



HOOGHEEMRAADSCHAP
**DE STICHTSE
RIJNLANDEN**

OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT

Ons kenmerk

HDSR 725257

Datum

Onderwerp

Het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van de herinrichting van het Lombokplein in Utrecht



INHOUDSOPGAVE

HOOFDSTUK 1	AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT	3
1.1	Aanvraag	3
1.2	Verplichtingen	3
1.3	Besluit	5
HOOFDSTUK 2	VOORSCHRIFTEN	6
2.1	Geldigheid vergunning	6
2.2	Activiteiten en maatregelen	6
2.3	Algemene verplichtingen	9
HOOFDSTUK 3	OVERWEGINGEN	10
3.1	Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden	10
3.2	Toetsingskader en beleid	10
3.3	Toetsing op mogelijke gevolgen	10
3.4	Belangenafweging	11
3.5	Conclusie	12
HOOFDSTUK 4	PROCEDURE	13
4.1	Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag	13
4.2	Beslistermijn	13
4.3	Bezwaar	13
4.4	Voorlopige voorziening	13
HOOFDSTUK 5	INFORMATIE	14
5.1	Aandachtspunten	14
5.2	Andere benodigde vergunningen en toestemmingen	14
5.3	Afschriften	14
BIJLAGE 1	TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN	15



HOOFDSTUK 1 AANVRAAG, PLICHTEN EN BESLUIT

1.1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) hebben een aanvraag ontvangen voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit voor het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van de herinrichting van het Lombokplein in Utrecht. Het betreft de volgende activiteiten:

- het verlengen van de Leidsche Rijn;
- het verondiepen van een deel van de Leidsche Rijn;
- het aanpassen van de Kruisvaartduiker, inclusief diverse faseringen;
- het aanleggen van 2 bruggen over de Leidsche Rijn;
- het aanleggen van natuurvriendelijke oevers;
- het aanleggen en vervangen van kadeconstructies;
- het aanleggen van uitstroomvoorzieningen in de Leidsche Rijn;
- het aanleggen van een trailerhelling voor de maaiboot.

Eén of meerdere activiteiten zijn niet vergunningplichtig, maar vallen onder een algemene regel en/of de zorgplicht op basis van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden 2024.

In paragraaf 1.2 zijn de verschillende verplichtingen uitgesplitst.

De aanvraag is:

- gedateerd op 19 december 2025 en heeft als kenmerk 2025121902659.
- ingekomen op 19 december 2025 en ingeboekt onder zaaknummer 725257.

De aanvraag is gewijzigd op 2 maart 2026.

De aanvrager is op 12 januari 2026 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen. Op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is de aanvrager in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 6 maart 2026 aan de aanvraag toe te voegen. De ontbrekende gegevens zijn op 2 maart 2026 ontvangen.

De aanvraag voldoet aan de aanvraagvereisten uit artikel 4.3 van de Waterschapsverordening Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (hierna: waterschapsverordening) voor het aanvragen van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit.

1.2 Verplichtingen

Voor de uit te voeren activiteiten gelden op basis van de waterschapsverordening onderstaande verplichtingen. De waterschapsverordening kunt u raadplegen via de volgende link. [Regelgeving waterbeheer - HDSR](#)

Algemene regel(s) en zorgplicht

Voor onderstaande activiteiten geldt een algemene regel. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De algemene regel(s) en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.



- Het aanleggen en vervangen van kadeconstructies langs een primaire watergang. Hiervoor geldt een algemene regel op basis van artikel 4.171, lid 1 zoals aangewezen in artikel 4.169, lid 1. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.167.
- Het aanleggen van een trailerhelling voor de maaiboot. Hiervoor geldt een algemene regel op basis van artikel 4.10, lid 3, zoals aangewezen in artikel 4.7, lid 7. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.5.

Dit houdt in dat u deze activiteiten uit mag voeren, mits u de voorschriften die in de algemene regels zijn vastgesteld in acht neemt, zorgvuldig werkt en schade aan het watersysteem voorkomt.

Deze activiteiten maken dus geen deel uit van deze vergunning.

Vergunningplicht en zorgplicht

Voor onderstaande activiteiten geldt een vergunningplicht. Daarnaast geldt voor deze activiteiten een zorgplicht. De specifieke zorgplicht uit artikel 1.9 van de waterschapsverordening is altijd van toepassing. De vergunningplicht en de zorgplicht zijn verder gespecificeerd per activiteit. De artikelnummers verwijzen naar de waterschapsverordening.

