10-2025	ALC211
003	L2360196	14-10-2025	14-10-2025	ALC211
004	L2360192	14-10-2025	14-10-2025	ALC211
005	L2360195	14-10-2025	14-10-2025	ALC211

Paraaf :

Bijlage 6 Toetsingen

Tabel 1: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	01	PB01		
Certificaatcode	14383592			
Datum	13-10-2025			
Traject (cm-mv)	210-230			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse sterk verontreinigd
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	390	1950	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C22	2200	11000	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	200	1000	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	2800	14000	mg/kg ds	SV
OVERIG				
Droge stof	93,1	93,1	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 2: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	02	PW01		
Certificaatcode	14383592			
Datum	13-10-2025			
Traject (cm-mv)	0-100			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C22	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 20	<70	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	90,7	90,7	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 3: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	03	PW02		
Certificaatcode	14383592			
Datum	13-10-2025			
Traject (cm-mv)	100-200			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C22	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 20	<70	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	92,3	92,3	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 4: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	04	PB02		
Certificaatcode	14384189			
Datum	14-10-2025			
Traject (cm-mv)	210-230			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse sterk verontreinigd
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	350	1750	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C22	2100	10500	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	180	900	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	2600	13000	mg/kg ds	SV
OVERIG				
Droge stof	94,1	94,1	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 5: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	05	PW03		
Certificaatcode	14384189			
Datum	14-10-2025			
Traject (cm-mv)	0-100			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C22	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 20	<70	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	90,1	90,1	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 6: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	06	PW04		
Certificaatcode	14384189			
Datum	14-10-2025			
Traject (cm-mv)	100-200			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C22	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 20	<70	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	88,8	88,8	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 7: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	07	PW05		
Certificaatcode	14384189			
Datum	14-10-2025			
Traject (cm-mv)	0-100			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C22	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 20	<70	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	90,9	90,9	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 8: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	08	PW06		
Certificaatcode	14384189			
Datum	14-10-2025			
Traject (cm-mv)	100-200			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN				
Minerale olie C10 - C12	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C12 - C22	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C22 - C30	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C30 - C40	< 5	18	mg/kg ds	----- ⁽⁶⁾
Minerale olie C10 - C40	< 20	<70	mg/kg ds	<LN
OVERIG				
Droge stof	89,6	89,6	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 9: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	SB01	PB01		
Certificaatcode	14383609			
Datum	13-10-2025			
Traject (cm-mv)	210-230			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse matig verontreinigd
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	0,66		mg/kg ds	
Benzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Ethylbenzeen	0,16	0,80	mg/kg ds	IND
Tolueen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Xylenen (som)	0,44	2,20	mg/kg ds	MV
meta-/para-Xyleen (som)	0,35	1,75	mg/kg ds	
ortho-Xyleen	0,09	0,45	mg/kg ds	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	0,67	3,35	mg/kg ds	MV ^(2,44)
OVERIG				
Droge stof	92,6	92,6	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 10: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	SB02	PW01		
Certificaatcode	14383609			
Datum	13-10-2025			
Traject (cm-mv)	0-100			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	0,18		mg/kg ds	
Benzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Ethylbenzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Tolueen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Xylenen (som)	< 0,07	<0,35	mg/kg ds	<LN
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
ortho-Xyleen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,175	<0,875	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾
OVERIG				
Droge stof	90,4	90,4	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 11: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	SB03	PW02		
Certificaatcode	14383609			
Datum	13-10-2025			
Traject (cm-mv)	100-200			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	0,18		mg/kg ds	
Benzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Ethylbenzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Tolueen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Xylenen (som)	< 0,07	<0,35	mg/kg ds	<LN
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
ortho-Xyleen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,175	<0,875	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾
OVERIG				
Droge stof	91,9	91,9	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 12: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	SB04	PB02		
Certificaatcode	14384192			
Datum	14-10-2025			
Traject (cm-mv)	210-230			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse industrie
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	0,24		mg/kg ds	
Benzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Ethylbenzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Tolueen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Xylenen (som)	0,135	0,675	mg/kg ds	IND
meta-/para-Xyleen (som)	0,10	0,50	mg/kg ds	
ortho-Xyleen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	0,24	1,20	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾
OVERIG				
Droge stof	93,9	93,9	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 13: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	SB05	PW03		
Certificaatcode	14384192			
Datum	14-10-2025			
Traject (cm-mv)	0-100			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Montermelding 1				
Montermelding 2				
Montermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	0,18		mg/kg ds	
Benzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Ethylbenzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Tolueen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Xylenen (som)	< 0,07	<0,35	mg/kg ds	<LN
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
ortho-Xyleen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,175	<0,875	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾
OVERIG				
Droge stof	90,9	90,9	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 14: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	SB06	PW04		
Certificaatcode	14384192			
Datum	14-10-2025			
Traject (cm-mv)	100-200			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Montermelding 1				
Montermelding 2				
Montermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	0,18		mg/kg ds	
Benzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Ethylbenzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Tolueen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Xylenen (som)	< 0,07	<0,35	mg/kg ds	<LN
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
ortho-Xyleen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,175	<0,875	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾
OVERIG				
Droge stof	89,0	89,0	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 15: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	SB07	PW05		
Certificaatcode	14384192			
Datum	14-10-2025			
Traject (cm-mv)	0-100			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	0,18		mg/kg ds	
Benzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Ethylbenzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Tolueen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Xylenen (som)	< 0,07	<0,35	mg/kg ds	<LN
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
ortho-Xyleen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,175	<0,875	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾
OVERIG				
Droge stof	91,1	91,1	% ds	----- ⁽⁶⁾

Tabel 16: Samenstellingwaarden en toetsing voor T101

Analysemonster	SB08	PW06		
Certificaatcode	14384192			
Datum	14-10-2025			
Traject (cm-mv)	100-200			
Humus (% ds)	2			
Lutum (% ds)	2			
Datum van toetsing	15-10-2025			
Bodemklasse monster				Klasse landbouw/natuur
Monstermelding 1				
Monstermelding 2				
Monstermelding 3				
	Meetw	GSSD		T101
AROMATISCHE VERBINDINGEN				
BTEX (som)	0,18		mg/kg ds	
Benzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Ethylbenzeen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Tolueen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	<LN
Xylenen (som)	< 0,07	<0,35	mg/kg ds	<LN
meta-/para-Xyleen (som)	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
ortho-Xyleen	< 0,05	<0,18	mg/kg ds	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	< 0,175	<0,875	mg/kg ds	<LN ⁽²⁾
OVERIG				
Droge stof	90,2	90,2	% ds	----- ⁽⁶⁾

----- : Geen toetsnorm aanwezig
 < : kleiner dan de detectielimiet
 <LN : Landbouw/natuur
 WO : Wonen
 IND : Industrie
 MV : Matig verontreinigd
 SV : Sterk verontreinigd

2 : Enkele parameters ontbreken in de som
 44 : Kwaliteitseis sterk verontreinigd ontbreekt: zorgplicht van toepassing
 6 : Heeft geen normwaarde
 # : verhoogde rapportagegrens
 GSSD : Gestandaardiseerde meetwaarde

Normentabel T.101 Kwaliteit grond en bagger

		LN	WO	IND	I
ANORGANISCHE VERBINDINGEN					
Cyanide (complex, pH onbelangrijk)	mg/kg	5,5	5,5	50	50
Cyanide (vrij)	mg/kg	3	3	20	20
Thiocyanaten (som)	mg/kg	6	6	20	20
AROMATISCHE VERBINDINGEN					
1,2,3-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
1,2,4-Trimethylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
3-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Benzeen	mg/kg	0,2	0,2	1	1,1
Cresolen (som)	mg/kg	0,3	0,3	5	13
Dodecylbenzeen	mg/kg	0,35	0,35	0,35	
Ethylbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	110
Fenol	mg/kg	0,25	0,25	1,25	14
iso-Propylbenzeen (Cumeen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Propylbenzeen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Som 16 Aromatische oplosmiddelen	mg/kg	2,5	2,5	2,5	
Styreen (Vinylbenzeen)	mg/kg	0,25	0,25	25	86
Tolueen	mg/kg	0,2	0,2	1,25	32
Xylenen (som)	mg/kg	0,45	0,45	1,25	17
BESTRIJDINGSMIDDELEN					
4-Chloor-2-methylfenoxy-azijnzuur	mg/kg	0,55	0,55	0,55	4
Aldrin	µg/kg				320
alfa-Endosulfan	µg/kg	0,9	0,9	100	4000
alfa-HCH	µg/kg	1	1	500	17000
Atrazine	µg/kg	35	35	500	710
Azinphos-methyl	µg/kg	7,5	7,5	7,5	
beta-HCH	µg/kg	2	2	500	1600
Carbaryl	mg/kg	0,15	0,15	0,45	0,45
Carbofuran	µg/kg	17	17	17	17
Chlooraan (cis + trans)	µg/kg	2	2	500	1600
DDD (som)	µg/kg	20	840	34000	34000
DDE (som)	µg/kg	100	130	1300	2300
DDT (som)	µg/kg	200	200	1000	1700
Drins (Aldrin+Dieldrin+Endrin)	µg/kg	15	40	140	4000
gamma-HCH	µg/kg	3	40	500	1200
Heptachloor	µg/kg	0,7	0,7	100	4000
Heptachloorepoxide	µg/kg	2	2	100	4000
Hexachloorbutadieen	µg/kg	3			
Organotin, som TBT+TFT, als SN	µg/kg	150	500	2500	2500
Som 21 Organochloorhoud. bestrijdingsm	µg/kg	400			
Som niet chloorhoudende bestrijding	µg/kg	90	90	500	
Tributyltin (als Sn)	µg/kg	65	65	65	
GECHLOOREERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1,1-Trichloorethaan	mg/kg	0,25	0,25	0,25	15
1,1,2-Trichloorethaan	mg/kg	0,3	0,3	0,3	10
1,1-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	0,2	15
1,1-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	0,3
1,2-Dichloorethaan	mg/kg	0,2	0,2	4	6,4
2-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
4-chloormethylfenolen (som)	mg/kg	0,6	0,6	0,6	
4-Ethyltolueen	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
Chlooraфтаleen	µg/kg	70	70	10000	23000
cis + trans-1,2-Dichlooretheen	mg/kg	0,3	0,3	0,3	1
Dichloorbenzenen (som)	mg/kg	2	2	2	5
Dichloorfenolen (som)	mg/kg	0,2	0,2	6	22
Dichloormethaan	mg/kg	0,1	0,1	3,9	3,9
Dichloorpropaan	mg/kg	0,8	0,8	0,8	2
Hexachloorbenzeen (HCB)	µg/kg	8,5	27	1400	2000
Monochlooranilinen (som)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	50
Monochloorbenzeen	mg/kg	0,2	0,2	5	15
Monochloorfenolen (som)	µg/kg	45	45	5400	5400
PCB (som 7)	µg/kg	20	40	500	1000
Pentachlooraniline	mg/kg	0,15	0,15	0,15	
Pentachloorbenzeen (QCB)	µg/kg	2,5	2,5	5000	6700

		LN	WO	IND	I
Pentachloorfenol (PCP)	µg/kg	3	1400	5000	12000
Som 29 dioxines (als TEQ)	ng/kg	55	55	55	180
Tetrachloorbenzenen (som)	µg/kg	9	9	2200	2200
Tetrachlooretheen (Per)	mg/kg	0,15	0,15	4	8,8
Tetrachloorfenolen (som)	µg/kg	15	1000	600	21000
Tetrachloormethaan (Tetra)	mg/kg	0,3	0,3	0,7	0,7
Tribroommethaan (bromoform)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	75
Trichloorbenzenen (som)	µg/kg	15	15	5000	11000
Trichlooretheen (Tri)	mg/kg	0,25	0,25	2,5	2,5
Trichloorfenolen (som)	µg/kg	3	3	6000	22000
Trichloormethaan (Chloroform)	mg/kg	0,25	0,25	3	5,6
Vinylchloride	mg/kg	0,1	0,1	0,1	0,1
METALEN					
Antimoon	mg/kg	4	15	22	22
Arseen	mg/kg	20	27	76	76
Cadmium	mg/kg	0,6	1,2	4,3	13
Chroom (VI)	mg/kg				78
Chroom	mg/kg	55	64	180	180
Kobalt	mg/kg	15	35	190	190
Koper	mg/kg	40	54	190	190
Kwik	mg/kg	0,15	0,83	4,8	36
Lood	mg/kg	50	210	530	530
Molybdeen	mg/kg	1,5	88	190	190
Nikkel	mg/kg	35	39	100	100
Tin	mg/kg	6,5	180	900	
Vanadium	mg/kg	80	97	250	
Zink	mg/kg	140	200	720	720
OVERIG					
Benzylbutylftalaat	µg/kg	70	2600	48000	48000
Dihexylftalaat	µg/kg	70	18000	60000	220000
methylkwik	mg/kg				4
som gewogen asbest	mg/kg		100	100	100
OVERIGE (ORGANISCHE) VERBINDINGEN					
1,3,5-Trimethylbenzeen (Mesityleen)	mg/kg	0,45	0,45	0,45	
2-Propanol	mg/kg	0,75	0,75	0,75	
Acrylonitril	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Bis(ethylhexyl)ftalaat	µg/kg	45	8300	60000	60000
Butanol	mg/kg	2	2	2	
Butylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Cyclohexanon	mg/kg	2	2	150	150
Dibutylftalaat	µg/kg	70	5000	36000	36000
Diethyleenglycol	mg/kg	8	8	8	
Diethylftalaat	µg/kg	45	5300	53000	53000
Di-isobutylftalaat	µg/kg	45	1300	17000	17000
Dimethylftalaat	µg/kg	45	9200	60000	82000
Ethylacetaat	mg/kg	2	2	2	
Ethyleenglycol	mg/kg	5	5	5	
Formaldehyde	mg/kg	0,1	0,1	0,1	
Methanol	mg/kg	3	3	3	
Methylethylketon (MEK)	mg/kg	2	2	2	
Methyl-tert-butylether (MTBE)	mg/kg	0,2	0,2	0,2	
Minerale olie (totaal)	mg/kg	190	190	500	5000
Pyridine	mg/kg	0,25	0,25	1	11
Tetrahydrofuraan	mg/kg	0,45	0,45	2	7
Tetrahydrothiofeen	mg/kg	1,5	1,5	8,8	8,8
PAK					
PAK 10 VROM	mg/kg	1,5	6,8	40	40

Bijlage 7 Meldingen



Start grond/grondwater sanering

Digitale handtekening:

Ondertekendienst: GBO.ondertekendienst.zetsolutions.nl
KvK-Nummer: 14132142
KvK-Vestiging:
Datum: 26-09-2025 08:53:48 (UTC tijd)
Receipt: 06ef1a1a57984a1c



MELDINGSFORMULIER BODEMSANERING



Met het formulier kunt u een melding maken van de start grondsanering of grondwatersanering

Melden aan

Keuze Omgevingsdienst

Omgevingsdienst Zuidoost Brabant

Soort melding

Wat voor een melding betreft het?

Sanering Wbb

Type sanering

Grond

Aanvang van de werkzaamheden

06-10-2025

Vragen of contact

Heeft u nog vragen bij het invullen van het formulier dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant via e-mail naar ODZOB of via telefoonnummer 088 369 03 69.



Provincie Noord-Brabant



Sanering Wbb

Locatie code

NB170600514

Datum beschikking

02-12-2024

Kenmerk beschikking

Z-2024-018255/ D-2024-182891

Gegevens sanering

Is de postcode locatie bekend?

Ja

Postcode

6021 KE

Huisnr

1

Toevoeging

Straat

Rubenslaan

Plaats

Budel

Datum start grondsanering

06-10-2025

Datum einde grondsanering

10-10-2025

Wordt er een grond insitu-systeem aangelegd?

Nee

Vind er afvoer van grond plaats?

Ja



Provincie Noord-Brabant



Milieukundige begeleiding

Naam bedrijf

BKK Advies bv

Contactpersoon

Aanspreektitel

heer

Voorletter(s)



Telefoonnummer	<input type="text" value="(077) 466 11 41"/>				
E-mailadres	<input type="text"/>				
Postcode	<input type="text" value="5768 RW"/>	Huisnr	<input type="text" value="6"/>	Toevoeging	<input type="text"/>
Straat	<input type="text" value="Kruisstraat"/>				
Plaats	<input type="text" value="Meijel"/>				
MKB op locatie?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja				
Milieukundig begeleider	<input checked="" type="checkbox"/> Eigen organisatie				
MKB-er op locatie	<input type="text"/>				
Kwalibo-cert.nr.	<input type="text" value="EC-SIKB-02633"/>				



Provincie Noord-Brabant



Uitvoerder sanering

Naam bedrijf	<input type="text" value="Van der Zanden BV"/>
Kwalibo-cert.nr.	<input type="text" value="EC-SIK-70097"/>

Contactpersoon

Aanspreektitel	<input type="text" value="heer"/>				
Voorletter(s)	<input type="text"/>				
Telefoonnummer	<input type="text"/>				
E-mailadres	<input type="text"/>				
Postcode	<input type="text" value="5066 CA"/>	Huisnr	<input type="text" value="14"/>	Toevoeging	<input type="text" value="a"/>
Straat	<input type="text" value="Zandstraat"/>				
Plaats	<input type="text" value="Moergestel"/>				



Provincie Noord-Brabant



Bestemming verontreinigde grond

Is de postcode bestemmingslocatie bekend? ☒ Nee

Locatieomschrijving

<input type="text" value="De grond wordt afgevoerd naar een erkend verwerker (BRL)"/>



Provincie Noord-Brabant



Transporteur grond

Naam bedrijf	<input type="text" value="Van der Zanden BV"/>
Afvalstroom nr.	<input type="text" value="0 (Nog Niet Bekend)"/>

Contactpersoon

Aanspreektitel	<input type="text" value="heer"/>				
Voorletter(s)	<input type="text"/>				
Telefoonnummer	<input type="text"/>				
E-mailadres	<input type="text"/>				
Postcode	<input type="text" value="5066 CA"/>	Huisnr	<input type="text" value="14"/>	Toevoeging	<input type="text" value="a"/>

Straat

Zandstraat

Plaats

Moergestel

Maakt u gebruik van een tijdelijk depot?

Nee



Provincie Noord-Brabant



Meldergegevens

Bedrijf/instelling (melder)

Naam bedrijf of instelling

BKK Advies bv

Contactpersoon bedrijf/instelling

Aanspreektitel

Dhr.

Voorletter(s)

Achternaam

Telefoonnr

E-mailadres (melder)

Controle E-mailadres



Provincie Noord-Brabant





Melding bereiken einddiepte sanering

Digitale handtekening:

Ondertekendienst: GBO.ondertekendienst.zetsolutions.nl
KvK-Nummer: 14132142
KvK-Vestiging:
Datum: 14-10-2025 08:38:28 (UTC tijd)
Receipt: c93fd540b10d4cfb



MELDINGSFORMULIER BODEMSANERING



Met het formulier kunt u een melding maken van het bereiken einddiepte sanering

Soort melding

Wat voor een melding betreft het?

Aanvang van de te bereiken einddiepte

Melden aan

Keuze Omgevingsdienst

Vragen of contact

Heeft u nog vragen bij het invullen van het formulier dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant via e-mail naar [ODZOB](#) of via telefoonnummer 088 369 03 69.



Provincie Noord-Brabant



SEB (Sanering in Eigen Beheer)

Locatie code

Datum beschikking Kenmerk beschikking

Gegevens sanering

Is de postcode locatie bekend? ☒ Ja

Postcode Huisnr Toevoeging

Straat

Plaats



Provincie Noord-Brabant



Meldergegevens

Bedrijf/instelling (melder)

Naam bedrijf of instelling

Contactpersoon bedrijf/instelling

Aanspreektitel

Voorletter(s)

Achternaam

Telefoonnr

E-mailadres
(melder)



Melding einde grondsanering of grondwatersanering

Digitale handtekening:

Ondertekendienst: GBO.ondertekendienst.zetsolutions.nl
KvK-Nummer: 14132142
KvK-Vestiging:
Datum: 15-10-2025 07:36:57 (UTC tijd)
Receipt: f0153e8e7dea44a2



MELDINGSFORMULIER BODEMSANERING



Doel van het formulier

Met het formulier kunt u een melding maken van het einde grondsanering of grondwatersanering

Soort melding

Wat voor een melding betreft het? SEB (Sanering in Eigen Beheer)

Melden aan

Keuze Omgevingsdienst Omgevingsdienst Zuidoost Brabant

Vragen of contact

Heeft u nog vragen bij het invullen van het formulier dan kunt u contact opnemen met de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant via e-mail naar ODZOB of via telefoonnummer 088 369 03 69.



Provincie Noord-Brabant



SEB (Sanering in Eigen Beheer)

Locatie code

NB170600514

Datum beschikking

02-12-2024

Kenmerk beschikking

Z-2024-018255/ D-2024-182891

Gegevens sanering

Is de postcode locatie bekend? Ja

Postcode

6021 KE

Huisnr

1

Toevoeging

Straat

Rubenslaan

Plaats

Budel

Het betreft een

grondsanering

Datum einde grondsanering

16-10-2025



Provincie Noord-Brabant



Aanvrager

Bedrijf/instelling (opdrachtgever)

Naam bedrijf of instelling

BKK Advies bv

Contactpersoon bedrijf/instelling

Aanspreektitel

Voorletter(s)

Achternaam

Telefoonnr

E-mailadres
(opdrachtgever)

Controle E-mailadres



Provincie Noord-Brabant



Bijlage 8 Beschikking saneringsplan



OMGEVINGSDIENST
ZUIDOOST-BRABANT

Postbus 8035
5601 KA Eindhoven
T: 088 – 369 03 69
I: www.odzob.nl

Beschikking van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant

Aan gemeente Cranendonck voor de beoordeling van
deelsaneringsplan voor de locatie Cranendoncklaan 58 te Budel
(gemeente Cranendonck), NB170600514.

Kenmerk

Z-2024-018255/
D-2024-182891

Datum

2 december 2024



Onderwerp

Instemmen met het deelsaneringsplan.

Locatie	Code
Cranendoncklaan 58 te Budel (gemeente Cranendonck)	NB170600514

1. Melding

De Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant heeft op 18 oktober 2024 van BKK te Meijel te namens gemeente Cranendonck te Budel, een melding ontvangen voor instemming met een deelsaneringsplan met betrekking tot bovengenoemde locatie.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant hebben de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant gemandateerd en gemachtigd voor het afhandelen van deze procedure.

De melding bevat de volgende stukken:

- [1] Meldingsformulier nader onderzoek en/of saneringsplan.
- [2] Actualiserend Nader onderzoek Rubenslaan 1 Budel (BKK, kenmerk 240240.BKK, dd. 05-09-2024).
- [3] Saneringsplan Rubenslaan 1 Budel (BKK, kenmerk 240407.BKK, dd. 18-10-2024).

Bovengenoemde stukken maken onderdeel uit van deze beschikking.

Toelichting

Op de locatie Cranendoncklaan 58 is sprake van een sterke grond- en grondwaterverontreiniging met minerale olie en vluchtige aromatische koolwaterstoffen. In onze beschikking van 27 januari 2012 (kenmerk 2877759) hebben wij vastgelegd dat er sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging waarvoor geldt dat sanering niet spoedeisendheid is.

Op een deel van de locatie zijn bouwwerkzaamheden gepland, ten behoeve waarvan een deelsanering zal worden uitgevoerd.

2. Besluit

- 1. Met het deelsaneringsplan wordt, overeenkomstig artikel 39 Wet bodembescherming, ingestemd.
- 2. In verband met de tijdgebonden betrouwbaarheid moet binnen vier jaar na inwerkingtreding van deze beschikking met de sanering worden begonnen.
- 3. Er zijn voorschriften aan de sanering verbonden.

Het besluit wordt in deze beschikking verder gemotiveerd.

3. Procedure

Op deze procedure is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit betekent dat er geen ontwerpbeschikking zal worden opgesteld.



4. Beschrijving verontreinigingssituatie

Op 27 januari 2012 hebben wij in een beschikking met nummer 2877759 bepaald, dat er op de locatie sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging minerale olie en vluchtige aromatische koolwaterstoffen die niet met spoed gesaneerd hoeft te worden.

5. Beperkingen en maatregelen

Op grond van artikel 37 Wet bodembescherming kunnen wij beperkingen en/of maatregelen op de locatie van toepassing verklaren.

5.1 Gebruiksbeperkingen voorafgaand aan sanering

Er zijn gebruiksbeperkingen worden opgelegd om te voorkomen dat er onaanvaardbare risico's ontstaan. De gebruiksbeperkingen als genoemd in onze beschikking van 27 januari 2012 (kenmerk 2877759) blijven onverkort van kracht.

Er is sprake van de volgende gebruiksbeperkingen:

- Wijziging naar een gevoeliger gebruik van het perceelgedeelte de perceelgedeelten binnen de interventiewaardecontour is alleen toegestaan met goedkeuring van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.
- Werkzaamheden in de verontreinigde grond binnen de interventiewaardecontour van de grondverontreiniging zijn alleen toegestaan met goedkeuring van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.
- Het onttrekken van grondwater of het infiltreren van water middels een infiltratievoorziening binnen de interventiewaardecontour van de grondwaterverontreiniging is alleen toegestaan met goedkeuring van de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.

6. Saneringsplan

De locatie is momenteel braakliggend. Na sanering wordt het gebruik gewijzigd in wonen met tuin.

6.1 Voornemen

In verband met de tijdsgebonden betrouwbaarheid van het saneringsplan, dient er binnen vier jaar na inwerkingtreding van deze beschikking te worden gestart met de sanering.

De melder heeft aangegeven in 2025 te willen beginnen met de sanering.

6.2 Saneringsdoelstelling

Op basis van de wet- en regelgeving is het niet noodzakelijk om altijd alle verontreiniging te verwijderen. Na afweging van onder andere kosten, technische mogelijkheden en eventuele nazorg voor de verontreiniging die achterblijft, is de volgende saneringsdoelstelling opgenomen in het deelsaneringsplan:

- Er wordt een leeflaag aangebracht met een dikte van 2,0 meter, die minimaal voldoet aan de maximale waarden voor de bodemfunctieklassen wonen.



6.3 Uitvoering deelsanering

Ter plaatse van de bouwlocatie zal ontgraven worden tot circa 2 m-mv. De ontgraving zal worden aangevuld met grond van minimaal klasse wonen. Bij de ontgraving wordt geen grondwater onttrokken.

6.4 Deelsanering

Door de melder is verzocht om slechts een gedeelte van het geval van ernstige bodemverontreiniging te onderzoeken en te saneren. Omdat het belang van de bescherming van de bodem niet in het geding is, staan wij een deelsanering toe.

6.5 Nazorg en gebruiksbeperkingen na afloop deelsanering

Na afronding van de sanering zal er een restverontreiniging op de locatie achterblijven. Daarom kunnen nazorgmaatregelen noodzakelijk zijn en gelden er gebruiksbeperkingen.

In het saneringsverslag of het nazorgplan dat in opdracht van de saneerder dient te worden opgesteld, wordt aangegeven welke nazorgmaatregelen en gebruiksbeperkingen noodzakelijk zijn. Het saneringsverslag en/of nazorgplan moet bij de Omgevingsdienst Zuidooost-Brabant worden ingediend.

7. Rechtsbescherming

Bezwaren tegen dit besluit kunnen binnen zes weken na de bekendmaking van dit besluit worden ingediend bij:

Het college van Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
het secretariaat van de hoor- en adviescommissie
Postbus 90151
5200 MC 's-Hertogenbosch

Wij vragen u om op de linkerbovenhoek van de envelop het woord "bezwaarschrift" te vermelden. Het bezwaarschrift moet zijn voorzien van een handtekening, naam en adres van de indiener, de dagtekening en ons kenmerk van het besluit. Ook dient u een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar gericht is en de gronden van het bezwaar hierin op te nemen.

Meer informatie over de behandeling van bezwaarschriften vindt u op www.brabant.nl/bezwaar. U kunt het secretariaat van de Hoor- en adviescommissie bereiken via telefoonnummer 073 - 6808304, faxnummer 073 - 6807680 en e-mailadres bezwaar@brabant.nl.

Bovenstaand besluit treedt in werking, ook al wordt een bezwaarschrift ingediend. Het is daarom mogelijk om gelijktijdig met of na het indienen van een bezwaarschrift een zogenaamde "voorlopige voorziening" te vragen bij:

De voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State
Postbus 20019
2500 EA Den Haag.



Een voorlopige voorziening is in feite het nemen van een tijdelijke maatregel, bijvoorbeeld het schorsen van het besluit gedurende de tijd die nodig is om de bezwaren te behandelen en daarop een besluit te nemen. Voorwaarde om zo'n voorlopige voorziening te vragen is, dat er sprake is van spoedeisend belang.

Voor het vragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant
namens deze,



Clustermanager Bodem, Grondwater en Ontgroningen
Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant

Bijlage : 1. Verzendlijst.



BIJLAGE 1 VERZENDLIJST

Deze beschikking is verzonden aan:

- BKK Bodemadvies, t.a.v. [REDACTED], Kruisstraat 6, 5768 RW, MEIJEL;
- Gemeente Cranendonck, t.a.v. [REDACTED], Postbus 2090, 6020 AB BUDEL;
- De eigenaar van kadastraal perceel gemeente Budel



BIJLAGE 2 VOORSCHRIFTEN

Voorschriften verbonden aan de beschikking behorende bij de op 18 oktober 2024 door BKK te Meijel te namens gemeente Cranendonck te Budel ingediende melding nader onderzoek en/of saneringsplan.

1. Meldingen

De uitvoerder van een bodemsanering dient de volgende zaken schriftelijk te melden bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant door het betreffende meldingsformulier te mailen naar bodemsanering@odzob.nl:

a. *Bij grondsanereringen door middel van ontgraving meldt u:*

1. de start van de sanering, ten minste 5 werkdagen voor aanvang van de voorbereidende werkzaamheden;
2. het bereiken van het diepste punt van de ontgraving, ten minste 2 werkdagen van te voren;
3. het tijdstip waarop verificatiebemonstering gaat plaatsvinden, ten minste 2 werkdagen van te voren;
4. het einde van de grondsanering, ten minste 2 werkdagen voordat de ontgraving aangevuld wordt.

2. Opslag en aan- en afvoer van grond

De tijdelijke opslag van verontreinigde grond dient minimaal te voldoen aan de volgende eisen:

1. het is niet toegestaan een depot voor de opslag van bij de sanering vrijkomend materiaal in werking te hebben na het beëindigen van de grondsanering;
2. het is niet toegestaan dat partijen verontreinigde grond van verschillende kwaliteit en samenstelling worden gemengd;
3. partijen verontreinigde grond dienen naar aard, samenstelling en verontreiniging in te onderscheiden deelpartijen te worden opgeslagen. Tussen deze deelpartijen dient een afstand van ten minste één meter te worden aangehouden of een fysieke scheidingswand te worden aangebracht;
4. depots en containers voor tijdelijke opslag dienen op deugdelijke wijze te worden afgedekt met een lekdicht folie indien verontreinigde grond kan verwaaien of uitdampen;
5. eventueel vrijgekomen asbesthoudende grond of bodemmateriaal dient uiterlijk vier werkweken na het vrijkomen afgevoerd te worden naar een erkende verwerker.

3. Wijziging saneringsplan

Indien zich voorafgaand aan de sanering feiten of omstandigheden voordoen als gevolg waarvan het saneringsplan (saneringsdoelstelling en/of saneringsaanpak) wordt gewijzigd, dient de uitvoerder uiterlijk 2 weken voorafgaand aan de uitvoering van de wijziging de beoogde wijziging schriftelijk te melden bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant door het betreffende meldingsformulier met bijlagen te mailen naar bodemsanering@odzob.nl.

Ook als zich tijdens de uitvoering van de sanering wijzigingen voordoen, dient dit zo spoedig mogelijk op dezelfde wijze te worden gemeld bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant.

4. Saneringsverslag

Binnen 8 weken na melding einde sanering of melding einde saneringsfase moet een saneringsverslag met het betreffende meldingsformulier bij de Omgevingsdienst Zuidoost-Brabant ter instemming worden ingediend via bodemloket@odzob.nl.

De voor de hiervoor genoemde meldingen te gebruiken meldingsformulieren zijn beschikbaar op onze website via www.odzob.nl/expertises/bodem-ontgroningen/bodembescherming.

Bijlage 9 Gegevens af- en aangevoerde grond

Weegoverzicht op contract/afvalstroomnummer



Klant/Leverancier: 15098- Van der Zanden Milieu BV
Afvalstroomnummer: 11V6M0250391
Product: GRB032

Datum	Ticket	Tijd 2 ^e weging	Kenteken	Wagennr.	Vervoerder	Projectlocatie	Contract	Ingekomen	Uitgegaan
13-10-25	139708	10:41	18BSF3		Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	33,380 Kg	0 Kg
13-10-25	139710	10:49	39BPN9		Loonbedr. v.d. Zanden Moergest	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	22,500 Kg	0 Kg
13-10-25	139714	11:32	26BSZ3		Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	31,520 Kg	0 Kg
13-10-25	139715	11:34	18BSF3		Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	26,460 Kg	0 Kg
13-10-25	139723	12:27	18BSF3		Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	31,420 Kg	0 Kg
13-10-25	139733	13:52	26BSZ3		Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	31,160 Kg	0 Kg
13-10-25	139735	14:09	18BSF3		Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	31,080 Kg	0 Kg
13-10-25	139741	15:11	18BSF3		Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	27,740 Kg	0 Kg
13-10-25	139742	15:17	39BPN9		Loonbedr. v.d. Zanden Moergest	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	19,680 Kg	0 Kg
13-10-25	139746	15:36	26BSZ3		Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	33,180 Kg	0 Kg
Aantal vrachten: 10							Subtotaal:	288,120 Kg	0 Kg
Totaal aantal vrachten: 10							Totaal:	288,120 Kg	0 Kg

Weegoverzicht op contract/afvalstroomnummer



Klant/Leverancier: 15098- Van der Zanden Milieu BV
Afvalstroomnummer: 11V6M0250371
Product: TRG002

Datum	Ticket	Tijd 2 ^e weging	Kenteken	Wagennr.	Vervoerder	Projectlocatie	Contract	Ingekomen	Uitgegaan
13-10-25	139716	11:43	39BPN9		Loonbedr. v.d. Zanden Moergest	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	30,220 Kg	0 Kg
13-10-25	139722	12:18	26BSZ3		Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	37,620 Kg	0 Kg
13-10-25	139730	13:25	39BPN9		Loonbedr. v.d. Zanden Moergest	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	24,320 Kg	0 Kg
13-10-25	139736	14:15	39BPN9		Loonbedr. v.d. Zanden Moergest	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	25,080 Kg	0 Kg
13-10-25	139739	14:46	26BSZ3		Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	33,640 Kg	0 Kg
14-10-25	139757	07:59	BB441N		Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	28,320 Kg	0 Kg
14-10-25	139768	09:33	BB441N		Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844	24,220 Kg	0 Kg
Aantal vrachten: 7							Subtotaal:	203,420 Kg	0 Kg
Totaal aantal vrachten: 7							Totaal:	203,420 Kg	0 Kg

Weegoverzicht product op vrachtniveau



Klant/Leverancier: 15098 - Van der Zanden Milieu BV
Product: SEC004 - Zand, landbouw/natuur
Periode: 2025-10-01 t/m 2025-10-21

Datum	Ticket	Tijd 2 ^e weging	Kenteken	Wagennr.	Vervoerder	Herkomst	Contract	Verv.w.	Afvalstroom	Ingekomen	Uitgegaan
13-10-25	139712	11:01	39BPN9	39BPN9	Loonbedr. v.d. Zanden Moergest	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	25,440 Kg
13-10-25	139717	11:50	39BPN9	39BPN9	Loonbedr. v.d. Zanden Moergest	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	25,640 Kg
13-10-25	139724	12:28	26BSZ3	26BSZ3	Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	32,700 Kg
13-10-25	139726	12:41	18BSF3	18BSF3	Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	31,360 Kg
13-10-25	139734	14:02	26BSZ3	26BSZ3	Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	32,260 Kg
13-10-25	139737	14:19	18BSF3	18BSF3	Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	29,620 Kg
13-10-25	139738	14:21	39BPN9	39BPN9	Loonbedr. v.d. Zanden Moergest	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	25,680 Kg
13-10-25	139740	14:57	26BSZ3	26BSZ3	Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	34,120 Kg
13-10-25	139743	15:23	18BSF3	18BSF3	Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	31,440 Kg
13-10-25	139744	15:28	39BPN9	39BPN9	Loonbedr. v.d. Zanden Moergest	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	27,620 Kg
14-10-25	139759	08:09	BB441N	BB441N	Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	30,820 Kg
14-10-25	139769	09:42	BB441N	BB441N	Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	31,520 Kg
14-10-25	139777	10:43	BB441N	BB441N	Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	25,400 Kg
14-10-25	139785	11:48	BB441N	BB441N	Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	33,360 Kg
14-10-25	139799	13:17	BB441N	BB441N	Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	32,540 Kg
14-10-25	139806	14:00	BB441N	BB441N	Gebr. van Aaken BV	BUDEL RUBENSLAAN 1	30119844SB	AFH		0 kg	30,420 Kg
Aantal vrachten: 16										Subtotaal:	0 Kg 479,940 Kg
Tot. aantal vrachten: 16										Totaal:	0 Kg 479,940 Kg

**Partijkeuring conform
Besluit bodemkwaliteit
Wetering 2 te Weert
(2502968MD-01, versie 0; partij "Z25003")**



Partijkeuring conform het Besluit bodemkwaliteit

in opdracht van

Theo Pouw secundaire bouwstoffen B.V.