- Het graven (verlengen) van een primaire watergang. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.13, lid 2. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.5.
- Het verondiepen van een deel van een primaire watergang. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.25, lid 1. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.17.
- Het aanpassen/vervangen van een deel van de Kruisvaartduiker, inclusief diverse faseringen. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.61, lid 7. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.53.
- Het aanleggen van 2 bruggen over een primaire watergang. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.119, lid 1. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.111.
- Het aanleggen van natuurvriendelijke oevers binnen het doorstroomprofiel van een primaire watergang. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.315, lid 1. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.309.
- Het aanleggen van uitstroomvoorzieningen in een primaire watergang. Hiervoor geldt een vergunningplicht op basis van artikel 4.207, lid 6. Tevens geldt hiervoor de specifieke zorgplicht op basis van artikel 4.200.

Voor deze activiteiten is deze vergunning van toepassing.



1.3 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten, op grond van de bepalingen van de Omgevingswet en onderliggende besluiten en regeling, de waterschapsverordening, de Awb en de in hoofdstuk 3 van deze vergunning vermelde overwegingen:

1. Vergunning te verlenen, conform artikel 1.16 van de waterschapsverordening, voor het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van de herinrichting van het Lombokplein in Utrecht. Het betreft de volgende activiteiten:
 - a. het graven (verlengen) van een primaire watergang;
 - b. het verondiepen van een deel van een primaire watergang;
 - c. het aanpassen/vervangen van een deel van de Kruisvaartduiker, inclusief diverse faseringen;
 - d. het aanleggen van 2 bruggen over een primaire watergang;
 - e. het aanleggen van natuurvriendelijke oevers binnen het doorstroomprofiel van een primaire watergang;
 - f. het aanleggen van uitstroomvoorzieningen in een primaire watergang.
2. Het voor onbepaalde tijd behouden van de werken, waarvoor deze vergunning is verleend.
3. De in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften, paragraaf 1.1, de hoofdstukken 3 en 4 en bijlagen 1 deel te laten uitmaken van de vergunning.

Hoogachtend,
Dijkgraaf en hoogheemraden,
namens hen,

P. Werensteijn
Teamleider VTH



HOOFDSTUK 2 VOORSCHRIFTEN

2.1 Geldigheid vergunning

Voorschriften 1 Termijnen

- 1.1 Deze vergunning vervalt van rechtswege indien niet binnen 24 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning met de werkzaamheden gestart is.
- 1.2 De werkzaamheden dienen binnen 36 maanden na het onherroepelijk worden van de vergunning te zijn afgerond.

2.2 Activiteiten en maatregelen

Voorschriften 2 Oppervlaktewater

- 2.1 Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd, tenzij hierover aanvullende afspraken worden gemaakt met het waterschap.
- 2.2 Het waterpeil in de open blijvende delen van de Leidsche Rijn aan weerszijden van de bouwkuip voor het open graven van de Leidsche Rijn, moet in alle fasen van het werk ongewijzigd blijven.
- 2.3 Tijdens de aanleg en aanwezigheid van de bouwkuip voor het open graven van de Leidsche Rijn moet er voor de wateraan- en -afvoer naar en vanaf de Van Sijpesteinkade een bypass aanwezig zijn met een minimale diameter van 0,60 meter.
- 2.4 Van voorschrift 2.3 mag uitsluitend worden afgeweken als er aanvullende maatregelen worden getroffen om de wateraan- en -afvoer naar en vanaf de Van Sijpesteinkade in stand te houden. Eén en ander in overleg en ter goedkeuring van het waterschap.
- 2.5 Alle bestaande constructies die geen functie meer hebben in de definitieve situatie worden tot minimaal 0,50 meter onder de vaste bodem van de Leidsche Rijn verwijderd.
- 2.6 Er worden geen uitlogende materialen in en boven oppervlaktewater aangebracht.