Wetering 2

6002 SM Weert

betreffende locatie

Wetering 2 te Weert

partij "Z25003"

documentkenmerk

2502968MD-01

versie

0

vestiging

Breda

datum

2 september 2025

opgesteld door:



Projectleider hergebruik en (water)bodem

gecontroleerd door:



Projectleider hergebruik en (water)bodem

Dit document is digitaal gegenereerd en derhalve niet voorzien van een handtekening. De inhoud is aantoonbaar gecontroleerd en vrijgegeven. Het document mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd. Door derden aangebrachte wijzigingen en/of toevoegingen dan wel oneigenlijk gebruik van het document vallen niet onder de verantwoording van Tritium Advies.

Tritium Advies B.V.

Adviseurs in bouwen, milieu en veiligheid

T. 088 44 02 900

E. info@tritium.nl

I. www.tritium.nl

KvK-nr. 17108024

Tritium Advies is gevestigd in:

Breda >> Nuenen >> Rijkevoort

Samenvatting

In opdracht van Theo Pouw secundaire bouwstoffen B.V. heeft Tritium Advies een partijkeuring conform het Besluit bodemkwaliteit uitgevoerd op de locatie Wetering 2 te Weert. Het onderzoek betreft het keuren van grond.

Aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen afvoer van het materiaal en de toepassing elders in Nederland. Doel van het onderzoek is het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit en de hergebruiksmogelijkheden van het materiaal conform het Besluit bodemkwaliteit en het Handelingskader PFAS houdende grond en baggerspecie (versie december 2023).

In de volgende tabel is een samenvatting weergegeven van de milieuhygiënische kwaliteit van de onderzochte partij.

Tabel: samenvatting milieuhygiënische kwaliteit

partij	omschrijving	omvang		classificatie				
		m³	ton	standaard parameters			PFAS	asbest
				toepassing op landbodern	toepassing in waterbodern	emissie		
Z25003	zand met sporadisch baksteen snippers	1.993	3.288,5	landbouw/natuur	algemeen toepasbaar	emissie arm	landbouw/natuur	voldoet

Tabel: samenvatting hergebruiksmogelijkheden o.b.v. Handelingskader PFAS (2023)

partij	toepassingscategorie								
	4.1	4.2	4.3	4.4	4.7	4.8.1	4.8.2	4.9.1	4.9.2
Z25003	L/N	V	V	VN	g.e.	g.e.	V	V	V

Opmerkingen bij de tabel:

- verklaring afkortingen classificaties:
 - L/N : landbouw/natuur
 - V : voldoet
 - VN : voldoet niet
 - g.e. : geen eis

Bij het hergebruiken van het materiaal zijn de eisen uit de Regeling bodemkwaliteit en de toepassingseisen uit het Handelingskader PFAS van toepassing.

Civiltechnische kwaliteit

De resultaten van de zeping zijn vergeleken met de normen in de standaard RAW bepalingen 2020. Een samenvatting van de toetsing is weergegeven in de volgende tabel.

Tabel: samenvatting indicatieve civiltechnische kwaliteit

partij	omschrijving	toetsing		
		zand in aanvulling of ophoging	draineerzand	zand in zandbed
Z25003	zand met sporadisch baksteen snippers	voldoet	voldoet niet	voldoet

Inhoudsopgave

	pagina
Samenvatting	
1. Inleiding	1
2. Vooronderzoek	2
2.1 Partijgegevens	2
2.2 Terreinverkenning en overige waarnemingen	2
2.3 Hypothese	2
3. Onderzoeksstrategie	4
4. Uitvoering	5
4.1 Verificatieboringen	5
4.2 Monsternamen en analyse	5
5. Resultaten	6
5.1 Toetsingskader(s)	6
5.2 Toetsing analyseresultaten	6
5.2.1 Onderzoek standaard parameters	6
5.2.2 Onderzoek PFAS	6
5.2.3 Onderzoek asbest	7
5.2.4 Civieltechnische kwaliteit	7

Bijlagen

Bijlage 1:	Tekening(en)
Bijlage 2:	Monsternemingsplan
Bijlage 3:	Monsternemingsformulier
Bijlage 4:	Analyseresultaten
Bijlage 5:	Toelichting toetsingskader(s)
Bijlage 6:	Toetsingen
Bijlage 7:	Foto's

1. Inleiding

In opdracht van The Pouw secundaire bouwstoffen B.V. heeft Tritium Advies een partijkeuring conform het Besluit bodemkwaliteit uitgevoerd op de locatie Wetering 2 te Weert. Het onderzoek betreft het keuren van grond.

Aanleiding voor het onderzoek is de voorgenomen afvoer van het materiaal en de toepassing elders in Nederland.

Doel van het onderzoek is het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit en de hergebruiksmogelijkheden van het materiaal conform het Besluit bodemkwaliteit en het Handelingskader PFAS houdende grond en baggerspecie van december 2023.

Tritium Advies heeft geen binding met de opdrachtgever en het onderzochte materiaal anders dan als onafhankelijk advies- en onderzoeksbureau.

Reikwijdte

Het procescertificaat van Tritium Advies en het hierbij behorende keurmerk zijn uitsluitend van toepassing op de activiteiten betreffende de monsterneming en de overdracht van monsters, inclusief de daarbij horende veldwerkregistratie, aan een erkend laboratorium of aan de opdrachtgever, als deze zelf de Ministeriële aanwijzing heeft voor deze beoordelingsrichtlijn.

Kwalibo

Op de veldwerkzaamheden en de analyses die in het voorliggende rapport worden beschreven, is het Besluit bodemkwaliteit van toepassing. Voor nadere gegevens hierover wordt verwezen naar het veldwerkverslag en de analysecertificaten in de bijlagen.

2. Vooronderzoek

Onderhavig onderzoek betreft de kwalificatie van een partij grond conform BRL 9335-2. De partij grond is onder verantwoordelijkheid van de opdrachtgever geproduceerd. De voorinformatie van de partij is beschikbaar bij de opdrachtgever, de certificaathouder van het SIKB-protocol 9335-2. Het uitvoeren van het vooronderzoek valt buiten de scope van het onderzoek, de opdracht is beperkt tot het uitvoeren van monsternamen en verzorgen van de analyses conform SIKB-protocol 1001.

2.1 Partijgegevens

De partij grond is, gelegen op de groundbank van Theo Pouw secundaire bouwstoffen B.V. ter plaatse van Wetering 2 te Weert. Een situatietekening is weergegeven in bijlage 1.

De partij is conform BRL 7500 geproduceerd door het extractief reinigen van grond, die verontreinigd was met parameters uit het standaard AP04 analysepakket (A-pakket) en/of PFAS. Verwacht wordt dat de omvang van de partij circa 2.760 ton bedraagt en dat sprake is van één homogene partij grond. De partij is bij de opdrachtgever geregistreerd met kenmerk "Z25003".

Indien de partij in aanmerking komt voor hergebruik wordt de grond door de opdrachtgever onder certificaat BRL 9335 geleverd. Verwacht wordt dat de partij voldoet aan de kwaliteitsklasse "landbouw/natuur".

2.2 Terreinverkenning en overige waarnemingen

Op 21 augustus 2025 is door [REDACTED] van Tritium Advies een terreinverkenning uitgevoerd. Hierbij zijn geen bijzonderheden geconstateerd. Tevens zijn er geen verdachte planten lijkende op de Japanse Duizendknoop of Bereklaauw waargenomen. De resultaten van de terreinverkenning hebben dan ook geen aanleiding gegeven om de onderzoeksstrategie aan te passen.

2.3 Hypothese

Op basis van de beschikbare gegevens is de in de volgende tabel weergegeven hypothese opgesteld.

Tabel 2.1: hypothese

hypothese	
homogeniteit	per (deel)partij sprake van gelijke herkomst, textuur en kwaliteit
standaard parameters	verdacht; partij is gereinigd door het extractief reiniging van het materiaal.
asbest	onverdacht; er zijn geen aanwijzingen die duiden op de aanwezigheid van asbest in de partij. Ter verificatie wordt de partij wel aanvullend onderzocht op asbest.
PFAS	verdacht; de locatie is niet gelegen binnen de invloed van een bronlocatie. Wel wordt verwacht dat het materiaal diffuus belast is met PFAS
verwachte kwaliteit	landbouw/natuur
te onderzoeken parameters ¹⁾	A-pakket, PFAS (30), asbest in grond, civieltechnische zeefkromme (RAW)

Opmerkingen bij de tabel:

1) verklaring analyses:

- A-pakket : standaard analysepakket AP04 NEN 5740 voor grond (organische stof en lutum, 9 metalen, PAK, PCB en minerale olie);
- PFAS (30) : uitgebreid analysepakket met 30 Per-fluorverbindingen volgens de advieslijst van 12 juli 2019.

Om de hergebruikmogelijkheden te bepalen wordt het materiaal onderzocht conform het Besluit bodemkwaliteit.

3. Onderzoeksstrategie

In de volgende tabel is de onderzoeksstrategie per (deel)partij weergegeven.

Tabel 3.1: verwachte onderzoeksstrategie per (deel)partij

onderdeel	onderzoek standaard parameters	onderzoek asbest
strategie	standaard	asbest methode I (geen asbest waar te nemen of < 20 mm)
maximale partijgrootte	10.000 ton	2.000 ton
raster	systematisch raster	systematisch raster
aantal mengmonsters	2 stuks	2 stuks
aantal grepen per monster	minimaal 50	minimaal 50
korrel/materiaal grootte	D95 grond <16 mm	D100 0-5 mm D100 5-10 mm D100 10-20 mm
diameter monstername	minimaal ø 5 cm	3x D100 of ø 6 cm
greepgrootte ¹⁾	minimaal 0,18 kg	D100 0-5 mm → 0,05 kg D100 5-10 mm → 0,1 kg D100 10-20 mm → 0,5 kg
monster grootte ¹⁾	minimaal 9 kg	2 mengmonsters van 25 kg
voorbehandeling	indien nodig kwarteren	door middel van grepen (0,5 kg) grondmengmonsters samenstellen van minimaal 10 kg d.s.
analyses conform AP04 ²⁾	A-pakket, PFAS (30)	asbest in grond
aanvullende analyses ²⁾	gloeiverlies en fractieverdeling (RAW-zeefkromme)	-

Opmerkingen bij de tabel:

1) monster- en greepgrootte zijn afhankelijk van de korrel/materiaal grootte.

2) verklaring analyses:

A-pakket : standaard analysepakket AP04 NEN 5740 voor grond (organische stof en lutum, 9 metalen, PAK, PCB en minerale olie);

PFAS (30) : uitgebreid analysepakket met 30 Per-fluorverbindingen volgens de advieslijst van 12 juli 2019.

De onderzoeksstrategie is vastgelegd in het monsternameplan en is weergegeven in bijlage 2.

4. Uitvoering

De werkzaamheden zijn uitgevoerd onder certificaat BRL SIKB 1000 (versie 9.1 van 2 november 2021) conform protocol 1001 (versie 9.1 van 2 november 2021) van de Stichting Infrastructuur Kwaliteitsborging Bodembeheer.

4.1 Verificatieboringen

De homogeniteit van de partij is beoordeeld aan de hand van verificatieboringen. Hiervoor zijn verdeeld over het depot een aantal boringen geplaatst. Uit deze boringen blijkt dat het materiaal bestaat uit zwak siltig zand. De resultaten van de verificatieboringen komen overeen met de verwachting en hebben derhalve niet geleid tot aanpassing van de onderzoeksstrategie.

4.2 Monsternamen en analyse

De veldwaarnemingen komen overeen met de verwachting en hebben niet geleid tot aanpassing van de onderzoeksstrategie. De uitgevoerde werkzaamheden, de tijdsbesteding en de bevindingen zijn vastgelegd in het monsternemingsformulier dat is weergegeven in bijlage 3. Tevens is een fotoreportage gemaakt die is weergegeven in bijlage 7. Een overzicht van de partijgegevens, veldwaarnemingen en analyses zijn weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 4.1: veldwaarnemingen en partijgegevens

onderdeel	gegevens	
partijgegevens	partij "Z25003"	
datum monsterneming	21 augustus 2025	
naam erkende monsternemer	■■■■■	
homogeniteit partij	homogeen	
omvang	1.993 m ³	3.288,5 ton
textuur	zand	
korrelgrootte (D95)	<16 mm	
bijmengingen (geschat gewichtspercentage)	ja nl. baksteen snippers (<<1%)	
indeling in deelpartijen	ja, 2 deelpartijen asbest	
totaal aantal grepen	standaard parameters: 100 (2 x 50), asbest 1-1: 100 (2 x 50) , asbest 1-2: 100 (2 x 50)	
monsternamen	standaard	asbest
strategie	standaard	asbest methode I
asbestverdacht materiaal	-	op de partij: nee in de partij: nee
analyses conform AP04 ¹⁾	A-pakket, PFAS (30)	asbest in grond
laboratorium	AL-West (AP04 geaccrediteerd)	
aanvullende analyse ¹⁾	gloeiverlies en fractieverdeling (RAW-zeefkromme)	-

Opmerkingen bij de tabel:

1) verklaring analyses:

A-pakket : standaard analysepakket AP04 NEN 5740 voor grond (organische stof en lutum, 9 metalen, PAK, PCB en minerale olie);

PFAS (30) : uitgebreid analysepakket met 30 Per-fluorverbindingen volgens de advieslijst van 12 juli 2019.

5. Resultaten

5.1 Toetsingskader(s)

De analyseresultaten van de mengmonsters zijn vergeleken met de momenteel geldende normen uit de Regeling bodemkwaliteit. De analyseresultaten voor PFAS wordt tevens getoetst aan het landelijk beleid. De analyseresultaten zijn aanvullend getoetst aan de RAW 2020. Voor een nadere toelichting op de gehanteerde toetsingskaders wordt verwezen naar bijlage 5.

5.2 Toetsing analyseresultaten

5.2.1 Onderzoek standaard parameters

De analyseresultaten zijn weergegeven in bijlage 4, met de datum van analyse op het certificaat. De toetsing van de analyseresultaten is weergegeven in bijlage 6. In de volgende tabel is een samenvatting weergegeven van de resultaten van het onderzoek naar standaard parameters.

Tabel 5.1: samenvatting onderzoek standaard parameters

partij	classificatie standaard parameters			classificatie PFAS
	toepassing op landbodem	toepassing op waterbodem	emissie	
Z25003	landbouw/natuur	algemeen toepasbaar	emissie arm	landbouw/natuur

Uit de analyseresultaten blijkt dat de geldende verhoudingsfactor niet wordt overschreden.

5.2.2 Onderzoek PFAS

De analyseresultaten zijn weergegeven in bijlage 4. Voor het toepassen van PFAS-houdende grond en baggerspecie worden aanvullende eisen gesteld. De analyseresultaten zijn getoetst aan de normen uit het Handelingskader.