Voorschriften 3 Verlengen Leidsche Rijn

- 3.1 In aanvulling op de in bijlage 1 opgenomen tekening(en) voldoet het te nieuw te graven oppervlaktewater aan de volgende maatvoering:

<i>Onderdeel</i>	<i>Beschrijving / maatvoering</i>
Breedte op de waterlijn	Minimaal 16,8 meter
Hoogte vaste bodem	N.A.P. -1,50 meter of lager

- 3.2 Bij het graven van oppervlaktewater moeten er, zodra een zandlaag wordt aangesneden, altijd maatregelen worden getroffen om kwel of wegzijging te voorkomen. Indien er toch kwel of wegzijging optreedt dan moeten maatregelen worden getroffen om de kwel of wegzijging te verhelpen.
- 3.3 Bij het graven en in stand houden van het oppervlaktewater mag geen opbarsten van de waterbodem plaatsvinden.
- 3.4 Indien ter plaatse van het te graven oppervlaktewater kabels en leidingen aanwezig zijn, dan moet er na het graven van de nieuwe watergang minimaal 1 meter



gronddekking op deze kabels en leidingen aanwezig zijn. Is dit niet het geval dan moet ervoor worden gezorgd dat deze kabels en leidingen verlegd worden.

Voorschriften 4 Verondiepen deel Leidsche Rijn

- 4.1 De Leidsche Rijn wordt over een lengte van 20 meter verondiept van de huidige leggermaat van N.A.P. -1,95 meter naar een maat van N.A.P. -1,50 meter, zijnde de aanlegdiepte van de vaste bodem van het nieuw te graven deel van de Leidsche Rijn. De locatie van deze overgang is aangegeven op de *Overzichtstekening Timorkade Natuurvriendelijke oever* in bijlage 1 van deze vergunning.
- 4.2 Voordat de bodem van de Leidsche Rijn wordt verondiept wordt het aanwezige slib verwijderd tot de bestaande vaste bodem van de Leidsche Rijn.

Voorschriften 5 Aanpassen Kruisvaartduiker

- 5.1 Het aangepaste deel van de Kruisvaartduiker tot het nieuwe fietsviaduct voldoet in de eindsituatie aan de volgende maatvoering:

<i>Onderdeel</i>	<i>Beschrijving / maatvoering</i>
Type duiker	Rond
Inwendige doorsnede duiker	Minimaal 1,25 meter
Binnenonderkant van de duiker	N.A.P. -1,50 meter

- 5.2 Het aangepaste deel van de Kruisvaartduiker onder het nieuwe fietsviaduct naar de Leidsche Rijn voldoet in de eindsituatie aan de volgende maatvoering:

<i>Onderdeel</i>	<i>Beschrijving / maatvoering</i>
Type duiker	Rechthoekig
Inwendige breedte van de duiker	Minimaal 1,25 meter
Inwendige hoogte van de duiker	Minimaal 1,00 meter
Binnenonderkant van de duiker	N.A.P. -0,92 meter

- 5.3 Het Kruisvaartgemaal moet gedurende de werkzaamheden water kunnen blijven afvoeren via de Kruisvaartduiker met een capaciteit van minimaal 600 m³/uur, met uitzondering van de 2 weken dat de duiker helemaal is afgesloten
- 5.4 De Kruisvaartduiker mag niet worden afgesloten tijdens een periode van warm weer en droogte. Voor het afsluiten van de Kruisvaartduiker moet vooraf toestemming zijn verleend door het waterschap.
- 5.5 Tijdens de afsluiting van de Kruisvaartduiker moet een ompompvoorziening worden aangelegd met een debiet van minimaal 600 m³/uur.
- 5.6 Gedurende de uitvoering van het werk moet de Kruisvaartduiker worden aangesloten op de bypass met een diameter van minimaal 0,60 meter.
- 5.7 Vergunninghouder is verantwoordelijk voor het aanleggen, functioneren en onderhouden van de bypass.
- 5.8 Mochten er als gevolg van het tijdelijk niet kunnen functioneren van de Kruisvaartduiker waterkwaliteitsproblemen ontstaan in de Kruisvaart, dan dient vergunninghouder hiervoor maatregelen te treffen op aanwijzing van het waterschap.
- 5.9 Er moeten maatregelen worden getroffen zodat de Kruisvaartduiker in alle fasen van het werk volledig gevuld blijft met water.



Voorschriften 6 *Aanleggen Dambrug en Kanonstraatbrug*

6.1 De 2 bruggen voldoen aan de volgende maatvoering:

<i>Onderdeel</i>	<i>Beschrijving / maatvoering</i>
Hoogte onderkant brugdek (doorvaart)	N.A.P. +2,48 meter of hoger (vrije doorvaarthoogte 1,90 meter)
Doorvaartbreedte	6,00 meter

- 6.2 De brug is zodanig gefundeerd dat de hoogte van de onderkant van het brugdek niet lager komt te liggen dan in de tabel is aangegeven. Zodra het brugdek lager komt te liggen dan in de tabel is aangegeven wordt dit hersteld.
- 6.3 De landhoofden van de bruggen worden voorzien van een grondkering, zodanig dat er geen grond of puin vanuit de landhoofden in het oppervlaktewater kan raken. Indien er toch grond of puin vanuit de landhoofden in de naastliggende watergang terecht komt wordt dit verwijderd.
- 6.4 De bruggen moeten zodanig zijn gefundeerd dat het waterschap de watergang op de vereiste waterdiepte kan brengen zonder dat de brug hierdoor schade oploopt. De vereiste diepte onder de bruggen is N.A.P. -1,50 meter.
- 6.5 De brug wordt zodanig onderhouden, dat er geen belemmeringen voor de waterhuishouding en het onderhoud van de watergang ontstaan.

Voorschriften 7 *Aanleggen natuurvriendelijke oever*

- 7.1 Voordat de Xstream blokken in het bestaande deel van de Leidsche Rijn worden aangebracht wordt het aanwezige slib verwijderd.
- 7.2 De bovenzijde van aan te brengen Xstream blokken wordt aangelegd en gehouden op een hoogte van N.A.P. +0,38 meter of lager.
- 7.3 De Xstream blokken worden zodanig aangelegd dat ze niet op de bodem naast de natuurvriendelijke oever terecht komen. Gebeurt dit toch dan wordt dit hersteld.
- 7.4 De natuurvriendelijke oever is voldoende stabiel, zodat uitspoeling in het doorstroomprofiel van de watergang wordt voorkomen. Indien er toch uitspoeling in het doorstroomprofiel van de watergang ontstaat wordt dit hersteld.
- 7.5 Het onderhoud van de watergang wordt niet belemmerd door de begroeiing van de natuurvriendelijke oever.
- 7.6 De natuurvriendelijke oevers, inclusief de aan te brengen Xstream blokken en bijbehorende voorzieningen, worden zowel onder als boven water onderhouden door de vergunninghouder.
- 7.7 De natuurvriendelijke oever wordt zodanig onderhouden dat geen verlanding plaatsvindt.

Voorschriften 8 *Aanleggen uitstroomvoorzieningen*

- 8.1 De watergang wordt niet versmald als gevolg van de aanleg van de uitstroomvoorzieningen.
- 8.2 Ter plaatse van de uitstroomvoorzieningen worden maatregelen getroffen om erosie of uitspoeling van de waterbodem te voorkomen. Eventueel opgetreden erosie of uitspoeling wordt hersteld.



- 8.3 De uitstroomvoorziening van de Kruisvaartduiker in de Leidsche Rijn wordt voorzien van schotbalkspanningen tot een hoogte van minimaal N.A.P +0,65 meter.
- 8.4 Tijdelijke damwanden die zich binnen de oevers van de Leidsche Rijn bevinden worden verwijderd of afgebrand op een hoogte van 0,50 meter of meer onder de vaste bodem van de Leidsche Rijn.
- 8.5 De uitstroomvoorzieningen worden in goede staat onderhouden.

2.3 Algemene verplichtingen

Voorschriften 9 Activiteiten en hulpconstructies

- 9.1 Vergunningplichtige activiteiten worden uitgevoerd overeenkomstig de document(en) in bijlage 1 van deze vergunning.
- 9.2 Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van het waterschap.
- 9.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, worden alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken opgeruimd en afgevoerd. Dit geldt ook voor de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

Voorschriften 10 Beheer en onderhoud

- 10.1 De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren en in goede staat van onderhoud verkeren.

Voorschriften 11 Onvoorziene omstandigheden

- 11.1 Als ten gevolge van een calamiteit of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden wordt voldaan en/of schade ontstaat aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding plaats vindt, wordt dit direct gemeld aan het waterschap. De aanwijzingen van het waterschap moeten direct worden opgevolgd.

Voorschriften 12 Revisietekeningen

- 12.1 Binnen drie maanden na realisatie van de werken worden revisietekeningen aan HDSR aangeleverd van het uitgevoerde werk.