Tabel 5.2: hergebruiksmogelijkheden van PFAS-houdende grond en baggerspecie

partij	toepassingscategorie								
	4.1	4.2	4.3	4.4	4.7	4.8.1	4.8.2	4.9.1	4.9.2
Z25003	L/N	V	V	VN	g.e.	g.e.	V	V	V

Opmerkingen bij de tabel:

- 1) verklaring afkortingen classificaties:
- L/N : landbouw/natuur
 - V : voldoet
 - VN : voldoet niet
 - g.e. : geen eis

5.2.3 Onderzoek asbest

Gewogen concentratie

De analyseresultaten zijn, met de datum van analyse op het certificaat, weergegeven in bijlage 4. De resultaten staan samengevat weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 5.3: resultaten asbest onderzoek

partij	monster	concentratie asbesthoudend materiaal > 20 mm (mg/kg d.s.)	concentratie asbest in grondfractie 20 - 0,5 mm (mg/kg d.s.)	concentratie respirabele asbestvezels in grondfractie < 0,5 mm (mg/kg d.s.)	gewogen concentratie asbest in de partij (mg/kg d.s.)
Z25003	MM01-1A	niet aangetroffen	<2	geen verdachte vezels ¹⁾	<2
	MM01-1B	niet aangetroffen	<2	geen verdachte vezels ¹⁾	
gem. meetwaarde		-	<2	-	
Z25003	MM01-2A	niet aangetroffen	<2	geen verdachte vezels ¹⁾	<2
	MM01-2B	niet aangetroffen	<2	geen verdachte vezels	
gem. meetwaarde		-	<2	-	

Toelichting bij de tabel:

- 1) conform NEN 5898 hoeft de grondfractie < 0,5 mm niet onderzocht te worden als er geen niet-hechtgebonden asbest in de fracties > 0,5 mm is aangetoond.

5.2.4 Civieltechnische kwaliteit

De resultaten van zeping zijn weergegeven in bijlage 4. De toetsing van de zeefresultaten aan de hergebruikmogelijkheden is weergegeven in bijlage 6. Een samenvatting van de toetsing is weergegeven in de volgende tabel.

Tabel 5.4: samenvatting indicatieve civieltechnische kwaliteit

partij	omschrijving	toetsing		
		zand in aanvulling of ophoging	draineerzand	zand in zandbed
Z25003	zand met sporadisch baksteen snippers	voldoet	voldoet niet	voldoet

Bijlage 1: Tekening(en)

Bijlage 2: Monsternemingsplan

MONSTERNEMINGSPLAN GROND EN BAGGERSPECIE

projectnummer: 2502968MD-01, (Z25003)

projectgegevens

adres locatie	Wetering 2
plaats	Weert
protocol	1001
datum uitvoering	Week 34
opdrachtgever	Theo Pouw secundaire bouwstoffen B.V.
contactpersoon	
toegang tot het terrein	Melden bij contactpersoon, deze wijst de partij(en) aan
projectleider	
erkende monsternemer(s)	
assistent monsternemer(s)	
doelstelling monsternamen	bepalen milieuhygiënische kwaliteit

partijgegevens

status opdrachtgever	grondbank
partijkenmerk	ja, namelijk Z25003
bijzonderheden partij	De partij is conform BRL 7500 extractief gereinigd en staat geregistreerd met bovengenoemd kenmerk. De partij zal, indien herbruikbaar, worden geleverd op basis van protocol 9335-2.
beschikbaarheid materiaal	depot
toestand materiaal	droog
aard materiaal	grond
grondsoort	zand
verwachte korrelgrootte	D95 < 16 mm
gewicht partij in ton	circa 2.760 ton
bijmengingen	bijmengingen verwacht: nee
hypothese standaard parameters	onverdacht, de partij is extractief gereinigd. Verwacht wordt dat de klasse landbouw/natuur betreft.
hypothese PFAS	verdacht; de locatie is niet gelegen binnen de invloed van een bronlocatie. Wel wordt verwacht dat het materiaal diffuus belast is met PFAS.
hypothese asbest	onverdacht; er zijn geen aanwijzingen die duiden op de aanwezigheid van asbest in de partij. Ter verificatie wordt de partij aanvullend wel onderzocht op asbest. verwacht asbestgehalte: < 100 mg/kg d.s.
verwachte milieuhygiënische kwaliteitsklasse	landbouw/natuur

MONSTERNEMINGSPLAN GROND EN BAGGERSPECIE

projectnummer: 2502968MD-01, (Z25003)

Analyses

analyses niet vluchtig	A-pakket, PFAS (30), asbest in grond		
analyses vluchtig	n.v.t.		
analyses civieltechnisch	civiel technische zeefkromme incl fractie 20 µm		
analyses overig	n.v.t.		
levertermijn	<input checked="" type="checkbox"/> standaard	<input type="checkbox"/> spoed 3 dagen	<input type="checkbox"/> spoed 4 dagen

monsterneming algemeen

indeling in deelpartijen	ja, namelijk 2 wegens asbest
indien deelpartijen	indeling zelf bepalen
terreinverkenning uitvoeren	- controleren of de situatie overeenkomt met de voorinformatie
verificatieboringen homogeniteit	ja
visuele inspectie op asbest	- inspectie van het maaiveld en beoordeling opgeboord materiaal - asbestverdachte partij bemonsteren volgens bijlage 7 van protocol 1001
foto's nemen	ja

monsterneming standaard AP04

wijze van monsterneming (aantal grepen)	systematisch (2 x 50)
(deel)partijgrootte	max. 10.000 ton
D95 < 16 mm, systematisch	per greep: minimaal 180 gram. (ca. 5x5x5 cm3.= ca. 1 boorkop)
aantal monsters	monsters: 2 stuks van elk 50 grepen (2 x 9 kg)
apparatuur	edelmanboor (Ø 5 cm) / guts (Ø 5 cm)

monsterneming asbest

(deel)partijgrootte	max. 2.000 ton	
methode I: geen asbesthoudend materiaal of < 20 mm	raster	systematisch raster
	aantal grepen	2 x 50 grepen
	korrel/materiaal grootte	D100 0-5 mm
	diameter monsternamen	3 x D100 of Ø 6 cm
	minimale greep grootte	D100 0-5 mm → 0,05 kg
	monstergrootte	2 mengmonsters van 25 kg
	voorbehandeling	door middel van grepen (0,5 kg) grondmengmonsters samenstellen van minimaal 10 kg d.s.
apparatuur	edelmanboor / hark / schep / (machinale) schudzeef	

MONSTERNEMINGSPLAN GROND EN BAGGERSPECIE

projectnummer: 2502968MD-01, (Z25003)

overige monsternemingsgegevens

standaard	monstercodering	grond AP04: MM (partijnr.) (A/B) extra MM: MM (partijnr.) (C)
	monsterverpakking	emmers (10 liter)
asbest	monstercodering	grond: partijnummer, monsternummer asbestverdacht materiaal: AV01, AV02
	monsterverpakking	emmers voorzien van sticker "asbestverdacht" / asbestzakjes
laboratoriumvestiging		AL-West te Deventer (aanleveren in 24 uur)
persoonlijke beschermingsmiddelen (CROW400)		basis hygiëne
vluchtige stoffen		n.v.t.
bijzonderheden:		-

accordering monsternemingsplan

	naam	handtekening	datum
projectleider			20-08-2025
erkende monsternemer(s)			
			21-8-25
assistent monsternemer(s)			
			20-8-25

Bovenstaande monsternemers bevestigen middels ondertekening dat:

- De werkzaamheden onder certificaat en volgens BRL 1000, protocol 1001, versie 9.1 (02-11-2021) worden uitgevoerd;
- De monsters ter onderzoek worden aangeboden aan een door de Minister aangewezen laboratorium;
- Het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever wordt uitgevoerd conform de eisen van BRL 1000, protocol 1001, versie 9.1 (02-11-2021).

Bijlage 3: Monsternemingsformulier

MONSTERNEMINGSFORMULIER GROND EN BAGGERSPECIE

projectnummer: 2502968MD-01, (Z25003)

projectgegevens

adres locatie	Wetering 2
plaats	Weert
protocolnummer	1001
datum en tijdsbesteding monstername	dag 21-08-'25 van 10:00 tot 12:30
projectleider	
erkende monsternemer(s)	
assistent monsternemer(s)	

monsterneming algemeen

bijzonderheden terreinverkenning	<input checked="" type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja, nl.	
wijze van monsterneming	<input checked="" type="checkbox"/> conform monsternemingsplan	<input type="checkbox"/> afwijkend (omschrijven!):
motivatie bij afwijkingen van voorgeschreven strategie		
gehanteerde monsternemingsstrategie asbest	<input type="checkbox"/> niet van toepassing. Geen onderzoek naar asbest uitgevoerd. <input checked="" type="checkbox"/> methode I: grofste deel D100 < 20 mm of geen asbest. <input type="checkbox"/> methode II: grofste deel D100 < 40 mm. <input type="checkbox"/> methode III: grofste deel D100 ≥ 40 mm.	
indeling in (deel)partijen	<input type="checkbox"/> nee	<input checked="" type="checkbox"/> ja, aantal (deel)partijen: 2x asbest
aanduiding indeling in het veld achtergelaten	<input checked="" type="checkbox"/> nee	<input type="checkbox"/> ja, nl. <input type="checkbox"/> piketten <input type="checkbox"/> lint <input type="checkbox"/> anders:
foto's genomen	<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee toelichting	

MONSTERNEMINGSFORMULIER GROND EN BAGGERSPECIE

projectnummer: 2502968MD-01, (Z25003)

partijgegevens

(deel)partij	partijgrootte (m³)	dichtheid (ton / m³)	gewicht partij (ton)
01	1993	1.65	3288.5
homogeniteit getoetst		<input checked="" type="checkbox"/> homogene partij <input type="checkbox"/> heterogene partij, nl.	
verificatieboringen (vermelden op de veldwerktekening !!)	nr.	textuur	bodemvreemde bijmenging / bijzonderheden
	01	235,	
	02	235,	baksteen snippers
	03	235,	
	04	235,	
	05	235,	
aard materiaal	<input type="checkbox"/> teelaarde <input type="checkbox"/> grond <input checked="" type="checkbox"/> zand <input type="checkbox"/> leem <input type="checkbox"/> veen <input type="checkbox"/> klei <input type="checkbox"/> slib <input type="checkbox"/> anders, nl. ...		
geschat vochtpercentage	<input type="checkbox"/> 5% <input type="checkbox"/> 10% <input checked="" type="checkbox"/> 15% <input type="checkbox"/> 20% <input type="checkbox"/> 25% <input type="checkbox"/> >25% namelijk		
maximale korrelgrootte (D95)	<input type="checkbox"/> D95 < 16 mm <input checked="" type="checkbox"/> D95 < ...10... mm		
D95 bepaald door	<input checked="" type="checkbox"/> zintuiglijke waarneming <input type="checkbox"/> zeven (resultaten weergeven in bijlage)		
bijzonderheden materiaal	asbestverdacht materiaal waargenomen op de partij: <input checked="" type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja		
	asbestverdacht materiaal waargenomen in de partij: <input checked="" type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja		
	aangetroffen bijmengingen en geschat gewichtspercentage (%)		
	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja (natuurlijke oorsprong); <input checked="" type="checkbox"/> ja namelijk; baksteen snippers <<1%		
Invasie exoten naar aanleiding van inspectie op het depot of oppervlakte:			
<input checked="" type="checkbox"/> nee, er zijn geen verdachte planten lijkende op de Japanse Duizendknoop of Bereklauw waargenomen.			
<input type="checkbox"/> ja			
partijkenmerk	<input type="checkbox"/> de partij is bij de opdrachtgever niet geregistreerd met een bepaald kenmerk		<input checked="" type="checkbox"/> partij kenmerk: Z25003
bijzonderheden partij			






asbestverdacht materiaal op maaiveld (indien van toepassing)



verzamelmonster	omschrijving	barcode(s)
AV01		
AV..		
AV..		

MONSTERNEMINGSFORMULIER GROND EN BAGGERSPECIE

projectnummer: 2502968MD-01, (Z25003)

Monstergegevens

omschr.	aantal grepen	mengmonsters minimaal 9,0 kg . Let op meer dan 50 grepen betekend meer monstervolume		
01	2x 50	A 15,4 kg	B 15,4 kg	C
		barcode:  A99902982898	barcode:  A99902983590	barcode:  A80300530697
omschr.		mengmonster minimaal 14,0 kg .		
01-1 asbest <20 mm	2x 50	A 14,7 kg	B 14,7 kg	
		barcode:  A99902983588	barcode:  A99902982901	barcode:
asbestverdacht- materiaal in de partij >20 mm		barcode: aantal stuks: nat gewicht:	barcode: aantal stuks: nat gewicht:	

omschr.		mengmonsters minimaal 14,0 kg .		
01-2 asbest <20 mm	2x 50	A 14,7 kg	B 14,7 kg	
		barcode:  A99902982899	barcode:  A99902982900	barcode:
asbestverdacht- materiaal in de partij >20 mm		barcode: aantal stuks: nat gewicht:	barcode: aantal stuks: nat gewicht:	

MONSTERNEMINGSFORMULIER GROND EN BAGGERSPECIE

projectnummer: 2502968MD-01, (Z25003)

overige monsternemingsgegevens

apparatuur AP04 onderzoek	<input type="checkbox"/> edelmanboor (Ø 5 cm) <input type="checkbox"/> guts (Ø 5 cm) <input type="checkbox"/> machinale boorstelling (Ø cm) <input checked="" type="checkbox"/> edelmanboor (Ø 7 cm) afwijkend: (Ø cm)		
apparatuur asbest onderzoek (Indien van toepassing)	<input checked="" type="checkbox"/> edelmanboor (Ø 7 cm) <input type="checkbox"/> edelmanboor (Ø 12 cm) <input type="checkbox"/> hark <input type="checkbox"/> schep <input type="checkbox"/> graafmachine <input type="checkbox"/> schudzeef 20 mm <input type="checkbox"/> schudzeef afwijkend:		
persoonlijke beschermingsmiddelen (CROW400)	<input checked="" type="checkbox"/> basis hygiëne <input type="checkbox"/> oranje <input type="checkbox"/> rood <input type="checkbox"/> zwart; <input type="checkbox"/> niet-vluchtig <input type="checkbox"/> vluchtig		
monster codering	<input checked="" type="checkbox"/> standaard		<input type="checkbox"/> afwijkend namelijk
spoed termijn	<input checked="" type="checkbox"/> standaard	<input type="checkbox"/> 3 dagen spoed	<input type="checkbox"/> 4 dagen spoed
monster verpakking	<input checked="" type="checkbox"/> conform monsternemingsplan		<input type="checkbox"/> anders:
monster opslag	<input checked="" type="checkbox"/> Tritium (gekoeld)		<input type="checkbox"/> anders:
monster transport	<input checked="" type="checkbox"/> AL-West		<input type="checkbox"/> SGS Analytics
laboratorium vestiging	<input checked="" type="checkbox"/> AL-West te Deventer		<input type="checkbox"/> SGS Analytics te Rotterdam
aangeleverd binnen 24 uur	<input checked="" type="checkbox"/> ja		<input type="checkbox"/> nee motivatie

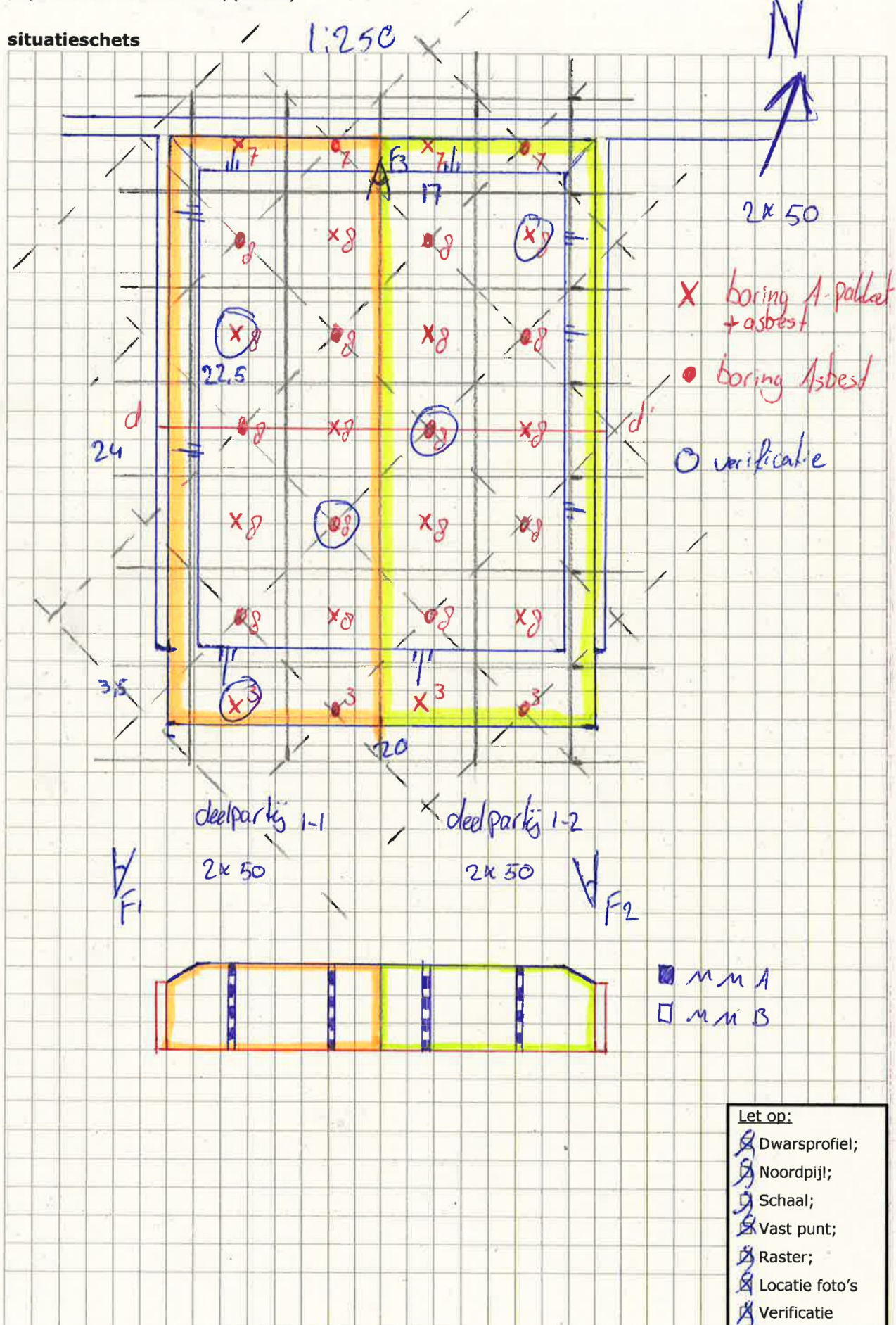
Accordering monsternemingsformulier

	naam	handtekening	datum
projectleider			21-08-25
erkende monsternemer(s)			
assistent monsternemer(s)			21-8-25
			20-8-25