Voorschriften 13 Afstemming met het waterschap

- 13.1 Minimaal 2 weken voor de start van de uit te voeren werkzaamheden wordt contact opgenomen met de betreffende gebiedsbeheerder van het waterschap om de benodigde tijdelijke maatregelen af te stemmen.



HOOFDSTUK 3 OVERWEGINGEN

3.1 Beschrijving activiteiten en lokale omstandigheden

De activiteiten die worden uitgevoerd betreffen:

- het aanpassen van de waterhuishouding in het kader van de herinrichting van het Lombokplein in Utrecht.

De activiteiten vinden plaats in en rondom de Leidsche Rijn. Dit is een primaire watergang.

3.2 Toetsingskader en beleid

Toetsingskader

Bij het beoordelen van de aanvraag voor de omgevingsvergunning toetst HDSR, conform de algemene beoordelingsregel uit artikel 1.16, eerste lid van de waterschapsverordening, aan de volgende belangen:

- a. het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. het beschermen en verbeteren van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen; en
- c. het vervullen van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze algemene doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. De doelstellingen zijn in de waterschapsverordening geconcretiseerd via normen en beoordelingsregels ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functieervulling door watersystemen.

Naast deze algemene doelstellingen zijn in artikel 1.16 tweede t/m zesde lid van de waterschapsverordening beoordelingsregels op grond van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) opgenomen die het toetsingskader vormen voor specifieke doelstellingen.

HDSR heeft voor het beoordelen van de aanvraag voor een omgevingsvergunning de relevante beoordelingsregels gehanteerd. Deze beoordelingsregels zijn verder uitgewerkt in beleidsregels. Deze beleidsregels geven aan onder welke voorwaarden HDSR de vergunning kan verlenen of weigeren, op basis van artikel 5.30 Omgevingswet.

Beleid

Bij het verlenen van deze vergunning is ook rekening gehouden met de volgende beleidsdocumenten:

- het Waterbeheerprogramma 2022 – 2027 ‘Stroomopwaarts’, vastgesteld door het algemeen bestuur op 8 april 2022.

3.3 Toetsing op mogelijke gevolgen

Toetsing watergangen

Een aanvraag voor vergunningplichtige activiteiten in of nabij watergangen wordt getoetst op één of meerdere van onderstaande aspecten, afhankelijk van of ze beïnvloed worden door de uit te voeren activiteiten:

- afname bergingscapaciteit watergang;
- afname doorstroomcapaciteit watergang;
- stabiliteit taluds;
- negatief effect op waterkwaliteit;
- negatief effect op ecologie;
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud watergang
- faciliteren scheepvaart;



- vervulling van maatschappelijke functies.

3.4 Belangenafweging

Aanvrager wil de activiteiten uitvoeren in het kader van de herinrichting van het Lombokplein en het aangrenzende deel van de Graadt van Roggenweg. Dit project omvat een integrale herinrichting van de openbare ruimte, waarbij er nieuwe kademuren worden gerealiseerd, nieuwe bruggen worden gebouwd, de Leidsche Rijn wordt doorgetrokken en er natuurvriendelijke oevers worden gerealiseerd.

Belang van het waterschap is een robuust en goed te onderhouden watersysteem. Het open te graven deel van de Leidsche Rijn is onderdeel van het verbinden van de Leidsche Rijn met de Catharijnesingel. Wanneer dat eenmaal gerealiseerd is betekent dat een flinke verbetering van de doorstroming en de waterkwaliteit. Ook het nu open te graven gedeelte levert winst op voor de waterberging en de waterkwaliteit. Er komen flink wat vierkante meters oppervlaktewater bij en er worden natuurvriendelijke oevers aangelegd.

Aanpassen Kruisvaartduiker

Belangrijk onderdeel van de werkzaamheden is het aanpassen van de Kruisvaartduiker. Deze duiker loopt van het einde van de Kruisvaart naar de aanwezige spuikoker en heeft nu een diameter van 1,50 meter. De functie van de Kruisvaartduiker is drieledig. Allereerst zorgt de duiker voor verversing van het water in de Kruisvaart. Hiertoe kan het water vanuit de Kruisvaart middels 2 vizelpompen worden verpompt naar de spuikoker en vandaar naar de Leidsche Rijn. Ten tweede werkt de duiker als blusleiding voor calamiteitendiensten en ten derde komen er diverse hemelwaterriooloverstorten uit op de duiker en wordt dat overtollige water afgevoerd naar de Leidsche Rijn.