Bovenstaande monsternemers bevestigen middels ondertekening dat:

- De werkzaamheden onder certificaat en volgens BRL 1000, protocol 1001, versie 9.1 (02-11-2021) zijn uitgevoerd;
- De monsters ter onderzoek zijn aangeboden aan een door de Minister aangewezen laboratorium;
- Het veldwerk onafhankelijk van de opdrachtgever is uitgevoerd conform de eisen van BRL 1000, protocol 1001, versie 9.1 (02-11-2021).

situatieschets



Samenvatting berekening middels GPS-modulering

Oppervlakte:
Volume:
Gewicht:
gem. hoogte:

Berekening H: 40m

Blok: $24 \times 20 \times 3,2 = 1536 \text{ m}^3$

Talud: $3,5 \times 20 \times 3,2/2 = 112 \text{ m}^3$

Top: $22,5 \times 17 \times 0,8 = 306 \text{ m}^3$

Talud: $((24 \times 20) - (22,5 \times 17)) \times 0,8/2 = 39 \text{ m}^3$

1993 m³

1,65 x
3288,5 ton

Raster A-palkeet $\sqrt{1993/100/0,5} = 6,3 \times 6,3$

Raster asbest $\sqrt{1993/200/0,5} = 4,45 \times 4,45$

Raster A-palkeet 45° gedraaid om boringen te combineren

deelpartij 1-1: $1993/2 = 996,5 \text{ m}^3$ (1644,2 ton)

deelpartij 1-2: $1993/2 = 996,5 \text{ m}^3$ (1644,2 ton)

MONSTERNEMINGSFORMULIER GROND EN BAGGERSPECIE

projectnummer: 2502968MD-01, (Z25003)

bepaling dichtheid

☒ dichtheid op basis van boorbeschrijving (omcirkelen wat van toepassing is):

Hoofdbestanddeel	Bijmengsel	Massa in ton/m ³ Vaste m ³ (in-situ)	Massa in ton/m ³ Losse m ³ (depot)
Grond	Zwak siltig	1,85	1,65
	Sterk siltig	1,80	1,60
Zand	Zwak siltig	1,85	1,65
	Sterk siltig (kleilig)	1,75	1,55
Leem	Zwak zandig	1,70	1,50
	Sterk zandig	1,70	1,50
Klei	Zwak zandig	1,75	1,55
	Sterk zandig	1,70	1,50
Veen	Matig zandig of matig kleilig	1,25	1,15
	Sterk zandig of sterk kleilig	1,40	1,25

opmerking: bij de bepaling van de s.g. dient ook het vochtgehalte van het materiaal in acht te worden genomen. Het s.g. van relatief nat materiaal kan immers 10-20% hoger zijn dan dat van droog materiaal.

☐ dichtheid op basis van veldmeting:

gewichtkg
/
volume liter =ton/m³

bepaling D95

☒ bepaling D95 op basis van visuele waarneming: D95.....<10.....mm

☐ bepaling D95 op basis van zeefproef:

start massa

..... kg = 100%

fractie < 16 mm

..... kg =%

fractie > 16 mm

..... kg =%

fractie > 20 mm

..... kg =%

fractie > 31,5 mm

..... kg =%

fractie > 45 mm

..... kg =%

fractie mm

..... kg =%

berekening % = massa weging / (start massa/100)

D95 door zeving =mm

%

90

80

70

60

50

40

30

20

10

0

0

10

20

30

40

50 mm

 standaard minimaal 9 kg

□ berekening:

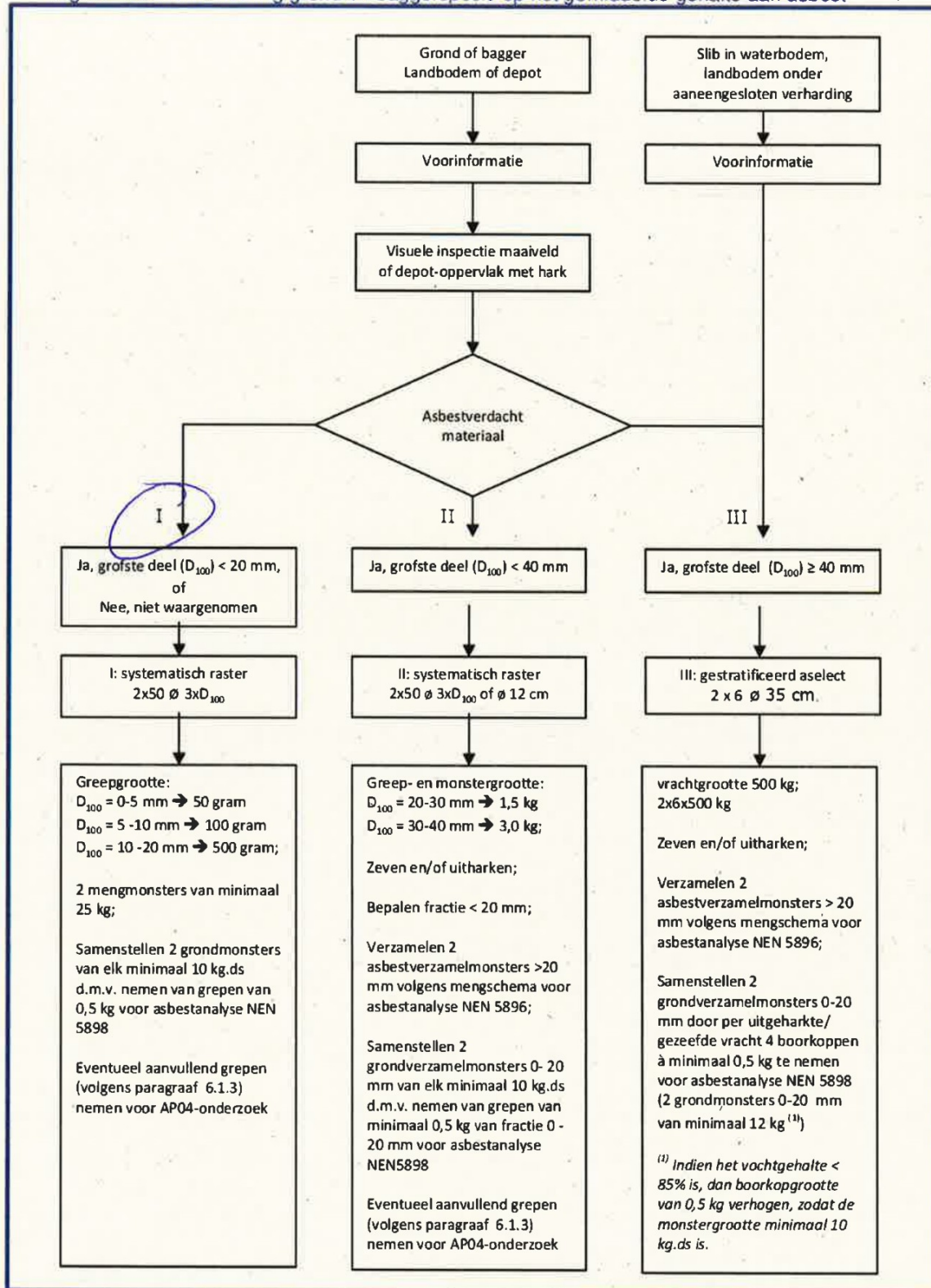
D95³ (cm) x 2,197 =kg

standaard 0,180 kg

□ berekening:

$$2,7 \times 10^{-8} \times D95^3 \text{ (mm)} \times \text{dichtheid (kg/m}^3\text{)} = \dots\dots\dots\text{kg}$$


Figuur 4. Schema keuring grond en baggerspecie op het gemiddelde gehalte aan asbest





LEGENDA		0 50 m		20-08-'25		MD					
partijcontour		omvang:		Wijz.	Datum	Omschrijving	Getekend	Gec.	Gezien		
						Opdrachtgever Theo Pouw Secundaire Bouwstoffen Weert B.V.					
						Project Partijkeuring Wetering 2 te Weert (Z25003)					
						Titel SITUATIETEKENING					
										BIJLAGE 1	
Vestiging Breda		Schaal 1: 1.000		Form. A3		Ordernummer 2502968MD-01		Tekeningnummer 001		Blad 1	van 1
										Wijz. 0	

Bijlage 4: Analyseresultaten

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



TRITIUM ADVIES B.V.

Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

Klantnr: 35003866

Analyserapport 1595655 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 28.08.2025

Opdracht	1595655 Bodem / Eluaat
Opdrachtgever	35003866 TRITIUM ADVIES B.V.
Opdrachtacceptatie	21.08.2025
Monsternemer	Opdrachtgever*)

Geachte [REDACTED],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse van bouwstoffen, grond of baggerspecie" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1595655 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 289727-289728.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP),
Klantenservice

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr.



Blad 1 van 6



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1595655 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 28.08.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
289727	21.08.2025 00:00	MM01-A (A99902982898)
289728	21.08.2025 00:00	MM01-B (A99902983590)

Algemene monstervoorbehandeling

	Parameter	Eenheid	289727 MM01-A (A99902982898)	289728 MM01-B (A99902983590)
	Behandeling onder asbest- condities*)		++ ^{1),2)}	++ ^{1),2)}
A	Droge stof	%	94,3 ¹⁾	95,4 ¹⁾
A	Aangeleverde monsterhoeveelheid*)	kg	15,7 ¹⁾	15,8 ¹⁾

Fracties (pipet)

	Parameter	Eenheid	289727 MM01-A (A99902982898)	289728 MM01-B (A99902983590)
A	Fractie < 2 µm (lutum)	% Ds	<2,0 ⁵⁾	<2,0 ⁵⁾

Klassiek Chemische Analyses

	Parameter	Eenheid	289727 MM01-A (A99902982898)	289728 MM01-B (A99902983590)
A	Organische stof	% Ds	0,5 ⁴⁾	0,5 ⁴⁾
A	pH-CaCl2		7,5 ¹⁾	7,5 ¹⁾

Voorbehandeling metalen analyse

	Parameter	Eenheid	289727 MM01-A (A99902982898)	289728 MM01-B (A99902983590)
A	Koningswaterontsluiting		++ ²⁾	++ ²⁾

Metalen

	Parameter	Eenheid	289727 MM01-A (A99902982898)	289728 MM01-B (A99902983590)
A	Barium (Ba)	mg/kg Ds	<20 ⁵⁾	<20 ⁵⁾
A	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	<0,2 ⁵⁾	<0,2 ⁵⁾
A	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	<3,0 ⁵⁾	<3,0 ⁵⁾
A	Koper (Cu)	mg/kg Ds	<5,0 ⁵⁾	<5,0 ⁵⁾
A	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	<0,05 ⁵⁾	<0,05 ⁵⁾
A	Lood (Pb)	mg/kg Ds	24	12
A	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	<1,5 ⁵⁾	<1,5 ⁵⁾
A	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	<4,0 ⁵⁾	<4,0 ⁵⁾
A	Zink (Zn)	mg/kg Ds	23	28

PAK

	Parameter	Eenheid	289727 MM01-A (A99902982898)	289728 MM01-B (A99902983590)
A	Anthraceen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
A	Fenanthreen	mg/kg Ds	0,18	0,064
A	Naftaleen	mg/kg Ds	<0,050 ⁵⁾	<0,050 ⁵⁾
A	Fluorantheen	mg/kg Ds	0,43	0,17
A	Benzo(a)anthraceen	mg/kg Ds	0,19	0,092
A	Chryseen	mg/kg Ds	0,18	0,084

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analysrapport 1595655 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 28.08.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
289727	21.08.2025 00:00	MM01-A (A99902982898)
289728	21.08.2025 00:00	MM01-B (A99902983590)

	Parameter	Eenheid	289727 MM01-A (A99902982898)	289728 MM01-B (A99902983590)
A	Benzo(k)fluorantheen	mg/kg Ds	0,085	<0,050 ⁵⁾
A	Benzo(a)pyreen	mg/kg Ds	0,18	0,10
A	Benzo(ghi)peryleen	mg/kg Ds	0,12	0,062
A	Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen	mg/kg Ds	0,10	0,064
A	Som PAK (Faktor 0,7)	mg/kg Ds	1,5³⁾	0,74³⁾

Minerale olie

	Parameter	Eenheid	289727 MM01-A (A99902982898)	289728 MM01-B (A99902983590)
A	Koolwaterstof fractie C10-C40	mg/kg Ds	<35 ⁵⁾	<35 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C10-C12 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C12-C16 ^{*)}	mg/kg Ds	<3 ⁵⁾	<3 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C16-C20 ^{*)}	mg/kg Ds	<4 ⁵⁾	<4 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C20-C24 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C24-C28 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C28-C32 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C32-C36 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾
	Koolwaterstof fractie C36-C40 ^{*)}	mg/kg Ds	<5 ⁵⁾	<5 ⁵⁾

Polychloorbifenylen

	Parameter	Eenheid	289727 MM01-A (A99902982898)	289728 MM01-B (A99902983590)
A	PCB 28	mg/kg Ds	<0,001 ⁵⁾	<0,001 ⁵⁾
A	PCB 52	mg/kg Ds	<0,001 ⁵⁾	<0,001 ⁵⁾
A	PCB 101	mg/kg Ds	<0,001 ⁵⁾	<0,001 ⁵⁾
A	PCB 118	mg/kg Ds	<0,001 ⁵⁾	<0,001 ⁵⁾
A	PCB 138 ⁶⁾	mg/kg Ds	<0,001 ⁵⁾	<0,001 ⁵⁾
A	PCB 153	mg/kg Ds	<0,001 ⁵⁾	<0,001 ⁵⁾
A	PCB 180	mg/kg Ds	<0,001 ⁵⁾	<0,001 ⁵⁾
A	Som PCB (7-Ballschmitter) (Faktor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049³⁾	0,0049³⁾

Perfluorverbindingen

	Parameter	Eenheid	289727 MM01-A (A99902982898)	289728 MM01-B (A99902983590)
A	PFBA (perfluorbutaan zuur) ^{*)}	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFPeA (perfluorpentaan zuur) ^{*)}	µg/kg Ds	0,1	0,1
A	PFHxA (perfluorhexaan zuur) ^{*)}	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFHpA (perfluorheptaan zuur) ^{*)}	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFOA lineair (perfluoroctaan zuur) ^{*)}	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	0,2
A	PFOA vertakt (perfluoroctaan zuur) ^{*)}	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFOA som (perfluoroctaan zuur) (factor 0,7)^{*)}	µg/kg Ds	0,14³⁾	0,27³⁾

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analysrapport 1595655 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 28.08.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
289727	21.08.2025 00:00	MM01-A (A99902982898)
289728	21.08.2025 00:00	MM01-B (A99902983590)

	Parameter	Eenheid	289727	289728
			MM01-A (A99902982898)	MM01-B (A99902983590)
A	PFNA (perfluoronaanzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFDA (perfluordecaanzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFUnDA (perfluorundecaanzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFDoDA (perfluordodecaanzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFTTrDA (perfluortridecaanzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFTeDA (perfluortetradecaanzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFHxDA (perfluorhexadecaanzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFODA (perfluoroctadecaanzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFBS (perfluorbutaansulfonzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFPeS (perfluorpentaansulfonzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFHpS (perfluorheptaansulfonzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFOS lineair (perfluoroctaansulfonzuur)*)	µg/kg Ds	0,5	0,4
A	PFOS vertakt (perfluoroctaansulfonzuur)*)	µg/kg Ds	0,2	0,2
A	PFOS som (perfluoroctaansulfonzuur) (factor 0,7)*)	µg/kg Ds	0,70	0,60
A	PFDS (perfluordecaansulfonzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	4:2 FTS (4:2 fluortelomeer sulfonzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	6:2 FTS (6:2 fluortelomeer sulfonzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	8:2 FTS (8:2 fluortelomeer sulfonzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	10:2 FTS (10:2 fluortelomeer sulfonzuur)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	PFOSA (perfluoroctaansulfonamide)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	MeFOSA (n-methyl-perfluoroctaansulfonamide)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	MeFOSAA (n-methyl-perfluoroctaansulfonamide acetaat)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	EtFOSAA (n-ethyl-perfluoroctaansulfonamide acetaat)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	<0,1 ⁵⁾
A	8:2 DiPAP (8:2 fluortelomeer fosfaat diester)*)	µg/kg Ds	<0,1 ⁵⁾	0,1

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Bij deze som zijn resultaten "<rapportagegrens" vermenigvuldigd met 0,7.

⁴⁾ Gehaltes beneden de rapportagegrens zijn niet mee inbegrepen.