Vanwege deze functies is het van belang dat de duiker in alle fasen van het werk in meer of mindere mate kan blijven functioneren. Omdat de spuikoker op de plek ligt van de open te graven Leidsche Rijn moet deze worden gesloopt. Daarom wordt de Kruisvaartduiker tijdens de werkzaamheden aangesloten op een tijdelijke bypass die om de te slopen spuikoker wordt aangelegd. Deze bypass zorgt ervoor dat er tijdens de werkzaamheden water kan worden aan- en afgevoerd naar en vanaf de Van Sijpesteinkade. De bypass heeft een diameter van 0,60 meter. Dit is onvoldoende om tegelijk veel hemelwater af te voeren als het water van de Kruisvaart te verversen. Daarom zijn er afspraken gemaakt met het waterschap om in deze tijdelijke situatie alleen de pompen van het verversingsgemaal aan te zetten als er geen regen valt.

In de eindsituatie zal de aangepaste Kruisvaartduiker rechtstreeks worden aangesloten op de Leidsche Rijn. Het aangepaste deel heeft een diameter van 1,25 meter en wordt deels uitgevoerd als kokerduiker van 1,25 meter breed en 1 meter hoog. Dit is voldoende om alle functies tegelijk te kunnen vervullen.

Diepte nieuw te graven deel Leidsche Rijn

De huidige bodemhoogte van het bestaande deel van de Leidsche Rijn bedraagt N.A.P. - 1,95 meter. Dit is inclusief de onderhoudsdiepte van 0,50 meter. Dat betekent dus dat het waterschap gaat baggeren als de bovenkant van het aanwezige slib ligt op N.A.P. -1,45 meter. Daarmee heeft het bestaande deel van de Leidsche Rijn dus altijd een waterdiepte van ruim 2 meter bij een waterpeil van N.A.P. +0,58 meter.

Aanvrager wil het nieuwe deel van de Leidsche Rijn aanleggen met een bodemhoogte van N.A.P. -1,50 meter. Ook dat is dus inclusief 0,50 meter onderhoudsdiepte. Het waterschap is hiermee akkoord, maar vergunninghouder moet er rekening mee houden dat het waterschap pas gaat baggeren als de sliblaag is aangegroeid tot een hoogte van N.A.P. -1,00 meter. Daarmee is er dus een waterdiepte aanwezig van 1,58 meter. Vergunninghouder heeft aangegeven dat dit voldoende is voor het scheepvaartverkeer op de Leidsche Rijn.



Onderhoud nieuw te graven oppervlaktewater

Het nieuw gegraven deel van de Leidsche Rijn wordt onderhouden door het waterschap. Dat geldt niet voor de aan te leggen natuurvriendelijke oevers. Deze worden door de vergunninghouder onderhouden. Voor het onderhoud van het oppervlaktewater wordt een trailerhelling voor de maaiboot aangelegd. Deze is echter niet vergunningplichtig maar valt onder een algemene regel (zie paragraaf 1.2 Verplichtingen).

3.5 Conclusie

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de waterschapsverordening worden beschermd. Het belang van bescherming van waterhuishoudkundige belangen verzet zich niet tegen de vergunde activiteiten als voldaan wordt aan de in hoofdstuk 2 gestelde voorschriften.

Bij het verlenen van de vergunning is verder rekening gehouden met de volgende aspecten:

- In het “Waterbeheerprogramma 2022-2027: Stroomopwaarts, klimaatbestendig en duurzaam” is opgenomen dat het waterschap streeft naar een ecologisch gezond en robuust watersysteem. De aangevraagde activiteiten zijn niet in strijd met de doelstellingen uit het Waterbeheerprogramma



HOOFDSTUK 4 PROCEDURE

4.1 Gevolgde procedure voor de vergunningaanvraag

Bij de besluitvorming is, gelet op het bepaalde in artikel 16.62 Omgevingswet, de reguliere voorbereidingsprocedure van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht gevolgd.

4.2 Beslistermijn

Vanwege het aanleveren van aanvullende gegevens is de procedure opgeschort met 7 weken.

4.3 Bezwaar

U kunt binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat ten minste uw naam en adres, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de reden(en) waarom u bezwaar indient. Heeft u meer tijd nodig om de reden(en) van uw bezwaarschrift aan ons te sturen, dan kunt u dit aangeven in uw bezwaarschrift. U krijgt dan een extra termijn voor het aanvullen van uw bezwaarschrift. Aan het indienen van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Het maken van bezwaar heeft geen schorsende werking, dit betekent dat het besluit, ondanks uw bezwaar, van kracht wordt en uitgevoerd mag worden.