⁵⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analysrapport 1595655 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 28.08.2025

⁶⁾ Het analyseresultaat van PCB 138 is mogelijk overschat vanwege co-elutie met PCB 163
A Erkend volgens accreditatieprogramma AP04

Start van de test: 21.08.2025
Einde van de test: 28.08.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslisregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [REDACTED], Tel. +31570788121
Klantenservice

Lijst van methoden

<Geen informatie>*)	Behandeling onder asbest-omstandigheden*)
conform AP04-SG	Droge stof • Fractie < 2 µm (lutum) • Organische stof • pH-CaCl ₂ • Koningswaterontsluiting • Barium (Ba) • Cadmium (Cd) • Kobalt (Co) • Koper (Cu) • Kwik (Hg) • Lood (Pb) • Molybdeen (Mo) • Nikkel (Ni) • Zink (Zn) • Anthracen • Fenanthreen • Naftaleen • Fluorantheen • Benzo(a)anthracen • Chryseen • Benzo(k)fluorantheen • Benzo(a)pyreen • Benzo(ghi)peryleen • Indeno-(1,2,3-c,d)pyreen • Som PAK (Faktor 0,7) • Koolwaterstoffractie C10-C40 • PCB 28 • PCB 52 • PCB 101 • PCB 118 • PCB 138 ⁶⁾ • PCB 153 • PCB 180 • Som PCB (7-Ballschmitter) (Faktor 0,7)
conform AP04-SG*)	Koolwaterstoffractie C10-C12*) • Koolwaterstoffractie C12-C16*) • Koolwaterstoffractie C16-C20*) • Koolwaterstoffractie C20-C24*) • Koolwaterstoffractie C24-C28*) • Koolwaterstoffractie C28-C32*) • Koolwaterstoffractie C32-C36*) • Koolwaterstoffractie C36-C40*) • PFBA (perfluorbutaanzuur*) • PFPeA (perfluorpentaanzuur*) • PFHxA (perfluorhexaanzuur*) • PFHpA (perfluorheptaanzuur*) • PFOA lineair (perfluoroctaanzuur*) • PFOA vertakt (perfluoroctaanzuur*) • PFOA som (perfluoroctaanzuur) (factor 0,7)*) • PFNA (perfluornonaanzuur*) • PFDA (perfluordecaanzuur*) • PFUnDA (perfluorundecaanzuur*) • PFDoDA (perfluordodecaanzuur*) • PFTrDA (perfluortridecaanzuur*) • PFTeDA (perfluortetradecaanzuur*) • PFHxDA (perfluorhexadecaanzuur*) • PFODA (perfluoroctadecaanzuur*) • PFBS (perfluorbutaansulfonzuur*) • PFPeS (perfluorpentaansulfonzuur*) • PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur*) • PFHpS (perfluorheptaansulfonzuur*) • PFOS lineair (perfluoroctaansulfonzuur*) • PFOS vertakt (perfluoroctaansulfonzuur*) • PFOS som (perfluoroctaansulfonzuur) (factor 0,7)*) • PFDS (perfluordecaansulfonzuur*) • 4:2 FTS (4:2 fluortelomeer sulfonzuur*) • 6:2 FTS (6:2 fluortelomeer sulfonzuur*) • 8:2 FTS (8:2 fluortelomeer sulfonzuur*) • 10:2 FTS (10:2 fluortelomeer sulfonzuur*) • PFOSA (perfluoroctaansulfonamide*) • MeFOSA (n-methyl-perfluoroctaansulfonamide*) • MeFOSAA (n-methyl-perfluoroctaansulfonamide acetaat*) • EtFOSAA (n-ethyl-perfluoroctaansulfonamide acetaat*) • 8:2 DiPAP (8:2 fluortelomeer fosfaat diester*)
eigen methode*)	Aangeleverde monsterhoeveelheid*)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analyserapport 1595655 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 28.08.2025

Overzicht met datum zekerstelling

Opdracht nr.: 1595655

Monsteromschrijving

289727 MM01-A (A99902982898)

289728 MM01-B (A99902983590)

Parameter	Datum	Monsternummer
Aangeleverde monsterhoeveelheid	22.08.25	289727, 289728
Droge stof	22.08.25	289727, 289728
Fractie 2 µm (lutum)	25.08.25	289727, 289728
Koningswaterontsluiting	22.08.25	289727, 289728
Kwik (Hg)	22.08.25	289727, 289728
Metalen (SG)	22.08.25	289727, 289728
Minerale olie (SG)	22.08.25	289727, 289728
Organische stof	25.08.25	289727, 289728
PAK (SG)	22.08.25, 27.08.25	289727, 289728
PCB (SG)	22.08.25	289727, 289728
Per- en polyfluoralkylstoffen (PFAS) (SG)	25.08.25, 26.08.25	289727, 289728
pH-CaCl2	25.08.25	289727, 289728

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr.



Blad 6 van 6



Opdracht		1595655				
289727		MM01-A (A99902982898)				
289728		MM01-B (A99902983590)				
Matrix		AP04 - SG				
Voldoet aan duplo criterium ($\leq 2,5$):		Ja				
Analyse		Eenheid	289727	289728	Factor	Voldoet
Metalen	Nikkel (Ni)	mg/kg Ds	< 4	< 4	1,00	Ja
	Molybdeen (Mo)	mg/kg Ds	< 1,5	< 1,5	1,00	Ja
	Barium (Ba)	mg/kg Ds	< 20	< 20	1,00	Ja
	Cadmium (Cd)	mg/kg Ds	< 0,2	< 0,2	1,00	Ja
	Kobalt (Co)	mg/kg Ds	< 3	< 3	1,00	Ja
	Koper (Cu)	mg/kg Ds	< 5	< 5	1,00	Ja
	Zink (Zn)	mg/kg Ds	23	28	1,22	Ja
	Lood (Pb)	mg/kg Ds	24	12	2,00	Ja
	Kwik (Hg)	mg/kg Ds	< 0,05	< 0,05	1,00	Ja
PAK	Som PAK (Faktor 0,7)	mg/kg Ds	1,5	0,74	2,03	Ja
Minerale olie	Koolwaterstoffractie C10-C40	mg/kg Ds	< 35	< 35	1,00	Ja
Polychloorbifenylen	Som PCB (7-Ballschmitter) (Faktor 0,7)	mg/kg Ds	0,0049	0,0049	1,00	Ja
Perfluorverbindingen	PFBA (perfluorbutaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFPeA (perfluorpentaanzuur)	µg/kg Ds	0,1	0,1	1,00	Ja
	PFHxA (perfluorhexaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFHpA (perfluorheptaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFOA lineair (perfluoroctaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	0,2	2,00	Ja
	PFOA vertakt (perfluoroctaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFOA som (perfluoroctaanzuur) (factor 0,7)	µg/kg Ds	0,14	0,27	1,93	Ja
	PFNA (perfluornonaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFDA (perfluordecaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFUnDA (perfluorundecaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFDoDA (perfluordodecaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFTTrDA (perfluortridecaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFTeDA (perfluortetradecaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFHxDA (perfluorhexadecaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFODA (perfluoroctadecaanzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFBS (perfluorbutaansulfonzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFPeS (perfluorpentaansulfonzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFHpS (perfluorheptaansulfonzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFOS lineair (perfluoroctaansulfonzuur)	µg/kg Ds	0,5	0,4	1,25	Ja
	PFOS vertakt (perfluoroctaansulfonzuur)	µg/kg Ds	0,2	0,2	1,00	Ja
	PFOS som (perfluoroctaansulfonzuur) (factor 0,7)	µg/kg Ds	0,7	0,6	1,17	Ja
	PFDS (perfluordecaansulfonzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	4:2 FTS (4:2 fluortelomeer sulfonzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	6:2 FTS (6:2 fluortelomeer sulfonzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	8:2 FTS (8:2 fluortelomeer sulfonzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	10:2 FTS (10:2 fluortelomeer sulfonzuur)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	PFOSA (perfluoroctaansulfonamide)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	MeFOSA (n-methyl-perfluoroctaansulfonamide)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	MeFOSAA (n-methyl-perfluoroctaansulfonamide)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	EtFOSAA (n-ethyl-perfluoroctaansulfonamide)	µg/kg Ds	< 0,1	< 0,1	1,00	Ja
	8:2 DiPAP (8:2 fluortelomeer fosfaat diester)	µg/kg Ds	< 0,1	0,1	1,00	Ja

Opdracht

Opdrachtnummer 1595655
Project 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Monster

Analysenummer	289727	289728
Monsteroomschrijving	MM01-A (A99902982898)	MM01-B (A99902983590)
Monstersoort	Bodem / Eluaat	Bodem / Eluaat
Versie	1	1

Gehanteerde waarden voor dit monster

Organische stof (%)	0,5	Gemeten waarde	0,5	Gemeten waarde	0,5	Gemiddelde waarde
Droge stof (%)	94,3	Gemeten waarde	95,4	Gemeten waarde	94,9	Gemiddelde waarde
Lutum (%)	<2	Gemeten waarde	<2	Gemeten waarde	0	Gemiddelde waarde

Parameter	Eenheid	Resultaat 289727	Resultaat 289728	Resultaat Gemiddeld	Resultaat (G_standaard)	Oordeel	RG (Eis)	Oppervlaktewater (OW)	Oppervlaktewater rijkswaterstaat (OWRW)
PFBA (perfluorbutaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFPeA (perfluorpentaanzuur)	µg/kg DS	0,1	0,1	0,1	0,1	--	0,1	0,8	0,8
PFHxA (perfluorhexaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFHpA (perfluorheptaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFNA (perfluornonaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFDA (perfluordecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFUnDA (perfluorundecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFDoDA (perfluordodecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFTriDA (perfluortridecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFTeDA (perfluortetradecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFHxDA (perfluorhexadecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFODA (perfluoroctadecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFBS (perfluorbutaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFPeS (perfluorpentaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFHpS (perfluorheptaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFDS (perfluordecaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
4:2 FTS (4:2 fluortelomeer sulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
6:2 FTS (6:2 fluortelomeer sulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
8:2 FTS (8:2 fluortelomeer sulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
10:2 FTS (10:2 fluortelomeer sulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFOSA (perfluoroctaansulfonamide)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
MeFOSA (n-methyl-perfluoroctaansulfonamide)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
MeFOSAA (n-methyl-perfluoroctaansulfonamide acetaat)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
8:2 DiPAP (8:2 fluortelomeer fosfaat diester)	µg/kg DS	<0,1	0,1	0,08	0,08	--	0,1	0,8	0,8
PFOA lineair (perfluoroctaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	0,2	0,1	0,1	--	0,1	0,8	0,8
PFOA vertakt (perfluoroctaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	0,8	0,8
PFOA som (perfluoroctaanzuur) (factor 0,7)	µg/kg DS	0,14	0,27	0,20	0,20	=< OW		0,8	0,8
PFOS lineair (perfluoroctaansulfonzuur)	µg/kg DS	0,5	0,4	0,4	0,4	=< OW	0,1	1,1	3,7
PFOS vertakt (perfluoroctaansulfonzuur)	µg/kg DS	0,2	0,2	0,2	0,2	=< OW	0,1	1,1	3,7
PFOS som (perfluoroctaansulfonzuur) (factor 0,7)	µg/kg DS	0,7	0,6	0,65	0,65	=< OW		1,1	3,7

Tabelinformatie

Oordeel	Omschrijving
--	Kleiner dan of gelijk aan (onverhoogde) rapportage grens (RG (Eis))
=< OW	Kleiner dan of gelijk aan Oppervlaktewater
> OW	Groter dan Oppervlaktewater en kleiner dan of gelijk aan Oppervlaktewater rijkswaterstaat
> OWRW	Groter dan Oppervlaktewater rijkswaterstaat

DISCLAIMER

Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld, AL-West BV is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

Opdracht
Opdrachtnummer 1595655
Project 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Monster
Analysenummer 289727 289728
Monsternomschrijving MM01-A (A99902982898) MM01-B (A99902983590)
Monstersoort Bodem / Eluaat Bodem / Eluaat
Versie 1 1

Gehanteerde waarden voor dit monster					
Organische stof (%)	0,5	Gemeten waarde	0,5	Gemeten waarde	0,5
Droge stof (%)	94,3	Gemeten waarde	95,4	Gemeten waarde	94,9
Lutum (%)	<2	Gemeten waarde	<2	Gemeten waarde	0
				Gemiddelde waarde	Gemiddelde waarde

Parameter	Eenheid	Resultaat 289727	Resultaat 289728	Resultaat Gemiddeld	Resultaat (G_standard)	Oordeel	RG (Eis)	Achtergrond waarde	Toepassings waarde
PFBA (perfluorbutaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFPeA (perfluorpentaanzuur)	µg/kg DS	0,1	0,1	0,1	0,1	--	0,1	1,4	3
PFHxA (perfluorhexaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFHpA (perfluorheptaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFNA (perfluornonaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFDA (perfluordecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFUnDA (perfluorundecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFDoDA (perfluordodecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFTTrDA (perfluortridecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFTeDA (perfluortetradecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFHxDA (perfluorhexadecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFODA (perfluoroctadecaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFBS (perfluorbutaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFPeS (perfluorpentaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFHxS (perfluorhexaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFHpS (perfluorheptaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFDS (perfluordecaansulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
4:2 FTS (4:2 fluortelomeer sulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
6:2 FTS (6:2 fluortelomeer sulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
8:2 FTS (8:2 fluortelomeer sulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
10:2 FTS (10:2 fluortelomeer sulfonzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
PFOSA (perfluoroctaansulfonamide)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
MeFOSA (n-methyl-perfluoroctaansulfonamide)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
MeFOSAA (n-methyl-perfluoroctaansulfonamide acetaat)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
EtFOSAA (n-ethyl-perfluoroctaansulfonamide acetaat)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,4	3
8:2 DiPAP (8:2 fluortelomeer fosfaat diester)	µg/kg DS	<0,1	0,1	0,08	0,08	--	0,1	1,4	3
PFOS lineair (perfluoroctaansulfonzuur)	µg/kg DS	0,5	0,4	0,4	0,4	=< AW	0,1	1,4	3
PFOS vertakt (perfluoroctaansulfonzuur)	µg/kg DS	0,2	0,2	0,2	0,2	=< AW	0,1	1,4	3
PFOS som (perfluoroctaansulfonzuur) (factor 0,7)	µg/kg DS	0,7	0,6	0,65	0,65	=< AW		1,4	3
PFOA lineair (perfluoroctaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	0,2	0,1	0,1	--	0,1	1,9	7
PFOA vertakt (perfluoroctaanzuur)	µg/kg DS	<0,1	<0,1	0,07	0,07	--	0,1	1,9	7
PFOA som (perfluoroctaanzuur) (factor 0,7)	µg/kg DS	0,14	0,27	0,20	0,20	=< AW		1,9	7

Tabelinformatie	
Oordeel	Omschrijving
--	Kleiner dan of gelijk aan (onverhoogde) rapportage grens (RG (Eis))
=< AW	Kleiner dan of gelijk aan achtergrondwaarde
> AW	Groter dan achtergrondwaarde en kleiner dan of gelijk aan toepassingswaarde
> TW	Groter dan toepassingswaarde

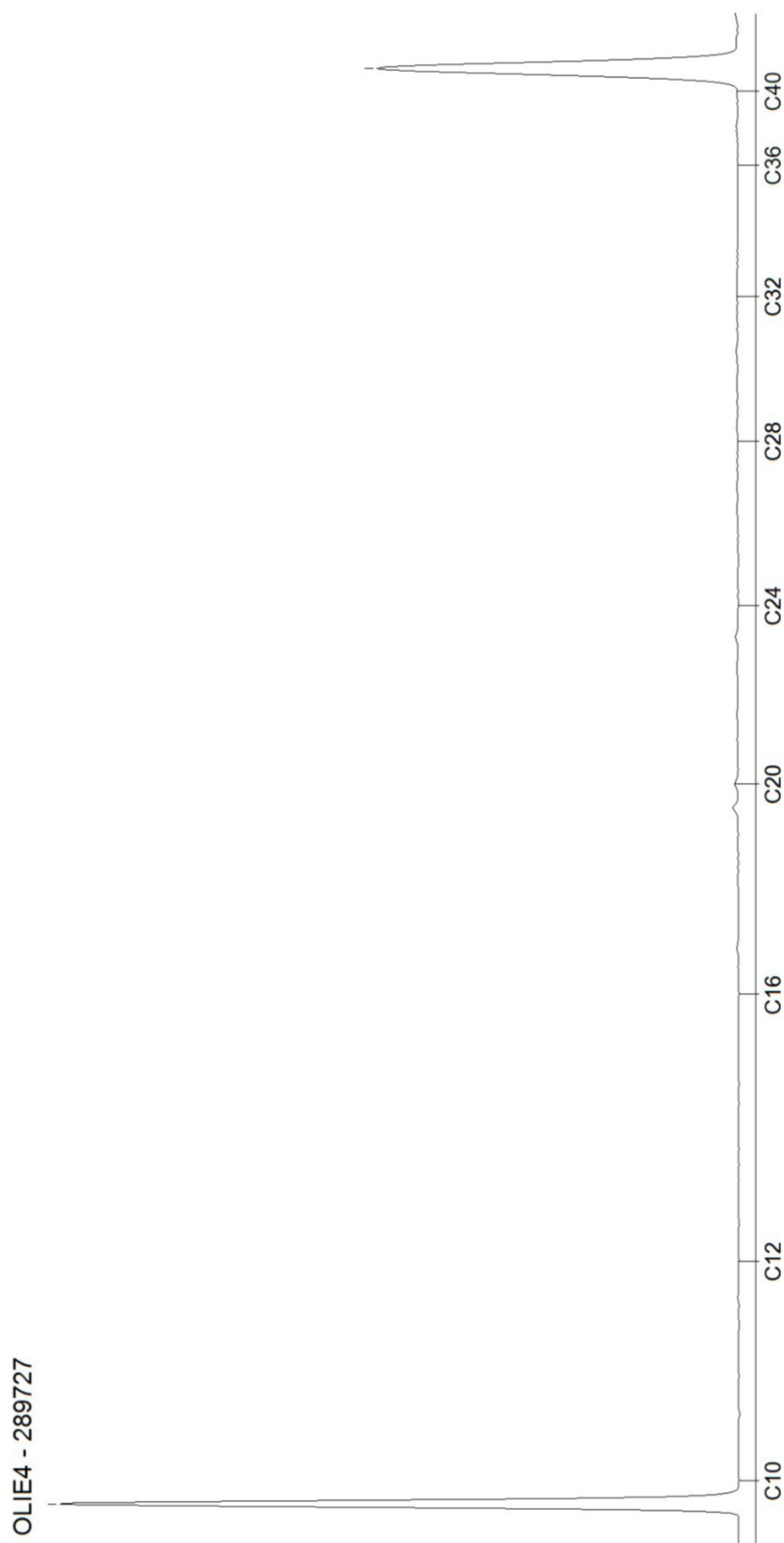
DISCLAIMER
Lokale achtergrondwaarden en/of regels van bevoegd gezag in kader gebiedsspecifiek beleid, zijn buiten beschouwing gelaten.
Deze toetsing is met de grootste zorg samengesteld, AL-West BV is echter niet verantwoordelijk voor de uitkomst van deze toetsing.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1595655, Analysis No. 289727, created at 25.08.2025 15:47:10