4.4 Voorlopige voorziening

Als er naar uw mening tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet tot de beslissing op het bezwaarschrift kan worden gewacht, kunt u, gelijktijdig met het bezwaarschrift, een verzoek om een voorlopige voorziening, inclusief schorsing, indienen. Het verzoek richt u aan: Rechtbank Midden-Nederland Afdeling bestuursrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Hiervoor zijn griffierechten verschuldigd. De actuele bedragen zijn te raadplegen op www.rechtspraak.nl. Bij uw verzoek stuurt u zowel een kopie van uw bezwaarschrift als van het besluit mee.



HOOFDSTUK 5 INFORMATIE

5.1 Aandachtspunten

Naast de voorschriften in hoofdstuk 2 van de vergunning moet rekening worden gehouden met het volgende:

- De vergunning geldt voor degene die de activiteit verricht waarop zij betrekking heeft. Diegene is vergunninghouder en draagt zorg voor de naleving van de vergunningvoorschriften (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Als de aangevraagde of verleende vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager of vergunninghouder, informeert de aanvrager of vergunninghouder ten minste vier weken van tevoren HDSR daarover (artikel 5.37 Omgevingswet).
- Voor een overzicht (niet volledig) van de ligging van watergangen en waterkeringen met bijbehorende beperkingengebieden en kunstwerken, verwijzen wij u naar bijlage II van de waterschapsverordening: [Kaarten Waterschapsverordening HDSR](#).

Voor de definities van de door HDSR gebruikte begrippen, zie [begrippen.hdsr.nl](#).

5.2 Andere benodigde vergunningen en toestemmingen

U moet er rekening mee houden dat er voor de uit te voeren activiteiten wellicht nog meer vergunningen en/of ontheffingen vereist zijn of meld- of informatieplichten gelden. Op het Omgevingsloket kunt u dat nagaan ([Vergunningcheck - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)). Een aanvraag, melding of informatie indienen kan ook via het Omgevingsloket ([Aanvraag of melding indienen - Aanvragen - Omgevingsloket \(overheid.nl\)](#)).

Ook is het mogelijk dat u privaatrechtelijke toestemming nodig heeft van een eventuele (mede) eigenaar of gebruiker van de grond. U kunt pas beginnen met de werkzaamheden, wanneer u van alle betreffende instanties de benodigde vergunningen en dergelijke heeft ontvangen

5.3 Afschriften

- Gemeente Utrecht
- Gemachtigde



BIJLAGE 1 TEKENINGEN EN ANDERE DOCUMENTEN

De volgende tekeningen en andere documenten maken deel uit van deze vergunning:

<i>Kenmerk</i>	<i>Soort bijlage</i>	<i>Datum</i>
	Notitie Kruisvaartduiker Revisie A	25-02-2026
LBP-TEK-M-UO-WG-SI-4007	Tekening nieuw te graven deel Leidsche Rijn Versie A	09-02-2026
	Tekening fasering Kruisvaartduiker Versie 23	Feb. 2026
LBP-TEK-O-UO-RI-SI-4110	Tekening omloopriool en Kruisvaartduiker Versie A	18-02-2026
LBP-TEK-C-UO-TMK-O-4261	Overzichtstekening Timorkade Natuurvriendelijke oever Versie A	17-12-2025
LBP-TEK-C-UO-LK-O-4262	Overzichtstekening Leidsekade Natuurvriendelijke oever Versie A	17-12-2025
LBP-TEK-C-DO-ODG-O-3241	Overzichtstekening onderdoorgang Kanonstraatbrug Versie A	29-09-2025
LBP-TEK-C-DO-ODG-O-3242	Tekening onderdoorgang Kanonstraatbrug langs- en dwarsdoorsnedes Versie A	29-09-2025
LBP-TEK-C-UO-DMB-O-4202	Overzichtstekening Dambrug met langs- en dwarsdoorsnedes Versie A	19-02-2026
LBP-TEK-C-DO-UV01-O-3282	Overzichtstekening uitstroomvoorziening Leidsewegkade Versie B	22-09-2025
LBP-TEK-M-DO-1-PLAN-3001	Tekening DO Plankaart	23-10-2025