Monster beschrijving: MM01-A (A99902982898)

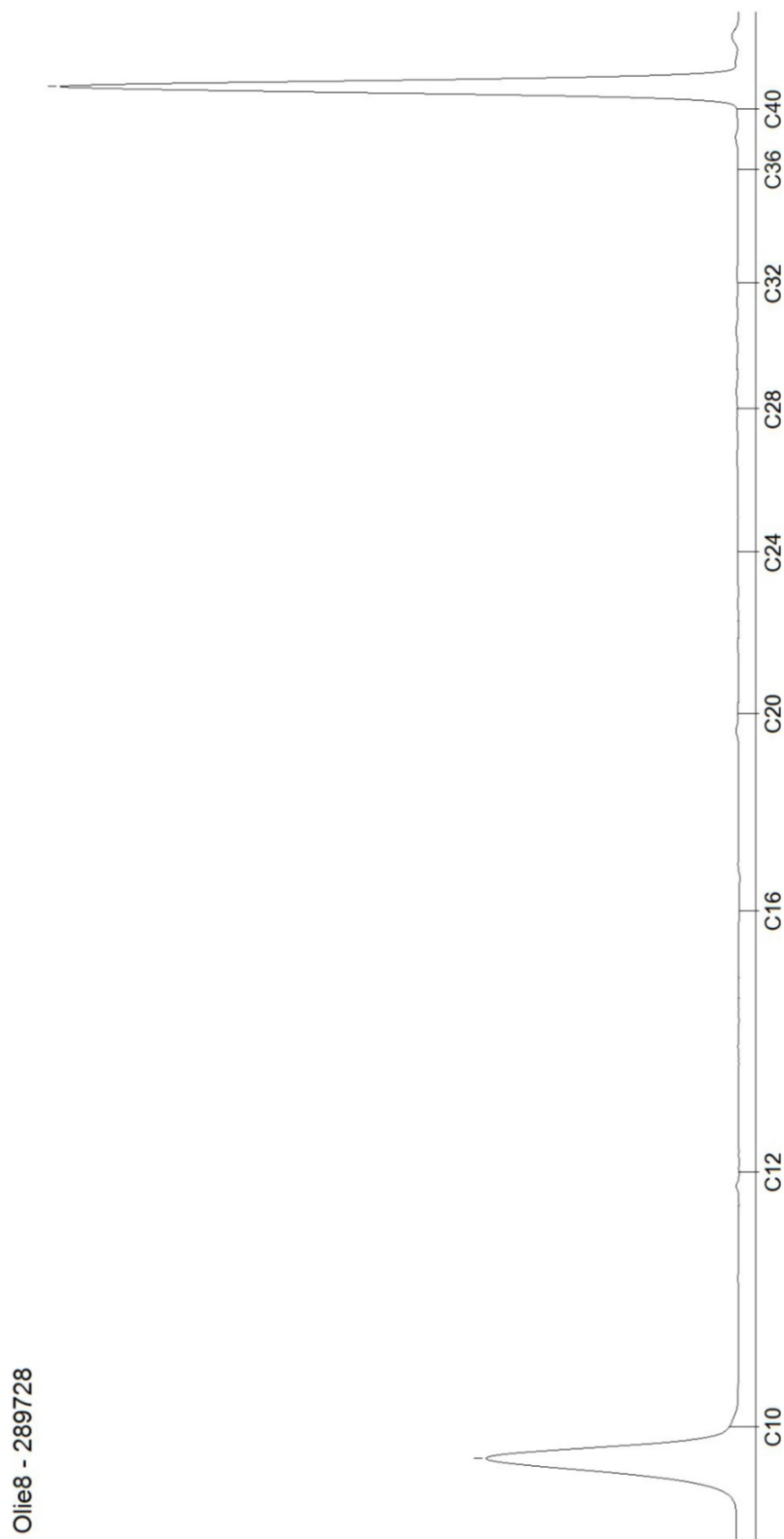


AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

CHROMATOGRAM for Order No. 1595655, Analysis No. 289728, created at 26.08.2025 15:08:18

Monster beschrijving: MM01-B (A99902983590)



Blad 2 van 2

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



TRITIUM ADVIES B.V.

Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

Klantnr: 35003866

Analyserapport 1595656 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 28.08.2025

Opdracht

1595656 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever

35003866 TRITIUM ADVIES B.V.

Opdrachtacceptatie

21.08.2025

Monsternemer

Opdrachtgever*)

Geachte [REDACTED], [REDACTED],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

De analyses zijn, tenzij anders vermeld, uitgevoerd overeenkomstig onze erkenning voor de werkzaamheid "Analyse van bouwstoffen, grond of baggerspecie" van het Besluit Bodemkwaliteit.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met klantenservice.

Wij vertrouwen U met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1595656 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 289729-289732.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [REDACTED]
Klantenservice

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. [REDACTED]
Dr. [REDACTED]



Blad 1 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analysrapport 1595656 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 28.08.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
289729	21.08.2025 00:00	MM01-1A (A99902983588)
289730	21.08.2025 00:00	MM01-1B (A99902982901)
289731	21.08.2025 00:00	MM01-2A (A99902982899)
289732	21.08.2025 00:00	MM01-2B (A99902982900)

Asbestbepaling in grond/puin

	Parameter	Eenheid	289729 MM01-1A (A99902983588)	289730 MM01-1B (A99902982901)	289731 MM01-2A (A99902982899)	289732 MM01-2B (A99902982900)
A	Som gewogen asbest (grond)	mg/kg Ds	<2 ^{1),3)}	<2 ^{1),3)}	<2 ^{1),3)}	<2 ^{1),3)}
	Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse		++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾	++ ²⁾

Aanvullende asbestgegevens

	Parameter	Eenheid	289729 MM01-1A (A99902983588)	289730 MM01-1B (A99902982901)	289731 MM01-2A (A99902982899)	289732 MM01-2B (A99902982900)
	Monstermassa droog	g	14188	14104	14016	13927
	Droge stof	%	96,9	95,7	95,2	94,6
	Gemeten Serpentine asbest	mg/kg	<0,2 ³⁾	0,3	<0,2 ³⁾	0,8
	Gemeten Serpentine asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ³⁾	0,20	<0,20 ³⁾	0,70
	Gemeten Serpentine asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ³⁾	0,30	<0,20 ³⁾	1,0
	Gemeten Amfibool asbest	mg/kg	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
	Gemeten Amfibool asbest ondergrens	mg/kg	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
	Gemeten Amfibool asbest bovengrens	mg/kg	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾	<0,20 ³⁾
	Totaal asbest hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾
	Totaal asbest niet hechtgebonden	mg/kg	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾	<2,0 ³⁾

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de droge stof (DS).

²⁾ "++" Geeft aan dat de noodzakelijke behandeling in het laboratorium is uitgevoerd.

³⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

A Erkend volgens accreditatieprogramma AP04

Start van de test: 21.08.2025

Einde van de test: 28.08.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analyserapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissingsregel. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP),

Klantenservice

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analysrapport 1595656 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 28.08.2025

Lijst van methoden

<Geen informatie>

Zie bijlage voor toelichting asbestanalyse

AP04-SG Asbest in bodem en materialen

Som gewogen asbest (grond)

Conform NEN5898, AS3000, AP04-SG-XVIII, AP04-SB-VI

Monstermassa droog • Droge stof • Gemeten Serpentine asbest • Gemeten Serpentine asbest ondergrens • Gemeten Serpentine asbest bovengrens • Gemeten Amfibool asbest • Gemeten Amfibool asbest ondergrens • Gemeten Amfibool asbest bovengrens • Totaal asbest hechtgebonden • Totaal asbest niet hechtgebonden

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr.



Blad 3 van 4



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Analyserapport 1595656 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 28.08.2025

Overzicht met datum zekerstelling

Opdracht nr.: 1595656

Monsteromschrijving

289729	MM01-1A (A99902983588)
289730	MM01-1B (A99902982901)
289731	MM01-2A (A99902982899)
289732	MM01-2B (A99902982900)

Parameter	Datum	Monsternummer
Som gewogen asbest (grond)	26.08.25, 27.08.25	289729, 289730, 289731, 289732

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hyo			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
289729	MM01-1A (A99902983588)			96,9
			Nat gewicht (g)	Droog gewicht
			14641	14188

Zee fractie	Zee fractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
8 - 20 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
4 - 8 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
2 - 4 mm	0	12,2	102	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
1 - 2 mm	0,77	108,9	22	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
0.5 mm - 1 mm	1,8	253,1	5	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
< 0.5 mm	96	13681,92	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	14056,12		<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

<2	<2	<2
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
nvt	nvt
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalingsgrens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet-hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Serpentijn asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Amfibool asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Totaal asbest	<2	<2	<2
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	<2	<2	<2

De fractie <500µm is niet onderzocht

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	etb			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
289730	MM01-1B (A99902982901)			95,7
				Nat gewicht (g)
				14733
				Droog gewicht
				14104

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
8 - 20 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
4 - 8 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
2 - 4 mm	0,11	15	101	0,3	<0,2	<0,2	3	0	0,3	0,3	0,4
1 - 2 mm	0,8	112,5	22	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
0.5 mm - 1 mm	1,9	268,5	6	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
< 0.5 mm	96	13578,12	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totale	99	13974,12		0,3	<0,2		3	0	0,3	0,3	0,4

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

<2	<2	<2
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
asbestcement	ja
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalingsgrens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	0,3	0,3	0,4
Hoeveelheid niet-hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Serpentijn asbest	0,3	0,2	0,3
Amfibool asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Totaal asbest	<2	<2	<2
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	<2	<2	<2

De fractie <500µm is niet onderzocht

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hyo			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
289731	MM01-2A (A99902982899)			95,2
			Nat gewicht (g)	Droog gewicht
			14723	14016

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
8 - 20 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
4 - 8 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
2 - 4 mm	0	14	101	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
1 - 2 mm	0,92	128,9	20	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
0.5 mm - 1 mm	2,1	290,8	5	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
< 0.5 mm	96	13453,42	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totalen	99	13887,12		<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

<2	<2	<2
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
nvt	nvt
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalingsgrens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet-hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Serpentijn asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Amfibool asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Totaal asbest	<2	<2	<2
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	<2	<2	<2

De fractie <500µm is niet onderzocht

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl

Bijlage analyseresultaten asbest

Analist:	hyo			
Monster Nr.	Monster omschrijving			Drogestof gehalte (%)
289732	MM01-2B (A99902982900)			94,6
			Nat gewicht (g)	Droog gewicht
			14720	13927

Zeeffractie	Zeeffractie (m/m%)	Massa fractie (g)	Onderzoc ht (%)	chrysotiel (mg/kg ds tot.)	amosiet (mg/kg ds tot.)	crocidoliet (mg/kg ds tot.)	Aantal hecht geb.	Aantal niet hechtgeb.	Asbest (mg/kg ds tot.)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
										ondergrens	bovengrens
>20 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
8 - 20 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
4 - 8 mm	0	0	100	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
2 - 4 mm	0,11	14,7	101	0,8	<0,2	<0,2	0	2	0,8	0,7	1
1 - 2 mm	1,4	189,7	21	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
0.5 mm - 1 mm	1,6	217,1	6	<0,2	<0,2	<0,2	0	0	<0,2	<0,2	<0,2
< 0.5 mm	96	13377,56	0,1				nvt	nvt		nvt	nvt
Totalen	99	13799,06		0,8	<0,2	<0,2	0	2	0,8	0,7	1,0

Na afronding volgens norm (mg/kg) :

<2	<2	<2
----	----	----

Asbesthoudende materialen	Hechtgebonden
asbestcement	nee
nvt	nvt
nvt	nvt

Gerapporteerde asbestgehaltenes zijn afgeronde waardes,
in de totaalgehaltenes kunnen geringe afwijkingen voorkomen.

Conclusie:

	Gemeten Gehalte (mg/kg ds)	95%-betrouwbaarheids- interval (mg/kg ds)	
		ondergrens	bovengrens
De bepalingsgrens is	-	-	1
Hoeveelheid hechtgebonden asbesthoudend materiaal	<2	<2	<2
Hoeveelheid niet-hechtgebonden asbesthoudend materiaal	0,8	0,7	1
Serpentijn asbest	0,8	0,7	1
Amfibool asbest	<0,2	<0,2	<0,2
Totaal asbest	<2	<2	<2
Gewogen totaal asbest (serpentijn + 10 x amfibool)	<2	<2	<2

In het, met de optische lichtmicroscop, onderzochte deel van de fractie <500 µm zijn geen asbestverdachte vezels gevonden.

AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



TRITIUM ADVIES B.V.

Collse Heide 48
5674 VN NUENEN

Klantnr: 35003866

Analyserapport 1595667 - 289843 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 26.08.2025

Opdracht

1595667 Bodem / Eluaat

Opdrachtgever

35003866 TRITIUM ADVIES B.V.

Opdrachtacceptatie

21.08.2025

Monsternemer

Opdrachtgever

Geachte [REDACTED], [REDACTED],

Hierbij zenden wij u de resultaten van het door u aangevraagde laboratoriumonderzoek.

Dit rapport mag alleen in zijn geheel worden gereproduceerd. Eventuele bijlagen zijn onderdeel van het rapport.

Let op: alleen de algemene voorwaarden van AL-West gedeponeerd bij de KvK te Deventer, zijn van toepassing.

Indien u nog vragen heeft of aanvullende informatie wenst, verzoeken wij u om contact op te nemen met klantenservice.

Wij vertrouwen erop u met de toegezonden informatie van dienst te zijn.

Dit analyserapport met opdrachtnummer 1595667 en analyserapportversie 1 bevat de analyse(s) van monsternummer(s) 289843.

Met vriendelijke groet,

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [REDACTED], [REDACTED]

Klantenservice

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. [REDACTED]
Dr. [REDACTED]



Blad 1 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



AGROLAB GROUP

Your labs. Your service.

Analysrapport 1595667 - 289843 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 26.08.2025

Monster informatie

Monsternummer	Datum monstername	Monster beschrijving
289843	21.08.2025 00:00	MM01-C (A80300530697)

Algemene monstervoorbehandeling

Parameter	Eenheid	289843 MM01-C (A80300530697)
S Droge stof	%	93,1 ¹⁾

Fracties (sedigraaf)

Parameter	Eenheid	289843 MM01-C (A80300530697)
Fractie < 2 µm	% Ds	<1,0 ²⁾
Fractie < 20 µm	% Ds	<1,0 ²⁾
Fractie < 63 µm	% Ds	4,0
Fractie < 250 µm	% Ds	71
Fractie < 2000 µm	% Ds	98
Fractie < 2 µm	% Md Ds	<1,0 ²⁾
Fractie < 20 µm	% Md Ds	<1,0 ²⁾
Fractie < 63 µm	% Md Ds	4,0
Fractie < 250 µm	% Md Ds	72
Fractie < 2000 µm	% Md Ds	100
Fractie > 2mm (%) ^{*)}	% Ds	0,3

Klassiek Chemische Analyses

Parameter	Eenheid	289843 MM01-C (A80300530697)
Gloeiverlies (organische stof)	% Ds	0,7

¹⁾ Alle resultaten van de vaste parameters zijn gebaseerd op de droge stof (DS), behalve de analyten die zijn gemarkeerd met het teken ¹⁾ die zijn gebaseerd op de oorspronkelijke stof (OS).

²⁾ Verklaring: "<" of n.a. betekent dat het gehalte van de component lager is dan de rapportagegrens.

S Erkend volgens AS SIKB 3000

Start van de test: 21.08.2025

Einde van de test: 26.08.2025

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de geteste items. In gevallen waarin het laboratorium niet verantwoordelijk was voor de bemonstering, gelden de gerapporteerde resultaten voor de monsters zoals deze zijn ontvangen. Het laboratorium is niet verantwoordelijk voor de door de klant verstrekte informatie. Eventuele klantinformatie in dit analysrapport valt niet onder de accreditatie van het laboratorium en kan de geldigheid van de resultaten beïnvloeden. Gedeeltelijke reproductie van het rapport zonder onze schriftelijke toestemming is niet toegestaan. In het geval van een conformiteitsverklaring wordt de discrete benadering gebruikt als beslissing. Dit betekent dat de meetonzekerheid niet wordt meegenomen in de conformiteitsverklaring met een specificatie of norm.

AL-West B.V. (AGROLAB GROUP), [REDACTED], [REDACTED]

Klantenservice

Lijst van methoden

conform NEN-EN12880; AS3000, AS3200; NEN-EN15934

Droge stof

eigen methode

Fractie < 2 µm [% Ds] • Fractie < 20 µm [% Ds] • Fractie < 63 µm [% Ds] • Fractie < 250 µm [% Ds] • Fractie < 2000 µm [% Ds] • Fractie < 2 µm [% Md Ds] • Fractie < 20 µm [% Md Ds] • Fractie < 63 µm [% Md Ds] • Fractie < 250 µm [% Md Ds] • Fractie < 2000 µm [% Md Ds]

eigen methode^{*)}

Fractie > 2mm (%)^{*)}

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool ^{*)}.

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa. [REDACTED]
Dr. [REDACTED]



Blad 2 van 3



AL-West B.V.

Dortmundstraat 16B, 7418 BH Deventer, the Netherlands
Tel. +31(0)570 788110
e-Mail: info@al-west.nl, www.al-west.nl



Analyserapport 1595667 - 289843 2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert

Datum: 26.08.2025

Lijst van methoden

eigen methode (slib: cf. NEN-EN 12879)

Gloeiverlies (organische stof)

Parameters uitgevoerd door AL-West BV zijn geaccrediteerd volgens EN ISO/IEC 17025:2017. Alleen niet-geaccrediteerde en/of uitbestede parameters zijn gemarkeerd met het symbool *).

Kamer van Koophandel
Nr. 08110898
VAT/BTW-ID-Nr.:
NL 811132559 B01

Directeur
ppa.
Dr.



Blad 3 van 3



Bijlage 5: Toelichting toetsingskader(s)

Regeling bodemkwaliteit

De analyseresultaten van de mengmonsters zijn vergeleken met de tabellen 1 en 2 uit bijlage B van de Regeling Bodemkwaliteit (Nederlandse Staatscourant, nr. 1338, 19 januari 2023 en daarop volgende aanpassingen). Binnen het generieke toetsingskader van het Besluit bodemkwaliteit worden de volgende aanduidingen gebruikt voor het classificeren van een partij grond of baggerspecie:

Landbouw/natuur / Algemeen toepasbaar	: Grond en baggerspecie voldoet aan de kwaliteit "landbouw/natuur" of "algemeen toepasbaar" wanneer voldaan wordt aan één van de volgende voorwaarden: <ul style="list-style-type: none"> • voor geen van de onderzochte parameters wordt landbouw/natuur of "algemeen toepasbaar" overschreden of • voor maximaal 2 parameters wordt "landbouw/natuur" of "algemeen toepasbaar" met een factor 2 overschreden, terwijl de gemeten concentraties beneden de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse "wonen" of "licht verontreinigd" liggen.
Wonen / Industrie	: Grond of baggerspecie voldoet aan de kwaliteit "wonen / industrie" als voor geen van de onderzochte parameters de maximale waarden hiervoor worden overschreden.
licht verontreinigd / matig verontreinigd	: Grond of baggerspecie voldoet aan de kwaliteit "licht verontreinigd / matig verontreinigd" voor toepassing op waterbodembodem als voor geen van de onderzochte parameters de maximale waarden hiervoor worden overschreden.
Grootschalige bodemtoepassing (emissie arm)	: Grond of baggerspecie kan worden toegepast in een grootschalige bodemtoepassing wanneer voldaan wordt aan de volgende voorwaarden: <ul style="list-style-type: none"> • de concentraties van de onderzochte zware metalen liggen beneden de emissietoetswaarden en • de concentraties van de onderzochte organische parameters liggen beneden de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse "industrie". Indien voor één of meerdere zware metalen de emissietoetswaarden worden overschreden, dan dient een uitloogonderzoek uitgevoerd te worden om vast te stellen of de grond geschikt is voor hergebruik in een grootschalige bodemtoepassing.
matig verontreinigd	: Grond of baggerspecie wordt als "matig verontreinigd" voor toepassing op landbodem geclassificeerd als de gecorrigeerde gehalten boven de maximale waarden voor de kwaliteitsklasse "industrie" liggen, maar de interventiewaarde niet overschrijdt.
sterk verontreinigd	: Grond en baggerspecie wordt als "sterk verontreinigd" geclassificeerd als de gecorrigeerde gehalten de interventiewaarde overschrijden.

Verhoudingsfactor

Voor de controle van de betrouwbaarheid van de monsternamen en de uitgevoerde analyses wordt voorgeschreven dat per onderzochte parameter de verhoudingsfactor moet worden bepaald. Deze verhoudingsfactor is het verschil tussen de meetwaarden en mag niet meer dan 2,5 bedragen.

Asbest

Voor de toetsing van asbest geldt het gemiddelde van de twee waarnemingen, mits de resultaten binnen elkaars betrouwbaarheidsintervallen (onder- en bovengrens) vallen. Wanneer dit niet het geval is, dient het hoogste gehalte als maatgevend te worden beschouwd voor de gehele partij.

Bodemtypecorrectie

Voor toetsing aan de maximale waarden, en de emissietoetswaarden, zijn met behulp van de bodemtypecorrectieformules (bijlage G van de Regeling bodemkwaliteit) de gemeten concentraties op basis van het organisch stof- en lutumgehalte gecorrigeerd naar standaard bodem.

Handelingskader PFAS

De resultaten zijn getoetst aan de normen uit het Handelingskader voor PFAS-houdende grond en baggerspecie van december 2023. In de navolgende tabel is een overzicht weergegeven van de toetsingscriteria per toepassingssituatie.

Tabel: aanduiding toetsingsnorm per toepassingssituatie

cat.	toepassingssituatie		toepassingsnorm (µg/kg d.s.)		
			PFOS	PFOA	overige PFAS
op de landbodem					
4.1	grond en baggerspecie toepassen				
	bodemkwaliteitsklasse	bodemfunctieklasse			
	wonen/industrie	wonen of industrie	3,0	7,0	3,0
	landbouw/natuur	wonen of industrie	1,4	1,9	1,4
	landbouw/natuur, wonen/industrie	landbouw/natuur	1,4	1,9	1,4
4.2	baggerspecie toepassen (verspreiden op de kant, art. 35)		3,0	7,0	3,0
4.3	grond en baggerspecie grootschalig toepassen				
4.4	grond en baggerspecie toepassen in grondwaterbeschermingsgebieden		gebiedskwaliteit, indien niet bekend 0,1		
in oppervlaktewater					
4.7	baggerspecie toepassen benedenstrooms in hetzelfde opp. Waterlichaam (incl. grootschalige toepassing)		geen toets noodzakelijk, wel meten en toetsen op uitschieters		
4.8.1	baggerspecie toepassen in hetzelfde oppervlakte-waterlichaam in ophogingen in waterbouwkundige constructies, uitgezonderd de diepe plas, als bedoeld in artikel 35, onder d, Bbk				
4.8.2	grond en baggerspecie toepassen in een ander oppervlakte-waterlichaam in ophogingen in waterbouwkundige constructies, uitgezonderd de diepe plas, als bedoeld in artikel 35, onder d, Bbk		rijkswater		
			3,7	0,8	0,8
			anders		
			1,1	0,8	0,8
4.9.1	grond en baggerspecie toepassen in niet-vrijliggende diepe plassen die in open verbinding staan met een rijkswater, voor zover is voldaan aan de volgende voorwaarde: in de nabijheid van de diepe plas is geen kwetsbaar object gelegen, als bedoeld op p. 26 van de 'Handreiking voor het herinrichten van diepe plassen'		3,7	0,8	0,8
4.9.2	grond en baggerspecie toepassen in andere diepe plassen dan bedoeld onder 4.9.1		1,1	0,8	0,8

Civiltechnische kwaliteitsklassen

De resultaten van de zeefkrommen zijn vergeleken met de normen in de standaard RAW bepalingen 2020 hoofdstuk 22 'Grondwerken algemeen', paragraaf 6 'Bouwstoffen'. Hierin zijn normwaarden opgenomen ter beoordeling van de toepassing van grond in werken. In de standaard RAW bepalingen worden de volgende aanduidingen gebruikt voor het classificeren van grond in werken:

- | | |
|--------------------------------|--|
| Zand in aanvulling of ophoging | : Zand voldoet aan deze kwaliteit wanneer voldaan wordt aan één van de volgende voorwaarden: <ul style="list-style-type: none"> • de fractie < 2 µm is kleiner dan 8 % minerale delen en • de fractie < 63 µm is kleiner dan 50 % minerale delen. |
| Draineerzand | : Zand voldoet aan deze kwaliteit wanneer voldaan wordt aan één van de volgende voorwaarden: <ul style="list-style-type: none"> • de fractie < 63 µm is kleiner dan 5 % minerale delen en • de fractie < 250 µm is kleiner dan 50 % minerale delen en • het gloeiverlies is kleiner dan 3 % droge stof. |
| Zand in zandbed | : Zand voldoet aan deze kwaliteit wanneer deze op een diepte van minder dan 1,0 m-mv wordt verwerkt en wanneer voldaan wordt aan één van de volgende voorwaarden: <ul style="list-style-type: none"> • van de korrels kleiner dan 2 mm, is de fractie < 63 µm kleiner dan 10 % minerale delen of • van de korrels kleiner dan 2 mm, ligt de fractie < 63 µm tussen 10 % en 15 % minerale delen en de fractie < 20 µm is maximaal 3 % <p>Bovendien mag van de korrels kleiner dan 2 mm, het gloeiverlies maximaal 3 % droge stof zijn.</p> |

Bijlage 6: Toetsingen

OPDRACHTGEVER		PROJECT	
Naam	Theo Pouw Secundaire Bouwstoffen Weert BV	Naam	2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert
Contactpersoon	<div><div></div><div></div></div>	ID opdracht	1595655
Adres	Wetering 2	Code	
Postcode Plaats	6002 SM Weert	Ordernr	1595655
Referentie	Z25003		
Projectleider: DLA		PARTIJ	
MonsterID		289727 / 289728 / --	
Monster naam		MM01-A (A99902982898 / MM01-B (A99902983590 / --	
		Certificaat	
		1595655	
		Toets datum	
		29-8-2025	

Datum monstername	2025-08-28	Materiaal	Grond
Organische stof [%]	0,5/0,5/--		
Lutum [%]	2/2/--		
pH CaCl2	7,5/7,5/--		

		Landbodem		Waterbodem		
		Landbouw/natuur		Algemeen toepasbaar		
Parameters	Gemeten waarden [mg/kg ds]	kbp	Gecorrigeerde meetwaarden Conclusies	kbp	Gecorrigeerde meetwaarden Conclusies	
Barium	<20/<20		54,3 mg/kg geen eis		54,3 mg/kg geen eis	
Cadmium	<0,2/<0,2 !		0,241 mg/kg voldoet		0,241 mg/kg voldoet	
Cobalt	<3/<3 !		7,38 mg/kg voldoet		7,38 mg/kg voldoet	
Koper	<5/<5 !		7,24 mg/kg voldoet		7,24 mg/kg voldoet	
Kwik	<0,05/<0,05 !		0,0503 mg/kg voldoet		0,0503 mg/kg voldoet	
Lood	24/12		28,3 mg/kg voldoet		28,3 mg/kg voldoet	
Molybdeen	<1,5/<1,5 !		1,05 mg/kg voldoet		1,05 mg/kg voldoet	
Nikkel	<4/<4 !		8,17 mg/kg voldoet		8,17 mg/kg voldoet	
Zink	23/28		60,5 mg/kg voldoet		60,5 mg/kg voldoet	
Minerale olie	<35/<35 !		123 mg/kg voldoet		123 mg/kg voldoet	
PAK's totaal (som 10)	--		1,14 mg/kg voldoet		1,14 mg/kg voldoet	
PCB's (som 7)	-- #		0,0245 mg/kg voldoet		0,0245 mg/kg voldoet	
naftaleen	<0,05/<0,05		0,0350 mg/kg geen eis		0,0350 mg/kg geen eis	
fenantreen	0,18/0,064		0,122 mg/kg geen eis		0,122 mg/kg geen eis	
antraceen	<0,05/<0,05		0,0350 mg/kg geen eis		0,0350 mg/kg geen eis	
fluorantheen	0,43/0,17		0,300 mg/kg geen eis		0,300 mg/kg geen eis	
chryseen	0,18/0,084		0,132 mg/kg geen eis		0,132 mg/kg geen eis	
benzo(a)antraceen	0,19/0,092		0,141 mg/kg geen eis		0,141 mg/kg geen eis	
benzo(a)pyreen	0,18/0,1		0,140 mg/kg geen eis		0,140 mg/kg geen eis	
benzo(k)fluorantheen	0,085/<0,05		0,0600 mg/kg geen eis		0,0600 mg/kg geen eis	
indeno(1,2,3cd)pyreen	0,1/0,064		0,0820 mg/kg geen eis		0,0820 mg/kg geen eis	
benzo(ghi)peryleen	0,12/0,062		0,0910 mg/kg geen eis		0,0910 mg/kg geen eis	
PCB 28	<0,001/<0,001		3,50 µg/kg geen eis		3,50 µg/kg voldoet	
PCB 52	<0,001/<0,001		3,50 µg/kg geen eis		3,50 µg/kg voldoet	
PCB 101	<0,001/<0,001		3,50 µg/kg geen eis		3,50 µg/kg voldoet	
PCB 118	<0,001/<0,001		3,50 µg/kg geen eis		3,50 µg/kg voldoet	
PCB 138	<0,001/<0,001		3,50 µg/kg geen eis		3,50 µg/kg voldoet	
PCB 153	<0,001/<0,001		3,50 µg/kg geen eis		3,50 µg/kg voldoet	
PCB 180	<0,001/<0,001		3,50 µg/kg geen eis		3,50 µg/kg voldoet	
(i) PFOS som lineair+vertakt	0,0007/0,0006		0,650 µg/kg geen eis		0,650 µg/kg geen eis	
(i) PFOA som lineair+vertakt	0,00014/0,00027		0,205 µg/kg geen eis		0,205 µg/kg geen eis	
(i) = uitgeschakelde parameter						
!: <Rapportagegrens						
#: Alle individuele stoffen <RG dus som voldoet.						
		Opmerkingen bij toetsen		Opmerkingen bij toetsen		

OPDRACHTGEVER		PROJECT	
Naam	Theo Pouw Secundaire Bouwstoffen Weert BV	Naam	2502968MD-01 Z25003 Wetering 2 te Weert
Contactpersoon		ID opdracht	1595655
Adres	Wetering 2	Code	
Postcode Plaats	6002 SM Weert	Ordernr	1595655
Referentie	Z25003		

Projectleider: DLA

SOR V1.35 20240428

MonsterID	289727 / 289728 / --	Certificaat	1595655
Monsternaam	MM01-A (A99902982898 / MM01-B (A99902983590 / --	Toets datum	29-8-2025

Datum monstername	2025-08-28	Materiaal	Grond
Organische stof [%]	0,5/0,5/--		
Lutum [%]	2/2/--		
pH CaCl2	7,5/7,5/--		

		Emissie emissie arm		
Parameters	Gemeten waarden [mg/kg ds]	kbp	Emissie	Conclusies
Barium	<20/<20		--	geen eis
Cadmium	<0,2/<0,2 !		--	voldoet
Cobalt	<3/<3 !		--	voldoet
Koper	<5/<5 !		--	voldoet
Kwik	<0,05/<0,05 !		--	voldoet
Lood	24/12		--	voldoet
Molybdeen	<1,5/<1,5 !		--	voldoet
Nikkel	<4/<4 !		--	voldoet
Zink	23/28		--	voldoet
! : <Rapportagegrens				
		Opmerkingen bij toetsen		

Certificaat	1595655	Toets dd:	29-8-2025
	IDmonster	Naam monsters	
M1	289727	MM01-A (A99902982898	
M2	289728	MM01-B (A99902983590	
M3			

UITGANGSPUNTEN

Materiaal	Opmerkingen
grond	

PFAS advieslijst

Tabel 1/1

projectnaam: Z25003
 projectnummer: 2502968MD-01
 analysecertificaat: 1595667
mengmonster: MM01-C

toetsing 'zand in aanvulling of ophoging'

parameter	meetwaarde (% md)	min. waarde (% md) ¹⁾	max. waarde (% md) ¹⁾	toetsing
< 2 µm	1	-	8	voldoet
< 20 µm	1	-	-	-
< 63 µm	4	-	50	voldoet
< 250 µm	72	-	-	-
gloeiverlies	0,7	-	-	-
indicatief eindoordeel:				voldoet

toetsing 'draineerzand'

parameter	meetwaarde (% md)	min. waarde (% md) ¹⁾	max. waarde (% md) ¹⁾	toetsing
< 2 µm	1	-	-	-
< 20 µm	1	-	-	-
< 63 µm	4	-	5	voldoet
< 250 µm	72	-	50	voldoet niet
gloeiverlies	0,7	-	3	voldoet
indicatief eindoordeel:				voldoet niet

toetsing 'zand in zandbed'

parameter	meetwaarde (% md)	min. waarde (% md) ¹⁾	max. waarde (% md) ¹⁾	toetsing
< 2 µm	1	-	-	-
< 20 µm ²⁾	1	-	3	n.v.t.
< 63 µm	4	(10)	<15	voldoet
< 250 µm	72	-	-	-
gloeiverlies	0,7	-	3	voldoet
indicatief eindoordeel:				voldoet

Opmerking 1

Opgesteld aan de hand van de RAW 2020 (H22 Grondwerken algemeen, paragraaf 6 Bouwstoffen).

Opmerking 2

De fractie < 20 µm wordt enkel getoetst indien de fractie < 63 µm tussen de 10% en 15% gelegen is.

Bijlage 7: Foto's



Foto 1



Foto 2



Foto 3

Dank u voor de samenwerking.

Dit onderzoek is op zorgvuldige wijze uitgevoerd conform de toepasselijke en van kracht zijnde regelgeving. Een onderzoek wordt in zijn algemeenheid echter uitgevoerd door het steekproefsgewijs bemonsteren van de bodem of partij, waardoor het, op basis van de resultaten van een onderzoek, onmogelijk is garanties af te geven ten aanzien van de milieuhygiënische kwaliteit.

Het onderzoek betreft een momentopname. BKK Advies accepteert op voorhand geen aansprakelijkheid ten aanzien van mogelijke beslissingen die de opdrachtgever naar aanleiding van het door BKK Advies uitgevoerde onderzoek neemt.

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd, opgeslagen in een geautomatiseerd gegevensbestand, of openbaar gemaakt, in enige vorm of op enige wijze, hetzij elektronisch, mechanisch, door fotokopieën, opnamen, of enige andere manier, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de rechthebbende.



**ADRES
MEIJEL**

Kruisstraat 6
5768 RW Meijel

ECHT

Past. Cramerstraat 2
6102 AC Echt



CONTACT

Telefoon 077-4661141
Email info@bkk-advies.nl
Website www.bkk-advies.nl



BEDRIJFSGEGEVENS

KVK 141-32-142
BTW 8224.26.857.B01
IBAN NL 77 RABO 0133 4580 59
